VILLE DE SHAWINIGAN

Base de données patrimoniales

382 - 10e Rue

DONNÉES ADMINISTRATIVES

LOCALISATION ET OCCUPATION DE LA PROPRIÉTÉ

Secteur: Shawinigan

Sous-secteur: Pointe-à-Bernard

Adresse: 382 10e Rue

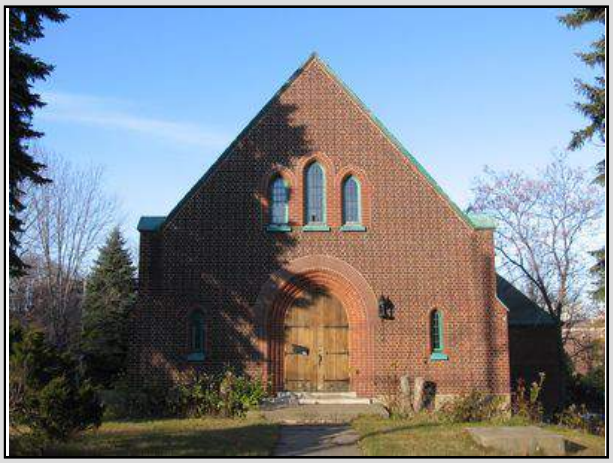
Matricule: ?

Cadastre:

Dénomination: Trinity United Church

Statut juridique: sans statut

Année construction: en 1932



2009_36033_SHA_10RU_00382_01

DONNÉES ARCHITECTURALES ET PAYSAGÈRES

TYPOLOGIES

Typologie fonctionnelle (fonction d'origine): religieuse

Typologie constructive (structure apparente): brique

Typologie formelle (courant architectural dominant): Néogothique

ÉLÉVATIONS

Nombre d'étages	Niveau atteint par l'escalier extérieur	Saillies
1	rez-de-chaussée	contrefort
		clocheton
		portail
		volume annexe

Matériau soubassement: béton

ÉLÉVATIONS

Matériau façade principale	Matériau façade secondaire gauche	Matériau façade secondaire droite
brique structurale	brique structurale	brique structurale

TOITURES ET LUCARNES

Profil toiture	Revêtement toiture	Lucarnes
à deux versants droits	bardeaux d'ardoise	aucune

OUVERTURES

Portes

Forme de l'ouverture	Type porte	Sous type porte	Matériau porte
à arc ogival	pleine	sans vitrage	bois
rectangulaire	pleine	sans vitrage	bois

Fenêtres

Forme de l'ouverture	Type fenêtre	Sous type fenêtre	Matériau fenêtre
à arc ogival	composée	à petits carreaux	bois
rectangulaire	fixe	sans objet	sans objet
à arc ogival	fixe	à petits carreaux	bois

VILLE DE SHAWINIGAN

Base de données patrimoniales

382 - **10e Rue**

DONNÉES ARCHITECTURALES ET PAYSAGÈRES

ORNEMENTATION

Ornement bandeau | vitrail

REMARQUES SUR LE PAYSAGE

L'Église repose sur une colline, en plein coeur d'un quartier résidentiel. Si sa façade est sur la 10e rue, une autre adresse est inscrite à l'arrière : 365, 11e rue. On a tenté d'y faire une salle de spectacles. Ce projet semble avoir été abandonné.

☐ Présence de bâtiments secondaires d'intérêt

DONNÉES HISTORIQUES

CONSTRUCTION

Année construction

en 1932

Propriétaire constructeur

Maître d'oeuvre

Shorey & Ritchie

Statut Maître d'oeuvre

architectes

Notes historiques

La première Trinity United Church a été construite en 1913 à l'angle de la rue Joffre et de l'avenue des Érables. L'augmentation du nombre de fidèles mena à la construction d'une deuxième église. Dessinée selon les plans des architectes Shorey & Ritchie, cette église fut implantée en 1932 dans un secteur qui devient, avec l'établissement du High School et de quelques résidences construites par la Shawinigan Water and Power, un autre noyau résidentiel et institutionnel pour la communauté anglophone.

SOURCES DOCUMENTAIRES

RÉFÉRENCES BIBLIOGRAPHIQUES

FORTIER, Robert et Paul TRÉPANIER, "L'environnement bâti à Shawinigan Falls entre 1900 et 1950: notes de recherche", dans Villes industrielles planifiées, Montréal, Boréal/CCA, 1996, p. 99,108
LAROCHELLE, Fabien, Shawinigan depuis 75 ans, Shawinigan, Hôtel de ville, 1976, p. 307

VILLE DE SHAWINIGAN

Base de données patrimoniales

382 - 10e Rue

ÉVALUATION DU POTENTIEL PATRIMONIAL

ÉTAT PHYSIQUE

Date évaluation 2010/01/26

◉ Bon état ○ Travaux mineurs requis ○ Travaux majeurs requis

Remarques sur l'état physique

ÉTAT D'AUTHENTICITÉ

○ État complet ◉ Évolution harmonieuse ○ Transformations réversibles ○ Altérations importantes

Remarques sur l'état d'authenticité

ÉVALUATION PATRIMONIALE

Critères évaluation (valeurs) ☒ Âge et histoire ☒ Usage ☒ Architecture ☒ Authenticité ☒ Contexte

Éléments de valeur patrimoniale

Les influences néogothiques intéressantes (arc en ogives, contreforts) font de l'église Trinity United Church un élément unique de la ville de Shawinigan bien que son architecture soit très sobre. La préservation de plusieurs de ses éléments et composantes d'époque lui assurent un bon état d'authenticité. Ajoutons que son emplacement, au milieu de quelques arbres et au sommet d'une colline, l'avantage. C'est pourquoi elle représente une valeur patrimoniale supérieure.

Valeur patrimoniale

○ exceptionnelle ◉ supérieure ○ bonne ○ moyenne ○ faible ○ aucune

RECOMMANDATIONS

Éléments à conserver et à mettre en valeur

Conserver le revêtement en tôles de cuivres sur les saillies ainsi que l'ardoise. Conserver les ouvertures en arc ogival. Conserver le volume général du bâtiment, ainsi que la taille et l'emplacement du portail en arc ogival avec embrasures et belles portes à doubles battants. Conserver les ornements : vitraux et bandeaux. Conserver le revêtement en briques. Conserver les portes et fenêtres en bois.

Éléments à rétablir ou à remplacer

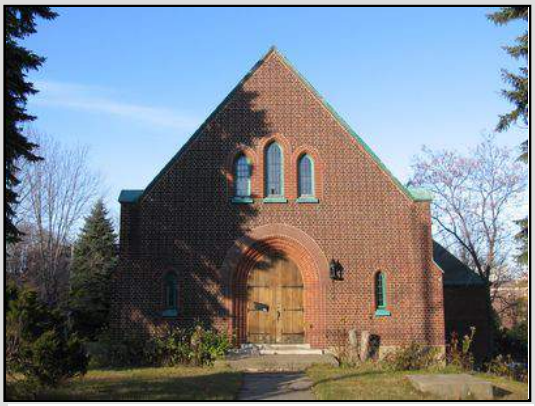
Changer la toiture faite en bardeaux d'asphalte, matériel non traditionnel, pour une toiture en ardoise (tel qu'à l'origine), ou en tôle traditionnelle (cuivre, pincée ou à baguettes).
Dans l'éventualité d'un recyclage, veiller à conserver un maximum de composantes architecturales intactes, autant à l'intérieur qu'à l'extérieur.

VILLE DE SHAWINIGAN

Base de données patrimoniales

382 - 10e Rue

PHOTOGRAPHIES



2009_36033_SHA_10RU_00382_01

2009_36033_SHA_10RU_00382_02

2009_36033_SHA_10RU_00382_08_01

2009_36033_SHA_10RU_00382_08_02

2009_36033_SHA_10RU_00382_04

2009_36033_SHA_10RU_00382_06

GESTION DES DONNÉES

Créée le	sept. 2009	**Modifiée le**	
Créée par	Patri-Arch	**Modifiée par**	

VILLE DE SHAWINIGAN

Base de données patrimoniales

243 - 1re Rue

DONNÉES ADMINISTRATIVES

LOCALISATION ET OCCUPATION DE LA PROPRIÉTÉ

Secteur: Shawinigan

Sous-secteur: Pointe-à-Bernard

Adresse: 243 1re Rue

Matricule: 6255-75-0289

Cadastre:

Dénomination: Ancienne école Saint-Maurice (centre d'hébergement Joseph-Garceau)

Statut juridique: sans statut

Année construction: en 1930

2009_36033_SHA_1RUE_00243_08

DONNÉES ARCHITECTURALES ET PAYSAGÈRES

TYPOLOGIES

Typologie fonctionnelle (fonction d'origine): institutionnelle ou publique

Typologie constructive (structure apparente): indéterminé

Typologie formelle (courant architectural dominant): Beaux-Arts

ÉLÉVATIONS

Nombre d'étages: 3

Niveau atteint par l'escalier extérieur: 2e

Matériau soubassement: béton

Saillies: avancée; cheminée; volume annexe

ÉLÉVATIONS

Matériau façade principale: brique de revêtement

Matériau façade secondaire gauche: brique de revêtement

Matériau façade secondaire droite: brique de revêtement

TOITURES ET LUCARNES

Profil toiture: plat/à faible pente

Revêtement toiture: membrane

Lucarnes: aucune

OUVERTURES

Portes

Forme de l'ouverture	Type porte	Sous type porte	Matériau porte
rectangulaire	entièrement vitrée	Avec baie latérale/imposte	verre

Fenêtres

Forme de l'ouverture	Type fenêtre	Sous type fenêtre	Matériau fenêtre
rectangulaire	composée	sans carreaux	pvc ou métal

VILLE DE SHAWINIGAN

Base de données patrimoniales

243 - 1re Rue

DONNÉES ARCHITECTURALES ET PAYSAGÈRES

ORNEMENTATION

Ornement

bandeau	croix
insertion	platebande en brique / pierre

REMARQUES SUR LE PAYSAGE

☐ Présence de bâtiments secondaires d'intérêt

DONNÉES HISTORIQUES

CONSTRUCTION

Année construction

en 1930

Propriétaire constructeur

Maître d'oeuvre

Ernest L. Denoncourt

Statut Maître d'oeuvre

architecte

Notes historiques

Cette école primaire pour garçons, dessinée par l'architecte trifluvien Ernest L. Denoncourt, est ouverte en 1930. Un an plus tard, les Frères de l'Instruction chrétienne prennent la relève des institutrices.

SOURCES DOCUMENTAIRES

RÉFÉRENCES BIBLIOGRAPHIQUES

source de la photo ancienne: BAnQ

VILLE DE SHAWINIGAN

Base de données patrimoniales

243 - 1re Rue

ÉVALUATION DU POTENTIEL PATRIMONIAL

ÉTAT PHYSIQUE

Date évaluation 2010/01/26

◉ Bon état ○ Travaux mineurs requis ○ Travaux majeurs requis

Remarques sur l'état physique

ÉTAT D'AUTHENTICITÉ

○ État complet ○ Évolution harmonieuse ◉ Transformations réversibles ○ Altérations importantes

Remarques sur l'état d'authenticité

Les portes et fenêtres ont été changées. Le couronnement a été recouvert de bande de tôle profilée. Les amortissements ont disparu. Des portes ont été condamnées.

ÉVALUATION PATRIMONIALE

Critères évaluation (valeurs) ☐ Âge et histoire ☒ Usage ☐ Architecture ☐ Authenticité ☐ Contexte

Éléments de valeur patrimoniale

Bâtiment scolaire dessiné par l'architecte Ernest Denoncourt qui possède une ornementation discrète composée de jeux de brique et d'insertions de pierre. L'ancienne école Saint-Maurice a été transformée en centre d'hébergement (Joseph-Garceau). Son authenticité est affectée par les modifications que son couronnement et ses ouvertures ont subies. Elle possède néanmoins une bonne valeur patrimoniale moyenne.

Valeur patrimoniale

○ exceptionnelle ○ supérieure ◉ bonne ○ moyenne ○ faible ○ aucune

RECOMMANDATIONS

Éléments à conserver et à mettre en valeur

Conserver le volume général du bâtiment, ainsi que la taille et l'emplacement des portails. Conserver le revêtement en briques, avec les bandeaux, les insertions, les plates-bandes et les croix.

Éléments à rétablir ou à remplacer

Éviter d'installer des unités de climatisation individuelles dans les fenêtres. Favoriser idéalement un système de climatisation central. Remplacer les portes entièrement vitrées (aspect commercial) par des modèles plus traditionnels en bois munies de grands vitrages. Remplacer les garde-corps en acier par des garde-corps de facture plus traditionnelle. Lors du prochain remplacement de fenêtres, favoriser des modèles qui s'apparentent davantage aux modèles d'origine. Retirer les bandes de tôles recouvrant le couronnement. afin de rétablir les amortissements. Si possible, rétablir les ouvertures condamnées.

VILLE DE SHAWINIGAN

Base de données patrimoniales

243 - 1re Rue

PHOTOGRAPHIES

2009_36033_SHA_1RUE_00243_08

2009_36033_SHA_1RUE_00243_01

2009_36033_SHA_1RUE_00243_02

2009_36033_SHA_1RUE_00243_03

2009_36033_SHA_1RUE_00243_07

v1930_36033_SHA_1RUE_00243_08

GESTION DES DONNÉES

Créée le		**Modifiée le**	
Créée par		**Modifiée par**	

VILLE DE SHAWINIGAN

Base de données patrimoniales

363 - 375 2e Rue

DONNÉES ADMINISTRATIVES

LOCALISATION ET OCCUPATION DE LA PROPRIÉTÉ

Secteur: Shawinigan

Sous-secteur: Pointe-à-Bernard

Adresse: 363 375 2e Rue

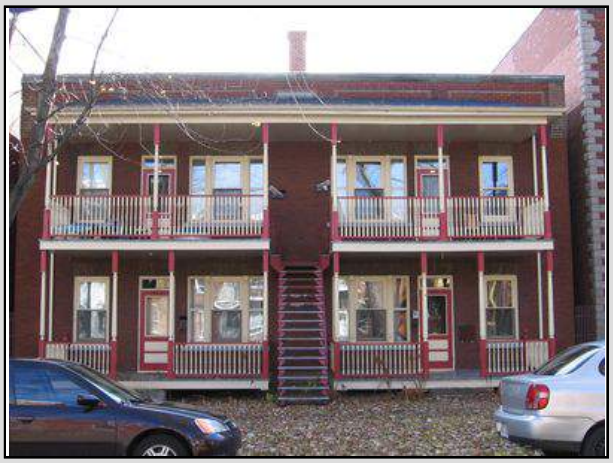
Matricule: 6255-56-7975

Cadastre:

Dénomination:

Statut juridique: sans statut

Année construction: en 1924



2009_36033_SHA_2RUE_00363_01

DONNÉES ARCHITECTURALES ET PAYSAGÈRES

TYPOLOGIES

Typologie fonctionnelle (fonction d'origine): résidentielle

Typologie constructive (structure apparente): indéterminé

Typologie formelle (courant architectural dominant): Immeuble de type plex

ÉLÉVATIONS

Nombre d'étages	Niveau atteint par l'escalier extérieur
2	1er

Matériau soubassement: béton

Saillies: auvent, cheminée, escalier, galerie

ÉLÉVATIONS

Matériau façade principale	Matériau façade secondaire gauche	Matériau façade secondaire droite
brique de revêtement	brique de revêtement	brique de revêtement

TOITURES ET LUCARNES

Profil toiture	Revêtement toiture	Lucarnes
plat/à faible pente	membrane	aucune

OUVERTURES

Portes

Forme de l'ouverture	Type porte	Sous type porte	Matériau porte
rectangulaire	à panneaux	contre-porte	bois
rectangulaire	indéterminé	avec imposte	bois

Fenêtres

Forme de l'ouverture	Type fenêtre	Sous type fenêtre	Matériau fenêtre
rectangulaire	à guillotine	sans carreaux	bois
rectangulaire	composée	sans carreaux	bois

VILLE DE SHAWINIGAN

Base de données patrimoniales

363 - 375 2e Rue

DONNÉES ARCHITECTURALES ET PAYSAGÈRES

ORNEMENTATION

Ornement

polychromie	colonne ouvragée
balustrade/garde-corps	jeu de briques/pierres

REMARQUES SUR LE PAYSAGE

Le bâtiment est situé dans un quartier composé majoritairement d'immeubles de type plex. Cette rue est bordée de grands arbres matures qui contribuent à la qualité urbaine du secteur.

☐ Présence de bâtiments secondaires d'intérêt

DONNÉES HISTORIQUES

CONSTRUCTION

Année construction

en 1924

Propriétaire constructeur

Maître d'oeuvre

Statut Maître d'oeuvre

Notes historiques

Cet immeuble a été érigé dans le secteur de la Pointe-à-Bernard où l'essentiel des terrains à bâtir était occupé au début des années 1920 comme le prévoyait le plan Pringle élaboré pour l'aménagement de la ville de Shawinigan. Pour limiter les risques d'incendies, le nouveau règlement émis par la Ville en 1921 oblige les propriétaires à construire en brique ou à recouvrir de brique des maisons qui furent, dans les premières années de la ville, édifiées en bois. Cet immeuble a probablement été conçu pour loger des familles ouvrières. Le premier propriétaire aurait été Benoît Jutras.
Les quartiers ouvriers ont été planifiés selon un plan orthogonal classique et fortement influencé par le renouveau du courant hygiéniste luttant contre l'insalubrité et préconisant le plus grand ensoleillement possible des logements.

SOURCES DOCUMENTAIRES

RÉFÉRENCES BIBLIOGRAPHIQUES

ALLIANCE ENVIRONNEMENT INC., Centrale de Shawinigan-2: Inventaire du patrimoine bâti et technologique, Montréal, Hydro-Québec, 2008-09, p. 20
FORTIER, Robert et Paul TRÉPANIER, "L'environnement bâti à Shawinigan Falls entre 1900 et 1950: notes de recherche, dans Villes industrielles planifiées, Montréal, Boréal/CCA, 1996, p. 109
MUNIRESSOURCE CONSULTANTS INC., Ville de Shawinigan. Étude de mise en valeur du patrimoine, Shawinigan, octobre 1993, p. 40

VILLE DE SHAWINIGAN

Base de données patrimoniales

363 - 375 2e Rue

ÉVALUATION DU POTENTIEL PATRIMONIAL

ÉTAT PHYSIQUE

Date évaluation
2010/01/26

◉ Bon état ○ Travaux mineurs requis ○ Travaux majeurs requis

Remarques sur l'état physique

ÉTAT D'AUTHENTICITÉ

○ État complet ◉ Évolution harmonieuse ○ Transformations réversibles ○ Altérations importantes

Remarques sur l'état d'authenticité

ÉVALUATION PATRIMONIALE

Critères évaluation (valeurs) ☒ Âge et histoire ☐ Usage ☒ Architecture ☒ Authenticité ☒ Contexte

Éléments de valeur patrimoniale

Non seulement le bâtiment a conservé sa forme, sa volumétrie, ainsi que plusieurs de ses éléments d'origines comme ses portes et fenêtres de bois, son escalier métallique et son revêtement en briques, mais sa valeur architecturale est rehaussée par les ornements qu'il offre. De plus, à son ancienneté s'ajoute sa situation enviable au milieu d'un ensemble d'habitations sur une rue plantée d'arbres matures. Pour toutes ces raisons, il présente, comme exemple représentatif et bien préservé d'un plex, une valeur patrimoniale supérieure.

Valeur patrimoniale

○ exceptionnelle ◉ supérieure ○ bonne ○ moyenne ○ faible ○ aucune

RECOMMANDATIONS

Éléments à conserver et à mettre en valeur

Conserver les portes et fenêtres en bois.
Préserver la taille des galeries et le volume d'ensemble de la façade.
Conserver et mettre en valeur le revêtement en briques.
Conserver les divers ornements : les jeux de briques, la polychromie, les balustrades et les colonnes ouvragées.
Conserver les impostes vitrées au-dessus des portes. Conserver l'escalier métallique.

Éléments à rétablir ou à remplacer

VILLE DE SHAWINIGAN

Base de données patrimoniales

363 - 375 2e Rue

PHOTOGRAPHIES

2009_36033_SHA_2RUE_00363_01

2009_36033_SHA_2RUE_00363_02

2009_36033_SHA_2RUE_00363_08

GESTION DES DONNÉES

Créée le	sept. 2009	**Modifiée le**	
Créée par	Patri-Arch	**Modifiée par**	

VILLE DE SHAWINIGAN

Base de données patrimoniales

422 - 436 2e Rue

DONNÉES ADMINISTRATIVES

LOCALISATION ET OCCUPATION DE LA PROPRIÉTÉ

Secteur: Shawinigan

Sous-secteur: Pointe-à-Bernard

Adresse: 422 436 2e Rue

Matricule: 6255-57-3019

Cadastre:

Dénomination:

Statut juridique: sans statut

Année construction: en 1915

2009_36033_SHA_2RUE_00422_01

DONNÉES ARCHITECTURALES ET PAYSAGÈRES

TYPOLOGIES

Typologie fonctionnelle (fonction d'origine): résidentielle

Typologie constructive (structure apparente): indéterminé

Typologie formelle (courant architectural dominant): Immeuble de type plex

ÉLÉVATIONS

Nombre d'étages	Niveau atteint par l'escalier extérieur	Saillies
3	2e	auvent
		escalier

Matériau soubassement: pierre

ÉLÉVATIONS

Matériau façade principale	Matériau façade secondaire gauche	Matériau façade secondaire droite
sans objet	brique de revêtement	sans objet

TOITURES ET LUCARNES

Profil toiture	Revêtement toiture	Lucarnes
plat/à faible pente	membrane	aucune

OUVERTURES

Portes

Forme de l'ouverture	Type porte	Sous type porte	Matériau porte
rectangulaire	à panneaux	contre-porte	bois
rectangulaire	indéterminé	avec imposte	bois

Fenêtres

Forme de l'ouverture	Type fenêtre	Sous type fenêtre	Matériau fenêtre
rectangulaire	indéterminé	à grands carreaux	bois

VILLE DE SHAWINIGAN

Base de données patrimoniales

422 - 436 2e Rue

DONNÉES ARCHITECTURALES ET PAYSAGÈRES

ORNEMENTATION

Ornement

aisselier	balustrade/garde-corps
colonne ouvragée	platebande en brique / pierre

REMARQUES SUR LE PAYSAGE

Le bâtiment est situé dans un quartier composé majoritairement d'immeubles de type plex. Cette rue est bordée de grands arbres matures qui contribuent à la qualité urbaine du secteur.

☐ Présence de bâtiments secondaires d'intérêt

DONNÉES HISTORIQUES

CONSTRUCTION

Année construction

en 1915

Propriétaire constructeur

Maître d'oeuvre

Statut Maître d'oeuvre

Notes historiques

Cet immeuble fut érigé dans le secteur de la Pointe-à-Bernard où l'essentiel des terrains à bâtir était occupé au début des années 1920 comme le prévoyait le plan Pringle élaboré pour l'aménagement de la ville de Shawinigan. Pour limiter les risques d'incendies, le nouveau règlement émis par la Ville en 1921 oblige les propriétaires à construire en brique ou à recouvrir de brique des maisons qui ont été, dans les premières années de la ville, édifiées en bois. Cet immeuble a probablement été conçu pour loger des familles ouvrières. Le premier propriétaire aurait été André Charette.
Les quartiers ouvriers ont été planifiés selon un plan orthogonal classique et fortement influencé par le renouveau du courant hygiéniste luttant contre l'insalubrité et préconisant le plus grand ensoleillement possible des logements.

SOURCES DOCUMENTAIRES

RÉFÉRENCES BIBLIOGRAPHIQUES

ALLIANCE ENVIRONNEMENT INC., Centrale de Shawinigan-2: Inventaire du patrimoine bâti et technologique, Montréal, Hydro-Québec, 2008-09, p. 20
FORTIER, Robert et Paul TRÉPANIER, "L'environnement bâti à Shawinigan Falls entre 1900 et 1950: notes de recherche, dans Villes industrielles planifiées, Montréal, Boréal/CCA, 1996, p. 109
MUNIRESSOURCE CONSULTANTS INC., Ville de Shawinigan. Étude de mise en valeur du patrimoine, Shawinigan, octobre 1993

VILLE DE SHAWINIGAN

Base de données patrimoniales

422 - 436 2e Rue

ÉVALUATION DU POTENTIEL PATRIMONIAL

ÉTAT PHYSIQUE

Date évaluation
2010/01/26

◉ Bon état ○ Travaux mineurs requis ○ Travaux majeurs requis

Remarques sur l'état physique

ÉTAT D'AUTHENTICITÉ

○ État complet ◉ Évolution harmonieuse ○ Transformations réversibles ○ Altérations importantes

Remarques sur l'état d'authenticité

ÉVALUATION PATRIMONIALE

Critères évaluation (valeurs) ☒ Âge et histoire ☐ Usage ☒ Architecture ☒ Authenticité ☒ Contexte

Éléments de valeur patrimoniale

Non seulement le bâtiment a conservé sa forme, sa volumétrie, ainsi que plusieurs de ses éléments d'origines comme ses portes et fenêtres de bois, son escalier métallique et son revêtement en briques, mais sa valeur architecturale est rehaussée par les nombreux ornements qu'il offre. De plus, s'ajoute à son âge sa situation enviable au milieu d'un ensemble d'habitations sur une rue bordée d'arbres matures. Pour toutes ces raisons, il présente, comme exemple représentatif et bien préservé d'un plex, une valeur patrimoniale supérieure.

Valeur patrimoniale

○ exceptionnelle ◉ supérieure ○ bonne ○ moyenne ○ faible ○ aucune

RECOMMANDATIONS

Éléments à conserver et à mettre en valeur

Conserver les portes et fenêtres en bois.
Préserver la taille des galeries et le volume d'ensemble de la façade.
Conserver et mettre en valeur le revêtement en briques.
Conserver les divers ornements : aisseliers, colonnes et balustrades ouvragées, plates-bandes en briques et polychromie. Conserver les impostes vitrées au-dessus des portes. Conserver l'escalier métallique.

Éléments à rétablir ou à remplacer

Revoir l'auvent de la galerie du deuxième étage qui a été recouvert de papier brique. Une toiture simple à faible pente à trois versants serait plus appropriée.

VILLE DE SHAWINIGAN

Base de données patrimoniales

422 - 436 2e Rue

PHOTOGRAPHIES

2009_36033_SHA_2RUE_00422_01

2009_36033_SHA_2RUE_00422_02

2009_36033_SHA_2RUE_00422_08

GESTION DES DONNÉES

Créée le	sept. 2009	**Modifiée le**	
Créée par	Patri-Arch	**Modifiée par**	

VILLE DE SHAWINIGAN

Base de données patrimoniales

562 - 2e Rue

DONNÉES ADMINISTRATIVES

LOCALISATION ET OCCUPATION DE LA PROPRIÉTÉ

Secteur: Shawinigan

Sous-secteur: Pointe-à-Bernard

Adresse: 562 2e Rue

Matricule: 6255-47-0510

Cadastre:

Dénomination: Presbytère de Saint-Bernard

Statut juridique: sans statut

Année construction: en 1913

2009_36033_SHA_2RUE_00562_01

DONNÉES ARCHITECTURALES ET PAYSAGÈRES

TYPOLOGIES

Typologie fonctionnelle (fonction d'origine): résidentielle

Typologie constructive (structure apparente): indéterminé

Typologie formelle (courant architectural dominant): Éclectisme victorien et néo-Queen Anne

ÉLÉVATIONS

Nombre d'étages	Niveau atteint par l'escalier extérieur	Saillies
2	rez-de-chaussée	logette
		avancée
		auvent
		galerie

Matériau soubassement: pierre

ÉLÉVATIONS

Matériau façade principale	Matériau façade secondaire gauche	Matériau façade secondaire droite
brique de revêtement	brique de revêtement	brique de revêtement

TOITURES ET LUCARNES

Profil toiture	Revêtement toiture	Lucarnes
plat/à faible pente	membrane	aucune

OUVERTURES

Portes

Forme de l'ouverture	Type porte	Sous type porte	Matériau porte
rectangulaire	à panneaux	Avec baie latérale/imposte	bois

Fenêtres

Forme de l'ouverture	Type fenêtre	Sous type fenêtre	Matériau fenêtre
rectangulaire	fixe	sans carreaux	bois
rectangulaire	composée	sans carreaux	pvc ou métal

VILLE DE SHAWINIGAN

Base de données patrimoniales

562 - 2e Rue

DONNÉES ARCHITECTURALES ET PAYSAGÈRES

ORNEMENTATION

Ornement

parapet	frise
console	balustrade/garde-corps

REMARQUES SUR LE PAYSAGE

Le presbytère est situé dans un ancien quartier populaire composé en majorité d'immeubles de type plex. Il voisine l'église de Saint-Bernard.

☐ Présence de bâtiments secondaires d'intérêt

DONNÉES HISTORIQUES

CONSTRUCTION

Année construction

en 1913

Propriétaire constructeur

Maître d'oeuvre

Héroux et Bellemare

Statut Maître d'oeuvre

architectes

Notes historiques

Cette maison est dessinée, de même que l'église Saint-Bernard, selon les plans des architectes Héroux et Bellemare de Yamachiche.
En 2005, le presbytère est à vendre.
Certaines sources indiquent Édhèse Boudreault comme premier propriétaire. Cela serait à valider au cas où ce bâtiment n'aurait pas été construit comme presbytère à l'origine.

SOURCES DOCUMENTAIRES

RÉFÉRENCES BIBLIOGRAPHIQUES

FABRIQUE ST-BERNARD DE SHAWINIGAN, Cahier-souvenir du 75e anniversaire de la fondation de la paroisse St-Bernard, Shawinigan, Imprimerie du Christ-Roi, 1987, p. 10
Mémoire du Québec, http://www.memoireduquebec.com

VILLE DE SHAWINIGAN

Base de données patrimoniales

562 - 2e Rue

ÉVALUATION DU POTENTIEL PATRIMONIAL

ÉTAT PHYSIQUE

Date évaluation
2010/01/26

◉ Bon état ○ Travaux mineurs requis ○ Travaux majeurs requis

Remarques sur l'état physique

ÉTAT D'AUTHENTICITÉ

○ État complet ◉ Évolution harmonieuse ○ Transformations réversibles ○ Altérations importantes

Remarques sur l'état d'authenticité

Fenêtres remplacées par des modèles peu appropriés. Porche sans qualité architecturale ajouté sur le côté gauche. Un volume en brique a aussi été ajouté du côté droit.

ÉVALUATION PATRIMONIALE

Critères évaluation (valeurs) ☒ Âge et histoire ☒ Usage ☒ Architecture ☒ Authenticité ☐ Contexte

Éléments de valeur patrimoniale

Cet ancien presbytère a conservé une forme et une volumétrie d'origine intéressantes, malgré l'ajout d'un porche, sur le côté gauche, mal intégré. Puisque les modifications qu'il a subies se concentrent sur les ouvertures, son authenticité en souffre peu. Ses nombreux ornements: parapet, corniche à consoles, linteaux, amortissements, balustrades, dentelles et autres ajoutent à la valeur générale du bâtiment. Le revêtement des murs en brique respecte, par sa grande authenticité, l'époque à laquelle la maison appartient. Pour toutes ces raisons, il présente une valeur patrimoniale supérieure que renforce son âge respectable de près de 100 ans.

Valeur patrimoniale

○ exceptionnelle ◉ supérieure ○ bonne ○ moyenne ○ faible ○ aucune

RECOMMANDATIONS

Éléments à conserver et à mettre en valeur

Préserver le volume générale du bâtiment et la taille de la galerie. Conserver le revêtement en tôle de l'auvent. Conserver les divers ornements : parapet, corniche à consoles, linteaux, amortissements, balustrades, dentelles. Conserver le revêtement en briques. Conserver et entretenir le couronnement ornementé.

Éléments à rétablir ou à remplacer

Remplacer les fenêtres actuelles en pvc/aluminium par des modèles en bois de facture traditionnelle. Le modèle à guillotine ou à battants avec imposte conviendrait bien. Des photos anciennes pourraient mieux nous renseigner sur les fenêtre d'origine dont on pourrait s'inspirer. Revoir l'architecture du porche, situé sur le côté gauche, en optant pour un revêtement de bois et une finition soignée, à la hauteur des autres composantes du bâtiment.

VILLE DE SHAWINIGAN

Base de données patrimoniales

562 - 2e Rue

PHOTOGRAPHIES

2009_36033_SHA_2RUE_00562_01

2009_36033_SHA_2RUE_00562_02

2009_36033_SHA_2RUE_00562_03

2009_36033_SHA_2RUE_00562_08

GESTION DES DONNÉES

Créée le	sept. 2009	**Modifiée le**	
Créée par	Patri-Arch	**Modifiée par**	

VILLE DE SHAWINIGAN

Base de données patrimoniales

515 - 3e Rue

DONNÉES ADMINISTRATIVES

LOCALISATION ET OCCUPATION DE LA PROPRIÉTÉ

Secteur: Shawinigan

Sous-secteur: Pointe-à-Bernard

Adresse: 515 3e Rue

Matricule: 6255-47-3631

Cadastre:

Dénomination: Église de Saint-Bernard

Statut juridique: sans statut

Année construction: en 1912-1914

2009_36033_SHA_3RUE_00515_08

DONNÉES ARCHITECTURALES ET PAYSAGÈRES

TYPOLOGIES

Typologie fonctionnelle (fonction d'origine): religieuse

Typologie constructive (structure apparente): indéterminé

Typologie formelle (courant architectural dominant): Néo-roman

ÉLÉVATIONS

Nombre d'étages: 1.5

Niveau atteint par l'escalier extérieur: rez-de-chaussée

Matériau soubassement: béton

Saillies: escalier, galerie, clocher, portail

ÉLÉVATIONS

Matériau façade principale	Matériau façade secondaire gauche	Matériau façade secondaire droite
pierre de taille	pierre de taille	pierre de taille

TOITURES ET LUCARNES

Profil toiture	Revêtement toiture	Lucarnes
autre	tôle à baguettes	aucune

OUVERTURES

Portes

Forme de l'ouverture	Type porte	Sous type porte	Matériau porte
à arc en plein cintre	à panneaux	à double vantail	bois
à arc en plein cintre	à panneaux	à double vantail	métal

Fenêtres

Forme de l'ouverture	Type fenêtre	Sous type fenêtre	Matériau fenêtre
circulaire	rose / rosace	sans objet	sans objet
à arc en plein cintre	composée	sans carreaux	pvc ou métal

VILLE DE SHAWINIGAN

Base de données patrimoniales

515 - 3e Rue

DONNÉES ARCHITECTURALES ET PAYSAGÈRES

ORNEMENTATION

Ornement

chaînage d'angle	vitrail
fronton	colonne ouvragée

REMARQUES SUR LE PAYSAGE

L'église est située dans un ancien quartier populaire composé en majorité d'immeubles de type plex.

☐ Présence de bâtiments secondaires d'intérêt

DONNÉES HISTORIQUES

CONSTRUCTION

Année construction

en 1912-1914

Propriétaire constructeur

Maître d'oeuvre

Héroux et Bellemare

Statut Maître d'oeuvre

architectes

Notes historiques

Cette église est construite selon les plans des architectes Héroux et Bellemare de Yamachiche. Elle possède un orgue Casavant depuis 1915. En 2005, l'église était à vendre.
Entre 1994 et 2009, plusieurs fenêtres ont été changées.

SOURCES DOCUMENTAIRES

RÉFÉRENCES BIBLIOGRAPHIQUES

LAPORTE, Jean-Pierre, Inventaire des éléments patrimoniaux; région du centre de la Mauricie, Société d'histoire et de mise en valeur du patrimoine du centre de la Mauricie, Shawinigan, 1981.
MUNIRESSOURCE CONSULTANTS INC., Ville de Shawinigan. Étude de mise en valeur du patrimoine, Shawinigan, octobre 1993.
Mémoire du Québec, http://www.memoireduquebec.com
source de la photo ancienne: BAnQ

VILLE DE SHAWINIGAN

Base de données patrimoniales

515 - 3e Rue

ÉVALUATION DU POTENTIEL PATRIMONIAL

ÉTAT PHYSIQUE

Date évaluation 2010/01/26

◉ Bon état ○ Travaux mineurs requis ○ Travaux majeurs requis

Remarques sur l'état physique

ÉTAT D'AUTHENTICITÉ

○ État complet ◉ Évolution harmonieuse ○ Transformations réversibles ○ Altérations importantes

Remarques sur l'état d'authenticité

ÉVALUATION PATRIMONIALE

Critères évaluation (valeurs) ☒ Âge et histoire ☒ Usage ☒ Architecture ☒ Authenticité ☐ Contexte

Éléments de valeur patrimoniale

L'ancienne église de Saint-Bernard se démarque avantageusement de l'ensemble du patrimoine bâti de Shawinigan. Ayant su préserver son authenticité au fil des années de même qu'un plan général et une volumétrie conformes à son usage religieux d'origine, elle a, de plus, conservé ses nombreux ornements et saillies : clochers, tours jumelles, statues, chaînage d'angle, frontons, pinacles, plates-bandes, roses à vitraux, colonnes ouvragées et autres qui font d'elle une belle réussite architecturale. Riche de son histoire et de son usage passé, elle présente une valeur patrimoniale supérieure qui mérite d'être préservée. Son architecture intérieure n'a toutefois pas été évaluée. Le bâtiment accueille maintenant le Carrefour jeunesse-emploi.

Valeur patrimoniale

○ exceptionnelle ◉ supérieure ○ bonne ○ moyenne ○ faible ○ aucune

RECOMMANDATIONS

Éléments à conserver et à mettre en valeur

Essentiellement, conserver et mettre en valeur la bâtisse telle qu'elle est en 2009; qu'il s'agisse des ouvertures, des ornements, des revêtements de la toiture et des murs, de la taille des différentes saillies et du volume d'ensemble de la façade, tout chez elle contribue à en faire une oeuvre architecturale achevée et un modèle dans le domaine de la préservation du patrimoine.

Éléments à rétablir ou à remplacer

Remplacer les fenêtres en pvc/aluminium par des modèles en bois. Retirer les plaques d'amiante-ciment afin d'uniformiser le revêtement des murs.
Repeindre les flèches des clochers.

VILLE DE SHAWINIGAN

Base de données patrimoniales

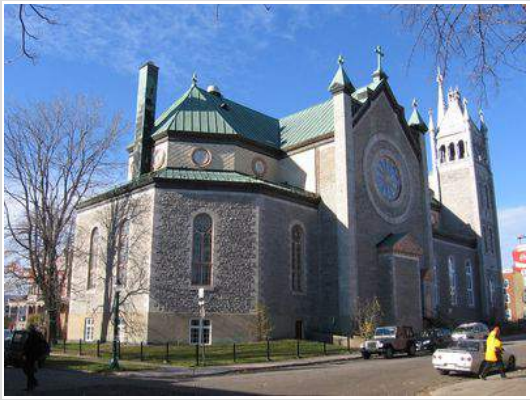
515 - 3e Rue

PHOTOGRAPHIES

2009_36033_SHA_3RUE_00515_08

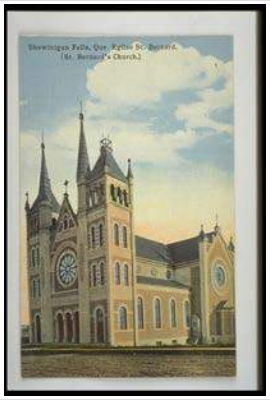
2009_36033_SHA_3RUE_00515_02

2009_36033_SHA_3RUE_00515_01_01



2009_36033_SHA_3RUE_00515_04

1918_36033_SHA_3RUE_00000_02



v1920_36033_SHA_3RUE_00000_08

GESTION DES DONNÉES

Créée le	sept. 2009	**Modifiée le**	
Créée par	Patri-Arch	**Modifiée par**	

VILLE DE SHAWINIGAN

Base de données patrimoniales

68 - 4e Rue

DONNÉES ADMINISTRATIVES

LOCALISATION ET OCCUPATION DE LA PROPRIÉTÉ

Secteur: Shawinigan

Sous-secteur: Pointe-à-Bernard

Adresse: 68 4e Rue

Matricule: 6255-89-2906

Cadastre:

Dénomination:

Statut juridique: sans statut

Année construction: en 1929

2009_36033_SHA_4RUE_00068_01

DONNÉES ARCHITECTURALES ET PAYSAGÈRES

TYPOLOGIES

Typologie fonctionnelle (fonction d'origine): résidentielle

Typologie constructive (structure apparente): indéterminé

Typologie formelle (courant architectural dominant): Maison cubique

ÉLÉVATIONS

Nombre d'étages	Niveau atteint par l'escalier extérieur	Saillies
2,5	rez-de-chaussée	cheminée
		marquise
		volume annexe
		véranda

Matériau soubassement: béton

ÉLÉVATIONS

Matériau façade principale	Matériau façade secondaire gauche	Matériau façade secondaire droite
brique de revêtement	brique de revêtement	brique de revêtement

TOITURES ET LUCARNES

Profil toiture	Revêtement toiture	Lucarnes
en pavillon tronqué	bardeaux d'asphalte	à croupe/demi-croupe

OUVERTURES

Portes

Forme de l'ouverture	Type porte	Sous type porte	Matériau porte
rectangulaire	plane	avec imposte	bois

Fenêtres

Forme de l'ouverture	Type fenêtre	Sous type fenêtre	Matériau fenêtre
rectangulaire	à guillotine	à grands carreaux	bois
rectangulaire	à guillotine	jumelée	pvc ou métal

VILLE DE SHAWINIGAN

Base de données patrimoniales

68 - 4e Rue

DONNÉES ARCHITECTURALES ET PAYSAGÈRES

ORNEMENTATION

Ornement

bandeau	fer ornemental
platebande en brique / pierre	polychromie

REMARQUES SUR LE PAYSAGE

☐ Présence de bâtiments secondaires d'intérêt

DONNÉES HISTORIQUES

CONSTRUCTION

Année construction

en 1929

Propriétaire constructeur

Maître d'oeuvre

Statut Maître d'oeuvre

Notes historiques

SOURCES DOCUMENTAIRES

RÉFÉRENCES BIBLIOGRAPHIQUES

VILLE DE SHAWINIGAN

Base de données patrimoniales

68 - 4e Rue

ÉVALUATION DU POTENTIEL PATRIMONIAL

ÉTAT PHYSIQUE

Date évaluation
2010/01/26

◉ Bon état ○ Travaux mineurs requis ○ Travaux majeurs requis

Remarques sur l'état physique

ÉTAT D'AUTHENTICITÉ

○ État complet ◉ Évolution harmonieuse ○ Transformations réversibles ○ Altérations importantes

Remarques sur l'état d'authenticité

Le revêtement de la toiture et des fenêtres ont été changés.

ÉVALUATION PATRIMONIALE

Critères évaluation (valeurs) ☒ Âge et histoire ☐ Usage ☒ Architecture ☒ Authenticité ☐ Contexte

Éléments de valeur patrimoniale

Représentative du courant cubique, cette maison a conservé une forme et une volumétrie conformes au courant auquel elle appartient. C'est pourquoi, même si la présence des ornements est discrète, elle offre une valeur architecturale comme témoin et exemple de son courant. Bien que la toiture ait été changée, son authenticité peut compter sur la présence de nombreuses portes et fenêtres en bois qui sont soient d'origine, soient s'en rapprochent avantageusement. Forte des raisons précédemment énoncées, d'un âge méritant l'attention du propriétaire, elle présente une bonne valeur patrimoniale que des rénovations opportunes rehausseraient.

Valeur patrimoniale

○ exceptionnelle ○ supérieure ◉ bonne ○ moyenne ○ faible ○ aucune

RECOMMANDATIONS

Éléments à conserver et à mettre en valeur

Conserver les portes et fenêtres en bois. Conserver les impostes vitrées au-dessus des portes. Conserver le volume général du bâtiment, ainsi que la forme de la toiture. Conserver le revêtement en brique. Conserver la cheminée. Conserver les garde-corps en fer ornemental.

Éléments à rétablir ou à remplacer

Uniformiser les fenêtres en remplaçant les fenêtres à manivelles en pvc/aluminium par les modèles traditionnels, en bois et à guillotine, qui sont davantage apparentées au modèle d'origine. Changer le bardeau d'asphalte de la toiture pour une tôle traditionnelle, pincée ou à baguettes.

VILLE DE SHAWINIGAN

Base de données patrimoniales

68 - 4e Rue

PHOTOGRAPHIES

2009_36033_SHA_4RUE_00068_01

2009_36033_SHA_4RUE_00068_02

2009_36033_SHA_4RUE_00068_07

2009_36033_SHA_4RUE_00068_08

GESTION DES DONNÉES

Créée le	sept. 2009	**Modifiée le**	
Créée par	Patri-Arch	**Modifiée par**	

VILLE DE SHAWINIGAN

Base de données patrimoniales

103 - 4e Rue

DONNÉES ADMINISTRATIVES

LOCALISATION ET OCCUPATION DE LA PROPRIÉTÉ

Secteur: Shawinigan

Sous-secteur: Pointe-à-Bernard

Adresse: 103 4e Rue

Matricule: 6255-78-7359

Cadastre:

Dénomination:

Statut juridique: sans statut

Année construction: en 1928

2009_36033_SHA_4RUE_00103_02

DONNÉES ARCHITECTURALES ET PAYSAGÈRES

TYPOLOGIES

Typologie fonctionnelle (fonction d'origine): résidentielle

Typologie constructive (structure apparente): indéterminé

Typologie formelle (courant architectural dominant): Néo-Tudor

ÉLÉVATIONS

Nombre d'étages	Niveau atteint par l'escalier extérieur	Saillies
2,5	rez-de-chaussée	cheminée
		escalier
		galerie
		portique

Matériau soubassement: béton

ÉLÉVATIONS

Matériau façade principale	Matériau façade secondaire gauche	Matériau façade secondaire droite
brique de revêtement	brique de revêtement	brique de revêtement

TOITURES ET LUCARNES

Profil toiture	Revêtement toiture	Lucarnes
à demi-croupe	bardeaux d'asphalte	indéterminé

OUVERTURES

Portes

Forme de l'ouverture	Type porte	Sous type porte	Matériau porte
rectangulaire	à panneaux	contre-porte	bois
rectangulaire	à panneaux	avec imposte	bois

Fenêtres

Forme de l'ouverture	Type fenêtre	Sous type fenêtre	Matériau fenêtre
rectangulaire	à manivelle	bow-window	pvc ou métal
rectangulaire	à manivelle	jumelée	pvc ou métal

VILLE DE SHAWINIGAN

Base de données patrimoniales

103 - 4e Rue

DONNÉES ARCHITECTURALES ET PAYSAGÈRES

ORNEMENTATION

Ornement

chevrons apparents	vitrail
faux colombages	platebande en brique / pierre

REMARQUES SUR LE PAYSAGE

☐ Présence de bâtiments secondaires d'intérêt

DONNÉES HISTORIQUES

CONSTRUCTION

Année construction

en 1928

Propriétaire constructeur

Maître d'oeuvre

Statut Maître d'oeuvre

Notes historiques

Première propriétaire : Colombe Croteau
Entre 1994 et 2009, les fenêtres à guillotine avec de grands carreaux dans la partie supérieure ont été remplacées pour les modèles actuelles.

SOURCES DOCUMENTAIRES

RÉFÉRENCES BIBLIOGRAPHIQUES

MUNIRESSOURCE CONSULTANTS INC., Ville de Shawinigan. Étude de mise en valeur du patrimoine, Shawinigan, octobre 1993.

VILLE DE SHAWINIGAN

Base de données patrimoniales

103 - 4e Rue

ÉVALUATION DU POTENTIEL PATRIMONIAL

ÉTAT PHYSIQUE

Date évaluation
2010/01/26

◉ Bon état ○ Travaux mineurs requis ○ Travaux majeurs requis

Remarques sur l'état physique

ÉTAT D'AUTHENTICITÉ

○ État complet ○ Évolution harmonieuse ◉ Transformations réversibles ○ Altérations importantes

Remarques sur l'état d'authenticité

Le revêtement de la toiture, les portes et fenêtres ont été changés. La souche de cheminée a été refaite avec une brique de couleur différente.

ÉVALUATION PATRIMONIALE

Critères évaluation (valeurs) ☒ Âge et histoire ☐ Usage ☒ Architecture ☐ Authenticité ☐ Contexte

Éléments de valeur patrimoniale

Du courant architectural éclectisme victorien et néo-Queen Anne, cette maison a conservé une forme et une volumétrie d'origine intéressantes, entre autres en raison de son caractère monumental. Ses divers ornements : chevrons apparents, faux colombages et portiques aux colonnes à chapiteau ajoutent à la valeur générale du bâtiment. Même si les modifications qu'elle a subies se concentrent sur les ouvertures, son authenticité en souffre peu. Forte des raisons précédemment énoncées, d'un âge méritant l'attention du propriétaire, elle présente une bonne valeur patrimoniale que des rénovations opportunes rehausseraient.

Valeur patrimoniale

○ exceptionnelle ○ supérieure ◉ bonne ○ moyenne ○ faible ○ aucune

RECOMMANDATIONS

Éléments à conserver et à mettre en valeur

Conserver le volume général du bâtiment, ainsi que la forme de la toiture. Conserver le revêtement en briques. Conserver les divers ornements : chevrons apparents, faux colombages, vitraux et plates-bandes en briques. Conserver la cheminée.

Éléments à rétablir ou à remplacer

Remplacer les fenêtres à manivelles en pvc/aluminium par des modèles plus traditionnels en bois, telles des fenêtres à guillotine ou à battants avec imposte. Remplacer le bardeaux d'asphalte de la toiture pour une toiture en tôle pincée ou à baguettes. Uniformiser le briquetage du volume principale et de la cheminée.

VILLE DE SHAWINIGAN

Base de données patrimoniales

103 - 4e Rue

PHOTOGRAPHIES

2009_36033_SHA_4RUE_00103_02

2009_36033_SHA_4RUE_00103_03

2009_36033_SHA_4RUE_00103_01_02

2009_36033_SHA_4RUE_00103_08

GESTION DES DONNÉES

Créée le	sept. 2009	**Modifiée le**	
Créée par	Patri-Arch	**Modifiée par**	

VILLE DE SHAWINIGAN

Base de données patrimoniales

112 - 4e Rue

DONNÉES ADMINISTRATIVES

LOCALISATION ET OCCUPATION DE LA PROPRIÉTÉ

Secteur: Shawinigan

Sous-secteur: Pointe-à-Bernard

Adresse: 112 4e Rue

Matricule: 6255-79-6402

Cadastre:

Dénomination:

Statut juridique: sans statut

Année construction: vers 1930

2009_36033_SHA_4RU_00112_01

DONNÉES ARCHITECTURALES ET PAYSAGÈRES

TYPOLOGIES

Typologie fonctionnelle (fonction d'origine): résidentielle

Typologie constructive (structure apparente): indéterminé

Typologie formelle (courant architectural dominant): Maison cubique

ÉLÉVATIONS

Nombre d'étages	Niveau atteint par l'escalier extérieur	Saillies
2,5	rez-de-chaussée	auvent
		cheminée
		galerie
		verrière

Matériau soubassement: béton

ÉLÉVATIONS

Matériau façade principale	Matériau façade secondaire gauche	Matériau façade secondaire droite
brique de revêtement	brique de revêtement	brique de revêtement
		planches de bois horizontales

TOITURES ET LUCARNES

Profil toiture	Revêtement toiture	Lucarnes
à croupe	bardeaux d'asphalte	à croupe/demi-croupe

OUVERTURES

Portes

Forme de l'ouverture	Type porte	Sous type porte	Matériau porte
rectangulaire	plane	avec imposte	pvc ou métal
rectangulaire	plane	à double vantail	bois
rectangulaire	plane	avec imposte	bois

Fenêtres

Forme de l'ouverture	Type fenêtre	Sous type fenêtre	Matériau fenêtre
rectangulaire	à battants	à petits carreaux	bois

VILLE DE SHAWINIGAN

Base de données patrimoniales

112 - 4e Rue

DONNÉES ARCHITECTURALES ET PAYSAGÈRES

ORNEMENTATION

Ornement bandeau | colonne ouvragée

REMARQUES SUR LE PAYSAGE

☐ Présence de bâtiments secondaires d'intérêt

DONNÉES HISTORIQUES

CONSTRUCTION

Année construction

vers 1930

Propriétaire constructeur

Maître d'oeuvre

Statut Maître d'oeuvre

Notes historiques

SOURCES DOCUMENTAIRES

RÉFÉRENCES BIBLIOGRAPHIQUES

VILLE DE SHAWINIGAN

Base de données patrimoniales

112 - 4e Rue

ÉVALUATION DU POTENTIEL PATRIMONIAL

ÉTAT PHYSIQUE

Date évaluation
2010/01/20

◉ Bon état ○ Travaux mineurs requis ○ Travaux majeurs requis

Remarques sur l'état physique

ÉTAT D'AUTHENTICITÉ

○ État complet ○ Évolution harmonieuse ◉ Transformations réversibles ○ Altérations importantes

Remarques sur l'état d'authenticité

Le revêtement de la toiture, des portes et des des fenêtres ont été changés.

ÉVALUATION PATRIMONIALE

Critères évaluation (valeurs) ☒ Âge et histoire ☐ Usage ☒ Architecture ☒ Authenticité ☐ Contexte

Éléments de valeur patrimoniale

Cette maison a conservé non seulement quelques éléments d'origine (revêtement en briques, fenêtres en bois), mais aussi sa forme et sa volumétrie. Elle constitue un bel exemple du courant architectural cubique auquel elle appartient. De plus, ses divers ornements (colonnes ouvragées, bandeau, entablement) ajoutent à sa valeur générale. En raison de son ancienneté et de ses caractéristiques architecturales, elle présente une bonne valeur patrimoniale.

Valeur patrimoniale

○ exceptionnelle ○ supérieure ◉ bonne ○ moyenne ○ faible ○ aucune

RECOMMANDATIONS

Éléments à conserver et à mettre en valeur

Conserver la forme générale du bâtiment et de sa façade ainsi que la taille du portique. Conserver les portes et fenêtres en bois. Conserver le revêtement en brique. Conserver et entretenir les différents ornements : colonnes ouvragées, bandeau, entablement.

Éléments à rétablir ou à remplacer

Remplacer le bardeaux d'asphalte de la toiture pour une tôle traditionnelle pincée ou à baguettes. Uniformiser les portes et fenêtres en privilégiant les modèles traditionnels en bois.

VILLE DE SHAWINIGAN

Base de données patrimoniales

112 - 4e Rue

PHOTOGRAPHIES

2009_36033_SHA_4RU_00112_01

2009_36033_SHA_4RU_00112_08

GESTION DES DONNÉES

Créée le	sept. 2009	**Modifiée le**	
Créée par	Patri-Arch	**Modifiée par**	

VILLE DE SHAWINIGAN

Base de données patrimoniales

269 - 5e Rue

DONNÉES ADMINISTRATIVES

LOCALISATION ET OCCUPATION DE LA PROPRIÉTÉ

Secteur: Shawinigan

Sous-secteur: Pointe-à-Bernard

Adresse: 269 5e Rue

Matricule: 6255-69-4931

Cadastre:

Dénomination: Ancien édifice des Chevaliers de Colomb (aussi adresse 478, des Cèdres)

Statut juridique: sans statut

Année construction: en 1926

2009_36033_SHA_5R_00269_02_01

DONNÉES ARCHITECTURALES ET PAYSAGÈRES

TYPOLOGIES

Typologie fonctionnelle (fonction d'origine): récréative

Typologie constructive (structure apparente): indéterminé

Typologie formelle (courant architectural dominant): Beaux-Arts

ÉLÉVATIONS

Nombre d'étages: 2

Niveau atteint par l'escalier extérieur: sans objet

Matériau soubassement: indéterminé

Saillies: balcon, galerie, escalier, cheminée

ÉLÉVATIONS

Matériau façade principale	Matériau façade secondaire gauche	Matériau façade secondaire droite
brique de revêtement	brique de revêtement	brique de revêtement

TOITURES ET LUCARNES

Profil toiture	Revêtement toiture	Lucarnes
plat/à faible pente	membrane	aucune

OUVERTURES

Portes

Forme de l'ouverture	Type porte	Sous type porte	Matériau porte
rectangulaire	plane	avec imposte	pvc ou métal
rectangulaire	plane	avec vitrage	pvc ou métal

Fenêtres

Forme de l'ouverture	Type fenêtre	Sous type fenêtre	Matériau fenêtre
rectangulaire	à guillotine	sans carreaux	pvc ou métal
rectangulaire	coulissante	sans carreaux	pvc ou métal
rectangulaire	composée	sans carreaux	pvc ou métal

VILLE DE SHAWINIGAN

Base de données patrimoniales

269 - 5e Rue

DONNÉES ARCHITECTURALES ET PAYSAGÈRES

ORNEMENTATION

Ornement

parapet	gradin
bandeau	insertion

REMARQUES SUR LE PAYSAGE

Ce bâtiment était autrefois situé dans la partie la moins commerçante de la 5e Rue.

☐ Présence de bâtiments secondaires d'intérêt

DONNÉES HISTORIQUES

CONSTRUCTION

Année construction

en 1926

Propriétaire constructeur

Maître d'oeuvre

Statut Maître d'oeuvre

Notes historiques

En 1917, le Conseil local (no 1877) recevait sa charte officielle de l'Ordre Suprême des Chevaliers de Colomb. En 1926, l'organisme se fait bâtir cet édifice pour y installer leur local. Une salle de réunion est aménagée au premier étage, on aménage une salle de billard et de rencontre au rez-de-chaussée et des allées de quilles dans le soubassement.
Le Conseil local des Chevaliers de Colomb fonde la troisième caisse populaire de Shawinigan. En 1943, la Caisse Populaire Mauricienne ouvre ses portes dans l'édifice. Il est possible que la Caisse devienne la seule propriétaire de l'édifice à partir de 1959.
L'Ordre des Chevaliers de Colombs est une organisation catholique qui groupe ses membres dans le but de développer chez eux les principes d'unité, de fraternité et de charité. Ses membres sont recrutés parmi les catholiques de sexe masculin qui ont atteint l'âge adulte. Acheté en 2010 par l'école de danse Transcendance qui a entrepris des travaux de rénovation.

SOURCES DOCUMENTAIRES

RÉFÉRENCES BIBLIOGRAPHIQUES

LAROCHELLE, Fabien, Shawinigan depuis 75 ans, Shawinigan, Hôtel de ville, 1976, p. 570, 591
LAROCHELLE, Fabien, Ici et là dans le passé de Shawinigan, Shawinigan, 1982, p. 40
MUNIRESSOURCE CONSULTANTS INC., Ville de Shawinigan. Étude de mise en valeur du patrimoine, Shawinigan, octobre 1993.
Source de la photographie ancienne: Larochelle

VILLE DE SHAWINIGAN

Base de données patrimoniales

269 - 5e Rue

ÉVALUATION DU POTENTIEL PATRIMONIAL

ÉTAT PHYSIQUE

Date évaluation
2010-02-09

◉ Bon état ○ Travaux mineurs requis ○ Travaux majeurs requis

Remarques sur l'état physique

ÉTAT D'AUTHENTICITÉ

○ État complet ○ Évolution harmonieuse ○ Transformations réversibles ◉ Altérations importantes

Remarques sur l'état d'authenticité

À l'origine, la façade principale donnait sur la 5e rue. Encore aujourd'hui, on peut y lire l'inscription Chevaliers de Colomb qui surmontait l'entrée principale et une pierre de date (1926) un peu plus haut. Cette entrée principale possédait une porte à double vantail ornée d'une imposte et un escalier. Les démarcations d'un ancien auvent sont visibles sur la brique. Les fenêtres étaient à battants avec une imposte. Le programme décoratif a été entièrement conservé. Sur la façade gauche, les ouvertures de plusieurs fenêtres ont été agrandies vers le bas pour y installer des portes. De plus, le bâtiment a été agrandi sur la 5e Rue à une date indéterminée (en 1943?).

ÉVALUATION PATRIMONIALE

Critères évaluation (valeurs) ☒ Âge et histoire ☒ Usage ☒ Architecture ☒ Authenticité ☐ Contexte

Éléments de valeur patrimoniale

Cet immeuble est construit en 1926, alors que la ville était en plein développement urbain. Il rappelle l'existence des nombreuses associations francophones qui ponctuaient la vie communautaire de Shawinigan. Le bâtiment a été érigé dans un style à la fois classique et moderne. Au niveau matériel, le principal intérêt réside dans la conservation de son revêtement en brique et de son programme décoratif composé d'un parapet découpé, de jeux de briques et d'insertions de bandeaux et de linteaux en pierre. Récemment, le bâtiment a subi des altérations importantes au niveau des ouvertures afin de le reconvertir en immeubles à logements. Il possède tout de même une bonne valeur patrimoniale.

Valeur patrimoniale

○ exceptionnelle ○ supérieure ◉ bonne ○ moyenne ○ faible ○ aucune

RECOMMANDATIONS

Éléments à conserver et à mettre en valeur

Conserver la volumétrie et la composition générales.
Conserver tous les éléments décoratifs, y compris les pierre dotées d'inscriptions, et veiller à leur entretien.

Éléments à rétablir ou à remplacer

Privilégier également des portes d'apparence traditionnelle avec un plus grand vitrage et rétablir les impostes.
Privilégier idéalement des fenêtres à battants traditionnelles en bois surmontées d'une imposte, mais des fenêtres en aluminium ou en PVC peuvent convenir.
Privilégier idéalement un modèle traditionnel en métal pour les garde-corps des galeries et de l'escalier, de même que pour les nouveaux balcons qui apparaîtront probablement sur la 5e Rue (les portes sont déjà installées).
Il aurait été intéressant de rétablir l'entrée principale avec escalier et portique sur la 5e Rue.

VILLE DE SHAWINIGAN

Base de données patrimoniales

269 - 5e Rue

PHOTOGRAPHIES

2009_36033_SHA_5R_00269_02_01

2009_36033_SHA_5R_00269_01

2009_36033_SHA_5R_00269_02_02

2009_36033_SHA_5R_00269_09_01

2009_36033_SHA_5R_00269_09_02

1928_36033_SHA_5R_00269_02

GESTION DES DONNÉES

Créée le	2009-12-03	**Modifiée le**	
Créée par	Patri-Arch	**Modifiée par**	

VILLE DE SHAWINIGAN

Base de données patrimoniales

153 - 8e Rue

DONNÉES ADMINISTRATIVES

LOCALISATION ET OCCUPATION DE LA PROPRIÉTÉ

Secteur: Shawinigan

Sous-secteur: Pointe-à-Bernard

Adresse: 153 8e Rue

Matricule: 6256-71-1149

Cadastre:

Dénomination: Ancienne école supérieure (école Immaculée-Conception)

Statut juridique: sans statut

Année construction: en 1941

2009_36033_SHA_8RUE_00153_02

DONNÉES ARCHITECTURALES ET PAYSAGÈRES

TYPOLOGIES

Typologie fonctionnelle (fonction d'origine): scolaire

Typologie constructive (structure apparente): indéterminé

Typologie formelle (courant architectural dominant): Art déco

ÉLÉVATIONS

Nombre d'étages: 2

Niveau atteint par l'escalier extérieur: rez-de-chaussée

Matériau soubassement: béton

Saillies: avancée; volume annexe; rampe d'accès; portail

ÉLÉVATIONS

Matériau façade principale	Matériau façade secondaire gauche	Matériau façade secondaire droite
brique de revêtement	brique de revêtement	brique de revêtement

TOITURES ET LUCARNES

Profil toiture	Revêtement toiture	Lucarnes
plat/à faible pente	membrane	aucune

OUVERTURES

Portes

Forme de l'ouverture	Type porte	Sous type porte	Matériau porte
rectangulaire	entièrement vitrée	avec imposte	verre

Fenêtres

Forme de l'ouverture	Type fenêtre	Sous type fenêtre	Matériau fenêtre
rectangulaire	composée	sans carreaux	pvc ou métal
rectangulaire	blocs de verre	sans carreaux	sans objet

VILLE DE SHAWINIGAN

Base de données patrimoniales

153 - 8e Rue

DONNÉES ARCHITECTURALES ET PAYSAGÈRES

ORNEMENTATION

Ornement

pierre de date	croix
insertion	parapet

REMARQUES SUR LE PAYSAGE

☐ Présence de bâtiments secondaires d'intérêt

DONNÉES HISTORIQUES

CONSTRUCTION

Année construction

en 1941

Propriétaire constructeur

Maître d'oeuvre

Denoncourt et Lacoursière

Statut Maître d'oeuvre

Architectes

Notes historiques

Pierre de date : 1941
Propriétaire actuel : Commission scolaire de l'Énergie

Depuis 1936, on demande la construction d'une école supérieure distincte de l'ancien collège. En 1941, la construction de l'École secondaire Immaculée-Conception est commencée. Le bâtiment est inauguré l'année suivante. Un vaste gymnase servant aussi de salle de concert y est aménagé. En 1943, elle dispense des cours de niveau universitaire. Le bâtiment est agrandi en 1958-1959.

Modifications du type de fenêtres en/avant 1994.

SOURCES DOCUMENTAIRES

RÉFÉRENCES BIBLIOGRAPHIQUES

LAROCHELLE, Fabien, Shawinigan depuis 75 ans, Shawinigan, Hôtel de ville, 1976, p. 320-321
MUNIRESSOURCE CONSULTANTS INC., Ville de Shawinigan. Étude de mise en valeur du patrimoine, Shawinigan, octobre 1993.

VILLE DE SHAWINIGAN

Base de données patrimoniales

153 - 8e Rue

ÉVALUATION DU POTENTIEL PATRIMONIAL

ÉTAT PHYSIQUE

Date évaluation 2010/01/26

◉ Bon état ○ Travaux mineurs requis ○ Travaux majeurs requis

Remarques sur l'état physique

ÉTAT D'AUTHENTICITÉ

○ État complet ◉ Évolution harmonieuse ○ Transformations réversibles ○ Altérations importantes

Remarques sur l'état d'authenticité

Les portes et fenêtres ont été changées.

ÉVALUATION PATRIMONIALE

Critères évaluation (valeurs) ☒ Âge et histoire ☒ Usage ☒ Architecture ☒ Authenticité ☐ Contexte

Éléments de valeur patrimoniale

Bâtiment dont l'intérêt architectural réside dans ses quelques ornements, son portail et son couronnement ornementés, cette ancienne école supérieure (école Immaculée-Conception) a, de plus, pour atout son ancienne vocation scolaire et son authenticité peu affectée par les légères modifications qu'elle a subies. C'est pourquoi elle possède une bonne valeur patrimoniale.

Valeur patrimoniale

○ exceptionnelle ○ supérieure ◉ bonne ○ moyenne ○ faible ○ aucune

RECOMMANDATIONS

Éléments à conserver et à mettre en valeur

Conserver le volume général du bâtiment, ainsi que la taille et l'emplacement du portail. Conserver le revêtement en brique, avec pierre de date, insertions et bas-reliefs, croix et parapets. Conserver le portail, avec pilastres. Conserver le revêtement en briques.

Éléments à rétablir ou à remplacer

Remplacer les portes entièrement vitrées au caractère commercial par des modèles plus traditionnels en bois munis de large vitrage. Lors du prochain remplacement des fenêtres, favoriser des modèles plus traditionnels, qui s'apparentent davantage au modèle d'origine.

VILLE DE SHAWINIGAN

Base de données patrimoniales

153 - 8e Rue

PHOTOGRAPHIES

2009_36033_SHA_8RUE_00153_02

2009_36033_SHA_8RUE_00153_01

2009_36033_SHA_8RUE_00153_03

2009_36033_SHA_8RUE_00153_08

GESTION DES DONNÉES

Créée le	sept. 2009	**Modifiée le**	
Créée par	Patri-Arch	**Modifiée par**	

VILLE DE SHAWINIGAN

Base de données patrimoniales

855 - 9e Rue

DONNÉES ADMINISTRATIVES

LOCALISATION ET OCCUPATION DE LA PROPRIÉTÉ

Secteur: Shawinigan

Sous-secteur: Pointe-à-Bernard

Adresse: 855 9e Rue

Matricule: 6256-72-0438

Cadastre:

Dénomination: Ancien auditorium municipal (aréna Jacques-Plante)

Statut juridique: sans statut

Année construction: en 1937-1938

2009_36033_SHA_9RUE_00855_01

DONNÉES ARCHITECTURALES ET PAYSAGÈRES

TYPOLOGIES

Typologie fonctionnelle (fonction d'origine): mixte

Typologie constructive (structure apparente): indéterminé

Typologie formelle (courant architectural dominant): Art déco

ÉLÉVATIONS

Nombre d'étages	Niveau atteint par l'escalier extérieur	Saillies
1	rez-de-chaussée	auvent
		escalier
		volume annexe

Matériau soubassement: béton

ÉLÉVATIONS

Matériau façade principale	Matériau façade secondaire gauche	Matériau façade secondaire droite
brique de revêtement	brique de revêtement	brique de revêtement

TOITURES ET LUCARNES

Profil toiture	Revêtement toiture	Lucarnes
à deux versants droits	indéterminé	aucune
plat/à faible pente	membrane	aucune

OUVERTURES

Portes

Forme de l'ouverture	Type porte	Sous type porte	Matériau porte
rectangulaire	plane	à double vantail	métal

Fenêtres

Forme de l'ouverture	Type fenêtre	Sous type fenêtre	Matériau fenêtre
rectangulaire	à guillotine	sans carreaux	indéterminé

VILLE DE SHAWINIGAN

Base de données patrimoniales

855 - 9e Rue

DONNÉES ARCHITECTURALES ET PAYSAGÈRES

ORNEMENTATION

Ornement

parapet	platebande en brique / pierre

REMARQUES SUR LE PAYSAGE

aussi adresse 855, Broadway

☐ Présence de bâtiments secondaires d'intérêt

DONNÉES HISTORIQUES

CONSTRUCTION

Année construction

en 1937-1938

Propriétaire constructeur

Maître d'oeuvre

Jules Caron

Statut Maître d'oeuvre

architecte

Notes historiques

La construction de cet édifice est entreprise en 1937 pour remplacer le premier auditorium qui est démoli en 1936. L'appui financier du gouvernement provincial permet de faire construire, selon les plans de l'architecte Jules Caron, le nouvel aréna qui est terminé en 1938. Les travaux de construction sont dirigés par l'ingénieur de la ville et exécutés par l'équipe des ouvriers municipaux à l'exception des travaux spécialisés comme la plomberie et l'électricité. La construction de cet édifice coïncide avec la volonté de la Ville de se doter d'infrastructures adéquates. Entre 1920 et 1940, les principaux édifices municipaux de Shawinigan sont érigés et l'auditorium municipal fait partie de ces derniers.

Cet édifice est doté d'une glace artificielle ce qui est une première à Shawinigan. De plus, il permet à la ville d'évoluer de nouveau sur la scène provinciale de hockey. L'équipe de Shawinigan est alors connue, en 1938, sous le nom de Cataractes. Entre 1945 et 1958, l'aréna accueille du hockey professionnel. C'est au cours de cette période que le gardien de buts Jacques Plante, natif de Shawinigan, fait ses premières armes. Il est ensuite repêché par la Ligue nationale de hockey et joue pour le Canadien de Montréal. Par la suite, l'équipe prend le nom de Bruins. En 1966, les Bruins de Shawinigan débutent dans la Ligue Junior A de hockey du Québec dont Jacques Plante est le président. En 1970, l'équipe entre dans la Ligue de hockey junior majeur du Québec. Dans les années 1970, on connaît l'équipe sous le nom de Dynamos. Puis, à un moment indéterminé, elle reprend le nom Cataractes. Depuis l'implantation du Centre Bionest en 2009, l'aréna ne présente plus les matchs de l'équipe. Le bâtiment a été rénové et transformé en édifice à bureaux en 2012.

SOURCES DOCUMENTAIRES

RÉFÉRENCES BIBLIOGRAPHIQUES

FORTIER, Robert et Paul TRÉPANIER, "L'environnement bâti à Shawinigan Falls entre 1900 et 1950: notes de recherche, dans Villes industrielles planifiées, Montréal, Boréal/CCA, 1996, p. 104-105

LAROCHELLE, Fabien, Shawinigan depuis 75 ans, Shawinigan, Hôtel de ville, 1976, p. 252-253, 681-686

MUNIRESSOURCE CONSULTANTS INC., Ville de Shawinigan. Étude de mise en valeur du patrimoine, Shawinigan, octobre 1993, p. 42

VILLE DE SHAWINIGAN

Base de données patrimoniales

855 - 9e Rue

ÉVALUATION DU POTENTIEL PATRIMONIAL

ÉTAT PHYSIQUE

Date évaluation 2010/01/26

◉ Bon état ○ Travaux mineurs requis ○ Travaux majeurs requis

Remarques sur l'état physique

ÉTAT D'AUTHENTICITÉ

○ État complet ◉ Évolution harmonieuse ○ Transformations réversibles ○ Altérations importantes

Remarques sur l'état d'authenticité

ÉVALUATION PATRIMONIALE

Critères évaluation (valeurs) ☒ Âge et histoire ☒ Usage ☒ Architecture ☒ Authenticité ☐ Contexte

Éléments de valeur patrimoniale

Bâtiment dont l'intérêt architectural réside dans ses rares ornements d'influence Art déco et son couronnement aux formes originales, cet ancien auditorium municipal, actuel aréna Jacques-Plante, a, de plus, pour atout son ancienne vocation récréative et son authenticité peu affectée par les très légères modifications qu'elle a subies. C'est pourquoi elle possède une bonne valeur patrimoniale.

Valeur patrimoniale

○ exceptionnelle ○ supérieure ◉ bonne ○ moyenne ○ faible ○ aucune

RECOMMANDATIONS

Éléments à conserver et à mettre en valeur

Conserver le volume général du bâtiment, ainsi que la forme de la toiture. Conserver le revêtement en briques, avec parapets, plates-bandes en briques et pilastres. Conserver le revêtement en briques.

Éléments à rétablir ou à remplacer

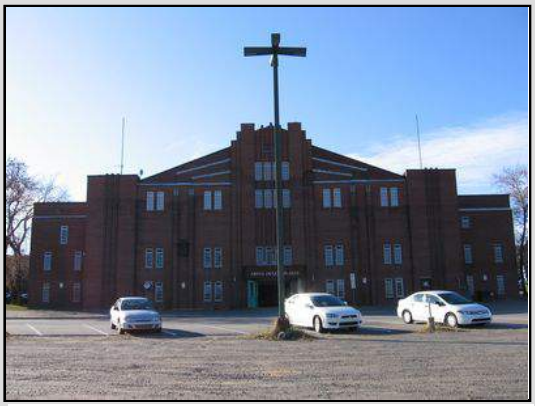
Revoir l'emplacement de l'antenne parabolique : la déplacer à l'arrière. Éviter d'installer des unités de climatisation individuelles dans les fenêtres. Favoriser idéalement un système de climatisation central. Remplacer les portes en métal par des portes bois, plus traditionnelles.

VILLE DE SHAWINIGAN

Base de données patrimoniales

855 - 9e Rue

PHOTOGRAPHIES



2009_36033_SHA_9RUE_00855_01

2009_36033_SHA_9RUE_00855_04

2009_36033_SHA_9RUE_00855_05

2009_36033_SHA_9RUE_00855_06

2009_36033_SHA_9RUE_00855_08

2009_36033_SHA_9RUE_00855_12

GESTION DES DONNÉES

Créée le	sept. 2009	**Modifiée le**	
Créée par	Patri-Arch	**Modifiée par**	

VILLE DE SHAWINIGAN

Base de données patrimoniales - Broadway (avenue)

DONNÉES ADMINISTRATIVES

LOCALISATION ET OCCUPATION DE LA PROPRIÉTÉ

Secteur: Shawinigan

Sous-secteur: Pointe-à-Bernard

Adresse: Broadway (avenue)

Matricule:

Cadastre:

Dénomination: Vespasienne du parc Saint-Maurice

Statut juridique: sans statut

Année construction: en 1932

2010_36033_SHA_BROA_vespa3

DONNÉES ARCHITECTURALES ET PAYSAGÈRES

TYPOLOGIES

Typologie fonctionnelle (fonction d'origine): récréative

Typologie constructive (structure apparente): béton

Typologie formelle (courant architectural dominant): Emprunt exotique

ÉLÉVATIONS

Nombre d'étages: 1

Niveau atteint par l'escalier extérieur: sans objet

Matériau soubassement: pierre

Saillies:
- lanternon/campanile
- porche/tambour
- tablettes
- loggia

ÉLÉVATIONS

Matériau façade principale	Matériau façade secondaire gauche	Matériau façade secondaire droite
enduit et crépi	enduit et crépi	enduit et crépi

TOITURES ET LUCARNES

Profil toiture	Revêtement toiture	Lucarnes
à demi-croupe	tuiles d'argile	aucune

OUVERTURES

Portes

Forme de l'ouverture	Type porte	Sous type porte	Matériau porte
rectangulaire	plane	avec imposte	indéterminé

Fenêtres

Forme de l'ouverture	Type fenêtre	Sous type fenêtre	Matériau fenêtre
rectangulaire	fixe	avec imposte	bois

VILLE DE SHAWINIGAN

Base de données patrimoniales - Broadway (avenue)

DONNÉES ARCHITECTURALES ET PAYSAGÈRES

ORNEMENTATION

Ornement

console

boiserie ornementale

chevrons apparents

balustrade/garde-corps

REMARQUES SUR LE PAYSAGE

Situé dans le parc Saint-Maurice, près de la rivière Saint-Maurice.

☐ Présence de bâtiments secondaires d'intérêt

DONNÉES HISTORIQUES

CONSTRUCTION

Année construction

en 1932

Propriétaire constructeur

Ville de Shawinigan

Maître d'oeuvre

Jules Caron

Statut Maître d'oeuvre

architecte

Notes historiques

Le parc Saint-Maurice est planifié dès 1899 par la Shawinigan Water and Power. En 1921, cette compagnie cède à la Ville de Shawinigan, pour la somme de un dollar, le terrain nécessaire à sa réalisation. Dès l'année suivante, d'importants travaux sont mis en oeuvre : nivellement du terrain, plantation d'arbres, installation de jeux, courts de tennis, etc.
L'dée d'aménager ce parc revient à la célèbre firme américaine Olmsted Associates, laquelle a aménagé Central Park à New York et le parc du Mont-Royal à Montréal. La SWP a commandé des plans pour l'aménagement paysager de la ville à cette firme en 1916 et cet espace vert faisait partie de ses recommandations. Toutefois, l'aménagement revient à l'architecte de paysage Rickson Outhet qui en dessine le plan définitif et à l'ingénieur municipal E. Alide Delisle.
La vespasienne a été érigée en 1932 selon les plans de l'architecte Jules Caron afin d'accommoder les personnes qui se baignaient dans la rivière Saint-Maurice. Ce bâtiment a l'architecture particulière, d'inspiration espagnole et mauresque, a conservé ses caractéristiques d'origine. Il sert aujourd'hui de pavillon pour la piscine publique aménagée depuis. Le bâtiment a été rénové en 2013.

SOURCES DOCUMENTAIRES

RÉFÉRENCES BIBLIOGRAPHIQUES

Panneau d'interprétation à l'entrée du parc.

VILLE DE SHAWINIGAN

Base de données patrimoniales - Broadway (avenue)

ÉVALUATION DU POTENTIEL PATRIMONIAL

ÉTAT PHYSIQUE

Date évaluation

○ Bon état ◉ Travaux mineurs requis ○ Travaux majeurs requis

Remarques sur l'état physique

Travaux d'entretien normaux : peinture, nettoyage, réparations mineures

ÉTAT D'AUTHENTICITÉ

○ État complet ◉ Évolution harmonieuse ○ Transformations réversibles ○ Altérations importantes

Remarques sur l'état d'authenticité

Modifications mineures : changement de portes.

ÉVALUATION PATRIMONIALE

Critères évaluation (valeurs) ☒ Âge et histoire ☒ Usage ☒ Architecture ☒ Authenticité ☒ Contexte

Éléments de valeur patrimoniale

Bâtiment à l'architecture particulière influencée par l'architecture espagnole (mur en crépi blanc, tuiles d'argile sur le toit) et l'architecture mauresque (loggia, motifs arabisants) qui est très bien conservé et qui est mis en valeur dans le parc Saint-Maurice et la rivière passant tout près. Construit en 1932, cette vespasienne servant aux citoyens venant se baigner à la rivière a très bien été intégrée à son nouvel usage lorsque la piscine a été construite. Bâtiment à préserver en raison de sa valeur patrimoniale supérieure.

Valeur patrimoniale

○ exceptionnelle ◉ supérieure ○ bonne ○ moyenne ○ faible ○ aucune

RECOMMANDATIONS

Éléments à conserver et à mettre en valeur

Conserver la composition et la volumétrie générales, dont les nombreux toits en demi-croupe et les loggias.
Conserver le toit en tuiles d'argile ainsi que le lanternon décoratif.
Préserver les fenêtres anciennes et leurs boiseries décoratives de même que les consoles de la corniche et les chevrons apparents et les tablettes sous les ouvertures.

Éléments à rétablir ou à remplacer

Vieller au bon entretien et à la réparation des composantes abîmées.

VILLE DE SHAWINIGAN

Base de données patrimoniales - Broadway (avenue)

PHOTOGRAPHIES

2010_36033_SHA_BROA_vespa3

2010_36033_SHA_BROA_vespa2

2010_36033_SHA_BROA_vespa1

2010_36033_SHA_BROA_vespa4

2010_36033_SHA_BROA_vespa5

1932_36033_SHA_BROA_vespa

GESTION DES DONNÉES

Créée le	sept. 2009	**Modifiée le**	
Créée par	Patri-Arch	**Modifiée par**	

VILLE DE SHAWINIGAN

Base de données patrimoniales

412 - 422 Broadway (avenue)

DONNÉES ADMINISTRATIVES

LOCALISATION ET OCCUPATION DE LA PROPRIÉTÉ

Secteur: Shawinigan

Sous-secteur: Pointe-à-Bernard

Adresse: 412 422 Broadway (avenue)

Matricule: 6255-88-1197, 6255-89-1011

Cadastre:

Dénomination:

Statut juridique: sans statut

Année construction: vers 1921

2009_36033_SHA_BROA_00412_01

DONNÉES ARCHITECTURALES ET PAYSAGÈRES

TYPOLOGIES

Typologie fonctionnelle (fonction d'origine): résidentielle

Typologie constructive (structure apparente): indéterminé

Typologie formelle (courant architectural dominant): Boomtown

ÉLÉVATIONS

Nombre d'étages: 2

Niveau atteint par l'escalier extérieur: rez-de-chaussée

Matériau soubassement: béton

Saillies: auvent, cheminée, galerie, véranda

ÉLÉVATIONS

Matériau façade principale	Matériau façade secondaire gauche	Matériau façade secondaire droite
brique de revêtement	brique de revêtement	brique de revêtement

TOITURES ET LUCARNES

Profil toiture	Revêtement toiture	Lucarnes
plat/à faible pente	membrane	aucune

OUVERTURES

Portes

Forme de l'ouverture	Type porte	Sous type porte	Matériau porte
rectangulaire	plane	à double vantail	bois
rectangulaire	plane	avec imposte	bois

Fenêtres

Forme de l'ouverture	Type fenêtre	Sous type fenêtre	Matériau fenêtre
à arc surbaissé	à manivelle	avec imposte	pvc ou métal
à arc surbaissé	à battants	à petits carreaux	bois
rectangulaire	à manivelle	avec baie latérale	pvc ou métal

VILLE DE SHAWINIGAN

Base de données patrimoniales

412 - 422 Broadway (avenue)

DONNÉES ARCHITECTURALES ET PAYSAGÈRES

ORNEMENTATION

Ornement

corniche	jeu de briques/pierres
parapet	platebande en brique / pierre

REMARQUES SUR LE PAYSAGE

Cette maison est située tout près d'une rivière.

☐ Présence de bâtiments secondaires d'intérêt

DONNÉES HISTORIQUES

CONSTRUCTION

Année construction

vers 1921

Propriétaire constructeur

Maître d'oeuvre

Statut Maître d'oeuvre

Notes historiques

SOURCES DOCUMENTAIRES

RÉFÉRENCES BIBLIOGRAPHIQUES

VILLE DE SHAWINIGAN

Base de données patrimoniales

412 - 422 Broadway (avenue)

ÉVALUATION DU POTENTIEL PATRIMONIAL

ÉTAT PHYSIQUE

Date évaluation 2010/01/20

◉ Bon état ○ Travaux mineurs requis ○ Travaux majeurs requis

Remarques sur l'état physique

ÉTAT D'AUTHENTICITÉ

○ État complet ◉ Évolution harmonieuse ○ Transformations réversibles ○ Altérations importantes

Remarques sur l'état d'authenticité

ÉVALUATION PATRIMONIALE

Critères évaluation (valeurs) ☒ Âge et histoire ☐ Usage ☒ Architecture ☒ Authenticité ☐ Contexte

Éléments de valeur patrimoniale

Cette maison jumelée a conservé non seulement ses éléments d'origine, mais aussi sa forme et sa volumétrie. Elle constitue un exemple du modèle Boomtown, courant architectural auquel elle appartient. De plus, ses divers ornements (colonnes ouvragées à chapiteau, corniche, parapet, jeu de briques, plates-bandes en briques) ajoutent à sa valeur générale. Même la véranda, qui semble être un ajout récent, est bien intégrée. D'un âge respectable, elle présente une bonne valeur patrimoniale.

Valeur patrimoniale

○ exceptionnelle ◉ supérieure ○ bonne ○ moyenne ○ faible ○ aucune

RECOMMANDATIONS

Éléments à conserver et à mettre en valeur

Conserver les portes et fenêtres en bois. Conserver le revêtement en briques ainsi que les ouvertures en arc surbaissé. Entretenir et mettre en valeur les divers ornements : corniche, colonnes ouvragées à chapiteau, parapet, jeu de briques, plates-bandes en briques. Conserver la forme générale du bâtiment ainsi que la taille de la galerie. Conserver l'emplacement actuel des fenêtres et des portes. Conserver la toiture en tôle des auvents. Conserver les cheminées.

Éléments à rétablir ou à remplacer

Remplacer les fenêtres en pvc ou aluminium par des fenêtres traditionnelles en bois, de même modèle, qui respecteront davantage la valeur patrimonial de cet immeuble,
S'assurer de toujours uniformiser les interventions sur les deux unités de la maison afin de préserver une unité d'ensemble.

VILLE DE SHAWINIGAN

Base de données patrimoniales

412 - 422 Broadway (avenue)

PHOTOGRAPHIES

2009_36033_SHA_BROA_00412_01

2009_36033_SHA_BROA_00412_02

2009_36033_SHA_BROA_00412_08

GESTION DES DONNÉES

Créée le	sept. 2009	**Modifiée le**	
Créée par	Patri-Arch	**Modifiée par**	

VILLE DE SHAWINIGAN

Base de données patrimoniales

00000 - Cascade (rue)

DONNÉES ADMINISTRATIVES

LOCALISATION ET OCCUPATION DE LA PROPRIÉTÉ

Secteur: Shawinigan

Sous-secteur: Baie-de-Shawinigan

Adresse: 00000 Cascade (rue)

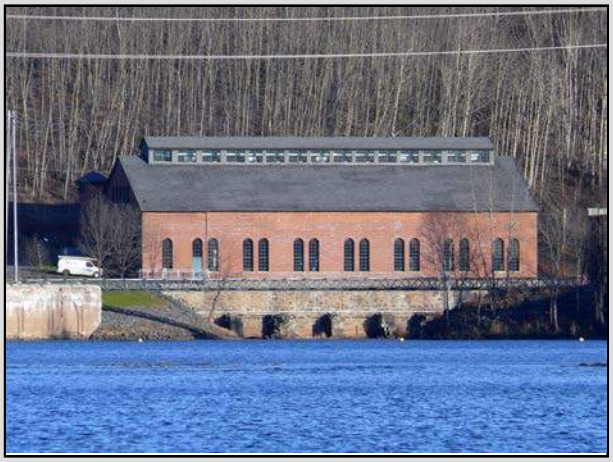
Matricule: 6155-25-3000

Cadastre: 3460557

Dénomination: Centrale de la Northern Aluminium Company

Statut juridique: Partie d'un lieu historique national du Canada

Année construction: en 1900-1901



2009_36033_SHA_CASC_03_00000_01

DONNÉES ARCHITECTURALES ET PAYSAGÈRES

TYPOLOGIES

Typologie fonctionnelle (fonction d'origine): industrielle

Typologie constructive (structure apparente): brique et charpente d'acier

Typologie formelle (courant architectural dominant): Rationalisme industriel

ÉLÉVATIONS

Nombre d'étages: 1

Niveau atteint par l'escalier extérieur: sans objet

Saillies: aucune

Matériau soubassement: pierre

ÉLÉVATIONS

Matériau façade principale: brique structurale

Matériau façade secondaire gauche: brique structurale

Matériau façade secondaire droite: brique structurale

TOITURES ET LUCARNES

Profil toiture: à deux versants droits

Revêtement toiture: indéterminé

Lucarnes: aucune

OUVERTURES

Portes

Forme de l'ouverture	Type porte	Sous type porte	Matériau porte
indéterminé	indéterminé	indéterminé	indéterminé

Fenêtres

Forme de l'ouverture	Type fenêtre	Sous type fenêtre	Matériau fenêtre
à arc en plein cintre	indéterminé	indéterminé	indéterminé

VILLE DE SHAWINIGAN

Base de données patrimoniales

00000 - **Cascade (rue)**

DONNÉES ARCHITECTURALES ET PAYSAGÈRES

ORNEMENTATION

Ornement platebande en brique / pierre

REMARQUES SUR LE PAYSAGE

La centrale est située en bordure de la rivière Saint-Maurice, blottie contre les parois feuillues d'un plateau, tout au fond de la baie de Shawinigan.

☐ Présence de bâtiments secondaires d'intérêt

DONNÉES HISTORIQUES

CONSTRUCTION

Année construction

en 1900-1901

Propriétaire constructeur

Pittsburg Reduction Company

Maître d'oeuvre

Wallace C. Johnson

Statut Maître d'oeuvre

ingénieur

Notes historiques

La compagnie d'aluminium Pittsburg Reduction, fondée en 1888 par l'américain Charles Martin Hall, un des inventeurs du procédé de fabrication de l'aluminium, installe une filiale à Shawinigan à la demande de la Shawinigan Water and Power. Le procédé d'électrolyse requis pour la fabrication de l'aluminium demandant beaucoup d'électricité, la SWP s'engageait à fournir de l'énergie électrique à des taux très bas. Pour honorer ce contrat, la Pittsburg devait construire sa propre centrale hydroélectrique. La centrale et la première usine d'aluminium sont construites de 1900 à 1901 d'après les plans de l'ingénieur Wallace Johnson et mises en marche en 1901. La centrale alimente les cuves de l'aluminerie grâce au courant électrique fourni par la SWP qui l'achemine jusqu'à la centrale de la Pittsburg grâce à un canal d'amenée. La Northern Aluminium Company, constituée en 1902 comme filiale de l'Aluminium Company of America, prend la place de la Pittsburg Reduction. La centrale est agrandie en 1905-1906. En 1925, elle devient l'Aluminium Company of Canada, puis ALCAN en 1966. Le bâtiment a bénéficié lors de sa construction de trois innovations technologiques du 19e siècle. Il possède d'abord des murs à cavité inventés par l'anglais William Alkenson au début du 19e siècle, des fermes de toit en acier composées de cornières et de goussets rivetés et enfin, une composition assurée par un assemblage de béton et d'acier. La centrale est démantelée en 1949 par la décision de l'ALCAN de cesser la production d'aluminium sur le site, ce qui entraîne une forte diminution des besoins en électricité. L'ALCAN continue de posséder un droit d'usage sur cette centrale jusqu'en 1983 lorsqu'elle devient la propriété d'Hydro-Québec.

SOURCES DOCUMENTAIRES

RÉFÉRENCES BIBLIOGRAPHIQUES

AUGER, Jules. Mémoire de bâtisseurs du Québec : répertoire illustré des systèmes de construction du 18e siècle à nos jours. Montréal, Éditions du Méridien, 1998, p. 64-67.
ETHNOSCOP, Inventaire patrimonial, complexe Shawinigan: réfection des conduites forcées de Shawinigan-2 et Shawinigan-3, Montréal, Hydro-Québec, 1995, p. 9, 10, 38
LAROCHELLE, Fabien, Shawinigan depuis 75 ans, Shawinigan, Hôtel de ville, 1976, p. 507-512
Lieux patrimoniaux du Canada. http://www.historicplaces.ca

VILLE DE SHAWINIGAN

Base de données patrimoniales

00000 - **Cascade (rue)**

ÉVALUATION DU POTENTIEL PATRIMONIAL

ÉTAT PHYSIQUE

Date évaluation
2010-02-08

◉ Bon état ○ Travaux mineurs requis ○ Travaux majeurs requis

Remarques sur l'état physique

Nous n'avons pas eu accès au site. Les remarques concernant l'état physique et l'état d'authenticité sont faites à partir d'une photo prise à l'automne 2009.

ÉTAT D'AUTHENTICITÉ

○ État complet ◉ Évolution harmonieuse ○ Transformations réversibles ○ Altérations importantes

Remarques sur l'état d'authenticité

À l'origine, le bâtiment possédait un toit recouvert de bardeaux d'ardoise, de grandes fenêtres composées de petits carreaux et d'une porte à panneau avec imposte et baies latérales. Nous ignorons si tous ces éléments sont encore en place actuellement. Les murs sont construits de briques structurales et les fondations sont faites de pierres. La volumétrie et la composition semblent intactes. Comme le bâtiment a été restauré à deux reprises, il est possible qu'il ne soit pas dans un état complet.

ÉVALUATION PATRIMONIALE

Critères évaluation (valeurs) ☒ Âge et histoire ☒ Usage ☒ Architecture ☒ Authenticité ☒ Contexte

Éléments de valeur patrimoniale

La valeur patrimoniale du lieu tient à ses associations historiques, c'est à dire son aménagement qui favorise l'intégration des processus de fabrication à une source d'énergie et qui est devenu un modèle canadien pour les entreprises industrielles faisant appel à l'hydroélectricité ainsi que les bâtiments qui subsistent, érigés entre 1899 et 1927, période pendant laquelle l'aluminerie de Shawinigan était la seule de son genre au pays. L'aluminerie, exploitée jusqu'en 1945, a été le théâtre de plusieurs premières canadiennes. Première aluminerie bâtie au pays, l'ensemble de Shawinigan est associé aux débuts de l'industrie de l'aluminium et de la fabrication de produits en aluminium au Canada ainsi qu'aux débuts de l'utilisation de l'hydroélectricité pour appuyer une industrie lourde.

Valeur patrimoniale

◉ exceptionnelle ○ supérieure ○ bonne ○ moyenne ○ faible ○ aucune

RECOMMANDATIONS

Éléments à conserver et à mettre en valeur

Conserver toutes les composantes actuelles et veiller à leur entretien.

Éléments à rétablir ou à remplacer

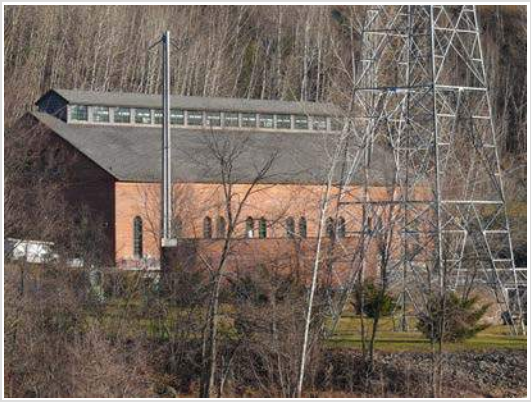
VILLE DE SHAWINIGAN

Base de données patrimoniales

00000 - Cascade (rue)

PHOTOGRAPHIES

2009_36033_SHA_CASC_03_00000_01



2009_36033_SHA_CASC_03_00000_02

GESTION DES DONNÉES

Créée le	2009-11-26	**Modifiée le**	
Créée par	Patri-Arch	**Modifiée par**	

VILLE DE SHAWINIGAN

Base de données patrimoniales

00000 - Cascade (rue)

DONNÉES ADMINISTRATIVES

LOCALISATION ET OCCUPATION DE LA PROPRIÉTÉ

Secteur: Shawinigan

Sous-secteur: Baie-de-Shawinigan

Adresse: 00000 Cascade (rue)

Matricule: 6155-28-1810

Cadastre:

Dénomination: Aluminium Company of Canada (usine)
Espace Shawinigan

Statut juridique: Lieu historique national du Canada

Année construction: entre 1899-1927

2009_36033_SHA_CASC_02_00000_08_01

DONNÉES ARCHITECTURALES ET PAYSAGÈRES

TYPOLOGIES

Typologie fonctionnelle (fonction d'origine): industrielle

Typologie constructive (structure apparente): brique et charpente d'acier

Typologie formelle (courant architectural dominant): Rationalisme industriel

ÉLÉVATIONS

Nombre d'étages	Niveau atteint par l'escalier extérieur	Saillies
1	sans objet	volume annexe
		avancée
		auvent

Matériau soubassement: indéterminé

ÉLÉVATIONS

Matériau façade principale	Matériau façade secondaire gauche	Matériau façade secondaire droite
brique structurale	brique structurale	brique structurale

TOITURES ET LUCARNES

Profil toiture	Revêtement toiture	Lucarnes
à deux versants droits	tôle profilée	aucune

OUVERTURES

Portes

Forme de l'ouverture	Type porte	Sous type porte	Matériau porte
à arc en plein cintre	entièrement vitrée	sans objet	métal
rectangulaire	plane	sans vitrage	bois

Fenêtres

Forme de l'ouverture	Type fenêtre	Sous type fenêtre	Matériau fenêtre
à arc surbaissé	fixe	à grands carreaux	bois
rectangulaire	indéterminé	à grands carreaux	bois
à arc en plein cintre	à charnière	à grands carreaux	bois

VILLE DE SHAWINIGAN

Base de données patrimoniales

00000 - **Cascade (rue)**

DONNÉES ARCHITECTURALES ET PAYSAGÈRES

ORNEMENTATION

Ornement	jeu de briques/pierres	platebande en brique / pierre

REMARQUES SUR LE PAYSAGE

Ces bâtiments sont construits sur une colline, près de la rivière, et surplombent la ville. Ils sont situés près de l'ancien quartier des dirigeants et cadres supérieurs des compagnies, sur la rue des Érables.

☒ Présence de bâtiments secondaires d'intérêt

DONNÉES HISTORIQUES

CONSTRUCTION

Année construction

entre 1899-1927

Propriétaire constructeur

Maître d'oeuvre

Statut Maître d'oeuvre

Notes historiques

À la demande de la Shawinigan Water and Power Company, Charles Martin Hall et son entreprise, la Pittsburgh Reduction Company (PRC), ont bâti la première aluminerie en sol canadien et une centrale électrique sur la rivière Saint Maurice, réunissant ainsi deux technologies de pointe. L'ensemble a été exploité par une filiale de la PRC, la Northern Aluminum Company Limited, devenue par la suite l'Aluminum Company of Canada Limited (ou, plus communément, l'Alcan).

Les premières installations de l'usine qui consistent en une salle de cuves, un atelier et un entrepôt furent dessinées par l'ingénieur Edwin S. Fickes. Au cours des années, l'usine se dote de plusieurs autres bâtiments dont ceux-ci.

SOURCES DOCUMENTAIRES

RÉFÉRENCES BIBLIOGRAPHIQUES

CAMPBELL, Duncan C., Mission mondiale; histoire d'Alcan jusqu'en 1950, vol. 1, Ontario Publishing Company Limited, 1985, p. 58-59
Lieux patrimoniaux du Canada. http://www.historicplaces.ca

VILLE DE SHAWINIGAN

Base de données patrimoniales

00000 - **Cascade (rue)**

ÉVALUATION DU POTENTIEL PATRIMONIAL

ÉTAT PHYSIQUE

Date évaluation
2010-02-08

◉ Bon état ○ Travaux mineurs requis ○ Travaux majeurs requis

Remarques sur l'état physique

Certains corps de bâtiments sont laissés à l'abandon et risquent de se détériorer par manque d'entretien.

ÉTAT D'AUTHENTICITÉ

○ État complet ◉ Évolution harmonieuse ○ Transformations réversibles ○ Altérations importantes

Remarques sur l'état d'authenticité

Malgré leur esthétiques industriels et rationalistes, ces bâtiments possèdent un certaine composition classique. Ils se démarquent notamment par les les détails extérieurs communs dont les baies soulignées de pilastres en brique et les corniches à encorbellement, les groupes de fenêtres cintrées à carreaux, les appuis en pierre, les grandes portes cintrées avec impostes et les pignons à fronton avec des grands oculi. La majorité des portes et des fenêtres sont anciennes.

ÉVALUATION PATRIMONIALE

Critères évaluation (valeurs) ☒ Âge et histoire ☒ Usage ☒ Architecture ☒ Authenticité ☒ Contexte

Éléments de valeur patrimoniale

Le lieu historique national du Canada de l'Ancienne-Aluminerie-de-Shawinigan, se compose d'une aluminerie, et de ses centrales hydroélectriques, situées aux chutes de Shawinigan sur la rivière Saint Maurice. L'ensemble est composé de douze bâtiments en brique érigés sur un plateau dominant la rivière, d'une centrale hydroélectrique sur la rive, et des vestiges des fondations d'une seconde centrale, également en bordure de la rivière. Construits entre 1899 et 1927, les bâtiments sont dans bien des cas mitoyens ou reliés par des passages. Quelques édifices ont été renovés et constituent à présent des espaces culturels ouverts au public. La valeur patrimoniale du lieu tient à ses associations historiques, soit les débuts de l'industrie de l'aluminium et de la fabrication de produits en aluminium au Canada ainsi qu'aux débuts de l'utilisation de l'hydroélectricité pour appuyer une industrie lourde.

Valeur patrimoniale

○ exceptionnelle ◉ supérieure ○ bonne ○ moyenne ○ faible ○ aucune

RECOMMANDATIONS

Éléments à conserver et à mettre en valeur

Conserver tous les éléments en place et veiller à leur entretien.

Éléments à rétablir ou à remplacer

VILLE DE SHAWINIGAN

Base de données patrimoniales

00000 - Cascade (rue)

PHOTOGRAPHIES

2009_36033_SHA_CASC_02_00000_08_01

2009_36033_SHA_CASC_02_00000_08_02

2009_36033_SHA_CASC_00000_02_02_01

2009_36033_SHA_CASC_00000_02_02_02

2009_36033_SHA_CASC_00000_03_02

2009_36033_SHA_CASC_00000_03_05

GESTION DES DONNÉES

Créée le	2009-11-26	**Modifiée le**	
Créée par	Patri-Arch	**Modifiée par**	

VILLE DE SHAWINIGAN

Base de données patrimoniales

839 - 859 Cascade (rue)

DONNÉES ADMINISTRATIVES

LOCALISATION ET OCCUPATION DE LA PROPRIÉTÉ

Secteur: Shawinigan

Sous-secteur: Cascade/Érables

Adresse: 839 859 Cascade (rue)

Matricule: 6256-10-2071

Cadastre:

Dénomination: Maison Burrill

Statut juridique: sans statut

Année construction: en 1901

2009_36033_SHA_CASC_00839-01_01

DONNÉES ARCHITECTURALES ET PAYSAGÈRES

TYPOLOGIES

Typologie fonctionnelle (fonction d'origine): résidentielle

Typologie constructive (structure apparente): indéterminé

Typologie formelle (courant architectural dominant): Second Empire

ÉLÉVATIONS

Nombre d'étages	Niveau atteint par l'escalier extérieur	Saillies
3	rez-de-chaussée	aucune

Matériau soubassement: béton

ÉLÉVATIONS

Matériau façade principale	Matériau façade secondaire gauche	Matériau façade secondaire droite
brique de revêtement	indéterminé	brique de revêtement
enduit et crépi		

TOITURES ET LUCARNES

Profil toiture	Revêtement toiture	Lucarnes
mansardé à deux versants	bardeaux d'asphalte	à pignon à base recourbée

OUVERTURES

Portes

Forme de l'ouverture	Type porte	Sous type porte	Matériau porte
rectangulaire	entièrement vitrée	sans objet	pvc ou métal

Fenêtres

Forme de l'ouverture	Type fenêtre	Sous type fenêtre	Matériau fenêtre
rectangulaire	fixe	sans objet	pvc ou métal
rectangulaire	à guillotine	sans objet	pvc ou métal
à arc surbaissé	à guillotine	sans objet	bois

VILLE DE SHAWINIGAN

Base de données patrimoniales

839 - 859 Cascade (rue)

DONNÉES ARCHITECTURALES ET PAYSAGÈRES

ORNEMENTATION

Ornement corniche

REMARQUES SUR LE PAYSAGE

Paysage déstructuré quine met pas en valeur cet édifice.

☐ Présence de bâtiments secondaires d'intérêt

DONNÉES HISTORIQUES

CONSTRUCTION

Année construction

en 1901

Propriétaire constructeur

Vivian Burrill

Maître d'oeuvre

Statut Maître d'oeuvre

Notes historiques

L'édifice est construit vers 1900-1901, à l'aube du développement de la ville, par un marchand de bois nommé Vivian Burrill. Il s'agit du premier immeuble en brique de la ville. Ce dernier est né en Irlande en 1854. Il s'installe au Canada en 1872 et commence sa carrière dans le commerce du bois à Acton Vale. En 1898, il construit un moulin à scie, le Burrill's Siding, sur un terrain situé entre Saint-Boniface et Sainte-Flore. Puis, il entame des relations commerciales avec la SWP à qui il vend le bois de construction nécessaire pour l'édification de la centrale. Alors que la ville est à ses premiers balbutiements, Burrill s'y établit. Il se fait construire une maison cossue sur la rue des Érables. L'autre bâtiment qu'il fait érigé, rue Cascade, possède une vocation commerciale. Des bureaux, des logements et des magasins y ont été aménagés. Les premiers avocats et notaires de Shawinigan s'y établissent. Au rez-de-chaussée, dès 1901, L.-F. Hébert ouvre un commerce spécialisé dans les vêtements pour hommes et femmes. Il est aussi possible que Burrill y loge son commerce de bois et de matériaux de construction, connu sous la raison sociale Burrill Lumber Co. Au cours des premières décennies du 20e siècle, le secteur où se trouve le bâtiment est l'un des plus achalandés de la ville. La première gare de Shawinigan, construite devant l'immeuble Burrill, entraîne en effet beaucoup d'activités à cet endroit. Burrill devient le premier maire de la ville (1901-1902) et se fait élire de nouveau quelques années plus tard (1908-1913). Il est actif dans la politique municipale et s'engage dans le développement ferroviaire de la région. Il quitte Shawinigan en 1914 et vend ses propriétés. Il décède à Trois-Rivières en 1937. Par la suite, le bâtiment est acheté, en 1917, par la SWP qui y apporte des transformations selon les plans de Samuel Douglas Ritchie pour abriter le bureau local de l'entreprise, des locaux pour la Shawinigan Engineering Co. et des logements de cadres. L'Electric Service Corporation, une filiale de la SWP, y installe un département commercial. En 1930, cette filiale est dissoute et la SWP prend à son compte le service de la distribution commerciale. En 1936, la compagnie transfert ce département dans un autre bâtiment moderne et plus spacieux.

SOURCES DOCUMENTAIRES

RÉFÉRENCES BIBLIOGRAPHIQUES

s.a., Album souvenir; 75e anniversaire de la cité de Shawinigan, Imprimé par Guertin & Wilson, 1976, p. 58

DUPONT, Louis, La "Pointe-à-Bernard" Shawinigan, étude de morphologie urbaine, Mémoire de recherche, Univ. Laval, Québec, 1980.

FORTIER, Robert et Paul TRÉPANIER, "L'environnement bâti à Shawinigan Falls entre 1900 et 1950: notes de recherche, dans Villes industrielles planifiées, Montréal, Boréal/CCA, 1996, p. 101

LAROCHELLE, Fabien, Shawinigan depuis 75 ans, Shawinigan, Hôtel de ville, 1976, p. 132-134, 506, 544.

LAROCHELLE, Fabien, Histoires de Shawinigan, Shawinigan, 1988, p. 37

VILLE DE SHAWINIGAN

Base de données patrimoniales

839 - 859 **Cascade (rue)**

ÉVALUATION DU POTENTIEL PATRIMONIAL

ÉTAT PHYSIQUE

Date évaluation
2010-01-29

○ Bon état ○ Travaux mineurs requis ◉ Travaux majeurs requis

Remarques sur l'état physique

Le bâtiment montrent des signes d'usure majeurs autant au niveau de la toiture que des ouvertures.

ÉTAT D'AUTHENTICITÉ

○ État complet ○ Évolution harmonieuse ◉ Transformations réversibles ○ Altérations importantes

Remarques sur l'état d'authenticité

À l'origine, le bâtiment était en brique et possédait une large corniche avec des retours d'avant-toit et des modillons. Dans le haut de la façade latérale gauche, il y avait une ouverture en forme de demi-cercle. Les ouvertures étaient en arc surbaissé surmontées de platebandes en brique. Les fenêtres étaient à guillotine à petits carreaux dans la partie supérieure et s'ouvraient en battants de l'intérieur. Des vitrines commerciales étaient installées au rez-de-chaussée.

ÉVALUATION PATRIMONIALE

Critères évaluation (valeurs) ☒ Âge et histoire ☒ Usage ☒ Architecture ☐ Authenticité ☐ Contexte

Éléments de valeur patrimoniale

Ce bâtiment est l'un des plus anciens de la ville de Shawinigan. Construit par le premier maire de la ville, Vivian Burrill, il est pendant quelque temps l'une des premières, sinon la première maison en brique de la municipalité naissante. De style Second Empire, la maison Burrill se démarque avantageusement de l'ensemble du patrimoine bâti de Shawinigan malgré plusieurs altérations architecturales. En effet, l'analyse de photographies anciennes permet d'affirmer que plusieurs éléments d'origine sont manquants au niveau de son ornementation et de ses détails de finition et des modifications majeures ont été apportées au rez-de-chaussée. Toutefois, la maison a conservé intactes la mansarde de sa toiture et sa volumétrie d'origine qui contribuent à son caractère monumental. Fort de son centenaire et riche de son histoire, elle présente une valeur patrimoniale supérieure qui commande des travaux d'importance.

Valeur patrimoniale

○ exceptionnelle ◉ supérieure ○ bonne ○ moyenne ○ faible ○ aucune

RECOMMANDATIONS

Éléments à conserver et à mettre en valeur

Conserver la forme générale du bâtiment et de sa façade. Conserver la forme mansardée de la toiture. Conserver les fenêtres en bois. Conserver la forme originale des lucarnes. Conserver le revêtement en brique ainsi que les ouvertures en arc surbaissé. Conserver l'ouverture en demi-lune située dans l'entre-toit.

Éléments à rétablir ou à remplacer

Remplacer la toiture en bardeau d'asphalte, matériel non traditionnel, pour une toiture en tôle pincée ou à baguettes. Opter pour des modèles de fenêtres en bois de facture traditionnelle, comme des fenêtres à battants ou à guillotine. Changer le revêtement des murs en amiante-ciment pour des planches de bois horizontales. Revoir la devanture commerciale au rez-de-chaussée pour l'harmoniser au reste du bâtiment.

VILLE DE SHAWINIGAN

Base de données patrimoniales

839 - 859 Cascade (rue)

PHOTOGRAPHIES

2009_36033_SHA_CASC_00839-01_01

2009_36033_SHA_CASC_00839-01_02

2009_36033_SHA_CASC_00839-01_05

2009_36033_SHA_CASC_00839-01_08

1901_36033_SHA_CASC_00839-01_02

1901_36033_SHA_CASC_00839-01_03

GESTION DES DONNÉES

Créée le	sept. 2009	**Modifiée le**	
Créée par	Patri-Arch	**Modifiée par**	

VILLE DE SHAWINIGAN

Base de données patrimoniales

1882 - Cascade (rue)

DONNÉES ADMINISTRATIVES

LOCALISATION ET OCCUPATION DE LA PROPRIÉTÉ

Secteur: Shawinigan

Sous-secteur: Pointe-à-Bernard

Adresse: 1882 Cascade (rue)

Matricule: 6155-28-1810

Cadastre:

Dénomination: Aluminium Company of Canada (bureau)
Édifice des Archives

Statut juridique: Partie d'un lieu historique national du Canada

Année construction: vers 1925

2009_36033_SHA_CASC_01_00000_01

DONNÉES ARCHITECTURALES ET PAYSAGÈRES

TYPOLOGIES

Typologie fonctionnelle (fonction d'origine): administratif

Typologie constructive (structure apparente): indéterminé

Typologie formelle (courant architectural dominant): Néoclassicisme

ÉLÉVATIONS

Nombre d'étages	Niveau atteint par l'escalier extérieur
2	1er

Matériau soubassement: pierre

Saillies: portail, cheminée, escalier, volume annexe

ÉLÉVATIONS

Matériau façade principale	Matériau façade secondaire gauche	Matériau façade secondaire droite
brique de revêtement	brique de revêtement	brique de revêtement

TOITURES ET LUCARNES

Profil toiture	Revêtement toiture	Lucarnes
à croupe	indéterminé	aucune

OUVERTURES

Portes

Forme de l'ouverture	Type porte	Sous type porte	Matériau porte
rectangulaire	entièrement vitrée	avec imposte	métal
rectangulaire	plane	avec vitrage	pvc ou métal

Fenêtres

Forme de l'ouverture	Type fenêtre	Sous type fenêtre	Matériau fenêtre
rectangulaire	à guillotine	à grands carreaux	bois
rectangulaire	à guillotine	à petits carreaux	bois
rectangulaire	à guillotine	sans carreaux	métal

VILLE DE SHAWINIGAN

Base de données patrimoniales

1882 - Cascade (rue)

DONNÉES ARCHITECTURALES ET PAYSAGÈRES

ORNEMENTATION

Ornement

polychromie	pilastre
bandeau	insertion

REMARQUES SUR LE PAYSAGE

Ce bâtiment est situé sur un plateau qui offre une très belle vue sur la rivière Saint-Maurice et la ville de Shawinigan.

☐ Présence de bâtiments secondaires d'intérêt

DONNÉES HISTORIQUES

CONSTRUCTION

Année construction

vers 1925

Propriétaire constructeur

Aluminium Company of Canada/Pittsburgh Reduction Company ?

Maître d'oeuvre

Edwin S. Fickes ?

Statut Maître d'oeuvre

ingénieur

Notes historiques

À la demande de la Shawinigan Water and Power Company, Charles Martin Hall et son entreprise, la Pittsburgh Reduction Company (PRC), ont bâti la première aluminerie en sol canadien et une centrale électrique sur la rivière Saint Maurice, réunissant ainsi deux technologies de pointe. L'ensemble a été exploité par une filiale de la PRC, la Northern Aluminum Company Limited, devenue par la suite l'Aluminum Company of Canada Limited en 1925 (ou, plus communément, l'Alcan). L'inscription sur la façade laisse croire que ce bâtiment fut construit lorsque l'usine passa entre les mains de l'Aluminium Company of Canada en 1925 mais il peut avoir été construit quelques années plus tard.
Une photo sans date, (vers 1910) montre le bâtiment de l'administration de la Northern Aluminium Company Limitied. Ce bâtiment correspond à la partie droite du bâtiment à l'étude. Au départ, donc, il était constitué de ce seul bâtiment, puis il fut agrandi. L'architecture avec brique et linteaux est reprises sur la partie plus grande. Avec porche, cheminée, l'ouverture de droite était la porte. Fenêtres guillotine, bois petits carreaux.

SOURCES DOCUMENTAIRES

RÉFÉRENCES BIBLIOGRAPHIQUES

AHQ, F1/700956, Album de photographies (Rice Studio) de la Shawinigan Water and Power.
CAMPBELL, Duncan C., Mission mondiale; histoire d'Alcan jusqu'en 1950, vol. 1, Ontario Publishing Company Limited, 1985, p. 58-59
Encyclopédie historique, www.thecanadianencyclopedia.com
Lieux patrimoniaux du Canada, http://www.historicplaces.ca
source de la photographie ancienne: musée McCord

VILLE DE SHAWINIGAN

Base de données patrimoniales

1882 - **Cascade (rue)**

ÉVALUATION DU POTENTIEL PATRIMONIAL

ÉTAT PHYSIQUE

Date évaluation
2010-02-08

◉ Bon état ○ Travaux mineurs requis ○ Travaux majeurs requis

Remarques sur l'état physique

ÉTAT D'AUTHENTICITÉ

○ État complet ◉ Évolution harmonieuse ○ Transformations réversibles ○ Altérations importantes

Remarques sur l'état d'authenticité

Il est possible que le toit soit recouvert de bardeaux d'aluminium. La porte et plusieurs fenêtres ont été changées. Certaines d'entre elles, à guillotine en bois avec de grands et de petits carreaux, semblent assez anciennes. Le revêtement en brique et le programme décoratif composé de polychromie, de linteaux, de bandeaux, de denticules, de platebandes de brique, de jeux de briques et d'insertions est encore présent. Le bâtiment possède un bon état d'authenticité.

ÉVALUATION PATRIMONIALE

Critères évaluation (valeurs) ☒ Âge et histoire ☒ Usage ☒ Architecture ☒ Authenticité ☒ Contexte

Éléments de valeur patrimoniale

Ce bâtiment fut probablement construit vers 1925 bien le volume de droite semble plus ancien. Il abritait les bureaux de l'Aluminium Company of Canada. Il possède un style à la fois classique et moderne. Il est dans un bon état d'authenticité. Il fait aussi partie du lieu historique national du Canada de l'Ancienne-Aluminerie-de-Shawinigan. Il possède une valeur patrimoniale supérieure.

Valeur patrimoniale

○ exceptionnelle ◉ supérieure ○ bonne ○ moyenne ○ faible ○ aucune

RECOMMANDATIONS

Éléments à conserver et à mettre en valeur

Conserver toutes les composantes actuelles et veiller à leur entretien.

Éléments à rétablir ou à remplacer

VILLE DE SHAWINIGAN

Base de données patrimoniales

1882 - Cascade (rue)

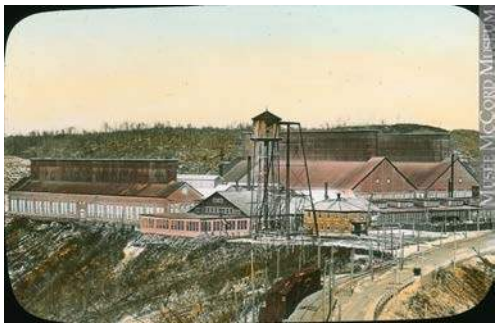
PHOTOGRAPHIES

2009_36033_SHA_CASC_01_00000_01

2009_36033_SHA_CASC_01_00000_02

2009_36033_SHA_CASC_01_00000_05

2009_36033_SHA_CASC_01_00000_08



v1910_36033_SHA_CASC_00000_01

GESTION DES DONNÉES

Créée le	2009-11-26	**Modifiée le**	
Créée par	Patri-Arch	**Modifiée par**	

VILLE DE SHAWINIGAN

Base de données patrimoniales

2152 - Cascade (rue)

DONNÉES ADMINISTRATIVES

LOCALISATION ET OCCUPATION DE LA PROPRIÉTÉ

Secteur: Shawinigan

Sous-secteur: Baie-de-Shawinigan

Adresse: 2152 Cascade (rue)

Matricule: 6155-25-3000

Cadastre: 3460557

Dénomination: Centrale Shawinigan 2

Statut juridique: sans statut

Année construction: en 1910-1911

2009_36033_SHA_CASC_04_02152_01

DONNÉES ARCHITECTURALES ET PAYSAGÈRES

TYPOLOGIES

Typologie fonctionnelle (fonction d'origine): industrielle

Typologie constructive (structure apparente): brique et charpente d'acier

Typologie formelle (courant architectural dominant): Art déco

ÉLÉVATIONS

Nombre d'étages	Niveau atteint par l'escalier extérieur	Saillies

Matériau soubassement: béton

ÉLÉVATIONS

Matériau façade principale	Matériau façade secondaire gauche	Matériau façade secondaire droite
brique	brique	brique

TOITURES ET LUCARNES

Profil toiture	Revêtement toiture	Lucarnes
plat/à faible pente	membrane	aucune

OUVERTURES

Portes

Forme de l'ouverture	Type porte	Sous type porte	Matériau porte

Fenêtres

Forme de l'ouverture	Type fenêtre	Sous type fenêtre	Matériau fenêtre
à arc surbaissé			métal
rectangulaire			métal

VILLE DE SHAWINIGAN

Base de données patrimoniales

2152 - **Cascade (rue)**

DONNÉES ARCHITECTURALES ET PAYSAGÈRES

ORNEMENTATION

Ornement

jeu de briques/pierres

platebande en brique

REMARQUES SUR LE PAYSAGE

La centrale se trouve en bordure de la rivière Saint-Maurice, tout près des chûtes qui descendaient à sa droite. Elle se trouve au fond de la baie de Shawinigan.

☐ Présence de bâtiments secondaires d'intérêt

DONNÉES HISTORIQUES

CONSTRUCTION

Année construction

en 1910-1911

Propriétaire constructeur

Shawinigan Water and Power Co.

Maître d'oeuvre

Statut Maître d'oeuvre

Notes historiques

La Shawinigan Water and Power Company est formée en 1898. La première centrale hydroélectrique est terminée en 1901 et fournit de l'électricité aux usines qui s'implantent à proximité. Dès 1903, la centrale commence à fournir du courant à Montréal. Afin d'augmenter la production d'électricité et de pallier à la demande, la centrale no. 2, le bâtiment à l'étude, est construite en 1910-1911. Les plans de la centrale ne sont pas l'oeuvre d'un architecte en particulier et ont probablement été dessinés en équipe sous la direction de l'ingénieur en chef de la SWPC, Julian Cleveland Smith. Afin d'installer un troisième groupe turbo-alternateur, le bâtiment est agrandi en 1913, puis en 1921-1922 et 1928-1929.
La SWPC est officiellement acquise en 1963 par Hydro-Québec suite au projet de nationalisation de l'hydroélectricité de René Lévesque et la centrale devient la propriété de la société d'état.
La centrale a subi des travaux de restauration entre 1998 et 2000 par Hydro-Québec qui furent effectués dans le respect de son intégrité matérielle. La centrale 2 est dessinée selon le style renaissance italienne. Elle est agrandie à droite en 1922 dans l'esprit Art Déco.

SOURCES DOCUMENTAIRES

RÉFÉRENCES BIBLIOGRAPHIQUES

ALLIANCE ENVIRONNEMENT INC., Centrale de Shawinigan-2: Inventaire du patrimoine bâti et technologique, Montréal, Hydro-Québec, 2008-09, p. 1, 27-29, 33-34
BELLAVANCE, Claude, "Patronat et entreprise au XXe siècle: l'exemple mauricien", Revue d'histoire de l'Amérique française, bol. 38, no. 2, automne 1984, p. 190
BELLAVANCE, Claude, Shawinigan Water and Power; 1898-1963, Sainte-Foy, Boréal, 1994, p. 48
BROUILLETTE, Normand, « Shawinigan Falls. Ville de l'électricité, ville de l'industrie », dans Villes industrielles planifiées, Montréal, Boréal/CCA, 1996, p. 56-57
ETHNOSCOP, Inventaire patrimonial, complexe Shawinigan: réfection des conduites forcées de Shawinigan 2 et Shawinigan 3

VILLE DE SHAWINIGAN

Base de données patrimoniales

2152 - **Cascade (rue)**

ÉVALUATION DU POTENTIEL PATRIMONIAL

ÉTAT PHYSIQUE

Date évaluation
2010-03-03

◉ Bon état ○ Travaux mineurs requis ○ Travaux majeurs requis

Remarques sur l'état physique

Nous n'avons pas eu accès au site.

ÉTAT D'AUTHENTICITÉ

○ État complet ◉ Évolution harmonieuse ○ Transformations réversibles ○ Altérations importantes

Remarques sur l'état d'authenticité

Nous n'avons pas eu accès au site.

ÉVALUATION PATRIMONIALE

Critères évaluation (valeurs) ☒ Âge et histoire ☒ Usage ☒ Architecture ☒ Authenticité ☒ Contexte

Éléments de valeur patrimoniale

Ce bâtiment possède une valeur patrimoniale exceptionnelle. Il s'agit de la plus ancienne centrale d'Hydro-Québec encore en service. Elle fut construite en 1913, au cours d'une décennie qui marque le début d'une période d'expansion pour la SWPC dont l'aire d'activités déborde les limites de la Mauricie. En effet, les années 1910 sont témoins du transport d'électricité à longue distance et de la mise en place de lignes à haute tension vers les centres industriels et urbains comme Montréal. Le barrage Gouin, terminé en 1917, permet d'augmenter la capacité de la centrale 2 qui est agrandie au cours des années 1920 dans le style Art déco. La centrale est construite de l'assemblage de l'acier et du béton, des nouveaux matériaux de l'époque qui révolutionnent l'industrie de la construction. La partie la plus ancienne se démarque par un style Renaissance italienne et les deux parties rappellent le langage rationaliste de l'école de Chicago.

Valeur patrimoniale

◉ exceptionnelle ○ supérieure ○ bonne ○ moyenne ○ faible ○ aucune

RECOMMANDATIONS

Éléments à conserver et à mettre en valeur

Conserver toutes les composantes actuelles et veiller à leur entretien.

Éléments à rétablir ou à remplacer

VILLE DE SHAWINIGAN

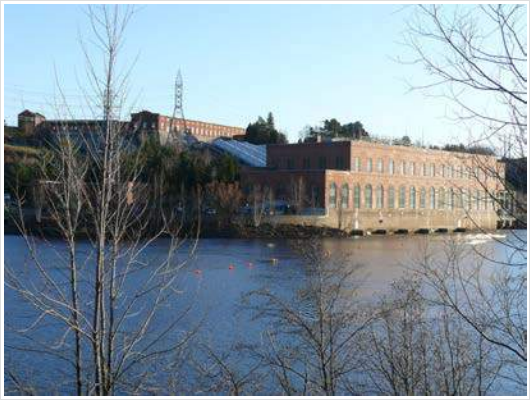
Base de données patrimoniales

2152 - Cascade (rue)

PHOTOGRAPHIES

2009_36033_SHA_CASC_04_02152_01

2009_36033_SHA_CASC_04_02152_02_01



2009_36033_SHA_CASC_04_02152_02_02

GESTION DES DONNÉES

Créée le	2009-11-26	**Modifiée le**	
Créée par	Patri-Arch	**Modifiée par**	

VILLE DE SHAWINIGAN

Base de données patrimoniales

252 - Cèdres (avenue des)

DONNÉES ADMINISTRATIVES

LOCALISATION ET OCCUPATION DE LA PROPRIÉTÉ

Secteur: Shawinigan

Sous-secteur: Pointe-à-Bernard

Adresse: 252 Cèdres (avenue des)

Matricule: 6255-67-8048

Cadastre:

Dénomination: Ancienne académie Saint-Bernard
adresse secondaire : 253, 3e Rue

Statut juridique: sans statut

Année construction: en 1918

2009_36033_SHA_CEDR_00252_08

DONNÉES ARCHITECTURALES ET PAYSAGÈRES

TYPOLOGIES

Typologie fonctionnelle (fonction d'origine): scolaire

Typologie constructive (structure apparente): indéterminé

Typologie formelle (courant architectural dominant): Beaux-Arts

ÉLÉVATIONS

Nombre d'étages: 3

Niveau atteint par l'escalier extérieur: rez-de-chaussée

Matériau soubassement: béton

Saillies: avancée, perron, portail, rampe d'accès

ÉLÉVATIONS

Matériau façade principale	Matériau façade secondaire gauche	Matériau façade secondaire droite
brique de revêtement	brique de revêtement	brique de revêtement
pierre de taille		

TOITURES ET LUCARNES

Profil toiture	Revêtement toiture	Lucarnes
plat/à faible pente	membrane	aucune

OUVERTURES

Portes

Forme de l'ouverture	Type porte	Sous type porte	Matériau porte
à arc surbaissé	plane	à double vantail	pvc ou métal

Fenêtres

Forme de l'ouverture	Type fenêtre	Sous type fenêtre	Matériau fenêtre
rectangulaire	à charnière	sans objet	pvc ou métal

VILLE DE SHAWINIGAN

Base de données patrimoniales

252 - Cèdres (avenue des)

DONNÉES ARCHITECTURALES ET PAYSAGÈRES

ORNEMENTATION

Ornement

clé de voûte	embrassure
console	insertion

REMARQUES SUR LE PAYSAGE

☐ Présence de bâtiments secondaires d'intérêt

DONNÉES HISTORIQUES

CONSTRUCTION

Année construction

en 1918

Propriétaire constructeur

Maître d'oeuvre

Joseph Ovide Tugeon

Statut Maître d'oeuvre

architecte

Notes historiques

En 1916, les Soeurs Grises arrivent à Shawinigan pour prendre en charge l'éducation des jeunes filles dans la paroisse Saint-Bernard. Elles logent d'abord au presbytère et chez des particuliers, puis au couvent Saint-Bernard dont la construction est terminée en 1918 et où elles commencent à enseigner en septembre de cette même année.
Les plans furent dessinés par l'architecte de Montréal Joseph Ovide Turgeon. Une annexe de 8 classes est construite en 1939-1940 selon les plans de l'architecte Ernest L. Denoncourt pour pallier au manque de place devant l'augmentation du nombre d'élèves.
L'Académie est fermée à l'enseignement depuis 1973. Après 1965, elle a servi pour la Régionale et ensuite pour le cégep de Shawinigan. Depuis 1975, une partie de l'immeuble est louée à des organismes bénévoles.

SOURCES DOCUMENTAIRES

RÉFÉRENCES BIBLIOGRAPHIQUES

FORTIER, Robert et Paul TRÉPANIER, "L'environnement bâti à Shawinigan Falls entre 1900 et 1950: notes de recherche, dans Villes industrielles planifiées, Montréal, Boréal/CCA, 1996, p. 107
LAROCHELLE, Fabien, Shawinigan depuis 75 ans, Shawinigan, Hôtel de ville, 1976, p. 317, 320, 324
source de la photographie ancienne: BAnQ

VILLE DE SHAWINIGAN

Base de données patrimoniales

252 - **Cèdres (avenue des)**

ÉVALUATION DU POTENTIEL PATRIMONIAL

ÉTAT PHYSIQUE

Date évaluation
2010/01/20

◉ Bon état ○ Travaux mineurs requis ○ Travaux majeurs requis

Remarques sur l'état physique

ÉTAT D'AUTHENTICITÉ

○ État complet ○ Évolution harmonieuse ○ Transformations réversibles ◉ Altérations importantes

Remarques sur l'état d'authenticité

Le bâtiment a perdu son toit en pente, ses parapets, son clocheton et son fronton (voir photo ancienne, panneau d'interprétation). Les portes et fenêtres ont été changées.

ÉVALUATION PATRIMONIALE

Critères évaluation (valeurs) ☒ Âge et histoire ☒ Usage ☒ Architecture ☐ Authenticité ☐ Contexte

Éléments de valeur patrimoniale

Malheureusement, l'ancienne académie Saint-Bernard a subi d'importantes altérations qui nuisent grandement à son potentiel patrimonial. Son couronnement souffre de la perte du toit en pente, du clocheton, du parapet et du fronton. Les portes et fenêtres ont été changées. Autant l'authenticité que la valeur architecturale du bâtiment en subissent les conséquences. Toutefois, son âge, son histoire et son usage public rachètent ce qui lui reste de potentiel. Pour toutes ces raisons, elle présente une valeur patrimoniale moyenne qui mériterait d'être améliorée par les restaurations qui s'imposent.

Valeur patrimoniale

○ exceptionnelle ○ supérieure ○ bonne ◉ moyenne ○ faible ○ aucune

RECOMMANDATIONS

Éléments à conserver et à mettre en valeur

Conserver le revêtement en briques, avec jeux de briques et insertion. Conserver la forme générale du bâtiment ainsi que la taille et l'emplacement des portails. Conserver la disposition des fenêtres. Entretenir et mettre en valeur les portails ornementés.

Éléments à rétablir ou à remplacer

Revoir la disposition et les matériaux utilisés pour la galerie, les escaliers et garde-corps sur les côtés afin qu'ils s'harmonisent davantage avec l'architecture du bâtiment. Remplacer les portes et fenêtres en pvc/aluminium par des modèles de facture plus traditionnelle.

VILLE DE SHAWINIGAN

Base de données patrimoniales

252 - Cèdres (avenue des)

PHOTOGRAPHIES

2009_36033_SHA_CEDR_00252_08

2009_36033_SHA_CEDR_00252_03

2009_36033_SHA_CEDR_00252_01_01

2009_36033_SHA_CEDR_00252_02

v1920_36033_SHA_CEDR_00252_02

v1918_36033_SHA_CEDR_00252_03

GESTION DES DONNÉES

Créée le	sept. 2009	**Modifiée le**	
Créée par	Patri-Arch	**Modifiée par**	

VILLE DE SHAWINIGAN

Base de données patrimoniales

961 - 969 Cèdres (avenue des)

DONNÉES ADMINISTRATIVES

LOCALISATION ET OCCUPATION DE LA PROPRIÉTÉ

Secteur: Shawinigan

Sous-secteur:

Adresse: 961 969 Cèdres (avenue des)

Matricule: 6256-53-7606, 6256-53-8118

Cadastre:

Dénomination:

Statut juridique: sans statut

Année construction: vers 1930

2009_36033_SHA_CEDR_00961_01

DONNÉES ARCHITECTURALES ET PAYSAGÈRES

TYPOLOGIES

Typologie fonctionnelle (fonction d'origine): résidentielle

Typologie constructive (structure apparente): indéterminé

Typologie formelle (courant architectural dominant): Maison cubique

ÉLÉVATIONS

Nombre d'étages	Niveau atteint par l'escalier extérieur	Saillies
2.5	rez-de-chaussée	porche/tambour
		escalier
		cheminée

Matériau soubassement: indéterminé

ÉLÉVATIONS

Matériau façade principale	Matériau façade secondaire gauche	Matériau façade secondaire droite
brique de revêtement	brique de revêtement	brique de revêtement
parement de plastique ou vinyle		

TOITURES ET LUCARNES

Profil toiture	Revêtement toiture	Lucarnes
à croupe	bardeaux d'asphalte	à croupe/demi-croupe

OUVERTURES

Portes

Forme de l'ouverture	Type porte	Sous type porte	Matériau porte
rectangulaire	plane	avec vitrage	bois

Fenêtres

Forme de l'ouverture	Type fenêtre	Sous type fenêtre	Matériau fenêtre
à arc surbaissé	à guillotine	sans carreaux	indéterminé
à arc surbaissé	à guillotine	sans carreaux	pvc ou métal

VILLE DE SHAWINIGAN

Base de données patrimoniales

961 - 969 **Cèdres (avenue des)**

DONNÉES ARCHITECTURALES ET PAYSAGÈRES

ORNEMENTATION

Ornement platebande en brique / pierre | volet/persienne

REMARQUES SUR LE PAYSAGE

Le bâtiment se trouve dans un quartier résidentiel.

☐ Présence de bâtiments secondaires d'intérêt

DONNÉES HISTORIQUES

CONSTRUCTION

Année construction

vers 1930

Propriétaire constructeur

Shawinigan Water and Power ?

Maître d'oeuvre

Statut Maître d'oeuvre

Notes historiques

Cette maison ressemble beaucoup au modèle de maisons jumelées commandé par la Shawinigan Water and Power pour loger ses employés. Plusieurs exemples, ou répliques, se trouvent à Shawinigan, notamment sur les rues Hemlock et sur la rue des Érables.
Cette maison ressemble au style de l'agence Peden and McLaren qui ont construit des maisons pour la SWP et dont le modèle fut repris par H. J. Ward et S. D. Ritchie. Avec la construction du High School et de la Trinity Church et de quelques résidences construites par la SWP, ce secteur devient dans les années 1930, un noyau résidentiel et institutionnel pour la communauté anglophone.

SOURCES DOCUMENTAIRES

RÉFÉRENCES BIBLIOGRAPHIQUES

FORTIER, Robert et Paul TRÉPANIER, "L'environnement bâti à Shawinigan Falls entre 1900 et 1950: notes de recherche, dans Villes industrielles planifiées, Montréal, Boréal/CCA, 1996, p. 110-111, 263

VILLE DE SHAWINIGAN

Base de données patrimoniales

961 - 969 **Cèdres (avenue des)**

ÉVALUATION DU POTENTIEL PATRIMONIAL

ÉTAT PHYSIQUE

Date évaluation
2010-02-21

◉ Bon état ○ Travaux mineurs requis ○ Travaux majeurs requis

Remarques sur l'état physique

ÉTAT D'AUTHENTICITÉ

○ État complet ○ Évolution harmonieuse ◉ Transformations réversibles ○ Altérations importantes

Remarques sur l'état d'authenticité

Le manque de symétrie dans les éléments (fenêtres, portes) de la façade principale témoignent de la présence de deux propriétaires différents. Les fenêtres et les portes semblent être de facture récente. Le revêtement du porche a été changé. Il est fort possible que la maison possédait des volets au départ.

ÉVALUATION PATRIMONIALE

Critères évaluation (valeurs) ☒ Âge et histoire ☐ Usage ☒ Architecture ☐ Authenticité ☒ Contexte

Éléments de valeur patrimoniale

Cette maison jumelée a probablement été construite par la Shawinigan Water and Power pour loger ses employés. Elle possède une architecture typiquement anglo-saxonne et rappelle la présence des compagnies américaines et canadiennes-anglaises ainsi que la communauté anglophone à Shawinigan. Les modifications qu'elle a subies sont réversibles. Elle possède une bonne valeur patrimoniale.

Valeur patrimoniale

○ exceptionnelle ○ supérieure ◉ bonne ○ moyenne ○ faible ○ aucune

RECOMMANDATIONS

Éléments à conserver et à mettre en valeur

Conserver la volumétrie et la composition générales.
Conserver et peinturer les volets s'ils font partie du programme décoratif original.

Éléments à rétablir ou à remplacer

Uniformiser les styles de portes et de fenêtres en reprenant le même modèle de fenêtres à guillotine et le même modèle de porte pour les deux unités.
Remplacer le vinyle du porche par un revêtement en planches de bois horizontales ou en fibres de bois pressé.
Idéalement, la toiture devrait être refaite en tôle traditionnelle.

VILLE DE SHAWINIGAN

Base de données patrimoniales

961 - 969 **Cèdres (avenue des)**

PHOTOGRAPHIES

2009_36033_SHA_CEDR_00961_01

2009_36033_SHA_CEDR_00961_02

2009_36033_SHA_CEDR_00961_08

GESTION DES DONNÉES

Créée le	sept. 2009	**Modifiée le**	
Créée par	Patri-Arch	**Modifiée par**	

VILLE DE SHAWINIGAN

Base de données patrimoniales

1003 - 1021 Cèdres (avenue des)

DONNÉES ADMINISTRATIVES

LOCALISATION ET OCCUPATION DE LA PROPRIÉTÉ

Secteur: Shawinigan

Sous-secteur:

Adresse: 1003 1021 Cèdres (avenue des)

Matricule: 6256-53-8949, 6256-53-9365

Cadastre:

Dénomination:

Statut juridique: sans statut

Année construction: vers 1925

2009_36033_SHA_CEDR_01003_01

DONNÉES ARCHITECTURALES ET PAYSAGÈRES

TYPOLOGIES

Typologie fonctionnelle (fonction d'origine): résidentielle

Typologie constructive (structure apparente): indéterminé

Typologie formelle (courant architectural dominant): Cottage colonial anglais

ÉLÉVATIONS

Nombre d'étages	Niveau atteint par l'escalier extérieur	Saillies
2.5	rez-de-chaussée	porche/tambour
		cheminée

Matériau soubassement: indéterminé

ÉLÉVATIONS

Matériau façade principale	Matériau façade secondaire gauche	Matériau façade secondaire droite
brique de revêtement	brique de revêtement	brique de revêtement

TOITURES ET LUCARNES

Profil toiture	Revêtement toiture	Lucarnes
à deux versants droits	bardeaux d'asphalte	aucune

OUVERTURES

Portes

Forme de l'ouverture	Type porte	Sous type porte	Matériau porte
rectangulaire	plane	avec vitrage	pvc ou métal

Fenêtres

Forme de l'ouverture	Type fenêtre	Sous type fenêtre	Matériau fenêtre
rectangulaire	à manivelle	sans carreaux	pvc ou métal

VILLE DE SHAWINIGAN

Base de données patrimoniales

1003 - 1021 Cèdres (avenue des)

DONNÉES ARCHITECTURALES ET PAYSAGÈRES

ORNEMENTATION

Ornement

platebande en brique / pierre	retour de l'avant-toit
chambranle	fronton

REMARQUES SUR LE PAYSAGE

Le bâtiment se trouve dans un quartier résidentiel.

☐ Présence de bâtiments secondaires d'intérêt

DONNÉES HISTORIQUES

CONSTRUCTION

Année construction

vers 1925

Propriétaire constructeur

Maître d'oeuvre

Statut Maître d'oeuvre

Notes historiques

Le rôle d'évaluation estime la date de construction à 1945. Cela reste à vérifier.

SOURCES DOCUMENTAIRES

RÉFÉRENCES BIBLIOGRAPHIQUES

VILLE DE SHAWINIGAN

Base de données patrimoniales

1003 - 1021 Cèdres (avenue des)

ÉVALUATION DU POTENTIEL PATRIMONIAL

ÉTAT PHYSIQUE

Date évaluation 2010-02-23

◉ Bon état ○ Travaux mineurs requis ○ Travaux majeurs requis

Remarques sur l'état physique

ÉTAT D'AUTHENTICITÉ

○ État complet ◉ Évolution harmonieuse ○ Transformations réversibles ○ Altérations importantes

Remarques sur l'état d'authenticité

Les portes et les fenêtres ont été changées. Le porche et les chambranles semblent récents. Une fenêtre a probablement été agrandie dans le pignon de la maison de droite alors qu'un trumeau en brique (espace entre deux fenêtres) a été recouvert de métal sur la maison de gauche. En somme, ces modifications sont mineures et le bâtiment a évolué de façon harmonieuse.

ÉVALUATION PATRIMONIALE

Critères évaluation (valeurs) ☒ Âge et histoire ☐ Usage ☒ Architecture ☐ Authenticité ☒ Contexte

Éléments de valeur patrimoniale

Cette maison jumelée a probablement été construite dans les années 1920. Son style d'architecture, davantage prisé par les Anglophones, laisse penser qu'elle a été construite par et pour les membres de cette communauté. D'ailleurs, il est fort possible que son histoire soit rattachée à celle du High School qui est situé juste à côté. L'édifice se trouve encore aujourd'hui dans un ensemble composé de deux maisons jumelées. Les modifications qu'il a subi, principalement au niveau des ouvertures, conviennent assez bien au style du bâtiment qui possède une bonne valeur patrimoniale.

Valeur patrimoniale

○ exceptionnelle ○ supérieure ◉ bonne ○ moyenne ○ faible ○ aucune

RECOMMANDATIONS

Éléments à conserver et à mettre en valeur

Conserver tous les éléments en place et veiller à leur entretien.

Éléments à rétablir ou à remplacer

Veiller à ce que toutes les interventions soient réalisées de façon identique sur les deux unités afin de respecter la symétrie et l'unité d'ensemble.
Idéalement, bien que le bardeau d'asphalte convienne, la toiture devrait être recouverte de tôle traditionnelle.
Aussi, des portes et des fenêtres en bois de facture traditionnelle seraient à favoriser lors de leur prochain remplacement.

VILLE DE SHAWINIGAN

Base de données patrimoniales

1003 - 1021 Cèdres (avenue des)

PHOTOGRAPHIES

2009_36033_SHA_CEDR_01003_01

2009_36033_SHA_CEDR_01003_02

2009_36033_SHA_CEDR_01003_08

GESTION DES DONNÉES

Créée le	sept. 2009	**Modifiée le**	
Créée par	Patri-Arch	**Modifiée par**	

VILLE DE SHAWINIGAN

Base de données patrimoniales

1125 - Cèdres (avenue des)

DONNÉES ADMINISTRATIVES

LOCALISATION ET OCCUPATION DE LA PROPRIÉTÉ

Secteur: Shawinigan

Sous-secteur: Pointe-à-Bernard

Adresse: 1125 Cèdres (avenue des)

Matricule: 6256-54-4958

Cadastre:

Dénomination: High School

Statut juridique: sans statut

Année construction: en 1926

2009_36033_SHA_CEDR_01125_01

DONNÉES ARCHITECTURALES ET PAYSAGÈRES

TYPOLOGIES

Typologie fonctionnelle (fonction d'origine): scolaire

Typologie constructive (structure apparente): brique

Typologie formelle (courant architectural dominant): Beaux-Arts

ÉLÉVATIONS

Nombre d'étages	Niveau atteint par l'escalier extérieur	Saillies
3	rez-de-chaussée	portail

Matériau soubassement: béton

ÉLÉVATIONS

Matériau façade principale	Matériau façade secondaire gauche	Matériau façade secondaire droite
brique structurale	brique structurale	brique structurale

TOITURES ET LUCARNES

Profil toiture	Revêtement toiture	Lucarnes
plat/à faible pente	membrane	aucune

OUVERTURES

Portes

Forme de l'ouverture	Type porte	Sous type porte	Matériau porte
à arc surbaissé	entièrement vitrée	à double vantail	pvc ou métal
rectangulaire	plane	sans vitrage	bois
rectangulaire	entièrement vitrée	avec imposte	pvc ou métal

Fenêtres

Forme de l'ouverture	Type fenêtre	Sous type fenêtre	Matériau fenêtre
rectangulaire	composée	sans objet	pvc ou métal
à arc surbaissé	composée	sans objet	pvc ou métal

VILLE DE SHAWINIGAN

Base de données patrimoniales

1125 - Cèdres (avenue des)

DONNÉES ARCHITECTURALES ET PAYSAGÈRES

ORNEMENTATION

Ornement

bandeau	bas-relief
jeu de briques/pierres	platebande en brique / pierre

REMARQUES SUR LE PAYSAGE

☐ Présence de bâtiments secondaires d'intérêt

DONNÉES HISTORIQUES

CONSTRUCTION

Année construction

en 1926

Propriétaire constructeur

Maître d'oeuvre

Shorey & Ritchie

Statut Maître d'oeuvre

architectes

Notes historiques

Ce High school est construit en 1926 selon les plans des architectes Shorey and Ritchie. Pour l'époque, le bâtiment est très moderne avec son système de ventilation et de chauffage à température contrôlée, ses cloches et horloges électriques, ses salles de jeux et de lecture, un gymnase et des toilettes séparées pour les filles et les garçons.
La construction de l'édifice a coûté environ 150 000$.

L'augmentation progressive de la population anglophone et la fréquentation croissante de l'institution par des élèves francophones incitent les autorités à agrandir l'école en 1932-1933 et en 1951-1952 en respectant le style architectural du bâtiment d'origine

SOURCES DOCUMENTAIRES

RÉFÉRENCES BIBLIOGRAPHIQUES

FORTIER, Robert et Paul TRÉPANIER, "L'environnement bâti à Shawinigan Falls entre 1900 et 1950: notes de recherche, dans Villes industrielles planifiées, Montréal, Boréal/CCA, 1996, p. 108
LAPORTE, Jean-Pierre, Inventaire des éléments patrimoniaux; région du centre de la Mauricie, Société d'histoire et de mise en valeur du patrimoine du centre de la Mauricie, Shawinigan, 1981.
LAROCHELLE, Fabien, Shawinigan depuis 75 ans, Shawinigan, Hôtel de ville, 1976, p. 344
s.a., Journal Royal Architectural Institute of Canada, sept. 1927, p. 338

VILLE DE SHAWINIGAN

Base de données patrimoniales

1125 - **Cèdres (avenue des)**

ÉVALUATION DU POTENTIEL PATRIMONIAL

ÉTAT PHYSIQUE

Date évaluation
2010/01/20

◉ Bon état ○ Travaux mineurs requis ○ Travaux majeurs requis

Remarques sur l'état physique

ÉTAT D'AUTHENTICITÉ

○ État complet ○ Évolution harmonieuse ◉ Transformations réversibles ○ Altérations importantes

Remarques sur l'état d'authenticité

À l'origine, le bâtiment possédait des fenêtres à guillotine garnies de petits carreaux, une porte en bois à double vantail avec une imposte en arc surbaissé. Outre les agrandissements, le bâtiment a subi très peu de modifications apparentes.

ÉVALUATION PATRIMONIALE

Critères évaluation (valeurs) ☐ Âge et histoire ☒ Usage ☒ Architecture ☒ Authenticité ☐ Contexte

Éléments de valeur patrimoniale

Le High School de Shawinigan, construit en 1926 selon les plans des architectes Shorey et Ritchie, a été agrandie à deux reprises. Il constitue un bâtiment important de la communauté anglophone de Shawinigan et est toujours en fonction aujourd'hui. De nombreux ornements et saillies (bandeaux, jeux de briques/pierres, bas-relief, plates-bandes en briques/ pierre, portail, perrons, etc.) sont encore présents et font de cette école une belle réussite architecturale. Cette école offre une valeur patrimoniale supérieure qui mériterait quelques restaurations dans le respect du bâtiment d'origine, notamment au niveau des ouvertures.

Valeur patrimoniale

○ exceptionnelle ◉ supérieure ○ bonne ○ moyenne ○ faible ○ aucune

RECOMMANDATIONS

Éléments à conserver et à mettre en valeur

Conserver le revêtement en briques, avec jeux de briques, insertion, bandeaux et bas-relief. Conserver la forme générale du bâtiment ainsi que la taille et l'emplacement du portail. Conserver la disposition des fenêtres. Entretenir et mettre en valeur le portail ornementé.

Éléments à rétablir ou à remplacer

Opter pour des modèle de portes et de fenêtres plus traditionnel en s'inspirant des modèles d'origine présents sur des photographies anciennes.

VILLE DE SHAWINIGAN

Base de données patrimoniales

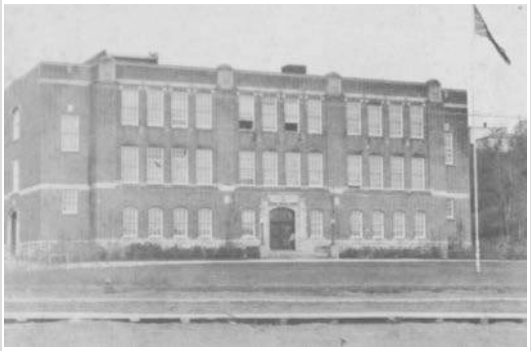
1125 - Cèdres (avenue des)

PHOTOGRAPHIES

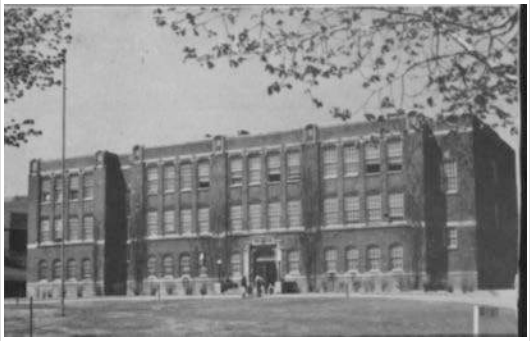
2009_36033_SHA_CEDR_01125_01

2009_36033_SHA_CEDR_01125_02

2009_36033_SHA_CEDR_01125_08



1927_36033_SHA_CEDR_01125_01



1950_36033_SHA_CEDR_01125_08

1950_36033_SHA_CEDR_01125_02

GESTION DES DONNÉES

Créée le	sept. 2009	**Modifiée le**	
Créée par	Patri-Arch	**Modifiée par**	

VILLE DE SHAWINIGAN

Base de données patrimoniales

1993 - 2023 **Champlain (avenue)**

DONNÉES ADMINISTRATIVES

LOCALISATION ET OCCUPATION DE LA PROPRIÉTÉ

Secteur: Shawinigan

Sous-secteur: Saint-Marc

Adresse: 1993 2023 Champlain (avenue)

Matricule: 6257-84-1286

Cadastre: 3462031

Dénomination: Poste d'incendie et de police no. 2

Statut juridique: monument historique reconnu

Année construction: en 1922

2009_36033_SHA_CHAM_01993_01

DONNÉES ARCHITECTURALES ET PAYSAGÈRES

TYPOLOGIES

Typologie fonctionnelle (fonction d'origine): institutionnelle ou publique

Typologie constructive (structure apparente): indéterminé

Typologie formelle (courant architectural dominant): Beaux-Arts

ÉLÉVATIONS

Nombre d'étages	Niveau atteint par l'escalier extérieur	Saillies
2	rez-de-chaussée	avancée
		cheminée
		galerie
		escalier

Matériau soubassement: béton

ÉLÉVATIONS

Matériau façade principale	Matériau façade secondaire gauche	Matériau façade secondaire droite
brique de revêtement	brique de revêtement	brique de revêtement
pierre de taille		

TOITURES ET LUCARNES

Profil toiture	Revêtement toiture	Lucarnes
plat/à faible pente	membrane	aucune

OUVERTURES

Portes

Forme de l'ouverture	Type porte	Sous type porte	Matériau porte
rectangulaire	de garage	avec vitrage	bois
rectangulaire	à panneaux	avec imposte	bois

Fenêtres

Forme de l'ouverture	Type fenêtre	Sous type fenêtre	Matériau fenêtre
rectangulaire	à battants	à petits carreaux	bois
rectangulaire	à guillotine	sans carreaux	bois

VILLE DE SHAWINIGAN

Base de données patrimoniales

1993 - 2023 **Champlain (avenue)**

DONNÉES ARCHITECTURALES ET PAYSAGÈRES

ORNEMENTATION

Ornement	corniche	insertion
	platebande en brique / pierre	parapet

REMARQUES SUR LE PAYSAGE

☐ Présence de bâtiments secondaires d'intérêt

DONNÉES HISTORIQUES

CONSTRUCTION

Année construction

en 1922

Propriétaire constructeur

Maître d'oeuvre

Ernest A. Labelle

Statut Maître d'oeuvre

architecte

Notes historiques

L'aménagement de Shawinigan débute au tournant du XXe siècle, à la faveur de son important développement industriel. Dès les premières années du siècle, une ville moderne prend forme avec d'imposantes infrastructures publiques et industrielles. Pour répondre à la croissance de l'agglomération et se prémunir contre les conflagrations, la ville entreprend la construction d'un premier poste d'incendie et de police en 1920-1921, puis d'un second en 1922 selon les plans de l'architecte Ernest-A. Labelle. Originaire de Montréal, Labelle, qui réside à Shawinigan depuis 1918, poursuivra sa carrière à Trois-Rivières et à New York.

Les premiers édifices d'importance de la ville sont démolis au fil des ans. À titre d'exemple, le poste d'incendie et de police Numéro-Un-de-Shawinigan est détruit en 1965. En conséquence, le poste d'incendie et de police Numéro-Deux-de-Shawinigan constitue le dernier témoin de l'âge d'or de la ville, cette période de grande prospérité liée à son développement industriel. Il est reconnu monument historique en 2003. Des travaux d'agrandissement, de restauration et

SOURCES DOCUMENTAIRES

RÉFÉRENCES BIBLIOGRAPHIQUES

Répertoire du patrimoine culturel du Québec. http://www.patrimoine-culturel.gouv.qc.ca/RPCQ/
Source de la photo ancienne: Larochelle

VILLE DE SHAWINIGAN

Base de données patrimoniales

1993 - 2023 **Champlain (avenue)**

ÉVALUATION DU POTENTIEL PATRIMONIAL

ÉTAT PHYSIQUE

Date évaluation
2010-02-07

○ Bon état ◉ Travaux mineurs requis ○ Travaux majeurs requis

Remarques sur l'état physique

Les fenêtres, la corniche et les moulures qui ornent le parapet ont un besoin urgent de peinture. Leur conservation est menacée par le manque d'entretien.

ÉTAT D'AUTHENTICITÉ

○ État complet ◉ Évolution harmonieuse ○ Transformations réversibles ○ Altérations importantes

Remarques sur l'état d'authenticité

À l'origine, on trouvait sur la façade trois ouvertures en arc en plein ceintre qui furent modifiées en forme rectangulaire pour y installer trois portes de garage. Les portes, les fenêtres et le programme décoratif sont tous d,origine.

ÉVALUATION PATRIMONIALE

Critères évaluation (valeurs) ☒ Âge et histoire ☒ Usage ☒ Architecture ☒ Authenticité ☒ Contexte

Éléments de valeur patrimoniale

La valeur patrimoniale du poste d'incendie et de police Numéro-Deux-de-Shawinigan repose d'abord sur le fait qu'il est l'un des derniers édifices d'importance construits au cours de l'âge d'or de Shawinigan qui subsiste. Elle repose ensuite sur sa représentativité en tant qu'exemple de l'architecture Beaux-Arts dans la typologie formelle propre aux édifices publics du premier quart du XXe siècle. Elle repose enfin sur sa représentativité dans la typologie fonctionnelle comme des postes d'incendie et de police. Ces éléments architecturaux à préserver sont la composition tripartite des élévations, l'ordonnance régulière des ouvertures, les pilastres en brique se composant d'une base et d'un couronnement en pierre calcaire, des chaînages d'angle en brique ainsi que des entablements sobres, les bandeaux de brique ainsi que des insertions de pierre, la tour carrée servant au séchage des boyaux ainsi que des portes de garage en façade;

Valeur patrimoniale

○ exceptionnelle ◉ supérieure ○ bonne ○ moyenne ○ faible ○ aucune

RECOMMANDATIONS

Éléments à conserver et à mettre en valeur

Conserver toutes les composantes actuelles et veiller à leur entretien.

Éléments à rétablir ou à remplacer

Repeindre les fenêtres, la corniche et la moulure du parapet.

VILLE DE SHAWINIGAN

Base de données patrimoniales

1993 - 2023 **Champlain (avenue)**

PHOTOGRAPHIES

2009_36033_SHA_CHAM_01993_01

2009_36033_SHA_CHAM_01993_02

2009_36033_SHA_CHAM_01993_06

2009_36033_SHA_CHAM_01993_08

v1922_36033_SHA_CHAM_01993_01

GESTION DES DONNÉES

Créée le	sept. 2009	**Modifiée le**	
Créée par	Patri-Arch	**Modifiée par**	

VILLE DE SHAWINIGAN

Base de données patrimoniales

1560 - CN (chemin du)

DONNÉES ADMINISTRATIVES

LOCALISATION ET OCCUPATION DE LA PROPRIÉTÉ

Secteur: Shawinigan

Sous-secteur:

Adresse: 1560 CN (chemin du)

Matricule: 6256-69-8250

Cadastre:

Dénomination: Gare du Canadien National de Shawinigan

Statut juridique: gare ferroviaire patrimoniale

Année construction: en 1929

2009_36033_SHA_CNCH_01560_08

DONNÉES ARCHITECTURALES ET PAYSAGÈRES

TYPOLOGIES

Typologie fonctionnelle (fonction d'origine): autre

Typologie constructive (structure apparente): indéterminé

Typologie formelle (courant architectural dominant): Style Château

ÉLÉVATIONS

Nombre d'étages	Niveau atteint par l'escalier extérieur	Saillies
1.5	sans objet	avancée
		cheminée

Matériau soubassement: indéterminé

ÉLÉVATIONS

Matériau façade principale	Matériau façade secondaire gauche	Matériau façade secondaire droite
brique de revêtement	brique de revêtement	brique de revêtement
pierre de taille	pierre de taille	pierre de taille

TOITURES ET LUCARNES

Profil toiture	Revêtement toiture	Lucarnes
à croupe	bardeaux d'asphalte	aucune

OUVERTURES

Portes

Forme de l'ouverture	Type porte	Sous type porte	Matériau porte
rectangulaire	à panneaux	Avec baie latérale/imposte	bois
rectangulaire	plane	avec vitrage	bois
à arc surbaissé	entièrement vitrée	avec imposte	métal

Fenêtres

Forme de l'ouverture	Type fenêtre	Sous type fenêtre	Matériau fenêtre
rectangulaire	à guillotine	à grands carreaux	bois
rectangulaire	à guillotine	juxtaposée	bois
à arc surbaissé	composée	sans carreaux	pvc ou métal

VILLE DE SHAWINIGAN

Base de données patrimoniales

1560 - **CN (chemin du)**

DONNÉES ARCHITECTURALES ET PAYSAGÈRES

ORNEMENTATION

Ornement

chaînage d'angle	chambranle
linteau en pierre/béton	chevrons apparents

REMARQUES SUR LE PAYSAGE

Le bâtiment est situé dans un ancien quartier industriel.

☐ Présence de bâtiments secondaires d'intérêt

DONNÉES HISTORIQUES

CONSTRUCTION

Année construction

en 1929

Propriétaire constructeur

Canadien National

Maître d'oeuvre

Statut Maître d'oeuvre

Notes historiques

Cette gare fut construite en 1929 par le Canadien National.

SOURCES DOCUMENTAIRES

RÉFÉRENCES BIBLIOGRAPHIQUES

Lieux patrimoniaux du Canada. http://www.historicplaces.ca

VILLE DE SHAWINIGAN

Base de données patrimoniales

1560 - **CN (chemin du)**

ÉVALUATION DU POTENTIEL PATRIMONIAL

ÉTAT PHYSIQUE

Date évaluation
2010-03-04

◉ Bon état ○ Travaux mineurs requis ○ Travaux majeurs requis

Remarques sur l'état physique

ÉTAT D'AUTHENTICITÉ

○ État complet ○ Évolution harmonieuse ◉ Transformations réversibles ○ Altérations importantes

Remarques sur l'état d'authenticité

Plusieurs fenêtres à guillotine furent préservées, mais certaines furent remplacées par des modèles récents qui ne conviennent pas au style du bâtiment. Plusieurs portes à panneaux ont aussi disparu au profit de modèles contemporains. Le programme décoratif et le revêtement en brique et en pierre se trouvent encore sur la gare.

ÉVALUATION PATRIMONIALE

Critères évaluation (valeurs) ☒ Âge et histoire ☒ Usage ☒ Architecture ☒ Authenticité ☐ Contexte

Éléments de valeur patrimoniale

La Gare du Canadien National de Shawinigan , construite en 1929, est représentative d'une période où la ville devenait un des plus importants centres industriels du Canada, ainsi qu'un important centre touristique régional. La Gare de Shawinigan est un bon exemple de la deuxième génération de gares ferroviaires au Québec, inspirée du style château. Son entrée monumentale constitue une variante d'un type de gare, par ailleurs standard sur tous les autres plans. En construisant cette gare, les Chemins de fer nationaux du Canada (CN) ont imité la gare que la Compagnie de chemin de fer du Canadien Pacifique avait construite deux ans plus tôt à Shawinigan. Elle illustre donc la concurrence que se faisaient le CN et le CP. La gare a conservé ses liens avec les structures ferroviaires connexes, y compris les voies ferrées, et elle est pleinement intégrée dans le coeur industriel de Shawinigan.

Valeur patrimoniale

◉ exceptionnelle ○ supérieure ○ bonne ○ moyenne ○ faible ○ aucune

RECOMMANDATIONS

Éléments à conserver et à mettre en valeur

Conserver toutes les composantes actuelles (volumétrie, pierre, brique, éléments d'ornementation en bois) et veiller à leur entretien.

Éléments à rétablir ou à remplacer

Remplacer idéalement les nouvelles portes et fenêtres par des fenêtres à guillotine en bois et des portes en bois de facture traditionnelle.
Le bardeau d'asphalte de la toiture aurait avantage a été remplacé par un matériau traditionnel (bardeau de cèdre ou tôle traditionnelle).
Réaménager le pourtour de la gare en substituant l'asphalte par des aménagements paysagers (dallage et végétation) mettant en valeur l'édifice. Réaménager la rampe d'accès de manière mieux intégrée au bâtiment.

VILLE DE SHAWINIGAN

Base de données patrimoniales

1560 - CN (chemin du)

PHOTOGRAPHIES

2009_36033_SHA_CNCH_01560_08

2009_36033_SHA_CNCH_01560_02

2009_36033_SHA_CNCH_01560_09_01

2009_36033_SHA_CNCH_01560_06

2009_36033_SHA_CNCH_01560_12

1930_36033_SHA_CNCH_01560

GESTION DES DONNÉES

Créée le	2009-12-04	**Modifiée le**	
Créée par	Patri-Arch	**Modifiée par**	

VILLE DE SHAWINIGAN

Base de données patrimoniales

989 - 1003 Érables (rue des)

DONNÉES ADMINISTRATIVES

LOCALISATION ET OCCUPATION DE LA PROPRIÉTÉ

Secteur: Shawinigan

Sous-secteur: Cascade/Érables

Adresse: 989 1003 Érables (rue des)

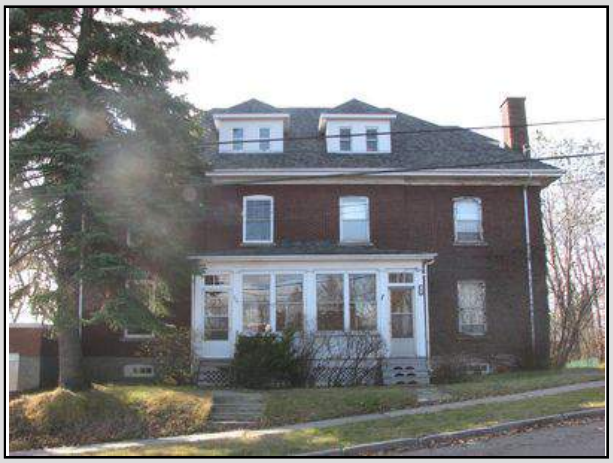
Matricule: 6256-01-7971, 6256-01-6280

Cadastre:

Dénomination:

Statut juridique: sans statut

Année construction: vers 1930



2009_36033_SHA_ERAB_00989_01

DONNÉES ARCHITECTURALES ET PAYSAGÈRES

TYPOLOGIES

Typologie fonctionnelle (fonction d'origine): résidentielle

Typologie constructive (structure apparente): indéterminé

Typologie formelle (courant architectural dominant): Maison cubique

ÉLÉVATIONS

Nombre d'étages	Niveau atteint par l'escalier extérieur	Saillies
2,5	rez-de-chaussée	cheminée
		garage
		véranda

Matériau soubassement: béton

ÉLÉVATIONS

Matériau façade principale	Matériau façade secondaire gauche	Matériau façade secondaire droite
brique de revêtement	brique de revêtement	brique de revêtement

TOITURES ET LUCARNES

Profil toiture	Revêtement toiture	Lucarnes
à croupe	bardeaux d'asphalte	à croupe/demi-croupe

OUVERTURES

Portes

Forme de l'ouverture	Type porte	Sous type porte	Matériau porte
rectangulaire	plane	avec imposte	pvc ou métal
à arc surbaissé	plane	avec vitrage	pvc ou métal
rectangulaire	de garage	sans vitrage	pvc ou métal

Fenêtres

Forme de l'ouverture	Type fenêtre	Sous type fenêtre	Matériau fenêtre
rectangulaire	à guillotine	sans objet	pvc ou métal
à arc surbaissé	à guillotine	sans objet	pvc ou métal

VILLE DE SHAWINIGAN

Base de données patrimoniales

989 - 1003 Érables (rue des)

DONNÉES ARCHITECTURALES ET PAYSAGÈRES

ORNEMENTATION

Ornement platebande en brique / pierre

REMARQUES SUR LE PAYSAGE

Cette maison est située sur la colline de la rue des Érables, dans un coin retiré du centre-ville, composé de maisons cossues et de grands arbres.

☐ Présence de bâtiments secondaires d'intérêt

DONNÉES HISTORIQUES

CONSTRUCTION

Année construction

vers 1930

Propriétaire constructeur

Shawinigan Water and Power ?

Maître d'oeuvre

Statut Maître d'oeuvre

Notes historiques

Cette maison jumelée d'inspiration anglo-normande a probablement été construite par la SWP vers 1930 pour loger ses employés spécialisés. Elle ressemble au style de l'agence Peden and McLaren qui a dessiné les plans de plusieurs maisons semblables pour la SWP et dont le modèle fut repris par H. J. Ward et S. D. Ritchie.

SOURCES DOCUMENTAIRES

RÉFÉRENCES BIBLIOGRAPHIQUES

BROUILLETTE, Normand, « Shawinigan Falls. Ville de l'électricité, ville de l'industrie », dans Villes industrielles planifiées, Montréal, Boréal/CCA, 1996, p. 82
FORTIER, Robert et Paul TRÉPANIER, "L'environnement bâti à Shawinigan Falls entre 1900 et 1950: notes de recherche, dans Villes industrielles planifiées, Montréal, Boréal/CCA, 1996, p. 110-111, 263
CINÉMANIMA, Vie d'quartier et compagnies: La Tuque, Grand-Mère, Shawinigan, Réalisé pour le Ministère des affaires culturelles, 1986, p. 272, 294
MUNIRESSOURCE CONSULTANTS INC., Ville de Shawinigan. Étude de mise en valeur du patrimoine, Shawinigan, octobre 1993. Panneau historique, Rue des Érables

VILLE DE SHAWINIGAN

Base de données patrimoniales

989 - 1003 Érables (rue des)

ÉVALUATION DU POTENTIEL PATRIMONIAL

ÉTAT PHYSIQUE

Date évaluation
2010/01/18

◉ Bon état ○ Travaux mineurs requis ○ Travaux majeurs requis

Remarques sur l'état physique

ÉTAT D'AUTHENTICITÉ

○ État complet ○ Évolution harmonieuse ◉ Transformations réversibles ○ Altérations importantes

Remarques sur l'état d'authenticité

Un garage a été ajouté. La toiture, les portes et fenêtres ont été changés.

ÉVALUATION PATRIMONIALE

Critères évaluation (valeurs) ☒ Âge et histoire ☐ Usage ☒ Architecture ☐ Authenticité ☒ Contexte

Éléments de valeur patrimoniale

Cette maison construite dans les années 1930, et peut-être avant, est située dans le quartier le plus cossu de la ville de Shawinigan. Ce quartier jouit d'un cadre géographique supérieur, étant situé sur une colline, près de la rivière Saint-Maurice. La SWP avait réservé cette section à l'élévation de luxueuses résidences dont elle vendit les terrains principalement à la Belgo et l'Alcan. Les cadres supérieurs des compagnies, et dans un moindre degré, les employés spécialisés et le personnel scientifique, y ont élu domicile. Cette maison jumelée témoigne de la place importante que joua la SWP dans l'histoire de la ville et dans son implication dans le bâti urbain. Elle possède une bonne valeur patrimoniale.

Valeur patrimoniale

○ exceptionnelle ○ supérieure ◉ bonne ○ moyenne ○ faible ○ aucune

RECOMMANDATIONS

Éléments à conserver et à mettre en valeur

Conserver la cheminée. Conserver le revêtement en briques ainsi que les ouvertures en arc surbaissé. Conserver la forme générale du bâtiment ainsi que la taille de la véranda. Conserver la mouluration en bois. Conserver la disposition des fenêtres. Préserver le revêtement en bois de la véranda.

Éléments à rétablir ou à remplacer

Mieux intégrer les lucarnes à la toiture en optant pour un matériel de recouvrement plus traditionnel que le vinyle.
Changer la toiture faite en bardeaux d'asphalte, matériel non traditionnel, pour une toiture en tôle pincée ou à baguettes.
Mieux intégrer le garage en uniformisant son briquetage avec celui du volume principal et en remplaçant l'enduit par un revêtement en briques.
Idéalement, des fenêtres en bois conviendraient mieux à cette architecture.

VILLE DE SHAWINIGAN

Base de données patrimoniales

989 - 1003 Érables (rue des)

PHOTOGRAPHIES

2009_36033_SHA_ERAB_00989_01

2009_36033_SHA_ERAB_00989_02

2009_36033_SHA_ERAB_00989_08

GESTION DES DONNÉES

Créée le		**Modifiée le**	
Créée par		**Modifiée par**	

VILLE DE SHAWINIGAN

Base de données patrimoniales

1052 - Érables (rue des)

DONNÉES ADMINISTRATIVES

LOCALISATION ET OCCUPATION DE LA PROPRIÉTÉ

Secteur: Shawinigan

Sous-secteur: Cascade/Érables

Adresse: 1052 Érables (rue des)

Matricule: 6256-02-6169

Cadastre:

Dénomination:

Statut juridique: sans statut

Année construction: en 1914

2009_36033_SHA_ERAB_01052_01

DONNÉES ARCHITECTURALES ET PAYSAGÈRES

TYPOLOGIES

Typologie fonctionnelle (fonction d'origine): résidentielle

Typologie constructive (structure apparente): indéterminé

Typologie formelle (courant architectural dominant): Néoclassicisme

ÉLÉVATIONS

Nombre d'étages: 2,5

Niveau atteint par l'escalier extérieur: rez-de-chaussée

Matériau soubassement: béton

Saillies: cheminée, galerie, perron, portique

ÉLÉVATIONS

Matériau façade principale	Matériau façade secondaire gauche	Matériau façade secondaire droite
brique de revêtement	brique de revêtement	brique de revêtement

TOITURES ET LUCARNES

Profil toiture	Revêtement toiture	Lucarnes
en pavillon tronqué	bardeaux d'asphalte	à pignon

OUVERTURES

Portes

Forme de l'ouverture	Type porte	Sous type porte	Matériau porte
rectangulaire	plane	contre-porte	bois
rectangulaire	plane	avec baie latérale	bois

Fenêtres

Forme de l'ouverture	Type fenêtre	Sous type fenêtre	Matériau fenêtre
rectangulaire	à guillotine	jumelée	bois
rectangulaire	à guillotine	juxtaposée	bois
carrée	fixe	sans objet	bois

VILLE DE SHAWINIGAN

Base de données patrimoniales

1052 - Érables (rue des)

DONNÉES ARCHITECTURALES ET PAYSAGÈRES

ORNEMENTATION

Ornement linteau en pierre/béton | pierre de date

REMARQUES SUR LE PAYSAGE

Cette maison est située sur la colline de la rue des Érables, dans un coin retiré du centre-ville, composé de maisons cossues et de grands arbres.

☐ Présence de bâtiments secondaires d'intérêt

DONNÉES HISTORIQUES

CONSTRUCTION

Année construction

en 1914

Propriétaire constructeur

Maître d'oeuvre

Statut Maître d'oeuvre

Notes historiques

Cette maison a été construite en 1914 (pierre de date) pour loger les cadres ou les employés spécialisés d'une compagnie de Shawinigan.
Entre 1994 et 2009, des décorations comme la denticule autour dans l'entablement du portique et d'autres boiseries ont été ajoutées. Le revêtement de la toiture a été refait. La lucarne possède maintenant un parement de plastique ou de métal, alors qu'elle était auparavant recouverte du bardeau d'asphalte.

SOURCES DOCUMENTAIRES

RÉFÉRENCES BIBLIOGRAPHIQUES

MUNIRESSOURCE CONSULTANTS INC., Ville de Shawinigan. Étude de mise en valeur du patrimoine, Shawinigan, octobre 1993.

VILLE DE SHAWINIGAN

Base de données patrimoniales

1052 - Érables (rue des)

ÉVALUATION DU POTENTIEL PATRIMONIAL

ÉTAT PHYSIQUE

Date évaluation 2010/01/18

◉ Bon état ○ Travaux mineurs requis ○ Travaux majeurs requis

Remarques sur l'état physique

ÉTAT D'AUTHENTICITÉ

○ État complet ○ Évolution harmonieuse ◉ Transformations réversibles ○ Altérations importantes

Remarques sur l'état d'authenticité

Un volume annexe a été ajouté à l'arrière. La toiture a été changée.

ÉVALUATION PATRIMONIALE

Critères évaluation (valeurs) ☒ Âge et histoire ☐ Usage ☒ Architecture ☐ Authenticité ☒ Contexte

Éléments de valeur patrimoniale

Cette maison construite en 1914 est située dans le quartier le plus cossu de la ville de Shawinigan. Ce quartier jouit d'un cadre géographique supérieur, étant situé sur une colline, près de la rivière Saint-Maurice. La SWP avait réservé cette section à l'élévation de luxueuses résidences dont elle vendit les terrains principalement à la Belgo et l'Alcan. Les cadres supérieurs des compagnies, et dans un moindre degré, les employés spécialisés et le personnel scientifique, y avaient élu domicile. Cette maison témoigne de la place importante que joua la SWP dans l'histoire de la ville et dans son implication dans le bâti urbain. Elle possède une bonne valeur patrimoniale.

Valeur patrimoniale

○ exceptionnelle ○ supérieure ◉ bonne ○ moyenne ○ faible ○ aucune

RECOMMANDATIONS

Éléments à conserver et à mettre en valeur

Conserver les portes et fenêtres en bois. Conserver la cheminée. Conserver le revêtement en briques ainsi que les linteaux et pierre de date. Conserver la forme générale du bâtiment ainsi que la taille du portique. Conserver la disposition des fenêtres. Conserver le portique, avec ses ornementations.

Éléments à rétablir ou à remplacer

Changer la toiture faite en bardeaux d'asphalte, matériel non traditionnel, pour une toiture en tôle pincée ou à baguettes. Mieux intégrer les lucarnes à la toiture en optant pour un matériel de recouvrement plus traditionnel que le vinyle.

VILLE DE SHAWINIGAN

Base de données patrimoniales

1052 - **Érables (rue des)**

PHOTOGRAPHIES

2009_36033_SHA_ERAB_01052_01

2009_36033_SHA_ERAB_01052_02

2009_36033_SHA_ERAB_01052_08

GESTION DES DONNÉES

Créée le	sept. 2009	**Modifiée le**	
Créée par	Patri-Arch	**Modifiée par**	

VILLE DE SHAWINIGAN

Base de données patrimoniales

1074 - Érables (rue des)

DONNÉES ADMINISTRATIVES

LOCALISATION ET OCCUPATION DE LA PROPRIÉTÉ

Secteur: Shawinigan

Sous-secteur: Cascade/Érables

Adresse: 1074 Érables (rue des)

Matricule: 6256-02-6169

Cadastre:

Dénomination:

Statut juridique: sans statut

Année construction: en 1914

2009_36033_SHA_ERAB_01074_01

DONNÉES ARCHITECTURALES ET PAYSAGÈRES

TYPOLOGIES

Typologie fonctionnelle (fonction d'origine): résidentielle

Typologie constructive (structure apparente): indéterminé

Typologie formelle (courant architectural dominant): Arts & Crafts

ÉLÉVATIONS

Nombre d'étages	Niveau atteint par l'escalier extérieur	Saillies
2,5	rez-de-chaussée	avancée
		cheminée
		garage
		perron

Matériau soubassement: béton

ÉLÉVATIONS

Matériau façade principale	Matériau façade secondaire gauche	Matériau façade secondaire droite
brique de revêtement	brique de revêtement	brique de revêtement

TOITURES ET LUCARNES

Profil toiture	Revêtement toiture	Lucarnes
à deux versants droits	bardeaux d'asphalte	à pignon

OUVERTURES

Portes

Forme de l'ouverture	Type porte	Sous type porte	Matériau porte
rectangulaire	plane	avec vitrage	pvc ou métal
rectangulaire	de garage	avec vitrage	bois

Fenêtres

Forme de l'ouverture	Type fenêtre	Sous type fenêtre	Matériau fenêtre
rectangulaire	à guillotine	jumelée	pvc ou métal
rectangulaire	à guillotine	juxtaposée	pvc ou métal

VILLE DE SHAWINIGAN

Base de données patrimoniales

1074 - Érables (rue des)

DONNÉES ARCHITECTURALES ET PAYSAGÈRES

ORNEMENTATION

Ornement faux colombages | retour de l'avant-toit

REMARQUES SUR LE PAYSAGE

Cette maison est située sur la colline de la rue des Érables, dans un coin retiré du centre-ville, composé de maisons cossues et de grands arbres.

☐ Présence de bâtiments secondaires d'intérêt

DONNÉES HISTORIQUES

CONSTRUCTION

Année construction

en 1914

Propriétaire constructeur

Maître d'oeuvre

Statut Maître d'oeuvre

Notes historiques

Cette maison a été construite en 1914 pour loger les cadres ou les employés spécialisés d'une compagnie de Shawinigan.
Entre 1994 et 2009, la porte et les fenêtres ont été changées. Un aménagement extérieur a aussi été réalisé sur le parterre de la maison.

SOURCES DOCUMENTAIRES

RÉFÉRENCES BIBLIOGRAPHIQUES

MUNIRESSOURCE CONSULTANTS INC., Ville de Shawinigan. Étude de mise en valeur du patrimoine, Shawinigan, octobre 1993.

VILLE DE SHAWINIGAN

Base de données patrimoniales

1074 - Érables (rue des)

ÉVALUATION DU POTENTIEL PATRIMONIAL

ÉTAT PHYSIQUE

Date évaluation 2010/01/18

◉ Bon état ○ Travaux mineurs requis ○ Travaux majeurs requis

Remarques sur l'état physique

ÉTAT D'AUTHENTICITÉ

○ État complet ○ Évolution harmonieuse ◉ Transformations réversibles ○ Altérations importantes

Remarques sur l'état d'authenticité

Un garage est possiblement un ajout ultérieur à la construction. La toiture, les portes et fenêtres ont été changés.

ÉVALUATION PATRIMONIALE

Critères évaluation (valeurs) ☒ Âge et histoire ☐ Usage ☒ Architecture ☐ Authenticité ☒ Contexte

Éléments de valeur patrimoniale

Cette maison construite en 1914 est située dans le quartier le plus cossu de la ville de Shawinigan. Ce quartier jouit d'un cadre géographique supérieur, étant situé sur une colline, près de la rivière Saint-Maurice. La SWP avait réservé cette section à l'élévation de luxueuses résidences dont elle vendit les terrains principalement à la Belgo et l'Alcan. Les cadres supérieurs des compagnies, et dans un moindre degré, les employés spécialisés et le personnel scientifique, y avaient élu domicile. Cette maison témoigne de la place importante que joua la SWP dans l'histoire de la ville et dans son implication dans le bâti urbain. Elle possède une bonne valeur patrimoniale.

Valeur patrimoniale

○ exceptionnelle ○ supérieure ◉ bonne ○ moyenne ○ faible ○ aucune

RECOMMANDATIONS

Éléments à conserver et à mettre en valeur

Conserver la cheminée. Conserver le revêtement en briques. Conserver la forme générale du bâtiment ainsi que la taille du portique et de l'oriel. Conserver la disposition des fenêtres. Conserver le portique, avec ses ornementations (frontons et colonnes à chapiteau).

Éléments à rétablir ou à remplacer

Idéalement, remplacer la toiture de bardeaux d'asphalte pour une toiture en tôle pincée ou à baguettes. Opter pour des modèles de fenêtres en bois de facture traditionnelle. Remplacer les portes en pvc/aluminium pour des portes en bois.

VILLE DE SHAWINIGAN

Base de données patrimoniales

1074 - Érables (rue des)

PHOTOGRAPHIES

2009_36033_SHA_ERAB_01074_01

2009_36033_SHA_ERAB_01074_02

2009_36033_SHA_ERAB_01074_08

GESTION DES DONNÉES

Créée le	sept. 2009	**Modifiée le**	
Créée par	Patri-Arch	**Modifiée par**	

VILLE DE SHAWINIGAN

Base de données patrimoniales

1089 - Érables (rue des)

DONNÉES ADMINISTRATIVES

LOCALISATION ET OCCUPATION DE LA PROPRIÉTÉ

Secteur: Shawinigan

Sous-secteur: Cascade/Érables

Adresse: 1089 Érables (rue des)

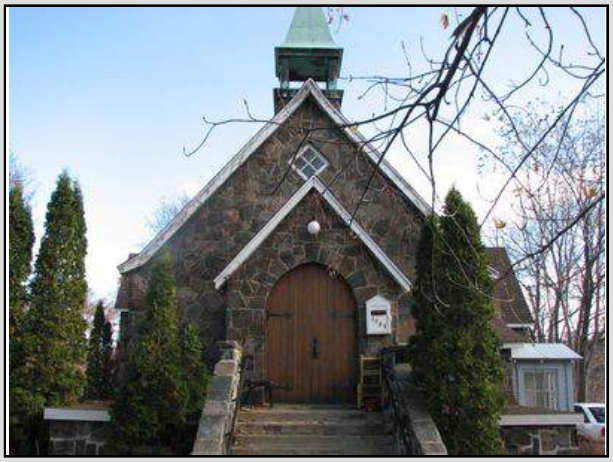
Matricule: 6256-02-0808

Cadastre:

Dénomination: Ancienne église anglicane St. John The Evangelist

Statut juridique: sans statut

Année construction: en 1901



2009_36033_SHA_ERAB_01089_01

DONNÉES ARCHITECTURALES ET PAYSAGÈRES

TYPOLOGIES

Typologie fonctionnelle (fonction d'origine): religieuse

Typologie constructive (structure apparente): indéterminé

Typologie formelle (courant architectural dominant): Néogothique

ÉLÉVATIONS

Nombre d'étages	Niveau atteint par l'escalier extérieur	Saillies
1,5	rez-de-chaussée	avancée
		clocheton
		perron
		porche/tambour

Matériau soubassement: pierre

ÉLÉVATIONS

Matériau façade principale	Matériau façade secondaire gauche	Matériau façade secondaire droite
pierre à moellons	pierre à moellons	pierre à moellons

TOITURES ET LUCARNES

Profil toiture	Revêtement toiture	Lucarnes
à deux versants droits	bardeaux d'asphalte	aucune
conique/poivrière	tôle en plaque	

OUVERTURES

Portes

Forme de l'ouverture	Type porte	Sous type porte	Matériau porte
à arc en plein cintre	pleine	à double vantail	bois

Fenêtres

Forme de l'ouverture	Type fenêtre	Sous type fenêtre	Matériau fenêtre
rectangulaire	à battants	avec imposte	bois
carrée	fixe	à petits carreaux	bois

VILLE DE SHAWINIGAN

Base de données patrimoniales

1089 - Érables (rue des)

DONNÉES ARCHITECTURALES ET PAYSAGÈRES

ORNEMENTATION

Ornement croix

REMARQUES SUR LE PAYSAGE

Ce bâtiment est situé sur la colline de la rue des Érables, dans un coin retiré du centre-ville, composé de maisons cossues et de grands arbres.

☐ Présence de bâtiments secondaires d'intérêt

DONNÉES HISTORIQUES

CONSTRUCTION

Année construction

en 1901

Propriétaire constructeur

Maître d'oeuvre

Statut Maître d'oeuvre

Notes historiques

Cette église anglicane a été construite en 1901. Elle a subi des rénovations importantes en 1932-1933 qui furent effectuées par l'ingénieur George Claxton. Elle est alors agrandie et recouverte de pierres. L'entrée principale, qui donnait au départ du côté du rectorat, est déplacée face à la rue des Érables. L'intérieur est complètement rénové et doté d'un chauffage électrique.
La paroisse St. John est dissolue en 1976 avec la diminution de la communauté anglicane. L'église est vendue à un particulier en 1980 qui la transforme en résidence.

SOURCES DOCUMENTAIRES

RÉFÉRENCES BIBLIOGRAPHIQUES

FORTIER, Robert et Paul TRÉPANIER, "L'environnement bâti à Shawinigan Falls entre 1900 et 1950: notes de recherche, dans Villes industrielles planifiées, Montréal, Boréal/CCA, 1996, p. 108-109
LAPORTE, Jean-Pierre, Inventaire des éléments patrimoniaux; région du centre de la Mauricie, Société d'histoire et de mise en valeur du patrimoine du centre de la Mauricie, Shawinigan, 1981.
LAROCHELLE, Fabien, Shawinigan depuis 75 ans, Shawinigan, Hôtel de ville, 1976, p. 308
LAROCHELLE, F., Ici et là dans le passé de Shawinigan; sélection de photos et documents des origines à 1960, Shawi., 1982, p. 37
LAROCHELLE, F., Shawinigan d'autrefois; album historique de 285 photographies couvrant la période 1837-1951, Shawinigan, 1982.

VILLE DE SHAWINIGAN

Base de données patrimoniales

1089 - **Érables (rue des)**

ÉVALUATION DU POTENTIEL PATRIMONIAL

ÉTAT PHYSIQUE

Date évaluation
2010/01/18

◉ Bon état ○ Travaux mineurs requis ○ Travaux majeurs requis

Remarques sur l'état physique

ÉTAT D'AUTHENTICITÉ

○ État complet ◉ Évolution harmonieuse ○ Transformations réversibles ○ Altérations importantes

Remarques sur l'état d'authenticité

Le revêtement des murs et de la toiture a été changé. De nouvelles ouvertures ont été pratiquées. Ces interventions remontent au début du 20e siècle. Depuis, le bâtiment a été recyclé en résidence.

ÉVALUATION PATRIMONIALE

Critères évaluation (valeurs) ☒ Âge et histoire ☒ Usage ☒ Architecture ☐ Authenticité ☒ Contexte

Éléments de valeur patrimoniale

Ce bâtiment est la première église de la ville de Shawinigan. Construite en 1901 pour desservir la population protestante, elle était destinée au culte anglican et fut érigée à proximité des résidences de ses fidèles, soit dans le quartier des Anglophones. Cette église a subi des modifications importantes, mais elle a bien évolué au cours des années. Bien que le revêtement des murs a été changé dans les années 30, il respecte, par sa grande authenticité, l'époque à laquelle le lieu de culte appartient. Aussi, ce bâtiment dispose d'une toiture en plaques de cuivres ainsi que d'un beau porche, avec porte à doubles battants. Pour toutes ces raisons, il présente une valeur patrimoniale supérieure que renforce son âge respectable plus que centenaire. Il compte parmi les plus beaux éléments patrimoniaux privés du grand Shawinigan.

Valeur patrimoniale

○ exceptionnelle ◉ supérieure ○ bonne ○ moyenne ○ faible ○ aucune

RECOMMANDATIONS

Éléments à conserver et à mettre en valeur

Conserver les fenêtres en bois. Conserver le plan cruciforme du bâtiment conforme à ses origines religieuses. Conserver les portes de bois à doubles battants. Conserver le revêtement en pierre à moellons et le revêtement en cuivre du clocheton. Conserver les ouvertures en arc en plein cintre.

Éléments à rétablir ou à remplacer

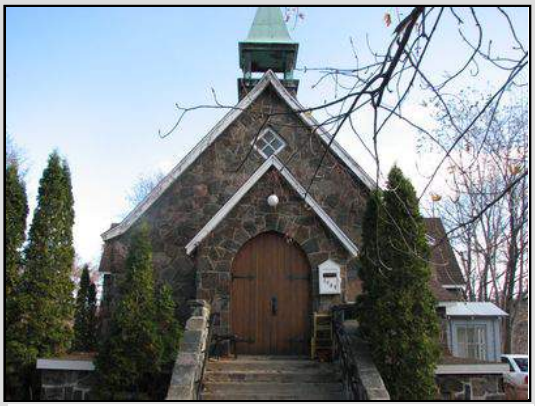
Remplacer la toiture faite en bardeaux d'asphalte pour un matériau traditionnel (tôle pincée ou à baguettes, cuivre, ardoise, bardeau de cèdre)..

VILLE DE SHAWINIGAN

Base de données patrimoniales

1089 - Érables (rue des)

PHOTOGRAPHIES



2009_36033_SHA_ERAB_01089_01

2009_36033_SHA_ERAB_01089_02

2009_36033_SHA_ERAB_01089_03

2009_36033_SHA_ERAB_01089_04

1901_36033_SHA_ERAB_01089_02

1917_36033_SHA_ERAB_01089_08

GESTION DES DONNÉES

Créée le	sept. 2009	**Modifiée le**	
Créée par	Patri-Arch	**Modifiée par**	

VILLE DE SHAWINIGAN

Base de données patrimoniales

1092 - 1102 Érables (rue des)

DONNÉES ADMINISTRATIVES

LOCALISATION ET OCCUPATION DE LA PROPRIÉTÉ

Secteur: Shawinigan

Sous-secteur: Cascade/Érables

Adresse: 1092 1102 Érables (rue des)

Matricule: 6256-02-2677, 6256-02-0980

Cadastre:

Dénomination:

Statut juridique: sans statut

Année construction: vers 1916

2009_36033_SHA_ERAB_01092_01

DONNÉES ARCHITECTURALES ET PAYSAGÈRES

TYPOLOGIES

Typologie fonctionnelle (fonction d'origine): résidentielle

Typologie constructive (structure apparente): indéterminé

Typologie formelle (courant architectural dominant): Maison cubique

ÉLÉVATIONS

Nombre d'étages	Niveau atteint par l'escalier extérieur	Saillies
2,5	rez-de-chaussée	avancée
		cheminée
		véranda
		volume annexe

Matériau soubassement: béton

ÉLÉVATIONS

Matériau façade principale	Matériau façade secondaire gauche	Matériau façade secondaire droite
brique de revêtement	brique de revêtement	brique de revêtement
enduit et crépi	enduit et crépi	enduit et crépi

TOITURES ET LUCARNES

Profil toiture	Revêtement toiture	Lucarnes
à croupe	bardeaux d'asphalte	à croupe/demi-croupe

OUVERTURES

Portes

Forme de l'ouverture	Type porte	Sous type porte	Matériau porte
rectangulaire	plane	avec baie latérale	bois

Fenêtres

Forme de l'ouverture	Type fenêtre	Sous type fenêtre	Matériau fenêtre
rectangulaire	à guillotine	sans objet	pvc ou métal
à arc surbaissé	à guillotine	sans objet	pvc ou métal
rectangulaire	fixe	à petits carreaux	bois

VILLE DE SHAWINIGAN

Base de données patrimoniales

1092 - 1102 Érables (rue des)

DONNÉES ARCHITECTURALES ET PAYSAGÈRES

ORNEMENTATION

Ornement pilastre | platebande en brique / pierre

REMARQUES SUR LE PAYSAGE

Cette maison est située sur la colline de la rue des Érables, dans un coin retiré du centre-ville, composé de maisons cossues et de grands arbres.

☐ Présence de bâtiments secondaires d'intérêt

DONNÉES HISTORIQUES

CONSTRUCTION

Année construction

vers 1916

Propriétaire constructeur

Shawinigan Water and Power

Maître d'oeuvre

Peden & MacLaren

Statut Maître d'oeuvre

architectes

Notes historiques

Cette maison jumelée d'inspiration anglo-normande a été construite par la SWP en 1916 pour loger ses employés spécialisés. Les plans furent dessinés par l'agence Peden and MacLaren.

SOURCES DOCUMENTAIRES

RÉFÉRENCES BIBLIOGRAPHIQUES

FORTIER, Robert et Paul TRÉPANIER, "L'environnement bâti à Shawinigan Falls entre 1900 et 1950: notes de recherche, dans Villes industrielles planifiées, Montréal, Boréal/CCA, 1996, p. 110

VILLE DE SHAWINIGAN

Base de données patrimoniales

1092 - 1102 Érables (rue des)

ÉVALUATION DU POTENTIEL PATRIMONIAL

ÉTAT PHYSIQUE

Date évaluation
2010/01/18

◉ Bon état ○ Travaux mineurs requis ○ Travaux majeurs requis

Remarques sur l'état physique

ÉTAT D'AUTHENTICITÉ

○ État complet ○ Évolution harmonieuse ◉ Transformations réversibles ○ Altérations importantes

Remarques sur l'état d'authenticité

Des volumes annexes ont possiblement été modifiés. La toiture, les portes et fenêtres ont été changées. L'oriel de l'unité de droite, bien intégré, est probablement un ajout, tout comme les porches avant.

ÉVALUATION PATRIMONIALE

Critères évaluation (valeurs) ☒ Âge et histoire ☐ Usage ☒ Architecture ☐ Authenticité ☒ Contexte

Éléments de valeur patrimoniale

Cette maison construite en 1916 par la SWP pour y loger ses employés spécialisés doit ses plans aux architectes de l'agence Peden and MacLaren. Elle est située dans le quartier le plus cossu de la ville de Shawinigan. Ce quartier jouit d'un cadre géographique supérieur, étant situé sur une colline, près de la rivière Saint-Maurice. La SWP avait réservé cette section à l'élévation de luxueuses résidences dont elle vendit les terrains principalement à la Belgo et l'Alcan. Les cadres supérieurs des compagnies, et dans un moindre degré, les employés spécialisés et le personnel scientifique, y avaient élu domicile. Cette maison témoigne de la place importante que joua la SWP dans l'histoire de la ville et dans son implication dans le bâti urbain. Elle possède une bonne valeur patrimoniale.

Valeur patrimoniale

○ exceptionnelle ○ supérieure ◉ bonne ○ moyenne ○ faible ○ aucune

RECOMMANDATIONS

Éléments à conserver et à mettre en valeur

Conserver les cheminées. Conserver le revêtement en briques ainsi que les ouvertures en arc surbaissé. Conserver la forme générale du bâtiment ainsi que la taille de la véranda.

Éléments à rétablir ou à remplacer

Mieux intégrer les lucarnes à la toiture, la véranda et les volumes annexes au volume principal en optant pour des revêtements plus traditionnels. Idéalement, remplacer la toiture de bardeaux d'asphalte pour une toiture en tôle pincée ou à baguettes. Veiller à ce que les interventions soient réalisées simultanément sur les deux unités afin de conserver la symétrie et l'effet d'ensemble.

VILLE DE SHAWINIGAN

Base de données patrimoniales

1092 - 1102 Érables (rue des)

PHOTOGRAPHIES

2009_36033_SHA_ERAB_01092_01

2009_36033_SHA_ERAB_01092_02

2009_36033_SHA_ERAB_01092_08

v1920_rue des Erables (3e maison à gauche).

GESTION DES DONNÉES

Créée le	sept. 2009	**Modifiée le**	
Créée par	Patri-Arch	**Modifiée par**	

VILLE DE SHAWINIGAN

Base de données patrimoniales

1121 - Érables (rue des)

DONNÉES ADMINISTRATIVES

LOCALISATION ET OCCUPATION DE LA PROPRIÉTÉ

Secteur: Shawinigan

Sous-secteur: Cascade/Érables

Adresse: 1121 Érables (rue des)

Matricule: 6256-02-0808

Cadastre:

Dénomination: Ancienn presbytère (rectorat) de l'église St. John

Statut juridique: sans statut

Année construction: en 1937

2009_36033_SHA_ERAB_01121_01

DONNÉES ARCHITECTURALES ET PAYSAGÈRES

TYPOLOGIES

Typologie fonctionnelle (fonction d'origine): résidentielle

Typologie constructive (structure apparente): indéterminé

Typologie formelle (courant architectural dominant): Régionalisme québécois

ÉLÉVATIONS

Nombre d'étages	Niveau atteint par l'escalier extérieur
2,5	rez-de-chaussée

Matériau soubassement: pierre

Saillies: avancée; porche/tambour; portail; terrasse

ÉLÉVATIONS

Matériau façade principale	Matériau façade secondaire gauche	Matériau façade secondaire droite
pierre à moellons	pierre à moellons	pierre à moellons

TOITURES ET LUCARNES

Profil toiture	Revêtement toiture	Lucarnes
à croupe	bardeaux d'asphalte	pendante

OUVERTURES

Portes

Forme de l'ouverture	Type porte	Sous type porte	Matériau porte
rectangulaire	plane	avec imposte	bois

Fenêtres

Forme de l'ouverture	Type fenêtre	Sous type fenêtre	Matériau fenêtre
rectangulaire	indéterminé	avec imposte	bois
rectangulaire	à guillotine	juxtaposée	bois

VILLE DE SHAWINIGAN

Base de données patrimoniales

1121 - Érables (rue des)

DONNÉES ARCHITECTURALES ET PAYSAGÈRES

ORNEMENTATION

Ornement volet/persienne

REMARQUES SUR LE PAYSAGE

Cette maison est située sur la colline de la rue des Érables, dans un coin retiré du centre-ville, composé de maisons cossues et de grands arbres.

☐ Présence de bâtiments secondaires d'intérêt

DONNÉES HISTORIQUES

CONSTRUCTION

Année construction

en 1937

Propriétaire constructeur

Maître d'oeuvre

Shorey & Ritchie

Statut Maître d'oeuvre

architectes

Notes historiques

Il s'agit de l'ancien presbytère anglican (rectorat). Il aurait été construit selon les plans des architectes Shorey & Ritchie en 1937.

SOURCES DOCUMENTAIRES

RÉFÉRENCES BIBLIOGRAPHIQUES

FORTIER, Robert et Paul TRÉPANIER, "L'environnement bâti à Shawinigan Falls entre 1900 et 1950: notes de recherche, dans Villes industrielles planifiées, Montréal, Boréal/CCA, 1996, p. 263

VILLE DE SHAWINIGAN

Base de données patrimoniales

1121 - Érables (rue des)

ÉVALUATION DU POTENTIEL PATRIMONIAL

ÉTAT PHYSIQUE

Date évaluation 2010/01/18

◉ Bon état ○ Travaux mineurs requis ○ Travaux majeurs requis

Remarques sur l'état physique

ÉTAT D'AUTHENTICITÉ

○ État complet ◉ Évolution harmonieuse ○ Transformations réversibles ○ Altérations importantes

Remarques sur l'état d'authenticité

ÉVALUATION PATRIMONIALE

Critères évaluation (valeurs) ☒ Âge et histoire ☒ Usage ☒ Architecture ☒ Authenticité ☒ Contexte

Éléments de valeur patrimoniale

Cet ancien presbytère a conservé une forme et une volumétrie d'origine intéressantes, malgré l'ajout d'un porche, sur le côté droit, plus ou moins bien intégré. Le revêtement des murs en pierre à moellons respecte, par sa grande authenticité, l'époque à laquelle la maison appartient. Aussi, les fenêtres en bois avec véritables volets et porte en bois intégrée à un portail sont anciens et améliorent l'authenticité du bâtiment. Pour toutes ces raisons, il présente une bonne valeur patrimoniale.

Valeur patrimoniale

○ exceptionnelle ○ supérieure ◉ bonne ○ moyenne ○ faible ○ aucune

RECOMMANDATIONS

Éléments à conserver et à mettre en valeur

Conserver la forme générale du bâtiment ainsi que la taille du portail. Conserver l'emplacement actuel des fenêtres et des portes. Conserver les portes et fenêtres en bois. Conserver le revêtement en pierre. Conserver les véritables volets. Conserver le portail.

Éléments à rétablir ou à remplacer

Remplacer, idéalement, la toiture de bardeaux d'asphalte pour une toiture en tôle pincée ou à baguettes. Mieux intégrer le porche du côté droit en optant pour un matériel de recouvrement plus traditionnel et qui s'harmonise mieux avec la pierre.

VILLE DE SHAWINIGAN

Base de données patrimoniales

1121 - Érables (rue des)

PHOTOGRAPHIES

2009_36033_SHA_ERAB_01121_01

2009_36033_SHA_ERAB_01121_02

2009_36033_SHA_ERAB_01121_08

GESTION DES DONNÉES

Créée le	sept. 2009	**Modifiée le**	
Créée par	Patri-Arch	**Modifiée par**	

VILLE DE SHAWINIGAN

Base de données patrimoniales

1128 - 1136 Érables (rue des)

DONNÉES ADMINISTRATIVES

LOCALISATION ET OCCUPATION DE LA PROPRIÉTÉ

Secteur: Shawinigan

Sous-secteur: Cascade/Érables

Adresse: 1128 1136 Érables (rue des)

Matricule: 6156-92-9185, 6156-92-7387

Cadastre:

Dénomination:

Statut juridique: sans statut

Année construction: vers 1916

2009_36033_SHA_ERAB_01128_01

DONNÉES ARCHITECTURALES ET PAYSAGÈRES

TYPOLOGIES

Typologie fonctionnelle (fonction d'origine): résidentielle

Typologie constructive (structure apparente): indéterminé

Typologie formelle (courant architectural dominant): Maison cubique

ÉLÉVATIONS

Nombre d'étages	Niveau atteint par l'escalier extérieur	Saillies
2,5	rez-de-chaussée	avancée
		cheminée
		véranda
		volume annexe

Matériau soubassement: béton

ÉLÉVATIONS

Matériau façade principale	Matériau façade secondaire gauche	Matériau façade secondaire droite
brique de revêtement	brique de revêtement	brique de revêtement
enduit et crépi	enduit et crépi	enduit et crépi

TOITURES ET LUCARNES

Profil toiture	Revêtement toiture	Lucarnes
à croupe	bardeaux d'asphalte	à croupe/demi-croupe
à deux versants droits	bardeaux d'asphalte	

OUVERTURES

Portes

Forme de l'ouverture	Type porte	Sous type porte	Matériau porte
rectangulaire	plane	avec vitrage	bois

Fenêtres

Forme de l'ouverture	Type fenêtre	Sous type fenêtre	Matériau fenêtre
rectangulaire	à manivelle	jumelée	pvc ou métal
à arc surbaissé	à manivelle	jumelée	pvc ou métal
rectangulaire	fixe	à petits carreaux	bois

VILLE DE SHAWINIGAN

Base de données patrimoniales

1128 - 1136 Érables (rue des)

DONNÉES ARCHITECTURALES ET PAYSAGÈRES

ORNEMENTATION

Ornement volet/persienne

REMARQUES SUR LE PAYSAGE

Cette maison est située sur la colline de la rue des Érables, dans un coin retiré du centre-ville, composé de maisons cossues et de grands arbres.

☐ Présence de bâtiments secondaires d'intérêt

DONNÉES HISTORIQUES

CONSTRUCTION

Année construction

vers 1916

Propriétaire constructeur

Maître d'oeuvre

Peden & MacLaren

Statut Maître d'oeuvre

architectes

Notes historiques

Cette maison jumelée d'inspiration anglo-normande a été construite par la SWP en 1916 pour loger ses employés spécialisés. Les plans furent dessinés par l'agence Peden and MacLaren.

SOURCES DOCUMENTAIRES

RÉFÉRENCES BIBLIOGRAPHIQUES

FORTIER, Robert et Paul TRÉPANIER, "L'environnement bâti à Shawinigan Falls entre 1900 et 1950: notes de recherche, dans Villes industrielles planifiées, Montréal, Boréal/CCA, 1996, p. 110

VILLE DE SHAWINIGAN

Base de données patrimoniales

1128 - 1136 Érables (rue des)

ÉVALUATION DU POTENTIEL PATRIMONIAL

ÉTAT PHYSIQUE

Date évaluation
2010/01/18

◉ Bon état ○ Travaux mineurs requis ○ Travaux majeurs requis

Remarques sur l'état physique

ÉTAT D'AUTHENTICITÉ

○ État complet ○ Évolution harmonieuse ◉ Transformations réversibles ○ Altérations importantes

Remarques sur l'état d'authenticité

Des volumes annexes ont été modifiés (celui de l'unité de droite a perdu un étage). La toiture, les portes et fenêtres ont été changés. Les porches avant ne sont pas d'origine mais sont bien intégrés.

ÉVALUATION PATRIMONIALE

Critères évaluation (valeurs) ☒ Âge et histoire ☐ Usage ☒ Architecture ☐ Authenticité ☒ Contexte

Éléments de valeur patrimoniale

Cette maison construite en 1916 par la SWP pour y loger ses employés spécialisés doit ses plans aux architectes de l'agence Peden and MacLaren. Elle est située dans le quartier le plus cossu de la ville de Shawinigan. Ce quartier jouit d'un cadre géographique supérieur, étant situé sur une colline, près de la rivière Saint-Maurice. La SWP avait réservé cette section à l'élévation de luxueuses résidences dont elle vendit les terrains principalement à la Belgo et l'Alcan. Les cadres supérieurs des compagnies, et dans un moindre degré, les employés spécialisés et le personnel scientifique, y avaient élu domicile. Cette maison témoigne de la place importante que joua la SWP dans l'histoire de la ville et dans son implication dans le bâti urbain. Elle possède une bonne valeur patrimoniale.

Valeur patrimoniale

○ exceptionnelle ○ supérieure ◉ bonne ○ moyenne ○ faible ○ aucune

RECOMMANDATIONS

Éléments à conserver et à mettre en valeur

Conserver les cheminées. Conserver le revêtement en briques ainsi que les ouvertures en arc surbaissé. Conserver la taille de la véranda.

Éléments à rétablir ou à remplacer

Mieux intégrer les lucarnes à la toiture, la véranda et les volumes annexes au volume principal en optant pour des revêtements plus traditionnels. Idéalement, remplacer la toiture de bardeaux d'asphalte pour une toiture en tôle pincée ou à baguettes. Opter pour des modèles de fenêtres en bois qui sont plus traditionnels, comme des fenêtres à battants. Veiller à ce que les interventions soient réalisées simultanément sur les deux unités afin de conserver la symétrie et l'effet d'ensemble.

VILLE DE SHAWINIGAN

Base de données patrimoniales

1128 - 1136 Érables (rue des)

PHOTOGRAPHIES

2009_36033_SHA_ERAB_01128_01

2009_36033_SHA_ERAB_01128_02

2009_36033_SHA_ERAB_01128_08

v1925_36033_SHA_ERAB_01128_08

v1920_rue des Erables (2e maison à gauche)

GESTION DES DONNÉES

Créée le	sept. 2009	**Modifiée le**	
Créée par	Patri-Arch	**Modifiée par**	

VILLE DE SHAWINIGAN

Base de données patrimoniales

1154 - 1162 Érables (rue des)

DONNÉES ADMINISTRATIVES

LOCALISATION ET OCCUPATION DE LA PROPRIÉTÉ

Secteur: Shawinigan

Sous-secteur: Cascade/Érables

Adresse: 1154 1162 Érables (rue des)

Matricule: 6156-92-5189

Cadastre:

Dénomination:

Statut juridique: sans statut

Année construction: vers 1920

2009_36033_SHA_ERAB_01154_01

DONNÉES ARCHITECTURALES ET PAYSAGÈRES

TYPOLOGIES

Typologie fonctionnelle (fonction d'origine): résidentielle

Typologie constructive (structure apparente): indéterminé

Typologie formelle (courant architectural dominant): Néo-Tudor

ÉLÉVATIONS

Nombre d'étages	Niveau atteint par l'escalier extérieur	Saillies
2,5	1er	avancée
		cheminée
		escalier
		perron

Matériau soubassement: béton

ÉLÉVATIONS

Matériau façade principale	Matériau façade secondaire gauche	Matériau façade secondaire droite
brique de revêtement	brique de revêtement	brique de revêtement
enduit et crépi		

TOITURES ET LUCARNES

Profil toiture	Revêtement toiture	Lucarnes
à croupe	bardeaux d'asphalte	pendante
à deux versants droits	bardeaux d'asphalte	

OUVERTURES

Portes

Forme de l'ouverture	Type porte	Sous type porte	Matériau porte
rectangulaire	plane	avec vitrage	bois

Fenêtres

Forme de l'ouverture	Type fenêtre	Sous type fenêtre	Matériau fenêtre
rectangulaire	à guillotine	juxtaposée	bois
rectangulaire	à guillotine	jumelée	bois

VILLE DE SHAWINIGAN

Base de données patrimoniales

1154 - 1162 Érables (rue des)

DONNÉES ARCHITECTURALES ET PAYSAGÈRES

ORNEMENTATION

Ornement

cheminée ouvragée	faux colombages
chevrons apparents	console

REMARQUES SUR LE PAYSAGE

Cette maison est située sur la colline de la rue des Érables, dans un coin retiré du centre-ville, composé de maisons cossues et de grands arbres.

☐ Présence de bâtiments secondaires d'intérêt

DONNÉES HISTORIQUES

CONSTRUCTION

Année construction

vers 1920

Propriétaire constructeur

Maître d'oeuvre

Statut Maître d'oeuvre

Notes historiques

Cette maison a été construite vers 1920 pour loger les cadres ou les employés spécialisés d'une compagnie de Shawinigan.

SOURCES DOCUMENTAIRES

RÉFÉRENCES BIBLIOGRAPHIQUES

VILLE DE SHAWINIGAN

Base de données patrimoniales

1154 - 1162 Érables (rue des)

ÉVALUATION DU POTENTIEL PATRIMONIAL

ÉTAT PHYSIQUE

Date évaluation 2010/01/18

◉ Bon état ○ Travaux mineurs requis ○ Travaux majeurs requis

Remarques sur l'état physique

ÉTAT D'AUTHENTICITÉ

○ État complet ◉ Évolution harmonieuse ○ Transformations réversibles ○ Altérations importantes

Remarques sur l'état d'authenticité

ÉVALUATION PATRIMONIALE

Critères évaluation (valeurs) ☒ Âge et histoire ☐ Usage ☒ Architecture ☒ Authenticité ☒ Contexte

Éléments de valeur patrimoniale

Bien que ce bâtiment ait perdu quelques éléments d'origine, il a conservé une forme générale et une volumétrie intéressantes, entre autres en raison de son caractère monumental. De plus, les divers ornements : chevrons apparents, faux colombages, portiques à colonnes ouvragées, consoles et cheminées ouvragées ajoutent à la valeur générale du bâtiment. C'est pourquoi il offre une bonne valeur patrimoniale.

Valeur patrimoniale

○ exceptionnelle ○ supérieure ◉ bonne ○ moyenne ○ faible ○ aucune

RECOMMANDATIONS

Éléments à conserver et à mettre en valeur

Conserver les portes et fenêtres en bois. Conserver le revêtement en brique. Entretenir et mettre en valeur les divers ornements : chevrons apparents, faux colombages, portiques à colonnes ouvragées, consoles et cheminées ouvragées. Conserver la forme générale du bâtiment ainsi que la taille du portique. Conserver l'emplacement actuel des fenêtres et des portes. Conserver la forme en demi-croupe de la toiture.

Éléments à rétablir ou à remplacer

Idéalement, remplacer la toiture de bardeaux d'asphalte pour une toiture en tôle pincée ou à baguettes.

VILLE DE SHAWINIGAN

Base de données patrimoniales

1154 - 1162 Érables (rue des)

PHOTOGRAPHIES

2009_36033_SHA_ERAB_01154_01

2009_36033_SHA_ERAB_01154_02

2009_36033_SHA_ERAB_01154_08

v1920_rue des Erables (1re maison à gauche)

GESTION DES DONNÉES

Créée le	sept. 2009	**Modifiée le**	
Créée par	Patri-Arch	**Modifiée par**	

VILLE DE SHAWINIGAN

Base de données patrimoniales

1184 - Érables (rue des)

DONNÉES ADMINISTRATIVES

LOCALISATION ET OCCUPATION DE LA PROPRIÉTÉ

Secteur: Shawinigan

Sous-secteur: Cascade/Érables

Adresse: 1184 Érables (rue des)

Matricule: 6156-92-1299

Cadastre:

Dénomination:

Statut juridique: sans statut

Année construction: vers 1926

2009_36033_SHA_ERAB_01184_01

DONNÉES ARCHITECTURALES ET PAYSAGÈRES

TYPOLOGIES

Typologie fonctionnelle (fonction d'origine): résidentielle

Typologie constructive (structure apparente): indéterminé

Typologie formelle (courant architectural dominant): Cottage colonial anglais

ÉLÉVATIONS

Nombre d'étages	Niveau atteint par l'escalier extérieur	Saillies
2,5	rez-de-chaussée	cheminée
		perron
		porche/tambour
		verrière

Matériau soubassement: béton

ÉLÉVATIONS

Matériau façade principale	Matériau façade secondaire gauche	Matériau façade secondaire droite
brique de revêtement	brique de revêtement	brique de revêtement
planches de bois horizontales		

TOITURES ET LUCARNES

Profil toiture	Revêtement toiture	Lucarnes
à deux versants droits	bardeaux d'asphalte	continue

OUVERTURES

Portes

Forme de l'ouverture	Type porte	Sous type porte	Matériau porte
rectangulaire	plane	avec baie latérale	pvc ou métal

Fenêtres

Forme de l'ouverture	Type fenêtre	Sous type fenêtre	Matériau fenêtre
rectangulaire	à guillotine	juxtaposée	bois
rectangulaire	à guillotine	jumelée	bois
rectangulaire	à manivelle	box-window	pvc ou métal

VILLE DE SHAWINIGAN

Base de données patrimoniales

1184 - Érables (rue des)

DONNÉES ARCHITECTURALES ET PAYSAGÈRES

ORNEMENTATION

Ornement volet/persienne

REMARQUES SUR LE PAYSAGE

Cette maison est située sur la colline de la rue des Érables, dans un coin retiré du centre-ville, composé de maisons cossues et de grands arbres.

☐ Présence de bâtiments secondaires d'intérêt

DONNÉES HISTORIQUES

CONSTRUCTION

Année construction

vers 1926

Propriétaire constructeur

Maître d'oeuvre

Statut Maître d'oeuvre

Notes historiques

Cette maison a été construite vers 1928 pour loger les cadres ou les employés spécialisés d'une compagnie de Shawinigan.
Entre 1994 et 2009, les fenêtres ont été remplacées par des modèles jumelés à guillotine plus adéquats. Une nouvelle porte et disparition du tambour pour un auvent en tôle profilé.

SOURCES DOCUMENTAIRES

RÉFÉRENCES BIBLIOGRAPHIQUES

MUNIRESSOURCE CONSULTANTS INC., Ville de Shawinigan. Étude de mise en valeur du patrimoine, Shawinigan, octobre 1993.

VILLE DE SHAWINIGAN

Base de données patrimoniales

1184 - **Érables (rue des)**

ÉVALUATION DU POTENTIEL PATRIMONIAL

ÉTAT PHYSIQUE

Date évaluation
2010/01/18

◉ Bon état ○ Travaux mineurs requis ○ Travaux majeurs requis

Remarques sur l'état physique

ÉTAT D'AUTHENTICITÉ

○ État complet ○ Évolution harmonieuse ◉ Transformations réversibles ○ Altérations importantes

Remarques sur l'état d'authenticité

Les fondations semblent avoir été exhaussées. La toiture, les portes et des fenêtres ont été changées. Une box-window a été ajoutée.

ÉVALUATION PATRIMONIALE

Critères évaluation (valeurs) ☒ Âge et histoire ☐ Usage ☐ Architecture ☐ Authenticité ☒ Contexte

Éléments de valeur patrimoniale

Non seulement ce bâtiment a perdu plusieurs de ses éléments d'origine, mais sa forme générale et sa volumétrie, intéressantes à l'origine, ont été altérées par l'ajout de volumes annexes plutôt mal intégrés, par les modifications apportées à l'auvent du portique et par un probable exhaussement des fondations. C'est pourquoi il ne présente plus qu'une valeur patrimoniale moyenne.

Valeur patrimoniale

○ exceptionnelle ○ supérieure ○ bonne ◉ moyenne ○ faible ○ aucune

RECOMMANDATIONS

Éléments à conserver et à mettre en valeur

Conserver les portes et fenêtres en bois. Conserver le revêtement en briques et en planches de bois. Conserver la forme générale du bâtiment ainsi que la taille du portique. Conserver l'emplacement actuel des fenêtres et des portes. Conserver la forme de la toiture telle qu'elle est avec sa lucarne continue.

Éléments à rétablir ou à remplacer

Remplacer les portes en pvc/vinyle par des modèles en bois plus traditionnels. Changer la toiture faite en tôle profilée et en bardeaux d'asphalte, matériaux non traditionnels, pour une toiture en tôle pincée ou à baguettes. Rétablir, sur le perron, des garde-corps ftraditionnel.

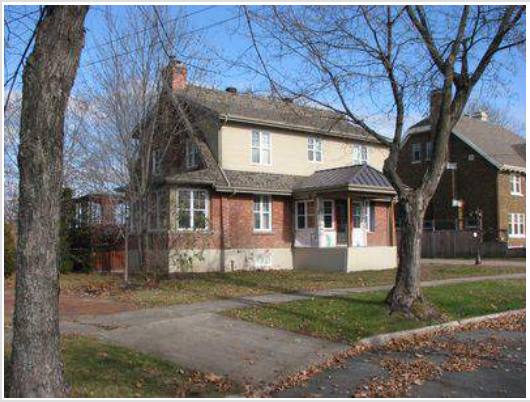
VILLE DE SHAWINIGAN

Base de données patrimoniales

1184 - Érables (rue des)

PHOTOGRAPHIES

2009_36033_SHA_ERAB_01184_01



2009_36033_SHA_ERAB_01184_02

2009_36033_SHA_ERAB_01184_08

GESTION DES DONNÉES

Créée le	sept. 2009	**Modifiée le**	
Créée par	Patri-Arch	**Modifiée par**	

VILLE DE SHAWINIGAN

Base de données patrimoniales

1202 - Érables (rue des)

DONNÉES ADMINISTRATIVES

LOCALISATION ET OCCUPATION DE LA PROPRIÉTÉ

Secteur: Shawinigan

Sous-secteur: Cascade/Érables

Adresse: 1202 Érables (rue des)

Matricule: 6156-82-9582

Cadastre:

Dénomination:

Statut juridique: sans statut

Année construction: vers 1920

2009_36033_SHA_ERAB_01202_01

DONNÉES ARCHITECTURALES ET PAYSAGÈRES

TYPOLOGIES

Typologie fonctionnelle (fonction d'origine): résidentielle

Typologie constructive (structure apparente): indéterminé

Typologie formelle (courant architectural dominant): Cottage colonial anglais

ÉLÉVATIONS

Nombre d'étages	Niveau atteint par l'escalier extérieur	Saillies
2,5	rez-de-chaussée	avancée
		cheminée
		marquise
		perron

Matériau soubassement: béton

ÉLÉVATIONS

Matériau façade principale	Matériau façade secondaire gauche	Matériau façade secondaire droite
brique de revêtement	brique de revêtement	brique de revêtement
	parement de plastique ou vinyle	parement de plastique ou vinyle

TOITURES ET LUCARNES

Profil toiture	Revêtement toiture	Lucarnes
à deux versants droits	bardeaux d'asphalte	aucune

OUVERTURES

Portes

Forme de l'ouverture	Type porte	Sous type porte	Matériau porte
rectangulaire	plane	avec baie latérale	bois
rectangulaire	de garage	à double vantail	bois

Fenêtres

Forme de l'ouverture	Type fenêtre	Sous type fenêtre	Matériau fenêtre
rectangulaire	à guillotine	à petits carreaux	bois
rectangulaire	à guillotine	à petits carreaux	bois
		avec baie latérale	

VILLE DE SHAWINIGAN

Base de données patrimoniales

1202 - Érables (rue des)

DONNÉES ARCHITECTURALES ET PAYSAGÈRES

ORNEMENTATION

Ornement pilastre | platebande en brique / pierre

REMARQUES SUR LE PAYSAGE

Cette maison est située sur la colline de la rue des Érables, dans un coin retiré du centre-ville, composé de maisons cossues et de grands arbres. Garage bien intégré à la maison.

☒ Présence de bâtiments secondaires d'intérêt

DONNÉES HISTORIQUES

CONSTRUCTION

Année construction

vers 1920

Propriétaire constructeur

Maître d'oeuvre

Statut Maître d'oeuvre

Notes historiques

SOURCES DOCUMENTAIRES

RÉFÉRENCES BIBLIOGRAPHIQUES

VILLE DE SHAWINIGAN

Base de données patrimoniales

1202 - **Érables (rue des)**

ÉVALUATION DU POTENTIEL PATRIMONIAL

ÉTAT PHYSIQUE

Date évaluation
2010/01/18

◉ Bon état ○ Travaux mineurs requis ○ Travaux majeurs requis

Remarques sur l'état physique

ÉTAT D'AUTHENTICITÉ

○ État complet ○ Évolution harmonieuse ◉ Transformations réversibles ○ Altérations importantes

Remarques sur l'état d'authenticité

Du revêtement en vinyle a été ajouté. Un volume annexe a été ajouté à l'arrière. Le revêtement de toiture a été changée.

ÉVALUATION PATRIMONIALE

Critères évaluation (valeurs) ☐ Âge et histoire ☐ Usage ☒ Architecture ☐ Authenticité ☒ Contexte

Éléments de valeur patrimoniale

Ce bâtiment situé dans l'ancien quartier des Anglophones de Shawinigan présente encore quelques éléments d'origine : portes et fenêtres en bois, revêtement en briques. Malgré le volume annexe à l'arrière qui est plus ou moins bien intégré, il a aussi conservé une forme générale et une volumétrie intéressantes, entre autres en raison de son caractère monumental. De plus, même peu nombreux, les ornements (plates-bandes et pilastres) alliés au portail à fronton ajoutent à la valeur générale du bâtiment. C'est pourquoi ce bâtiment présente une valeur patrimoniale bonne.

Valeur patrimoniale

○ exceptionnelle ○ supérieure ◉ bonne ○ moyenne ○ faible ○ aucune

RECOMMANDATIONS

Éléments à conserver et à mettre en valeur

Conserver les portes et fenêtres en bois. Conserver le revêtement en briques. Conserver la forme générale du bâtiment ainsi que la taille du portail. Conserver l'emplacement actuel des fenêtres et des portes. Conserver la forme de la toiture.

Éléments à rétablir ou à remplacer

Remplacer les parements de vinyle sur les côtés pour des planches de bois horizontales. Améliorer le modèle de la contre-porte. Remplacer idéalement le bardeau d'asphalte de la toiture pour une toiture en tôle pincée ou à baguettes.

VILLE DE SHAWINIGAN

Base de données patrimoniales

1202 - Érables (rue des)

PHOTOGRAPHIES

2009_36033_SHA_ERAB_01202_01

2009_36033_SHA_ERAB_01202_02

2009_36033_SHA_ERAB_01202_08

2009_36033_SHA_ERAB_01202_10

GESTION DES DONNÉES

Créée le	sept. 2009	**Modifiée le**	
Créée par	Patri-Arch	**Modifiée par**	

VILLE DE SHAWINIGAN

Base de données patrimoniales

1230 - Érables (rue des)

DONNÉES ADMINISTRATIVES

LOCALISATION ET OCCUPATION DE LA PROPRIÉTÉ

Secteur: Shawinigan

Sous-secteur: Cascade/Érables

Adresse: 1230 Érables (rue des)

Matricule: 6156-82-7192

Cadastre:

Dénomination:

Statut juridique: sans statut

Année construction: vers 1917

2009_36033_SHA_ERAB_01230_01

DONNÉES ARCHITECTURALES ET PAYSAGÈRES

TYPOLOGIES

Typologie fonctionnelle (fonction d'origine): résidentielle

Typologie constructive (structure apparente): indéterminé

Typologie formelle (courant architectural dominant): Cottage colonial anglais

ÉLÉVATIONS

Nombre d'étages	Niveau atteint par l'escalier extérieur	Saillies
2,5	rez-de-chaussée	avancée
		cheminée
		portail
		perron

Matériau soubassement: béton

ÉLÉVATIONS

Matériau façade principale	Matériau façade secondaire gauche	Matériau façade secondaire droite
brique de revêtement	brique de revêtement	brique de revêtement
enduit et crépi		

TOITURES ET LUCARNES

Profil toiture	Revêtement toiture	Lucarnes
à demi-croupe	bardeaux d'asphalte	à pignon
		en appentis

OUVERTURES

Portes

Forme de l'ouverture	Type porte	Sous type porte	Matériau porte
rectangulaire	plane	Avec baie latérale/imposte	pvc ou métal

Fenêtres

Forme de l'ouverture	Type fenêtre	Sous type fenêtre	Matériau fenêtre
rectangulaire	fixe	à petits carreaux	bois
à arc surbaissé	à guillotine	sans objet	bois

VILLE DE SHAWINIGAN

Base de données patrimoniales

1230 - Érables (rue des)

DONNÉES ARCHITECTURALES ET PAYSAGÈRES

ORNEMENTATION

Ornement colonne ouvragée | platebande en brique / pierre

REMARQUES SUR LE PAYSAGE

Cette maison est située sur la colline de la rue des Érables, dans un coin retiré du centre-ville, composé de maisons cossues et de grands arbres.

☐ Présence de bâtiments secondaires d'intérêt

DONNÉES HISTORIQUES

CONSTRUCTION

Année construction

vers 1917

Propriétaire constructeur

Maître d'oeuvre

Statut Maître d'oeuvre

Notes historiques

Des travaux de rénovations ont été effectués après 1993. Il y a une nouvelle porte mais qui reprend le style original et un nouveau revêtement en bardeau d'asphalte noir pour la toiture.

SOURCES DOCUMENTAIRES

RÉFÉRENCES BIBLIOGRAPHIQUES

MUNIRESSOURCE CONSULTANTS INC., Ville de Shawinigan. Étude de mise en valeur du patrimoine, Shawinigan, octobre 1993.

VILLE DE SHAWINIGAN

Base de données patrimoniales

1230 - Érables (rue des)

ÉVALUATION DU POTENTIEL PATRIMONIAL

ÉTAT PHYSIQUE

Date évaluation
2010/01/18

◉ Bon état ○ Travaux mineurs requis ○ Travaux majeurs requis

Remarques sur l'état physique

ÉTAT D'AUTHENTICITÉ

○ État complet ○ Évolution harmonieuse ◉ Transformations réversibles ○ Altérations importantes

Remarques sur l'état d'authenticité

La toiture et la porte ont été changées.

ÉVALUATION PATRIMONIALE

Critères évaluation (valeurs) ☒ Âge et histoire ☐ Usage ☒ Architecture ☒ Authenticité ☒ Contexte

Éléments de valeur patrimoniale

Ce bâtiment construit vers 1917 dans l'ancien quartier anglophone de la ville de Shawinigan présente encore quelques éléments d'origine, comme ses fenêtres en bois et son revêtement en briques. De plus. il a conservé une forme générale et une volumétrie intéressantes, entre autres en raison de son caractère monumental et de son portique d'inspiration néoclassique (fronton, entablement, colonnes ouvragées à chapiteau). D'un âge respectable, il offre une bonne valeur patrimoniale que des rénovations opportunes rehausseraient encore plus.

Valeur patrimoniale

○ exceptionnelle ○ supérieure ◉ bonne ○ moyenne ○ faible ○ aucune

RECOMMANDATIONS

Éléments à conserver et à mettre en valeur

Conserver les fenêtres en bois. Conserver le revêtement en briques et les ouvertures en arc surbaissé. Entretenir et mettre en valeur les divers ornements : fronton, plates-bandes, colonnes ouvragées. Conserver la forme générale du bâtiment ainsi que la taille du portique. Conserver l'emplacement actuel des fenêtres et des portes. Entretenir et mettre en valeur le portique ornementé. Conserver les cheminées. Conserver la lucarne à pignon, intéressante par sa forme originale.

Éléments à rétablir ou à remplacer

Idéalement, remplacer la toiture en bardeau d'asphalte pour une toiture en tôle pincée ou à baguettes. Remplacer les portes en pvc/vinyle par des modèles en bois plus traditionnels. Mieux intégrer les lucarnes à la toiture en optant pour un matériel de recouvrement plus traditionnel que le vinyle. Dissimuler ou relocaliser l'antenne parabolique en façade.

VILLE DE SHAWINIGAN

Base de données patrimoniales

1230 - Érables (rue des)

PHOTOGRAPHIES

2009_36033_SHA_ERAB_01230_01

2009_36033_SHA_ERAB_01230_02

2009_36033_SHA_ERAB_01230_08

GESTION DES DONNÉES

Créée le	sept. 2009	**Modifiée le**	
Créée par	Patri-Arch	**Modifiée par**	

VILLE DE SHAWINIGAN

Base de données patrimoniales

1256 - Érables (rue des)

DONNÉES ADMINISTRATIVES

LOCALISATION ET OCCUPATION DE LA PROPRIÉTÉ

Secteur: Shawinigan

Sous-secteur: Cascade/Érables

Adresse: 1256 Érables (rue des)

Matricule: 6156-82-5090

Cadastre:

Dénomination:

Statut juridique: sans statut

Année construction: vers 1950

2009_36033_SHA_ERAB_01256_01

DONNÉES ARCHITECTURALES ET PAYSAGÈRES

TYPOLOGIES

Typologie fonctionnelle (fonction d'origine): résidentielle

Typologie constructive (structure apparente): indéterminé

Typologie formelle (courant architectural dominant): Cottage colonial anglais

ÉLÉVATIONS

Nombre d'étages	Niveau atteint par l'escalier extérieur	Saillies
2,5	rez-de-chaussée	garage
		cheminée
		porche/tambour

Matériau soubassement: béton

ÉLÉVATIONS

Matériau façade principale	Matériau façade secondaire gauche	Matériau façade secondaire droite
brique de revêtement	brique de revêtement	brique de revêtement
fibre de bois pressé		

TOITURES ET LUCARNES

Profil toiture	Revêtement toiture	Lucarnes
à deux versants droits	bardeaux d'asphalte	aucune

OUVERTURES

Portes

Forme de l'ouverture	Type porte	Sous type porte	Matériau porte
rectangulaire	plane	avec vitrage	pvc ou métal
rectangulaire	plane	avec baie latérale	pvc ou métal
rectangulaire	de garage	sans objet	pvc ou métal

Fenêtres

Forme de l'ouverture	Type fenêtre	Sous type fenêtre	Matériau fenêtre
rectangulaire	à guillotine	sans objet	pvc ou métal

VILLE DE SHAWINIGAN

Base de données patrimoniales

1256 - Érables (rue des)

DONNÉES ARCHITECTURALES ET PAYSAGÈRES

ORNEMENTATION

Ornement

jeu de briques/pierres	pilastre
retour de l'avant-toit	volet/persienne

REMARQUES SUR LE PAYSAGE

Cette maison est située sur la colline de la rue des Érables, dans un coin retiré du centre-ville, composé de maisons cossues et de grands arbres.

☐ Présence de bâtiments secondaires d'intérêt

DONNÉES HISTORIQUES

CONSTRUCTION

Année construction

vers 1950

Propriétaire constructeur

Maître d'oeuvre

Statut Maître d'oeuvre

Notes historiques

Nous ignorons la date de construction de cette maison. Elle semble avoir remplacé une maison plus ancienne, probablement dans les années 1940 ou 1950. Cette maison a subi des rénovations après 1993. Elle a des nouvelles portes.

SOURCES DOCUMENTAIRES

RÉFÉRENCES BIBLIOGRAPHIQUES

MUNIRESSOURCE CONSULTANTS INC., Ville de Shawinigan. Étude de mise en valeur du patrimoine, Shawinigan, octobre 1993.

VILLE DE SHAWINIGAN

Base de données patrimoniales

1256 - **Érables (rue des)**

ÉVALUATION DU POTENTIEL PATRIMONIAL

ÉTAT PHYSIQUE

Date évaluation
2010/01/18

◉ Bon état ○ Travaux mineurs requis ○ Travaux majeurs requis

Remarques sur l'état physique

ÉTAT D'AUTHENTICITÉ

○ État complet ○ Évolution harmonieuse ◉ Transformations réversibles ○ Altérations importantes

Remarques sur l'état d'authenticité

La toiture, les portes et fenêtres ont été changées. Un garage a probablement été ajouté.

ÉVALUATION PATRIMONIALE

Critères évaluation (valeurs) ☒ Âge et histoire ☐ Usage ☒ Architecture ☐ Authenticité ☒ Contexte

Éléments de valeur patrimoniale

Ce bâtiment construit dans l'ancien quartier anglophone présente peu d'éléments d'origine. Néanmoins, il a conservé une forme générale et une volumétrie intéressantes, entre autres en raison de son caractère monumental et de son portique d'inspiration néoclassique (fronton, entablement, colonnes ouvragées à chapiteau). Son âge relativement récent fait en sorte que cette maison possède une valeur patrimoniale moyenne.

Valeur patrimoniale

○ exceptionnelle ○ supérieure ○ bonne ◉ moyenne ○ faible ○ aucune

RECOMMANDATIONS

Éléments à conserver et à mettre en valeur

Conserver le revêtement en briques. Conserver la forme générale du bâtiment ainsi que la taille du porche. Conserver l'emplacement actuel des fenêtres et des portes. Entretenir et mettre en valeur le porche ornementé, avec ses pilastres et son fronton. Conserver la cheminée. Conserver intacte la forme du toit à deux versants, avec sa moulure et ses retours d'avant-toit.

Éléments à rétablir ou à remplacer

Remplacer les portes en pvc/vinyle par des modèles en bois plus traditionnels.

VILLE DE SHAWINIGAN

Base de données patrimoniales

1256 - Érables (rue des)

PHOTOGRAPHIES

2009_36033_SHA_ERAB_01256_01

2009_36033_SHA_ERAB_01256_02

2009_36033_SHA_ERAB_01256_08

GESTION DES DONNÉES

Créée le	sept. 2009	**Modifiée le**	
Créée par	Patri-Arch	**Modifiée par**	

VILLE DE SHAWINIGAN

Base de données patrimoniales

1336 - Érables (rue des)

DONNÉES ADMINISTRATIVES

LOCALISATION ET OCCUPATION DE LA PROPRIÉTÉ

Secteur: Shawinigan

Sous-secteur: Cascade/Érables

Adresse: 1336 Érables (rue des)

Matricule: 6156-72-8175

Cadastre:

Dénomination:

Statut juridique: sans statut

Année construction: vers 1906

2009_36033_SHA_ERAB_01336_01

DONNÉES ARCHITECTURALES ET PAYSAGÈRES

TYPOLOGIES

Typologie fonctionnelle (fonction d'origine): résidentielle

Typologie constructive (structure apparente): indéterminé

Typologie formelle (courant architectural dominant): Maison cubique

ÉLÉVATIONS

Nombre d'étages	Niveau atteint par l'escalier extérieur
2,5	1er

Matériau soubassement: béton

Saillies: auvent, balcon, escalier, galerie

ÉLÉVATIONS

Matériau façade principale	Matériau façade secondaire gauche	Matériau façade secondaire droite
parement de plastique ou vinyle	parement de plastique ou vinyle	parement de plastique ou vinyle

TOITURES ET LUCARNES

Profil toiture	Revêtement toiture	Lucarnes
à croupe	bardeaux d'asphalte	à croupe/demi-croupe

OUVERTURES

Portes

Forme de l'ouverture	Type porte	Sous type porte	Matériau porte
rectangulaire	plane	avec imposte	pvc ou métal

Fenêtres

Forme de l'ouverture	Type fenêtre	Sous type fenêtre	Matériau fenêtre
rectangulaire	à guillotine	sans objet	pvc ou métal
rectangulaire	à manivelle	jumelée	pvc ou métal
rectangulaire	à manivelle	juxtaposée	pvc ou métal

VILLE DE SHAWINIGAN

Base de données patrimoniales

1336 - Érables (rue des)

DONNÉES ARCHITECTURALES ET PAYSAGÈRES

ORNEMENTATION

Ornement aisselier | chambranle

REMARQUES SUR LE PAYSAGE

Cette maison est située sur la colline de la rue des Érables, dans un coin retiré du centre-ville, composé de maisons cossues et de grands arbres.

☐ Présence de bâtiments secondaires d'intérêt

DONNÉES HISTORIQUES

CONSTRUCTION

Année construction

vers 1906

Propriétaire constructeur

Maître d'oeuvre

Statut Maître d'oeuvre

Notes historiques

Propriétaire d'origine: M. John Stadler?

SOURCES DOCUMENTAIRES

RÉFÉRENCES BIBLIOGRAPHIQUES

LAROCHELLE, Fabien, Ici et là dans le passé de Shawinigan, Shawinigan, 1982, p. 26

VILLE DE SHAWINIGAN

Base de données patrimoniales

1336 - Érables (rue des)

ÉVALUATION DU POTENTIEL PATRIMONIAL

ÉTAT PHYSIQUE

Date évaluation
2010/01/18

◉ Bon état ○ Travaux mineurs requis ○ Travaux majeurs requis

Remarques sur l'état physique

ÉTAT D'AUTHENTICITÉ

○ État complet ○ Évolution harmonieuse ○ Transformations réversibles ◉ Altérations importantes

Remarques sur l'état d'authenticité

Les portes et les fenêtres ont été changées. La tôle pincée ou à baguette a disparu du toit pour faire place à un revêtement en bardeaux d'asphalte. Le volume général du bâtiment a été modifié.

ÉVALUATION PATRIMONIALE

Critères évaluation (valeurs) ☒ Âge et histoire ☐ Usage ☒ Architecture ☐ Authenticité ☐ Contexte

Éléments de valeur patrimoniale

Cette maison bourgeoise est l'une des plus anciennes de l'ancien quartier anglophone de la ville. Elle a probablement été construite pour loger les cadres supérieurs d'une des compagnies de Shawinigan. Non seulement ce bâtiment a perdu la plupart de ses éléments d'origine, mais sa volumétrie et sa forme générale sont grandement affectées par les différentes altérations qu'il a subies. Toutes ces modifications ont altéré le potentiel du bâtiment, pourtant centenaire. Un certain souvenir du volume général d'origine ainsi qu'un effort senti pour l'ornementation lui confèrent, néanmoins, une bonne valeur patrimoniale.

Valeur patrimoniale

○ exceptionnelle ○ supérieure ◉ bonne ○ moyenne ○ faible ○ aucune

RECOMMANDATIONS

Éléments à conserver et à mettre en valeur

Conserver les différents ornements : planches cornières, aisseliers, chambranles, colonnes ouvragées. Conserver les cheminées et la galerie couverte ornementée. Préserver le volume principal, ses lucarnes et son oriel latéral.

Éléments à rétablir ou à remplacer

Remplacer le revêtement en vinyle par un matériau de meilleure qualité, idéalement en bois. Remplacer idéalement le bardeau d'asphalte d ela toiture pour de la tôle traditionnelle pincée ou à baguettes. Opter pour des modèles de fenêtres et de portes en bois qui sont plus traditionnels.

VILLE DE SHAWINIGAN

Base de données patrimoniales

1336 - Érables (rue des)

PHOTOGRAPHIES

2009_36033_SHA_ERAB_01336_01

2009_36033_SHA_ERAB_01336_02

2009_36033_SHA_ERAB_01336_08

1918_36022_SHA_ERAB_ 01336_08

GESTION DES DONNÉES

Créée le	sept. 2009	**Modifiée le**	
Créée par	Patri-Arch	**Modifiée par**	

VILLE DE SHAWINIGAN

Base de données patrimoniales

1364 - 1372 Érables (rue des)

DONNÉES ADMINISTRATIVES

LOCALISATION ET OCCUPATION DE LA PROPRIÉTÉ

Secteur: Shawinigan

Sous-secteur: Cascade/Érables

Adresse: 1364 1372 Érables (rue des)

Matricule: 6156-72-6426

Cadastre:

Dénomination:

Statut juridique: sans statut

Année construction: vers 1950

2009_36033_SHA_ERAB_01364_01

DONNÉES ARCHITECTURALES ET PAYSAGÈRES

TYPOLOGIES

Typologie fonctionnelle (fonction d'origine): résidentielle

Typologie constructive (structure apparente): indéterminé

Typologie formelle (courant architectural dominant): Modernisme

ÉLÉVATIONS

Nombre d'étages	Niveau atteint par l'escalier extérieur	Saillies
2,5	rez-de-chaussée	avancée
		cheminée
		perron
		galerie

Matériau soubassement: béton

ÉLÉVATIONS

Matériau façade principale	Matériau façade secondaire gauche	Matériau façade secondaire droite
brique de revêtementparement de	brique de revêtementparement de	brique de revêtementparement de
pierre de revêtement	pierre de revêtement	pierre de revêtement

TOITURES ET LUCARNES

Profil toiture	Revêtement toiture	Lucarnes
à croupe	bardeaux d'asphalte	à croupe/demi-croupe

OUVERTURES

Portes

Forme de l'ouverture	Type porte	Sous type porte	Matériau porte
rectangulaire	plane	contre-porte	bois

Fenêtres

Forme de l'ouverture	Type fenêtre	Sous type fenêtre	Matériau fenêtre
rectangulaire	à guillotine	avec baie latérale	bois
rectangulaire	à guillotine	à petits carreaux	bois

VILLE DE SHAWINIGAN

Base de données patrimoniales

1364 - 1372 Érables (rue des)

DONNÉES ARCHITECTURALES ET PAYSAGÈRES

ORNEMENTATION

Ornement sans objet

REMARQUES SUR LE PAYSAGE

Cette maison est située sur la colline de la rue des Érables, dans un coin retiré du centre-ville, composé de maisons cossues et de grands arbres.

☐ Présence de bâtiments secondaires d'intérêt

DONNÉES HISTORIQUES

CONSTRUCTION

Année construction

vers 1950

Propriétaire constructeur

Maître d'oeuvre

Statut Maître d'oeuvre

Notes historiques

SOURCES DOCUMENTAIRES

RÉFÉRENCES BIBLIOGRAPHIQUES

VILLE DE SHAWINIGAN

Base de données patrimoniales

1364 - 1372 Érables (rue des)

ÉVALUATION DU POTENTIEL PATRIMONIAL

ÉTAT PHYSIQUE

Date évaluation 2010/01/18

◉ Bon état ○ Travaux mineurs requis ○ Travaux majeurs requis

Remarques sur l'état physique

ÉTAT D'AUTHENTICITÉ

○ État complet ○ Évolution harmonieuse ◉ Transformations réversibles ○ Altérations importantes

Remarques sur l'état d'authenticité

ÉVALUATION PATRIMONIALE

Critères évaluation (valeurs) ☐ Âge et histoire ☐ Usage ☐ Architecture ☐ Authenticité ☐ Contexte

Éléments de valeur patrimoniale

Cette maison jumelée a conservé sa forme générale et sa volumétrie. Peu ornementé, il constitue une insertion plus récente dans un environnement essentiellement composé de maisons du début du 20e siècle. C'est pourquoi il offre une valeur patrimoniale moyenne.

Valeur patrimoniale

○ exceptionnelle ○ supérieure ○ bonne ◉ moyenne ○ faible ○ aucune

RECOMMANDATIONS

Éléments à conserver et à mettre en valeur

Conserver les fenêtres en bois. Conserver le revêtement en briques. Conserver la forme générale du bâtiment. Conserver l'emplacement actuel des fenêtres et des portes.

Éléments à rétablir ou à remplacer

Uniformiser les modèles de portes en privilégiant des modèles traditionnels en bois.
Veiller à ce que toutes les interventions soient réalisées de façon identique sur les deux unités afin de respecter la symétrie et l'unité d'ensemble.

VILLE DE SHAWINIGAN

Base de données patrimoniales

1364 - 1372 Érables (rue des)

PHOTOGRAPHIES

2009_36033_SHA_ERAB_01364_01

2009_36033_SHA_ERAB_01364_02

2009_36033_SHA_ERAB_01364_08

GESTION DES DONNÉES

Créée le	sept. 2009	**Modifiée le**	
Créée par	Patri-Arch	**Modifiée par**	

VILLE DE SHAWINIGAN

Base de données patrimoniales

1385 - Érables (rue des)

DONNÉES ADMINISTRATIVES

LOCALISATION ET OCCUPATION DE LA PROPRIÉTÉ

Secteur: Shawinigan

Sous-secteur: Cascade/Érables

Adresse: 1385 Érables (rue des)

Matricule: 6156-71-8346

Cadastre:

Dénomination:

Statut juridique: sans statut

Année construction: vers 1939

2009_36033_SHA_ERAB_01385_01

DONNÉES ARCHITECTURALES ET PAYSAGÈRES

TYPOLOGIES

Typologie fonctionnelle (fonction d'origine): résidentielle

Typologie constructive (structure apparente): indéterminé

Typologie formelle (courant architectural dominant): Régionalisme québécois

ÉLÉVATIONS

Nombre d'étages: 2,5

Niveau atteint par l'escalier extérieur: rez-de-chaussée

Matériau soubassement: pierre

Saillies: garage, cheminée, portail

ÉLÉVATIONS

Matériau façade principale	Matériau façade secondaire gauche	Matériau façade secondaire droite
pierre à moellons	pierre à moellons	pierre à moellons

TOITURES ET LUCARNES

Profil toiture	Revêtement toiture	Lucarnes
à croupe	bardeaux d'asphalte	pendante

OUVERTURES

Portes

Forme de l'ouverture	Type porte	Sous type porte	Matériau porte
rectangulaire	pleine	avec imposte	bois
rectangulaire	de garage	indéterminé	indéterminé

Fenêtres

Forme de l'ouverture	Type fenêtre	Sous type fenêtre	Matériau fenêtre
à arc surbaissé	à guillotine	à petits carreaux	bois

VILLE DE SHAWINIGAN

Base de données patrimoniales

1385 - Érables (rue des)

DONNÉES ARCHITECTURALES ET PAYSAGÈRES

ORNEMENTATION

Ornement sans objet

REMARQUES SUR LE PAYSAGE

Cette maison est située sur la colline de la rue des Érables, dans un coin retiré du centre-ville, composé de maisons cossues et de grands arbres.

☐ Présence de bâtiments secondaires d'intérêt

DONNÉES HISTORIQUES

CONSTRUCTION

Année construction

vers 1939

Propriétaire constructeur

Maître d'oeuvre

Statut Maître d'oeuvre

Notes historiques

SOURCES DOCUMENTAIRES

RÉFÉRENCES BIBLIOGRAPHIQUES

VILLE DE SHAWINIGAN

Base de données patrimoniales

1385 - **Érables (rue des)**

ÉVALUATION DU POTENTIEL PATRIMONIAL

ÉTAT PHYSIQUE

Date évaluation
2010/01/19

◉ Bon état ○ Travaux mineurs requis ○ Travaux majeurs requis

Remarques sur l'état physique

ÉTAT D'AUTHENTICITÉ

○ État complet ◉ Évolution harmonieuse ○ Transformations réversibles ○ Altérations importantes

Remarques sur l'état d'authenticité

ÉVALUATION PATRIMONIALE

Critères évaluation (valeurs) ☐ Âge et histoire ☐ Usage ☒ Architecture ☒ Authenticité ☐ Contexte

Éléments de valeur patrimoniale

Cet bâtiment a conservé une forme et une volumétrie d'origine intéressantes. Les portes et fenêtres de bois, le revêtement des murs en pierre à moellons respectent, par leur grande authenticité, l'époque à laquelle la maison appartient. Aussi, le portail d'inspiration néoclassique, avec son fronton interrompu et ses pilastres, ajoute une touche d'ornementation à la façade du bâtiment. Pour toutes ces raisons, il présente une bonne valeur patrimoniale.

Valeur patrimoniale

○ exceptionnelle ○ supérieure ◉ bonne ○ moyenne ○ faible ○ aucune

RECOMMANDATIONS

Éléments à conserver et à mettre en valeur

Conserver les portes et fenêtres en bois. Conserver le revêtement en pierre . Conserver le portail ornementé. Conserver la forme générale du bâtiment ainsi que la taille du portail. Conserver l'emplacement actuel des fenêtres et des portes. Conserver la cheminée.

Éléments à rétablir ou à remplacer

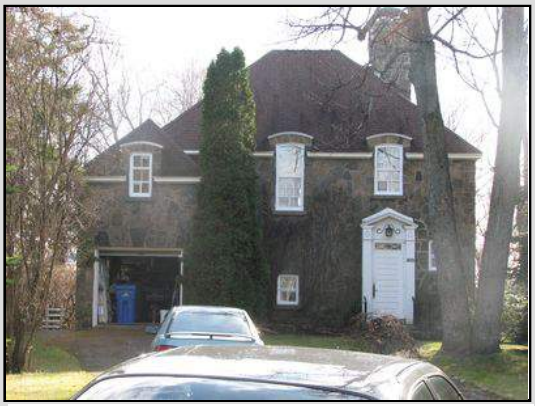
idéalement, remplacer la toiture en bardeau d'asphalte pour une toiture en tôle pincée ou à baguettes mieux adaptée à ce style.

VILLE DE SHAWINIGAN

Base de données patrimoniales

1385 - Érables (rue des)

PHOTOGRAPHIES



2009_36033_SHA_ERAB_01385_01

GESTION DES DONNÉES

Créée le	sept. 2009	**Modifiée le**	
Créée par	Patri-Arch	**Modifiée par**	

VILLE DE SHAWINIGAN

Base de données patrimoniales

1415 - Érables (rue des)

DONNÉES ADMINISTRATIVES

LOCALISATION ET OCCUPATION DE LA PROPRIÉTÉ

Secteur: Shawinigan

Sous-secteur: Cascade/Érables

Adresse: 1415 Érables (rue des)

Matricule: 6156-71-4930

Cadastre:

Dénomination:

Statut juridique: sans statut

Année construction: vers 1900-1901

2009_36033_SHA_ERAB_01415_01

DONNÉES ARCHITECTURALES ET PAYSAGÈRES

TYPOLOGIES

Typologie fonctionnelle (fonction d'origine): résidentielle

Typologie constructive (structure apparente): brique

Typologie formelle (courant architectural dominant): Néo-Tudor

ÉLÉVATIONS

Nombre d'étages	Niveau atteint par l'escalier extérieur	Saillies
2,5	rez-de-chaussée	cheminée
		oriel
		perron
		portique

Matériau soubassement: indéterminé

ÉLÉVATIONS

Matériau façade principale	Matériau façade secondaire gauche	Matériau façade secondaire droite
brique structurale	brique structurale	brique structurale
enduit et crépi	enduit et crépi	enduit et crépi

TOITURES ET LUCARNES

Profil toiture	Revêtement toiture	Lucarnes
à deux versants droits	bardeaux d'asphalte	à pignon
mansardé à deux versants	bardeaux d'asphalte	

OUVERTURES

Portes

Forme de l'ouverture	Type porte	Sous type porte	Matériau porte
rectangulaire	plane	avec baie latérale	indéterminé

Fenêtres

Forme de l'ouverture	Type fenêtre	Sous type fenêtre	Matériau fenêtre
à arc surbaissé	à guillotine	sans objet	indéterminé

VILLE DE SHAWINIGAN

Base de données patrimoniales

1415 - Érables (rue des)

DONNÉES ARCHITECTURALES ET PAYSAGÈRES

ORNEMENTATION

Ornement

chevrons apparents	faux colombages
jeu de briques/pierres	platebande en brique / pierre

REMARQUES SUR LE PAYSAGE

Cette maison est située sur la colline de la rue des Érables, dans un coin retiré du centre-ville, composé de maisons cossues et de grands arbres.

☐ Présence de bâtiments secondaires d'intérêt

DONNÉES HISTORIQUES

CONSTRUCTION

Année construction

vers 1900-1901

Propriétaire constructeur

Pittsburgh Reduction Company

Maître d'oeuvre

Statut Maître d'oeuvre

Notes historiques

Résidence du surintendant de la Pittsburg Reduction Co. Le premier surintendant de cette compagnie est l'américain F. A. Stoughton. Il résida à Shawinigan de 1902 à 1904 comme directeur de l'usine d'aluminium. Puis, il devint le directeur de la nouvelle usine d'aluminium Alcoa de Massena (N.Y.).
Entre 1994 et 2009, la maison a été rénovée. Un crépi et des faux colombages ont remplacés le parement de vinyle ou d'aluminium qui recouvrait les façades latérales et le haut des lucarnes. Quelques volets ont aussi été ajoutés.

SOURCES DOCUMENTAIRES

RÉFÉRENCES BIBLIOGRAPHIQUES

CAMPBELL, Duncan C., Mission mondiale; histoire d'Alcan jusqu'en 1950, vol. 1, Ontario Publishing Company Limited, 1985, p. 59, 75
FORTIER, Robert et Paul TRÉPANIER, "L'environnement bâti à Shawinigan Falls entre 1900 et 1950: notes de recherche, dans Villes industrielles planifiées, Montréal, Boréal/CCA, 1996, p. 100
MUNIRESSOURCE CONSULTANTS INC., Ville de Shawinigan. Étude de mise en valeur du patrimoine, Shawinigan, octobre 1993.

VILLE DE SHAWINIGAN

Base de données patrimoniales

1415 - Érables (rue des)

ÉVALUATION DU POTENTIEL PATRIMONIAL

ÉTAT PHYSIQUE

Date évaluation 2010/01/19

◉ Bon état ○ Travaux mineurs requis ○ Travaux majeurs requis

Remarques sur l'état physique

ÉTAT D'AUTHENTICITÉ

○ État complet ◉ Évolution harmonieuse ○ Transformations réversibles ○ Altérations importantes

Remarques sur l'état d'authenticité

Les récentes rénovations ont amélioré l'apparence du bâtiment.

ÉVALUATION PATRIMONIALE

Critères évaluation (valeurs) ☒ Âge et histoire ☐ Usage ☒ Architecture ☒ Authenticité ☒ Contexte

Éléments de valeur patrimoniale

Cette maison de style néo-Tudor aux allures de manoir a conservé une forme et une volumétrie d'origine intéressantes, entre autres en raison de son caractère monumental. Ses divers ornements : chevrons apparents, faux colombages, portiques et cheminées ouvragées ajoutent à la valeur générale du bâtiment. Fort de son âge plus que centenaire, de son premier occupant ainsi que de toutes ces raisons précédemment énoncées, il présente une valeur patrimoniale supérieure. Son potentiel exigerait que la toiture en bardeaux d'asphalte soit changée pour une toiture plus traditionnelle.

Valeur patrimoniale

○ exceptionnelle ◉ supérieure ○ bonne ○ moyenne ○ faible ○ aucune

RECOMMANDATIONS

Éléments à conserver et à mettre en valeur

Conserver la forme générale du bâtiment ainsi que la taille et l'emplacement du portique et de l'oriel. Conserver les cheminées. Conserver le revêtement en briques ainsi que les jeux de briques et plates-bandes. Conserver la disposition des fenêtres. Préserver le revêtement en bois de la véranda. Conserver et mettre en valeur la forme mansardée du toit. Préserver la forme originale des lucarnes.

Éléments à rétablir ou à remplacer

Remplacer le bardeau d'asphalte de la toiture pour un matériau plus traditionnel (tôle pincée ou à baguettes, ardoise, bardeau de cèdre).

VILLE DE SHAWINIGAN

Base de données patrimoniales

1415 - Érables (rue des)

PHOTOGRAPHIES

2009_36033_SHA_ERAB_01415_01

2009_36033_SHA_ERAB_01415_08

GESTION DES DONNÉES

Créée le	sept. 2009	**Modifiée le**	
Créée par	Patri-Arch	**Modifiée par**	

VILLE DE SHAWINIGAN

Base de données patrimoniales

1432 - 1438 Érables (rue des)

DONNÉES ADMINISTRATIVES

LOCALISATION ET OCCUPATION DE LA PROPRIÉTÉ

Secteur: Shawinigan

Sous-secteur: Cascade/Érables

Adresse: 1432 1438 Érables (rue des)

Matricule: 6156-62-9627, 6156-62-8618

Cadastre:

Dénomination:

Statut juridique: sans statut

Année construction: vers 1925

2009_36033_SHA_ERAB_01432_01

DONNÉES ARCHITECTURALES ET PAYSAGÈRES

TYPOLOGIES

Typologie fonctionnelle (fonction d'origine): résidentielle

Typologie constructive (structure apparente): indéterminé

Typologie formelle (courant architectural dominant): Cottage colonial anglais

ÉLÉVATIONS

Nombre d'étages	Niveau atteint par l'escalier extérieur	Saillies
2,5	rez-de-chaussée	auvent
		avancée
		galerie
		porche/tambour

Matériau soubassement: béton

ÉLÉVATIONS

Matériau façade principale	Matériau façade secondaire gauche	Matériau façade secondaire droite
brique de revêtement	brique de revêtement	brique de revêtement

TOITURES ET LUCARNES

Profil toiture	Revêtement toiture	Lucarnes
à deux versants droits	bardeaux d'asphalte	aucune

OUVERTURES

Portes

Forme de l'ouverture	Type porte	Sous type porte	Matériau porte
rectangulaire	plane	Avec baie latérale/imposte	bois

Fenêtres

Forme de l'ouverture	Type fenêtre	Sous type fenêtre	Matériau fenêtre
rectangulaire	à guillotine	sans objet	pvc ou métal
rectangulaire	à manivelle	jumelée	pvc ou métal
rectangulaire	à manivelle	juxtaposée	pvc ou métal

VILLE DE SHAWINIGAN

Base de données patrimoniales

1432 - 1438 Érables (rue des)

DONNÉES ARCHITECTURALES ET PAYSAGÈRES

ORNEMENTATION

Ornement

chevrons apparents	faux colombages
jeu de briques/pierres	platebande en brique / pierre

REMARQUES SUR LE PAYSAGE

Cette maison est située sur la colline de la rue des Érables, dans un coin retiré du centre-ville, composé de maisons cossues et de grands arbres.

☐ Présence de bâtiments secondaires d'intérêt

DONNÉES HISTORIQUES

CONSTRUCTION

Année construction

vers 1925

Propriétaire constructeur

Maître d'oeuvre

Statut Maître d'oeuvre

Notes historiques

Après 1993, le revêtement de la toiture a été changé.

SOURCES DOCUMENTAIRES

RÉFÉRENCES BIBLIOGRAPHIQUES

MUNIRESSOURCE CONSULTANTS INC., Ville de Shawinigan. Étude de mise en valeur du patrimoine, Shawinigan, octobre 1993.

VILLE DE SHAWINIGAN

Base de données patrimoniales

1432 - 1438 Érables (rue des)

ÉVALUATION DU POTENTIEL PATRIMONIAL

ÉTAT PHYSIQUE

Date évaluation 2010/01/19

◉ Bon état ○ Travaux mineurs requis ○ Travaux majeurs requis

Remarques sur l'état physique

ÉTAT D'AUTHENTICITÉ

○ État complet ○ Évolution harmonieuse ◉ Transformations réversibles ○ Altérations importantes

Remarques sur l'état d'authenticité

La toiture, les garde-corps, les portes et fenêtres ont été changées. Les deux unités ont évolué différemment.

ÉVALUATION PATRIMONIALE

Critères évaluation (valeurs) ☒ Âge et histoire ☐ Usage ☒ Architecture ☐ Authenticité ☒ Contexte

Éléments de valeur patrimoniale

Bien que cette maison jumelée ait perdu quelques-uns de ses éléments d'origine, il a conservé une forme générale et une volumétrie intéressantes, entre autres en raison de son caractère monumental. Les frontons ornant la façade ajoutent à la valeur générale du bâtiment. D'un âge respectable, il offre une bonne valeur patrimoniale que des rénovations opportunes rehausseraient.

Valeur patrimoniale

○ exceptionnelle ○ supérieure ◉ bonne ○ moyenne ○ faible ○ aucune

RECOMMANDATIONS

Éléments à conserver et à mettre en valeur

Conserver le revêtement en briques. Conserver la forme générale du bâtiment ainsi que la taille du porche et des galeries. Conserver la disposition des fenêtres.

Éléments à rétablir ou à remplacer

Remnplacer la toiture de bardeaux d'asphalte pour une toiture en tôle pincée ou à baguettes. Remplacer les portes en pvc/vinyle par des modèles en bois plus traditionnels. Opter pour des modèles de fenêtres en bois qui sont plus traditionnels, comme des fenêtres à battants ou à guillotine. Rétablir, sur les galeries, des garde-corps en bois de facture traditionnelle. Veiller à ce que toutes les interventions soient réalisées de façon identique sur les deux unités afin de respecter la symétrie et l'unité d'ensemble.

VILLE DE SHAWINIGAN

Base de données patrimoniales

1432 - 1438 Érables (rue des)

PHOTOGRAPHIES

2009_36033_SHA_ERAB_01432_01

2009_36033_SHA_ERAB_01432_02

2009_36033_SHA_ERAB_01432_08

GESTION DES DONNÉES

Créée le	sept. 2009	**Modifiée le**	
Créée par	Patri-Arch	**Modifiée par**	

VILLE DE SHAWINIGAN

Base de données patrimoniales

1403 - 1411 Georges (avenue)

DONNÉES ADMINISTRATIVES

LOCALISATION ET OCCUPATION DE LA PROPRIÉTÉ

Secteur: Shawinigan

Sous-secteur: Georges/Summit

Adresse: 1403 1411 Georges (avenue)

Matricule: 6257-30-9745, 6257-40-1969

Cadastre:

Dénomination:

Statut juridique: sans statut

Année construction: en 1916-1918

2009_36033_SHA_GEOR_01403_01

DONNÉES ARCHITECTURALES ET PAYSAGÈRES

TYPOLOGIES

Typologie fonctionnelle (fonction d'origine): résidentielle

Typologie constructive (structure apparente): indéterminé

Typologie formelle (courant architectural dominant): Arts & Crafts

ÉLÉVATIONS

Nombre d'étages	Niveau atteint par l'escalier extérieur	Saillies
2,5	rez-de-chaussée	avancée
		cheminée
		garage
		véranda

Matériau soubassement: béton

ÉLÉVATIONS

Matériau façade principale	Matériau façade secondaire gauche	Matériau façade secondaire droite
enduit et crépi	enduit et crépi	enduit et crépi
parement de plastique ou vinyle	parement de plastique ou vinyle	parement de plastique ou vinyle

TOITURES ET LUCARNES

Profil toiture	Revêtement toiture	Lucarnes
à demi-croupe	bardeaux d'asphalte	puits de lumière

OUVERTURES

Portes

Forme de l'ouverture	Type porte	Sous type porte	Matériau porte
rectangulaire	plane	contre-porte	pvc ou métal
rectangulaire	de garage	sans vitrage	bois

Fenêtres

Forme de l'ouverture	Type fenêtre	Sous type fenêtre	Matériau fenêtre
rectangulaire	à guillotine	sans objet	pvc ou métal
rectangulaire	à battants	sans objet	bois

VILLE DE SHAWINIGAN

Base de données patrimoniales

1403 - 1411 Georges (avenue)

DONNÉES ARCHITECTURALES ET PAYSAGÈRES

ORNEMENTATION

Ornement sans objet

REMARQUES SUR LE PAYSAGE

☐ Présence de bâtiments secondaires d'intérêt

DONNÉES HISTORIQUES

CONSTRUCTION

Année construction

en 1916-1918

Propriétaire constructeur

Shawinigan Water and Power

Maître d'oeuvre

David Jerome Spence

Statut Maître d'oeuvre

architecte

Notes historiques

À la fin des années 1910, devant la hausse des besoins en habitation pour loger ses nouveaux employés, la SWP entreprend des travaux d'aménagement d'un nouveau quartier situé sur l'actuelle rue Georges. Les maisons en rangée de la rue Georges sont construites entre 1916 et 1918 selon les plans de l'architecte David Jerome Spence. Elles sont d'abord recouvertes en briques de céramique rouge, mais ce revêtement offrant une très mauvaise isolation, on recouvre les murs de stuc au cours des deux années suivantes. Ces maisons se trouvent dans un quartier qui fut en grande majorité anglophone, mais une petite minorité francophone l'habitait.
La SWP se départit de ces immeubles en 1950.

SOURCES DOCUMENTAIRES

RÉFÉRENCES BIBLIOGRAPHIQUES

BROUILLETTE, Normand, « Shawinigan Falls. Ville de l'électricité, ville de l'industrie », dans Villes industrielles planifiées, Montréal, Boréal/CCA, 1996, p. 72-73, 82
CINÉMANIMA, Vie d'quartier et compagnies: La Tuque, Grand-Mère, Shawinigan, Réalisé pour le Min. des Aff. cult., 1986, p. 272, 294
FORTIER, Robert et Paul TRÉPANIER, "L'environnement bâti à Shawinigan Falls entre 1900 et 1950: notes de recherche, dans Villes industrielles planifiées, Montréal, Boréal/CCA, 1996, p. 95-96, 113
GUÉRARD, François et Guy TRÉPANNIER, "Shawinigan une ville née de l'industrie", Continuité, no. 30, hiver 1986, p. 37-39
MUNIRESSOURCE CONSULTANTS INC., Ville de Shawinigan. Étude de mise en valeur du patrimoine, Shawinigan, octobre 1993.

VILLE DE SHAWINIGAN

Base de données patrimoniales

1403 - 1411 Georges (avenue)

ÉVALUATION DU POTENTIEL PATRIMONIAL

ÉTAT PHYSIQUE

Date évaluation
2010/01/21

◉ Bon état ○ Travaux mineurs requis ○ Travaux majeurs requis

Remarques sur l'état physique

ÉTAT D'AUTHENTICITÉ

○ État complet ○ Évolution harmonieuse ◉ Transformations réversibles ○ Altérations importantes

Remarques sur l'état d'authenticité

Des puits de lumière et un garage ont été ajoutés. Des portes, des fenêtres et le revêtement de la toiture, au départ en bardeaux de bois, ont été changés. Les fenêtres étaient à battants avec de grands carreaux. Les galeries ont été transformées en porche tambour.

ÉVALUATION PATRIMONIALE

Critères évaluation (valeurs) ☒ Âge et histoire ☐ Usage ☒ Architecture ☐ Authenticité ☒ Contexte

Éléments de valeur patrimoniale

Cette maison a été construite par la SWP en 1916-1918 selon les plans de l'architecte David Jerome Spence. Elle s'intègre dans un quartier aménagé selon les principes du mouvement City Beautiful selon lesquels on valorise la beauté esthétique, la cohérence du bâti, l'espace et la verdure. Bien que ce bâtiment ait perdu plusieurs de ses éléments d'origine, il a conservé une forme générale et une volumétrie intéressantes, entre autres en raison de son caractère monumental. Il s'intègre dans un ensemble plus large de maisons issues du courant Arts and Crafts. Son âge respectable ainsi que toutes les raisons précédemment énoncées en font un bâtiment dont la valeur patrimoniale est bonne; elle le serait plus encore si des rénovations opportunes en rehaussaient le potentiel.

Valeur patrimoniale

○ exceptionnelle ○ supérieure ◉ bonne ○ moyenne ○ faible ○ aucune

RECOMMANDATIONS

Éléments à conserver et à mettre en valeur

Entretenir l'enduit recouvrant les murs. Conserver la forme générale du bâtiment, de sa façade et de sa toiture en demi-croupe. Veiller à garder une certaine uniformité entre les deux unités et avec l'ensemble d'habitations de l'avenue Georges. Conserver la disposition et la forme des ouvertures en façade. Conserver les cheminées.

Éléments à rétablir ou à remplacer

Changer la toiture de bardeaux d'asphalte pour une toiture en tôle traditionnelle ou de bardeau de cèdre. Uniformiser les fenêtres en privilégiant les modèles existants en bois qui sont plus traditionnels. Remplacer les portes en pvc/aluminium par des modèles en bois. Remplacer les parements de vinyle ou d'aluminium pour des planches de bois horizontales.

VILLE DE SHAWINIGAN

Base de données patrimoniales

1403 - 1411 Georges (avenue)

PHOTOGRAPHIES

2009_36033_SHA_GEOR_01403_01

2009_36033_SHA_GEOR_01403_02

2009_36033_SHA_GEOR_01403_08

GESTION DES DONNÉES

Créée le	sept. 2009	**Modifiée le**	
Créée par	Patri-Arch	**Modifiée par**	

VILLE DE SHAWINIGAN

Base de données patrimoniales

1426 - 1434 Georges (avenue)

DONNÉES ADMINISTRATIVES

LOCALISATION ET OCCUPATION DE LA PROPRIÉTÉ

Secteur: Shawinigan

Sous-secteur: Georges/Summit

Adresse: 1426 1434 Georges (avenue)

Matricule: 6257-40-6246

Cadastre:

Dénomination:

Statut juridique: sans statut

Année construction: en 1916-1917

2009_36033_SHA_GEOR_01426_01

DONNÉES ARCHITECTURALES ET PAYSAGÈRES

TYPOLOGIES

Typologie fonctionnelle (fonction d'origine): résidentielle

Typologie constructive (structure apparente): indéterminé

Typologie formelle (courant architectural dominant): Arts & Crafts

ÉLÉVATIONS

Nombre d'étages	Niveau atteint par l'escalier extérieur	Saillies
2,5	rez-de-chaussée	cheminée
		porche/tambour
		véranda
		avancée

Matériau soubassement: béton

ÉLÉVATIONS

Matériau façade principale	Matériau façade secondaire gauche	Matériau façade secondaire droite
enduit et crépi	enduit et crépi	enduit et crépi
bardeaux de bois		

TOITURES ET LUCARNES

Profil toiture	Revêtement toiture	Lucarnes
à demi-croupe	bardeaux d'asphalte	à croupe/demi-croupe

OUVERTURES

Portes

Forme de l'ouverture	Type porte	Sous type porte	Matériau porte
rectangulaire	plane	avec vitrage	bois

Fenêtres

Forme de l'ouverture	Type fenêtre	Sous type fenêtre	Matériau fenêtre
rectangulaire	fixe	sans objet	bois
rectangulaire	composée	sans objet	pvc ou métal
rectangulaire	à manivelle	avec imposte	pvc ou métal

VILLE DE SHAWINIGAN

Base de données patrimoniales

1426 - 1434 Georges (avenue)

DONNÉES ARCHITECTURALES ET PAYSAGÈRES

ORNEMENTATION

Ornement chevrons apparents

REMARQUES SUR LE PAYSAGE

☐ Présence de bâtiments secondaires d'intérêt

DONNÉES HISTORIQUES

CONSTRUCTION

Année construction

en 1916-1917

Propriétaire constructeur

Shawinigan Water and Power

Maître d'oeuvre

David Jerome Spence

Statut Maître d'oeuvre

architecte

Notes historiques

À la fin des années 1910, devant la hausse des besoins en habitation pour loger ses nouveaux employés, la SWP entreprend des travaux d'aménagement d'un nouveau quartier situé sur l'actuelle rue Georges. Les maisons en rangée de la rue Georges sont construites entre 1916 et 1918 selon les plans de l'architecte David Jerome Spence. Elles sont d'abord recouvertes en briques de céramique rouge, mais ce revêtement offrant une très mauvaise isolation, on recouvre les murs de stuc au cours des deux années suivantes. Ces maisons se trouvent dans un quartier qui fut en grande majorité anglophone, mais une petite minorité francophone l'habitait.
La SWP se départit de ces immeubles en 1950.

SOURCES DOCUMENTAIRES

RÉFÉRENCES BIBLIOGRAPHIQUES

BROUILLETTE, Normand, « Shawinigan Falls. Ville de l'électricité, ville de l'industrie », dans Villes industrielles planifiées, Montréal, Boréal/CCA, 1996, p. 72-73, 82
CINÉMANIMA, Vie d'quartier et compagnies: La Tuque, Grand-Mère, Shawinigan, Réalisé pour le Min. des Aff. cult., 1986, p. 272, 294
FORTIER, Robert et Paul TRÉPANIER, "L'environnement bâti à Shawinigan Falls entre 1900 et 1950: notes de recherche, dans Villes industrielles planifiées, Montréal, Boréal/CCA, 1996, p. 95-96, 113
GUÉRARD, François et Guy TRÉPANNIER, "Shawinigan une ville née de l'industrie", Continuité, no. 30, hiver 1986, p. 37-39
MUNIRESSOURCE CONSULTANTS INC., Ville de Shawinigan. Étude de mise en valeur du patrimoine, Shawinigan, octobre 1993.

VILLE DE SHAWINIGAN

Base de données patrimoniales

1426 - 1434 Georges (avenue)

ÉVALUATION DU POTENTIEL PATRIMONIAL

ÉTAT PHYSIQUE

Date évaluation 2010/01/21

◉ Bon état ○ Travaux mineurs requis ○ Travaux majeurs requis

Remarques sur l'état physique

ÉTAT D'AUTHENTICITÉ

○ État complet ○ Évolution harmonieuse ◉ Transformations réversibles ○ Altérations importantes

Remarques sur l'état d'authenticité

Des portes, des fenêtres et le revêtement de la toiture ont été changés.

ÉVALUATION PATRIMONIALE

Critères évaluation (valeurs) ☒ Âge et histoire ☐ Usage ☒ Architecture ☐ Authenticité ☒ Contexte

Éléments de valeur patrimoniale

Cette maison a été construite par la SWP en 1916-1918 selon les plans de l'architecte David Jerome Spence. Elle s'intègre dans un quartier aménagé selon les principes du mouvement City Beautiful selon lesquels on valorise la beauté esthétique, la cohérence du bâti, l'espace et la verdure. Bien que ce bâtiment ait perdu plusieurs de ses éléments d'origine, il a conservé une forme générale et une volumétrie intéressantes, entre autres en raison de son caractère monumental. Il s'intègre dans un ensemble plus large de maisons issues du courant Arts and Crafts. Son âge respectable ainsi que toutes les raisons précédemment énoncées en font un bâtiment dont la valeur patrimoniale est bonne; elle le serait plus encore si des rénovations opportunes en rehaussaient le potentiel.

Valeur patrimoniale

○ exceptionnelle ○ supérieure ◉ bonne ○ moyenne ○ faible ○ aucune

RECOMMANDATIONS

Éléments à conserver et à mettre en valeur

Conserver les chevrons apparents. Entretenir l'enduit recouvrant les murs ainsi que le revêtement en bardeaux de bois. Conserver la forme générale du bâtiment, de sa façade et de sa toiture en demi-croupe. Veiller à garder une certaine uniformité entre les trois unités et avec l'ensemble d'habitations de l'avenue Georges. Conserver la disposition et la forme des ouvertures en façade. Conserver les belles cheminées en briques rouges.

Éléments à rétablir ou à remplacer

Changer la toiture de bardeaux d'asphalte pour une toiture en tôle traditionnelle ou de bardeau de cèdre Uniformiser les fenêtres en privilégiant les modèles existants en bois. Remplacer les portes en pvc/aluminium par des modèles en bois. Uniformiser la toiture des auvents avec celle du volume principal.

VILLE DE SHAWINIGAN

Base de données patrimoniales

1426 - 1434 Georges (avenue)

PHOTOGRAPHIES

2009_36033_SHA_GEOR_01426_01

2009_36033_SHA_GEOR_01426_02

2009_36033_SHA_GEOR_01426_08

v1920_rue Georges

GESTION DES DONNÉES

Créée le	sept. 2009	**Modifiée le**	
Créée par	Patri-Arch	**Modifiée par**	

VILLE DE SHAWINIGAN

Base de données patrimoniales

1427 - 1435 Georges (avenue)

DONNÉES ADMINISTRATIVES

LOCALISATION ET OCCUPATION DE LA PROPRIÉTÉ

Secteur: Shawinigan

Sous-secteur: Georges/Summit

Adresse: 1427 1435 Georges (avenue)

Matricule: 6257-40-1969

Cadastre:

Dénomination:

Statut juridique: sans statut

Année construction: en 1916-1917

2009_36033_SHA_GEOR_01427_01

DONNÉES ARCHITECTURALES ET PAYSAGÈRES

TYPOLOGIES

Typologie fonctionnelle (fonction d'origine): résidentielle

Typologie constructive (structure apparente): indéterminé

Typologie formelle (courant architectural dominant): Arts & Crafts

ÉLÉVATIONS

Nombre d'étages	Niveau atteint par l'escalier extérieur	Saillies
2,5	1er	cheminée
		porche/tambour
		escalier
		avancée

Matériau soubassement: béton

ÉLÉVATIONS

Matériau façade principale	Matériau façade secondaire gauche	Matériau façade secondaire droite
enduit et crépi	enduit et crépi	enduit et crépi
bardeaux de bois		

TOITURES ET LUCARNES

Profil toiture	Revêtement toiture	Lucarnes
à demi-croupe	tôle pincée	à croupe/demi-croupe

OUVERTURES

Portes

Forme de l'ouverture	Type porte	Sous type porte	Matériau porte
rectangulaire	à panneaux	avec vitrage	bois

Fenêtres

Forme de l'ouverture	Type fenêtre	Sous type fenêtre	Matériau fenêtre
rectangulaire	à battants	avec imposte	bois
rectangulaire	coulissante	sans objet	pvc ou métal

VILLE DE SHAWINIGAN

Base de données patrimoniales

1427 - 1435 Georges (avenue)

DONNÉES ARCHITECTURALES ET PAYSAGÈRES

ORNEMENTATION

Ornement chevrons apparents

REMARQUES SUR LE PAYSAGE

☐ Présence de bâtiments secondaires d'intérêt

DONNÉES HISTORIQUES

CONSTRUCTION

Année construction

en 1916-1917

Propriétaire constructeur

Shawinigan Water and Power

Maître d'oeuvre

David Jerome Spence

Statut Maître d'oeuvre

architecte

Notes historiques

À la fin des années 1910, devant la hausse des besoins en habitation pour loger ses nouveaux employés, la SWP entreprend des travaux d'aménagement d'un nouveau quartier situé sur l'actuelle rue Georges. Les maisons en rangée de la rue Georges sont construites entre 1916 et 1918 selon les plans de l'architecte David Jerome Spence. Elles sont d'abord recouvertes en briques de céramique rouge, mais ce revêtement offrant une très mauvaise isolation, on recouvre les murs de stuc au cours des deux années suivantes. Ces maisons se trouvent dans un quartier qui fut en grande majorité anglophone, mais une petite minorité francophone l'habitait.
La SWP se départit de ces immeubles en 1950.

SOURCES DOCUMENTAIRES

RÉFÉRENCES BIBLIOGRAPHIQUES

BROUILLETTE, Normand, « Shawinigan Falls. Ville de l'électricité, ville de l'industrie », dans Villes industrielles planifiées, Montréal, Boréal/CCA, 1996, p. 72-73, 82
CINÉMANIMA, Vie d'quartier et compagnies: La Tuque, Grand-Mère, Shawinigan, Réalisé pour le Min, des Aff. cult., 1986, p. 272, 294
FORTIER, Robert et Paul TRÉPANIER, "L'environnement bâti à Shawinigan Falls entre 1900 et 1950: notes de recherche, dans Villes industrielles planifiées, Montréal, Boréal/CCA, 1996, p. 95-96, 113
GUÉRARD, François et Guy TRÉPANNIER, "Shawinigan une ville née de l'industrie", Continuité, no. 30, hiver 1986, p. 37-39
MUNIRESSOURCE CONSULTANTS INC., Ville de Shawinigan. Étude de mise en valeur du patrimoine, Shawinigan, octobre 1993.

VILLE DE SHAWINIGAN

Base de données patrimoniales

1427 - 1435 Georges (avenue)

ÉVALUATION DU POTENTIEL PATRIMONIAL

ÉTAT PHYSIQUE

Date évaluation 2010/01/21

◉ Bon état ○ Travaux mineurs requis ○ Travaux majeurs requis

Remarques sur l'état physique

ÉTAT D'AUTHENTICITÉ

○ État complet ◉ Évolution harmonieuse ○ Transformations réversibles ○ Altérations importantes

Remarques sur l'état d'authenticité

Une fenêtre dans le haut du pignon a été changée pour un modèle coulissant, ce qui est peu approprié.

ÉVALUATION PATRIMONIALE

Critères évaluation (valeurs) ☒ Âge et histoire ☐ Usage ☒ Architecture ☒ Authenticité ☒ Contexte

Éléments de valeur patrimoniale

Cette maison a été construite par la SWP en 1916-1918 selon les plans de l'architecte David Jerome Spence. Elle s'intègre dans un quartier aménagé selon les principes du mouvement City Beautiful selon lesquels on valorise la beauté esthétique, la cohérence du bâti, l'espace et la verdure. Ce bâtiment a conservé non seulement plusieurs de ses éléments d'origine, dont sa toiture en tôle traditionnelle, mais aussi une forme générale et une volumétrie intéressantes, entre autres en raison de son caractère monumental. Son authenticité et ses différentes composantes lui donnent une forte valeur architecturale comme exemple de modèles Arts and Crafts. De plus, il s'intègre dans un ensemble plus large de maisons d'habitations tout en se démarquant par sa qualité. Son âge respectable ainsi que toutes les raisons précédemment énoncées en font un bâtiment d'une valeur patrimoniale supérieure que son propriétaire se doit de préserver.

Valeur patrimoniale

○ exceptionnelle ◉ supérieure ○ bonne ○ moyenne ○ faible ○ aucune

RECOMMANDATIONS

Éléments à conserver et à mettre en valeur

Conserver les chevrons apparents. Entretenir l'enduit recouvrant les murs ainsi que le revêtement en bardeaux de bois. Conserver la forme générale du bâtiment, de sa façade et de sa toiture en demi-croupe. Veiller à garder une certaine uniformité entre les trois unités et avec l'ensemble d'habitations de l'avenue Georges. Conserver la disposition et la forme des ouvertures en façade. Conserver les cheminées en briques rouges. Conserver la toiture en tôle pincée.

Éléments à rétablir ou à remplacer

Uniformiser les fenêtres en privilégiant les modèles existants en bois qui sont plus traditionnels. Remplacer la fenêtre coulissante située dans le haut du pignon de la façade principale par un modèle harmonisé avec l'ensemble.

VILLE DE SHAWINIGAN

Base de données patrimoniales

1427 - 1435 Georges (avenue)

PHOTOGRAPHIES

2009_36033_SHA_GEOR_01427_01

2009_36033_SHA_GEOR_01427_02

2009_36033_SHA_GEOR_01427_08

v1918_rue Georges

GESTION DES DONNÉES

Créée le	sept. 2009	**Modifiée le**	
Créée par	Patri-Arch	**Modifiée par**	

VILLE DE SHAWINIGAN

Base de données patrimoniales

1442 - 1474 Georges (avenue)

DONNÉES ADMINISTRATIVES

LOCALISATION ET OCCUPATION DE LA PROPRIÉTÉ

Secteur: Shawinigan

Sous-secteur: Georges/Summit

Adresse: 1442 1474 Georges (avenue)

Matricule: 6257-40-7061

Cadastre:

Dénomination:

Statut juridique: sans statut

Année construction: en 1916-1917

2009_36033_SHA_GEOR_01442_02

DONNÉES ARCHITECTURALES ET PAYSAGÈRES

TYPOLOGIES

Typologie fonctionnelle (fonction d'origine): résidentielle

Typologie constructive (structure apparente): indéterminé

Typologie formelle (courant architectural dominant): Arts & Crafts

ÉLÉVATIONS

Nombre d'étages	Niveau atteint par l'escalier extérieur	Saillies
2,5	rez-de-chaussée	cheminée
		porche/tambour
		avancée

Matériau soubassement: béton

ÉLÉVATIONS

Matériau façade principale	Matériau façade secondaire gauche	Matériau façade secondaire droite
enduit et crépi	enduit et crépi	enduit et crépi
planches de bois horizontales		

TOITURES ET LUCARNES

Profil toiture	Revêtement toiture	Lucarnes
à demi-croupe	bardeaux d'asphalte	en appentis

OUVERTURES

Portes

Forme de l'ouverture	Type porte	Sous type porte	Matériau porte
rectangulaire	plane	avec vitrage	bois
rectangulaire	pleine	avec vitrage	bois
rectangulaire	plane	avec vitrage	pvc ou métal

Fenêtres

Forme de l'ouverture	Type fenêtre	Sous type fenêtre	Matériau fenêtre
rectangulaire	composée	sans objet	pvc ou métal
rectangulaire	coulissante	sans objet	pvc ou métal
rectangulaire	à manivelle	sans objet	pvc ou métal

VILLE DE SHAWINIGAN

Base de données patrimoniales

1442 - 1474 Georges (avenue)

DONNÉES ARCHITECTURALES ET PAYSAGÈRES

ORNEMENTATION

Ornement sans objet

REMARQUES SUR LE PAYSAGE

☐ Présence de bâtiments secondaires d'intérêt

DONNÉES HISTORIQUES

CONSTRUCTION

Année construction

en 1916-1917

Propriétaire constructeur

Shawinigan Water and Power

Maître d'oeuvre

David Jerome Spence

Statut Maître d'oeuvre

architecte

Notes historiques

À la fin des années 1910, devant la hausse des besoins en habitation pour loger ses nouveaux employés, la SWP entreprend des travaux d'aménagement d'un nouveau quartier situé sur l'actuelle rue Georges. Les maisons en rangée de la rue Georges sont construites entre 1916 et 1918 selon les plans de l'architecte David Jerome Spence. Elles sont d'abord recouvertes en briques de céramique rouge, mais ce revêtement offrant une très mauvaise isolation, on recouvre les murs de stuc au cours des deux années suivantes. Ces maisons se trouvent dans un quartier qui fut en grande majorité anglophone, mais une petite minorité francophone l'habitait.
La SWP se départit de ces immeubles en 1950.

SOURCES DOCUMENTAIRES

RÉFÉRENCES BIBLIOGRAPHIQUES

BROUILLETTE, Normand, « Shawinigan Falls. Ville de l'électricité, ville de l'industrie », dans Villes industrielles planifiées, Montréal, Boréal/CCA, 1996, p. 72-73, 82
CINÉMANIMA, Vie d'quartier et compagnies: La Tuque, Grand-Mère, Shawinigan, Réalisé pour le Min, des Aff. cult., 1986, p. 272, 294
FORTIER, Robert et Paul TRÉPANIER, "L'environnement bâti à Shawinigan Falls entre 1900 et 1950: notes de recherche, dans Villes industrielles planifiées, Montréal, Boréal/CCA, 1996, p. 95-96, 113
GUÉRARD, François et Guy TRÉPANNIER, "Shawinigan une ville née de l'industrie", Continuité, no. 30, hiver 1986, p. 37-39
MUNIRESSOURCE CONSULTANTS INC., Ville de Shawinigan. Étude de mise en valeur du patrimoine, Shawinigan, octobre 1993.

VILLE DE SHAWINIGAN

Base de données patrimoniales

1442 - 1474 Georges (avenue)

ÉVALUATION DU POTENTIEL PATRIMONIAL

ÉTAT PHYSIQUE

Date évaluation
2010/01/21

◉ Bon état ○ Travaux mineurs requis ○ Travaux majeurs requis

Remarques sur l'état physique

ÉTAT D'AUTHENTICITÉ

○ État complet ○ Évolution harmonieuse ◉ Transformations réversibles ○ Altérations importantes

Remarques sur l'état d'authenticité

Des portes, des fenêtres et le revêtement de la toiture ont été changés. Les porches et vérandas ont été modifiés.

ÉVALUATION PATRIMONIALE

Critères évaluation (valeurs) ☒ Âge et histoire ☐ Usage ☒ Architecture ☐ Authenticité ☒ Contexte

Éléments de valeur patrimoniale

Cette maison comprenant 5 unités a été construite par la SWP en 1916-1918 selon les plans de l'architecte David Jerome Spence. Elle s'intègre dans un quartier aménagé selon les principes du mouvement City Beautiful selon lesquels on valorise la beauté esthétique, la cohérence du bâti, l'espace et la verdure. Bien que ce bâtiment ait perdu plusieurs de ses éléments d'origine, il a conservé une forme générale et une volumétrie intéressantes, entre autres en raison de son caractère monumental. Il s'intègre dans un ensemble plus large de maisons issues du courant Arts and Crafts. Son âge respectable ainsi que toutes les raisons précédemment énoncées en font un bâtiment dont la valeur patrimoniale est bonne; elle le serait plus encore si des rénovations opportunes en rehaussaient le potentiel.

Valeur patrimoniale

○ exceptionnelle ○ supérieure ◉ bonne ○ moyenne ○ faible ○ aucune

RECOMMANDATIONS

Éléments à conserver et à mettre en valeur

Entretenir l'enduit recouvrant les murs ainsi que le revêtement en bardeaux de bois des pignons. Conserver la forme générale du bâtiment, de sa façade et de sa toiture en demi-croupe. Veiller à garder une certaine uniformité entre les 5 unités et avec l'ensemble d'habitations de l'avenue Georges. Conserver la disposition et la forme des ouvertures en façade. Conserver les cheminées en briques rouges. Conserver les chevrons apparents. Conserver les arrondis existants au-dessus des entrées.

Éléments à rétablir ou à remplacer

Changer la toiture de bardeaux d'asphalte pour une toiture en tôle traditionnelle ou de bardeau de cèdre Uniformiser les fenêtres en privilégiant les modèles en bois traditionnels, comme à battants ou à guillotine. Remplacer les fenêtres panoramiques du rez-de-chaussée par des fenêtres jumelées de proportions verticales. Remplacer les portes en pvc/aluminium par des modèles en bois. En privilégiant des matériaux traditionnels, revoir les matériaux utilisés pour les porches et les vérandas afin de les uniformiser et de les harmoniser davantage avec l'architecture du bâtiment.

VILLE DE SHAWINIGAN

Base de données patrimoniales

1442 - 1474 Georges (avenue)

PHOTOGRAPHIES

2009_36033_SHA_GEOR_01442_02

2009_36033_SHA_GEOR_01442_01

2009_36033_SHA_GEOR_01442_08

v1920_rue Georges

GESTION DES DONNÉES

Créée le	sept. 2009	**Modifiée le**	
Créée par	Patri-Arch	**Modifiée par**	

VILLE DE SHAWINIGAN

Base de données patrimoniales

1443 - 1475 Georges (avenue)

DONNÉES ADMINISTRATIVES

LOCALISATION ET OCCUPATION DE LA PROPRIÉTÉ

Secteur: Shawinigan

Sous-secteur: Georges/Summit

Adresse: 1443 1475 Georges (avenue)

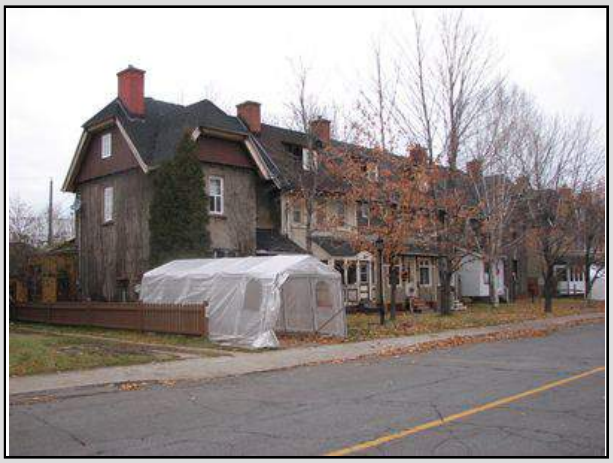
Matricule: 6257-40-2684

Cadastre:

Dénomination:

Statut juridique: sans statut

Année construction: en 1916-1917



2009_36033_SHA_GEOR_01443_02

DONNÉES ARCHITECTURALES ET PAYSAGÈRES

TYPOLOGIES

Typologie fonctionnelle (fonction d'origine): résidentielle

Typologie constructive (structure apparente): indéterminé

Typologie formelle (courant architectural dominant): Arts & Crafts

ÉLÉVATIONS

Nombre d'étages: 2,5

Niveau atteint par l'escalier extérieur: rez-de-chaussée

Matériau soubassement: béton

Saillies: cheminée, porche/tambour, escalier, avancée

ÉLÉVATIONS

Matériau façade principale	Matériau façade secondaire gauche	Matériau façade secondaire droite
enduit et crépi	enduit et crépi	enduit et crépi
planches de bois horizontales		

TOITURES ET LUCARNES

Profil toiture	Revêtement toiture	Lucarnes
à demi-croupe	bardeaux d'asphalte	à croupe/demi-croupe

OUVERTURES

Portes

Forme de l'ouverture	Type porte	Sous type porte	Matériau porte
rectangulaire	à panneaux	avec vitrage	bois
rectangulaire	plane	avec vitrage	pvc ou métal

Fenêtres

Forme de l'ouverture	Type fenêtre	Sous type fenêtre	Matériau fenêtre
rectangulaire	à manivelle	sans objet	pvc ou métal
rectangulaire	à guillotine	sans objet	pvc ou métal
rectangulaire	à manivelle	sans objet	bois

VILLE DE SHAWINIGAN

Base de données patrimoniales

1443 - 1475 Georges (avenue)

DONNÉES ARCHITECTURALES ET PAYSAGÈRES

ORNEMENTATION

Ornement chevrons apparents

REMARQUES SUR LE PAYSAGE

☐ Présence de bâtiments secondaires d'intérêt

DONNÉES HISTORIQUES

CONSTRUCTION

Année construction

en 1916-1917

Propriétaire constructeur

Shawinigan Water and Power

Maître d'oeuvre

David Jerome Spence

Statut Maître d'oeuvre

architecte

Notes historiques

À la fin des années 1910, devant la hausse des besoins en habitation pour loger ses nouveaux employés, la SWP entreprend des travaux d'aménagement d'un nouveau quartier situé sur l'actuelle rue Georges. Les maisons en rangée de la rue Georges sont construites entre 1916 et 1918 selon les plans de l'architecte David Jerome Spence. Elles sont d'abord recouvertes en briques de céramique rouge, mais ce revêtement offrant une très mauvaise isolation, on recouvre les murs de stuc au cours des deux années suivantes. Ces maisons se trouvent dans un quartier qui fut en grande majorité anglophone, mais une petite minorité francophone l'habitait.
La SWP se départit de ces immeubles en 1950.

SOURCES DOCUMENTAIRES

RÉFÉRENCES BIBLIOGRAPHIQUES

BROUILLETTE, Normand, « Shawinigan Falls. Ville de l'électricité, ville de l'industrie », dans Villes industrielles planifiées, Montréal, Boréal/CCA, 1996, p. 72-73, 82
CINÉMANIMA, Vie d'quartier et compagnies: La Tuque, Grand-Mère, Shawinigan, Réalisé pour le Min. des Aff. cult., 1986, p. 272, 294
FORTIER, Robert et Paul TRÉPANIER, "L'environnement bâti à Shawinigan Falls entre 1900 et 1950: notes de recherche, dans Villes industrielles planifiées, Montréal, Boréal/CCA, 1996, p. 95-96, 113
GUÉRARD, François et Guy TRÉPANNIER, "Shawinigan une ville née de l'industrie", Continuité, no. 30, hiver 1986, p. 37-39
MUNIRESSOURCE CONSULTANTS INC., Ville de Shawinigan. Étude de mise en valeur du patrimoine, Shawinigan, octobre 1993.

VILLE DE SHAWINIGAN

Base de données patrimoniales

1443 - 1475 Georges (avenue)

ÉVALUATION DU POTENTIEL PATRIMONIAL

ÉTAT PHYSIQUE

Date évaluation
2010/01/21

◉ Bon état ○ Travaux mineurs requis ○ Travaux majeurs requis

Remarques sur l'état physique

ÉTAT D'AUTHENTICITÉ

○ État complet ◉ Évolution harmonieuse ○ Transformations réversibles ○ Altérations importantes

Remarques sur l'état d'authenticité

Des portes, des fenêtres et le revêtement de la toiture ont été changés. Les porches et vérandas ont été modifiés.

ÉVALUATION PATRIMONIALE

Critères évaluation (valeurs) ☒ Âge et histoire ☐ Usage ☒ Architecture ☐ Authenticité ☒ Contexte

Éléments de valeur patrimoniale

Cette maison comprenant 5 unités a été construite par la SWP en 1916-1918 selon les plans de l'architecte David Jerome Spence. Elle s'intègre dans un quartier aménagé selon les principes du mouvement City Beautiful selon lesquels on valorise la beauté esthétique, la cohérence du bâti, l'espace et la verdure. Bien que ce bâtiment ait perdu plusieurs de ses éléments d'origine, il a conservé une forme générale et une volumétrie intéressantes, entre autres en raison de son caractère monumental. Il s'intègre dans un ensemble plus large de maisons issues du courant Arts and Crafts. Son âge respectable ainsi que toutes les raisons précédemment énoncées en font un bâtiment dont la valeur patrimoniale est bonne; elle le serait plus encore si des rénovations opportunes en rehaussaient le potentiel.

Valeur patrimoniale

○ exceptionnelle ○ supérieure ◉ bonne ○ moyenne ○ faible ○ aucune

RECOMMANDATIONS

Éléments à conserver et à mettre en valeur

Entretenir l'enduit recouvrant les murs et conserver le revêtement en bardeaux de bois des pignons. Conserver la forme générale du bâtiment, de sa façade et de sa toiture en demi-croupe. Veiller à garder une certaine uniformité entre les 5 unités et avec l'ensemble d'habitations de l'avenue Georges. Conserver la disposition et la forme des ouvertures en façade. Conserver les cheminées en briques rouges. Conserver les chevrons apparents. Préserver les arrondis existants au-dessus des entrées.

Éléments à rétablir ou à remplacer

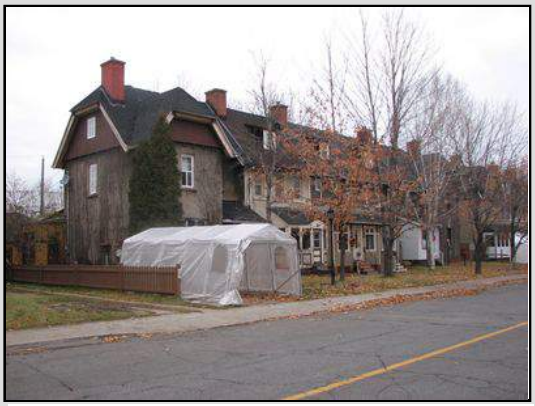
Changer la toiture de bardeaux d'asphalte pour une toiture en tôle traditionnelle ou de bardeau de cèdre. Uniformiser les fenêtres en privilégiant les modèles en bois qui sont plus traditionnels, comme à battants ou à guillotine. Remplacer les portes en pvc/aluminium par des modèles en bois. En privilégiant des matériaux traditionnels, revoir les matériaux utilisés pour les porches et les vérandas afin de les uniformiser et de les harmoniser davantage avec l'architecture du bâtiment.

VILLE DE SHAWINIGAN

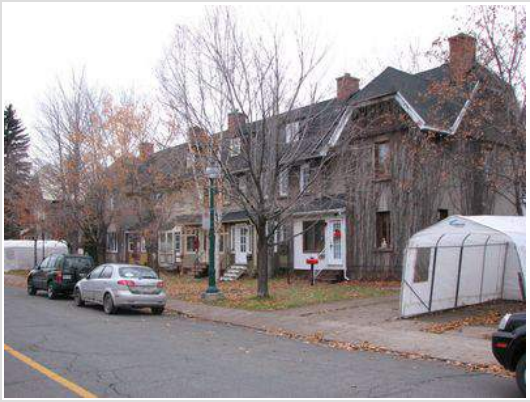
Base de données patrimoniales

1443 - 1475 Georges (avenue)

PHOTOGRAPHIES



2009_36033_SHA_GEOR_01443_02



2009_36033_SHA_GEOR_01443_08

v1918_rue Georges

GESTION DES DONNÉES

Créée le	sept. 2009	**Modifiée le**	
Créée par	Patri-Arch	**Modifiée par**	

VILLE DE SHAWINIGAN

Base de données patrimoniales

1482 - 1514 Georges (avenue)

DONNÉES ADMINISTRATIVES

LOCALISATION ET OCCUPATION DE LA PROPRIÉTÉ

Secteur: Shawinigan

Sous-secteur: Georges/Summit

Adresse: 1482 1514 Georges (avenue)

Matricule: 6257-40-9194

Cadastre:

Dénomination:

Statut juridique: sans statut

Année construction: en 1916-1917

2009_36033_SHA_GEOR_01482_02

DONNÉES ARCHITECTURALES ET PAYSAGÈRES

TYPOLOGIES

Typologie fonctionnelle (fonction d'origine): résidentielle

Typologie constructive (structure apparente): indéterminé

Typologie formelle (courant architectural dominant): Arts & Crafts

ÉLÉVATIONS

Nombre d'étages	Niveau atteint par l'escalier extérieur	Saillies
2,5	rez-de-chaussée	balcon
		cheminée
		véranda

Matériau soubassement: béton

ÉLÉVATIONS

Matériau façade principale	Matériau façade secondaire gauche	Matériau façade secondaire droite
enduit et crépi	enduit et crépi	enduit et crépi
planches de bois horizontales		

TOITURES ET LUCARNES

Profil toiture	Revêtement toiture	Lucarnes
à demi-croupe	bardeaux d'asphalte	en appentis

OUVERTURES

Portes

Forme de l'ouverture	Type porte	Sous type porte	Matériau porte
rectangulaire	plane	contre-porte	indéterminé
rectangulaire	plane	contre-porte	pvc ou métal

Fenêtres

Forme de l'ouverture	Type fenêtre	Sous type fenêtre	Matériau fenêtre
rectangulaire	fixe	juxtaposée	pvc ou métal
rectangulaire	à guillotine	sans objet	pvc ou métal

VILLE DE SHAWINIGAN

Base de données patrimoniales

1482 - 1514 Georges (avenue)

DONNÉES ARCHITECTURALES ET PAYSAGÈRES

ORNEMENTATION

Ornement sans objet

REMARQUES SUR LE PAYSAGE

☐ Présence de bâtiments secondaires d'intérêt

DONNÉES HISTORIQUES

CONSTRUCTION

Année construction

en 1916-1917

Propriétaire constructeur

Shawinigan Water and Power

Maître d'oeuvre

David Jerome Spence

Statut Maître d'oeuvre

architecte

Notes historiques

À la fin des années 1910, devant la hausse des besoins en habitation pour loger ses nouveaux employés, la SWP entreprend des travaux d'aménagement d'un nouveau quartier situé sur l'actuelle rue Georges. Les maisons en rangée de la rue Georges sont construites entre 1916 et 1918 selon les plans de l'architecte David Jerome Spence. Elles sont d'abord recouvertes en briques de céramique rouge, mais ce revêtement offrant une très mauvaise isolation, on recouvre les murs de stuc au cours des deux années suivantes. Ces maisons se trouvent dans un quartier qui fut en grande majorité anglophone, mais une petite minorité francophone l'habitait.
La SWP se départit de ces immeubles en 1950.

SOURCES DOCUMENTAIRES

RÉFÉRENCES BIBLIOGRAPHIQUES

BROUILLETTE, Normand, « Shawinigan Falls. Ville de l'électricité, ville de l'industrie », dans Villes industrielles planifiées, Montréal, Boréal/CCA, 1996, p. 72-73, 82
CINÉMANIMA, Vie d'quartier et compagnies: La Tuque, Grand-Mère, Shawinigan, Réalisé pour le Min. des Aff. cult,, 1986, p. 272, 294
FORTIER, Robert et Paul TRÉPANIER, "L'environnement bâti à Shawinigan Falls entre 1900 et 1950: notes de recherche, dans Villes industrielles planifiées, Montréal, Boréal/CCA, 1996, p. 95-96, 113
GUÉRARD, François et Guy TRÉPANNIER, "Shawinigan une ville née de l'industrie", Continuité, no. 30, hiver 1986, p. 37-39
MUNIRESSOURCE CONSULTANTS INC., Ville de Shawinigan. Étude de mise en valeur du patrimoine, Shawinigan, octobre 1993.

VILLE DE SHAWINIGAN

Base de données patrimoniales

1482 - 1514 Georges (avenue)

ÉVALUATION DU POTENTIEL PATRIMONIAL

ÉTAT PHYSIQUE

Date évaluation 2010/01/21

◉ Bon état ○ Travaux mineurs requis ○ Travaux majeurs requis

Remarques sur l'état physique

ÉTAT D'AUTHENTICITÉ

○ État complet ○ Évolution harmonieuse ◉ Transformations réversibles ○ Altérations importantes

Remarques sur l'état d'authenticité

Des portes, des fenêtres et le revêtement de la toiture ont été changés. Les porches et vérandas ont été modifiés.

ÉVALUATION PATRIMONIALE

Critères évaluation (valeurs) ☒ Âge et histoire ☐ Usage ☒ Architecture ☐ Authenticité ☒ Contexte

Éléments de valeur patrimoniale

Cette maison comprenant 5 unités a été construite par la SWP en 1916-1918 selon les plans de l'architecte David Jerome Spence. Elle s'intègre dans un quartier aménagé selon les principes du mouvement City Beautiful selon lesquels on valorise la beauté esthétique, la cohérence du bâti, l'espace et la verdure. Bien que ce bâtiment ait perdu plusieurs de ses éléments d'origine, il a conservé une forme générale et une volumétrie intéressantes, entre autres en raison de son caractère monumental. Il s'intègre dans un ensemble plus large de maisons issues du courant Arts and Crafts. Son âge respectable ainsi que toutes les raisons précédemment énoncées en font un bâtiment dont la valeur patrimoniale est bonne; elle le serait plus encore si des rénovations opportunes en rehaussaient le potentiel.

Valeur patrimoniale

○ exceptionnelle ○ supérieure ◉ bonne ○ moyenne ○ faible ○ aucune

RECOMMANDATIONS

Éléments à conserver et à mettre en valeur

Entretenir l'enduit recouvrant les murs ainsi que le bardeau de bois. Conserver la forme générale du bâtiment, de sa façade et de sa toiture en demi-croupe. Veiller à garder une certaine uniformité entre les 5 unités et avec l'ensemble d'habitations de l'avenue Georges. Conserver la disposition et la forme des ouvertures en façade. Conserver les cheminées en briques rouges. Préserver les arrondis existants au-dessus des entrées.

Éléments à rétablir ou à remplacer

Changer la toiture de bardeaux d'asphalte pour une toiture en tôle traditionnelle ou de bardeau de cèdre Uniformiser les fenêtres en privilégiant les modèles en bois qui sont plus traditionnels, comme à battants ou à guillotine. Remplacer les portes en pvc/aluminium par des modèles en bois. En privilégiant des matériaux traditionnels, revoir les matériaux utilisés pour les lucarnes, les porches et les vérandas afin de les uniformiser et de les harmoniser davantage avec l'architecture du bâtiment. Uniformiser le revêtement de la toiture sous les demi-croupes en privilégiant le bardeau de bois.

VILLE DE SHAWINIGAN

Base de données patrimoniales

1482 - 1514 Georges (avenue)

PHOTOGRAPHIES

2009_36033_SHA_GEOR_01482_02

2009_36033_SHA_GEOR_01482_08

v1920_rue Georges

GESTION DES DONNÉES

Créée le	sept. 2009	**Modifiée le**	
Créée par	Patri-Arch	**Modifiée par**	

VILLE DE SHAWINIGAN

Base de données patrimoniales

1483 - 1515 Georges (avenue)

DONNÉES ADMINISTRATIVES

LOCALISATION ET OCCUPATION DE LA PROPRIÉTÉ

Secteur: Shawinigan

Sous-secteur: Georges/Summit

Adresse: 1483 1515 Georges (avenue)

Matricule: 6257-41-4419

Cadastre:

Dénomination:

Statut juridique: sans statut

Année construction: en 1916-1917

2009_36033_SHA_GEOR_01483_08

DONNÉES ARCHITECTURALES ET PAYSAGÈRES

TYPOLOGIES

Typologie fonctionnelle (fonction d'origine): résidentielle

Typologie constructive (structure apparente): indéterminé

Typologie formelle (courant architectural dominant): Arts & Crafts

ÉLÉVATIONS

Nombre d'étages	Niveau atteint par l'escalier extérieur	Saillies
2,5	rez-de-chaussée	cheminée
		véranda

Matériau soubassement: béton

ÉLÉVATIONS

Matériau façade principale	Matériau façade secondaire gauche	Matériau façade secondaire droite
enduit et crépi	enduit et crépi	enduit et crépi
parement de plastique ou vinyle		

TOITURES ET LUCARNES

Profil toiture	Revêtement toiture	Lucarnes
à demi-croupe	bardeaux d'asphalte	en appentis

OUVERTURES

Portes

Forme de l'ouverture	Type porte	Sous type porte	Matériau porte
rectangulaire	plane	avec vitrage	pvc ou métal
rectangulaire	plane	contre-porte	indéterminé

Fenêtres

Forme de l'ouverture	Type fenêtre	Sous type fenêtre	Matériau fenêtre
rectangulaire	composée	sans objet	pvc ou métal
rectangulaire	à guillotine	sans objet	pvc ou métal

VILLE DE SHAWINIGAN

Base de données patrimoniales

1483 - 1515 Georges (avenue)

DONNÉES ARCHITECTURALES ET PAYSAGÈRES

ORNEMENTATION

Ornement sans objet

REMARQUES SUR LE PAYSAGE

☐ Présence de bâtiments secondaires d'intérêt

DONNÉES HISTORIQUES

CONSTRUCTION

Année construction

en 1916-1917

Propriétaire constructeur

Shawinigan Water and Power

Maître d'oeuvre

David Jerome Spence

Statut Maître d'oeuvre

architecte

Notes historiques

À la fin des années 1910, devant la hausse des besoins en habitation pour loger ses nouveaux employés, la SWP entreprend des travaux d'aménagement d'un nouveau quartier situé sur l'actuelle rue Georges. Les maisons en rangée de la rue Georges sont construites entre 1916 et 1918 selon les plans de l'architecte David Jerome Spence. Elles sont d'abord recouvertes en briques de céramique rouge, mais ce revêtement offrant une très mauvaise isolation, on recouvre les murs de stuc au cours des deux années suivantes. Ces maisons se trouvent dans un quartier qui fut en grande majorité anglophone, mais une petite minorité francophone l'habitait.
La SWP se départit de ces immeubles en 1950.

SOURCES DOCUMENTAIRES

RÉFÉRENCES BIBLIOGRAPHIQUES

BROUILLETTE, Normand, « Shawinigan Falls. Ville de l'électricité, ville de l'industrie », dans Villes industrielles planifiées, Montréal, Boréal/CCA, 1996, p. 72-73, 82
CINÉMANIMA, Vie d'quartier et compagnies: La Tuque, Grand-Mère, Shawinigan, Réalisé pour le Min. des Aff. cult., 1986, p. 272, 294
FORTIER, Robert et Paul TRÉPANIER, "L'environnement bâti à Shawinigan Falls entre 1900 et 1950: notes de recherche, dans Villes industrielles planifiées, Montréal, Boréal/CCA, 1996, p. 95-96, 113
GUÉRARD, François et Guy TRÉPANNIER, "Shawinigan une ville née de l'industrie", Continuité, no. 30, hiver 1986, p. 37-39
MUNIRESSOURCE CONSULTANTS INC., Ville de Shawinigan. Étude de mise en valeur du patrimoine, Shawinigan, octobre 1993.

VILLE DE SHAWINIGAN

Base de données patrimoniales

1483 - 1515 Georges (avenue)

ÉVALUATION DU POTENTIEL PATRIMONIAL

ÉTAT PHYSIQUE

Date évaluation 2010/01/21

◉ Bon état ○ Travaux mineurs requis ○ Travaux majeurs requis

Remarques sur l'état physique

ÉTAT D'AUTHENTICITÉ

○ État complet ○ Évolution harmonieuse ◉ Transformations réversibles ○ Altérations importantes

Remarques sur l'état d'authenticité

Des portes, des fenêtres et le revêtement de la toiture ont été changés. Les vérandas ont été modifiées.

ÉVALUATION PATRIMONIALE

Critères évaluation (valeurs) ☒ Âge et histoire ☐ Usage ☒ Architecture ☐ Authenticité ☒ Contexte

Éléments de valeur patrimoniale

Cette maison comprenant 5 unités a été construite par la SWP en 1916-1918 selon les plans de l'architecte David Jerome Spence. Elle s'intègre dans un quartier aménagé selon les principes du mouvement City Beautiful selon lesquels on valorise la beauté esthétique, la cohérence du bâti, l'espace et la verdure. Bien que ce bâtiment ait perdu plusieurs de ses éléments d'origine, il a conservé une forme générale et une volumétrie intéressantes, entre autres en raison de son caractère monumental. Il s'intègre dans un ensemble plus large de maisons issues du courant Arts and Crafts. Son âge respectable ainsi que toutes les raisons précédemment énoncées en font un bâtiment dont la valeur patrimoniale est bonne; elle le serait plus encore si des rénovations opportunes en rehaussaient le potentiel.

Valeur patrimoniale

○ exceptionnelle ○ supérieure ◉ bonne ○ moyenne ○ faible ○ aucune

RECOMMANDATIONS

Éléments à conserver et à mettre en valeur

Entretenir l'enduit recouvrant les murs ainsi que le bardeau de cèdre. Conserver la forme générale du bâtiment, de sa façade et de sa toiture en demi-croupe. Veiller à garder une certaine uniformité entre les 5 unités ainsi qu'avec l'ensemble d'habitations de l'avenue Georges. Conserver la disposition et la forme des ouvertures en façade. Conserver les cheminées en briques rouges. Préserver les arrondis existants au-dessus des entrées.

Éléments à rétablir ou à remplacer

Changer la toiture de bardeaux d'asphalte pour une toiture en tôle traditionnelle ou de bardeau de cèdre. Uniformiser les fenêtres en privilégiant les modèles en bois qui sont plus traditionnels, comme à battants ou à guillotine. Remplacer les portes en pvc/aluminium par des modèles en bois. En privilégiant des matériaux traditionnels, revoir les matériaux utilisés pour les vérandas afin de les uniformiser et de les harmoniser davantage avec l'architecture du bâtiment. Uniformiser le revêtement de la toiture sous les demi-croupes en privilégiant le bardeau de bois.

VILLE DE SHAWINIGAN

Base de données patrimoniales

1483 - 1515 Georges (avenue)

PHOTOGRAPHIES

2009_36033_SHA_GEOR_01483_08

2009_36033_SHA_GEOR_01483_02

v1918_rue Georges

GESTION DES DONNÉES

Créée le	sept. 2009	**Modifiée le**	
Créée par	Patri-Arch	**Modifiée par**	

VILLE DE SHAWINIGAN

Base de données patrimoniales

1530 - 1562 Georges (avenue)

DONNÉES ADMINISTRATIVES

LOCALISATION ET OCCUPATION DE LA PROPRIÉTÉ

Secteur: Shawinigan

Sous-secteur: Georges/Summit

Adresse: 1530 1562 Georges (avenue)

Matricule: 6257-51-1126

Cadastre:

Dénomination:

Statut juridique: sans statut

Année construction: en 1916-1917

2009_36033_SHA_GEOR_01530_02

DONNÉES ARCHITECTURALES ET PAYSAGÈRES

TYPOLOGIES

Typologie fonctionnelle (fonction d'origine): résidentielle

Typologie constructive (structure apparente): indéterminé

Typologie formelle (courant architectural dominant): Arts & Crafts

ÉLÉVATIONS

Nombre d'étages	Niveau atteint par l'escalier extérieur	Saillies
2,5	rez-de-chaussée	cheminée
		véranda

Matériau soubassement: béton

ÉLÉVATIONS

Matériau façade principale	Matériau façade secondaire gauche	Matériau façade secondaire droite
enduit et crépi	enduit et crépi	enduit et crépi
bardeaux de bois	bardeaux de bois	bardeaux de bois

TOITURES ET LUCARNES

Profil toiture	Revêtement toiture	Lucarnes
à demi-croupe	bardeaux d'asphalte	en appentis

OUVERTURES

Portes

Forme de l'ouverture	Type porte	Sous type porte	Matériau porte
rectangulaire	plane	avec vitrage	bois
rectangulaire	plane	contre-porte	indéterminé
à arc en plein cintre	plane	avec vitrage	bois

Fenêtres

Forme de l'ouverture	Type fenêtre	Sous type fenêtre	Matériau fenêtre
rectangulaire	composée	sans objet	pvc ou métal
rectangulaire	à guillotine	sans objet	pvc ou métal
rectangulaire	à battants	à petits carreaux	bois

VILLE DE SHAWINIGAN

Base de données patrimoniales

1530 - 1562 Georges (avenue)

DONNÉES ARCHITECTURALES ET PAYSAGÈRES

ORNEMENTATION

Ornement chevrons apparents

REMARQUES SUR LE PAYSAGE

☐ Présence de bâtiments secondaires d'intérêt

DONNÉES HISTORIQUES

CONSTRUCTION

Année construction

en 1916-1917

Propriétaire constructeur

Shawinigan Water and Power

Maître d'oeuvre

David Jerome Spence

Statut Maître d'oeuvre

architecte

Notes historiques

À la fin des années 1910, devant la hausse des besoins en habitation pour loger ses nouveaux employés, la SWP entreprend des travaux d'aménagement d'un nouveau quartier situé sur l'actuelle rue Georges. Les maisons en rangée de la rue Georges sont construites entre 1916 et 1918 selon les plans de l'architecte David Jerome Spence. Elles sont d'abord recouvertes en briques de céramique rouge, mais ce revêtement offrant une très mauvaise isolation, on recouvre les murs de stuc au cours des deux années suivantes. Ces maisons se trouvent dans un quartier qui fut en grande majorité anglophone, mais une petite minorité francophone l'habitait.
La SWP se départit de ces immeubles en 1950.

SOURCES DOCUMENTAIRES

RÉFÉRENCES BIBLIOGRAPHIQUES

BROUILLETTE, Normand, « Shawinigan Falls. Ville de l'électricité, ville de l'industrie », dans Villes industrielles planifiées, Montréal, Boréal/CCA, 1996, p. 72-73, 82
CINÉMANIMA, Vie d'quartier et compagnies: La Tuque, Grand-Mère, Shawinigan, Réalisé pour le Min. des Aff. cult. 1986, p. 272, 294
FORTIER, Robert et Paul TRÉPANIER, "L'environnement bâti à Shawinigan Falls entre 1900 et 1950: notes de recherche, dans Villes industrielles planifiées, Montréal, Boréal/CCA, 1996, p. 95-96, 113
GUÉRARD, François et Guy TRÉPANNIER, "Shawinigan une ville née de l'industrie", Continuité, no. 30, hiver 1986, p. 37-39
MUNIRESSOURCE CONSULTANTS INC., Ville de Shawinigan. Étude de mise en valeur du patrimoine, Shawinigan, octobre 1993.

VILLE DE SHAWINIGAN

Base de données patrimoniales

1530 - 1562 Georges (avenue)

ÉVALUATION DU POTENTIEL PATRIMONIAL

ÉTAT PHYSIQUE

Date évaluation 2010/01/21

◉ Bon état ○ Travaux mineurs requis ○ Travaux majeurs requis

Remarques sur l'état physique

ÉTAT D'AUTHENTICITÉ

○ État complet ○ Évolution harmonieuse ◉ Transformations réversibles ○ Altérations importantes

Remarques sur l'état d'authenticité

Des portes, des fenêtres et le revêtement de la toiture ont été changés. Les vérandas ont été modifiées.

ÉVALUATION PATRIMONIALE

Critères évaluation (valeurs) ☒ Âge et histoire ☐ Usage ☒ Architecture ☐ Authenticité ☒ Contexte

Éléments de valeur patrimoniale

Cette maison comprenant 5 unités a été construite par la SWP en 1916-1918 selon les plans de l'architecte David Jerome Spence. Elle s'intègre dans un quartier aménagé selon les principes du mouvement City Beautiful selon lesquels on valorise la beauté esthétique, la cohérence du bâti, l'espace et la verdure. Bien que ce bâtiment ait perdu plusieurs de ses éléments d'origine, il a conservé une forme générale et une volumétrie intéressantes, entre autres en raison de son caractère monumental. Il s'intègre dans un ensemble plus large de maisons issues du courant Arts and Crafts. Son âge respectable ainsi que toutes les raisons précédemment énoncées en font un bâtiment dont la valeur patrimoniale est bonne; elle le serait plus encore si des rénovations opportunes en rehaussaient le potentiel.

Valeur patrimoniale

○ exceptionnelle ○ supérieure ◉ bonne ○ moyenne ○ faible ○ aucune

RECOMMANDATIONS

Éléments à conserver et à mettre en valeur

Entretenir l'enduit recouvrant les murs ainsi que le bardeau de cèdre des pignons. Conserver la forme générale du bâtiment, de sa façade et de sa toiture en demi-croupe. Veiller à garder une certaine uniformité entre les 5 unités ainsi qu'avec l'ensemble d'habitations de l'avenue Georges. Conserver la disposition et la forme des ouvertures en façade. Conserver les cheminées en briques rouges. Conserver les chevrons apparents. Préserver les arrondis existants au-dessus des entrées.

Éléments à rétablir ou à remplacer

Changer la toiture de bardeaux d'asphalte pour une toiture en tôle traditionnelle ou de bardeau de cèdre. Uniformiser les fenêtres en privilégiant les modèles en bois qui sont plus traditionnels, comme à battants ou à guillotine. Remplacer les portes en pvc/aluminium par des modèles en bois. En privilégiant des matériaux traditionnels, revoir les matériaux utilisés pour les porches et les vérandas afin de les uniformiser et de les harmoniser davantage avec l'architecture du bâtiment.

VILLE DE SHAWINIGAN

Base de données patrimoniales

1530 - 1562 Georges (avenue)

PHOTOGRAPHIES

2009_36033_SHA_GEOR_01530_02

2009_36033_SHA_GEOR_01530_08

v1920_rue Georges

GESTION DES DONNÉES

Créée le	sept. 2009	**Modifiée le**	
Créée par	Patri-Arch	**Modifiée par**	

VILLE DE SHAWINIGAN

Base de données patrimoniales

1531 - 1563 Georges (avenue)

DONNÉES ADMINISTRATIVES

LOCALISATION ET OCCUPATION DE LA PROPRIÉTÉ

Secteur: Shawinigan

Sous-secteur: Georges/Summit

Adresse: 1531 1563 Georges (avenue)

Matricule: 6257-41-6252

Cadastre:

Dénomination:

Statut juridique: sans statut

Année construction: en 1916-1917

2009_36033_SHA_GEOR_01531_02

DONNÉES ARCHITECTURALES ET PAYSAGÈRES

TYPOLOGIES

Typologie fonctionnelle (fonction d'origine): résidentielle

Typologie constructive (structure apparente): indéterminé

Typologie formelle (courant architectural dominant): Arts & Crafts

ÉLÉVATIONS

Nombre d'étages	Niveau atteint par l'escalier extérieur	Saillies
2,5	rez-de-chaussée	cheminée
		véranda

Matériau soubassement: béton

ÉLÉVATIONS

Matériau façade principale	Matériau façade secondaire gauche	Matériau façade secondaire droite
enduit et crépi	enduit et crépi	enduit et crépi
parement de plastique ou vinyle	parement de plastique ou vinyle	bardeaux de bois

TOITURES ET LUCARNES

Profil toiture	Revêtement toiture	Lucarnes
à demi-croupe	bardeaux d'asphalte	en appentis

OUVERTURES

Portes

Forme de l'ouverture	Type porte	Sous type porte	Matériau porte
rectangulaire	plane	avec vitrage	pvc ou métal
rectangulaire	pleine	avec vitrage	bois

Fenêtres

Forme de l'ouverture	Type fenêtre	Sous type fenêtre	Matériau fenêtre
rectangulaire	composée	sans objet	pvc ou métal
rectangulaire	à guillotine	sans objet	pvc ou métal
rectangulaire	à battants	à petits carreaux	bois

VILLE DE SHAWINIGAN

Base de données patrimoniales

1531 - 1563 Georges (avenue)

DONNÉES ARCHITECTURALES ET PAYSAGÈRES

ORNEMENTATION

Ornement chevrons apparents

REMARQUES SUR LE PAYSAGE

☐ Présence de bâtiments secondaires d'intérêt

DONNÉES HISTORIQUES

CONSTRUCTION

Année construction

en 1916-1917

Propriétaire constructeur

Shawinigan Water and Power

Maître d'oeuvre

David Jerome Spence

Statut Maître d'oeuvre

architecte

Notes historiques

À la fin des années 1910, devant la hausse des besoins en habitation pour loger ses nouveaux employés, la SWP entreprend des travaux d'aménagement d'un nouveau quartier situé sur l'actuelle rue Georges. Les maisons en rangée de la rue Georges sont construites entre 1916 et 1918 selon les plans de l'architecte David Jerome Spence. Elles sont d'abord recouvertes en briques de céramique rouge, mais ce revêtement offrant une très mauvaise isolation, on recouvre les murs de stuc au cours des deux années suivantes. Ces maisons se trouvent dans un quartier qui fut en grande majorité anglophone, mais une petite minorité francophone l'habitait.
La SWP se départit de ces immeubles en 1950.

SOURCES DOCUMENTAIRES

RÉFÉRENCES BIBLIOGRAPHIQUES

BROUILLETTE, Normand, « Shawinigan Falls. Ville de l'électricité, ville de l'industrie », dans Villes industrielles planifiées, Montréal, Boréal/CCA, 1996, p. 72-73, 82
CINÉMANIMA, Vie d'quartier et compagnies: La Tuque, Grand-Mère, Shawinigan, Réalisé pour le Min. des Aff.cult., 1986, p. 272, 294
FORTIER, Robert et Paul TRÉPANIER, "L'environnement bâti à Shawinigan Falls entre 1900 et 1950: notes de recherche, dans Villes industrielles planifiées, Montréal, Boréal/CCA, 1996, p. 95-96, 113
GUÉRARD, François et Guy TRÉPANNIER, "Shawinigan une ville née de l'industrie", Continuité, no. 30, hiver 1986, p. 37-39
MUNIRESSOURCE CONSULTANTS INC., Ville de Shawinigan. Étude de mise en valeur du patrimoine, Shawinigan, octobre 1993.

VILLE DE SHAWINIGAN

Base de données patrimoniales

1531 - 1563 Georges (avenue)

ÉVALUATION DU POTENTIEL PATRIMONIAL

ÉTAT PHYSIQUE

Date évaluation 2010/01/21

◉ Bon état ○ Travaux mineurs requis ○ Travaux majeurs requis

Remarques sur l'état physique

ÉTAT D'AUTHENTICITÉ

○ État complet ○ Évolution harmonieuse ◉ Transformations réversibles ○ Altérations importantes

Remarques sur l'état d'authenticité

Des portes, des fenêtres et le revêtement de la toiture ont été changés. Les vérandas ont été modifiées.

ÉVALUATION PATRIMONIALE

Critères évaluation (valeurs) ☒ Âge et histoire ☐ Usage ☒ Architecture ☐ Authenticité ☒ Contexte

Éléments de valeur patrimoniale

Cette maison comprenant 5 unités a été construite par la SWP en 1916-1918 selon les plans de l'architecte David Jerome Spence. Elle s'intègre dans un quartier aménagé selon les principes du mouvement City Beautiful selon lesquels on valorise la beauté esthétique, la cohérence du bâti, l'espace et la verdure. Bien que ce bâtiment ait perdu plusieurs de ses éléments d'origine, il a conservé une forme générale et une volumétrie intéressantes, entre autres en raison de son caractère monumental. Il s'intègre dans un ensemble plus large de maisons issues du courant Arts and Crafts. Son âge respectable ainsi que toutes les raisons précédemment énoncées en font un bâtiment dont la valeur patrimoniale est bonne; elle le serait plus encore si des rénovations opportunes en rehaussaient le potentiel.

Valeur patrimoniale

○ exceptionnelle ○ supérieure ◉ bonne ○ moyenne ○ faible ○ aucune

RECOMMANDATIONS

Éléments à conserver et à mettre en valeur

Entretenir l'enduit recouvrant les murs ainsi que le revêtement de bardeau de bois Conserver la forme générale du bâtiment, de sa façade et de sa toiture en demi-croupe. Veiller à garder une certaine uniformité entre les 5 unités ainsi qu'avec l'ensemble d'habitations de l'avenue Georges. Conserver la disposition et la forme des ouvertures en façade. Conserver les cheminées en briques rouges. Conserver les chevrons apparents. Préserver les arrondis existants au-dessus des entrées.

Éléments à rétablir ou à remplacer

Changer la toiture de bardeaux d'asphalte pour une toiture en tôle traditionnelle ou de bardeau de cèdre. Uniformiser les fenêtres en privilégiant les modèles en bois qui sont plus traditionnels, comme à battants ou à guillotine. Remplacer les portes en pvc/aluminium par des modèles en bois. En privilégiant des matériaux traditionnels, revoir les matériaux utilisés pour les porches et les vérandas afin de les uniformiser et de les harmoniser davantage avec l'architecture du bâtiment. Uniformiser le revêtement de la toiture sous les demi-croupes en privilégiant le bardeau de bois.

VILLE DE SHAWINIGAN

Base de données patrimoniales

1531 - 1563 Georges (avenue)

PHOTOGRAPHIES

2009_36033_SHA_GEOR_01531_02

2009_36033_SHA_GEOR_01531_08

v1918_rue Georges

GESTION DES DONNÉES

Créée le	sept. 2009	**Modifiée le**	
Créée par	Patri-Arch	**Modifiée par**	

VILLE DE SHAWINIGAN

Base de données patrimoniales

1705 - Georges (avenue)

DONNÉES ADMINISTRATIVES

LOCALISATION ET OCCUPATION DE LA PROPRIÉTÉ

Secteur: Shawinigan

Sous-secteur: Saint-Marc

Adresse: 1705 Georges (avenue)

Matricule: 6257-53-2919

Cadastre:

Dénomination: Hôpital Sainte-Thérèse

Statut juridique: sans statut

Année construction: en 1930

2009_36033_SHA_GEOR_01705_08

DONNÉES ARCHITECTURALES ET PAYSAGÈRES

TYPOLOGIES

Typologie fonctionnelle (fonction d'origine): institutionnelle ou publique

Typologie constructive (structure apparente): indéterminé

Typologie formelle (courant architectural dominant): Beaux-Arts

ÉLÉVATIONS

Nombre d'étages: 4

Niveau atteint par l'escalier extérieur: rez-de-chaussée

Matériau soubassement: béton

Saillies: avancée, auvent, escalier, portail

ÉLÉVATIONS

Matériau façade principale	Matériau façade secondaire gauche	Matériau façade secondaire droite
brique de revêtement	brique de revêtement	brique de revêtement

TOITURES ET LUCARNES

Profil toiture	Revêtement toiture	Lucarnes
plat/à faible pente	membrane	aucune

OUVERTURES

Portes

Forme de l'ouverture	Type porte	Sous type porte	Matériau porte
rectangulaire	entièrement vitrée	sans objet	métal
rectangulaire	plane	à double vantail	indéterminé

Fenêtres

Forme de l'ouverture	Type fenêtre	Sous type fenêtre	Matériau fenêtre
rectangulaire	composée	sans carreaux	métal

VILLE DE SHAWINIGAN

Base de données patrimoniales

1705 - Georges (avenue)

DONNÉES ARCHITECTURALES ET PAYSAGÈRES

ORNEMENTATION

Ornement

statue	bandeau
jeu de briques/pierres	insertion

REMARQUES SUR LE PAYSAGE

Le bâtiment est situé dans un quartier résidentiel, partageant l'espace avec les maisons en rangée de la rue Georges, des immeubles de style plex et d'anciennes institutions scolaires et religieuses implantées en bordure du boulevard Trudel.

☐ Présence de bâtiments secondaires d'intérêt

DONNÉES HISTORIQUES

CONSTRUCTION

Année construction

en 1930

Propriétaire constructeur

Maître d'oeuvre

Jules Caron

Statut Maître d'oeuvre

architecte

Notes historiques

À la fin des années 1920, l'augmentation de la population et le développement constant de la ville forcent les autorités municipales et religieuses à construire un nouvel hôpital doté d'un hospice. La Communauté des Soeurs Grises d'Ottawa accepte de prendre à sa charge l'opération et l'administration du nouvel établissement. L'architecte de Trois-Rivières, Jules Caron, dessine les plans et le contrat de construction est accordé à la firme Albert Gigaire Limitée. Les travaux de construction commencent en 1930 et l'inauguration a lieu deux ans plus tard. Le premier Bureau médical de l'hôpital est formé en 1931.
L'hôpital est agrandi en 1948, ce qui permet d'augmenter le nombre de lits et de loger plus confortablement les locaux de l'École des Infirmières ouverte depuis 1945. L'architecte Arthur Lacoursière est chargé de dessiné les plans de la nouvelle aile. L'inauguration de l'annexe a lieu en 1950. En 1949, les droits de propriété de l'hôpital sont donnés entièrement à la Congrégation des Soeurs des Grises.
Il est important de dire que Fabien Larochelle se trompe dans son livre lorsqu'il affirme que Jules Denoncourt a dessiné les plans de l'hôpital. L'architecte Jules Denoncourt n'existe pas. Il s'est mélangé entre Jules Caron et Ernest Denoncourt.

SOURCES DOCUMENTAIRES

RÉFÉRENCES BIBLIOGRAPHIQUES

FORTIER, Robert et Paul TRÉPANIER, "L'environnement bâti à Shawinigan Falls entre 1900 et 1950: notes de recherche, dans Villes industrielles planifiées, Montréal, Boréal/CCA, 1996, p. 109
LAROCHELLE, Fabien, Shawinigan depuis 75 ans, Shawinigan, Hôtel de ville, 1976, p. 363-368
LAROCHELLE, Fabien, Shawinigan d'autrefois, Shawinigan, 1982, s. p.
source des photographies anciennes: BAnQ et Larochelle

VILLE DE SHAWINIGAN

Base de données patrimoniales

1705 - Georges (avenue)

ÉVALUATION DU POTENTIEL PATRIMONIAL

ÉTAT PHYSIQUE

Date évaluation
2010-02-22

◉ Bon état ○ Travaux mineurs requis ○ Travaux majeurs requis

Remarques sur l'état physique

ÉTAT D'AUTHENTICITÉ

○ État complet ○ Évolution harmonieuse ○ Transformations réversibles ◉ Altérations importantes

Remarques sur l'état d'authenticité

Un volume annexe et un auvent ont été greffés devant la façade de l'hôpital, ce qui nous prive à jamais de l'escalier et du portail monumental conçus à l'origine. La partie supérieure du portail est encore visible de l'extérieur. Les fenêtres à battants à grands carreaux simples, jumelées et juxtaposées et la porte de l'entrée principale en bois à double vantail surmontée d'une imposte ont été remplacées par des éléments récents. La partie gauche a été agrandie dans les années 1950 et s'intègre bien au corps principal.

ÉVALUATION PATRIMONIALE

Critères évaluation (valeurs) ☒ Âge et histoire ☒ Usage ☒ Architecture ☐ Authenticité ☐ Contexte

Éléments de valeur patrimoniale

L'hôpital Sainte-Thérèse est le premier grand hôpital à voir le jour dans la région du grand Shawinigan. Il rappelle l'essor démographique que la ville dans les années 1920 et 1930 et évoque une période de prospérité et de développement. Encore aujourd'hui, le bâtiment a conservé sa vocation d'origine et continue à offrir des soins de santé à la population. Comme la majorité des hôpitaux, celui-ci a connu des altérations importantes notamment au niveau de la façade principale où un volume annexe et un auvent brisent l'harmonie de l'édifice et lui enlèvent beaucoup d'authenticité.
Il possède néanmoins une bonne valeur patrimoniale.

Valeur patrimoniale

○ exceptionnelle ○ supérieure ◉ bonne ○ moyenne ○ faible ○ aucune

RECOMMANDATIONS

Éléments à conserver et à mettre en valeur

Conserver le bâtiment et veiller à son entretien.

Éléments à rétablir ou à remplacer

VILLE DE SHAWINIGAN

Base de données patrimoniales

1705 - Georges (avenue)

PHOTOGRAPHIES

2009_36033_SHA_GEOR_01705_08

2009_36033_SHA_GEOR_01705_01

2009_36033_SHA_GEOR_01705_02

v1957_36033_SHA_GEOR_01705_08

v1930_36033_SHA_GEOR_01705_02

GESTION DES DONNÉES

Créée le	2010-02-02	**Modifiée le**	
Créée par	Patri-Arch	**Modifiée par**	

VILLE DE SHAWINIGAN

Base de données patrimoniales

792 - Hemlock (avenue)

DONNÉES ADMINISTRATIVES

LOCALISATION ET OCCUPATION DE LA PROPRIÉTÉ

Secteur: Shawinigan

Sous-secteur: Pointe-à-Bernard

Adresse: 792 Hemlock (avenue)

Matricule: 6256-41-1030

Cadastre:

Dénomination: Église de Saint-Pierre

Statut juridique: sans statut

Année construction: en 1929-1930

2009_36033_SHA_HEML_00792_01

DONNÉES ARCHITECTURALES ET PAYSAGÈRES

TYPOLOGIES

Typologie fonctionnelle (fonction d'origine): religieuse

Typologie constructive (structure apparente): indéterminé

Typologie formelle (courant architectural dominant): Néo-roman

ÉLÉVATIONS

Nombre d'étages	Niveau atteint par l'escalier extérieur	Saillies
1.5	rez-de-chaussée	avancée
		clocher
		portail
		perron

Matériau soubassement: pierre

ÉLÉVATIONS

Matériau façade principale	Matériau façade secondaire gauche	Matériau façade secondaire droite
pierre de taille	pierre de taille	pierre de taille
pierre de revêtement	pierre de revêtement	pierre de revêtement

TOITURES ET LUCARNES

Profil toiture	Revêtement toiture	Lucarnes
à deux versants droits	tôle à baguettes	en appentis
	tôle à la canadienne	

OUVERTURES

Portes

Forme de l'ouverture	Type porte	Sous type porte	Matériau porte
à arc en plein cintre	à panneaux	à double vantail	bois

Fenêtres

Forme de l'ouverture	Type fenêtre	Sous type fenêtre	Matériau fenêtre
rectangulaire	fixe	à petits carreaux	bois
à arc en plein cintre	fixe	à grands carreaux	bois

VILLE DE SHAWINIGAN

Base de données patrimoniales

792 - Hemlock (avenue)

DONNÉES ARCHITECTURALES ET PAYSAGÈRES

ORNEMENTATION

Ornement

bas-relief	chambranle
clé de voûte	statue

REMARQUES SUR LE PAYSAGE

Domine la pointe à Bernard en raison de sa situation surélevée.

☐ Présence de bâtiments secondaires d'intérêt

DONNÉES HISTORIQUES

CONSTRUCTION

Année construction

en 1929-1930

Propriétaire constructeur

Fabrique de la paroisse

Maître d'oeuvre

Ludger Lemieux

Statut Maître d'oeuvre

architecte

Notes historiques

En 1900-1901, la Fabrique commande les plans d'une église à l'architecte Charles Lafond qui doit être réalisée par les frères Héroux de Yamachiche. De ce plan, seul le soubassement est réalisé. Par crainte d'endettements, on n'a pas fait construire le reste de l'église. De 1902 à 1930, les fidèles célèbrent la messe dans le soubassement.
L'église est finalement construite en 1929-1930 d'après les plans de l'architecte Ludger Lemieux. C'est l'entrepreneur Henri Levasseur qui a eu la charge de la construire. Elle comprend notamment un orgue Casavant datant de 1930, des fresques (1960-1961) et des vitraux (1935, 1958-1959) de Guido Nincheri. Ce dernier est né à Florence et a étudié à l'Académie des Beaux-Arts de cette ville. Il s'installe à Montréal en 1914 où il ouvre son studio. Il a conçu la décoration intérieure de plus d'une soixantaine d'églises au Canada et au États-Unis. Il a notamment réalisé les vitraux (1925-1945) de la Cathédrale de Trois-Rivières.
Le maître-autel fut taillé dans un marbre importé d'Italie et réalisé par la maison Nicolas Petrucci de Montréal.

SOURCES DOCUMENTAIRES

RÉFÉRENCES BIBLIOGRAPHIQUES

FORTIER, Robert et Paul TRÉPANIER, "L'environnement bâti à Shawinigan Falls entre 1900 et 1950: notes de recherche, dans Villes industrielles planifiées, Montréal, Boréal/CCA, 1996, p. 108, 262
Inventaire des lieux de culte du Québec : http://www.lieuxdeculte.qc.ca
LACOURSIÈRE, Jacques, Shawinigan; 100 ans d'histoire, Éditions des Glanures, 2001.
LAROCHELLE, Fabien, Shawinigan d'autrefois, Shawinigan, 1982, s. p.
LAROCHELLE, Fabien, Histoires de Shawinigan, Shawinigan, 1988, p. 104-110

VILLE DE SHAWINIGAN

Base de données patrimoniales

792 - Hemlock (avenue)

ÉVALUATION DU POTENTIEL PATRIMONIAL

ÉTAT PHYSIQUE

Date évaluation

◉ Bon état ○ Travaux mineurs requis ○ Travaux majeurs requis

Remarques sur l'état physique

ÉTAT D'AUTHENTICITÉ

○ État complet ◉ Évolution harmonieuse ○ Transformations réversibles ○ Altérations importantes

Remarques sur l'état d'authenticité

ÉVALUATION PATRIMONIALE

Critères évaluation (valeurs) ☒ Âge et histoire ☒ Usage ☒ Architecture ☒ Authenticité ☐ Contexte

Éléments de valeur patrimoniale

L'église de Saint-Pierre se démarque avantageusement de l'ensemble du patrimoine bâti de Shawinigan. Elle a su préservé son authenticité au fil des années, malgré les quelques modifications qu'elle a subies. Par exemple, le revêtement de certaines parties de ses murs est passé de la brique à la pierre. Elle a, de plus, conservé ses nombreux ornements et saillies : clocher, clocheton, bas-relief, clé d'arc, statue, chambranle et autres qui font d'elle une oeuvre architecturale achevée. Riche de son histoire et de son usage passé, elle présente une valeur patrimoniale supérieure qui mérite d'être préservée.

Valeur patrimoniale

○ exceptionnelle ◉ supérieure ○ bonne ○ moyenne ○ faible ○ aucune

RECOMMANDATIONS

Éléments à conserver et à mettre en valeur

Essentiellement, conserver et mettre en valeur la bâtisse telle qu'elle est en 2009; qu'il s'agisse des ouvertures, des revêtements de la toiture et des murs, de la taille des différentes saillies et du volume d'ensemble de la façade, tout chez elle contribue à en faire une belle réussite et un modèle dans le domaine de la préservation du patrimoine.

Éléments à rétablir ou à remplacer

VILLE DE SHAWINIGAN

Base de données patrimoniales

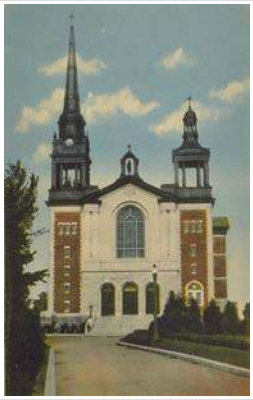
792 - Hemlock (avenue)

PHOTOGRAPHIES

2009_36033_SHA_HEML_00792_01

2009_36033_SHA_HEML_00792_03

2009_36033_SHA_HEML_00792_08



v1930_36033_SHA_HEML_00792_01

GESTION DES DONNÉES

Créée le	sept. 2009	**Modifiée le**	
Créée par	Patri-Arch	**Modifiée par**	

VILLE DE SHAWINIGAN

Base de données patrimoniales

862 - Hemlock (avenue)

DONNÉES ADMINISTRATIVES

LOCALISATION ET OCCUPATION DE LA PROPRIÉTÉ

Secteur: Shawinigan

Sous-secteur: Pointe-à-Bernard

Adresse: 862 Hemlock (avenue)

Matricule: 6256-42-5300

Cadastre:

Dénomination: Ancien couvent des Ursulines (résidence de l'Arche) et ancienne Académie Saint-Pierre

Statut juridique: sans statut

Année construction: en 1908

2009_36033_SHA_HEML_00862_02

DONNÉES ARCHITECTURALES ET PAYSAGÈRES

TYPOLOGIES

Typologie fonctionnelle (fonction d'origine): religieuse

Typologie constructive (structure apparente): indéterminé

Typologie formelle (courant architectural dominant): Néoclassicisme

ÉLÉVATIONS

Nombre d'étages	Niveau atteint par l'escalier extérieur	Saillies
5	4e	avancée
		clocher
		escalier
		perron

Matériau soubassement: pierre

ÉLÉVATIONS

Matériau façade principale	Matériau façade secondaire gauche	Matériau façade secondaire droite
pierre de revêtement	pierre de revêtement	parement de métal profilé

TOITURES ET LUCARNES

Profil toiture	Revêtement toiture	Lucarnes
plat/à faible pente	membrane	aucune

OUVERTURES

Portes

Forme de l'ouverture	Type porte	Sous type porte	Matériau porte
à arc surbaissé	plane	à double vantail	bois
rectangulaire	entièrement vitrée	avec baie latérale	pvc ou métal
rectangulaire	plane	avec vitrage	bois

Fenêtres

Forme de l'ouverture	Type fenêtre	Sous type fenêtre	Matériau fenêtre
rectangulaire	à charnière	avec imposte	pvc ou métal
à arc en plein cintre	à charnière	avec imposte cintrée	pvc ou métal
à arc en plein cintre	à charnière	jumelée	pvc ou métal

VILLE DE SHAWINIGAN

Base de données patrimoniales

862 - Hemlock (avenue)

DONNÉES ARCHITECTURALES ET PAYSAGÈRES

ORNEMENTATION

Ornement

corniche	console
croix	chambranle

REMARQUES SUR LE PAYSAGE

☐ Présence de bâtiments secondaires d'intérêt

DONNÉES HISTORIQUES

CONSTRUCTION

Année construction

en 1908

Propriétaire constructeur

Maître d'oeuvre

Charles Lafond

Statut Maître d'oeuvre

architecte

Notes historiques

En 1906, débutent les travaux de construction d'un monastère, du Pensionnat Notre-Dame du Sacré-Cœur et d'un externat selon les plans de l'architecte Charles Lafond. Le 18 août 1908, 9 religieuses quittent le monastère de Trois-Rivières pour intégrer celui de Shawinigan. Le 1er septembre 1908, 120 pensionnaires et 194 externes effectuent une première rentrée scolaire chez les Ursulines. L'enseignement est offert en français et en anglais pour un lot de jeunes filles provenant de familles d'industriels anglophones nouvellement établies dans la région. En 1928-1929, on fait construire l'Académie Saint-Pierre, adjacente au Couvent des Ursulines, au sud, pour accueillir les externes selon les plans des architectes Asselin et Denoncourt. Pour répondre aux besoins de plus en plus diversifiés en matière d'éducation, les religieuses ouvrent un programme d'enseignement ménager en 1930. En 1936, elles fondent le Mount St. Angela's High School qui offre une formation tout en anglais pour les premières années du cours classique. Une nouvelle aile est construite à gauche (au nord) du monastère selon les plans de l'architecte Jules Caron pour accueillir cette école. En 1940, les Ursulines ouvrent l'École commerciale de Mont-Sainte-Angèle au sein de leur pensionnat. En 1957, cette école est transférée dans de nouveaux édifices séparés du pensionnat. En 1967, les Ursulines ferment le Pensionnat Notre-Dame du Sacré-Cœur. La même année, les Ursulines quittent la direction de l'Académie Saint-Pierre. Elles continuent néanmoins d'y enseigner pendant une dizaine d'années jusqu'en 1977, année de la fermeture du monastère.

SOURCES DOCUMENTAIRES

RÉFÉRENCES BIBLIOGRAPHIQUES

FILTEAU, Gérard, L'épopée de Shawinigan, Shawinigan, Guertin et Gignac, 1944, p. 258-259

FORTIER, Robert et Paul TRÉPANIER, "L'environnement bâti à Shawinigan Falls entre 1900 et 1950: notes de recherche, dans Villes industrielles planifiées, Montréal, Boréal/CCA, 1996, p. 108, 263

LAPORTE, Jean-Pierre, Inventaire des éléments patrimoniaux; région du centre de la Mauricie, Société d'histoire et de mise en valeur du patrimoine du centre de la Mauricie, Shawinigan, 1981.

LAROCHELLE, Fabien, Shawinigan depuis 75 ans, Shawinigan, Hôtel de ville, 1976, p. 319

OUELLET, Stéphanie, www.museevirtuel.ca

VILLE DE SHAWINIGAN

Base de données patrimoniales

862 - **Hemlock (avenue)**

ÉVALUATION DU POTENTIEL PATRIMONIAL

ÉTAT PHYSIQUE

Date évaluation
2010/01/19

◉ Bon état ○ Travaux mineurs requis ○ Travaux majeurs requis

Remarques sur l'état physique

ÉTAT D'AUTHENTICITÉ

○ État complet ○ Évolution harmonieuse ◉ Transformations réversibles ○ Altérations importantes

Remarques sur l'état d'authenticité

L'édifice original de 1908 a été agrandi en 1928-1929 (à droite) et 1937 (à gauche). L'aile de droite a depuis été démolie et le mur sud de monastère est depuis recouvert de tôle profilée. L'aile de gauche a quant à elle été surhaussée d'une étage. Les galeries et garde-corps ont été modifiés, tout comme les fenêtres.

ÉVALUATION PATRIMONIALE

Critères évaluation (valeurs) ☒ Âge et histoire ☒ Usage ☒ Architecture ☐ Authenticité ☐ Contexte

Éléments de valeur patrimoniale

Cet ancien couvent des Ursulines se démarque avantageusement de l'ensemble du patrimoine bâti de Shawinigan, entre autres par son âge, son histoire et ses usages passés. De nombreux ornements et saillies (bas-relief, clé d'arc, statue, chambranle, clocher, corniches, etc.) sont encore présents et font du couvent une oeuvre architecturale d'importance. En raison des modifications qu'il a subies, son authenticité est quelque peu amoindrie. Si l'aile gauche a été ajoutée sans nuire au volume principal, l'ajout de tôle profilée sur le côté droit, où se trouvait autrefois une aile aujourd'hui démolie, et la présence d'autant de portes et fenêtres en pvc/aluminium altèrent l'ensemble. Pour toutes ces raisons, le couvent une bonne valeur patrimoniale qui mériterait d'être améliorée par les restaurations qui s'imposent.

Valeur patrimoniale

○ exceptionnelle ○ supérieure ◉ bonne ○ moyenne ○ faible ○ aucune

RECOMMANDATIONS

Éléments à conserver et à mettre en valeur

Entretenir et mettre en valeur les différents ornements et saillies. Conserver la forme générale du bâtiment et de sa façade. Conserver le revêtement en pierres des murs. Entretenir et mettre en valeur le revêtement en tôles du clocher.

Éléments à rétablir ou à remplacer

Retirer la tôle profilée et rétablir la pierre sur le côté droit. Revoir l'affichage (auvent de toile) afin qu'il s'harmonise davantage avec l'architecture du bâtiment. Revoir la disposition et les matériaux utilisés pour la galerie, les escaliers et garde-corps de la façade avant afin qu'ils s'harmonisent davantage avec l'architecture du bâtiment. Remplacer les portes et fenêtres en pvc/aluminium par des modèles de facture traditionnelle en évitant de boucher les impostes.

VILLE DE SHAWINIGAN

Base de données patrimoniales

862 - Hemlock (avenue)

PHOTOGRAPHIES

2009_36033_SHA_HEML_00862_02

2009_36033_SHA_HEML_00862_09

2009_36033_SHA_HEML_00862_08

1910_36033_SHA_HEML_00862_02

v1906_36033_SHA_HEML_00862_02

v1940_36033_SHA_HEML_00862_08

GESTION DES DONNÉES

Créée le	sept. 2009	**Modifiée le**	
Créée par	Patri-Arch	**Modifiée par**	

VILLE DE SHAWINIGAN

Base de données patrimoniales

1002 - Hemlock (avenue)

DONNÉES ADMINISTRATIVES

LOCALISATION ET OCCUPATION DE LA PROPRIÉTÉ

Secteur: Shawinigan

Sous-secteur: Pointe-à-Bernard

Adresse: 1002 Hemlock (avenue)

Matricule: 6256-43-4757

Cadastre:

Dénomination:

Statut juridique: sans statut

Année construction: en 1922

2009_36033_SHA_HEML_01002_01

DONNÉES ARCHITECTURALES ET PAYSAGÈRES

TYPOLOGIES

Typologie fonctionnelle (fonction d'origine): résidentielle

Typologie constructive (structure apparente): indéterminé

Typologie formelle (courant architectural dominant): Cottage colonial anglais

ÉLÉVATIONS

Nombre d'étages	Niveau atteint par l'escalier extérieur	Saillies
3,5	rez-de-chaussée	balcon
		véranda
		volume annexe

Matériau soubassement: béton

ÉLÉVATIONS

Matériau façade principale	Matériau façade secondaire gauche	Matériau façade secondaire droite
brique de revêtement	brique de revêtement	brique de revêtement

TOITURES ET LUCARNES

Profil toiture	Revêtement toiture	Lucarnes
à demi-croupe	bardeaux d'asphalte	aucune

OUVERTURES

Portes

Forme de l'ouverture	Type porte	Sous type porte	Matériau porte
rectangulaire	à panneaux	avec vitrage	bois

Fenêtres

Forme de l'ouverture	Type fenêtre	Sous type fenêtre	Matériau fenêtre
rectangulaire	à guillotine	sans carreaux	pvc ou métal
rectangulaire	à guillotine	juxtaposée	pvc ou métal
rectangulaire	à guillotine	jumelée	pvc ou métal

VILLE DE SHAWINIGAN

Base de données patrimoniales

1002 - **Hemlock (avenue)**

DONNÉES ARCHITECTURALES ET PAYSAGÈRES

ORNEMENTATION

Ornement

platebande en brique / pierre	retour de l'avant-toit

REMARQUES SUR LE PAYSAGE

☐ Présence de bâtiments secondaires d'intérêt

DONNÉES HISTORIQUES

CONSTRUCTION

Année construction

en 1922

Propriétaire constructeur

Maître d'oeuvre

Shorey et Ritchie ?

Statut Maître d'oeuvre

architectes

Notes historiques

Il est fort possible que ce bâtiment ait été construit en 1922 selon les plans des architectes Shorey et Ritchie pour loger la troisième école protestante. L'école est déménagée dans le nouveau high school en 1926. Elle est acquise par la SWP en 1927 et est utilisée comme résidence.
Entre 1994 et 2009, aménagement d'une terrasse sur le toit du volume annexe.

SOURCES DOCUMENTAIRES

RÉFÉRENCES BIBLIOGRAPHIQUES

FORTIER, Robert et Paul TRÉPANIER, "L'environnement bâti à Shawinigan Falls entre 1900 et 1950: notes de recherche, dans Villes industrielles planifiées, Montréal, Boréal/CCA, 1996, p. 108
MUNIRESSOURCE CONSULTANTS INC., Ville de Shawinigan. Étude de mise en valeur du patrimoine, Shawinigan, octobre 1993.

VILLE DE SHAWINIGAN

Base de données patrimoniales

1002 - **Hemlock (avenue)**

ÉVALUATION DU POTENTIEL PATRIMONIAL

ÉTAT PHYSIQUE

Date évaluation
2010/01/20

◉ Bon état ○ Travaux mineurs requis ○ Travaux majeurs requis

Remarques sur l'état physique

ÉTAT D'AUTHENTICITÉ

○ État complet ○ Évolution harmonieuse ◉ Transformations réversibles ○ Altérations importantes

Remarques sur l'état d'authenticité

Les fenêtres et le revêtement de la toiture ont été changés. Un volume annexe a probablement été ajouté sur le côté gauche du bâtiment.

ÉVALUATION PATRIMONIALE

Critères évaluation (valeurs) ☒ Âge et histoire ☐ Usage ☒ Architecture ☐ Authenticité ☐ Contexte

Éléments de valeur patrimoniale

Cette maison est représentative du type de bâti que l'on retrouvait dans cet ancien quartier cossu composé du Cascade Inn (l'hôtel de la SWP), de plusieurs maisons de bonne qualité construites pour les cadres ou employés spécialisés de la SWP, des premières écoles protestantes et des édifices représentants l'élite canadienne-française, comme l'église Saint-Pierre et le couvent. D'un âge respectable, il offre une bonne valeur patrimoniale.

Valeur patrimoniale

○ exceptionnelle ○ supérieure ◉ bonne ○ moyenne ○ faible ○ aucune

RECOMMANDATIONS

Éléments à conserver et à mettre en valeur

Conserver le revêtement en briques. Conserver la forme générale du bâtiment ainsi que la taille du porche. Conserver la disposition des fenêtres. Conserver la forme de la toiture en demi-croupe avec retour d'avant-toit.

Éléments à rétablir ou à remplacer

Idéalement, remplacer la toiture de bardeau d'asphalte pour une toiture en tôle pincée ou à baguettes. Favoriser des modèles de fenêtres en bois traditionnels. Rétablir, sur les galeries, des garde-corps de facture traditionnelle.

VILLE DE SHAWINIGAN

Base de données patrimoniales

1002 - Hemlock (avenue)

PHOTOGRAPHIES

2009_36033_SHA_HEML_01002_01

2009_36033_SHA_HEML_01002_02

2009_36033_SHA_HEML_01002_08

GESTION DES DONNÉES

Créée le	sept. 2009	**Modifiée le**	
Créée par	Patri-Arch	**Modifiée par**	

VILLE DE SHAWINIGAN

Base de données patrimoniales

1032 - Hemlock (avenue)

DONNÉES ADMINISTRATIVES

LOCALISATION ET OCCUPATION DE LA PROPRIÉTÉ

Secteur: Shawinigan

Sous-secteur: Pointe-à-Bernard

Adresse: 1032 Hemlock (avenue)

Matricule: 6256-43-5489

Cadastre:

Dénomination: Ancienne école protestante, ancienne loge maçonnique

Statut juridique: sans statut

Année construction: vers 1909-1913

2009_36033_SHA_HEML_01032_01

DONNÉES ARCHITECTURALES ET PAYSAGÈRES

TYPOLOGIES

Typologie fonctionnelle (fonction d'origine): résidentielle

Typologie constructive (structure apparente): indéterminé

Typologie formelle (courant architectural dominant): Arts & Crafts

ÉLÉVATIONS

Nombre d'étages: 1,5

Niveau atteint par l'escalier extérieur: rez-de-chaussée

Matériau soubassement: béton

Saillies: portique, escalier, cheminée

ÉLÉVATIONS

Matériau façade principale: brique de revêtement

Matériau façade secondaire gauche: brique de revêtement

Matériau façade secondaire droite: brique de revêtement

TOITURES ET LUCARNES

Profil toiture: à croupe

Revêtement toiture: tôle en plaque

Lucarnes: pendante

OUVERTURES

Portes

Forme de l'ouverture	Type porte	Sous type porte	Matériau porte
rectangulaire	pleine	Avec baie latérale/imposte	bois

Fenêtres

Forme de l'ouverture	Type fenêtre	Sous type fenêtre	Matériau fenêtre
rectangulaire	à guillotine	à petits carreaux	bois
rectangulaire	fixe	à petits carreaux	bois

VILLE DE SHAWINIGAN

Base de données patrimoniales

1032 - Hemlock (avenue)

DONNÉES ARCHITECTURALES ET PAYSAGÈRES

ORNEMENTATION

Ornement

chevrons apparents	platebande en brique / pierre

REMARQUES SUR LE PAYSAGE

Le bâtiment est situé sur une colline qui surplombe la ville. Les quartiers les plus cossus de Shawinigan ont été construits sur la colline de la rue des Érables et sur la colline de l'avenue Hemlock.

☐ Présence de bâtiments secondaires d'intérêt

DONNÉES HISTORIQUES

CONSTRUCTION

Année construction

vers 1909-1913

Propriétaire constructeur

Maître d'oeuvre

Shorey & Ritchie

Statut Maître d'oeuvre

architectes

Notes historiques

Beaucoup de confusion entoure ce bâtiment, qui est, c'est certain, une ancienne école protestante. La question est de savoir si elle est la première ou la deuxième école protestante à être construite sur ce site. Selon Fabien Larochelle, il s'agit de la première des trois écoles protestantes à être construites sur l'avenue Hemlock et aurait été érigée en 1909. Fortier et Trépanier confirment qu'un bâtiment réservé pour la maternelle a été construit en 1909 par les architectes Shorey and Ritchie. Deux autres écoles furent construite en 1912 -1913 et 1922 par les mêmes architectes. Celle de 1922 est celle qui est sise au 1022, avenue Hemlock. Larochelle (voir Shawinigan depuis 75 ans) ajoute qu'une nouvelle école pour les élèves de langue anglaise (pour remplacer celle de la rue des Érables) un peu plus confortable mais plutôt petite, est construite sur l'avenue Hemlock et ouvre ses portes aux élèves en septembre 1909. Devenue insuffisante, on construit, en 1913, une autre petite école. Une troisième est ouverte en 1922 à proximité des deux autres.
Il est plus probable de croire que ce bâtiment a été construit en 1912-1913 et se trouve au milieu des deux autres écoles, entre la maternelle et l'édifice datant de 1922. Ce bâtiment devient plus tard le siège de la loge maçonnique.

SOURCES DOCUMENTAIRES

RÉFÉRENCES BIBLIOGRAPHIQUES

FORTIER, Robert et Paul TRÉPANIER, "L'environnement bâti à Shawinigan Falls entre 1900 et 1950: notes de recherche", dans Villes industrielles planifiées, Montréal, CCA/Boréal, 1996, p. 108
LAROCHELLE, Fabien, Shawinigan depuis 75 ans, Shawinigan, Hôtel de ville, 1976, p. 344
LAROCHELLE, Fabien, Ici et là dans le passé de Shawinigan; sélection de photographies et documents des origines à 1960, Shawinigan, 1982, p. 37
LAROCHELLE, Fabien, Shawinigan d'autrefois, Shawinigan, 1982, s.p.
s.a., The Red Shield; Shawinigan High Scholl 50th anniversary, Shawinigan, Shawinigan High School, 1976, p. 22

VILLE DE SHAWINIGAN

Base de données patrimoniales

1032 - Hemlock (avenue)

ÉVALUATION DU POTENTIEL PATRIMONIAL

ÉTAT PHYSIQUE

Date évaluation 2010/01/20

◉ Bon état ○ Travaux mineurs requis ○ Travaux majeurs requis

Remarques sur l'état physique

ÉTAT D'AUTHENTICITÉ

○ État complet ◉ Évolution harmonieuse ○ Transformations réversibles ○ Altérations importantes

Remarques sur l'état d'authenticité

Les fenêtres et le revêtement de la toiture sont d'origine. La porte a été changée. Le portique avec son toit en pignon a été ajouté plus tard.

ÉVALUATION PATRIMONIALE

Critères évaluation (valeurs) ☒ Âge et histoire ☒ Usage ☒ Architecture ☒ Authenticité ☐ Contexte

Éléments de valeur patrimoniale

Cette ancienne école protestante se démarque avantageusement de l'ensemble du patrimoine bâti de Shawinigan, entre autres par son âge, son histoire et ses multiples usages passés. Bel exemple du courant Arts and Crafts, elle a su préserver son authenticité au fil des années, malgré les modifications qu'elle a subies et les changements d'usages. Par exemple, le portique, même ajouté, s'intègre bien au volume principal. Pour toutes ces raisons, elle présente une valeur patrimoniale supérieure qui mérite d'être préservée et entretenue.

Valeur patrimoniale

○ exceptionnelle ◉ supérieure ○ bonne ○ moyenne ○ faible ○ aucune

RECOMMANDATIONS

Éléments à conserver et à mettre en valeur

Entretenir et mettre en valeur la toiture revêtue de tôle. Conserver la forme générale du bâtiment et de sa façade ainsi que la taille du portique. Conserver les portes et fenêtres en bois. Conserver la forme originale des lucarnes. Conserver le revêtement en briques.

Éléments à rétablir ou à remplacer

En privilégiant une facture et des matériaux plus traditionnels, mieux intégrer l'enseigne commerciale au volume principal afin qu'elle s'harmonise davantage avec l'architecture du bâtiment.

VILLE DE SHAWINIGAN

Base de données patrimoniales

1032 - Hemlock (avenue)

PHOTOGRAPHIES

2009_36033_SHA_HEML_01032_01

2009_36033_SHA_HEML_01032_01

2009_36033_SHA_HEML_01032_08

1927_36033_SHA_HEML_01032_01

GESTION DES DONNÉES

Créée le	sept. 2009	**Modifiée le**	
Créée par	Patri-Arch	**Modifiée par**	

VILLE DE SHAWINIGAN

Base de données patrimoniales

1843 - Hêtres (boulevard des)

DONNÉES ADMINISTRATIVES

LOCALISATION ET OCCUPATION DE LA PROPRIÉTÉ

Secteur: Shawinigan

Sous-secteur: Saint-Marc

Adresse: 1843 Hêtres (boulevard des)

Matricule: 6257-29-6824

Cadastre:

Dénomination: Aqueduc municipal

Statut juridique: sans statut

Année construction: en 1931

2009_36033_SHA_HETR_01843_02

DONNÉES ARCHITECTURALES ET PAYSAGÈRES

TYPOLOGIES

Typologie fonctionnelle (fonction d'origine): institutionnelle ou publique

Typologie constructive (structure apparente): indéterminé

Typologie formelle (courant architectural dominant): Beaux-Arts

ÉLÉVATIONS

Nombre d'étages	Niveau atteint par l'escalier extérieur	Saillies
2	sans objet	avancée
		portail
		volume annexe

Matériau soubassement: béton

ÉLÉVATIONS

Matériau façade principale	Matériau façade secondaire gauche	Matériau façade secondaire droite
brique de revêtement	brique de revêtement	brique de revêtement

TOITURES ET LUCARNES

Profil toiture	Revêtement toiture	Lucarnes
plat/à faible pente	membrane	aucune

OUVERTURES

Portes

Forme de l'ouverture	Type porte	Sous type porte	Matériau porte
à arc surbaissé	plane	avec imposte	bois

Fenêtres

Forme de l'ouverture	Type fenêtre	Sous type fenêtre	Matériau fenêtre
rectangulaire	à guillotine	à grands carreaux	bois
rectangulaire	à guillotine	avec baie latérale/imposte	bois

VILLE DE SHAWINIGAN

Base de données patrimoniales

1843 - Hêtres (boulevard des)

DONNÉES ARCHITECTURALES ET PAYSAGÈRES

ORNEMENTATION

Ornement

amortissement	jeu de briques/pierres
moulure	insertion

REMARQUES SUR LE PAYSAGE

Adossé à un talus, le bâtiment se trouve près d'un boulevard. Il est situé à mi-chemin entre un quartier résidentiel ouvrier et un secteur réservé aux grandes surfaces commerciales.

☐ Présence de bâtiments secondaires d'intérêt

DONNÉES HISTORIQUES

CONSTRUCTION

Année construction

en 1931

Propriétaire constructeur

Maître d'oeuvre

Adrien Plamondon

Statut Maître d'oeuvre

ingénieur-conseil

Notes historiques

À la fin des années 1920, le système de pompage aménagé au cours des deux premières décennies du 20e siècle ne suffit plus à la demande. En 1930, les autorités municipales décident de puiser l'eau du Lac à la Pêche. Pour réaliser ce projet, la Ville se dote de nouvelles installations, dont cette usine de filtration. Les plans sont dessinés par l'ingénieur-conseil Adrien Plamondon et la firme Roberts Filter Co. fournit l'équipement nécessaire de l'usine. La construction est finalisée en 1931.

SOURCES DOCUMENTAIRES

RÉFÉRENCES BIBLIOGRAPHIQUES

LAROCHELLE, Fabien, Shawinigan depuis 75 ans, Shawinigan, Hôtel de ville, 1976, p. 216

VILLE DE SHAWINIGAN

Base de données patrimoniales

1843 - Hêtres (boulevard des)

ÉVALUATION DU POTENTIEL PATRIMONIAL

ÉTAT PHYSIQUE

Date évaluation
2010-02-07

◉ Bon état ○ Travaux mineurs requis ○ Travaux majeurs requis

Remarques sur l'état physique

Les fenêtres manquent de peinture.

ÉTAT D'AUTHENTICITÉ

◉ État complet ○ Évolution harmonieuse ○ Transformations réversibles ○ Altérations importantes

Remarques sur l'état d'authenticité

Ce bâtiment possède un état d'authenticité remarquable. Ses fenêtres, ses portes, son revêtement en brique et son programme décoratif ont tous été préservés.

ÉVALUATION PATRIMONIALE

Critères évaluation (valeurs) ☒ Âge et histoire ☒ Usage ☒ Architecture ☒ Authenticité ☐ Contexte

Éléments de valeur patrimoniale

Cet aqueduc a été construit au début des années 1930 pour alimenter la population de Shawinigan en eau potable. Encore aujourd'hui, l'eau est toujours puisée dans le Lac-à-la-Pêche et l'aqueduc reste en opération. La construction du bâtiment a été financée par la Ville de Shawinigan à une époque où elle connaissait une expansion industrielle et une prospérité sans précédent. L'architecture du bâtiment possède quelques touches de modernisme, particulièrement l'Art déco, et il est représentatif du style utilisé pour les bâtiments publiques ou municipaux des années 1930. Enfin, le bâtiment possède un excellent état d'authenticité. Pour toutes ces raisons, l'aqueduc possède une valeur patrimoniale supérieure.

Valeur patrimoniale

○ exceptionnelle ◉ supérieure ○ bonne ○ moyenne ○ faible ○ aucune

RECOMMANDATIONS

Éléments à conserver et à mettre en valeur

Conserver toutes les composantes actuelles et veiller à leur entretien.

Éléments à rétablir ou à remplacer

Repeindre tous les éléments en bois.

VILLE DE SHAWINIGAN

Base de données patrimoniales

1843 - Hêtres (boulevard des)

PHOTOGRAPHIES

2009_36033_SHA_HETR_01843_02

2009_36033_SHA_HETR_01843_08

2009_36033_SHA_HETR_01843_09

GESTION DES DONNÉES

Créée le	2009-11-26	**Modifiée le**	
Créée par	Patri-Arch	**Modifiée par**	

VILLE DE SHAWINIGAN

Base de données patrimoniales

3222 - Hêtres (boulevard des)

DONNÉES ADMINISTRATIVES

LOCALISATION ET OCCUPATION DE LA PROPRIÉTÉ

Secteur: Shawinigan

Sous-secteur: Saint-Marc

Adresse: 3222 Hêtres (boulevard des)

Matricule: 6358-05-8474

Cadastre:

Dénomination: Maison Julien-Vallières

Statut juridique: sans statut

Année construction: vers 1905

2009_36033_SHA_HETR_03222_01

DONNÉES ARCHITECTURALES ET PAYSAGÈRES

TYPOLOGIES

Typologie fonctionnelle (fonction d'origine): résidentielle

Typologie constructive (structure apparente): indéterminé

Typologie formelle (courant architectural dominant): Maison traditionnelle québécoise

ÉLÉVATIONS

Nombre d'étages	Niveau atteint par l'escalier extérieur
1.5	sans objet

Matériau soubassement: pierre

Saillies: galerie, auvent, cheminée, volume annexe

ÉLÉVATIONS

Matériau façade principale	Matériau façade secondaire gauche	Matériau façade secondaire droite
parement de métal à clins	parement de métal à clins	parement de métal à clins

TOITURES ET LUCARNES

Profil toiture	Revêtement toiture	Lucarnes
à deux versants droits	tôle pincée	aucune
	tôle profilée	

OUVERTURES

Portes

Forme de l'ouverture	Type porte	Sous type porte	Matériau porte
rectangulaire	plane	avec vitrage	bois
rectangulaire	indéterminé	avec vitrage	indéterminé

Fenêtres

Forme de l'ouverture	Type fenêtre	Sous type fenêtre	Matériau fenêtre
rectangulaire	composée	sans carreaux	pvc ou métal
rectangulaire	coulissante	sans carreaux	pvc ou métal

VILLE DE SHAWINIGAN

Base de données patrimoniales

3222 - Hêtres (boulevard des)

DONNÉES ARCHITECTURALES ET PAYSAGÈRES

ORNEMENTATION

Ornement sans objet

REMARQUES SUR LE PAYSAGE

Cette maison est aujourd'hui située dans un quartier ouvrier composé d'immeubles de style plex et de magasins.

☒ Présence de bâtiments secondaires d'intérêt

DONNÉES HISTORIQUES

CONSTRUCTION

Année construction

vers 1905

Propriétaire constructeur

Maître d'oeuvre

Statut Maître d'oeuvre

Notes historiques

Selon des inventaires antérieurs, cette maison fut construite vers 1905. Elle fut habitée par Julien Vallières qui fut échevin de 1948 à 1960.

SOURCES DOCUMENTAIRES

RÉFÉRENCES BIBLIOGRAPHIQUES

LAPORTE, Jean-Pierre, Inventaire des éléments patrimoniaux; région du centre de la Mauricie, Société d'histoire et de mise en valeur du patrimoine du centre de la Mauricie, Shawinigan, 1981.

VILLE DE SHAWINIGAN

Base de données patrimoniales

3222 - **Hêtres (boulevard des)**

ÉVALUATION DU POTENTIEL PATRIMONIAL

ÉTAT PHYSIQUE

Date évaluation 2010-02-08

◉ Bon état ○ Travaux mineurs requis ○ Travaux majeurs requis

Remarques sur l'état physique

ÉTAT D'AUTHENTICITÉ

○ État complet ○ Évolution harmonieuse ◉ Transformations réversibles ○ Altérations importantes

Remarques sur l'état d'authenticité

Le revêtement des façades, les portes et les fenêtres ont été changées. La galerie, son auvent et le garde-corps s'harmonisent bien. Un volume annexe a été greffé à la maison. Elle possède un bâtiment secondaire assez ancien.

ÉVALUATION PATRIMONIALE

Critères évaluation (valeurs) ☒ Âge et histoire ☐ Usage ☒ Architecture ☐ Authenticité ☐ Contexte

Éléments de valeur patrimoniale

Cette maison est l'une des plus anciennes du secteur. Elle rappelle l'époque où il possédait une vocation agricole avant de s'urbaniser et de s'industrialiser au cours des années 1930 et 1940. Cette résidence est représentative du style traditionnel québécois. Il s'agit de l'une des rares maisons traditionnelles de ce quartier qui est composé en majorité de résidences plutôt contemporaines et d'immeubles de type plex. Elle possède une bonne valeur patrimoniale.

Valeur patrimoniale

○ exceptionnelle ○ supérieure ◉ bonne ○ moyenne ○ faible ○ aucune

RECOMMANDATIONS

Éléments à conserver et à mettre en valeur

Conserver la volumétrie et la composition générales.
Conserver le revêtement en de la toiture, la galerie couverte et le garde-corps et veiller à leur entretien.

Éléments à rétablir ou à remplacer

Remplacer le parement de métal par un revêtement de meilleure qualité (bois, fibre de bois, fibro-ciment).
Rétablir des chambranles et des planches cornières pour compléter le décor.
Privilégier idéalement des fenêtres à guillotine ou à battants traditionnelles en bois, mais des fenêtres en aluminium ou en PVC de même modèle peuvent convenir.
Privilégier également une contre-porte d'apparence traditionnelle avec un plus grand vitrage.

VILLE DE SHAWINIGAN

Base de données patrimoniales

3222 - Hêtres (boulevard des)

PHOTOGRAPHIES

2009_36033_SHA_HETR_03222_01

2009_36033_SHA_HETR_03222_02

2009_36033_SHA_HETR_03222_08

2009_36033_SHA_HETR_03222_10

GESTION DES DONNÉES

Créée le	2009-11-26	**Modifiée le**	
Créée par	Patri-Arch	**Modifiée par**	

VILLE DE SHAWINIGAN

Base de données patrimoniales

5655 - Hêtres (boulevard des)

DONNÉES ADMINISTRATIVES

LOCALISATION ET OCCUPATION DE LA PROPRIÉTÉ

Secteur: Shawinigan

Sous-secteur: Saint-Marc

Adresse: 5655 Hêtres (boulevard des)

Matricule: 6359-97-1176

Cadastre: 3719007

Dénomination: Séminaire Sainte-Marie

Statut juridique: sans statut

Année construction: en 1951-1953

2009_36033_SHA_HETR_05655_02

DONNÉES ARCHITECTURALES ET PAYSAGÈRES

TYPOLOGIES

Typologie fonctionnelle (fonction d'origine): scolaire

Typologie constructive (structure apparente): indéterminé

Typologie formelle (courant architectural dominant): Modernisme

ÉLÉVATIONS

Nombre d'étages	Niveau atteint par l'escalier extérieur	Saillies
3	rez-de-chaussée	avancée
		portail
		porche/tambour
		escalier

Matériau soubassement: béton

ÉLÉVATIONS

Matériau façade principale	Matériau façade secondaire gauche	Matériau façade secondaire droite
pierre de taille	pierre de taille	pierre de taille
panneaux de béton préfabriqués		

TOITURES ET LUCARNES

Profil toiture	Revêtement toiture	Lucarnes
plat/à faible pente	membrane	aucune

OUVERTURES

Portes

Forme de l'ouverture	Type porte	Sous type porte	Matériau porte
rectangulaire	entièrement vitrée	sans objet	métal

Fenêtres

Forme de l'ouverture	Type fenêtre	Sous type fenêtre	Matériau fenêtre
rectangulaire	à guillotine	sans carreaux	métal
rectangulaire	à guillotine	jumelée	métal

VILLE DE SHAWINIGAN

Base de données patrimoniales

5655 - Hêtres (boulevard des)

DONNÉES ARCHITECTURALES ET PAYSAGÈRES

ORNEMENTATION

Ornement	parapet	insertion
	bandeau	jeu de briques/pierres

REMARQUES SUR LE PAYSAGE

Le bâtiment est situé sur une colline qui offre une vue d'ensemble sur la ville de Shawinigan.

☐ Présence de bâtiments secondaires d'intérêt

DONNÉES HISTORIQUES

CONSTRUCTION

Année construction

en 1951-1953

Propriétaire constructeur

Maître d'oeuvre

Arthur Lacoursière

Statut Maître d'oeuvre

architecte

Notes historiques

L'Externat classique de Shawinigan pour les garçons est mis sur pied en 1947. Il est considéré comme le prolongement du Séminaire de Trois-Rivières, dispensant le même programme d'enseignement et se trouvant sous la même autorité religieuse. De 1951 à 1953, on construit le Séminaire Sainte-Marie pour loger ce corps d'enseignement. L'établissement dispense à la fois le cours classique pour les garçons qui se destinent à des carrières professionnelles et pour ceux qui se préparent au grand séminaire.
Le bâtiment est agrandi en 1956 grâce à un don de Hubert Biermans, fondateur de la compagnie Belgo.
En 1968, le Séminaire Sainte-Marie met des locaux à la disposition du Cégep de Shawinigan qui vient d'être créé. C'est aussi à cette époque que les filles furent admises à l'établissement.

SOURCES DOCUMENTAIRES

RÉFÉRENCES BIBLIOGRAPHIQUES

LAROCHELLE, Fabien, Shawinigan depuis 75 ans, Shawinigan, Hôtel de ville, 1976, p. 347-351

VILLE DE SHAWINIGAN

Base de données patrimoniales

5655 - **Hêtres (boulevard des)**

ÉVALUATION DU POTENTIEL PATRIMONIAL

ÉTAT PHYSIQUE

Date évaluation 2010-02-07

◉ Bon état ○ Travaux mineurs requis ○ Travaux majeurs requis

Remarques sur l'état physique

ÉTAT D'AUTHENTICITÉ

○ État complet ○ Évolution harmonieuse ◉ Transformations réversibles ○ Altérations importantes

Remarques sur l'état d'authenticité

Les fenêtres et les portes ont été changées. On trouve encore aujourd'hui le revêtement en pierre de taille et le programme décoratif composé de plusieurs cartouches représentant les vertus prônées par l'institution. La croix et la statue de la Vierge rappellent le passé religieux de l'établissement. La volumétrie et la composition d'origine sont intactes.

ÉVALUATION PATRIMONIALE

Critères évaluation (valeurs) ☒ Âge et histoire ☒ Usage ☒ Architecture ☒ Authenticité ☐ Contexte

Éléments de valeur patrimoniale

Au cours des années 1930 et 1940, l'augmentation constante de la population de Shawinigan incita les autorités de la municipalité et la commission scolaire à construire plusieurs écoles dont un établissement pour dispenser le cours classique aux garçons. Le Séminaire Sainte-Marie est érigé dans cette mouvance. Le style du bâtiment est représentatif de cette période de transition où se mélangent une composition classique (symétrie, austérité) et des composantes modernes (dépouillement ornemental). La majorité des composantes d'origine ont été conservées. Le bâtiment possède une nonne valeur patrimoniale.

Valeur patrimoniale

○ exceptionnelle ○ supérieure ◉ bonne ○ moyenne ○ faible ○ aucune

RECOMMANDATIONS

Éléments à conserver et à mettre en valeur

Conserver toutes les composantes actuelles et veiller à leur entretien.

Éléments à rétablir ou à remplacer

VILLE DE SHAWINIGAN

Base de données patrimoniales

5655 - Hêtres (boulevard des)

PHOTOGRAPHIES

2009_36033_SHA_HETR_05655_02

2009_36033_SHA_HETR_05655_08

2009_36033_SHA_HETR_05655_01

2009_36033_SHA_HETR_05655_09_01

2009_36033_SHA_HETR_05655_09_02

v1960_36033_SHA_HETR_05655_02

GESTION DES DONNÉES

Créée le	2009-11-26	**Modifiée le**	
Créée par	Patri-Arch	**Modifiée par**	

VILLE DE SHAWINIGAN

Base de données patrimoniales

550 - Hôtel-de-Ville (avenue de l')

DONNÉES ADMINISTRATIVES

LOCALISATION ET OCCUPATION DE LA PROPRIÉTÉ

Secteur: Shawinigan

Sous-secteur: Pointe-à-Bernard

Adresse: 550 Hôtel-de-Ville (avenue de l')

Matricule: 6255-79-0194

Cadastre:

Dénomination: Hôtel de ville de Shawinigan

Statut juridique: sans statut

Année construction: en 1946-1948

2009_36033_SHA_HODV_00550_01

DONNÉES ARCHITECTURALES ET PAYSAGÈRES

TYPOLOGIES

Typologie fonctionnelle (fonction d'origine): institutionnelle ou publique

Typologie constructive (structure apparente): charpente d'acier

Typologie formelle (courant architectural dominant): Art déco

ÉLÉVATIONS

Nombre d'étages	Niveau atteint par l'escalier extérieur	Saillies
6	rez-de-chaussée	contrefort
		rampe d'accès
		tourelle/tour

Matériau soubassement: béton

ÉLÉVATIONS

Matériau façade principale	Matériau façade secondaire gauche	Matériau façade secondaire droite
pierre de taille	pierre de taille	pierre de taille

TOITURES ET LUCARNES

Profil toiture	Revêtement toiture	Lucarnes
plat/à faible pente	membrane	aucune

OUVERTURES

Portes

Forme de l'ouverture	Type porte	Sous type porte	Matériau porte
rectangulaire	entièrement vitrée	Avec baie latérale/imposte	pvc ou métal
rectangulaire	entièrement vitrée	à double vantail	pvc ou métal

Fenêtres

Forme de l'ouverture	Type fenêtre	Sous type fenêtre	Matériau fenêtre
rectangulaire	à charnière	sans objet	pvc ou métal
rectangulaire	à charnière	jumelée	pvc ou métal

VILLE DE SHAWINIGAN

Base de données patrimoniales

550 - Hôtel-de-Ville (avenue de l')

DONNÉES ARCHITECTURALES ET PAYSAGÈRES

ORNEMENTATION

Ornement applique

REMARQUES SUR LE PAYSAGE

☐ Présence de bâtiments secondaires d'intérêt

DONNÉES HISTORIQUES

CONSTRUCTION

Année construction

en 1946-1948

Propriétaire constructeur

Maître d'oeuvre

Arthur Lacoursière

Statut Maître d'oeuvre

architecte

Notes historiques

En 1939, l'administration municipale envisage de remplacer le vieil hôtel de ville par un nouveau. Le déclenchement de la Guerre retarde la réalisation. Les travaux débutent en 1945 et sont complétés en 1947. D'un style beaucoup plus moderne que son prédécesseur, il symbolise le progrès et la prospérité que la ville connaissait alors, avant que celle-ci ne commence à décliner à partir des années 1960. Les élus avaient foi en l'avenir de Shawinigan et prévoyaient que la municipalité continuerait son essor à titre de grand centre industriel. Ce bâtiment est représentatif de la foi qu'entretenaient les élus envers l'avenir de la ville.

Né au Connecticut en 1910, de parents canadiens-français originaires de Batiscan, Arthur Lacoursière s'installe avec sa famille à Shawinigan en 1926. Il y fréquente la Holy Trinity School, la Shawinigan High School et l'Institut technique. Il poursuit ses études à l'université McGill puis entame sa carrière d'architecte. Entre les années 1940 et 1950, il conçoit de nombreux plans d'édifices dont plusieurs se trouvent dans la région de Shawinigan. On lui doit notamment le Séminaire Sainte-Marie et l'hôtel-de-ville/station de pompage de Shawinigan Sud.

SOURCES DOCUMENTAIRES

RÉFÉRENCES BIBLIOGRAPHIQUES

ABC, juin 1947, p. 25

FORTIER, Robert et Paul TRÉPANIER, "L'environnement bâti à Shawinigan Falls entre 1900 et 1950: notes de recherche, dans Villes industrielles planifiées, Montréal, Boréal/CCA, 1996, p. 99, 100

MUNIRESSOURCE CONSULTANTS INC., Ville de Shawinigan. Étude de mise en valeur du patrimoine, Shawinigan, octobre 1993, p. 42

Société d'histoire et de généalogie de Shawinigan, http://histoireshawinigan.com.

VILLE DE SHAWINIGAN

Base de données patrimoniales

550 - Hôtel-de-Ville (avenue de l')

ÉVALUATION DU POTENTIEL PATRIMONIAL

ÉTAT PHYSIQUE

Date évaluation 2010/01/20

◉ Bon état ○ Travaux mineurs requis ○ Travaux majeurs requis

Remarques sur l'état physique

ÉTAT D'AUTHENTICITÉ

○ État complet ◉ Évolution harmonieuse ○ Transformations réversibles ○ Altérations importantes

Remarques sur l'état d'authenticité

ÉVALUATION PATRIMONIALE

Critères évaluation (valeurs) ☐ Âge et histoire ☒ Usage ☒ Architecture ☒ Authenticité ☐ Contexte

Éléments de valeur patrimoniale

L'hôtel de ville de Shawinigan a conservé non seulement ses éléments d'origine, mais aussi sa forme et sa volumétrie, entre autres intéressantes en raison de son caractère monumental. Même sans grande ornementation, même d'un âge plutôt récent, son usage public et son originalité architecturale lui assurent une bonne valeur patrimoniale.

Valeur patrimoniale

○ exceptionnelle ○ supérieure ◉ bonne ○ moyenne ○ faible ○ aucune

RECOMMANDATIONS

Éléments à conserver et à mettre en valeur

Essentiellement, conserver et mettre en valeur la bâtisse telle qu'elle est en 2009 tant les ouvertures que les revêtements des murs, la taille des différentes saillies et le volume d'ensemble de la façade.

Éléments à rétablir ou à remplacer

Éviter d'installer des unités de climatisation individuelles dans les fenêtres. Favoriser idéalement un système de climatisation central.

VILLE DE SHAWINIGAN

Base de données patrimoniales

550 - Hôtel-de-Ville (avenue de l')

PHOTOGRAPHIES

2009_36033_SHA_HODV_00550_01

2009_36033_SHA_HODV_00550_02

2009_36033_SHA_HODV_00550_08

2009_36033_SHA_HODV_00550_09

1957_36033_SHA_HODV_00550_08

1946_36033_SHA_HODV_00550_08

GESTION DES DONNÉES

Créée le	sept. 2009	**Modifiée le**	
Créée par	Patri-Arch	**Modifiée par**	

VILLE DE SHAWINIGAN

Base de données patrimoniales

2313 - Juneau (avenue)

DONNÉES ADMINISTRATIVES

LOCALISATION ET OCCUPATION DE LA PROPRIÉTÉ

Secteur: Shawinigan

Sous-secteur: Saint-Marc

Adresse: 2313 Juneau (avenue)

Matricule: 6258-51-8435

Cadastre:

Dénomination: Maison Fleurie ou maison Lambert

Statut juridique: sans statut

Année construction: vers 1910

2009_36033_SHA_JUNE_02313_01

DONNÉES ARCHITECTURALES ET PAYSAGÈRES

TYPOLOGIES

Typologie fonctionnelle (fonction d'origine): résidentielle

Typologie constructive (structure apparente): indéterminé

Typologie formelle (courant architectural dominant): Boomtown

ÉLÉVATIONS

Nombre d'étages: 2

Niveau atteint par l'escalier extérieur: rez-de-chaussée

Matériau soubassement: pierre

Saillies: balcon, galerie, escalier, auvent

ÉLÉVATIONS

Matériau façade principale	Matériau façade secondaire gauche	Matériau façade secondaire droite
brique de revêtement	brique de revêtement	brique de revêtement

TOITURES ET LUCARNES

Profil toiture	Revêtement toiture	Lucarnes
plat/à faible pente	membrane	aucune

OUVERTURES

Portes

Forme de l'ouverture	Type porte	Sous type porte	Matériau porte
à arc surbaissé	plane	avec imposte	pvc ou métal

Fenêtres

Forme de l'ouverture	Type fenêtre	Sous type fenêtre	Matériau fenêtre
à arc surbaissé	à guillotine	sans carreaux	bois

VILLE DE SHAWINIGAN

Base de données patrimoniales

2313 - Juneau (avenue)

DONNÉES ARCHITECTURALES ET PAYSAGÈRES

ORNEMENTATION

Ornement

jeu de briques/pierres	polychromie
amortissement	platebande en brique / pierre

REMARQUES SUR LE PAYSAGE

Cette maison est située sur une colline qui offre un beau point de vue sur une partie de la ville de Shawinigan.

☐ Présence de bâtiments secondaires d'intérêt

DONNÉES HISTORIQUES

CONSTRUCTION

Année construction

vers 1910

Propriétaire constructeur

Maître d'oeuvre

Statut Maître d'oeuvre

Notes historiques

Nous savons peu de choses sur cette maison. Elle aurait appartenue à un architecte important de la ville.

SOURCES DOCUMENTAIRES

RÉFÉRENCES BIBLIOGRAPHIQUES

VILLE DE SHAWINIGAN

Base de données patrimoniales

2313 - Juneau (avenue)

ÉVALUATION DU POTENTIEL PATRIMONIAL

ÉTAT PHYSIQUE

Date évaluation
2010-02-08

◉ Bon état ○ Travaux mineurs requis ○ Travaux majeurs requis

Remarques sur l'état physique

ÉTAT D'AUTHENTICITÉ

○ État complet ◉ Évolution harmonieuse ○ Transformations réversibles ○ Altérations importantes

Remarques sur l'état d'authenticité

Cette maison possède encore quelques fenêtres à guillotine anciennes. Les nouvelles fenêtres à guillotine sont en pvc, de même que le garde-corps de la galerie et du balcon. Le revêtement en brique et le programme décoratif composé de jeux de briques et d'amortissement sur le couronnement, de platebandes de brique et de polychromie sont encore intacts et octroient une note de noblesse à la résidence. Les ouvertures en arc surbaissé ont été conservées. La bâtiment possède un bon état d'authenticité.

ÉVALUATION PATRIMONIALE

Critères évaluation (valeurs) ☒ Âge et histoire ☐ Usage ☒ Architecture ☒ Authenticité ☐ Contexte

Éléments de valeur patrimoniale

Cette maison issue du courant Boomtown possède un revêtement en brique richement décoré de jeux de brique et de polychromie. Elle a probablement été construite pour une personne aisée financièrement. Elle se démarque par un bon état d'authenticité. Sa volumétrie et sa composition sont en effet intactes et elle a gardé plusieurs éléments d'origine. Les modifications qu'elle a subies ont été réalisées en respectant son style et ses composantes d'origine. Elle possède une bonne valeur patrimoniale.

Valeur patrimoniale

○ exceptionnelle ○ supérieure ◉ bonne ○ moyenne ○ faible ○ aucune

RECOMMANDATIONS

Éléments à conserver et à mettre en valeur

Conserver toutes les composantes actuelles et veiller à leur entretien.

Éléments à rétablir ou à remplacer

Idéalement, les composantes en PVC auraient avantage à être rétablies en bois.

VILLE DE SHAWINIGAN

Base de données patrimoniales

2313 - Juneau (avenue)

PHOTOGRAPHIES

2009_36033_SHA_JUNE_02313_01

2009_36033_SHA_JUNE_02313_02

2009_36033_SHA_JUNE_02313_03

2009_36033_SHA_JUNE_02313_08

GESTION DES DONNÉES

Créée le	2009-11-26	**Modifiée le**	
Créée par	Patri-Arch	**Modifiée par**	

VILLE DE SHAWINIGAN

Base de données patrimoniales

2710 - Laflèche (avenue)

DONNÉES ADMINISTRATIVES

LOCALISATION ET OCCUPATION DE LA PROPRIÉTÉ

Secteur: Shawinigan

Sous-secteur:

Adresse: 2710 Laflèche (avenue)

Matricule: ?

Cadastre:

Dénomination: Centre Saint-Dominique (Dominicaines de la Trinité)

Statut juridique: sans statut

Année construction: en 1956

2009_36033_SHA_LAFL_02710_02

DONNÉES ARCHITECTURALES ET PAYSAGÈRES

TYPOLOGIES

Typologie fonctionnelle (fonction d'origine): résidentielle

Typologie constructive (structure apparente): indéterminé

Typologie formelle (courant architectural dominant): Modernisme

ÉLÉVATIONS

Nombre d'étages: 3

Niveau atteint par l'escalier extérieur:

Matériau soubassement: béton

Saillies: portique, escalier, marquise, volume annexe

ÉLÉVATIONS

Matériau façade principale	Matériau façade secondaire gauche	Matériau façade secondaire droite
brique de revêtement	brique de revêtement	brique de revêtement
parement de métal embossé		

TOITURES ET LUCARNES

Profil toiture	Revêtement toiture	Lucarnes
plat/à faible pente	membrane	aucune

OUVERTURES

Portes

Forme de l'ouverture	Type porte	Sous type porte	Matériau porte
rectangulaire	plane	avec baie latérale	pvc ou métal

Fenêtres

Forme de l'ouverture	Type fenêtre	Sous type fenêtre	Matériau fenêtre
rectangulaire	composée	juxtaposée	pvc ou métal
rectangulaire	fixe	juxtaposée	indéterminé

VILLE DE SHAWINIGAN

Base de données patrimoniales

2710 - Laflèche (avenue)

DONNÉES ARCHITECTURALES ET PAYSAGÈRES

ORNEMENTATION

Ornement

bandeau	jeu de briques/pierres
polychromie	

REMARQUES SUR LE PAYSAGE

Au sommet d'une colline, surplombant la ville. Quelques arbres agrémentent la propriété.

☐ Présence de bâtiments secondaires d'intérêt

DONNÉES HISTORIQUES

CONSTRUCTION

Année construction

en 1956

Propriétaire constructeur

Soeurs Dominicaines de la Trinité

Maître d'oeuvre

Statut Maître d'oeuvre

Notes historiques

La communauté des Dominicaines de la Trinité, installée à Trois-Rivières depuis le début du 20e siècle, songe à fonder un Jardin de l'Enfance à Shawinigan. La construction de l'édifice commence en 1956. Cette école était entièrement privée et dispensait l'enseignement primaire aux enfants.
Le premier Jardin de l'enfance des Dominicaines se trouvaient sur la rue Hemlock en 1912.

SOURCES DOCUMENTAIRES

RÉFÉRENCES BIBLIOGRAPHIQUES

FERRETTI, Lucia, Histoire des Dominicaines de Trois-Rivières, Sillery, Spetentrion, 2002, p. 122
LAROCHELLE, Fabien, Shawinigan depuis 75 ans, Shawinigan, Hôtel de ville, 1976, p. 301
MORISSET, Gérard, Shawinigan après vingt ans, s.d., s.é., p. 35-36

VILLE DE SHAWINIGAN

Base de données patrimoniales

2710 - **Laflèche (avenue)**

ÉVALUATION DU POTENTIEL PATRIMONIAL

ÉTAT PHYSIQUE

Date évaluation
2010/01/25

◉ Bon état ○ Travaux mineurs requis ○ Travaux majeurs requis

Remarques sur l'état physique

ÉTAT D'AUTHENTICITÉ

○ État complet ○ Évolution harmonieuse ◉ Transformations réversibles ○ Altérations importantes

Remarques sur l'état d'authenticité

Des plaques de tôle ont été ajoutées un peu partout. Les portes et fenêtres ont été modifiées. Soit une corniche en pvc/aluminium a été ajoutée, soit l'ancienne corniche a été couverte de pvc/aluminium.

ÉVALUATION PATRIMONIALE

Critères évaluation (valeurs) ☐ Âge et histoire ☒ Usage ☐ Architecture ☐ Authenticité ☐ Contexte

Éléments de valeur patrimoniale

Bâtiment plutôt banal sans grand intérêt architectural et dont l'authenticité souffre de multiples modifications, le centre Saint-Domingue n'a pour principal atout que sa vocation scolaire. Ajoutons qu'étant situé, au milieu de quelques arbres, au sommet d'une colline surplombant la ville, le contexte l'avantage également. C'est pourquoi il représente néanmoins une valeur patrimoniale moyenne.

Valeur patrimoniale

○ exceptionnelle ○ supérieure ○ bonne ◉ moyenne ○ faible ○ aucune

RECOMMANDATIONS

Éléments à conserver et à mettre en valeur

Conserver le volume général du bâtiment, ainsi que la taille et l'emplacement du porche. Conserver le revêtement en briques.

Éléments à rétablir ou à remplacer

VILLE DE SHAWINIGAN

Base de données patrimoniales

2710 - Laflèche (avenue)

PHOTOGRAPHIES

2009_36033_SHA_LAFL_02710_02

2009_36033_SHA_LAFL_02710_01

2009_36033_SHA_LAFL_02710_07

2009_36033_SHA_LAFL_02710_08

GESTION DES DONNÉES

Créée le	sept. 2009	**Modifiée le**	
Créée par	Patri-Arch	**Modifiée par**	

VILLE DE SHAWINIGAN

Base de données patrimoniales

2423 - 2425 Montagne (avenue de la)

DONNÉES ADMINISTRATIVES

LOCALISATION ET OCCUPATION DE LA PROPRIÉTÉ

Secteur: Shawinigan

Sous-secteur: Shawinigan-Nord

Adresse: 2423 2425 Montagne (avenue de la)

Matricule: 6195-34-9680

Cadastre:

Dénomination:

Statut juridique: sans statut

Année construction: entre 1875-1900

2009_36033_SHA_MONT_02423_01

DONNÉES ARCHITECTURALES ET PAYSAGÈRES

TYPOLOGIES

Typologie fonctionnelle (fonction d'origine): résidentielle

Typologie constructive (structure apparente): indéterminé

Typologie formelle (courant architectural dominant): Maison à mansarde

ÉLÉVATIONS

Nombre d'étages	Niveau atteint par l'escalier extérieur	Saillies
2	rez-de-chaussée	balcon
		galerie
		cheminée
		volume annexe

Matériau soubassement: béton

ÉLÉVATIONS

Matériau façade principale	Matériau façade secondaire gauche	Matériau façade secondaire droite
enduit et crépi	enduit et crépi	enduit et crépi
pierre de revêtement	pierre de revêtement	pierre de revêtement

TOITURES ET LUCARNES

Profil toiture	Revêtement toiture	Lucarnes
mansardé à deux versants	bardeaux d'asphalte	à pignon
plat/à faible pente	membrane	

OUVERTURES

Portes

Forme de l'ouverture	Type porte	Sous type porte	Matériau porte
rectangulaire	plane	avec vitrage	bois

Fenêtres

Forme de l'ouverture	Type fenêtre	Sous type fenêtre	Matériau fenêtre
rectangulaire	à manivelle	sans carreaux	pvc ou métal
rectangulaire	composée	sans carreaux	pvc ou métal

VILLE DE SHAWINIGAN

Base de données patrimoniales

2423 - 2425 Montagne (avenue de la)

DONNÉES ARCHITECTURALES ET PAYSAGÈRES

ORNEMENTATION

Ornement fer ornemental

REMARQUES SUR LE PAYSAGE

Cette maison est située face à une rue qui conduit au village de Sainte-Flore. Elle se trouve à un kilomètre environ d'une montagne.

☐ Présence de bâtiments secondaires d'intérêt

DONNÉES HISTORIQUES

CONSTRUCTION

Année construction

entre 1875-1900

Propriétaire constructeur

Maître d'oeuvre

Statut Maître d'oeuvre

Notes historiques

SOURCES DOCUMENTAIRES

RÉFÉRENCES BIBLIOGRAPHIQUES

VILLE DE SHAWINIGAN

Base de données patrimoniales

2423 - 2425 Montagne (avenue de la)

ÉVALUATION DU POTENTIEL PATRIMONIAL

ÉTAT PHYSIQUE

Date évaluation
2010-02-09

◉ Bon état ○ Travaux mineurs requis ○ Travaux majeurs requis

Remarques sur l'état physique

ÉTAT D'AUTHENTICITÉ

○ État complet ○ Évolution harmonieuse ○ Transformations réversibles ◉ Altérations importantes

Remarques sur l'état d'authenticité

Cette maison a subi plusieurs interventions qui nuisent à son état d'authenticité. Le revêtement en crépi et en pierres artificielles ne convient pas au style de la propriété. De même que les garde-corps en fer ornemental. Des ouvertures de fenêtres de la façade principale et de celle de gauche ont été agrandies et un agrandissement vers l'arrière a entraîné la disparition du brisis. Les nouvelles portes et fenêtres ne conviennent pas également. Le programme décoratif d'origine a été supprimé.

ÉVALUATION PATRIMONIALE

Critères évaluation (valeurs) ☒ Âge et histoire ☐ Usage ☒ Architecture ☐ Authenticité ☐ Contexte

Éléments de valeur patrimoniale

Cette maison à mansarde est ancienne et a probablement été construite entre à la fin du 19e siècle et, peut-être, au tout début du 20e siècle. Elle se trouve dans un ancien secteur agricole. Les nombreuses modifications qu'elle a subies l'ont dépouillée de son état d'authenticité. Elle possède une valeur patrimoniale moyenne ainsi qu'un réel potentiel de mise en valeur à condition de réaliser des interventions majeures.

Valeur patrimoniale

○ exceptionnelle ○ supérieure ○ bonne ◉ moyenne ○ faible ○ aucune

RECOMMANDATIONS

Éléments à conserver et à mettre en valeur

Conserver la volumétrie générale et le toit mansardé.

Éléments à rétablir ou à remplacer

Remplacer le revêtement actuel par un revêtement de meilleure qualité (bois, fibre de bois, fibro-ciment).
Rétablir des chambranles et des planches cornières pour compléter le décor. Idéalement, le toit devrait être recouvert de tôle traditionnelle et les portes et fenêtres devraient être de modèle à battants à grands carreaux.

VILLE DE SHAWINIGAN

Base de données patrimoniales

2423 - 2425 Montagne (avenue de la)

PHOTOGRAPHIES

2009_36033_SHA_MONT_02423_01

2009_36033_SHA_MONT_02423_02

2009_36033_SHA_MONT_02423_08

GESTION DES DONNÉES

Créée le	2009-11-26	**Modifiée le**	
Créée par	Patri-Arch	**Modifiée par**	

VILLE DE SHAWINIGAN

Base de données patrimoniales

2972 - 2974 Montagne (avenue de la)

DONNÉES ADMINISTRATIVES

LOCALISATION ET OCCUPATION DE LA PROPRIÉTÉ

Secteur: Shawinigan

Sous-secteur:

Adresse: 2972 2974 Montagne (avenue de la)

Matricule: 6159-68-3591

Cadastre:

Dénomination:

Statut juridique: sans statut

Année construction: entre 1870-1900

2009_36033_SHA_MONT_02972_01

DONNÉES ARCHITECTURALES ET PAYSAGÈRES

TYPOLOGIES

Typologie fonctionnelle (fonction d'origine): résidentielle

Typologie constructive (structure apparente): indéterminé

Typologie formelle (courant architectural dominant): Maison traditionnelle québécoise

ÉLÉVATIONS

Nombre d'étages	Niveau atteint par l'escalier extérieur
1.5	1.5

Matériau soubassement: pierre

Saillies:
- volume annexe
- galerie
- escalier
- cheminée

ÉLÉVATIONS

Matériau façade principale	Matériau façade secondaire gauche	Matériau façade secondaire droite
parement de métal à clins	parement de métal à clins	parement de métal à clins

TOITURES ET LUCARNES

Profil toiture	Revêtement toiture	Lucarnes
à deux versants droits	tôle profilée	aucune

OUVERTURES

Portes

Forme de l'ouverture	Type porte	Sous type porte	Matériau porte
rectangulaire	plane	avec vitrage	pvc ou métal

Fenêtres

Forme de l'ouverture	Type fenêtre	Sous type fenêtre	Matériau fenêtre
rectangulaire	à guillotine	jumelée	pvc ou métal
rectangulaire	à guillotine	sans carreaux	pvc ou métal
rectangulaire	composée	sans carreaux	bois

VILLE DE SHAWINIGAN

Base de données patrimoniales

2972 - 2974 Montagne (avenue de la)

DONNÉES ARCHITECTURALES ET PAYSAGÈRES

ORNEMENTATION

Ornement volet/persienne | fer ornemental

REMARQUES SUR LE PAYSAGE

☐ Présence de bâtiments secondaires d'intérêt

DONNÉES HISTORIQUES

CONSTRUCTION

Année construction

entre 1870-1900

Propriétaire constructeur

Maître d'oeuvre

Statut Maître d'oeuvre

Notes historiques

SOURCES DOCUMENTAIRES

RÉFÉRENCES BIBLIOGRAPHIQUES

VILLE DE SHAWINIGAN

Base de données patrimoniales

2972 - 2974 **Montagne (avenue de la)**

ÉVALUATION DU POTENTIEL PATRIMONIAL

ÉTAT PHYSIQUE

Date évaluation
2010-02-09

◉ Bon état ○ Travaux mineurs requis ○ Travaux majeurs requis

Remarques sur l'état physique

ÉTAT D'AUTHENTICITÉ

○ État complet ○ Évolution harmonieuse ○ Transformations réversibles ◉ Altérations importantes

Remarques sur l'état d'authenticité

Les combles de la maison ont été aménagés en logement. Pour cette raison, un escalier et une galerie ont été construits sur la façade droite et une porte y a été percée. Certaines ouvertures de fenêtres semblent avoir été agrandies. La maison a aussi subi plusieurs agrandissements vers l'arrière. Le revêtement du toit et des façades, la majorité des fenêtres et les portes ont tous été remplacés par des modèles récents. Le programme décoratif d'origine a entièrement disparu, tout comme la galerie avant.

ÉVALUATION PATRIMONIALE

Critères évaluation (valeurs) ☒ Âge et histoire ☐ Usage ☒ Architecture ☐ Authenticité ☐ Contexte

Éléments de valeur patrimoniale

Cette maison de style traditionnel québécois a probablement été construite entre la moitié du 19e siècle et le début du 20e siècle. Les modifications qu'elle a subies lui ont fait perdre beaucoup d'état d'authenticité. Elle possède une valeur patrimoniale moyenne ainsi qu'un réel potentiel de mise en valeur à condition d'y effectuer des travaux majeurs.

Valeur patrimoniale

○ exceptionnelle ○ supérieure ○ bonne ◉ moyenne ○ faible ○ aucune

RECOMMANDATIONS

Éléments à conserver et à mettre en valeur

Conserver la volumétrie générale.

Éléments à rétablir ou à remplacer

Remplacer le revêtement actuel par un revêtement de meilleure qualité (bois, fibre de bois, fibro-ciment).
Rétablir des chambranles et des planches cornières pour compléter le décor. Idéalement, le toit devrait être recouvert de tôle traditionnelle et les portes et fenêtres devraient être de modèle à battants à grands carreaux. La maison pourrait se voir ajouter une galerie couverte sur toute la largeur de la façade.

VILLE DE SHAWINIGAN

Base de données patrimoniales

2972 - 2974 **Montagne (avenue de la)**

PHOTOGRAPHIES

2009_36033_SHA_MONT_02972_01

2009_36033_SHA_MONT_02972_02

2009_36033_SHA_MONT_02972_07

2009_36033_SHA_MONT_02972_08

GESTION DES DONNÉES

Créée le	2009-11-26	**Modifiée le**	
Créée par	Patri-Arch	**Modifiée par**	

VILLE DE SHAWINIGAN

Base de données patrimoniales

1133 - Notre-Dame (rue)

DONNÉES ADMINISTRATIVES

LOCALISATION ET OCCUPATION DE LA PROPRIÉTÉ

Secteur: Shawinigan

Sous-secteur: Saint-Marc

Adresse: 1133 Notre-Dame (rue)

Matricule: 6357-19-4429

Cadastre:

Dénomination: Ancienne école Christ-Roi (École de la Jeune-Relève)

Statut juridique: sans statut

Année construction: en 1947-1948

2009_36033_SHA_NDAM_01133_08

DONNÉES ARCHITECTURALES ET PAYSAGÈRES

TYPOLOGIES

Typologie fonctionnelle (fonction d'origine): scolaire

Typologie constructive (structure apparente): indéterminé

Typologie formelle (courant architectural dominant): Art déco

ÉLÉVATIONS

Nombre d'étages	Niveau atteint par l'escalier extérieur	Saillies
2	rez-de-chaussée	avancée
		marquise
		portail

Matériau soubassement: pierre

ÉLÉVATIONS

Matériau façade principale	Matériau façade secondaire gauche	Matériau façade secondaire droite
brique de revêtement	brique de revêtement	brique de revêtement

TOITURES ET LUCARNES

Profil toiture	Revêtement toiture	Lucarnes
plat/à faible pente	membrane	aucune

OUVERTURES

Portes

Forme de l'ouverture	Type porte	Sous type porte	Matériau porte
rectangulaire	entièrement vitrée	avec imposte	métal
rectangulaire	plane	Avec baie latérale/imposte	métal

Fenêtres

Forme de l'ouverture	Type fenêtre	Sous type fenêtre	Matériau fenêtre
rectangulaire	composée	juxtaposée	pvc ou métal

VILLE DE SHAWINIGAN

Base de données patrimoniales

1133 - Notre-Dame (rue)

DONNÉES ARCHITECTURALES ET PAYSAGÈRES

ORNEMENTATION

Ornement

bandeau	épi/fleuron
insertion	jeu de briques/pierres

REMARQUES SUR LE PAYSAGE

☐ Présence de bâtiments secondaires d'intérêt

DONNÉES HISTORIQUES

CONSTRUCTION

Année construction

en 1947-1948

Propriétaire constructeur

Maître d'oeuvre

Arthur Lacoursière

Statut Maître d'oeuvre

architecte

Notes historiques

Cette école, destinée à l'enseignement pour les filles, a été dessinée par l'architecte de Shawinigan, Arthur Lacoursière. Les travaux de construction de l'école ont débuté au printemps de 1947.

SOURCES DOCUMENTAIRES

RÉFÉRENCES BIBLIOGRAPHIQUES

ABC, juillet 1949, p. 44
s.a., Le foyer du Christ-Roi Shawinigan; numéro souvenir à l'occasion de l'inauguration du monastère en la Fête du Christ-Roi, 1947, p. 31

VILLE DE SHAWINIGAN

Base de données patrimoniales

1133 - **Notre-Dame (rue)**

ÉVALUATION DU POTENTIEL PATRIMONIAL

ÉTAT PHYSIQUE

Date évaluation
2010/01/25

◉ Bon état ○ Travaux mineurs requis ○ Travaux majeurs requis

Remarques sur l'état physique

ÉTAT D'AUTHENTICITÉ

○ État complet ○ Évolution harmonieuse ◉ Transformations réversibles ○ Altérations importantes

Remarques sur l'état d'authenticité

À l'origine, le bâtiment possédait des ouvertures individuelles pour chaque fenêtre. Ces fenêtres étaient divisées en quatre carreaux et devaient probablement s'ouvrir comme une fenêtre à charnière. Les fenêtres fixes installées dans le haut des portails étaient garnies soit de petits carreaux ou de blocs de verre. Les portes étaient en bois surmontées d'une imposte.

ÉVALUATION PATRIMONIALE

Critères évaluation (valeurs) ☐ Âge et histoire ☒ Usage ☐ Architecture ☒ Authenticité ☐ Contexte

Éléments de valeur patrimoniale

Bâtiment moderne possédant quelques ornements d'intérêt, cette ancienne école Christ-Roi a pour principal atouts son ancienne vocation scolaire et son authenticité peu affectée par les légères modifications qu'elle a subies, surtout au niveau des ouvertures. C'est pourquoi elle possède une bonne valeur patrimoniale.

Valeur patrimoniale

○ exceptionnelle ○ supérieure ◉ bonne ○ moyenne ○ faible ○ aucune

RECOMMANDATIONS

Éléments à conserver et à mettre en valeur

Conserver le volume général du bâtiment, ainsi que la taille et l'emplacement du portail. Conserver le revêtement en briques, avec bandeaux, insertions et jeux de briques.

Éléments à rétablir ou à remplacer

Remplacer les portes entièrement vitrées par des modèles plus traditionnels en bois. Remplacer l'acier des garde-corps par un matériel plus traditionnel. Lors du prochain remplacement de fenêtres, favoriser des modèles qui s'apparentent davantage aux modèles d'origine.

VILLE DE SHAWINIGAN

Base de données patrimoniales

1133 - Notre-Dame (rue)

PHOTOGRAPHIES

2009_36033_SHA_NDAM_01133_08

2009_36033_SHA_NDAM_01133_01

2009_36033_SHA_NDAM_01133_02

2009_36033_SHA_NDAM_01133_012

GESTION DES DONNÉES

Créée le	sept. 2009	**Modifiée le**	
Créée par	Patri-Arch	**Modifiée par**	

VILLE DE SHAWINIGAN

Base de données patrimoniales

1190 - Notre-Dame (rue)

DONNÉES ADMINISTRATIVES

LOCALISATION ET OCCUPATION DE LA PROPRIÉTÉ

Secteur: Shawinigan

Sous-secteur: Saint-Marc

Adresse: 1190 Notre-Dame (rue)

Matricule: 6358-10-7018

Cadastre:

Dénomination: Couvent des Pères du Très-Saint-Sacrement (résidecce Christ-Roi)

Statut juridique: sans statut

Année construction: en 1947

2009_36033_SHA_NDAM_01190_01

DONNÉES ARCHITECTURALES ET PAYSAGÈRES

TYPOLOGIES

Typologie fonctionnelle (fonction d'origine): résidentielle

Typologie constructive (structure apparente): indéterminé

Typologie formelle (courant architectural dominant): Modernisme

ÉLÉVATIONS

Nombre d'étages	Niveau atteint par l'escalier extérieur	Saillies
3	rez-de-chaussée	auvent
		escalier
		porche/tambour
		volume annexe

Matériau soubassement: pierre

ÉLÉVATIONS

Matériau façade principale	Matériau façade secondaire gauche	Matériau façade secondaire droite
brique de revêtement	brique de revêtement	sans objet

TOITURES ET LUCARNES

Profil toiture	Revêtement toiture	Lucarnes
plat/à faible pente	membrane	aucune
à deux versants droits	tôle à baguettes	aucune

OUVERTURES

Portes

Forme de l'ouverture	Type porte	Sous type porte	Matériau porte
rectangulaire	entièrement vitrée	Avec baie latérale/imposte	métal

Fenêtres

Forme de l'ouverture	Type fenêtre	Sous type fenêtre	Matériau fenêtre
rectangulaire	composée	sans carreaux	pvc ou métal

VILLE DE SHAWINIGAN

Base de données patrimoniales

1190 - Notre-Dame (rue)

DONNÉES ARCHITECTURALES ET PAYSAGÈRES

ORNEMENTATION

Ornement

console

corniche

insertion

fer ornemental

REMARQUES SUR LE PAYSAGE

Ce monastère est situé dans un quartier essentiellement ouvrier. L'aluminerie Alcan se trouve à proximité du bâtiment.

☐ Présence de bâtiments secondaires d'intérêt

DONNÉES HISTORIQUES

CONSTRUCTION

Année construction

en 1947

Propriétaire constructeur

Maître d'oeuvre

Philippe Côté

Statut Maître d'oeuvre

architecte

Notes historiques

Deux corps de bâtiment sont reliés à ce numéro civique : l'ancien et une annexe récente.

Philippe Côté, architecte de Québec, a été mandaté pour dessiner les plans du monastère. Depuis 1938, le sous-sol de l'église Christ-Roi servait de résidence aux Pères du Très-Saint-Sacrement. À partir de 1945, l'église ne pouvant plus répondre à l'accroissement continu de la population, il devenait nécessaire de construire un monastère afin d'aménager le sous-sol en crypte pour les offices religieux. En 1946, les travaux d'excavation ont débutés.
Une aile récente a été ajoutée à ce bâtiment.

SOURCES DOCUMENTAIRES

RÉFÉRENCES BIBLIOGRAPHIQUES

s.a., Le foyer du Christ-Roi Shawinigan; numéro souvenir à l'occasion de l'inauguration du monastère en la Fête du Christ-Roi, 1947, p. 24-31

VILLE DE SHAWINIGAN

Base de données patrimoniales

1190 - Notre-Dame (rue)

ÉVALUATION DU POTENTIEL PATRIMONIAL

ÉTAT PHYSIQUE

Date évaluation
2010/01/25

◉ Bon état ○ Travaux mineurs requis ○ Travaux majeurs requis

Remarques sur l'état physique

ÉTAT D'AUTHENTICITÉ

○ État complet ○ Évolution harmonieuse ◉ Transformations réversibles ○ Altérations importantes

Remarques sur l'état d'authenticité

Les portes et fenêtres ont été changées. Quelques reprises de brique visibles. Édifice recyclé en résidence. Le bâtiment s'est vu relié à son voisin, beaucoup plus récent.

ÉVALUATION PATRIMONIALE

Critères évaluation (valeurs) ☐ Âge et histoire ☒ Usage ☐ Architecture ☒ Authenticité ☐ Contexte

Éléments de valeur patrimoniale

Cette résidence Christ-Roi des Pères du Très-Saint-Sacrement a conservé une forme et une volumétrie conformes à sa vocation d'origine. Un bâtiment plus récent lui est annexé. La préservation de plusieurs de ses éléments et composantes d'époque assurent d'autant son authenticité, bien que la totalité des ouvertures aient été changées. Pour toutes ces raisons et malgré son changement d'usage, le bâtiment présente une bonne valeur patrimoniale.

Valeur patrimoniale

○ exceptionnelle ○ supérieure ◉ bonne ○ moyenne ○ faible ○ aucune

RECOMMANDATIONS

Éléments à conserver et à mettre en valeur

Conserver le revêtement en cuivre sur les saillies. Conserver les ouvertures en arc plein cintre. Conserver le volume général du bâtiment, ainsi que la taille et l'emplacement du porche. Conserver les ornements : les consoles, les insertions, la corniche et le fer ornemental. Conserver le couronnement plutôt intéressant avec ses consoles et sa corniche. Conserver le revêtement en briques.

Éléments à rétablir ou à remplacer

Retirer ou mieux intégrer l'auvent de toile masquant le porche. Remplacer les fenêtres à charnière par des modèles plus traditionnel, tels des fenêtres à guillotine. Revoir l'emplacement de l'antenne parabolique pour la rendre plus discrète. Remplacer les portes entièrement vitrées par des modèles plus traditionnels en bois.

VILLE DE SHAWINIGAN

Base de données patrimoniales

1190 - Notre-Dame (rue)

PHOTOGRAPHIES

2009_36033_SHA_NDAM_01190_01

2009_36033_SHA_NDAM_01190_02_01

2009_36033_SHA_NDAM_01190_02_02

2009_36033_SHA_NDAM_01190_08_01

2009_36033_SHA_NDAM_01190_08_02

GESTION DES DONNÉES

Créée le	sept. 2009	**Modifiée le**	
Créée par	Patri-Arch	**Modifiée par**	

VILLE DE SHAWINIGAN

Base de données patrimoniales

1250 - Notre-Dame (rue)

DONNÉES ADMINISTRATIVES

LOCALISATION ET OCCUPATION DE LA PROPRIÉTÉ

Secteur: Shawinigan

Sous-secteur: Saint-Marc

Adresse: 1250 Notre-Dame (rue)

Matricule: 6358-10-3158

Cadastre:

Dénomination: Ancienne église du Christ-Roi, ancienne palestre municipale (centre de la Société Saint-Vincent-de-Paul)

Statut juridique: sans statut

Année construction: en 1938

2009_36033_SHA_NDAM_01250_08

DONNÉES ARCHITECTURALES ET PAYSAGÈRES

TYPOLOGIES

Typologie fonctionnelle (fonction d'origine): autre

Typologie constructive (structure apparente): pierre

Typologie formelle (courant architectural dominant): Régionalisme québécois

ÉLÉVATIONS

Nombre d'étages	Niveau atteint par l'escalier extérieur	Saillies
2	1er	auvent
		avancée
		cheminée
		volume annexe

Matériau soubassement: pierre

ÉLÉVATIONS

Matériau façade principale	Matériau façade secondaire gauche	Matériau façade secondaire droite
pierre à moellons	pierre à moellons	pierre à moellons
brique de revêtement		

TOITURES ET LUCARNES

Profil toiture	Revêtement toiture	Lucarnes
à deux versants droits	bardeaux d'asphalte	à pignon

OUVERTURES

Portes

Forme de l'ouverture	Type porte	Sous type porte	Matériau porte
rectangulaire	entièrement vitrée	Avec baie latérale/imposte	métal
rectangulaire	plane	avec vitrage	métal
rectangulaire	de garage	sans vitrage	pvc ou métal

Fenêtres

Forme de l'ouverture	Type fenêtre	Sous type fenêtre	Matériau fenêtre
à arc surbaissé	composée	sans carreaux	pvc ou métal
à arc surbaissé	fixe	sans carreaux	métal
à arc en plein cintre	fixe	sans carreaux	métal

VILLE DE SHAWINIGAN

Base de données patrimoniales

1250 - **Notre-Dame (rue)**

DONNÉES ARCHITECTURALES ET PAYSAGÈRES

ORNEMENTATION

Ornement

bandeau	parapet
platebande en brique / pierre	

REMARQUES SUR LE PAYSAGE

☐ Présence de bâtiments secondaires d'intérêt

DONNÉES HISTORIQUES

CONSTRUCTION

Année construction

en 1938

Propriétaire constructeur

Maître d'oeuvre

Jules Caron

Statut Maître d'oeuvre

architecte

Notes historiques

L'église Christ-Roi est construite en 1938 avec l'érection de la paroisse Christ-Roi. Les religieux de la Société du Saint-Sacrement ont la responsabilité de cette paroisse. L'augmentation du nombre de fidèles oblige la construction d'une plus grande église, de style moderne, que l'on érige en 1963-1965 sur le site voisin, d'après les plans des architectes Adrien Dufresne et Jos.-Louis Beaumier, depuis démolie.
Vers 1966, la Ville de Shawinigan acquiert l'ancienne église Christ-Roi et y aménage la palestre municipale.
Actuellement, le bâtiment est occupé par la Société Saint-Vincent-de-Paul.

SOURCES DOCUMENTAIRES

RÉFÉRENCES BIBLIOGRAPHIQUES

LAROCHELLE, Fabien, Shawinigan depuis 75 ans, Shawinigan, Hôtel de ville, 1976, p. 297-298

VILLE DE SHAWINIGAN

Base de données patrimoniales

1250 - **Notre-Dame (rue)**

ÉVALUATION DU POTENTIEL PATRIMONIAL

ÉTAT PHYSIQUE

Date évaluation
2010/01/25

◉ Bon état ○ Travaux mineurs requis ○ Travaux majeurs requis

Remarques sur l'état physique

ÉTAT D'AUTHENTICITÉ

○ État complet ○ Évolution harmonieuse ◉ Transformations réversibles ○ Altérations importantes

Remarques sur l'état d'authenticité

Des fenêtres ont été condamnées. Les portes, les fenêtres et le revêtement de la toiture ont été modifiés. Un porche à l'avant, une marquise sur le côté droit et une galerie donnant accès au transept gauche ont été ajoutés. Les lucarnes ont été bouchées par le système de ventilation.

ÉVALUATION PATRIMONIALE

Critères évaluation (valeurs) ☐ Âge et histoire ☒ Usage ☒ Architecture ☐ Authenticité ☐ Contexte

Éléments de valeur patrimoniale

Malgré ses changements d'usages, cette ancienne église a relativement bien conservé une forme et une volumétrie conformes à sa vocation religieuse d'origine, malgré l'ajout de volumes annexes plus ou moins bien intégrés (porche à l'avant, marquise sur le côté droit, galerie donnant accès au transept gauche). Son authenticité souffre de tels ajouts, même si le revêtement en pierres est toujours présent. Pour toutes ces raisons, elle présente une bonne valeur patrimoniale que des rénovations opportunes rehausseraient.

Valeur patrimoniale

○ exceptionnelle ○ supérieure ◉ bonne ○ moyenne ○ faible ○ aucune

RECOMMANDATIONS

Éléments à conserver et à mettre en valeur

Conserver les ouvertures en arc surbaissé ou en plein cintre. Conserver le revêtement en pierre. Conserver le plan général du bâtiment en croix. Conserver la forme générale de la façade.

Éléments à rétablir ou à remplacer

Remplacer le bardeau d'asphalte de la toiture pour de la tôle traditionnelle. Remplacer les portes entièrement vitrées pour des modèles en bois avec grand vitrage plus traditionnels. Éviter d'installer des unités de climatisation individuelles dans les lucarnes. Favoriser idéalement un système de climatisation central. Remplacer les garde-corps en bois préfabriqués par des modèles en bois, plus traditionnels. Rétablir les fenêtres condamnées.

VILLE DE SHAWINIGAN

Base de données patrimoniales

1250 - Notre-Dame (rue)

PHOTOGRAPHIES

2009_36033_SHA_NDAM_01250_08

2009_36033_SHA_NDAM_01250_02

2009_36033_SHA_NDAM_01250_08

2009_36033_SHA_NDAM_01250_09

1940_36033_SHA_NDAM_01250_08

GESTION DES DONNÉES

Créée le	sept. 2009	**Modifiée le**	
Créée par	Patri-Arch	**Modifiée par**	

VILLE DE SHAWINIGAN

Base de données patrimoniales

553 - Ridge (rue)

DONNÉES ADMINISTRATIVES

LOCALISATION ET OCCUPATION DE LA PROPRIÉTÉ

Secteur: Shawinigan

Sous-secteur:

Adresse: 553 Ridge (rue)

Matricule: 6256-55-3335

Cadastre:

Dénomination:

Statut juridique: sans statut

Année construction: vers 1900

2010_36033_SHA_RIDG_00553_02

DONNÉES ARCHITECTURALES ET PAYSAGÈRES

TYPOLOGIES

Typologie fonctionnelle (fonction d'origine): résidentielle

Typologie constructive (structure apparente): indéterminé

Typologie formelle (courant architectural dominant): Arts & Crafts

ÉLÉVATIONS

Nombre d'étages	Niveau atteint par l'escalier extérieur	Saillies
1,5	rez-de-chaussée	cheminée
		volume annexe

Matériau soubassement: béton

ÉLÉVATIONS

Matériau façade principale	Matériau façade secondaire gauche	Matériau façade secondaire droite
bardeaux de bois	bardeaux de bois	bardeaux de bois
planches de bois horizontales	planches de bois horizontales	planches de bois horizontales

TOITURES ET LUCARNES

Profil toiture	Revêtement toiture	Lucarnes
en pavillon	bardeaux d'asphalte	en appentis

OUVERTURES

Portes

Forme de l'ouverture	Type porte	Sous type porte	Matériau porte
rectangulaire	à panneaux	avec vitrage	bois

Fenêtres

Forme de l'ouverture	Type fenêtre	Sous type fenêtre	Matériau fenêtre
rectangulaire	à guillotine	jumelée	bois

VILLE DE SHAWINIGAN

Base de données patrimoniales

553 - **Ridge (rue)**

DONNÉES ARCHITECTURALES ET PAYSAGÈRES

ORNEMENTATION

Ornement

chevrons apparents

bandeau

chambranle

REMARQUES SUR LE PAYSAGE

Situé sur une petite rue en cul-de-sac accessible via la rue Hemlock.

☐ Présence de bâtiments secondaires d'intérêt

DONNÉES HISTORIQUES

CONSTRUCTION

Année construction

vers 1900

Propriétaire constructeur

Maître d'oeuvre

Statut Maître d'oeuvre

Notes historiques

Maison comparable au 592, rue Ridge (coin Hemlock) mais mieux conservée. Reprend les caractéristiques de l'architecture de villégiature

SOURCES DOCUMENTAIRES

RÉFÉRENCES BIBLIOGRAPHIQUES

VILLE DE SHAWINIGAN

Base de données patrimoniales

553 - **Ridge (rue)**

ÉVALUATION DU POTENTIEL PATRIMONIAL

ÉTAT PHYSIQUE

Date évaluation

◉ Bon état ○ Travaux mineurs requis ○ Travaux majeurs requis

Remarques sur l'état physique

ÉTAT D'AUTHENTICITÉ

○ État complet ◉ Évolution harmonieuse ○ Transformations réversibles ○ Altérations importantes

Remarques sur l'état d'authenticité

A conservé la majorité de ses composantes anciennes (murs en bardeau et en planches de bois, portes, fenêtres, lucarnes). A conservé son volume d'origine mais le toit est aujourd'hui recouvert de bardeau d'asphalte. La fondation a probablement été refaite.

ÉVALUATION PATRIMONIALE

Critères évaluation (valeurs) ☒ Âge et histoire ☐ Usage ☒ Architecture ☒ Authenticité ☐ Contexte

Éléments de valeur patrimoniale

Nous savons peu de choses de cette petite maison de la rue Ridge. Elle a des caractéristiques similaires au 592, rue Ridge mais a conservé davantage de composantes originales comme son revêtement de bois composé de planches horizontales et de bardeaux de cèdre, ses portes et fenêtres en bois. Son volume coiffé d'un toit en pavillon à forte pente, percé de lucarnes en appentis, rappelle certains cottages de villégiature. Sa galerie avant protégée et les chevrons apparents témoignent aussi de cette influence. Nous ignorons ce que fait cette maison dans ce secteur majoritairement composé de maisons en brique mais elle semble parmi les plus anciennes, datant probablement du tournant du 20e siècle. Sa valeur patrimoniale supérieure repose sur cette ancienneté, sur son architecture et son authenticité.

Valeur patrimoniale

○ exceptionnelle ◉ supérieure ○ bonne ○ moyenne ○ faible ○ aucune

RECOMMANDATIONS

Éléments à conserver et à mettre en valeur

La volumétrie, al forme du toit et la galerie protégée.
Les revêtements de bois en planches horizontales et en bardeau de cèdre.
Les portes et fenêtres en bois et leurs chambranles
La forme des lucarnes, la cheminée et les chevrons apparents.
La simplicité de son architecture.

Éléments à rétablir ou à remplacer

Idéalement, rétablir une couverture en bardeau de cèdre.

VILLE DE SHAWINIGAN

Base de données patrimoniales

553 - Ridge (rue)

PHOTOGRAPHIES

2010_36033_SHA_RIDG_00553_02

2010_36033_SHA_RIDG_00553_03

2010_36033_SHA_RIDG_00553_08

GESTION DES DONNÉES

Créée le	sept. 2009	**Modifiée le**	
Créée par	Patri-Arch	**Modifiée par**	

VILLE DE SHAWINIGAN

Base de données patrimoniales

2633 - Royal (boulevard)

DONNÉES ADMINISTRATIVES

LOCALISATION ET OCCUPATION DE LA PROPRIÉTÉ

Secteur: Shawinigan

Sous-secteur: Saint-Marc

Adresse: 2633 Royal (boulevard)

Matricule: 6258-91-7421

Cadastre:

Dénomination: Ancienne école Saint-Sacrement (centre communautaire Christ-Roi). adresse secondaire : 1452, rue Gigaire

Statut juridique: sans statut

Année construction: en 1940

2009_36033_SHA_ROYA_02633_01_01

DONNÉES ARCHITECTURALES ET PAYSAGÈRES

TYPOLOGIES

Typologie fonctionnelle (fonction d'origine): scolaire

Typologie constructive (structure apparente): indéterminé

Typologie formelle (courant architectural dominant): Beaux-Arts

ÉLÉVATIONS

Nombre d'étages: 2

Niveau atteint par l'escalier extérieur: rez-de-chaussée

Matériau soubassement: béton

Saillies: portail, porche/tambour, escalier, avancée

ÉLÉVATIONS

Matériau façade principale	Matériau façade secondaire gauche	Matériau façade secondaire droite
brique de revêtement	brique de revêtement	brique de revêtement

TOITURES ET LUCARNES

Profil toiture	Revêtement toiture	Lucarnes
plat/à faible pente	membrane	aucune

OUVERTURES

Portes

Forme de l'ouverture	Type porte	Sous type porte	Matériau porte
rectangulaire	entièrement vitrée	sans objet	métal
rectangulaire	plane	avec vitrage	pvc ou métal

Fenêtres

Forme de l'ouverture	Type fenêtre	Sous type fenêtre	Matériau fenêtre
rectangulaire	composée	sans carreaux	pvc ou métal
rectangulaire	fixe	sans carreaux	pvc ou métal

VILLE DE SHAWINIGAN

Base de données patrimoniales

2633 - Royal (boulevard)

DONNÉES ARCHITECTURALES ET PAYSAGÈRES

ORNEMENTATION

Ornement

bandeau	parapet
frise	croix

REMARQUES SUR LE PAYSAGE

Le bâtiment est érigé dans un tissus urbain assez dense composé en majorité d'immeubles de style plex.

☐ Présence de bâtiments secondaires d'intérêt

DONNÉES HISTORIQUES

CONSTRUCTION

Année construction

en 1940

Propriétaire constructeur

Maître d'oeuvre

Ernest L. Denoncourt

Statut Maître d'oeuvre

architecte

Notes historiques

Le matricule correspond à l'adresse 1452, rue Gigaire et le bâtiment appartient à la Ville de Shawinigan.
Ce bâtiment a été érigé sur une territoire qui s'urbanise et connaît un essor démographique considérable dans les années 1920, 1930 et 1940. En quelques années, s'implantent dans ce secteur correspondant à la paroisse Christ-Roi, industries et logements ouvriers.
Cette école est construite de 1939 à 1940 selon les plans de l'architecte Ernest L. Denoncourt pour doter la population de cette paroisse d'une école primaire pour les garçons. La direction et l'enseignement sont confiés aux Frères de l'Instruction chrétienne.
Cette école est fermée à un moment indéterminé. Elle a été transformée en centre communautaire.

SOURCES DOCUMENTAIRES

RÉFÉRENCES BIBLIOGRAPHIQUES

s.a, Album souvenir; cinquantenaire de la cité de Shawinigan Falls, 1951, s. p.
LAROCHELLE, Fabien, Shawinigan depuis 75 ans, Shawinigan, Hôtel de ville, 1976, p. 320
Source de la photographie ancienne: Larochelle

VILLE DE SHAWINIGAN

Base de données patrimoniales

2633 - Royal (boulevard)

ÉVALUATION DU POTENTIEL PATRIMONIAL

ÉTAT PHYSIQUE

Date évaluation 2010-02-08

◉ Bon état ○ Travaux mineurs requis ○ Travaux majeurs requis

Remarques sur l'état physique

ÉTAT D'AUTHENTICITÉ

○ État complet ◉ Évolution harmonieuse ○ Transformations réversibles ○ Altérations importantes

Remarques sur l'état d'authenticité

À l'origine, le bâtiment possédait des fenêtres à guillotine avec de petits carreaux dans les parties inférieure et supérieure ainsi qu'une porte à double vantail en bois avec un grand vitrage et une imposte. Un volume annexe a été greffé à la façade droite du bâtiment. Le revêtement en brique, le portique, l'inscription et le programme décoratif furent entièrement préservés.

ÉVALUATION PATRIMONIALE

Critères évaluation (valeurs) ☒ Âge et histoire ☒ Usage ☒ Architecture ☒ Authenticité ☐ Contexte

Éléments de valeur patrimoniale

Il s'agit de la première école à être construite dans la paroisse Christ-Roi. Elle a été érigée en 1940 dans un quartier ouvrier alors en plein essor. Son style rappelle celui de la majorité des institutions scolaires bâties dans les années 1930 et 1940. Certaines de ses composantes d'origine, dont son beau programme décoratif, sont encore présents. L'école possède une valeur patrimoniale supérieure.

Valeur patrimoniale

○ exceptionnelle ◉ supérieure ○ bonne ○ moyenne ○ faible ○ aucune

RECOMMANDATIONS

Éléments à conserver et à mettre en valeur

Conserver toutes les composantes actuelles et veiller à leur entretien.

Éléments à rétablir ou à remplacer

VILLE DE SHAWINIGAN

Base de données patrimoniales

2633 - Royal (boulevard)

PHOTOGRAPHIES

2009_36033_SHA_ROYA_02633_01_01

2009_36033_SHA_ROYA_02633_02

2009_36033_SHA_ROYA_02633_06

2009_36033_SHA_ROYA_02633_08

2009_36033_SHA_ROYA_02633_09_01

1957_36033_SHA_ROYA_02633_08

GESTION DES DONNÉES

Créée le	2009-11-26	**Modifiée le**	
Créée par	Patri-Arch	**Modifiée par**	

VILLE DE SHAWINIGAN

Base de données patrimoniales

843 - Saint-Hubert (avenue)

DONNÉES ADMINISTRATIVES

LOCALISATION ET OCCUPATION DE LA PROPRIÉTÉ

Secteur: Shawinigan

Sous-secteur: Cascade/Érables

Adresse: 843 Saint-Hubert (avenue)

Matricule: 6156-72-1731

Cadastre:

Dénomination:

Statut juridique: sans statut

Année construction: vers 1907

2009_36033_SHA_STHU_00843_01

DONNÉES ARCHITECTURALES ET PAYSAGÈRES

TYPOLOGIES

Typologie fonctionnelle (fonction d'origine): résidentielle

Typologie constructive (structure apparente): indéterminé

Typologie formelle (courant architectural dominant): Cottage vernaculaire américain

ÉLÉVATIONS

Nombre d'étages: 2,5

Niveau atteint par l'escalier extérieur: rez-de-chaussée

Matériau soubassement: béton

Saillies: galerie, avancée, portail

ÉLÉVATIONS

Matériau façade principale	Matériau façade secondaire gauche	Matériau façade secondaire droite
parement de fibre minérale et ciment	parement de fibre minérale et ciment	parement de fibre minérale et ciment

TOITURES ET LUCARNES

Profil toiture	Revêtement toiture	Lucarnes
à deux versants droits	tôle profilée	aucune

OUVERTURES

Portes

Forme de l'ouverture	Type porte	Sous type porte	Matériau porte
rectangulaire	plane	avec vitrage	bois

Fenêtres

Forme de l'ouverture	Type fenêtre	Sous type fenêtre	Matériau fenêtre
rectangulaire	à manivelle	jumelée	pvc ou métal
rectangulaire	à manivelle	sans objet	pvc ou métal

VILLE DE SHAWINIGAN

Base de données patrimoniales

843 - Saint-Hubert (avenue)

DONNÉES ARCHITECTURALES ET PAYSAGÈRES

ORNEMENTATION

Ornement

balustrade/garde-corps	chambranle
colonne ouvragée	retour de l'avant-toit

REMARQUES SUR LE PAYSAGE

La maison est située près de la rue des Érables sur une petite rue en cul-de-sac.

☐ Présence de bâtiments secondaires d'intérêt

DONNÉES HISTORIQUES

CONSTRUCTION

Année construction

vers 1907

Propriétaire constructeur

Maître d'oeuvre

Statut Maître d'oeuvre

Notes historiques

Entre 1994 et 2009, les fenêtres ont été changées.
Cette maison est la jumelle de sa voisine (873) bâtie à la même époque.

SOURCES DOCUMENTAIRES

RÉFÉRENCES BIBLIOGRAPHIQUES

MUNIRESSOURCE CONSULTANTS INC., Ville de Shawinigan. Étude de mise en valeur du patrimoine, Shawinigan, octobre 1993.

VILLE DE SHAWINIGAN

Base de données patrimoniales

843 - Saint-Hubert (avenue)

ÉVALUATION DU POTENTIEL PATRIMONIAL

ÉTAT PHYSIQUE

Date évaluation 2010/01/19

◉ Bon état ○ Travaux mineurs requis ○ Travaux majeurs requis

Remarques sur l'état physique

ÉTAT D'AUTHENTICITÉ

○ État complet ○ Évolution harmonieuse ◉ Transformations réversibles ○ Altérations importantes

Remarques sur l'état d'authenticité

Le revêtement des murs et de la toiture, les portes et fenêtres ont été changés. Quelques fenêtres disparues.

ÉVALUATION PATRIMONIALE

Critères évaluation (valeurs) ☒ Âge et histoire ☐ Usage ☒ Architecture ☐ Authenticité ☐ Contexte

Éléments de valeur patrimoniale

Bien que ce bâtiment ait perdu plusieurs de ses éléments d'origine, il a conservé une forme générale et une volumétrie intéressantes, entre autres en raison de son caractère monumental. Les divers ornements (chambranles, balustrade, retours d'avant-toit, colonnes ouvragées, frontons, oriel) ornant la façade ajoutent à la valeur générale du bâtiment issu du courant vernaculaire américain. Situé tout près d'un secteur recherché de la ville, âgé de près d'une centaine d'années, il possède une bonne valeur patrimoniale.

Valeur patrimoniale

○ exceptionnelle ○ supérieure ◉ bonne ○ moyenne ○ faible ○ aucune

RECOMMANDATIONS

Éléments à conserver et à mettre en valeur

Conserver la forme générale du bâtiment ainsi que la taille des galeries. Conserver la disposition des fenêtres. Conserver et mettre en valeurs les différents ornements : chambranles, balustrade, retours d'avant-toit, colonnes ouvragées.

Éléments à rétablir ou à remplacer

Changer la toiture faite en tôle profilée pour une toiture en tôle traditionnelle pincée ou à baguettes. Opter pour des modèles de fenêtres en bois qui sont plus traditionnels, comme des fenêtres à battants ou à guillotine. Dans l'éventualité du remplacement du revêtement des murs en amiante-ciment, favoriser des planches de bois horizontales complétées par des planches cornières.

VILLE DE SHAWINIGAN

Base de données patrimoniales

843 - Saint-Hubert (avenue)

PHOTOGRAPHIES

2009_36033_SHA_STHU_00843_01

2009_36033_SHA_STHU_00843_02

2009_36033_SHA_STHU_0843_08

1918_36033_SHA_STHU_ERAB_0843_04

GESTION DES DONNÉES

Créée le	sept. 2009	**Modifiée le**	
Créée par	Patri-Arch	**Modifiée par**	

VILLE DE SHAWINIGAN

Base de données patrimoniales

873 - Saint-Hubert (avenue)

DONNÉES ADMINISTRATIVES

LOCALISATION ET OCCUPATION DE LA PROPRIÉTÉ

Secteur: Shawinigan

Sous-secteur: Cascade/Érables

Adresse: 873 Saint-Hubert (avenue)

Matricule: 6156-72-0559

Cadastre:

Dénomination:

Statut juridique: sans statut

Année construction: vers 1912

2009_36033_SHA_STHU_00873_01

DONNÉES ARCHITECTURALES ET PAYSAGÈRES

TYPOLOGIES

Typologie fonctionnelle (fonction d'origine): résidentielle

Typologie constructive (structure apparente): indéterminé

Typologie formelle (courant architectural dominant): Cottage vernaculaire américain

ÉLÉVATIONS

Nombre d'étages: 2,5

Niveau atteint par l'escalier extérieur: 1er

Matériau soubassement: béton

Saillies: auvent, avancée, escalier, galerie

ÉLÉVATIONS

Matériau façade principale	Matériau façade secondaire gauche	Matériau façade secondaire droite
parement de fibre minérale et ciment	parement de fibre minérale et ciment	parement de fibre minérale et ciment

TOITURES ET LUCARNES

Profil toiture	Revêtement toiture	Lucarnes
à deux versants droits	bardeaux d'asphalte	pendante

OUVERTURES

Portes

Forme de l'ouverture	Type porte	Sous type porte	Matériau porte
rectangulaire	plane	avec imposte	pvc ou métal
rectangulaire	plane	avec vitrage	pvc ou métal

Fenêtres

Forme de l'ouverture	Type fenêtre	Sous type fenêtre	Matériau fenêtre
rectangulaire	à manivelle	jumelée	pvc ou métal

VILLE DE SHAWINIGAN

Base de données patrimoniales

873 - Saint-Hubert (avenue)

DONNÉES ARCHITECTURALES ET PAYSAGÈRES

ORNEMENTATION

Ornement

chambranle	volet/persienne
	retour de l'avant-toit

REMARQUES SUR LE PAYSAGE

La maison est située près de la rue des Érables sur une petite rue en cul-de-sac.

☐ Présence de bâtiments secondaires d'intérêt

DONNÉES HISTORIQUES

CONSTRUCTION

Année construction

vers 1912

Propriétaire constructeur

Maître d'oeuvre

Statut Maître d'oeuvre

Notes historiques

Entre 1994 et 2009, les fenêtres à guillotine avec de grands carreaux dans la partie supérieure ont été changées pour les modèles actuels.
Cette maison est la jumelle de sa voisine (843) bâtie à la même époque.

SOURCES DOCUMENTAIRES

RÉFÉRENCES BIBLIOGRAPHIQUES

MUNIRESSOURCE CONSULTANTS INC., Ville de Shawinigan. Étude de mise en valeur du patrimoine, Shawinigan, octobre 1993.

VILLE DE SHAWINIGAN

Base de données patrimoniales

873 - Saint-Hubert (avenue)

ÉVALUATION DU POTENTIEL PATRIMONIAL

ÉTAT PHYSIQUE

Date évaluation
2010/01/19

◉ Bon état ○ Travaux mineurs requis ○ Travaux majeurs requis

Remarques sur l'état physique

ÉTAT D'AUTHENTICITÉ

○ État complet ○ Évolution harmonieuse ◉ Transformations réversibles ○ Altérations importantes

Remarques sur l'état d'authenticité

Le revêtement des murs et de la toiture, les portes et fenêtres ont été changés. Un escalier a été ajouté sur le côté droit.

ÉVALUATION PATRIMONIALE

Critères évaluation (valeurs) ☒ Âge et histoire ☐ Usage ☒ Architecture ☐ Authenticité ☒ Contexte

Éléments de valeur patrimoniale

Bien que ce bâtiment ait perdu plusieurs de ses éléments d'origine, il a conservé une forme générale et une volumétrie intéressantes, entre autres en raison de son caractère monumental. Toutefois, l'escalier sur le côté droit nuit à l'harmonie et l'équilibre de la façade. Les divers ornements (chambranles, balustrade, retours d'avant-toit, colonnes ouvragées, frontons, oriel) ornant la façade ajoutent à la valeur générale du bâtiment issu du courant vernaculaire américain. Situé près d'un secteur recherché de la ville, âgé d'une centaine d'années, il possède une bonne valeur patrimoniale.

Valeur patrimoniale

○ exceptionnelle ○ supérieure ◉ bonne ○ moyenne ○ faible ○ aucune

RECOMMANDATIONS

Éléments à conserver et à mettre en valeur

Conserver la forme générale du bâtiment ainsi que la taille des galeries. Conserver la disposition des fenêtres. Conserver et mettre en valeurs les différents ornements : chambranles, balustrade, retours d'avant-toit, colonnes ouvragées, oriel.

Éléments à rétablir ou à remplacer

Idéalement, remplacer la toiture de bardeau d'asphalte pour une toiture en tôle pincée ou à baguettes. Opter pour des modèles de fenêtres en bois qui sont plus traditionnels, comme des fenêtres à battants ou à guillotine. Dans l'éventualité du remplacement du revêtement des murs en amiante-ciment, favoriser des planches de bois horizontales complétées par des planches cornières.

VILLE DE SHAWINIGAN

Base de données patrimoniales

873 - Saint-Hubert (avenue)

PHOTOGRAPHIES

2009_36033_SHA_STHU_00873_01

2009_36033_SHA_STHU_00873_02

2009_36033_SHA_STHU_00873_08

GESTION DES DONNÉES

Créée le	sept. 2009	**Modifiée le**	
Créée par	Patri-Arch	**Modifiée par**	

VILLE DE SHAWINIGAN

Base de données patrimoniales

00000 - Saint-Joseph (rue)

DONNÉES ADMINISTRATIVES

LOCALISATION ET OCCUPATION DE LA PROPRIÉTÉ

Secteur: Shawinigan

Sous-secteur: Saint-Marc

Adresse: 00000 Saint-Joseph (rue)

Matricule: 5257-58-8783

Cadastre: 3461856

Dénomination: Vespasienne du parc Saint-Marc

Statut juridique: sans statut

Année construction: en 1939-1940

2009_36033_SHA_STJO_00000_01

DONNÉES ARCHITECTURALES ET PAYSAGÈRES

TYPOLOGIES

Typologie fonctionnelle (fonction d'origine): récréative

Typologie constructive (structure apparente): indéterminé

Typologie formelle (courant architectural dominant): Modernisme

ÉLÉVATIONS

Nombre d'étages	Niveau atteint par l'escalier extérieur	Saillies
2	sans objet	avancée
		balcon
		auvent
		cheminée

Matériau soubassement: béton

ÉLÉVATIONS

Matériau façade principale	Matériau façade secondaire gauche	Matériau façade secondaire droite
enduit et crépi	enduit et crépi	enduit et crépi

TOITURES ET LUCARNES

Profil toiture	Revêtement toiture	Lucarnes
plat/à faible pente	membrane	aucune

OUVERTURES

Portes

Forme de l'ouverture	Type porte	Sous type porte	Matériau porte
rectangulaire	plane	avec vitrage	bois
rectangulaire	plane	sans vitrage	plastique/pvc
rectangulaire	à panneaux	avec vitrage	bois

Fenêtres

Forme de l'ouverture	Type fenêtre	Sous type fenêtre	Matériau fenêtre
circulaire	fixe	sans carreaux	indéterminé
rectangulaire	fixe	sans carreaux	pvc ou métal
rectangulaire	fixe	à grands carreaux	bois

VILLE DE SHAWINIGAN

Base de données patrimoniales

00000 - **Saint-Joseph (rue)**

DONNÉES ARCHITECTURALES ET PAYSAGÈRES

ORNEMENTATION

Ornement entablement | bandeau

REMARQUES SUR LE PAYSAGE

La façade arrière donne sur un boulevard des Hêtres et celle de devant dans le parc Saint-Onge.

☐ Présence de bâtiments secondaires d'intérêt

DONNÉES HISTORIQUES

CONSTRUCTION

Année construction

en 1939-1940

Propriétaire constructeur

Maître d'oeuvre

Jules Caron

Statut Maître d'oeuvre

architecte

Notes historiques

En 1938, on procède à l'aménagement du parc Saint-Marc (aujourd'hui parc Saint-Onge). En 1939 et 1940, on construit une piscine et une vespasienne. Cette dernière est dessinée en 1938 par Jules Caron qui s'est fortement inspiré de l'architecture navale.

SOURCES DOCUMENTAIRES

RÉFÉRENCES BIBLIOGRAPHIQUES

LAROCHELLE, Fabien, Shawinigan depuis 75 ans, Shawinigan, Hôtel de ville, 1976, p. 246-247
FORTIER, Robert et Paul TRÉPANIER, "L'environnement bâti à Shawinigan Falls entre 1900 et 1950: notes de recherche, dans Villes industrielles planifiées, Montréal, Boréal/CCA, 1996, p. 97-98
source de la photographie ancienne: BAnQ

VILLE DE SHAWINIGAN

Base de données patrimoniales

00000 - **Saint-Joseph (rue)**

ÉVALUATION DU POTENTIEL PATRIMONIAL

ÉTAT PHYSIQUE

Date évaluation
2010-02-08

○ Bon état ◉ Travaux mineurs requis ○ Travaux majeurs requis

Remarques sur l'état physique

Le bâtiment souffre de quelques altérations. Il y a des graffitis sur les portes et dans les fenêtres. Le crépi se détache et est fissuré à plusieurs endroits. Plusieurs portes et fenêtres donnant sur la piscine manquent de peinture. Le crépi est tâché par des marques d'humidité. Des travaux de réfection semblaient se préparer lors de notre passage en oct. 2009.

ÉTAT D'AUTHENTICITÉ

○ État complet ◉ Évolution harmonieuse ○ Transformations réversibles ○ Altérations importantes

Remarques sur l'état d'authenticité

Ce bâtiment est dans un état presque complet. Les changements qu'il a subis se trouvent au niveau des portes et des fenêtres qui furent remplacées par des modèles en métal/pvc. Certaines d'entre elles sont toutefois d'origine.

ÉVALUATION PATRIMONIALE

Critères évaluation (valeurs) ☒ Âge et histoire ☒ Usage ☒ Architecture ☒ Authenticité ☐ Contexte

Éléments de valeur patrimoniale

Ce bâtiment coïncide avec l'aménagement d'un premier parc dans le quartier Saint-Marc. Le parc Saint-Marc est le deuxième à être construit à Shawinigan. Depuis les années 1920, la Ville voulait créer des aires de repos et d'amusement. Il s'agit également du premier parc de Shawinigan doté d'une piscine publique. La vespasienne se trouve présentement dans un très bon état d'authenticité, mais cet état menace de se dégrader si un entretien adéquat n'est effectué. Elle possède une valeur patrimoniale supérieure.

Valeur patrimoniale

○ exceptionnelle ◉ supérieure ○ bonne ○ moyenne ○ faible ○ aucune

RECOMMANDATIONS

Éléments à conserver et à mettre en valeur

Conserver toutes les composantes actuelles et veiller à leur entretien.

Éléments à rétablir ou à remplacer

Effacer les graffitis et effectuer des réparations au niveau du crépi.

VILLE DE SHAWINIGAN

Base de données patrimoniales

00000 - Saint-Joseph (rue)

PHOTOGRAPHIES

2009_36033_SHA_STJO_00000_01

2009_36033_SHA_STJO_00000_02

2009_36033_SHA_STJO_00000_05

2009_36033_SHA_STJO_00000_08

2009_36033_SHA_STJO_00000_12

v1940_36033_SHA_STJO_00000_08

GESTION DES DONNÉES

Créée le	2009-11-26	**Modifiée le**	
Créée par	Patri-Arch	**Modifiée par**	

VILLE DE SHAWINIGAN

Base de données patrimoniales

1245 - Station (avenue de la)

DONNÉES ADMINISTRATIVES

LOCALISATION ET OCCUPATION DE LA PROPRIÉTÉ

Secteur: Shawinigan

Sous-secteur:

Adresse: 1245 Station (avenue de la)

Matricule: 6256-35-1247

Cadastre:

Dénomination: Gare du Canadien Pacifique

Statut juridique: gare ferroviaire patrimoniale

Année construction: en 1927

2009_36033_SHA_STAT_00000_08

DONNÉES ARCHITECTURALES ET PAYSAGÈRES

TYPOLOGIES

Typologie fonctionnelle (fonction d'origine): institutionnelle ou publique

Typologie constructive (structure apparente): indéterminé

Typologie formelle (courant architectural dominant): Style Château

ÉLÉVATIONS

Nombre d'étages	Niveau atteint par l'escalier extérieur	Saillies
1,5	rez-de-chaussée	avancée
		cheminée

Matériau soubassement: pierre

ÉLÉVATIONS

Matériau façade principale	Matériau façade secondaire gauche	Matériau façade secondaire droite
brique de revêtement	brique de revêtement	brique de revêtement

TOITURES ET LUCARNES

Profil toiture	Revêtement toiture	Lucarnes
à croupe	bardeaux d'asphalte	aucune
à deux versants droits	bardeaux d'asphalte	

OUVERTURES

Portes

Forme de l'ouverture	Type porte	Sous type porte	Matériau porte
à arc surbaissé	sans objet	sans objet	sans objet

Fenêtres

Forme de l'ouverture	Type fenêtre	Sous type fenêtre	Matériau fenêtre
rectangulaire	sans objet	sans objet	sans objet
à arc surbaissé	sans objet	sans objet	sans objet

VILLE DE SHAWINIGAN

Base de données patrimoniales

1245 - **Station (avenue de la)**

DONNÉES ARCHITECTURALES ET PAYSAGÈRES

ORNEMENTATION

Ornement

chambranle	console
chaînage d'angle	chevrons apparents

REMARQUES SUR LE PAYSAGE

Le bâtiment est situé dans une zone industrielle et résidentielle composée d'usines et d'immeubles de type plex.

☐ Présence de bâtiments secondaires d'intérêt

DONNÉES HISTORIQUES

CONSTRUCTION

Année construction

en 1927

Propriétaire constructeur

Canadien Pacifique

Maître d'oeuvre

Laflamme et Laflamme

Statut Maître d'oeuvre

Notes historiques

Cette gare est construite en 1927 par le Canadien Pacifique selon les plans de la firme Laflamme et Laflamme.
Entre 1994 et 2009, les ouvertures ont été placardées.

SOURCES DOCUMENTAIRES

RÉFÉRENCES BIBLIOGRAPHIQUES

Lieux patrimoniaux du Canada. http://www.historicplaces.ca
MUNIRESSOURCE CONSULTANTS INC., Ville de Shawinigan. Étude de mise en valeur du patrimoine, Shawinigan, octobre 1993
s.a., Album souvenir; 75e anniversaire de la cité de Shawinigan, Imprimé par Guertin & Wilson, 1976, p. 77

VILLE DE SHAWINIGAN

Base de données patrimoniales

1245 - **Station (avenue de la)**

ÉVALUATION DU POTENTIEL PATRIMONIAL

ÉTAT PHYSIQUE

Date évaluation
2010-02-22

◉ Bon état ○ Travaux mineurs requis ○ Travaux majeurs requis

Remarques sur l'état physique

ÉTAT D'AUTHENTICITÉ

○ État complet ○ Évolution harmonieuse ◉ Transformations réversibles ○ Altérations importantes

Remarques sur l'état d'authenticité

À l'origine, les fenêtres sont à guillotine avec de petits carreaux dans la partie supérieure. La porte est en bois avec de petits carreaux. Elles sont aujourd'hui placardées.

ÉVALUATION PATRIMONIALE

Critères évaluation (valeurs) ☒ Âge et histoire ☒ Usage ☐ Architecture ☐ Authenticité ☐ Contexte

Éléments de valeur patrimoniale

La Gare du Canadien Pacifique à Shawinigan est un bâtiment en béton et en maçonnerie construit en 1927. Elle est représentative de l'influence continue qu'a exercée le chemin de fer sur le développement économique de la ville en assurant le transport des marchandises et des gens entre Shawinigan et Trois Rivières. L'extérieur en brique et en pierre calcaire de la gare de Shawinigan témoigne du désir du CP de construire un bâtiment digne de cette ville industrielle et prospère. La gare représente un agencement intéressant d'éléments esthétiques pittoresques traditionnels, d'éléments de l'architecture des gares et de détails de style Château caractérisant les hôtels de la période. La gare de Shawinigan a conservé ses relations essentielles avec les voies ferrées. Toujours entourée des bâtiments industriels de la ville, elle est elle même un élément essentiel dans cet emplacement au caractère industriel.

Valeur patrimoniale

○ exceptionnelle ◉ supérieure ○ bonne ○ moyenne ○ faible ○ aucune

RECOMMANDATIONS

Éléments à conserver et à mettre en valeur

Conserver le bâtiment et veiller à son entretien. Conserver les toits à croupes à égouts retroussés, intersecté par un toit transversal à pignon, les matériaux contrastant par leur texture et leur couleur, y compris la brique pour les murs et la pierre calcaire lisse et pâle pour les détails architecturaux, les détails architecturaux en pierre calcaire, soit les chaînes d'angle, les cadres des baies, le bandeau horizontal, les corbeaux supportant les consoles de la marquise et les rampants des pignons, les éléments pittoresques en bois, dont les fenêtres à vitres multiples avec impostes, les consoles en bois de la marquise et l'extrémité profilée des coyaux et des chevrons, la finition intérieure originale, dont les murs recouverts de briques vernissées; les planchers en terrazzo; une partie des cabines de toilette en marbre; et les boiseries en chêne verni.

Éléments à rétablir ou à remplacer

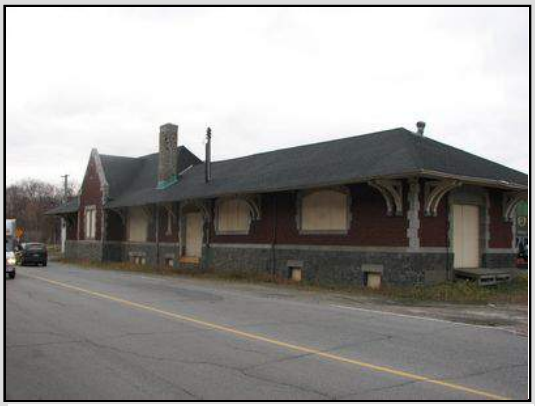
Trouver une nouvelle fonction compatible au bâtiment et remettre son architecture en valeur.

VILLE DE SHAWINIGAN

Base de données patrimoniales

1245 - Station (avenue de la)

PHOTOGRAPHIES



2009_36033_SHA_STAT_00000_08

2009_36033_SHA_STAT_00000_02

2009_36033_SHA_STAT_00000_07

2009_36033_SHA_STAT_00000_01

GESTION DES DONNÉES

Créée le	sept. 2009	**Modifiée le**	
Créée par	Patri-Arch	**Modifiée par**	

VILLE DE SHAWINIGAN

Base de données patrimoniales

1250 - Station (avenue de la)

DONNÉES ADMINISTRATIVES

LOCALISATION ET OCCUPATION DE LA PROPRIÉTÉ

Secteur: Shawinigan

Sous-secteur:

Adresse: 1250 Station (avenue de la)

Matricule: 6256-35-7216

Cadastre:

Dénomination: The Shawinigan Cotton Company Limited (Wabasso Cotton)

Statut juridique: sans statut

Année construction: vers 1910

2009_36033_SHA_STAT_01250_08_01

DONNÉES ARCHITECTURALES ET PAYSAGÈRES

TYPOLOGIES

Typologie fonctionnelle (fonction d'origine): industrielle

Typologie constructive (structure apparente): indéterminé

Typologie formelle (courant architectural dominant): Style Château

ÉLÉVATIONS

Nombre d'étages	Niveau atteint par l'escalier extérieur	Saillies
3	1er	avancée
		portail
		volume annexe
		escalier

Matériau soubassement: indéterminé

ÉLÉVATIONS

Matériau façade principale	Matériau façade secondaire gauche	Matériau façade secondaire droite
brique structurale	brique structurale	brique structurale

TOITURES ET LUCARNES

Profil toiture	Revêtement toiture	Lucarnes
plat/à faible pente	membrane	aucune

OUVERTURES

Portes

Forme de l'ouverture	Type porte	Sous type porte	Matériau porte
rectangulaire	sans objet	sans objet	sans objet
rectangulaire	plane	sans vitrage	bois

Fenêtres

Forme de l'ouverture	Type fenêtre	Sous type fenêtre	Matériau fenêtre
rectangulaire	à guillotine	à grands carreaux	bois
rectangulaire	à guillotine	sans carreaux	bois
rectangulaire	blocs de verre	sans objet	sans objet

VILLE DE SHAWINIGAN

Base de données patrimoniales

1250 - Station (avenue de la)

DONNÉES ARCHITECTURALES ET PAYSAGÈRES

ORNEMENTATION

Ornement

linteau en pierre/béton	pilastre
jeu de briques/pierres	corniche

REMARQUES SUR LE PAYSAGE

Cette ancienne usine se trouve entre un quartier ouvrier anciennement résidentiel composé d'immeubles de style plex et d'industries diverses. L'ancienne gare du Canadien Pacifique construite en 1927 se trouve juste en face.

☐ Présence de bâtiments secondaires d'intérêt

DONNÉES HISTORIQUES

CONSTRUCTION

Année construction

vers 1910

Propriétaire constructeur

Maître d'oeuvre

Statut Maître d'oeuvre

Notes historiques

En 1909, l'Écossais Charles Ross Whithead, J.N. Greenshields, l'un des fondateurs de la SWP, et Leslie S. Craig demandent au Conseil de ville l'autorisation de construire une filature de coton. Incorporée sous la raison sociale Shawinigan Cotton Co., cette organisation était une filiale de la Wabasso Cotton Co. que C. R. Whithead avait établie à Trois-Rivières en 1907.
La filature est construite en 1910. L'installation de cette usine, qui emploie majoritairement des femmes, leur permet d'obtenir pour leurs familles des revenus supplémentaires. En 1912, le bâtiment est agrandi, suivi d'un autre ajout quelques années plus tard, ce qui permet de doubler la production. Au début, elle produit du coton maillé à la verge, des coupons, du fil et de la bourre de coton. Dans le même édifice, une autre succursale de la même compagnie, la Shawinigan Knitting Co., fabriquait des produits en tissus maillé et des sous-vêtements. Cette succursale a été vendue en 1913. Par la suite, la compagnie s'est spécialisée dans la production du filé de coton et de poly-coton. Elle devint successivement la succursale de la Wabasso Cotton Co., la Woods Limited, la Wood-Wabasso, la Wabasso-Limitée division Shawinigan, selon les transactions financières qui ont modifié l'administration générale dont elle dépend.
L'usine ferme ses portes en 1985, en même temps que l'usine Wabasso de Trois-Rivières.
Cette usine a subi de nombreuses modifications depuis sa construction. Il n'est pas possible de toutes les retracer et de les décrire en détail. Le bâtiment a été rénové et renommée édifice Wabasso après 2010. Il abrite maintenant le Centre d'entrepreneuriat Alphonse-Desjardins Shawinigan et la Station du numérique Digihub.

SOURCES DOCUMENTAIRES

RÉFÉRENCES BIBLIOGRAPHIQUES

BROUILLETTE, Normand, « Shawinigan Falls. Ville de l'électricité, ville de l'industrie », dans Villes industrielles planifiées, Montréal, Boréal/CCA, 1996, p. 58-59
DUPONT, Louis, "Morphogénèse du milieu construit du centre-ville de Shawinigan", Cahiers de géographie du Québec, vol. 26, no 67, avril 1982, p. 117
FORTIER, Robert et Paul TRÉPANIER, "L'environnement bâti à Shawinigan Falls entre 1900 et 1950: notes de recherche, dans Villes industrielles planifiées, Montréal, Boréal/CCA, 1996, p. 93
LAROCHELLE, Fabien, Shawinigan depuis 75 ans, Shawinigan, Hôtel de ville, 1976, p. 525-526
photos anciennes: 1910

VILLE DE SHAWINIGAN

Base de données patrimoniales

1250 - **Station (avenue de la)**

ÉVALUATION DU POTENTIEL PATRIMONIAL

ÉTAT PHYSIQUE

Date évaluation
2010-02-08

○ Bon état ○ Travaux mineurs requis ◉ Travaux majeurs requis

Remarques sur l'état physique

Le bâtiment est présentement à l'abandon. Si des travaux d'entretien et de restauration ne sont pas faits bientôt, son état physique risque de s'aggraver.

ÉTAT D'AUTHENTICITÉ

○ État complet ○ Évolution harmonieuse ◉ Transformations réversibles ○ Altérations importantes

Remarques sur l'état d'authenticité

À l'origine, le portail était imbriqué dans une mince avancée. Après 1920, cette avancée a été englobée par l'ajout de chaque côté d'une nouvelle aile de brique (voir photo 1919). Le programme décoratif que l'on retrouve sur cette avancée, composée de linteaux et d'une corniche en béton ou en ciment, a été repris sur les agrandissements subséquents. Quelques fenêtres en bois anciennes sont toujours présentes mais la majorité d'entre elles, qui étaient au départ de grandes dimensions à petits carreaux, ont été remplacées par des blocs de verre. La longue cheminée a disparu. Le portail avec l'inscription "Shawinigan Cotton Company Limited" semble d'origine.

ÉVALUATION PATRIMONIALE

Critères évaluation (valeurs) ☒ Âge et histoire ☒ Usage ☒ Architecture ☒ Authenticité ☐ Contexte

Éléments de valeur patrimoniale

Ce bâtiment a abrité la première filature de coton de la ville de Shawinigan connue au départ sous le nom de Shawinigan Cotton Company Limited. Elle rappelle le passé industriel de la municipalité qui comptait alors une diversité d'entreprises opérant dans plusieurs secteurs (chimique, manufacturier, forestier et hydroélectrique). Cette entreprise a occupé une place importante dans la collectivité shawiniganaise en employant plusieurs centaines d'ouvriers jusqu'à sa fermeture en 1985. Elle possède une architecture de style classique avec des lignes sobres et un programme décoratif intéressant. Au cours des années, elle a subi de multiples interventions qui ont affecté sa volumétrie et sa composition originales. Néanmoins, elle se trouve présentement dans un assez bon état d'authenticité. Elle possède une valeur patrimoniale supérieure.

Valeur patrimoniale

○ exceptionnelle ◉ supérieure ○ bonne ○ moyenne ○ faible ○ aucune

RECOMMANDATIONS

Éléments à conserver et à mettre en valeur

Conserver le bâtiment et veiller à son entretien.

Éléments à rétablir ou à remplacer

Trouver une nouvelle vocation compatible avec l'architecture du bâtiment. Rétablir idéalement les grandes fenêtres à multiples petits carreaux.

VILLE DE SHAWINIGAN

Base de données patrimoniales

1250 - Station (avenue de la)

PHOTOGRAPHIES

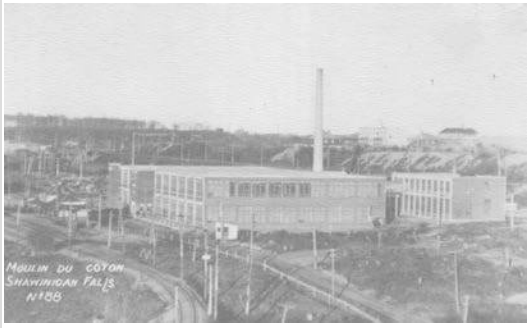
2009_36033_SHA_STAT_01250_08_01

2009_36033_SHA_STAT_01250_02

2009_36033_SHA_STAT_01250_08_01_02

2009_36033_SHA_STAT_01250_09_01

2009_36033_SHA_STAT_01250_09_03



1919_36033_SHA_STAT_01250_08

GESTION DES DONNÉES

Créée le	2009-12-03	**Modifiée le**	
Créée par	Patri-Arch	**Modifiée par**	

VILLE DE SHAWINIGAN

Base de données patrimoniales

852 - Summit (rue)

DONNÉES ADMINISTRATIVES

LOCALISATION ET OCCUPATION DE LA PROPRIÉTÉ

Secteur: Shawinigan

Sous-secteur: Georges/Summit

Adresse: 852 Summit (rue)

Matricule: 6256-59-2795

Cadastre:

Dénomination:

Statut juridique: sans statut

Année construction: vers 1920

2009_36033_SHA_SUMM_00852_01

DONNÉES ARCHITECTURALES ET PAYSAGÈRES

TYPOLOGIES

Typologie fonctionnelle (fonction d'origine): résidentielle

Typologie constructive (structure apparente): indéterminé

Typologie formelle (courant architectural dominant): Arts & Crafts

ÉLÉVATIONS

Nombre d'étages	Niveau atteint par l'escalier extérieur	Saillies
2	rez-de-chaussée	avancée
		véranda
		cheminée
		escalier

Matériau soubassement: indéterminé

ÉLÉVATIONS

Matériau façade principale	Matériau façade secondaire gauche	Matériau façade secondaire droite
bardeaux de bois	bardeaux de bois	enduit et crépi
planches de bois horizontales	planches de bois horizontales	

TOITURES ET LUCARNES

Profil toiture	Revêtement toiture	Lucarnes
mansardé à deux versants	bardeaux d'asphalte	aucune
à deux versants droits	tôle	

OUVERTURES

Portes

Forme de l'ouverture	Type porte	Sous type porte	Matériau porte
rectangulaire	à panneaux	avec vitrage	bois
rectangulaire	indéterminé	avec vitrage	indéterminé

Fenêtres

Forme de l'ouverture	Type fenêtre	Sous type fenêtre	Matériau fenêtre
rectangulaire	à guillotine	à grands carreaux	bois
rectangulaire	composée	à grands carreaux	bois
rectangulaire	fixe	à grands carreaux	bois

VILLE DE SHAWINIGAN

Base de données patrimoniales

852 - **Summit (rue)**

DONNÉES ARCHITECTURALES ET PAYSAGÈRES

ORNEMENTATION

Ornement

chambranle	corniche
retour de l'avant-toit	applique

REMARQUES SUR LE PAYSAGE

☐ Présence de bâtiments secondaires d'intérêt

DONNÉES HISTORIQUES

CONSTRUCTION

Année construction

vers 1920

Propriétaire constructeur

Shawinigan Water and Power

Maître d'oeuvre

David Jerome Spence ?

Statut Maître d'oeuvre

architecte

Notes historiques

Devant la hausse des besoins en habitation pour loger ses nouveaux employés, la SWP entreprend la construction de maisons en rangée dans le quartier Saint-Marc. Les maisons qui sont situées sur l'avenue Summit furent probablement construites entre 1916 et 1918. Ces maisons étaient en grande partie louées par les employés spécialisés et les contremaîtres de la SWP, majoritairement anglophones. La SWP s'est départie de ses maisons en 1950.
Il s'agissait autrefois d'une maison jumelée qui a perdu l'une de ses deux unités. Il y a une photo de la maison datant de 1929 alors qu'elle possédait encore son autre partie.

SOURCES DOCUMENTAIRES

RÉFÉRENCES BIBLIOGRAPHIQUES

BROUILLETTE, Normand, « Shawinigan Falls. Ville de l'électricité, ville de l'industrie », dans Villes industrielles planifiées, Montréal, Boréal/CCA, 1996, p. 72, 73
FORTIER, Robert et Paul TRÉPANIER, "L'environnement bâti à Shawinigan Falls entre 1900 et 1950: notes de recherche, dans Villes industrielles planifiées, Montréal, Boréal/CCA, 1996, p. 111-112

VILLE DE SHAWINIGAN

Base de données patrimoniales

852 - **Summit (rue)**

ÉVALUATION DU POTENTIEL PATRIMONIAL

ÉTAT PHYSIQUE

Date évaluation
2010-03-04

○ Bon état ◉ Travaux mineurs requis ○ Travaux majeurs requis

Remarques sur l'état physique

Le toit manque de revêtement à plusieurs endroits. Le revêtement en bardeaux de bois et tous les éléments en bois manquent de peinture.

ÉTAT D'AUTHENTICITÉ

○ État complet ○ Évolution harmonieuse ○ Transformations réversibles ◉ Altérations importantes

Remarques sur l'état d'authenticité

À l'origine, il s'agissait d'un jumelé, la partie de droite a été détruite à une période indéterminée.
Les fenêtres de la façade à l'étage sont à guillotine à l'intérieur et à battants à l'extérieur et semblent d'origine. Le revêtement en bardeaux de bois est toujours présent. Des fenêtres récentes ont été installées sur la façade gauche avec un modèle qui ne convient pas du tout au style de la maison. Au départ, les fenêtres étaient pourvues de volets et le revêtement de la toiture était, semble-t-il, en bardeaux de bois.

ÉVALUATION PATRIMONIALE

Critères évaluation (valeurs) ☒ Âge et histoire ☐ Usage ☒ Architecture ☒ Authenticité ☐ Contexte

Éléments de valeur patrimoniale

Cette maison fait partie d'un îlot résidentiel planifié selon les valeurs du courant City Beautiful qui prônait l'aménagement d'un quartier esthétique et hygiénique composé d'espace et de verdure. Ce style de bâti, d'inspiration Nouvelle-Angleterre, se démarque des bâtiments environnants, qui sont pour la plupart des immeubles de style plex qui servaient à loger les ouvriers francophones. Construite par la SWP, elle rappelle l'importance de cette compagnie dans l'histoire de la ville de Shawinigan et son implication dans la construction de plusieurs maisons de style anglophone. Elle se démarque également par un bon état d'authenticité, mais des rénovations adéquates doivent être effectuées au plus vite afin de préserver les éléments anciens qui se trouvent encore sur la maison. Elle possède une bonne valeur patrimoniale malgré la perte d'une partie du bâtiment (unité de droite).

Valeur patrimoniale

○ exceptionnelle ○ supérieure ◉ bonne ○ moyenne ○ faible ○ aucune

RECOMMANDATIONS

Éléments à conserver et à mettre en valeur

Conserver le revêtement en planches et en bardeaux de bois, le programme décoratif, les fenêtres et les portes anciennes, la véranda

Éléments à rétablir ou à remplacer

Remplacer le bardeaux d'asphalte idéalement par un revêtement en bardeaux de bois.
Remplacer les nouvelles fenêtres par un modèle semblable à celui des fenêtres anciennes.
Peindre tous les éléments qui manquent de peinture.

VILLE DE SHAWINIGAN

Base de données patrimoniales

852 - Summit (rue)

PHOTOGRAPHIES

2009_36033_SHA_SUMM_00852_01

2009_36033_SHA_SUMM_00852_02

2009_36033_SHA_SUMM_00852_08

1929_Rue_Summit (bâtiment à l'extrême droite)

GESTION DES DONNÉES

Créée le	2009-11-04	**Modifiée le**	
Créée par	Patri-Arch	**Modifiée par**	

VILLE DE SHAWINIGAN

Base de données patrimoniales

952 - 972 Summit (rue)

DONNÉES ADMINISTRATIVES

LOCALISATION ET OCCUPATION DE LA PROPRIÉTÉ

Secteur: Shawinigan

Sous-secteur: Georges/Summit

Adresse: 952 972 Summit (rue)

Matricule: 6257-40-6523

Cadastre:

Dénomination:

Statut juridique: sans statut

Année construction: vers 1916-1918

2009_36033_SHA_SUMM_00952_01

DONNÉES ARCHITECTURALES ET PAYSAGÈRES

TYPOLOGIES

Typologie fonctionnelle (fonction d'origine): résidentielle

Typologie constructive (structure apparente): indéterminé

Typologie formelle (courant architectural dominant): Arts & Crafts

ÉLÉVATIONS

Nombre d'étages	Niveau atteint par l'escalier extérieur	Saillies
2,5	rez-de-chaussée	véranda

Matériau soubassement: béton

ÉLÉVATIONS

Matériau façade principale	Matériau façade secondaire gauche	Matériau façade secondaire droite
bardeaux de bois	bardeaux de bois	bardeaux de bois

TOITURES ET LUCARNES

Profil toiture	Revêtement toiture	Lucarnes
mansardé à deux versants	bardeaux d'asphalte	à pignon

OUVERTURES

Portes

Forme de l'ouverture	Type porte	Sous type porte	Matériau porte
rectangulaire	plane	avec vitrage	pvc ou métal

Fenêtres

Forme de l'ouverture	Type fenêtre	Sous type fenêtre	Matériau fenêtre
rectangulaire	fixe	juxtaposée	bois
rectangulaire	à manivelle	juxtaposée	pvc ou métal
rectangulaire	à manivelle	jumelée	pvc ou métal

VILLE DE SHAWINIGAN

Base de données patrimoniales

952 - 972 Summit (rue)

DONNÉES ARCHITECTURALES ET PAYSAGÈRES

ORNEMENTATION

Ornement

chambranle	chevrons apparents

REMARQUES SUR LE PAYSAGE

☐ Présence de bâtiments secondaires d'intérêt

DONNÉES HISTORIQUES

CONSTRUCTION

Année construction

vers 1916-1918

Propriétaire constructeur

Shawinigan Water and Power

Maître d'oeuvre

David Jerome Spence ?

Statut Maître d'oeuvre

architecte

Notes historiques

Devant la hausse des besoins en habitation pour loger ses nouveaux employés, la SWP entreprend la construction de maisons en rangée dans le quartier Saint-Marc. Cette maison a été construite vers 1918. Ces maisons étaient en grande partie louées par les employés spécialisés et les contremaîtres de la SWP, majoritairement anglophones. La SWP s'est départie de ses maisons en 1950.

SOURCES DOCUMENTAIRES

RÉFÉRENCES BIBLIOGRAPHIQUES

BROUILLETTE, Normand, « Shawinigan Falls. Ville de l'électricité, ville de l'industrie », dans Villes industrielles planifiées, Montréal, Boréal/CCA, 1996, p. 72, 73

FORTIER, Robert et Paul TRÉPANIER, "L'environnement bâti à Shawinigan Falls entre 1900 et 1950: notes de recherche, dans Villes industrielles planifiées, Montréal, Boréal/CCA, 1996, p. 111-112

VILLE DE SHAWINIGAN

Base de données patrimoniales

952 - 972 **Summit (rue)**

ÉVALUATION DU POTENTIEL PATRIMONIAL

ÉTAT PHYSIQUE

Date évaluation
2010-01-20

◉ Bon état ○ Travaux mineurs requis ○ Travaux majeurs requis

Remarques sur l'état physique

ÉTAT D'AUTHENTICITÉ

○ État complet ○ Évolution harmonieuse ○ Transformations réversibles ◉ Altérations importantes

Remarques sur l'état d'authenticité

Des portes, des fenêtres et le revêtement de la toiture ont été changés. Il semble que la partie de gauche ait été agrandie (pour une troisième unité?) et modifiée car ce bâtiment jumelé était autrefois symétrique (voir photos de 1921 et 1929).

ÉVALUATION PATRIMONIALE

Critères évaluation (valeurs) ☒ Âge et histoire ☐ Usage ☒ Architecture ☐ Authenticité ☐ Contexte

Éléments de valeur patrimoniale

Bien que ce bâtiment ait perdu plusieurs de ses éléments d'origine et qu'il ait subi d'importantes modifications sur la partie de gauche (agrandissement et modification du toit), il a conservé une forme générale et une volumétrie intéressantes, entre autres en raison de son caractère monumental. Il s'intègre dans un ensemble plus large de maisons issues du courant Arts and Crafts. Son âge respectable ainsi que toutes les raisons précédemment énoncées en font un bâtiment dont la valeur patrimoniale est bonne; elle le serait plus encore si des rénovations opportunes en rehaussaient le potentiel.

Valeur patrimoniale

○ exceptionnelle ○ supérieure ◉ bonne ○ moyenne ○ faible ○ aucune

RECOMMANDATIONS

Éléments à conserver et à mettre en valeur

Conserver le revêtement des murs en bardeaux en bois. Conserver la forme générale du bâtiment, de sa façade et de sa toiture mansardée. Conserver et entretenir les ornements : chevrons apparents et chambranles.

Éléments à rétablir ou à remplacer

Changer idéalement la toiture de bardeau d'asphalte pour une toiture en tôle traditionnelle ou en bardeau de bois. Uniformiser les fenêtres en privilégiant les modèles existants en bois. Remplacer les portes en pvc/aluminium par des modèles en bois. Rétablir la cheminée tronquée.

VILLE DE SHAWINIGAN

Base de données patrimoniales

952 - 972 Summit (rue)

PHOTOGRAPHIES

2009_36033_SHA_SUMM_00952_01

2009_36033_SHA_SUMM_00952_02

2009_36033_SHA_SUMM_00952_08

1921_Rue_Summit (2e maison à droite)

1921_Rue_Georges (maison à l'extrême gauche)

GESTION DES DONNÉES

Créée le	sept. 2009	**Modifiée le**	
Créée par	Patri-Arch	**Modifiée par**	

VILLE DE SHAWINIGAN

Base de données patrimoniales

1022 - 1032 Summit (rue)

DONNÉES ADMINISTRATIVES

LOCALISATION ET OCCUPATION DE LA PROPRIÉTÉ

Secteur: Shawinigan

Sous-secteur: Georges/Summit

Adresse: 1022 1032 Summit (rue)

Matricule: 6257-30-7941, 6257-30-6339

Cadastre:

Dénomination:

Statut juridique: sans statut

Année construction: vers 1916-1918

2009_36033_SHA_SUMM_01022_01

DONNÉES ARCHITECTURALES ET PAYSAGÈRES

TYPOLOGIES

Typologie fonctionnelle (fonction d'origine): résidentielle

Typologie constructive (structure apparente): indéterminé

Typologie formelle (courant architectural dominant): Arts & Crafts

ÉLÉVATIONS

Nombre d'étages	Niveau atteint par l'escalier extérieur	Saillies
2,5	rez-de-chaussée	véranda
		volume annexe

Matériau soubassement: béton

ÉLÉVATIONS

Matériau façade principale	Matériau façade secondaire gauche	Matériau façade secondaire droite
bardeaux de bois	bardeaux de bois	bardeaux de bois

TOITURES ET LUCARNES

Profil toiture	Revêtement toiture	Lucarnes
mansardé à deux versants	bardeaux d'asphalte	aucune

OUVERTURES

Portes

Forme de l'ouverture	Type porte	Sous type porte	Matériau porte
rectangulaire	plane	avec vitrage	pvc ou métal

Fenêtres

Forme de l'ouverture	Type fenêtre	Sous type fenêtre	Matériau fenêtre
rectangulaire	à guillotine	sans objet	pvc ou métal
rectangulaire	à battants	à petits carreaux	bois
rectangulaire	à manivelle	juxtaposée	pvc ou métal

VILLE DE SHAWINIGAN

Base de données patrimoniales

1022 - 1032 Summit (rue)

DONNÉES ARCHITECTURALES ET PAYSAGÈRES

ORNEMENTATION

Ornement

chambranle	chevrons apparents

REMARQUES SUR LE PAYSAGE

☐ Présence de bâtiments secondaires d'intérêt

DONNÉES HISTORIQUES

CONSTRUCTION

Année construction

vers 1916-1918

Propriétaire constructeur

Shawinigan Water and Power

Maître d'oeuvre

David Jerome Spence ?

Statut Maître d'oeuvre

architecte

Notes historiques

Devant la hausse des besoins en habitation pour loger ses nouveaux employés, la SWP entreprend la construction de maisons en rangée dans le quartier Saint-Marc. Cette maison aurait été construite vers 1916-1918. Ces maisons étaient en grande partie louées par les employés spécialisés et les contremaîtres de la SWP, majoritairement anglophones. La SWP s'est départie de ses maisons en 1950.

Le rôle d'évaluation indique 1912 comme date de construction.

SOURCES DOCUMENTAIRES

RÉFÉRENCES BIBLIOGRAPHIQUES

BROUILLETTE, Normand, « Shawinigan Falls. Ville de l'électricité, ville de l'industrie », dans Villes industrielles planifiées, Montréal, Boréal/CCA, 1996, p. 72, 73

FORTIER, Robert et Paul TRÉPANIER, "L'environnement bâti à Shawinigan Falls entre 1900 et 1950: notes de recherche, dans Villes industrielles planifiées, Montréal, Boréal/CCA, 1996, p. 111-112

VILLE DE SHAWINIGAN

Base de données patrimoniales

1022 - 1032 Summit (rue)

ÉVALUATION DU POTENTIEL PATRIMONIAL

ÉTAT PHYSIQUE

Date évaluation 2010/01/21

◉ Bon état ○ Travaux mineurs requis ○ Travaux majeurs requis

Remarques sur l'état physique

ÉTAT D'AUTHENTICITÉ

○ État complet ○ Évolution harmonieuse ◉ Transformations réversibles ○ Altérations importantes

Remarques sur l'état d'authenticité

Des portes, des fenêtres et le revêtement de la toiture ont été changés. Les deux unités n'ont pas évolué de la même manière (fenêtres, garde-corps).

ÉVALUATION PATRIMONIALE

Critères évaluation (valeurs) ☒ Âge et histoire ☐ Usage ☒ Architecture ☐ Authenticité ☒ Contexte

Éléments de valeur patrimoniale

Bien que ce bâtiment ait perdu plusieurs de ses éléments d'origine, il a conservé une forme générale et une volumétrie intéressantes, entre autres en raison de son caractère monumental. Il s'intègre dans un ensemble plus large de maisons issues du courant Arts and Crafts. Son âge respectable ainsi que toutes les raisons précédemment énoncées en font un bâtiment dont la valeur patrimoniale est supérieure; elle le serait plus encore si des rénovations opportunes en rehaussaient le potentiel.

Valeur patrimoniale

○ exceptionnelle ◉ supérieure ○ bonne ○ moyenne ○ faible ○ aucune

RECOMMANDATIONS

Éléments à conserver et à mettre en valeur

Conserver le revêtement des murs en bardeaux en bois. Conserver la forme générale du bâtiment, de sa façade et de sa toiture mansardée. Conserver et entretenir les ornements : chevrons apparents et chambranles.

Éléments à rétablir ou à remplacer

Idéalement, remplacer la toiture de bardeau d'asphalte pour une toiture en tôle traditionnelle ou en bardeau de bois. Uniformiser les fenêtres en privilégiant les modèles existants en bois qui sont plus traditionnels. Remplacer les portes en pvc/aluminium par des modèles en bois. Veiller à ce que les interventions sur les deux unités soient harmonisées pour conserver la symétrie et l'unité d'ensemble.

VILLE DE SHAWINIGAN

Base de données patrimoniales

1022 - 1032 Summit (rue)

PHOTOGRAPHIES

2009_36033_SHA_SUMM_01022_01

2009_36033_SHA_SUMM_01022_02

2009_36033_SHA_SUMM_01022_08

1929_rue_Summit (maison à l'extrême gauche)

GESTION DES DONNÉES

Créée le	sept. 2009	**Modifiée le**	
Créée par	Patri-Arch	**Modifiée par**	

VILLE DE SHAWINIGAN

Base de données patrimoniales

00000 - Transmission (avenue de la)

DONNÉES ADMINISTRATIVES

LOCALISATION ET OCCUPATION DE LA PROPRIÉTÉ

Secteur: Shawinigan

Sous-secteur:

Adresse: 00000 Transmission (avenue de la)

Matricule: ?

Cadastre:

Dénomination:

Statut juridique: sans statut

Année construction: entre 1905-1940

36033_2009_SHA_TRAN_00000_02

DONNÉES ARCHITECTURALES ET PAYSAGÈRES

TYPOLOGIES

Typologie fonctionnelle (fonction d'origine): industrielle

Typologie constructive (structure apparente): indéterminé

Typologie formelle (courant architectural dominant): Rationalisme industriel

ÉLÉVATIONS

Nombre d'étages	Niveau atteint par l'escalier extérieur	Saillies
1	rez-de-chaussée	cheminée
		escalier

Matériau soubassement: indéterminé

ÉLÉVATIONS

Matériau façade principale	Matériau façade secondaire gauche	Matériau façade secondaire droite
brique structurale	brique structurale	brique structurale
indéterminé		

TOITURES ET LUCARNES

Profil toiture	Revêtement toiture	Lucarnes
à deux versants droits	bardeaux d'asphalte	aucune

OUVERTURES

Portes

Forme de l'ouverture	Type porte	Sous type porte	Matériau porte
rectangulaire	sans objet	sans objet	sans objet

Fenêtres

Forme de l'ouverture	Type fenêtre	Sous type fenêtre	Matériau fenêtre
à arc surbaissé	coulissante	sans carreaux	plastique/pvc
rectangulaire	coulissante	sans carreaux	plastique/pvc

VILLE DE SHAWINIGAN

Base de données patrimoniales

00000 - **Transmission (avenue de la)**

DONNÉES ARCHITECTURALES ET PAYSAGÈRES

ORNEMENTATION

Ornement platebande en brique / pierre | pilastre

REMARQUES SUR LE PAYSAGE

Le bâtiment se trouve sur un terrain vague. La rivière Saint-Maurice est à proximité. Il y a aussi beaucoup d'autres terrains vacants aux alentours et quelques rares entreprises. Certaines d'entre elles semblent à l'abandon.

☐ Présence de bâtiments secondaires d'intérêt

DONNÉES HISTORIQUES

CONSTRUCTION

Année construction

entre 1905-1940

Propriétaire constructeur

Maître d'oeuvre

Statut Maître d'oeuvre

Notes historiques

Ce bâtiment faisait partie soit de la Shawinigan Chemicals, de la Carbide ou était une industrie dont nous ne connaissons le nom, comme l'indique une photo ancienne (la photo n'a pas pu être numérisée).
Des recherches supplémentaires devraient être faites sur ce bâtiment.

SOURCES DOCUMENTAIRES

RÉFÉRENCES BIBLIOGRAPHIQUES

source de la photographie ancienne: AHQ, F1/700956, Album de photographies (Rice Studio) de la Shawinigan Water and Power.

VILLE DE SHAWINIGAN

Base de données patrimoniales

00000 - **Transmission (avenue de la)**

ÉVALUATION DU POTENTIEL PATRIMONIAL

ÉTAT PHYSIQUE

Date évaluation 2010-03-05

○ Bon état ○ Travaux mineurs requis ◉ Travaux majeurs requis

Remarques sur l'état physique

Le bâtiment est à l'abandon et en mauvais état.

ÉTAT D'AUTHENTICITÉ

○ État complet ○ Évolution harmonieuse ○ Transformations réversibles ◉ Altérations importantes

Remarques sur l'état d'authenticité

Plusieurs ouvertures de fenêtres sont condamnées, certaines d'entre elles sont de facture récente, les portes ont aussi été remplacées ainsi que le revêtement de la toiture. Il est fort probable que des ouvertures supplémentaires furent ajoutées ce qui défait la composition originale.

ÉVALUATION PATRIMONIALE

Critères évaluation (valeurs) ☒ Âge et histoire ☐ Usage ☒ Architecture ☐ Authenticité ☐ Contexte

Éléments de valeur patrimoniale

Ce bâtiment est l'un des derniers survivants d'un très grand complexe industriel qui est aujourd'hui démoli et qui faisait autrefois la renommée de la ville de Shawinigan. Il a probablement été construit entre 1905 et 1940. Il reprend les composantes des bâtiments que l'on y retrouvait qui étaient généralement recouverts de brique, possédaient un toit à deux versants, de hautes cheminées et des trappes d'aération sur le toit. Nous ignorons de quelle compagnie relevait ce bâtiment, mais il est fort possible qu'il faisait partie de l'ensemble de la Shawinigan Chemicals ou de la Carbide. Malheureusement, le bâtiment est à l'abandon. Le manque d'entretien et la possibilité d'y entrer menacent grandement sa survie. Malgré son état d'authenticité plutôt bas, il a conservé des attributs intéressants qui mériteraient d'être mis en valeur. Il possède donc une bonne valeur patrimoniale.

Valeur patrimoniale

○ exceptionnelle ○ supérieure ◉ bonne ○ moyenne ○ faible ○ aucune

RECOMMANDATIONS

Éléments à conserver et à mettre en valeur

Conserver la volumétrie, le revêtement en brique, les pilastres de briques.

Éléments à rétablir ou à remplacer

Refaire la brique à certains endroits.
Installer des fenêtres à guillotine avec des carreaux, comme le modèle original que l'on peut voir sur la façade arrière.
Installer des portes à panneaux ou d'allure traditionnelle.
Installer un nouveau revêtement pour la toiture.
Repeindre les lettres de la cheminée.
Enlever la galerie.

VILLE DE SHAWINIGAN

Base de données patrimoniales

00000 - Transmission (avenue de la)

PHOTOGRAPHIES

36033_2009_SHA_TRAN_00000_02

36033_2009_SHA_TRAN_00000_05_01

36033_2009_SHA_TRAN_00000_05_02

36033_2009_SHA_TRAN_00000_08

36033_2009_SHA_TRAN_00000_09

GESTION DES DONNÉES

Créée le	sept. 2009	**Modifiée le**	
Créée par	Patri-Arch	**Modifiée par**	

VILLE DE SHAWINIGAN

Base de données patrimoniales

1092 - Trudel (rue)

DONNÉES ADMINISTRATIVES

LOCALISATION ET OCCUPATION DE LA PROPRIÉTÉ

Secteur: Shawinigan

Sous-secteur: Saint-Marc

Adresse: 1092 Trudel (rue)

Matricule: 6257-64-3559

Cadastre:

Dénomination: Académie Saint-Marc (Centre d'éducation des adultes du Saint-Maurice et CPE la Tourelle de l'Énergie)

Statut juridique: sans statut

Année construction: en 1915

2009_36033_SHA_TRUD_01092_08_01

DONNÉES ARCHITECTURALES ET PAYSAGÈRES

TYPOLOGIES

Typologie fonctionnelle (fonction d'origine): scolaire

Typologie constructive (structure apparente): indéterminé

Typologie formelle (courant architectural dominant): Beaux-Arts

ÉLÉVATIONS

Nombre d'étages: 2

Niveau atteint par l'escalier extérieur: rez-de-chaussée

Matériau soubassement: béton

Saillies: avancée, escalier, portail, volume annexe

ÉLÉVATIONS

Matériau façade principale	Matériau façade secondaire gauche	Matériau façade secondaire droite
brique de revêtement	brique de revêtement	brique de revêtement

TOITURES ET LUCARNES

Profil toiture	Revêtement toiture	Lucarnes
plat/à faible pente	membrane	aucune

OUVERTURES

Portes

Forme de l'ouverture	Type porte	Sous type porte	Matériau porte
rectangulaire	entièrement vitrée	avec imposte	métal
rectangulaire	entièrement vitrée	Avec baie latérale/imposte	métal
rectangulaire	indéterminé	avec vitrage	indéterminé

Fenêtres

Forme de l'ouverture	Type fenêtre	Sous type fenêtre	Matériau fenêtre
rectangulaire	composée	sans carreaux	pvc ou métal
rectangulaire	blocs de verre	sans objet	sans objet

VILLE DE SHAWINIGAN

Base de données patrimoniales

1092 - Trudel (rue)

DONNÉES ARCHITECTURALES ET PAYSAGÈRES

ORNEMENTATION

Ornement

linteau en pierre/béton	platebande en brique / pierre
pierre de date	corniche

REMARQUES SUR LE PAYSAGE

Le bâtiment est situé en face d'un boulevard, en plein coeur du quartier Saint-Marc.

☐ Présence de bâtiments secondaires d'intérêt

DONNÉES HISTORIQUES

CONSTRUCTION

Année construction

en 1915

Propriétaire constructeur

Maître d'oeuvre

Statut Maître d'oeuvre

Notes historiques

La construction de l'Académie Saint-Marc est terminée en 1915 (partie de droite) et les Ursulines en prennent la direction dans le mois de septembre de cette année-là. Elles voyageaient chaque jour de leur monastère de l'avenue Hemlock pour venir enseigner aux enfants et ce, jusqu'en 1922, au moment où les Soeurs Grises prirent l'institution en charge. En 1928, un agrandissement double la capacité de l'Académie Saint-Marc (partie centrale). On doit les plans de cet agrandissement et de la réfection de l'aile originale à l'architecte Ernest Denoncourt. L'architecte Robert Johansen, de Shawinigan-Sud, dessine quant à lui les plans de l'annexe construite en 1949-1950 (partie de gauche plus moderne). Actuellement, une partie ou peut-être toutes les parties de l'édifice appartiennent à la Commission scolaire de l'Énergie. Les locaux de l'école des adultes et un centre de la petite enfance occupent l'édifice.

La partie arrière date d'avant 1940.

SOURCES DOCUMENTAIRES

RÉFÉRENCES BIBLIOGRAPHIQUES

LAROCHELLE, Fabien, Shawinigan depuis 75 ans, Shawinigan, Hôtel de ville, 1976, p. 317, 319, 320
LAROCHELLE, Fabien, Shawinigan d'autrefois, Shawinigan, 1982, s. p.
LAROCHELLE, Fabien, Ici et là dans le passé de Shawinigan, Shawinigan, 1982, p. ?

VILLE DE SHAWINIGAN

Base de données patrimoniales

1092 - Trudel (rue)

ÉVALUATION DU POTENTIEL PATRIMONIAL

ÉTAT PHYSIQUE

Date évaluation
2010-02-09

◉ Bon état ○ Travaux mineurs requis ○ Travaux majeurs requis

Remarques sur l'état physique

ÉTAT D'AUTHENTICITÉ

○ État complet ○ Évolution harmonieuse ○ Transformations réversibles ◉ Altérations importantes

Remarques sur l'état d'authenticité

Le bâtiment initial est situé à l'extrême droite. Une pierre de date le surmonte et indique 1915. En 1928, un agrandissement est venu se greffer à la façade gauche, puis un autre un peu plus loin, en 1949-1950. Chaque agrandissement comporte leur pierre de date. Le couronnement de la plus ancienne partie a été refaite avec de la brique d'une couleur différente, ce qui a entraîné la disparition du parapet en gradin et de sa pierre de date, ainsi que la corniche moulurée. Les deux façades possédaient les mêmes caractéristiques. Les portes et les fenêtres ont été changées.

ÉVALUATION PATRIMONIALE

Critères évaluation (valeurs) ☒ Âge et histoire ☒ Usage ☒ Architecture ☐ Authenticité ☐ Contexte

Éléments de valeur patrimoniale

Dans les premières décennies du 20e siècle, l'augmentation de la population dans le quartier Saint-Marc entraîne la construction d'établissements scolaires. L'Académie Saint-Marc est l'une des premières institutions d'enseignement primaire à s'établir dans le secteur. Elle rappelle le rôle important qu'assumait les communautés religieuses, à cette époque, dans l'enseignement. L'architecture de ce bâtiment s'inspire du style Beaux Arts qui était alors fortement prisé pour la construction d'édifices publics. Toutefois, l'édifice a perdu plusieurs composantes d'origine et les nombreux agrandissements lui ont fait perdre sa volumétrie d'origine. Il possède donc qu'une bonne valeur patrimoniale.

Valeur patrimoniale

○ exceptionnelle ○ supérieure ◉ bonne ○ moyenne ○ faible ○ aucune

RECOMMANDATIONS

Éléments à conserver et à mettre en valeur

Conserver tous les éléments en place et veiller à leur entretien.

Éléments à rétablir ou à remplacer

Idéalement, rétablir le couronnement de la partie droite de l'édifice, la plus ancienne, telle que le couronnement de la partie centrale.

VILLE DE SHAWINIGAN

Base de données patrimoniales

1092 - Trudel (rue)

PHOTOGRAPHIES

2009_36033_SHA_TRUD_01092_08_01

2009_36033_SHA_TRUD_01092_08_02

2009_36033_SHA_TRUD_01092_08_03

2009_36033_SHA_TRUD_01092_02

1928_36033_SHA_TRUD_01092_02

1940_36033_SHA_TRUD_01092_08

GESTION DES DONNÉES

Créée le	sept. 2009	**Modifiée le**	
Créée par	Patri-Arch	**Modifiée par**	

VILLE DE SHAWINIGAN

Base de données patrimoniales

1133 - Trudel (rue)

DONNÉES ADMINISTRATIVES

LOCALISATION ET OCCUPATION DE LA PROPRIÉTÉ

Secteur: Shawinigan

Sous-secteur: Saint-Marc

Adresse: 1133 Trudel (rue)

Matricule: 6257-54-5213

Cadastre:

Dénomination: Monastère des Servantes de Jésus-Marie

Statut juridique: sans statut

Année construction: en 1934

2009_36033_SHA_TRUD_01133_01

DONNÉES ARCHITECTURALES ET PAYSAGÈRES

TYPOLOGIES

Typologie fonctionnelle (fonction d'origine): scolaire

Typologie constructive (structure apparente): indéterminé

Typologie formelle (courant architectural dominant): Beaux-Arts

ÉLÉVATIONS

Nombre d'étages	Niveau atteint par l'escalier extérieur	Saillies
3	rez-de-chaussée	portail
		avancée

Matériau soubassement: béton

ÉLÉVATIONS

Matériau façade principale	Matériau façade secondaire gauche	Matériau façade secondaire droite
brique structurale	brique structurale	brique structurale

TOITURES ET LUCARNES

Profil toiture	Revêtement toiture	Lucarnes
plat/à faible pente	membrane	aucune

OUVERTURES

Portes

Forme de l'ouverture	Type porte	Sous type porte	Matériau porte
à arc en plein cintre	pleine	avec imposte	bois
rectangulaire	à panneaux	sans vitrage	bois

Fenêtres

Forme de l'ouverture	Type fenêtre	Sous type fenêtre	Matériau fenêtre
à arc en plein cintre	à battants	avec imposte cintrée	bois
rectangulaire	à battants	avec imposte	bois
rectangulaire	à battants	à grands carreaux	bois

VILLE DE SHAWINIGAN

Base de données patrimoniales

1133 - Trudel (rue)

DONNÉES ARCHITECTURALES ET PAYSAGÈRES

ORNEMENTATION

Ornement

parapet	vitrail
platebande en brique / pierre	croix

REMARQUES SUR LE PAYSAGE

La façade de ce bâtiment donne sur un boulevard. Devant se trouve l'ancienne Académie Saint-Marc et derrière se trouve l'hôpital Sainte-Thérèse.

☐ Présence de bâtiments secondaires d'intérêt

DONNÉES HISTORIQUES

CONSTRUCTION

Année construction

en 1934

Propriétaire constructeur

Maître d'oeuvre

Statut Maître d'oeuvre

Notes historiques

Inscription sur la façade: S. J. M. qui veut dire Servantes de Jésus-Marie.

En 1930, la Congrégation des Servantes de Jésus-Marie fonde une communauté à Shawinigan. Elles résident d'abord dans une résidence qui avait servi soit aux soeurs grises ou aux religieuses de l'Académie Saint-Marc, puis dans ce monastère qui fut terminé en 1934.
Fondée à Masson, dans l'archidiocèse d'Ottawa, en 1894 par l'abbé A.-L. Mangin et Mère Marie-Zita de Jésus, cette congrégation de religieuses cloîtrées est vouée exclusivement à la vie contemplative. La maison mère est située à Hull et possède des monastères dans quelques régions du Québec. On trouvait encore des religieuses en 1975.
Les propriétaires actuels se nomment les Apôtres de l'Amour infini.

SOURCES DOCUMENTAIRES

RÉFÉRENCES BIBLIOGRAPHIQUES

LAROCHELLE, Fabien, Shawinigan depuis 75 ans, Shawinigan, Hôtel de ville, 1976, p. 309-310, 316
LEGROS, Hector, L'abbé Alexis-Louis Mangin fondateur de la Congrégation des Servantes de Jésus-Marie 1856-1920, Hull, s.n, 1954, s.p.
s.a., La Mauricie future Ruhr du Canada, Montréal, Société historique industrielle incorporée, s.d., p. 38-40

VILLE DE SHAWINIGAN

Base de données patrimoniales

1133 - **Trudel (rue)**

ÉVALUATION DU POTENTIEL PATRIMONIAL

ÉTAT PHYSIQUE

Date évaluation
2010-02-08

◉ Bon état ○ Travaux mineurs requis ○ Travaux majeurs requis

Remarques sur l'état physique

Les fenêtres en bois auraient besoin d'être repeintes.

ÉTAT D'AUTHENTICITÉ

○ État complet ◉ Évolution harmonieuse ○ Transformations réversibles ○ Altérations importantes

Remarques sur l'état d'authenticité

Cet édifice se trouve dans un très bon état d'authenticité. Des modifications sont remarquables avec l'ajout d'un portique en aluminium sur la porte de la façade principale, du changement de quelques fenêtres et de l'ajout d'un auvent sur la porte de gauche. Les fenêtres et la porte d'entrée est originales. Le programme décoratif composé d'une corniche moulurée, d'une croix, de jeux de brique, de plusieurs parapets, d'insertions et d'un portail surmonté d'un fronton et encadré de deux pilastres se trouve encore sur le bâtiment.

ÉVALUATION PATRIMONIALE

Critères évaluation (valeurs) ☒ Âge et histoire ☒ Usage ☒ Architecture ☒ Authenticité ☐ Contexte

Éléments de valeur patrimoniale

La Congrégation des Servantes de Jésus Marie était une petite communauté qui comptait peu de religieuses. À part le monastère de Timmins en Ontario, le reste de leurs établissements se trouvaient au Québec, notamment à Trois-Rivières, Hull, Rimouski et ville Jacques-Cartier. Le monastère comprenait aussi une chapelle et tous les deux étaient strictement réservés à l'usage des religieuses. Cette congrégation est l'une des rares communautés monastiques à s'être implantée dans la région de Shawinigan. Ce monastère est un témoin de leur présence. Par ailleurs, il se trouve dans un très bon état d'authenticité. Il possède une valeur patrimoniale supérieure.

Valeur patrimoniale

○ exceptionnelle ◉ supérieure ○ bonne ○ moyenne ○ faible ○ aucune

RECOMMANDATIONS

Éléments à conserver et à mettre en valeur

Conserver toutes les composantes actuelles et veiller à leur entretien.

Éléments à rétablir ou à remplacer

Enlever, si possible, le portique en aluminium qui nuit un peu à la volumétrie.

VILLE DE SHAWINIGAN

Base de données patrimoniales

1133 - Trudel (rue)

PHOTOGRAPHIES

2009_36033_SHA_TRUD_01133_01

2009_36033_SHA_TRUD_01133_02

2009_36033_SHA_TRUD_01133_04

2009_36033_SHA_TRUD_01133_08

GESTION DES DONNÉES

Créée le	2009-11-26	**Modifiée le**	
Créée par	Patri-Arch	**Modifiée par**	

VILLE DE SHAWINIGAN

Base de données patrimoniales

342 - 5e Rue

DONNÉES ADMINISTRATIVES

LOCALISATION ET OCCUPATION DE LA PROPRIÉTÉ

Secteur: Shawinigan

Sous-secteur: Pointe-à-Bernard

Adresse: 342 5e Rue

Matricule: 6255-59-7067-0-000-0000

Cadastre: 3461280

Dénomination: Ancien cinéma Roxy

Statut juridique: Aucun

Année construction: en 1936-1937

2013_36033_SHA_5R_00342_01

DONNÉES ARCHITECTURALES ET PAYSAGÈRES

TYPOLOGIES

Typologie fonctionnelle (fonction d'origine): récréative

Typologie constructive (structure apparente): brique

Typologie formelle (courant architectural dominant): Modernisme

ÉLÉVATIONS

Nombre d'étages	Niveau atteint par l'escalier extérieur	Saillies
1	sans objet	balcon
		escalier

Matériau soubassement: indéterminé

ÉLÉVATIONS

Matériau façade principale	Matériau façade secondaire gauche	Matériau façade secondaire droite
brique de revêtement	brique structurale	brique de revêtement

TOITURES ET LUCARNES

Profil toiture	Revêtement toiture	Lucarnes
plat/à faible pente	membrane	aucune

OUVERTURES

Portes

Forme de l'ouverture	Type porte	Sous type porte	Matériau porte
rectangulaire	entièrement vitrée	avec vitrage	métal

Fenêtres

Forme de l'ouverture	Type fenêtre	Sous type fenêtre	Matériau fenêtre
sans objet	sans objet	sans objet	sans objet

VILLE DE SHAWINIGAN

Base de données patrimoniales

342 - 5e Rue

DONNÉES ARCHITECTURALES ET PAYSAGÈRES

ORNEMENTATION

Ornement

jeu de briques/pierres	polychromie
platebande en brique / pierre	corniche

REMARQUES SUR LE PAYSAGE

Cet immeuble est situé sur la 5e Rue, l'artère principale et commerciale du centre-ville de Shawinigan. Comme les autres bâtiments de cette rue, il est implanté très près de la voie publique et autrefois inséré dans une série de bâtisses contiguës à vocation commerciale au rez-de-chaussée et résidentielle aux étages supérieurs.

☐ Présence de bâtiments secondaires d'intérêt

DONNÉES HISTORIQUES

CONSTRUCTION

Année construction

en 1936-1937

Propriétaire constructeur

Maître d'oeuvre

Statut Maître d'oeuvre

Notes historiques

La première projection cinématographique de Shawinigan est présentée en 1906. Au cours des années suivantes, les lieux de diffusion changent d'emplacement à plusieurs reprises mais demeurent toujours dans des salles modestes jusqu'à la construction 1936-1937 du théâtre Roxy, ouvert le 27 mars 1937, et implanté dans un grand immeuble distinct sur la 5e Rue. Il a probablement été désigné ainsi en référence au *Roxy Theatre* de New York.

SOURCES DOCUMENTAIRES

RÉFÉRENCES BIBLIOGRAPHIQUES

HÉON, Violaine. *Shawinigan dans l'objectif*. Shawinigan, Appartenance Mauricie, 2010, p. 97.
LAROCHELLE, Fabien. *Shawinigan depuis 75 ans (1900-1975)*. Shawinigan, 1975, p. 567.

VILLE DE SHAWINIGAN

Base de données patrimoniales

342 - 5e Rue

ÉVALUATION DU POTENTIEL PATRIMONIAL

ÉTAT PHYSIQUE

Date évaluation
2014-02-17

◉ Bon état ○ Travaux mineurs requis ○ Travaux majeurs requis

Remarques sur l'état physique

ÉTAT D'AUTHENTICITÉ

○ État complet ○ Évolution harmonieuse ◉ Transformations réversibles ○ Altérations importantes

Remarques sur l'état d'authenticité

Le bâtiment a perdu son enseigne commerciale et ses blocs de verre. Les portes sont contemporaines. Le revêtement en brique, les jeux de brique et la corniche sont tous probablement d'origine.

ÉVALUATION PATRIMONIALE

Critères évaluation (valeurs) ☒ Âge et histoire ☒ Usage ☒ Architecture ☒ Authenticité ☐ Contexte

Éléments de valeur patrimoniale

Cet édifice possède une bonne valeur patrimoniale. Il s'agit de l'ancien cinéma Roxy inauguré le 27 mars 1937. Construit en 1936-1937, il est représentatif du mouvement moderniste avec son toit plat, son revêtement en brique et ses jeux de brique typiques des années 1930-1940. Il s'inscrit dans la vague de construction de cinémas que connurent les petites et grandes villes nord-américaines à partir des années 1920. Son revêtement en brique et son ornementation ont été conservés. En raison de l'intégralité de sa volumétrie et de sa composition, l'ancien cinéma Roxy possède un bon potentiel de mise en valeur.

Valeur patrimoniale

○ exceptionnelle ○ supérieure ◉ bonne ○ moyenne ○ faible ○ aucune

RECOMMANDATIONS

Éléments à conserver et à mettre en valeur

Conserver la composition et la volumétrie générales.
Conserver le revêtement en brique et le programme décoratif. Veiller à leur entretien.

Éléments à rétablir ou à remplacer

Rétablir l'ouverture en blocs de verre.
Installer des portes en bois ou en métal à double vantail de facture traditionnelle surmontée d'une imposte.
S'inspirer de la photographie ancienne pour choisir une enseigne commerciale appropriée.
Un programme de restauration adéquat permettrait de mieux le mettre en valeur.

VILLE DE SHAWINIGAN

Base de données patrimoniales

342 - 5e Rue

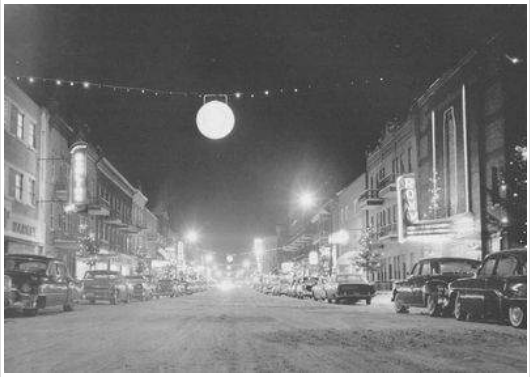
PHOTOGRAPHIES

2013_36033_SHA_5R_00342_01

2013_36033_SHA_5R_00342_02

2013_36033_SHA_5R_00342_08

2013_36033_SHA_5R_00342_13



Cinéma Roxy, 1959

GESTION DES DONNÉES

Créée le	2014-03-25	**Modifiée le**	
Créée par	Patri-Arch	**Modifiée par**	

VILLE DE SHAWINIGAN

Base de données patrimoniales

363 - 387 5e Rue

DONNÉES ADMINISTRATIVES

LOCALISATION ET OCCUPATION DE LA PROPRIÉTÉ

Secteur: Shawinigan

Sous-secteur: Pointe-à-Bernard

Adresse: 363 387 5e Rue

Matricule: 6255-59-5617-0-000-0000

Cadastre: 3461266

Dénomination:

Statut juridique: Aucun

Année construction: entre 1900-1930

2013_36033_SHA_5R_00363_01

DONNÉES ARCHITECTURALES ET PAYSAGÈRES

TYPOLOGIES

Typologie fonctionnelle (fonction d'origine): mixte

Typologie constructive (structure apparente): indéterminé

Typologie formelle (courant architectural dominant): Immeuble d'appartements

ÉLÉVATIONS

Nombre d'étages: 3

Niveau atteint par l'escalier extérieur: sans objet

Matériau soubassement: indéterminé

Saillies: balcon, marquise

ÉLÉVATIONS

Matériau façade principale	Matériau façade secondaire gauche	Matériau façade secondaire droite
brique de revêtement	sans objet	sans objet

TOITURES ET LUCARNES

Profil toiture	Revêtement toiture	Lucarnes
plat/à faible pente	membrane	aucune

OUVERTURES

Portes

Forme de l'ouverture	Type porte	Sous type porte	Matériau porte
rectangulaire	plane	avec imposte	indéterminé
rectangulaire	plane	avec vitrage	pvc ou métal

Fenêtres

Forme de l'ouverture	Type fenêtre	Sous type fenêtre	Matériau fenêtre
rectangulaire	vitrine commerciale	sans carreaux	indéterminé
rectangulaire	à manivelle	sans carreaux	plastique/pvc

VILLE DE SHAWINIGAN

Base de données patrimoniales

363 - 387 5e Rue

DONNÉES ARCHITECTURALES ET PAYSAGÈRES

ORNEMENTATION

Ornement

platebande en brique / pierre	corniche
amortissement	moulure

REMARQUES SUR LE PAYSAGE

Cet immeuble est situé sur la 5e Rue, l'artère principale et commerciale du centre-ville de Shawinigan. Comme les autres bâtiments de cette rue, il est implanté très près de la voie publique et inséré dans une série de bâtisses contiguës à vocation commerciale au rez-de-chaussée et résidentielle aux étages supérieurs.

☐ Présence de bâtiments secondaires d'intérêt

DONNÉES HISTORIQUES

CONSTRUCTION

Année construction

entre 1900-1930

Propriétaire constructeur

Maître d'oeuvre

Statut Maître d'oeuvre

Notes historiques

SOURCES DOCUMENTAIRES

RÉFÉRENCES BIBLIOGRAPHIQUES

VILLE DE SHAWINIGAN

Base de données patrimoniales

363 - 387 5e Rue

ÉVALUATION DU POTENTIEL PATRIMONIAL

ÉTAT PHYSIQUE

Date évaluation 2014-02-17

◉ Bon état ○ Travaux mineurs requis ○ Travaux majeurs requis

Remarques sur l'état physique

ÉTAT D'AUTHENTICITÉ

○ État complet ○ Évolution harmonieuse ◉ Transformations réversibles ○ Altérations importantes

Remarques sur l'état d'authenticité

Toutes les ouvertures et le revêtement en brique sont contemporains. La corniche, la composition et la volumétrie ont été bien conservées.

ÉVALUATION PATRIMONIALE

Critères évaluation (valeurs) ☒ Âge et histoire ☐ Usage ☒ Architecture ☒ Authenticité ☒ Contexte

Éléments de valeur patrimoniale

La bonne valeur patrimoniale de cet édifice repose sur son ancienneté, son style architectural, son authenticité et son contexte. Il s'agit d'un bâtiment à vocation commerciale et résidentielle érigé en rangées le long de la 5e Rue, artère commerciale d'importance du centre-ville de Shawinigan. Il est représentatif du style des immeubles d'appartements construits au début du 20e siècle avec son revêtement en brique et son ornementation élaborée concentrée dans le haut de la façade. Il a probablement été construit entre 1900 et 1930. Quelques composantes anciennes ont été conservées.

Valeur patrimoniale

○ exceptionnelle ○ supérieure ◉ bonne ○ moyenne ○ faible ○ aucune

RECOMMANDATIONS

Éléments à conserver et à mettre en valeur

Conserver la composition et la volumétrie générales.
Conserver le revêtement en brique, les éléments décoratifs et veiller à leur entretien.
Conserver les garde-corps métalliques et veiller à leur entretien.
Conserver les vitrines commerciales et les portes du rez-de-chaussée.

Éléments à rétablir ou à remplacer

Remplacer les fenêtres actuelles des étages supérieures par des modèles à guillotine avec des carreaux dans la partie supérieure. Installer des modèles à guillotine jumelés pour les grandes ouvertures de fenêtres.
Pour les ouvertures de portes des étages supérieurs, choisir des modèles en bois de style traditionnel avec un plus grand vitrage et dotées d'imposte.

VILLE DE SHAWINIGAN

Base de données patrimoniales

363 - 387 5e Rue

PHOTOGRAPHIES

2013_36033_SHA_5R_00363_01

2013_36033_SHA_5R_00363_09

2013_36033_SHA_5R_00363_09_01

2013_36033_SHA_5R_00363_13

GESTION DES DONNÉES

Créée le	2014-03-25	**Modifiée le**	
Créée par	Patri-Arch	**Modifiée par**	

VILLE DE SHAWINIGAN

Base de données patrimoniales

503 - 515 5e Rue

DONNÉES ADMINISTRATIVES

LOCALISATION ET OCCUPATION DE LA PROPRIÉTÉ

Secteur: Shawinigan

Sous-secteur: Pointe-à-Bernard

Adresse: 503 515 5e Rue

Matricule: 6255-49-3811-0-000-0000

Cadastre: 3461161

Dénomination: Édifice A.-E. Guillemette

Statut juridique: Aucun

Année construction: entre 1912-1920

2013_36033_SHA_5R_00503_01

DONNÉES ARCHITECTURALES ET PAYSAGÈRES

TYPOLOGIES

Typologie fonctionnelle (fonction d'origine): mixte

Typologie constructive (structure apparente): indéterminé

Typologie formelle (courant architectural dominant): Beaux-Arts

ÉLÉVATIONS

Nombre d'étages	Niveau atteint par l'escalier extérieur	Saillies
3	sans objet	cheminée

Matériau soubassement: sans objet

ÉLÉVATIONS

Matériau façade principale	Matériau façade secondaire gauche	Matériau façade secondaire droite
brique de revêtement	brique de revêtement	sans objet

TOITURES ET LUCARNES

Profil toiture	Revêtement toiture	Lucarnes
plat/à faible pente	membrane	aucune

OUVERTURES

Portes

Forme de l'ouverture	Type porte	Sous type porte	Matériau porte
rectangulaire	entièrement vitrée	avec vitrage	métal

Fenêtres

Forme de l'ouverture	Type fenêtre	Sous type fenêtre	Matériau fenêtre
rectangulaire	à guillotine	sans carreaux	métal
rectangulaire	vitrine commerciale	sans carreaux	métal
rectangulaire	blocs de verre	sans objet	sans objet

VILLE DE SHAWINIGAN

Base de données patrimoniales

503 - 515 5e Rue

DONNÉES ARCHITECTURALES ET PAYSAGÈRES

ORNEMENTATION

Ornement

jeu de briques/pierres	corniche
moulure	pilastre

REMARQUES SUR LE PAYSAGE

Cet immeuble est situé sur la 5e Rue, l'artère principale et commerciale du centre-ville de Shawinigan. Comme les autres bâtiments de cette rue, il est implanté très près de la voie publique et inséré dans une série de bâtisses contiguës à vocation commerciale au rez-de-chaussée et résidentielle aux étages supérieurs.

☐ Présence de bâtiments secondaires d'intérêt

DONNÉES HISTORIQUES

CONSTRUCTION

Année construction

entre 1912-1920

Propriétaire constructeur

Alphonse-Edgar Guillemette

Maître d'oeuvre

Statut Maître d'oeuvre

Notes historiques

Le bâtiment est absent d'une photographie prise vers 1912 alors qu'il apparaît dans une publication datée de 1920. Cette publication désigne la bâtisse comme étant l'"édifice A. E. Guillemette". Par conséquent, il est bien probable de croire que ce bâtiment ait été construit pour lui.
Alphonse-Edgar Guillemette était agent d'immeubles et commerçant de farine, foin et grain. Né à Princeville, comté d'Arthabaska, le 25 juin 1878, il s'est établi comme commerçant à Shawinigan en février 1900 et a acheté un lot au coin de l'avenue Tamarac et de la 2e Rue pour faire construire l'une des premières maisons du secteur de la Pointe-à-Bernard. À partir de 1901, il devient conseiller au premier conseil de Shawinigan et fait partie du conseil de ville pendant plusieurs années. Homme d'affaires prospère, ayant contribué au développement de la ville de Shawinigan, il aurait aussi fait construire l'immeuble de droite en 1926.

SOURCES DOCUMENTAIRES

RÉFÉRENCES BIBLIOGRAPHIQUES

VILLEMURE, Eugène. *Shawinigan après vingt ans*. Shawinigan ?, 1920?, p. 46.

VILLE DE SHAWINIGAN

Base de données patrimoniales

503 - 515 5e Rue

ÉVALUATION DU POTENTIEL PATRIMONIAL

ÉTAT PHYSIQUE

Date évaluation
2014-02-14

◉ Bon état ○ Travaux mineurs requis ○ Travaux majeurs requis

Remarques sur l'état physique

ÉTAT D'AUTHENTICITÉ

○ État complet ○ Évolution harmonieuse ◉ Transformations réversibles ○ Altérations importantes

Remarques sur l'état d'authenticité

À l'origine, le haut du bâtiment était coiffé de deux parapets arrondis surmontés de mâts de drapeau. Le premier étage était muni de deux balcons agrémentés de garde-corps en bois ouvré. Les vitrines commerciales étaient en bois. Même si les parapets et les balcons ont été supprimés vers les années 1940-1950, ces interventions n'ont pas trop dénaturé le style du bâtiment. Les fenêtres, les portes, les vitrines commerciales sont contemporaines alors que le revêtement en brique et les jeux de briques sont d'origine. Les nouvelles vitrines commerciales sont visuellement intéressantes.

ÉVALUATION PATRIMONIALE

Critères évaluation (valeurs) ☒ Âge et histoire ☐ Usage ☒ Architecture ☒ Authenticité ☒ Contexte

Éléments de valeur patrimoniale

La bonne valeur patrimoniale de cette bâtisse repose sur son ancienneté, son style architectural, son authenticité et son contexte. Il s'agit d'un édifice commercial et résidentiel construit entre 1912 et 1920 probablement pour Alphonse-Edgar Guillemette, un homme d'affaires venu s'établir à Shawinigan au début du 20e siècle et qui a contribué au développement de la ville. L'édifice est représentatif du courant Beaux-Arts, une tendance fort prisée dans l'architecture commerciale dans les premières décennies du 20e siècle. Quelques composantes anciennes ont été conservées dont le revêtement en brique et les jeux de briques.

Valeur patrimoniale

○ exceptionnelle ○ supérieure ◉ bonne ○ moyenne ○ faible ○ aucune

RECOMMANDATIONS

Éléments à conserver et à mettre en valeur

Conserver la composition et la volumétrie générales.
Conserver le revêtement en brique, les éléments décoratifs, les vitrines commerciales et veiller à leur entretien.

Éléments à rétablir ou à remplacer

Remplacer les fenêtres par des modèles à guillotine en bois ou en pvc de couleur foncée.

VILLE DE SHAWINIGAN

Base de données patrimoniales

503 - 515 5e Rue

PHOTOGRAPHIES

2013_36033_SHA_5R_00503_01

2013_36033_SHA_5R_00503_02

2013_36033_SHA_5R_00503_09

2013_36033_SHA_5R_00503_13

2013_36033_SHA_5R_00503_13_01

515 5e Rue, 1920

GESTION DES DONNÉES

Créée le	2014-03-25	**Modifiée le**	
Créée par	Patri-Arch	**Modifiée par**	

VILLE DE SHAWINIGAN

Base de données patrimoniales

525 - 543 5e Rue

DONNÉES ADMINISTRATIVES

LOCALISATION ET OCCUPATION DE LA PROPRIÉTÉ

Secteur: Shawinigan

Sous-secteur: Pointe-à-Bernard

Adresse: 525 543 5e Rue

Matricule: 6255-49-2206-0-000-0000

Cadastre: 3461156

Dénomination:

Statut juridique: Aucun

Année construction: en 1926

2013_36033_SHA_5R_00525_01

DONNÉES ARCHITECTURALES ET PAYSAGÈRES

TYPOLOGIES

Typologie fonctionnelle (fonction d'origine): mixte

Typologie constructive (structure apparente): indéterminé

Typologie formelle (courant architectural dominant): Beaux-Arts

ÉLÉVATIONS

Nombre d'étages	Niveau atteint par l'escalier extérieur	Saillies
3	sans objet	portail
		balcon

Matériau soubassement: indéterminé

ÉLÉVATIONS

Matériau façade principale	Matériau façade secondaire gauche	Matériau façade secondaire droite
brique de revêtement	sans objet	sans objet

TOITURES ET LUCARNES

Profil toiture	Revêtement toiture	Lucarnes
plat/à faible pente	membrane	sans objet

OUVERTURES

Portes

Forme de l'ouverture	Type porte	Sous type porte	Matériau porte
à arc en plein cintre	plane	avec vitrage	bois
rectangulaire	entièrement vitrée	sans vitrage	métal
rectangulaire	à panneaux	avec imposte	bois

Fenêtres

Forme de l'ouverture	Type fenêtre	Sous type fenêtre	Matériau fenêtre
rectangulaire	vitrine commerciale	sans carreaux	métal
rectangulaire	indéterminé	indéterminé	indéterminé
rectangulaire	fixe	contre-fenêtre	métal

VILLE DE SHAWINIGAN

Base de données patrimoniales

525 - 543 5e Rue

DONNÉES ARCHITECTURALES ET PAYSAGÈRES

ORNEMENTATION

Ornement

corniche	mât de drapeau
parapet	pierre de date

REMARQUES SUR LE PAYSAGE

Cet immeuble est situé sur la 5e Rue, l'artère principale et commerciale du centre-ville de Shawinigan. Comme les autres bâtiments de cette rue, il est implanté très près de la voie publique et inséré dans une série de bâtisses contiguës à vocation commerciale au rez-de-chaussée et résidentielle aux étages supérieurs.

☐ Présence de bâtiments secondaires d'intérêt

DONNÉES HISTORIQUES

CONSTRUCTION

Année construction

en 1926

Propriétaire constructeur

Alphonse-Edgar Guillemette

Maître d'oeuvre

Jules Caron

Statut Maître d'oeuvre

architecte

Notes historiques

Les plans de cette bâtisse sont redevables à l'architecte Jules Caron de Trois-Rivières. Ils sont datés de 1919 et adressés à A. E. Guillemette. La construction n'aurait toutefois été entamée et terminée que plus tardivement, soit en 1926, comme l'atteste la pierre de date.
Alphonse-Edgar Guillemette pour qui les plans ont été conçus était agent d'immeubles et commerçant de farine, foin et grain. Né à Princeville, comté d'Arthabaska, le 25 juin 1878, il s'est établi comme commerçant à Shawinigan en février 1900 et a acheté un lot au coin de l'avenue Tamarac et de la 2e Rue pour faire construire l'une des premières maisons du secteur de la Pointe-à-Bernard. À partir de 1901, il devient conseiller au premier conseil de Shawinigan et fait partie du conseil de ville pendant plusieurs années. Homme d'affaires prospère, ayant contribué au développement de la ville de Shawinigan, il aurait aussi fait construire l'immeuble de gauche entre 1912 et 1920.

SOURCES DOCUMENTAIRES

RÉFÉRENCES BIBLIOGRAPHIQUES

CARON, Jules, "Magasins et logements de M. A.E. Guillemette", Fonds Jean-Louis Caron, BAnQ, Centre d'archives Mauricie/Centre-du-Québec
HÉON, Violaine. *Shawinigan dans l'objectif*. Shawinigan, Appartenance Mauricie, 2010, p. 92
VILLEMURE, Eugène. *Shawinigan après vingt ans*. Shawinigan ?, 1920?, s.p.
Site internet Appartenance Mauricie

VILLE DE SHAWINIGAN

Base de données patrimoniales

525 - 543 5e Rue

ÉVALUATION DU POTENTIEL PATRIMONIAL

ÉTAT PHYSIQUE

Date évaluation
2014-02-14

◉ Bon état ○ Travaux mineurs requis ○ Travaux majeurs requis

Remarques sur l'état physique

ÉTAT D'AUTHENTICITÉ

○ État complet ○ Évolution harmonieuse ◉ Transformations réversibles ○ Altérations importantes

Remarques sur l'état d'authenticité

Les deux balcons du premier étage ont été supprimés, mais cette intervention, bien qu'importante, a été effectuée de façon harmonieuse. Les vitrines commerciales d'origine ont été complètement transformées et remplacées par des modèles contemporains. Les fenêtres des logements, de facture récente, doivent être changées. Quelques portes anciennes ont été conservées à l'étage supérieur. Le superbe portail d'origine a été conservé, ce qui est assez exceptionnel pour les édifices commerciaux anciens dont les vitrines commerciales et les rez-de-chaussée sont trop souvent complètement modifiés.

ÉVALUATION PATRIMONIALE

Critères évaluation (valeurs) ☒ Âge et histoire ☐ Usage ☒ Architecture ☒ Authenticité ☒ Contexte

Éléments de valeur patrimoniale

La bonne valeur patrimoniale de cette bâtisse repose sur son ancienneté, son style architectural, son authenticité et son contexte. Il s'agit d'un édifice commercial et résidentiel construit en 1926 selon les plans de Jules Caron, architecte de Trois-Rivières, pour Alphonse-Edgar Guillemette, un homme d'affaires venu s'établir à Shawinigan au début du 20e siècle et qui a contribué au développement de la ville. L'édifice est représentatif du courant Beaux-Arts, une tendance fort prisée dans l'architecture commerciale dans les premières décennies du 20e siècle. Quelques composantes anciennes ont été conservées dont le superbe portail central.

Valeur patrimoniale

○ exceptionnelle ○ supérieure ◉ bonne ○ moyenne ○ faible ○ aucune

RECOMMANDATIONS

Éléments à conserver et à mettre en valeur

Conserver la composition et la volumétrie générales.
Conserver le revêtement en brique, le portail, les portes en bois et leur imposte, les éléments décoratifs, les garde-corps et veiller à leur entretien.

Éléments à rétablir ou à remplacer

Pour les fenêtres des logements, choisir des modèles à battants avec des impostes dans la partie supérieure.
Uniformiser les modèles de portes des balcons en choisissant des modèles en bois de facture traditionnelle avec un grand vitrage et surmontés d'imposte.
Idéalement, s'inspirer des illustrations anciennes (plans et photographies) pour reconstituer des vitrines commerciales qui seraient de facture plus traditionnelle.

VILLE DE SHAWINIGAN

Base de données patrimoniales

525 - 543 5e Rue

PHOTOGRAPHIES

2013_36033_SHA_5R_00525_01

2013_36033_SHA_5R_00525_09

2013_36033_SHA_5R_00525_09_01

2013_36033_SHA_5R_00503_13_02

5e Rue, vers 1930

5e Rue, 1959

GESTION DES DONNÉES

Créée le	2014-03-25	**Modifiée le**	
Créée par	Patri-Arch	**Modifiée par**	

VILLE DE SHAWINIGAN

Base de données patrimoniales

615 - 623 5e Rue

DONNÉES ADMINISTRATIVES

LOCALISATION ET OCCUPATION DE LA PROPRIÉTÉ

Secteur: Shawinigan

Sous-secteur: Pointe-à-Bernard

Adresse: 615 623 5e Rue

Matricule: 6255-39-6602-0-000-0000

Cadastre: 3461069

Dénomination:

Statut juridique: Aucun

Année construction: en 1948

2013_36033_SHA_5R_00615_01

DONNÉES ARCHITECTURALES ET PAYSAGÈRES

TYPOLOGIES

Typologie fonctionnelle (fonction d'origine): mixte

Typologie constructive (structure apparente): indéterminé

Typologie formelle (courant architectural dominant): Art déco

ÉLÉVATIONS

Nombre d'étages	Niveau atteint par l'escalier extérieur	Saillies
4	sans objet	aucune

Matériau soubassement: indéterminé

ÉLÉVATIONS

Matériau façade principale	Matériau façade secondaire gauche	Matériau façade secondaire droite
pierre de revêtement	sans objet	sans objet

TOITURES ET LUCARNES

Profil toiture	Revêtement toiture	Lucarnes
plat/à faible pente	membrane	aucune

OUVERTURES

Portes

Forme de l'ouverture	Type porte	Sous type porte	Matériau porte
rectangulaire	à panneaux	avec vitrage	bois
rectangulaire	entièrement vitrée	avec imposte	métal

Fenêtres

Forme de l'ouverture	Type fenêtre	Sous type fenêtre	Matériau fenêtre
rectangulaire	vitrine commerciale	sans carreaux	métal
rectangulaire	indéterminé	sans carreaux	plastique/pvc

VILLE DE SHAWINIGAN

Base de données patrimoniales

615 - 623 5e Rue

DONNÉES ARCHITECTURALES ET PAYSAGÈRES

ORNEMENTATION

Ornement bas-relief | parapet

REMARQUES SUR LE PAYSAGE

Cet immeuble est situé sur la 5e Rue, l'artère principale et commerciale du centre-ville de Shawinigan. Comme les autres bâtiments de cette rue, il est implanté très près de la voie publique et inséré dans une série de bâtisses contiguës à vocation commerciale au rez-de-chaussée et résidentielle aux étages supérieurs.

☐ Présence de bâtiments secondaires d'intérêt

DONNÉES HISTORIQUES

CONSTRUCTION

Année construction

en 1948

Propriétaire constructeur

Maître d'oeuvre

Statut Maître d'oeuvre

Notes historiques

Au début du 20e siècle, on trouvait à l'emplacement du bâtiment à l'étude une série d'édifices à l'aspect très différent apparenté au style Beaux-Arts. En effet, le premier édifice de cet emplacement fut détruit par un incendie et reconstruit en 1948 dans un style plus moderne apparenté au courant Art Déco. Sur des clichés datant de la fin des années 1940, le bâtiment à l'étude possède l'aspect qu'on lui connaît aujourd'hui.

SOURCES DOCUMENTAIRES

RÉFÉRENCES BIBLIOGRAPHIQUES

BAnQ, Collection de cartes postales, En ligne.
Communication personnelle: Reynald Bordeleau.
Site internet Appartenance Mauricie.

VILLE DE SHAWINIGAN

Base de données patrimoniales

615 - 623 5e Rue

ÉVALUATION DU POTENTIEL PATRIMONIAL

ÉTAT PHYSIQUE

Date évaluation
2014-02-18

◉ Bon état ○ Travaux mineurs requis ○ Travaux majeurs requis

Remarques sur l'état physique

ÉTAT D'AUTHENTICITÉ

○ État complet ◉ Évolution harmonieuse ○ Transformations réversibles ○ Altérations importantes

Remarques sur l'état d'authenticité

Toutes les composantes actuelles, bien que contemporaines, conviennent au style du bâtiment.

ÉVALUATION PATRIMONIALE

Critères évaluation (valeurs) ☒ Âge et histoire ☐ Usage ☒ Architecture ☒ Authenticité ☒ Contexte

Éléments de valeur patrimoniale

La bonne valeur patrimoniale de ce bâtiment repose sur son style architectural, son ancienneté, son authenticité et son contexte. Il s'agit d'un édifice commercial et résidentiel de style Art Déco, courant architectural apparenté au modernisme, qui fut très populaire dans les années 1930 et 1940. On le reconnaît ici par l'épuration des formes, la sobriété du programme décoratif, l'effet de verticalité, les fenêtres horizontales et le revêtement en pierre taillée. Cette construction, insérée dans une série d'édifices de type semblable, d'où sa valeur de contexte, daterait de 1948. Quelques composantes anciennes ont été conservées.

Valeur patrimoniale

○ exceptionnelle ○ supérieure ◉ bonne ○ moyenne ○ faible ○ aucune

RECOMMANDATIONS

Éléments à conserver et à mettre en valeur

Conserver la composition et la volumétrie générales.
Conserver tous les éléments actuels et veiller à leur entretien.

Éléments à rétablir ou à remplacer

VILLE DE SHAWINIGAN

Base de données patrimoniales

615 - 623 5e Rue

PHOTOGRAPHIES

2013_36033_SHA_5R_00615_01

2013_36033_SHA_5R_00615_01_01

2013_36033_SHA_5R_00615_09

2013_36033_SHA_5R_00615_09_01

5e Rue, vers 1905

5e Rue, vers 1950

GESTION DES DONNÉES

Créée le	2014-03-25	**Modifiée le**	
Créée par	Patri-Arch	**Modifiée par**	

VILLE DE SHAWINIGAN

Base de données patrimoniales

642 - 652 5e Rue

DONNÉES ADMINISTRATIVES

LOCALISATION ET OCCUPATION DE LA PROPRIÉTÉ

Secteur: Shawinigan

Sous-secteur: Pointe-à-Bernard

Adresse: 642 652 5e Rue

Matricule: 6255-39-3850-0-000-0000

Cadastre: 3461082

Dénomination: Ancien théâtre Auditorium

Statut juridique: Aucun

Année construction: en 1913

2013_36033_SHA_5R_00642_01

DONNÉES ARCHITECTURALES ET PAYSAGÈRES

TYPOLOGIES

Typologie fonctionnelle (fonction d'origine): mixte

Typologie constructive (structure apparente): indéterminé

Typologie formelle (courant architectural dominant): Beaux-Arts

ÉLÉVATIONS

Nombre d'étages: 3

Niveau atteint par l'escalier extérieur: sans objet

Saillies: marquise

Matériau soubassement: indéterminé

ÉLÉVATIONS

Matériau façade principale	Matériau façade secondaire gauche	Matériau façade secondaire droite
pierre de revêtement	sans objet	sans objet
enduit et crépi		

TOITURES ET LUCARNES

Profil toiture	Revêtement toiture	Lucarnes
plat/à faible pente	membrane	sans objet

OUVERTURES

Portes

Forme de l'ouverture	Type porte	Sous type porte	Matériau porte
rectangulaire	entièrement vitrée	avec vitrage	métal
rectangulaire	porte fenêtre	avec vitrage	métal

Fenêtres

Forme de l'ouverture	Type fenêtre	Sous type fenêtre	Matériau fenêtre
rectangulaire	à manivelle	sans carreaux	plastique/pvc

VILLE DE SHAWINIGAN

Base de données patrimoniales

642 - 652 5e Rue

DONNÉES ARCHITECTURALES ET PAYSAGÈRES

ORNEMENTATION

Ornement

corniche	console
moulure	volet/persienne

REMARQUES SUR LE PAYSAGE

Cet immeuble est situé sur la 5e Rue, l'artère principale et commerciale du centre-ville de Shawinigan. Comme les autres bâtiments de cette rue, il est implanté très près de la voie publique et inséré dans une série de bâtisses contiguës à vocation commerciale au rez-de-chaussée et résidentielle aux étages supérieurs.

☐ Présence de bâtiments secondaires d'intérêt

DONNÉES HISTORIQUES

CONSTRUCTION

Année construction

en 1913

Propriétaire constructeur

Maître d'oeuvre

Statut Maître d'oeuvre

Notes historiques

D'après Fabien Larochelle, les premières projections cinématographiques de Shawinigan furent projetées en 1906 à la salle Boisvert sur l'avenue de la Station, puis dans une salle du Vieux Marché. Lorsque cette bâtisse fut démolie en 1921 pour faire place à la caserne de pompiers, la salle est déménagée dans un petit immeuble sur le site de la place du Marché et prend le nom de Théâtre Auditorium. Peu de temps après, cet établissement s'installe ailleurs sur la 5e Rue, fort probablement dans le bâtiment à l'étude.
Une photographie ancienne du bâtiment montre qu'il possédait un parapet avec l'inscription "1913 Auditorium". Il est donc fort probable que ce bâtiment ait été construit en 1913 ou modifié cette année-là. Comme la 5e Rue connaît ses premiers développements vers 1904, tel que le montre une photographie ancienne de la collection de M. Reynald Bordeleau, et datée de cette époque, l'édifice à l'étude aurait été assurément construit entre 1904 et 1913.
Une photo ancienne montre qu'à l'origine, la façade du bâtiment était plus longue et possédait un ou deux logements supplémentaires à droite. On y trouvait également un parapet élaboré, des fenêtres à grands carreaux, un balcon au premier étage avec des portes y accédant. À une date indéterminée, une partie du bâtiment a été démolie ou complètement restaurée, le parapet a été supprimé, l'ornementation de la corniche a a été simplifiée.

SOURCES DOCUMENTAIRES

RÉFÉRENCES BIBLIOGRAPHIQUES

BAnQ, Collection des cartes postales.
Communication personnelle: Renald Bordeleau.
LAROCHELLE, Fabien. *Shawinigan depuis 75 ans (1900-1975)*. Shawinigan, 1975, p. 566-567.
LAROCHELLE, Fabien. *Ici et là dans le passé de Shawinigan*. Shawinigan, 1982, p. 22.

VILLE DE SHAWINIGAN

Base de données patrimoniales

642 - 652 5e Rue

ÉVALUATION DU POTENTIEL PATRIMONIAL

ÉTAT PHYSIQUE

Date évaluation
2014-02-18

◉ Bon état ○ Travaux mineurs requis ○ Travaux majeurs requis

Remarques sur l'état physique

La peinture s'écaille à plusieurs endroits sur le revêtement en pierre.

ÉTAT D'AUTHENTICITÉ

○ État complet ○ Évolution harmonieuse ○ Transformations réversibles ◉ Altérations importantes

Remarques sur l'état d'authenticité

À l'origine, la façade du bâtiment était plus longue et possédait 1 ou 2 logements supplémentaires à droite. On y trouvait également un parapet élaboré sur lequel il était inscrit "1913 Auditorium", des fenêtres à grands carreaux, un balcon au premier étage avec des portes y accédant. À une date indéterminée, une partie du bâtiment a été démolie ou complètement restaurée, le parapet a été supprimé, l'ornementation de la corniche a a été simplifiée. La devanture commerciale du rez-de-chaussée a été complètement modifiée. Son style ne convient pas à celui de la bâtisse, de même que les fenêtres des étages et les auvents en toile. Le revêtement en pierre a été peint.

ÉVALUATION PATRIMONIALE

Critères évaluation (valeurs) ☒ Âge et histoire ☐ Usage ☒ Architecture ☒ Authenticité ☒ Contexte

Éléments de valeur patrimoniale

La bonne valeur patrimoniale de cette bâtisse repose sur son ancienneté, son style architectural, son authenticité et son contexte. Il s'agit d'un édifice commercial et résidentiel de style Beaux-Arts, tendance fort prisée en architecture commerciale dans les toutes premières décennies du 20e siècle. L'immeuble a probablement été construit en 1913. Entre sa construction jusqu'à l'ouverture du cinéma Roxy en 1937, le rez-de-chaussée était occupé par le Théâtre Auditorium qui projetait des projections cinématographiques. Quelques composantes anciennes ont été conservées dont le revêtement en pierre embossée et la magnifique corniche à l'ornementation élaborée.

Valeur patrimoniale

○ exceptionnelle ○ supérieure ◉ bonne ○ moyenne ○ faible ○ aucune

RECOMMANDATIONS

Éléments à conserver et à mettre en valeur

Conserver la composition et la volumétrie générales.
Conserver le revêtement en pierre, la corniche et veiller à leur entretien.

Éléments à rétablir ou à remplacer

Remplacer la devanture commerciale par des vitrines commerciales possédant une facture plus traditionnelle. Pour reconstituer cette devanture, s'inspirer des photographies anciennes de la 5e Rue qui montrent des bâtiments construits entre 1900 et 1930.
Supprimer les auvents en toile et les faux volets.
Remplacer les fenêtres actuelles par des modèles à guillotine avec de grands carreaux. Installer des modèles à guillotine jumelés pour les grandes ouvertures de fenêtres.
Repeindre le revêtement en pierre.

VILLE DE SHAWINIGAN

Base de données patrimoniales

642 - 652 5e Rue

PHOTOGRAPHIES

2013_36033_SHA_5R_00642_01

2013_36033_SHA_5R_00642_01_01

2013_36033_SHA_5R_00642_09

2013_36033_SHA_5R_00642_09_02

Auditorium, vers 1919

5e Rue, entre 1910 et 1930

GESTION DES DONNÉES

Créée le	2014-03-25	**Modifiée le**	
Créée par	Patri-Arch	**Modifiée par**	

VILLE DE SHAWINIGAN

Base de données patrimoniales

662 - 666 5e Rue

DONNÉES ADMINISTRATIVES

LOCALISATION ET OCCUPATION DE LA PROPRIÉTÉ

Secteur: Shawinigan

Sous-secteur: Pointe-à-Bernard

Adresse: 662 666 5e Rue

Matricule: 6255-39-3247-0-000-0000

Cadastre: 3461081

Dénomination:

Statut juridique: Aucun

Année construction: en 1918

2013_36033_SHA_5R_00662_01

DONNÉES ARCHITECTURALES ET PAYSAGÈRES

TYPOLOGIES

Typologie fonctionnelle (fonction d'origine): résidentielle

Typologie constructive (structure apparente): indéterminé

Typologie formelle (courant architectural dominant): Boomtown

ÉLÉVATIONS

Nombre d'étages	Niveau atteint par l'escalier extérieur	Saillies
3	sans objet	aucune

Matériau soubassement: indéterminé

ÉLÉVATIONS

Matériau façade principale	Matériau façade secondaire gauche	Matériau façade secondaire droite
brique de revêtement	sans objet	sans objet
pierre de revêtement		

TOITURES ET LUCARNES

Profil toiture	Revêtement toiture	Lucarnes
plat/à faible pente	membrane	sans objet

OUVERTURES

Portes

Forme de l'ouverture	Type porte	Sous type porte	Matériau porte
rectangulaire	entièrement vitrée	avec imposte	pvc ou métal

Fenêtres

Forme de l'ouverture	Type fenêtre	Sous type fenêtre	Matériau fenêtre
rectangulaire	à guillotine	sans carreaux	pvc ou métal
rectangulaire	vitrine commerciale	sans carreaux	pvc ou métal

VILLE DE SHAWINIGAN

Base de données patrimoniales

662 - 666 5e Rue

DONNÉES ARCHITECTURALES ET PAYSAGÈRES

ORNEMENTATION

Ornement

jeu de briques/pierres	pierre de date
platebande en brique / pierre	corniche

REMARQUES SUR LE PAYSAGE

Cet immeuble est situé sur la 5e Rue, l'artère principale et commerciale du centre-ville de Shawinigan. Comme les autres bâtiments de cette rue, il est implanté très près de la voie publique et inséré dans une série de bâtisses contiguës à vocation commerciale au rez-de-chaussée et résidentielle aux étages supérieurs.

☐ Présence de bâtiments secondaires d'intérêt

DONNÉES HISTORIQUES

CONSTRUCTION

Année construction

en 1918

Propriétaire constructeur

Maître d'oeuvre

Statut Maître d'oeuvre

Notes historiques

Ce bâtiment a probablement été construit en 1918, d'après la pierre de date de la façade principale.

SOURCES DOCUMENTAIRES

RÉFÉRENCES BIBLIOGRAPHIQUES

VILLE DE SHAWINIGAN

Base de données patrimoniales

662 - 666 5e Rue

ÉVALUATION DU POTENTIEL PATRIMONIAL

ÉTAT PHYSIQUE

Date évaluation
2014-02-18

◉ Bon état ○ Travaux mineurs requis ○ Travaux majeurs requis

Remarques sur l'état physique

ÉTAT D'AUTHENTICITÉ

○ État complet ◉ Évolution harmonieuse ○ Transformations réversibles ○ Altérations importantes

Remarques sur l'état d'authenticité

Toutes les composantes actuelles, anciennes et contemporaines, conviennent au style du bâtiment.

ÉVALUATION PATRIMONIALE

Critères évaluation (valeurs) ☒ Âge et histoire ☐ Usage ☒ Architecture ☒ Authenticité ☒ Contexte

Éléments de valeur patrimoniale

La bonne valeur patrimoniale de cette bâtisse repose sur son ancienneté, son style architectural, son authenticité et son contexte. Il s'agit d'un édifice commercial et résidentiel de style Boomtown. Ce courant apparaît au Québec vers 1880 et se caractérise par une toiture à faible pente ou plate, un plan rectangulaire et une ornementation concentrée dans la partie supérieure de la façade au moyen d'une corniche. L'immeuble aurait été construit en 1918, tel qu'indiqué par la pierre de date. Quelques composantes anciennes ont été conservées dont le revêtement en briques, le magnifique couronnement et les jeux de briques.

Valeur patrimoniale

○ exceptionnelle ○ supérieure ◉ bonne ○ moyenne ○ faible ○ aucune

RECOMMANDATIONS

Éléments à conserver et à mettre en valeur

Conserver la composition et la volumétrie générales.
Conserver tous les éléments actuels et veiller à leur entretien.

Éléments à rétablir ou à remplacer

VILLE DE SHAWINIGAN

Base de données patrimoniales

662 - 666 5e Rue

PHOTOGRAPHIES

2013_36033_SHA_5R_00662_01

2013_36033_SHA_5R_00662_01_01

2013_36033_SHA_5R_00662_09

2013_36033_SHA_5R_00662_09_01

GESTION DES DONNÉES

Créée le	2014-03-25	**Modifiée le**	
Créée par	Patri-Arch	**Modifiée par**	

VILLE DE SHAWINIGAN

Base de données patrimoniales

791 - 795 5e Rue

DONNÉES ADMINISTRATIVES

LOCALISATION ET OCCUPATION DE LA PROPRIÉTÉ

Secteur: Shawinigan

Sous-secteur: Pointe-à-Bernard

Adresse: 791 795 5e Rue

Matricule: 6255-18-9579-0-000-0000

Cadastre: 3780547 & 3460688

Dénomination: Ancien bureau de poste de Shawinigan

Statut juridique: Aucun

Année construction: en 1913-1914

2013_36033_SHA_5R_00791_02

DONNÉES ARCHITECTURALES ET PAYSAGÈRES

TYPOLOGIES

Typologie fonctionnelle (fonction d'origine): institutionnelle ou publique

Typologie constructive (structure apparente): indéterminé

Typologie formelle (courant architectural dominant): Modernisme

ÉLÉVATIONS

Nombre d'étages	Niveau atteint par l'escalier extérieur	Saillies
2	rez-de-chaussée	portail
		escalier
		marquise

Matériau soubassement: indéterminé

ÉLÉVATIONS

Matériau façade principale	Matériau façade secondaire gauche	Matériau façade secondaire droite
brique de revêtement	brique de revêtement	brique de revêtement

TOITURES ET LUCARNES

Profil toiture	Revêtement toiture	Lucarnes
plat/à faible pente	membrane	aucune

OUVERTURES

Portes

Forme de l'ouverture	Type porte	Sous type porte	Matériau porte
rectangulaire	entièrement vitrée	avec vitrage	métal

Fenêtres

Forme de l'ouverture	Type fenêtre	Sous type fenêtre	Matériau fenêtre
rectangulaire	fixe	sans carreaux	métal

VILLE DE SHAWINIGAN

Base de données patrimoniales

791 - 795 5e Rue

DONNÉES ARCHITECTURALES ET PAYSAGÈRES

ORNEMENTATION

Ornement

mât de drapeau	bandeau
linteau en pierre/béton	corniche

REMARQUES SUR LE PAYSAGE

Cet ancien bureau de poste est positionné à l'angle de la 5e Rue et de l'avenue de la Station, endroit stratégique et très achalandé de la ville. Positionné avec une marge de recul par rapport à la voie publique, le bâtiment possède sa façade principale devant l'artère commerçante la plus importante du centre-ville.

☐ Présence de bâtiments secondaires d'intérêt

DONNÉES HISTORIQUES

CONSTRUCTION

Année construction

en 1913-1914

Propriétaire constructeur

Ministère des Travaux publics du Canada

Maître d'oeuvre

Asselin et Auger

Statut Maître d'oeuvre

Architectes

Notes historiques

De 1907 à 1914, le bureau de poste de Shawinigan est aménagé dans un magasin de la 4e Rue. En 1910, les plans d'un édifice distinct sont dessinés par la firme des architectes Asselin et Auger de Trois-Rivières. Toutefois, la construction de ce nouveau bureau de poste, que l'on installera sur la 5e Rue à l'angle de l'avenue de la Station, commence seulement en 1913. L'édifice est inauguré l'année suivante. En plus du service des Postes, il comprend aussi celui des Douanes et le logement du concierge. En 1960, le service postal est transféré dans une autre bâtisse nouvellement érigée en bordure de l'avenue de la Station. En 1961, le Gouvernement fédéral transfère cet immeuble au Gouvernement du Québec dans le but de le transformer en palais de justice. L'architecte Claude Bolduc est retenu pour préparer les plans de rénovation de la bâtisse. Le contrat de transformation est exécuté par l'entrepreneur Albert Gélinas Inc. Les travaux sont complétés en 1964.

L'édifice ne répondant plus aux besoins de la justice, le Gouvernement décide en 1975 d'en édifier un nouveau. En 1976, il achète de la Commission scolaire de Shawinigan des terrains en vue de cette construction. Cette dernière est toutefois retardée. C'est seulement en 1982 que démarre le chantier de construction. Le nouveau palais de justice de Shawinigan, positionné entre l'aréna et l'hôtel de ville, à proximité de la rivière Saint-Maurice, est inauguré en 1983. Depuis, l'immeuble de la 5e Rue loge divers bureaux et commerces.

SOURCES DOCUMENTAIRES

RÉFÉRENCES BIBLIOGRAPHIQUES

ASSELIN et AUGER, "Shawinigan Post Office", Fonds Ernest Denoncourt, Archives de l'UQTR.

BARBE, Raoul P. Les palais de justice du Québec. Cowansville, Éditions Yvon Blais, 2013, p. 384-385

FORTIER, Robert et Paul TRÉPANIER. « L'environnement bâti à Shawinigan Falls ». *Villes industrielles planifiées*. Montréal, CCA/Boréal, 1996, p. 102

LAROCHELLE, Fabien. *Shawinigan depuis 75 ans (1900-1975)*. Shawinigan, 1975, p. 484

LAROCHELLE, Fabien. *Histoires de Shawinigan*. Shawinigan, 1988, p. 91

VILLE DE SHAWINIGAN

Base de données patrimoniales

791 - 795 5e Rue

ÉVALUATION DU POTENTIEL PATRIMONIAL

ÉTAT PHYSIQUE

Date évaluation
2014-02-14

◉ Bon état ○ Travaux mineurs requis ○ Travaux majeurs requis

Remarques sur l'état physique

ÉTAT D'AUTHENTICITÉ

○ État complet ◉ Évolution harmonieuse ○ Transformations réversibles ○ Altérations importantes

Remarques sur l'état d'authenticité

Les portes et les fenêtres sont contemporaines. À l'origine, le bâtiment était issu du style Beaux-Arts. Suite à la rénovation des façades, il possède maintenant une facture beaucoup plus moderne. La programme décoratif d'origine, beaucoup plus élaboré, a alors été épuré. La volumétrie et la composition d'origine ont toutefois été conservées.

ÉVALUATION PATRIMONIALE

Critères évaluation (valeurs) ☒ Âge et histoire ☒ Usage ☒ Architecture ☒ Authenticité ☐ Contexte

Éléments de valeur patrimoniale

La bonne valeur patrimoniale de l'ancien bureau de poste de Shawinigan repose sur son ancienneté, son histoire, son style architectural, son usage et un certain degré d'authenticité. Il s'agit du premier bureau de poste de Shawinigan à être installé dans un édifice essentiellement destiné à cette fonction. Érigé en 1913-1914 alors que la ville était en pleine croissance, l'édifice a été dessiné par les architectes Asselin et Auger de Trois-Rivières. Lorenzo Auger a d'ailleurs laissé sa marque sur plusieurs autres bâtiments de la ville de Shawinigan dont l'ancien Parthénon aujourd'hui disparu. Bien qu'il ait perdu un peu de son style d'origine associé au courant Beaux-Arts, l'édifice abritant l'ancien bureau de poste a tout de même conservé sa composition et sa volumétrie d'origine ainsi que plusieurs éléments décoratifs intéressants.

Valeur patrimoniale

○ exceptionnelle ○ supérieure ◉ bonne ○ moyenne ○ faible ○ aucune

RECOMMANDATIONS

Éléments à conserver et à mettre en valeur

Conserver la composition et la volumétrie générales.
Conserver le revêtement en brique et en pierre, le programme décoratif et veiller à leur entretien.

Éléments à rétablir ou à remplacer

S'inspirer des photographies anciennes pour remplacer les portes et les fenêtres. Remplacer les fenêtres actuelles par des modèles à battants avec des impostes et les portes actuelles des entrées principales par des portes à double vantail en bois avec des impostes.

VILLE DE SHAWINIGAN

Base de données patrimoniales

791 - 795 5e Rue

PHOTOGRAPHIES

2013_36033_SHA_5R_00791_02

2013_36033_SHA_5R_00791_06

2013_36033_SHA_5R_00791_08

2013_36033_SHA_5R_00791_09_05

2013_36033_SHA_5R_00791_13_01

5e Rue_v1928

GESTION DES DONNÉES

Créée le	2014-03-25	**Modifiée le**	
Créée par	Patri-Arch	**Modifiée par**	

VILLE DE SHAWINIGAN

Base de données patrimoniales

1852 - 73e Rue

DONNÉES ADMINISTRATIVES

LOCALISATION ET OCCUPATION DE LA PROPRIÉTÉ

Secteur: Shawinigan

Sous-secteur:

Adresse: 1852 73e Rue

Matricule: 6460-84-4900-0-000-0000

Cadastre: 3719090

Dénomination:

Statut juridique: Aucun

Année construction: en 1906

2013_36033_SHA_73R_01852_02

DONNÉES ARCHITECTURALES ET PAYSAGÈRES

TYPOLOGIES

Typologie fonctionnelle (fonction d'origine): résidentielle

Typologie constructive (structure apparente): indéterminé

Typologie formelle (courant architectural dominant): Cottage vernaculaire américain

ÉLÉVATIONS

Nombre d'étages	Niveau atteint par l'escalier extérieur	Saillies
1,5	sans objet	cheminée
		volume annexe
		auvent
		perron

Matériau soubassement: indéterminé

ÉLÉVATIONS

Matériau façade principale	Matériau façade secondaire gauche	Matériau façade secondaire droite
parement de fibre minérale et ciment	parement de fibre minérale et ciment	parement de fibre minérale et ciment

TOITURES ET LUCARNES

Profil toiture	Revêtement toiture	Lucarnes
à deux versants droits	tôle profilée	aucune

OUVERTURES

Portes

Forme de l'ouverture	Type porte	Sous type porte	Matériau porte
rectangulaire	à panneaux	avec imposte	bois
rectangulaire	plane	avec vitrage	bois

Fenêtres

Forme de l'ouverture	Type fenêtre	Sous type fenêtre	Matériau fenêtre
rectangulaire	à guillotine	à grands carreaux	bois
rectangulaire	à guillotine	sans carreaux	bois
rectangulaire	fixe	contre-fenêtre	bois

VILLE DE SHAWINIGAN

Base de données patrimoniales

1852 - 73e Rue

DONNÉES ARCHITECTURALES ET PAYSAGÈRES

ORNEMENTATION

Ornement

chambranle	planche cornière
polychromie	retour de l'avant-toit

REMARQUES SUR LE PAYSAGE

Cette maison est positionnée à l'écart du boulevard des Hêtres sur un grand terrain isolé.

☐ Présence de bâtiments secondaires d'intérêt

DONNÉES HISTORIQUES

CONSTRUCTION

Année construction

en 1906

Propriétaire constructeur

Hormidas Vincent

Maître d'oeuvre

Statut Maître d'oeuvre

Notes historiques

Selon le propriétaire actuel, son grand-père Hormidas Vincent aurait construit lui-même cette maison en 1906. Elle se situait à l'origine sur le boulevard des Hêtres, mais le tracé du boulevard a été modifié.

SOURCES DOCUMENTAIRES

RÉFÉRENCES BIBLIOGRAPHIQUES

VILLE DE SHAWINIGAN

Base de données patrimoniales

1852 - 73e Rue

ÉVALUATION DU POTENTIEL PATRIMONIAL

ÉTAT PHYSIQUE

Date évaluation
2014-02-11

◉ Bon état ○ Travaux mineurs requis ○ Travaux majeurs requis

Remarques sur l'état physique

ÉTAT D'AUTHENTICITÉ

○ État complet ○ Évolution harmonieuse ◉ Transformations réversibles ○ Altérations importantes

Remarques sur l'état d'authenticité

Un volume annexe a été installé sur la façade droite. Le revêtement en amiante-ciment en losanges est plus ancien que celui de la façade droite et du volume annexe. La porte principale et les fenêtres du corps principal sont probablement d'origine. Les autres composantes (toiture en tôle profilée, porte et fenêtres du volume annexe) sont plus récentes. La composition et la volumétrie générales, malgré le volume annexe, sont, dans l'ensemble, relativement bien préservées.

ÉVALUATION PATRIMONIALE

Critères évaluation (valeurs) ☒ Âge et histoire ☐ Usage ☒ Architecture ☒ Authenticité ☐ Contexte

Éléments de valeur patrimoniale

La bonne valeur patrimoniale de cette maison repose sur son ancienneté, son style architectural et son authenticité. La résidence est représentative du style vernaculaire américain qui remplace progressivement la maison traditionnelle québécoise à partir de la fin du 19e siècle. Elle a probablement été construite entre 1900 et 1930. Quelques composantes anciennes ont été conservées.

Valeur patrimoniale

○ exceptionnelle ○ supérieure ◉ bonne ○ moyenne ○ faible ○ aucune

RECOMMANDATIONS

Éléments à conserver et à mettre en valeur

Conserver la composition et la volumétrie générales.
Conserver le revêtement extérieur, les portes, les fenêtres, les chambranles, les planches cornières et veiller à leur entretien.
Conserver la polychromie des couleurs.

Éléments à rétablir ou à remplacer

Installer un revêtement en tôle traditionnelle ou en bardeaux de bois sur la toiture de la maison, la toiture du volume annexe et le dessus de l'auvent.
Remplacer les poteaux qui soutiennent l'auvent par des colonnes en bois de facture plus traditionnelle en bois.

VILLE DE SHAWINIGAN

Base de données patrimoniales

1852 - 73e Rue

PHOTOGRAPHIES

2013_36033_SHA_73R_01852_02

2013_36033_SHA_73R_01852_03

2013_36033_SHA_73R_01852_08

2013_36033_SHA_73R_01852_10

2013_36033_SHA_73R_01852_13

GESTION DES DONNÉES

Créée le	2014-03-25	**Modifiée le**	
Créée par	Patri-Arch	**Modifiée par**	

VILLE DE SHAWINIGAN

Base de données patrimoniales

452 - Broadway (avenue)

DONNÉES ADMINISTRATIVES

LOCALISATION ET OCCUPATION DE LA PROPRIÉTÉ

Secteur: Shawinigan

Sous-secteur: Pointe-à-Bernard

Adresse: 452 Broadway (avenue)

Matricule: 6255-89-1731-0-000-0000

Cadastre: 3461431

Dénomination:

Statut juridique: Aucun

Année construction: vers 1937

2014_36033_SHA_BROA_00452_08

DONNÉES ARCHITECTURALES ET PAYSAGÈRES

TYPOLOGIES

Typologie fonctionnelle (fonction d'origine): résidentielle

Typologie constructive (structure apparente): indéterminé

Typologie formelle (courant architectural dominant): Arts & Crafts

ÉLÉVATIONS

Nombre d'étages	Niveau atteint par l'escalier extérieur	Saillies
1,5	sans objet	cheminée
		galerie

Matériau soubassement: béton

ÉLÉVATIONS

Matériau façade principale	Matériau façade secondaire gauche	Matériau façade secondaire droite
pierre de revêtement	pierre de revêtement	pierre de revêtement
planches de bois horizontales	planches de bois horizontales	planches de bois horizontales

TOITURES ET LUCARNES

Profil toiture	Revêtement toiture	Lucarnes
à deux versants droits	bardeaux d'asphalte	à pignon

OUVERTURES

Portes

Forme de l'ouverture	Type porte	Sous type porte	Matériau porte
rectangulaire	plane	sans vitrage	indéterminé

Fenêtres

Forme de l'ouverture	Type fenêtre	Sous type fenêtre	Matériau fenêtre
rectangulaire	à manivelle	sans carreaux	pvc ou métal
rectangulaire	à manivelle	sans carreaux	plastique/pvc
rectangulaire	indéterminé	sans carreaux	bois

DONNÉES ARCHITECTURALES ET PAYSAGÈRES

ORNEMENTATION

Ornement	bandeau	linteau en pierre/béton

REMARQUES SUR LE PAYSAGE

Cette maison est située sur un terrain agrémenté d'arbres matures, dans un secteur où se trouvent d'autres maisons anciennes de noble aspect qui témoignent de la notoriété des premiers habitants de ce quartier.

☐ Présence de bâtiments secondaires d'intérêt

DONNÉES HISTORIQUES

CONSTRUCTION

Année construction

vers 1937

Propriétaire constructeur

E. D. McDonell

Maître d'oeuvre

Randolph Cotgrave Betts

Statut Maître d'oeuvre

architecte

Notes historiques

Cette maison a été dessinée par l'architecte d'origine américaine Randolph Cotgrave Betts (1902-1989) pour le docteur E. D. McDonell, selon les plans de la maison datés du 10 mai 1937. Betts était un architecte établi à Montréal depuis 1921. Il a oeuvré seul entre 1935 et 1949, puis avec différents associés comme Harold Lawson sous le nom de Lawson & Betts. On reconnaît aussi son implication dans les firmes suivantes: Lawson, Betts & Cash et Betts, Beaudoin & Cash. On lui doit notamment une résidence construite à Outremont en 1935 pour Sévère Godin et l'agrandissement de l'ancienne Merchant's Bank of Canada en 1954.
E. D. McDonell aurait commencé à travailler comme médecin à Shawinigan à partir de 1925. Selon la tradition orale, il aurait exercé sa profession pour l'une des usines de la ville. Il a notamment fait partie du Premier bureau médical de l'hôpital Sainte-Thérèse formé en 1932. Il serait décédé en 1955.

SOURCES DOCUMENTAIRES

RÉFÉRENCES BIBLIOGRAPHIQUES

BETTS, Randolph C., "Residence at Shawinigan Falls P. Qué For DR E. D. Mc Donell By construction Counsel", May 10 1937.
Biographical Dictionary of Architectets in Canada 1800-1950. "Betts, Randolph Cotgrave", http: //dictionaryofarchitectsincanada.org/architects/view/1116.
Communications personnelles : Martin Dubois, consultant en patrimoine et Sylvie Pellerin, propriétaire de la maison.
LAROCHELLE, Fabien. *Ici et là dans le passé de Shawinigan*. Shawinigan, 1982, p. 71.

VILLE DE SHAWINIGAN

Base de données patrimoniales

452 - **Broadway (avenue)**

ÉVALUATION DU POTENTIEL PATRIMONIAL

ÉTAT PHYSIQUE

Date évaluation
2014-02-18

◉ Bon état ○ Travaux mineurs requis ○ Travaux majeurs requis

Remarques sur l'état physique

Le revêtement en bardeau d'asphalte doit être remplacé.

ÉTAT D'AUTHENTICITÉ

○ État complet ◉ Évolution harmonieuse ○ Transformations réversibles ○ Altérations importantes

Remarques sur l'état d'authenticité

Toutes les composantes actuelles sont adéquates.

ÉVALUATION PATRIMONIALE

Critères évaluation (valeurs) ☒ Âge et histoire ☐ Usage ☒ Architecture ☒ Authenticité ☐ Contexte

Éléments de valeur patrimoniale

La bonne valeur patrimoniale de cette maison repose sur son ancienneté, son style architectural et son authenticité. Elle est issue du courant Arts & Crafts. Ce courant architectural préconisant une ouverture sur la nature et l'utilisation de matériaux de facture traditionnelle est notamment popularisé par les catalogues et les revues de plans à travers l'Amérique du Nord durant toute la première moitié du 20e siècle. Elle a été construite selon les plans de l'architecte montréalais Randolf C. Betts vers 1937 pour le docteur E. D. McDonell. Les interventions effectuées au cours des années lui confèrent une évolution harmonieuse. Par ailleurs, plusieurs composantes anciennes, dont son revêtement en pierre et les larges cheminées, ont été conservées.

Valeur patrimoniale

○ exceptionnelle ○ supérieure ◉ bonne ○ moyenne ○ faible ○ aucune

RECOMMANDATIONS

Éléments à conserver et à mettre en valeur

Conserver la composition et la volumétrie générales.
À l'exception du revêtement de la toiture, tous les éléments actuels sont à conserver et à entretenir.

Éléments à rétablir ou à remplacer

Installer un revêtement en tôle traditionnelle ou en bardeaux de bois sur la toiture.

VILLE DE SHAWINIGAN

Base de données patrimoniales

452 - Broadway (avenue)

PHOTOGRAPHIES

2014_36033_SHA_BROA_00452_08

2013_36033_SHA_BROA_00452_02

2014_36033_SHA_BROA_00452_01

2013_36033_SHA_BROA_00452_09

2013_36033_SHA_BROA_00452_09_02

GESTION DES DONNÉES

Créée le	2014-03-25	**Modifiée le**	
Créée par	Patri-Arch	**Modifiée par**	

VILLE DE SHAWINIGAN

Base de données patrimoniales

1457 - Érables (rue des)

DONNÉES ADMINISTRATIVES

LOCALISATION ET OCCUPATION DE LA PROPRIÉTÉ

Secteur: Shawinigan

Sous-secteur: Cascade/Érables

Adresse: 1457 Érables (rue des)

Matricule: 6156-71-1130-0-000-0000

Cadastre: 3460576

Dénomination:

Statut juridique: Aucun

Année construction: entre 1900-1926

2014_36033_SHA_ERAB_01457_01

DONNÉES ARCHITECTURALES ET PAYSAGÈRES

TYPOLOGIES

Typologie fonctionnelle (fonction d'origine): résidentielle

Typologie constructive (structure apparente): indéterminé

Typologie formelle (courant architectural dominant): Régionalisme américain

ÉLÉVATIONS

Nombre d'étages: 2

Niveau atteint par l'escalier extérieur: rez-de-chaussée

Matériau soubassement: béton

Saillies: cheminée, garage, escalier

ÉLÉVATIONS

Matériau façade principale	Matériau façade secondaire gauche	Matériau façade secondaire droite
parement de métal à clins	parement de métal à clins	parement de métal à clins

TOITURES ET LUCARNES

Profil toiture	Revêtement toiture	Lucarnes
mansardé à deux versants	indéterminé	continue

OUVERTURES

Portes

Forme de l'ouverture	Type porte	Sous type porte	Matériau porte
rectangulaire	plane	avec vitrage	pvc ou métal
rectangulaire	de garage	sans vitrage	bois

Fenêtres

Forme de l'ouverture	Type fenêtre	Sous type fenêtre	Matériau fenêtre
rectangulaire	à manivelle	sans carreaux	plastique/pvc

VILLE DE SHAWINIGAN

Base de données patrimoniales

1457 - Érables (rue des)

DONNÉES ARCHITECTURALES ET PAYSAGÈRES

ORNEMENTATION

Ornement volet/persienne

REMARQUES SUR LE PAYSAGE

Cette maison est implantée sur un vaste terrain et est voisine d'une résidence qui partage les mêmes caractéristiques. Elle bénéficie d'une avantageuse position en étant située sur la rue des Érables, l'une des plus belles rues de la ville de Shawinigan qui se démarque par l'abondance d'un patrimoine bâti d'intérêt, de grands terrains paysagers et de majestueux arbres matures.

☐ Présence de bâtiments secondaires d'intérêt

DONNÉES HISTORIQUES

CONSTRUCTION

Année construction

entre 1900-1926

Propriétaire constructeur

Maître d'oeuvre

Statut Maître d'oeuvre

Notes historiques

Étant située sur la rue des Érables, dans le quartier des cadres de l'ancienne usine Belgo, de l'ancienne Alcan et de la Shawinigan Water & Power, il est possible que la maison fut construite pour l'une de ces compagnies afin de loger ce type d'employés. La présence d'un toit métallique, probablement en aluminium, peut donner un indice sur le lien de cette maison avec la compagnie Alcan. À défaut de recherches plus poussées, ce fait demeure à l'état d'hypothèse.

SOURCES DOCUMENTAIRES

RÉFÉRENCES BIBLIOGRAPHIQUES

Photographie ancienne de 1926: collection Renald Bordeleau.
Photographie ancienne, sans date: collection Renald Bordeleau.

VILLE DE SHAWINIGAN

Base de données patrimoniales

1457 - Érables (rue des)

ÉVALUATION DU POTENTIEL PATRIMONIAL

ÉTAT PHYSIQUE

Date évaluation 2014-02-18

◉ Bon état ○ Travaux mineurs requis ○ Travaux majeurs requis

Remarques sur l'état physique

ÉTAT D'AUTHENTICITÉ

○ État complet ○ Évolution harmonieuse ○ Transformations réversibles ◉ Altérations importantes

Remarques sur l'état d'authenticité

Toutes les composantes actuelles sont contemporaines, sauf la toiture en métal. La volumétrie d'origine a été relativement bien préservée. À l'origine, cette maison possédait un revêtement en bois (bardeaux ou planches horizontales), des fenêtres en bois avec de petits carreaux dans la partie supérieure, des auvents, des portes en bois sans vitrage, des chambranles et des planches cornières. Le portique d'entrée se trouvant sur le mur pignon, originellement ouvert, a été fermé.

ÉVALUATION PATRIMONIALE

Critères évaluation (valeurs) ☒ Âge et histoire ☐ Usage ☒ Architecture ☒ Authenticité ☐ Contexte

Éléments de valeur patrimoniale

La bonne valeur patrimoniale de cette maison repose sur son ancienneté, son style architectural et un certain degré d'authenticité. Le style de cette maison s'apparente au régionalisme américain, fort en vogue entre 1900 et 1950 aux États-Unis, et reconnaissable à ses influences puisées dans l'architecture américaine des siècles passés. La résidence a a été construite entre 1900 et 1926. Elle est implantée dans l'ancien quartier des Anglais de la rue des Érables. Puisque sa composition et sa volumétrie sont relativement intactes, la résidence possède un bon potentiel de mise en valeur.

Valeur patrimoniale

○ exceptionnelle ○ supérieure ◉ bonne ○ moyenne ○ faible ○ aucune

RECOMMANDATIONS

Éléments à conserver et à mettre en valeur

Conserver la composition et la volumétrie générales.

Éléments à rétablir ou à remplacer

Installer un revêtement en tôle traditionnelle ou en bardeaux de bois sur la toiture.
Remplacer le revêtement extérieur actuel par un revêtement en planches de bois horizontales ou en bardeaux de bois.
Ajouter des chambranles et des planches cornières pour compléter le décor.
Installer des portes en bois de style traditionnel avec un vitrage.
Remplacer les fenêtres actuelles par des modèles à guillotine avec de petits ou de grands carreaux.
S'inspirer de la photographie ancienne pour restaurer la maison.

VILLE DE SHAWINIGAN

Base de données patrimoniales

1457 - Érables (rue des)

PHOTOGRAPHIES

2014_36033_SHA_ERAB_01457_01

2014_36033_SHA_ERAB_01457_02

2014_36033_SHA_ERAB_01457_08

2014_36033_SHA_ERAB_01457_09

2013_36033_SHA_ERAB_01457_13

1457 rue des Érables, s.d.

GESTION DES DONNÉES

Créée le	2014-03-25	**Modifiée le**	
Créée par	Patri-Arch	**Modifiée par**	

VILLE DE SHAWINIGAN

Base de données patrimoniales

1471 - Érables (rue des)

DONNÉES ADMINISTRATIVES

LOCALISATION ET OCCUPATION DE LA PROPRIÉTÉ

Secteur: Shawinigan

Sous-secteur: Cascade/Érables

Adresse: 1471 Érables (rue des)

Matricule: 6156-61-9322-0-000-0000

Cadastre: 3460573

Dénomination:

Statut juridique: Aucun

Année construction: entre 1900-1926

2014_36033_SHA_ERAB_01471_01

DONNÉES ARCHITECTURALES ET PAYSAGÈRES

TYPOLOGIES

Typologie fonctionnelle (fonction d'origine): résidentielle

Typologie constructive (structure apparente): indéterminé

Typologie formelle (courant architectural dominant): Régionalisme américain

ÉLÉVATIONS

Nombre d'étages: 2

Niveau atteint par l'escalier extérieur: sans objet

Matériau soubassement: indéterminé

Saillies: cheminée, marquise, perron

ÉLÉVATIONS

Matériau façade principale: parement de métal à clins

Matériau façade secondaire gauche: parement de métal à clins

Matériau façade secondaire droite: parement de métal à clins

TOITURES ET LUCARNES

Profil toiture: mansardé à deux versants

Revêtement toiture: bardeaux d'asphalte

Lucarnes: continue

OUVERTURES

Portes

Forme de l'ouverture	Type porte	Sous type porte	Matériau porte
rectangulaire	plane	avec vitrage	pvc ou métal

Fenêtres

Forme de l'ouverture	Type fenêtre	Sous type fenêtre	Matériau fenêtre
rectangulaire	à guillotine	sans carreaux	plastique/pvc

VILLE DE SHAWINIGAN

Base de données patrimoniales

1471 - Érables (rue des)

DONNÉES ARCHITECTURALES ET PAYSAGÈRES

ORNEMENTATION

Ornement volet/persienne

REMARQUES SUR LE PAYSAGE

Cette maison est implantée sur un vaste terrain et contiguë à une résidence qui partage les mêmes caractéristiques. Elle bénéficie d'une avantageuse position en étant située sur la rue des Érables, l'une des plus belles rues de la ville de Shawinigan qui se démarque par l'abondance d'un patrimoine bâti d'intérêt, de grands terrains paysagers et de majestueux arbres matures.

☐ Présence de bâtiments secondaires d'intérêt

DONNÉES HISTORIQUES

CONSTRUCTION

Année construction

entre 1900-1926

Propriétaire constructeur

Maître d'oeuvre

Statut Maître d'oeuvre

Notes historiques

Étant située sur la rue des Érables, dans le quartier des cadres de l'ancienne usine Belgo, de l'ancienne Alcan et de la Shawinigan Water & Power, il est possible que la maison fut construite pour l'une de ces compagnies afin de loger ce type d'employés. La présence d'un toit métallique à l'origine, probablement en aluminium, peut donner un indice sur le lien de cette maison avec la compagnie Alcan. À défaut de recherches plus poussées, ce fait demeure à l'état d'hypothèse. Cette maison et sa voisine identique se retrouvent sur une photographie ancienne datée du 24 mai 1926.

SOURCES DOCUMENTAIRES

RÉFÉRENCES BIBLIOGRAPHIQUES

Photographie ancienne de 1926: collection Renald Bordeleau.
Photographie ancienne, sans date: collection Renald Bordeleau.

VILLE DE SHAWINIGAN

Base de données patrimoniales

1471 - Érables (rue des)

ÉVALUATION DU POTENTIEL PATRIMONIAL

ÉTAT PHYSIQUE

Date évaluation 2014-02-18

◉ Bon état ○ Travaux mineurs requis ○ Travaux majeurs requis

Remarques sur l'état physique

ÉTAT D'AUTHENTICITÉ

○ État complet ○ Évolution harmonieuse ○ Transformations réversibles ◉ Altérations importantes

Remarques sur l'état d'authenticité

Toutes les composantes actuelles sont contemporaines. La volumétrie d'origine a été relativement bien préservée. À l'origine, cette maison possédait un revêtement de toiture en aluminium, un revêtement en bois (bardeaux ou planches horizontales), des fenêtres en bois avec de petits carreaux dans la partie supérieure, des marquises, des portes en bois sans vitrage, des chambranles et des planches cornières. Le portique d'entrée se trouvant sur le mur pignon, originellement ouvert, a été fermé.

ÉVALUATION PATRIMONIALE

Critères évaluation (valeurs) ☒ Âge et histoire ☐ Usage ☒ Architecture ☒ Authenticité ☐ Contexte

Éléments de valeur patrimoniale

La bonne valeur patrimoniale de cette maison repose sur son ancienneté, son style architectural et un certain degré d'authenticité. Le style de cette maison s'apparente au régionalisme américain, fort en vogue entre 1900 et 1950 aux États-Unis, et reconnaissable à ses influences puisées dans l'architecture américaine des siècles passés. La résidence a a été construite entre 1900 et 1926. Elle est implantée dans l'ancien quartier des Anglais de la rue des Érables. Puisque sa composition et sa volumétrie sont relativement intactes, la résidence possède un bon potentiel de mise en valeur.

Valeur patrimoniale

○ exceptionnelle ○ supérieure ◉ bonne ○ moyenne ○ faible ○ aucune

RECOMMANDATIONS

Éléments à conserver et à mettre en valeur

Conserver la composition et la volumétrie générales.

Éléments à rétablir ou à remplacer

Installer un revêtement en tôle traditionnelle ou en bardeaux de bois sur la toiture.
Remplacer le revêtement extérieur actuel par un revêtement en planches de bois horizontales ou en bardeaux de bois.
Ajouter des chambranles et des planches cornières pour compléter le décor.
Installer des portes en bois de style traditionnel avec un vitrage.
Idéalement, remplacer les fenêtres actuelles par des modèles à guillotine en bois avec de petits ou de grands carreaux.
S'inspirer de la photographie ancienne pour restaurer la maison.

VILLE DE SHAWINIGAN

Base de données patrimoniales

1471 - Érables (rue des)

PHOTOGRAPHIES

2014_36033_SHA_ERAB_01471_01

2014_36033_SHA_ERAB_01471_02

2013_36033_SHA_ERAB_01471_08

2013_36033_SHA_ERAB_01457_13

2014_36033_SHA_ERAB_01471_02_01

1471 rue des Érables, s.d.

GESTION DES DONNÉES

Créée le	2014-03-25	**Modifiée le**	
Créée par	Patri-Arch	**Modifiée par**	

VILLE DE SHAWINIGAN

Base de données patrimoniales

1552 - 1558 Érables (rue des)

DONNÉES ADMINISTRATIVES

LOCALISATION ET OCCUPATION DE LA PROPRIÉTÉ

Secteur: Shawinigan

Sous-secteur: Cascade/Érables

Adresse: 1552 1558 Érables (rue des)

Matricule: 6156-51-9510-0-000-0000

Cadastre: 3460567

Dénomination: maison de compagnie

Statut juridique: Aucun

Année construction: entre 1900-1912

2014_36033_SHA_ERAB_01552_01

DONNÉES ARCHITECTURALES ET PAYSAGÈRES

TYPOLOGIES

Typologie fonctionnelle (fonction d'origine): résidentielle

Typologie constructive (structure apparente): indéterminé

Typologie formelle (courant architectural dominant): Maison cubique

ÉLÉVATIONS

Nombre d'étages	Niveau atteint par l'escalier extérieur	Saillies
2	rez-de-chaussée	véranda
		escalier
		cheminée
		volume annexe

Matériau soubassement: brique

ÉLÉVATIONS

Matériau façade principale	Matériau façade secondaire gauche	Matériau façade secondaire droite
parement de métal à clins	parement de métal à clins	parement de métal à clins

TOITURES ET LUCARNES

Profil toiture	Revêtement toiture	Lucarnes
à croupe	bardeaux d'asphalte	aucune

OUVERTURES

Portes

Forme de l'ouverture	Type porte	Sous type porte	Matériau porte
rectangulaire	plane	avec vitrage	pvc ou métal

Fenêtres

Forme de l'ouverture	Type fenêtre	Sous type fenêtre	Matériau fenêtre
rectangulaire	à guillotine	sans carreaux	plastique/pvc
rectangulaire	fixe	à grands carreaux	bois

VILLE DE SHAWINIGAN

Base de données patrimoniales

1552 - 1558 Érables (rue des)

DONNÉES ARCHITECTURALES ET PAYSAGÈRES

ORNEMENTATION

Ornement sans objet

REMARQUES SUR LE PAYSAGE

Cette maison fait partie d'un ensemble de trois bâtiments identiques installés côte à côte, sur un terrain incliné. On trouve cet ensemble au début de la rue des Érables, à proximité d'un ancien site industriel d'importance lié à la production électrique ainsi qu'à la fabrication de l'aluminium et du papier.

☐ Présence de bâtiments secondaires d'intérêt

DONNÉES HISTORIQUES

CONSTRUCTION

Année construction

entre 1900-1912

Propriétaire constructeur

Maître d'oeuvre

Statut Maître d'oeuvre

Notes historiques

Cet ensemble de maisons identiques est présent sur une photographie prise en 1912. Elles ont donc été construites entre 1900 et 1912, probablement pour loger des cadres ou des employés spécialisés de l'ancienne usine Belgo.

SOURCES DOCUMENTAIRES

RÉFÉRENCES BIBLIOGRAPHIQUES

FILTEAU, Gérard. *L'Épopée de Shawinigan*. Shawinigan 1944, s.p.
Site internet Appartenance Mauricie.

VILLE DE SHAWINIGAN

Base de données patrimoniales

1552 - 1558 Érables (rue des)

ÉVALUATION DU POTENTIEL PATRIMONIAL

ÉTAT PHYSIQUE

Date évaluation
2014-02-18

◉ Bon état ○ Travaux mineurs requis ○ Travaux majeurs requis

Remarques sur l'état physique

ÉTAT D'AUTHENTICITÉ

○ État complet ○ Évolution harmonieuse ◉ Transformations réversibles ○ Altérations importantes

Remarques sur l'état d'authenticité

À l'origine, le revêtement extérieur devait être en bois (planches de bois horizontales ou bardeaux de bois) et le revêtement de la toiture devait être en bardeaux de bois. Actuellement, toutes les composantes sont contemporaines. La composition et la volumétrie d'origine ont été relativement bien préservées.

ÉVALUATION PATRIMONIALE

Critères évaluation (valeurs) ☒ Âge et histoire ☐ Usage ☒ Architecture ☒ Authenticité ☒ Contexte

Éléments de valeur patrimoniale

La bonne valeur patrimoniale de cette maison repose sur son ancienneté, son style architectural, un certain degré d'authenticité et son contexte. Cette maison a été construite, avec ses voisines, entre 1900 et 1912, probablement pour loger des cadres ou des employés spécialisés de l'ancienne compagnie Belgo. Elle fait partie d'un ensemble de trois résidences identiques construites côte à côte sur la rue des Érables et près de l'une des entrées de cette ancienne usine. La résidence est représentative du courant cubique cubique ou « Four-square house », un modèle créé aux États-Unis en 1891 par l'architecte Frank Kidder et rapidement diffusé au Canada par les catalogues de plans. Puisque sa composition et sa volumétrie sont relativement intactes, la maison à l'étude possède un bon potentiel de mise en valeur.

Valeur patrimoniale

○ exceptionnelle ○ supérieure ◉ bonne ○ moyenne ○ faible ○ aucune

RECOMMANDATIONS

Éléments à conserver et à mettre en valeur

Conserver la composition et la volumétrie générales.

Éléments à rétablir ou à remplacer

Installer un revêtement en tôle traditionnelle ou en bardeaux de bois sur la toiture et sur le toit de la véranda.
Remplacer le revêtement extérieur actuel par un revêtement en planches de bois horizontales. Ajouter des chambranles et des planches cornières pour compléter le décor.
Installer des portes en bois de style traditionnel avec un vitrage.
Remplacer les fenêtres actuelles par des modèles à guillotine en bois avec de petits ou de grands carreaux.
S'inspirer de la photographie ancienne pour rétablir un modèle de véranda plus approprié et choisir les modèles de porte.

VILLE DE SHAWINIGAN

Base de données patrimoniales

1552 - 1558 Érables (rue des)

PHOTOGRAPHIES

2014_36033_SHA_ERAB_01552_01

2014_36033_SHA_ERAB_01552_02

2014_36033_SHA_ERAB_01552_08

2013_36033_SHA_ERAB_01552_13

Rue des Érables_1912

Rue des Érables_1916

GESTION DES DONNÉES

Créée le	2014-03-25	**Modifiée le**	
Créée par	Patri-Arch	**Modifiée par**	

VILLE DE SHAWINIGAN

Base de données patrimoniales

1564 - 1570 Érables (rue des)

DONNÉES ADMINISTRATIVES

LOCALISATION ET OCCUPATION DE LA PROPRIÉTÉ

Secteur: Shawinigan

Sous-secteur: Cascade/Érables

Adresse: 1564 1570 Érables (rue des)

Matricule: 6156-51-8206-0-000-0000

Cadastre: 3460565

Dénomination: maison de compagnie

Statut juridique: Aucun

Année construction: entre 1900-1912

2014_36033_SHA_ERAB_01564_01

DONNÉES ARCHITECTURALES ET PAYSAGÈRES

TYPOLOGIES

Typologie fonctionnelle (fonction d'origine): résidentielle

Typologie constructive (structure apparente): indéterminé

Typologie formelle (courant architectural dominant): Maison cubique

ÉLÉVATIONS

Nombre d'étages	Niveau atteint par l'escalier extérieur	Saillies
2	rez-de-chaussée	véranda
		escalier
		galerie
		marquise

Matériau soubassement: brique

ÉLÉVATIONS

Matériau façade principale	Matériau façade secondaire gauche	Matériau façade secondaire droite
parement de fibre minérale et ciment	parement de fibre minérale et ciment	parement de fibre minérale et ciment

TOITURES ET LUCARNES

Profil toiture	Revêtement toiture	Lucarnes
à croupe	bardeaux d'asphalte	aucune
	tôle pincée	

OUVERTURES

Portes

Forme de l'ouverture	Type porte	Sous type porte	Matériau porte
rectangulaire	plane	avec vitrage	bois
rectangulaire	plane	sans vitrage	indéterminé

Fenêtres

Forme de l'ouverture	Type fenêtre	Sous type fenêtre	Matériau fenêtre
rectangulaire	à guillotine	sans carreaux	bois
rectangulaire	indéterminé	à grands carreaux	bois
rectangulaire	fixe	sans carreaux	bois

VILLE DE SHAWINIGAN

Base de données patrimoniales

1564 - 1570 Érables (rue des)

DONNÉES ARCHITECTURALES ET PAYSAGÈRES

ORNEMENTATION

Ornement chambranle | planche cornière

REMARQUES SUR LE PAYSAGE

Cette maison fait partie d'un ensemble de trois bâtiments identiques installés côte à côte, sur un terrain incliné. On trouve cet ensemble au début de la rue des Érables, à proximité d'un ancien site industriel d'importance lié à la production électrique ainsi qu'à la fabrication de l'aluminium et du papier.

☐ Présence de bâtiments secondaires d'intérêt

DONNÉES HISTORIQUES

CONSTRUCTION

Année construction

entre 1900-1912

Propriétaire constructeur

Maître d'oeuvre

Statut Maître d'oeuvre

Notes historiques

Cet ensemble de maisons identiques est présent sur une photographie prise en 1912. Elles ont donc été construites entre 1900 et 1912, probablement pour loger des cadres ou des employés spécialisés de l'ancienne usine Belgo.

SOURCES DOCUMENTAIRES

RÉFÉRENCES BIBLIOGRAPHIQUES

FILTEAU, Gérard. *L'Épopée de Shawinigan*. Shawinigan 1944, s.p.
Site internet Appartenance Mauricie.
Source de la photographie ancienne: collection Renald Bordeleau.

VILLE DE SHAWINIGAN

Base de données patrimoniales

1564 - 1570 Érables (rue des)

ÉVALUATION DU POTENTIEL PATRIMONIAL

ÉTAT PHYSIQUE

Date évaluation
2014-02-18

◉ Bon état ○ Travaux mineurs requis ○ Travaux majeurs requis

Remarques sur l'état physique

Plusieurs éléments en bois (escalier, garde-corps, marquise, fenêtres de la véranda de la partie gauche) manquent de peinture.

ÉTAT D'AUTHENTICITÉ

○ État complet ○ Évolution harmonieuse ◉ Transformations réversibles ○ Altérations importantes

Remarques sur l'état d'authenticité

Une partie du revêtement probablement d'origine en planches de bois horizontales a été conservée sur la façade principale dans la véranda de la partie gauche. Plusieurs fenêtres anciennes en bois ont été préservées, notamment les plus intéressantes, sur la partie gauche de la véranda. La véranda est encore composée au plafond d'une série de lattes de bois. Le revêtement en amiante-ciment date probablement des années 1940-1950. Le portes semblent toutes contemporaines.

ÉVALUATION PATRIMONIALE

Critères évaluation (valeurs) ☒ Âge et histoire ☐ Usage ☒ Architecture ☒ Authenticité ☒ Contexte

Éléments de valeur patrimoniale

La bonne valeur patrimoniale de cette maison repose sur son ancienneté, son style architectural, un certain degré d'authenticité et son contexte. Cette maison a été construite, avec ses voisines, entre 1900 et 1912, probablement pour loger des cadres ou des employés spécialisés de l'ancienne compagnie Belgo. Elle fait partie d'un ensemble de trois résidences identiques construites côte à côte sur la rue des Érables et près de l'une des entrées de cette ancienne usine. La résidence est représentative du courant cubique cubique ou « Four-square house », un modèle créé aux États-Unis en 1891 par l'architecte Frank Kidder et rapidement diffusé au Canada par les catalogues de plans. Puisque sa composition et sa volumétrie sont relativement intactes, la maison à l'étude possède un bon potentiel de mise en valeur.

Valeur patrimoniale

○ exceptionnelle ○ supérieure ◉ bonne ○ moyenne ○ faible ○ aucune

RECOMMANDATIONS

Éléments à conserver et à mettre en valeur

Conserver la composition et la volumétrie générales.
Conserver les fenêtres anciennes de la véranda de la partie gauche.
Conserver l'auvent, l'escalier, le revêtement en tôle pincée de la véranda, la véranda et le garde-corps de la façade gauche.

Éléments à rétablir ou à remplacer

Dans la partie droite de la véranda, rétablir les dimensions des ouvertures de fenêtre de façon identique à celles de la partie gauche de la véranda pour rétablir l'harmonie des ouvertures. Installer un revêtement en tôle traditionnelle ou en bardeaux de bois sur la toiture. Remplacer le revêtement extérieur actuel par un revêtement en planches de bois horizontales. Ajouter des chambranles et des planches cornières pour compléter le décor. Repeindre tous les éléments en bois qui manquent de peinture. Installer des portes en bois de style traditionnel avec un vitrage. Remplacer les fenêtres actuelles par des modèles à guillotine en bois avec de petits ou de grands carreaux. S'inspirer de la photographie ancienne pour rétablir un modèle de véranda plus approprié et choisir les modèles de porte.

VILLE DE SHAWINIGAN

Base de données patrimoniales

1564 - 1570 Érables (rue des)

PHOTOGRAPHIES

2014_36033_SHA_ERAB_01564_01

2013_36033_SHA_ERAB_01564_02

2014_36033_SHA_ERAB_01564_02

2013_36033_SHA_ERAB_01564_09

2013_36033_SHA_ERAB_01564_09_06

1564 des Erables, v1945

GESTION DES DONNÉES

Créée le	2014-03-25	**Modifiée le**	
Créée par	Patri-Arch	**Modifiée par**	

VILLE DE SHAWINIGAN

Base de données patrimoniales

1576 - 1582 Érables (rue des)

DONNÉES ADMINISTRATIVES

LOCALISATION ET OCCUPATION DE LA PROPRIÉTÉ

Secteur: Shawinigan

Sous-secteur: Cascade/Érables

Adresse: 1576 1582 Érables (rue des)

Matricule: 6156-51-6804-0-000-0000

Cadastre: 3460563

Dénomination: maison de compagnie

Statut juridique: Aucun

Année construction: entre 1900-1912

2014_36033_SHA_ERAB_01576_01

DONNÉES ARCHITECTURALES ET PAYSAGÈRES

TYPOLOGIES

Typologie fonctionnelle (fonction d'origine): résidentielle

Typologie constructive (structure apparente): indéterminé

Typologie formelle (courant architectural dominant): Maison cubique

ÉLÉVATIONS

Nombre d'étages	Niveau atteint par l'escalier extérieur	Saillies
2	rez-de-chaussée	véranda
		escalier
		cheminée

Matériau soubassement: brique

ÉLÉVATIONS

Matériau façade principale	Matériau façade secondaire gauche	Matériau façade secondaire droite
parement de fibre minérale et ciment	parement de fibre minérale et ciment	indéterminé
planches de bois verticales	planches de bois verticales	

TOITURES ET LUCARNES

Profil toiture	Revêtement toiture	Lucarnes
à croupe	bardeaux d'asphalte	aucune
	tôle pincée	

OUVERTURES

Portes

Forme de l'ouverture	Type porte	Sous type porte	Matériau porte
rectangulaire	plane	avec vitrage	pvc ou métal
rectangulaire	plane	avec vitrage	bois
rectangulaire	plane	sans vitrage	bois

Fenêtres

Forme de l'ouverture	Type fenêtre	Sous type fenêtre	Matériau fenêtre
rectangulaire	à guillotine	sans carreaux	plastique/pvc
rectangulaire	indéterminé	à grands carreaux	bois
rectangulaire	coulissante	sans carreaux	bois

VILLE DE SHAWINIGAN

Base de données patrimoniales

1576 - 1582 Érables (rue des)

DONNÉES ARCHITECTURALES ET PAYSAGÈRES

ORNEMENTATION

Ornement chambranle | planche cornière

REMARQUES SUR LE PAYSAGE

Cette maison fait partie d'un ensemble de trois bâtiments identiques installés côte à côte, sur un terrain incliné. On trouve cet ensemble au début de la rue des Érables, à proximité d'un ancien site industriel d'importance lié à la production électrique ainsi qu'à la fabrication de l'aluminium et du papier.

☐ Présence de bâtiments secondaires d'intérêt

DONNÉES HISTORIQUES

CONSTRUCTION

Année construction

entre 1900-1912

Propriétaire constructeur

Maître d'oeuvre

Statut Maître d'oeuvre

Notes historiques

Cet ensemble de maisons identiques est présent sur une photographie prise en 1912. Elles ont donc été construites entre 1900 et 1912, probablement pour loger des cadres ou des employés spécialisés de l'ancienne usine Belgo.

SOURCES DOCUMENTAIRES

RÉFÉRENCES BIBLIOGRAPHIQUES

FILTEAU, Gérard. *L'Épopée de Shawinigan*. Shawinigan 1944, s.p.
Site internet Appartenance Mauricie.
Source de la photographie ancienne: collection Renald Bordeleau.

VILLE DE SHAWINIGAN

Base de données patrimoniales

1576 - 1582 Érables (rue des)

ÉVALUATION DU POTENTIEL PATRIMONIAL

ÉTAT PHYSIQUE

Date évaluation
2014-02-18

◉ Bon état ○ Travaux mineurs requis ○ Travaux majeurs requis

Remarques sur l'état physique

ÉTAT D'AUTHENTICITÉ

○ État complet ○ Évolution harmonieuse ○ Transformations réversibles ◉ Altérations importantes

Remarques sur l'état d'authenticité

À l'origine, cette maison possédait un revêtement en planches de bois horizontales. Plusieurs dimensions d'ouvertures de fenêtre ont été modifiées. La véranda de la partie gauche a été transformée pour faire place à une entrée principale. Les fenêtres en bois anciennes de la partie droite de la véranda ont été conservées. La majorité des fenêtres sont toutefois contemporaines et ne conviennent pas. Les portes sont aussi contemporaines. Le revêtement extérieur en planches de bois a été remplacé par un revêtement en amiante-ciment.

ÉVALUATION PATRIMONIALE

Critères évaluation (valeurs) ☒ Âge et histoire ☐ Usage ☒ Architecture ☒ Authenticité ☒ Contexte

Éléments de valeur patrimoniale

La bonne valeur patrimoniale de cette maison repose sur son ancienneté, son style architectural, un certain degré d'authenticité et son contexte. Cette maison a été construite, avec ses voisines, entre 1900 et 1912, probablement pour loger des cadres ou des employés spécialisés de l'ancienne compagnie Belgo. Elle fait partie d'un ensemble de trois résidences identiques construites côte à côte sur la rue des Érables et près de l'une des entrées de cette ancienne usine. La résidence est représentative du courant cubique cubique ou « Four-square house », un modèle créé aux États-Unis en 1891 par l'architecte Frank Kidder et rapidement diffusé au Canada par les catalogues de plans. La maison à l'étude mériterait un programme de restauration adéquat.

Valeur patrimoniale

○ exceptionnelle ○ supérieure ◉ bonne ○ moyenne ○ faible ○ aucune

RECOMMANDATIONS

Éléments à conserver et à mettre en valeur

Conserve la volumétrie générale.
Conserver la véranda de la partie droite, la tôle pincée, ses ouvertures en bois et veiller à leur entretien.

Éléments à rétablir ou à remplacer

Sur la façade principale et la façade gauche, rétablir les dimensions d'origine des ouvertures de fenêtre. Sur le logement de gauche, rétablir une véranda à l'aspect identique à celle de droite pour rétablir l'harmonie. Installer un revêtement en tôle traditionnelle ou en bardeaux de bois sur la toiture. Remplacer le revêtement extérieur actuel par un revêtement en planches de bois horizontales. Ajouter des chambranles et des planches cornières pour compléter le décor. Installer des portes en bois de style traditionnel avec un vitrage. Remplacer les fenêtres actuelles par des modèles à guillotine en bois avec de petits ou de grands carreaux. S'inspirer de la photographie ancienne pour rétablir un modèle de véranda plus approprié.

VILLE DE SHAWINIGAN

Base de données patrimoniales

1576 - 1582 Érables (rue des)

PHOTOGRAPHIES

2014_36033_SHA_ERAB_01576_01

2014_36033_SHA_ERAB_01576_02

2013_36033_SHA_ERAB_01576_03_01

2013_36033_SHA_ERAB_01576_08

2013_36033_SHA_ERAB_01576_13

1576 des Erables, v1945

GESTION DES DONNÉES

Créée le	2014-03-25	**Modifiée le**	
Créée par	Patri-Arch	**Modifiée par**	

VILLE DE SHAWINIGAN

Base de données patrimoniales

813 - 823 Hemlock (avenue)

DONNÉES ADMINISTRATIVES

LOCALISATION ET OCCUPATION DE LA PROPRIÉTÉ

Secteur: Shawinigan

Sous-secteur:

Adresse: 813 823 Hemlock (avenue)

Matricule: 6256-31-5684-0-000-0000

Cadastre: 3461098

Dénomination:

Statut juridique: Aucun

Année construction: entre 1900-1930

2014_36033_SHA_HEML_00813_01

DONNÉES ARCHITECTURALES ET PAYSAGÈRES

TYPOLOGIES

Typologie fonctionnelle (fonction d'origine): résidentielle

Typologie constructive (structure apparente): brique

Typologie formelle (courant architectural dominant): Maison cubique

ÉLÉVATIONS

Nombre d'étages	Niveau atteint par l'escalier extérieur	Saillies
2,5	rez-de-chaussée	véranda
		logette
		cheminée
		escalier

Matériau soubassement: indéterminé

ÉLÉVATIONS

Matériau façade principale	Matériau façade secondaire gauche	Matériau façade secondaire droite
brique de revêtement	indéterminé	indéterminé
parement de plastique ou vinyle	parement de plastique ou vinyle	parement de plastique ou vinyle

TOITURES ET LUCARNES

Profil toiture	Revêtement toiture	Lucarnes
à croupe	bardeaux d'asphalte	à croupe/demi-croupe

OUVERTURES

Portes

Forme de l'ouverture	Type porte	Sous type porte	Matériau porte
rectangulaire	plane	avec imposte	pvc ou métal
rectangulaire	à panneaux	avec vitrage	bois
rectangulaire	à panneaux	avec imposte	bois

Fenêtres

Forme de l'ouverture	Type fenêtre	Sous type fenêtre	Matériau fenêtre
à arc surbaissé	à guillotine	à petits carreaux	bois
rectangulaire	à guillotine	à petits carreaux	bois
rectangulaire	à battants	à grands carreaux	bois

VILLE DE SHAWINIGAN

Base de données patrimoniales

813 - 823 Hemlock (avenue)

DONNÉES ARCHITECTURALES ET PAYSAGÈRES

ORNEMENTATION

Ornement

platebande en brique / pierre	volet/persienne

REMARQUES SUR LE PAYSAGE

Ce bâtiment est situé face à l'avenue Hemlock et implanté un peu en retrait de la voie publique. La maison est complétée d'un garage ancien possédant une structure de brique.

☒ Présence de bâtiments secondaires d'intérêt

DONNÉES HISTORIQUES

CONSTRUCTION

Année construction

entre 1900-1930

Propriétaire constructeur

Shawinigan Chemicals ?

Maître d'oeuvre

Peden & McLaren

Statut Maître d'oeuvre

architectes

Notes historiques

Cette maison ressemble beaucoup à un modèle de maisons jumelées commandé par la Shawinigan Water and Power à l'agence Peden & McLaren pour loger ses employés. Ce modèle a ensuite été retouché par H. J. Ward et S. D. Ritchie. Plusieurs exemples, ou répliques, ailleurs sur l'avenue Hemlock, sur la rue des Cèdres et sur la rue des Érables sont encore en place.
D'après le propriétaire actuel, Jimmy White, gérant de la Shawinigan Chemicals, aurait résidé dans le 813.

SOURCES DOCUMENTAIRES

RÉFÉRENCES BIBLIOGRAPHIQUES

Communication personnelle: le propriétaire.
FORTIER, Robert et Paul TRÉPANIER, "L'environnement bâti à Shawinigan Falls entre 1900 et 1950: notes de recherche, dans *Villes industrielles planifiées*, Montréal, Boréal/CCA, 1996, p. 110-111, 263.

VILLE DE SHAWINIGAN

Base de données patrimoniales

813 - 823 Hemlock (avenue)

ÉVALUATION DU POTENTIEL PATRIMONIAL

ÉTAT PHYSIQUE

Date évaluation
2014-02-18

◉ Bon état ○ Travaux mineurs requis ○ Travaux majeurs requis

Remarques sur l'état physique

ÉTAT D'AUTHENTICITÉ

○ État complet ○ Évolution harmonieuse ◉ Transformations réversibles ○ Altérations importantes

Remarques sur l'état d'authenticité

Les éléments anciens qui ont été conservés sont: fenêtres en bois avec carreaux, une porte à panneaux sur le 813, le revêtement en brique, les impostes. Les autres portes, le revêtement de la toiture et le revêtement blanc sont contemporains.

ÉVALUATION PATRIMONIALE

Critères évaluation (valeurs) ☒ Âge et histoire ☐ Usage ☒ Architecture ☒ Authenticité ☐ Contexte

Éléments de valeur patrimoniale

La bonne valeur patrimoniale de cette maison repose sur son ancienneté, son style architectural et son degré d'authenticité. Il s'agit d'une maison de style cubique dont les plans sont fort probablement redevables aux architectes Peden & McLaren. Le courant cubique fut créé aux États-Unis en 1891 par l'architecte Frank Kidder et fut rapidement diffusé au Canada notamment par les catalogues de plans. Cette maison a été construite pour la Shawinigan Water and Power ou pour l'une de ces divisions, peut-être la Shawinigan Chemicals, au cours des trois premières décennies du 20e siècle afin de loger des cadres et des employés spécialisés à l'emploi dans ses usines. Plusieurs composantes anciennes ont été conservées.

Valeur patrimoniale

○ exceptionnelle ○ supérieure ◉ bonne ○ moyenne ○ faible ○ aucune

RECOMMANDATIONS

Éléments à conserver et à mettre en valeur

Conserver la composition et la volumétrie générales.
Conserver les fenêtres en bois anciennes, les impostes des portes, les portes à panneaux, le revêtement en brique, les vérandas et leurs ouvertures, les volets et veiller à leur entretien.
Conserver le garage en brique et veiller à son entretien.

Éléments à rétablir ou à remplacer

Remplacer le revêtement blanc de facture contemporaines par un revêtement en planches de bois horizontales et compléter le décor avec des chambranles et des planches cornières.
Sur la véranda, installer des portes en bois d'un modèle identique de style traditionnel avec un vitrage.
Installer un revêtement en tôle traditionnelle ou en bardeaux de bois sur la toiture et sur la toiture de la véranda.

VILLE DE SHAWINIGAN

Base de données patrimoniales

813 - 823 Hemlock (avenue)

PHOTOGRAPHIES

2014_36033_SHA_HEML_00813_01

2014_36033_SHA_HEML_00813_02

2013_36033_SHA_HEML_00813_08

2013_36033_SHA_HEML_00813_09_01

2013_36033_SHA_HEML_00813_09

2013_36033_SHA_HEML_00813_10_01

GESTION DES DONNÉES

Créée le	2014-03-25	**Modifiée le**	
Créée par	Patri-Arch	**Modifiée par**	

VILLE DE SHAWINIGAN

Base de données patrimoniales

902 - 904 Hemlock (avenue)

DONNÉES ADMINISTRATIVES

LOCALISATION ET OCCUPATION DE LA PROPRIÉTÉ

Secteur: Shawinigan

Sous-secteur:

Adresse: 902 904 Hemlock (avenue)

Matricule: 6256-42-3268-0-000-0000

Cadastre: 3461569

Dénomination:

Statut juridique: Aucun

Année construction: entre 1900-1927

2014_36033_SHA_HEML_00902_01

DONNÉES ARCHITECTURALES ET PAYSAGÈRES

TYPOLOGIES

Typologie fonctionnelle (fonction d'origine): résidentielle

Typologie constructive (structure apparente): indéterminé

Typologie formelle (courant architectural dominant): Maison cubique

ÉLÉVATIONS

Nombre d'étages	Niveau atteint par l'escalier extérieur	Saillies
2	rez-de-chaussée	véranda
		garage
		volume annexe
		cheminée

Matériau soubassement: indéterminé

ÉLÉVATIONS

Matériau façade principale	Matériau façade secondaire gauche	Matériau façade secondaire droite
parement de plastique ou vinyle	parement de plastique ou vinyle	parement de plastique ou vinyle
pierre de revêtement	brique de revêtement	pierre de revêtement

TOITURES ET LUCARNES

Profil toiture	Revêtement toiture	Lucarnes
à croupe	bardeaux d'asphalte	à croupe/demi-croupe

OUVERTURES

Portes

Forme de l'ouverture	Type porte	Sous type porte	Matériau porte
rectangulaire	plane	avec imposte	pvc ou métal
rectangulaire	de garage	sans vitrage	indéterminé

Fenêtres

Forme de l'ouverture	Type fenêtre	Sous type fenêtre	Matériau fenêtre
à arc surbaissé	à manivelle	sans carreaux	plastique/pvc
rectangulaire	à guillotine	à petits carreaux	bois
rectangulaire	fixe	à petits carreaux	bois

VILLE DE SHAWINIGAN

Base de données patrimoniales

902 - 904 Hemlock (avenue)

DONNÉES ARCHITECTURALES ET PAYSAGÈRES

ORNEMENTATION

Ornement platebande en brique / pierre

REMARQUES SUR LE PAYSAGE

Ce bâtiment est situé face à l'avenue Hemlock et implanté un peu en retrait de la voie publique.

☐ Présence de bâtiments secondaires d'intérêt

DONNÉES HISTORIQUES

CONSTRUCTION

Année construction

entre 1900-1927

Propriétaire constructeur

Maître d'oeuvre

Peden & McLaren

Statut Maître d'oeuvre

architectes

Notes historiques

Cette maison ressemble beaucoup à un modèle de maisons jumelées commandé par la Shawinigan Water and Power à l'agence Peden & McLaren pour loger ses employés. Ce modèle a ensuite été retouché par H. J. Ward et S. D. Ritchie. Plusieurs exemples, ou répliques, ailleurs sur l'avenue Hemlock, sur la rue des Cèdres et sur la rue des Érables sont encore en place.
La maison apparaît sur une vue aérienne prise à l'été 1927.

SOURCES DOCUMENTAIRES

RÉFÉRENCES BIBLIOGRAPHIQUES

FORTIER, Robert et Paul TRÉPANIER, "L'environnement bâti à Shawinigan Falls entre 1900 et 1950: notes de recherche, dans *Villes industrielles planifiées*, Montréal, Boréal/CCA, 1996, p. 110-111, 263.
LAROCHELLE, Fabien. *Ici et là dans le passé de Shawinigan*. Shawinigan, 1982, p. 15.

VILLE DE SHAWINIGAN

Base de données patrimoniales

902 - 904 Hemlock (avenue)

ÉVALUATION DU POTENTIEL PATRIMONIAL

ÉTAT PHYSIQUE

Date évaluation 2014-02-19

◉ Bon état ○ Travaux mineurs requis ○ Travaux majeurs requis

Remarques sur l'état physique

ÉTAT D'AUTHENTICITÉ

○ État complet ○ Évolution harmonieuse ○ Transformations réversibles ◉ Altérations importantes

Remarques sur l'état d'authenticité

Un garage muni d'une terrasse sur le toit a été installé sur la façade droite ce qui rompt les proportions de volumétrie d'origine. À cet endroit, une ouverture de porte a été percée. À l'exception de quelques fenêtres en bois avec des carreaux qui sont anciennes, toutes les autres composantes sont contemporaines. À l'origine, le revêtement du rez-de-chaussée était en brique. Une partie de ce revêtement est encore à découvert sur la façade gauche.

ÉVALUATION PATRIMONIALE

Critères évaluation (valeurs) ☒ Âge et histoire ☐ Usage ☒ Architecture ☒ Authenticité ☐ Contexte

Éléments de valeur patrimoniale

La bonne valeur patrimoniale de cette maison repose sur son ancienneté, son style architectural et son degré d'authenticité. Il s'agit d'une maison de style cubique dont les plans sont fort probablement redevables aux architectes Peden & McLaren. Le courant cubique fut créé aux États-Unis en 1891 par l'architecte Frank Kidder et fut rapidement diffusé au Canada notamment par les catalogues de plans. Cette maison a été construite pour la Shawinigan Water and Power ou pour l'une de ces divisions, peut-être la Shawinigan Chemicals, au cours des trois premières décennies du 20e siècle afin de loger des cadres et des employés spécialisés à l'emploi dans ses usines. Quelques composantes anciennes ont été conservées.

Valeur patrimoniale

○ exceptionnelle ○ supérieure ◉ bonne ○ moyenne ○ faible ○ aucune

RECOMMANDATIONS

Éléments à conserver et à mettre en valeur

Conserver la composition et la volumétrie générales.
Conserver les fenêtres en bois et veiller à leur entretien.

Éléments à rétablir ou à remplacer

Installer un revêtement en tôle traditionnelle ou en bardeau de bois sur la toiture et sur la toiture de la véranda; Remplacer le revêtement blanc de facture contemporaines par un revêtement en planches de bois horizontales et compléter le décor avec des chambranles et des planches cornières; Uniformiser les modèles de fenêtre en installant des modèles à guillotine en bois avec de petits carreaux dans la partie supérieure; Pour les ouvertures de la véranda de droite, choisir des modèles de fenêtres identiques à la partie gauche de la véranda pour rétablir l'harmonie; Remplacer les garde-corps actuels par des modèles en bois de facture traditionnelle. Choisir un modèle de porte de garage plus en accord avec l'âge de la maison. S'inspirer des portes du garage associé au 813 avenue Hemlock.

VILLE DE SHAWINIGAN

Base de données patrimoniales

902 - 904 Hemlock (avenue)

PHOTOGRAPHIES

2014_36033_SHA_HEML_00902_01

2014_36033_SHA_HEML_00902_02

2013_36033_SHA_HEML_00902_08

2013_36033_SHA_HEML_00902_09

2013_36033_SHA_HEML_00902_09_02

2013_36033_SHA_HEML_00902_13

GESTION DES DONNÉES

Créée le	2014-03-25	**Modifiée le**	
Créée par	Patri-Arch	**Modifiée par**	

VILLE DE SHAWINIGAN

Base de données patrimoniales

932 - 934 Hemlock (avenue)

DONNÉES ADMINISTRATIVES

LOCALISATION ET OCCUPATION DE LA PROPRIÉTÉ

Secteur: Shawinigan

Sous-secteur:

Adresse: 932 934 Hemlock (avenue)

Matricule: 6256-42-3699-0-000-0000

Cadastre: 3461571

Dénomination:

Statut juridique: Aucun

Année construction: entre 1910-1927

2014_36033_SHA_HEML_00932_01

DONNÉES ARCHITECTURALES ET PAYSAGÈRES

TYPOLOGIES

Typologie fonctionnelle (fonction d'origine): résidentielle

Typologie constructive (structure apparente): indéterminé

Typologie formelle (courant architectural dominant): Immeuble de type plex

ÉLÉVATIONS

Nombre d'étages: 2

Niveau atteint par l'escalier extérieur: 1er

Matériau soubassement: pierre

Saillies: auvent, escalier, galerie, cheminée

ÉLÉVATIONS

Matériau façade principale: brique de revêtement

Matériau façade secondaire gauche: brique de revêtement

Matériau façade secondaire droite: brique de revêtement

TOITURES ET LUCARNES

Profil toiture: plat/à faible pente

Revêtement toiture: membrane

Lucarnes: aucune

OUVERTURES

Portes

Forme de l'ouverture	Type porte	Sous type porte	Matériau porte
rectangulaire	à panneaux	avec imposte	bois

Fenêtres

Forme de l'ouverture	Type fenêtre	Sous type fenêtre	Matériau fenêtre
rectangulaire	à guillotine	sans carreaux	pvc ou métal

VILLE DE SHAWINIGAN

Base de données patrimoniales

932 - 934 Hemlock (avenue)

DONNÉES ARCHITECTURALES ET PAYSAGÈRES

ORNEMENTATION

Ornement

balustrade/garde-corps	jeu de briques/pierres
entablement	platebande en brique / pierre

REMARQUES SUR LE PAYSAGE

Ce duplex est situé en face de l'avenue Hemlock.

☐ Présence de bâtiments secondaires d'intérêt

DONNÉES HISTORIQUES

CONSTRUCTION

Année construction

entre 1910-1927

Propriétaire constructeur

Maître d'oeuvre

Statut Maître d'oeuvre

Notes historiques

La maison apparaît sur une vue aérienne prise à l'été 1927.

SOURCES DOCUMENTAIRES

RÉFÉRENCES BIBLIOGRAPHIQUES

LAROCHELLE, Fabien. *Ici et là dans le passé de Shawinigan*. Shawinigan, 1982, p. 15.

VILLE DE SHAWINIGAN

Base de données patrimoniales

932 - 934 Hemlock (avenue)

ÉVALUATION DU POTENTIEL PATRIMONIAL

ÉTAT PHYSIQUE

Date évaluation
2014-02-19

◉ Bon état ○ Travaux mineurs requis ○ Travaux majeurs requis

Remarques sur l'état physique

ÉTAT D'AUTHENTICITÉ

○ État complet ◉ Évolution harmonieuse ○ Transformations réversibles ○ Altérations importantes

Remarques sur l'état d'authenticité

Toutes les composantes actuelles, contemporaines et anciennes, conviennent au style de la maison. La composition et la volumétrie d'origine ont été préservées.

ÉVALUATION PATRIMONIALE

Critères évaluation (valeurs) ☒ Âge et histoire ☐ Usage ☒ Architecture ☒ Authenticité ☐ Contexte

Éléments de valeur patrimoniale

La bonne valeur patrimoniale de cette maison repose sur son ancienneté, son style architectural et son authenticité. Avec sa toiture plate, ses deux logements accessibles de l'extérieur et son revêtement en brique, elle est représentative des immeubles de type plex qui remplacent les logements de style Boomtown à partir des années 1910 pour loger des familles ouvrières ou à modestes revenus. L'immeuble a probablement été construit entre 1910 et 1927. Il possède encore plusieurs éléments anciens bien conservés et le choix des composantes de remplacement a été fait en accord avec le style de la résidence ce qui lui confère une évolution harmonieuse.

Valeur patrimoniale

○ exceptionnelle ○ supérieure ◉ bonne ○ moyenne ○ faible ○ aucune

RECOMMANDATIONS

Éléments à conserver et à mettre en valeur

Conserver la composition et la volumétrie générales.
Conserver tous les éléments actuels et veiller à leur entretien.

Éléments à rétablir ou à remplacer

Idéalement, revenir à des fenêtres à guillotine en bois avec de petits carreaux ou de grands carreaux dans la partie supérieure.

VILLE DE SHAWINIGAN

Base de données patrimoniales

932 - 934 Hemlock (avenue)

PHOTOGRAPHIES

2014_36033_SHA_HEML_00932_01

2014_36033_SHA_HEML_00932_02

2014_36033_SHA_HEML_00932_08

2013_36033_SHA_HEML_00932_09_01

2013_36033_SHA_HEML_00932_09_05

2013_36033_SHA_HEML_00952_13

GESTION DES DONNÉES

Créée le	2014-03-25	**Modifiée le**	
Créée par	Patri-Arch	**Modifiée par**	

VILLE DE SHAWINIGAN

Base de données patrimoniales

952 - Hemlock (avenue)

DONNÉES ADMINISTRATIVES

LOCALISATION ET OCCUPATION DE LA PROPRIÉTÉ

Secteur: Shawinigan

Sous-secteur:

Adresse: 952 Hemlock (avenue)

Matricule: 6256-43-3814-0-000-0000

Cadastre: 3461572

Dénomination:

Statut juridique: Aucun

Année construction: entre 1900-1927

2014_36033_SHA_HEML_00952_01

DONNÉES ARCHITECTURALES ET PAYSAGÈRES

TYPOLOGIES

Typologie fonctionnelle (fonction d'origine): résidentielle

Typologie constructive (structure apparente): indéterminé

Typologie formelle (courant architectural dominant): Maison cubique

ÉLÉVATIONS

Nombre d'étages: 2,5

Niveau atteint par l'escalier extérieur: sans objet

Matériau soubassement: pierre

Saillies: véranda, galerie, volume annexe, cheminée

ÉLÉVATIONS

Matériau façade principale	Matériau façade secondaire gauche	Matériau façade secondaire droite
brique de revêtement	brique de revêtement	brique de revêtement
	planches de bois horizontales	planches de bois horizontales

TOITURES ET LUCARNES

Profil toiture	Revêtement toiture	Lucarnes
en pavillon	bardeaux d'asphalte	à croupe/demi-croupe

OUVERTURES

Portes

Forme de l'ouverture	Type porte	Sous type porte	Matériau porte
à arc surbaissé	à panneaux	avec imposte	bois

Fenêtres

Forme de l'ouverture	Type fenêtre	Sous type fenêtre	Matériau fenêtre
à arc surbaissé	à guillotine	sans carreaux	plastique/pvc
rectangulaire	indéterminé	à grands carreaux	bois
rectangulaire	à guillotine	sans carreaux	bois

VILLE DE SHAWINIGAN

Base de données patrimoniales

952 - Hemlock (avenue)

DONNÉES ARCHITECTURALES ET PAYSAGÈRES

ORNEMENTATION

Ornement

platebande en brique / pierre	colonne ouvragée
balustrade/garde-corps	

REMARQUES SUR LE PAYSAGE

Cette maison est située en face de l'avenue Hemlock.

☐ Présence de bâtiments secondaires d'intérêt

DONNÉES HISTORIQUES

CONSTRUCTION

Année construction

entre 1900-1927

Propriétaire constructeur

Maître d'oeuvre

Statut Maître d'oeuvre

Notes historiques

La maison apparaît sur une vue aérienne prise à l'été 1927.

SOURCES DOCUMENTAIRES

RÉFÉRENCES BIBLIOGRAPHIQUES

LAROCHELLE, Fabien. *Ici et là dans le passé de Shawinigan*. Shawinigan, 1982, p. 15.

VILLE DE SHAWINIGAN

Base de données patrimoniales

952 - **Hemlock (avenue)**

ÉVALUATION DU POTENTIEL PATRIMONIAL

ÉTAT PHYSIQUE

Date évaluation
2014-02-19

◉ Bon état ○ Travaux mineurs requis ○ Travaux majeurs requis

Remarques sur l'état physique

ÉTAT D'AUTHENTICITÉ

○ État complet ○ Évolution harmonieuse ◉ Transformations réversibles ○ Altérations importantes

Remarques sur l'état d'authenticité

À l'exception du revêtement en bardeaux d'asphalte, toutes les composantes actuelles, contemporaines et anciennes, conviennent au style de la maison. La composition et la volumétrie d'origine ont été préservées.

ÉVALUATION PATRIMONIALE

Critères évaluation (valeurs) ☒ Âge et histoire ☐ Usage ☒ Architecture ☒ Authenticité ☐ Contexte

Éléments de valeur patrimoniale

La bonne valeur patrimoniale de cette maison repose sur son ancienneté, son style architectural et son authenticité. Elle est représentative d'un type de résidences issu de l'architecture vernaculaire industrielle, soit la maison cubique ou « Four-square house ». Modèle créé aux États-Unis en 1891 par l'architecte Frank Kidder, il est rapidement diffusé au Canada par les catalogues de plans. La résidence a probablement été construite entre 1900 et 1927. Elle possède encore plusieurs éléments anciens bien conservés.

Valeur patrimoniale

○ exceptionnelle ○ supérieure ◉ bonne ○ moyenne ○ faible ○ aucune

RECOMMANDATIONS

Éléments à conserver et à mettre en valeur

Conserver la composition et la volumétrie générales.
À l'exception du revêtement de la toiture, conserver tous les autres éléments actuels et veiller à leur entretien.

Éléments à rétablir ou à remplacer

Idéalement, revenir à des fenêtres à guillotine en bois avec de petits carreaux dans la partie supérieure.
Installer un revêtement en tôle traditionnelle ou en bardeaux de bois sur la toiture et sur la toiture de la véranda.

VILLE DE SHAWINIGAN

Base de données patrimoniales

952 - Hemlock (avenue)

PHOTOGRAPHIES

2014_36033_SHA_HEML_00952_01

2014_36033_SHA_HEML_00952_02

2013_36033_SHA_HEML_00952_08

2013_36033_SHA_HEML_00952_09

2013_36033_SHA_HEML_00952_09_04

2013_36033_SHA_HEML_00952_13

GESTION DES DONNÉES

Créée le	2014-03-25	**Modifiée le**	
Créée par	Patri-Arch	**Modifiée par**	

VILLE DE SHAWINIGAN

Base de données patrimoniales

156 - 157 Pie-XII (boulevard)

DONNÉES ADMINISTRATIVES

LOCALISATION ET OCCUPATION DE LA PROPRIÉTÉ

Secteur: Shawinigan

Sous-secteur: Belgoville

Adresse: 156 157 Pie-XII (boulevard)

Matricule: 6055-99-3735-0-000-0000

Cadastre: 3716732

Dénomination:

Statut juridique: Aucun

Année construction: entre 1900-1920

2013_36033_SHA_PIE12_00156_02

DONNÉES ARCHITECTURALES ET PAYSAGÈRES

TYPOLOGIES

Typologie fonctionnelle (fonction d'origine): résidentielle

Typologie constructive (structure apparente): indéterminé

Typologie formelle (courant architectural dominant): Cottage vernaculaire américain

ÉLÉVATIONS

Nombre d'étages	Niveau atteint par l'escalier extérieur	Saillies
2,5	1er	auvent
		cheminée
		escalier
		galerie

Matériau soubassement: indéterminé

ÉLÉVATIONS

Matériau façade principale	Matériau façade secondaire gauche	Matériau façade secondaire droite
planches de bois horizontales	planches de bois horizontales	planches de bois horizontales

TOITURES ET LUCARNES

Profil toiture	Revêtement toiture	Lucarnes
à deux versants droits	tôle pincée	aucune

OUVERTURES

Portes

Forme de l'ouverture	Type porte	Sous type porte	Matériau porte
rectangulaire	plane	avec vitrage	indéterminé
rectangulaire	indéterminé	avec vitrage	bois

Fenêtres

Forme de l'ouverture	Type fenêtre	Sous type fenêtre	Matériau fenêtre
rectangulaire	à guillotine	sans carreaux	bois
rectangulaire	coulissante	sans carreaux	pvc ou métal

VILLE DE SHAWINIGAN

Base de données patrimoniales

156 - 157 **Pie-XII (boulevard)**

DONNÉES ARCHITECTURALES ET PAYSAGÈRES

ORNEMENTATION

Ornement

chambranle	planche cornière
retour de l'avant-toit	

REMARQUES SUR LE PAYSAGE

Cette maison est située dans le secteur anciennement connu sous la désignation de Baie-de-Shawinigan. Elle fait face à la Petite Rivière Shawinigan qui se jette, tout près, dans une large baie de la rivière Saint-Maurice.

☐ Présence de bâtiments secondaires d'intérêt

DONNÉES HISTORIQUES

CONSTRUCTION

Année construction

entre 1900-1920

Propriétaire constructeur

Maître d'oeuvre

Statut Maître d'oeuvre

Notes historiques

Cette résidence a probablement été construite entre 1900 et 1920 lorsque le site de Belgoville est développé pour loger les ouvriers des usines de Shawinigan et accueille un bon nombre de maisons ouvrières.

SOURCES DOCUMENTAIRES

RÉFÉRENCES BIBLIOGRAPHIQUES

GÉLINAS, Cyrille. *Histoire de Baie-de-Shawinigan*. Shawinigan, 2004, p. 406.

VILLE DE SHAWINIGAN

Base de données patrimoniales

156 - 157 **Pie-XII (boulevard)**

ÉVALUATION DU POTENTIEL PATRIMONIAL

ÉTAT PHYSIQUE

Date évaluation
2014-02-19

○ Bon état ◉ Travaux mineurs requis ○ Travaux majeurs requis

Remarques sur l'état physique

La conservation de toutes les composantes en bois est menacée par le manque d'entretien.

ÉTAT D'AUTHENTICITÉ

○ État complet ○ Évolution harmonieuse ◉ Transformations réversibles ○ Altérations importantes

Remarques sur l'état d'authenticité

Avec la préservation de son revêtement en tôle pincée, de son revêtement en planches de bois horizontales, de ses planches cornières et de ses chambranles, cette maison figure comme la dernière représentante, ayant conservé le mieux son authenticité, des nombreuses maisons ouvrières que l'on trouvait autrefois dans ce secteur de Belgoville. Les portes et le garde-corps ne conviennent pas au style de la maison. La composition et la volumétrie d'origine ont été relativement bien préservées.

ÉVALUATION PATRIMONIALE

Critères évaluation (valeurs) ☒ Âge et histoire ☐ Usage ☒ Architecture ☒ Authenticité ☐ Contexte

Éléments de valeur patrimoniale

La bonne valeur patrimoniale de cette maison repose sur son ancienneté, son style architectural et son authenticité. La résidence est représentative du style vernaculaire américain qui remplace progressivement la maison traditionnelle québécoise à partir de la fin du 19e siècle. Elle aurait été construite entre 1900 et 1920 pour loger des familles ouvrières qui habitaient autrefois en grand nombre ce secteur de Belgoville. Cette maison rappelle ainsi le bâti typique de ce village que l'on peine aujourd'hui à reconnaître suite aux nombreuses démolitions qu'il a vécues. De plus, la maison possède un bon état d'authenticité, ce qui est rare pour les résidences de ce secteur.

Valeur patrimoniale

○ exceptionnelle ○ supérieure ◉ bonne ○ moyenne ○ faible ○ aucune

RECOMMANDATIONS

Éléments à conserver et à mettre en valeur

Conserver la composition et la volumétrie générales.
Conserver tous les éléments anciens (revêtement de la toiture, revêtement en planches de bois, chambranles, planches cornières) et veiller à leur entretien.

Éléments à rétablir ou à remplacer

Cette résidence mérite un programme de travaux de restauration adéquats pour mieux la mettre en valeur.
Remplacer les garde-corps actuels par des balustrades de style traditionnel.
Installer des portes en bois de style traditionnel avec un vitrage.
Uniformiser les modèles de fenêtre en installant des fenêtres à battants avec de grands carreaux ou des modèles à guillotine avec de grands carreaux dans la partie supérieure.
Repeindre tous les éléments en bois qui manquent de peinture.

VILLE DE SHAWINIGAN

Base de données patrimoniales

156 - 157 **Pie-XII (boulevard)**

PHOTOGRAPHIES

2013_36033_SHA_PIE12_00156_02

2013_36033_SHA_PIE12_00156_01

2013_36033_SHA_PIE12_00156_06

2013_36033_SHA_PIE12_00156_08

2013_36033_SHA_PIE12_00156_13

Boul Pie XII, entre 1900-1950

GESTION DES DONNÉES

Créée le	2014-03-25	**Modifiée le**	
Créée par	Patri-Arch	**Modifiée par**	

VILLE DE SHAWINIGAN

Base de données patrimoniales

513 - 523 Ridge (rue)

DONNÉES ADMINISTRATIVES

LOCALISATION ET OCCUPATION DE LA PROPRIÉTÉ

Secteur: Shawinigan

Sous-secteur:

Adresse: 513 523 Ridge (rue)

Matricule: 6256-55-8440-0-000-0000

Cadastre: 3461674

Dénomination:

Statut juridique: Aucun

Année construction: vers 1910

2014_36033_SHA_RIDG_00513_08

DONNÉES ARCHITECTURALES ET PAYSAGÈRES

TYPOLOGIES

Typologie fonctionnelle (fonction d'origine): résidentielle

Typologie constructive (structure apparente): brique

Typologie formelle (courant architectural dominant): Maison cubique

ÉLÉVATIONS

Nombre d'étages	Niveau atteint par l'escalier extérieur	Saillies
2	sans objet	porche/tambour
		cheminée

Matériau soubassement: indéterminé

ÉLÉVATIONS

Matériau façade principale	Matériau façade secondaire gauche	Matériau façade secondaire droite
brique structurale	brique structurale	brique structurale
enduit et crépi	enduit et crépi	enduit et crépi

TOITURES ET LUCARNES

Profil toiture	Revêtement toiture	Lucarnes
en pavillon tronqué	bardeaux d'asphalte	aucune

OUVERTURES

Portes

Forme de l'ouverture	Type porte	Sous type porte	Matériau porte
rectangulaire	plane	avec vitrage	bois
rectangulaire	plane	contre-porte	pvc ou métal

Fenêtres

Forme de l'ouverture	Type fenêtre	Sous type fenêtre	Matériau fenêtre
rectangulaire	à guillotine	à petits carreaux	bois
rectangulaire	à manivelle	sans carreaux	pvc ou métal
particulière	fixe	à grands carreaux	bois

VILLE DE SHAWINIGAN

Base de données patrimoniales

513 - 523 Ridge (rue)

DONNÉES ARCHITECTURALES ET PAYSAGÈRES

ORNEMENTATION

Ornement

linteau en pierre/béton	jeu de briques/pierres
chevrons apparents	

REMARQUES SUR LE PAYSAGE

La maison est implantée en bordure de la rue Ridge, une étroite et courte artère qui se termine en cul-de-sac.

☐ Présence de bâtiments secondaires d'intérêt

DONNÉES HISTORIQUES

CONSTRUCTION

Année construction

vers 1910

Propriétaire constructeur

Compagnie Wabasso

Maître d'oeuvre

Statut Maître d'oeuvre

Notes historiques

Avec l'établissement de l'usine de coton Wabasso en 1910, la compagnie fait construire des maisons pour ses employés sur la rue Ridge. En 1911-1912, plusieurs d'entre eux sont recensés sur cette artère. Par son style architectural plus prisé par la communauté anglophone que francophone, ainsi que son type jumelé, cette maison a probablement été construite pour loger des cadres ou des employés spécialisés de la Wabasso. À défaut de recherches plus poussées, il ne s'agit encore que d'une hypothèse. Cette maison apparaît sur une photographie ancienne datant probablement des années 1910. Par conséquent, la résidence à l'étude aurait peut-être été construite vers ces années.

SOURCES DOCUMENTAIRES

RÉFÉRENCES BIBLIOGRAPHIQUES

FILTEAU, Gérard. *L'Épopée de Shawinigan*. Shawinigan 1944, p. 188.
LAROCHELLE, Fabien. *Histoires de Shawinigan*. Shawinigan, 1988, p. 329-330, 335.
LAROCHELLE, Fabien. « La naissance d'une ville : Shawinigan ». *Au pays des Chutes*, Bulletin de la Société d'histoire de Shawinigan-Sud, vol. 3, no 1, 1994, p. 7.
Source de la photographie ancienne: collection Renald Bordeleau.

VILLE DE SHAWINIGAN

Base de données patrimoniales

513 - 523 Ridge (rue)

ÉVALUATION DU POTENTIEL PATRIMONIAL

ÉTAT PHYSIQUE

Date évaluation
2014-02-19

◉ Bon état ○ Travaux mineurs requis ○ Travaux majeurs requis

Remarques sur l'état physique

ÉTAT D'AUTHENTICITÉ

○ État complet ○ Évolution harmonieuse ◉ Transformations réversibles ○ Altérations importantes

Remarques sur l'état d'authenticité

Le revêtement extérieur est probablement d'origine. La section droite de la maison est la mieux préservée. On y trouve encore des fenêtres en bois. À l'origine, la toiture devait être recouverte de bardeaux de bois. La composition et la volumétrie d'origine ont été relativement bien préservées.

ÉVALUATION PATRIMONIALE

Critères évaluation (valeurs) ☒ Âge et histoire ☐ Usage ☒ Architecture ☒ Authenticité ☐ Contexte

Éléments de valeur patrimoniale

La bonne valeur patrimoniale de cette maison repose sur son ancienneté, son style architectural et son authenticité. Elle est représentative d'un type de résidences issu de l'architecture vernaculaire industrielle, soit la maison cubique ou « Four-square house ». Modèle créé aux États-Unis en 1891 par l'architecte Frank Kidder, il est rapidement diffusé au Canada par les catalogues de plans. La maison a probablement été construite vers 1910 pour loger des cadres ou des employés spécialisés de la compagnie Wabasso. Quelques composantes anciennes ont été préservées.

Valeur patrimoniale

○ exceptionnelle ○ supérieure ◉ bonne ○ moyenne ○ faible ○ aucune

RECOMMANDATIONS

Éléments à conserver et à mettre en valeur

Conserver la composition et la volumétrie générales.
Conserver tous les éléments anciens (revêtement extérieur, programme décoratif, fenêtres en bois avec petits carreaux, porche) et veiller à leur entretien.
Conserver les fenêtres et la porte de la section droite du porche.

Éléments à rétablir ou à remplacer

Uniformiser les modèles de fenêtre en installant des modèles à guillotine en bois avec des petits carreaux dans la partie supérieure. Installer des modèles jumelés dans les grandes ouvertures de fenêtres.
Pour la partie gauche du porche, remplacer les ouvertures actuelles par des modèles qui s'inspirent de ceux que l'on trouve à droite afin de rétablir l'harmonie.
Installer un revêtement en tôle traditionnelle ou en bardeaux de bois sur la toiture et sur la toiture des porches.

VILLE DE SHAWINIGAN

Base de données patrimoniales

513 - 523 Ridge (rue)

PHOTOGRAPHIES

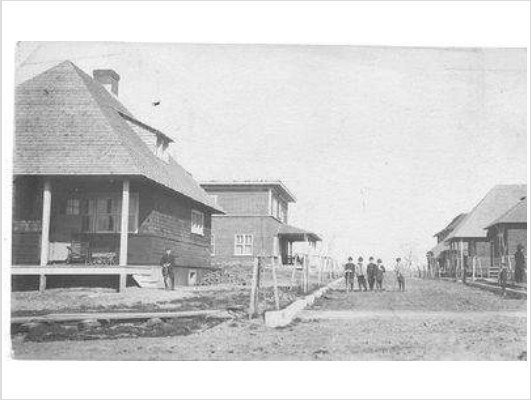
2014_36033_SHA_RIDG_00513_08

2014_36033_SHA_RIDG_00513_02

2013_36033_SHA_RIDG_00513_09_04

2013_36033_SHA_RIDG_00513_09_06

2013_36033_SHA_RIDG_00513_09_08



Rue Ridge, vers 1910-1920

GESTION DES DONNÉES

Créée le	2014-03-25	**Modifiée le**	
Créée par	Patri-Arch	**Modifiée par**	

VILLE DE SHAWINIGAN

Base de données patrimoniales

842 - Saint-Hubert (avenue)

DONNÉES ADMINISTRATIVES

LOCALISATION ET OCCUPATION DE LA PROPRIÉTÉ

Secteur: Shawinigan

Sous-secteur:

Adresse: 842 Saint-Hubert (avenue)

Matricule: 6156-72-4745-0-000-0000

Cadastre: 3460617

Dénomination:

Statut juridique: Aucun

Année construction: vers 1942

2013_36033_SHA_STHU_00842_01

DONNÉES ARCHITECTURALES ET PAYSAGÈRES

TYPOLOGIES

Typologie fonctionnelle (fonction d'origine): résidentielle

Typologie constructive (structure apparente): indéterminé

Typologie formelle (courant architectural dominant): Cottage vernaculaire américain

ÉLÉVATIONS

Nombre d'étages	Niveau atteint par l'escalier extérieur
2	sans objet

Matériau soubassement: béton

Saillies:
- avancée
- cheminée
- volume annexe
- portail

ÉLÉVATIONS

Matériau façade principale	Matériau façade secondaire gauche	Matériau façade secondaire droite
brique de revêtement	brique de revêtement	brique de revêtement
parement de fibre minérale et ciment	parement de fibre minérale et ciment	parement de fibre minérale et ciment

TOITURES ET LUCARNES

Profil toiture	Revêtement toiture	Lucarnes
à deux versants droits	indéterminé	aucune

OUVERTURES

Portes

Forme de l'ouverture	Type porte	Sous type porte	Matériau porte
rectangulaire	indéterminé	avec vitrage	indéterminé
rectangulaire	plane	contre-porte	pvc ou métal

Fenêtres

Forme de l'ouverture	Type fenêtre	Sous type fenêtre	Matériau fenêtre
rectangulaire	indéterminé	à petits carreaux	bois
rectangulaire	à guillotine	à petits carreaux	bois
rectangulaire	à guillotine	sans carreaux	pvc ou métal

VILLE DE SHAWINIGAN

Base de données patrimoniales

842 - Saint-Hubert (avenue)

DONNÉES ARCHITECTURALES ET PAYSAGÈRES

ORNEMENTATION

Ornement

fronton	chambranle
volet/persienne	retour de l'avant-toit

REMARQUES SUR LE PAYSAGE

La maison est implantée en bordure de l'avenue Saint-Hubert, une étroite et courte artère se terminant en cul-de-sac et qui est aménagée sur une falaise dominant le site de l'ancienne papeterie Belgo.

☐ Présence de bâtiments secondaires d'intérêt

DONNÉES HISTORIQUES

CONSTRUCTION

Année construction

vers 1942

Propriétaire constructeur

Robert Bourassa

Maître d'oeuvre

Arthur Lacoursière

Statut Maître d'oeuvre

architecte

Notes historiques

Les plans de cette maison sont redevables à l'architecte Arthur Lacoursière. Ils sont datés de 1942 et adressés à Robert Bourassa. Par conséquent, cette maison a probablement été construite vers cette date pour ce premier propriétaire.

SOURCES DOCUMENTAIRES

RÉFÉRENCES BIBLIOGRAPHIQUES

LACOURSIÈRE, Arthur, Plans d'une "Résidence pour Mons. Robert Bourassa, Rue St-Hubert, Shawinigan Falls", août 1942, Appartenance Mauricie.

VILLE DE SHAWINIGAN

Base de données patrimoniales

842 - Saint-Hubert (avenue)

ÉVALUATION DU POTENTIEL PATRIMONIAL

ÉTAT PHYSIQUE

Date évaluation
2014-02-19

◉ Bon état ○ Travaux mineurs requis ○ Travaux majeurs requis

Remarques sur l'état physique

ÉTAT D'AUTHENTICITÉ

○ État complet ◉ Évolution harmonieuse ○ Transformations réversibles ○ Altérations importantes

Remarques sur l'état d'authenticité

Toutes les composantes actuelles, contemporaines et anciennes, conviennent au style de la maison. La composition et la volumétrie d'origine ont été relativement bien préservées.

ÉVALUATION PATRIMONIALE

Critères évaluation (valeurs) ☒ Âge et histoire ☐ Usage ☒ Architecture ☒ Authenticité ☐ Contexte

Éléments de valeur patrimoniale

La bonne valeur patrimoniale de cette maison repose sur son ancienneté, son style architectural et son authenticité. Il s'agit d'un cottage vernaculaire américain dessiné par l'architecte Arthur Lacoursière en 1942 pour un dénommé Robert Bourassa. Elle possède encore plusieurs éléments anciens bien conservés et le choix des composantes de remplacement a été fait en accord avec le style de la résidence ce qui lui confère une évolution harmonieuse.

Valeur patrimoniale

○ exceptionnelle ○ supérieure ◉ bonne ○ moyenne ○ faible ○ aucune

RECOMMANDATIONS

Éléments à conserver et à mettre en valeur

Conserver la composition et la volumétrie générales.
Conserver tous les éléments actuels et veiller à leur entretien.

Éléments à rétablir ou à remplacer

VILLE DE SHAWINIGAN

Base de données patrimoniales

842 - Saint-Hubert (avenue)

PHOTOGRAPHIES

2013_36033_SHA_STHU_00842_01

2013_36033_SHA_STHU_00842_02

2013_36033_SHA_STHU_00842_08_01

2013_36033_SHA_STHU_00842_08_02

2013_36033_SHA_STHU_00842_09_01

2013_36033_SHA_STHU_00842_09_02

GESTION DES DONNÉES

Créée le	2014-03-25	**Modifiée le**	
Créée par	Patri-Arch	**Modifiée par**	

VILLE DE SHAWINIGAN

Base de données patrimoniales

1292 - Saint-Maurice (promenade du)

DONNÉES ADMINISTRATIVES

LOCALISATION ET OCCUPATION DE LA PROPRIÉTÉ

Secteur: Shawinigan

Sous-secteur:

Adresse: 1292 Saint-Maurice (promenade du)

Matricule: 6156-80-4517-0-000-0000

Cadastre: 3460582

Dénomination: maison de compagnie

Statut juridique: Aucun

Année construction: en 1913

2013_36033_SHA_PSTM_01292_08_01

DONNÉES ARCHITECTURALES ET PAYSAGÈRES

TYPOLOGIES

Typologie fonctionnelle (fonction d'origine): résidentielle

Typologie constructive (structure apparente): indéterminé

Typologie formelle (courant architectural dominant): Cottage vernaculaire américain

ÉLÉVATIONS

Nombre d'étages	Niveau atteint par l'escalier extérieur	Saillies
1,5	rez-de-chaussée	véranda
		escalier
		cheminée
		marquise

Matériau soubassement: indéterminé

ÉLÉVATIONS

Matériau façade principale	Matériau façade secondaire gauche	Matériau façade secondaire droite
parement de plastique ou vinyle	parement de plastique ou vinyle	parement de plastique ou vinyle

TOITURES ET LUCARNES

Profil toiture	Revêtement toiture	Lucarnes
en pavillon	bardeaux d'asphalte	pendante

OUVERTURES

Portes

Forme de l'ouverture	Type porte	Sous type porte	Matériau porte
rectangulaire	plane	avec vitrage	pvc ou métal
rectangulaire	plane	avec vitrage	bois

Fenêtres

Forme de l'ouverture	Type fenêtre	Sous type fenêtre	Matériau fenêtre
rectangulaire	à guillotine	sans carreaux	plastique/pvc

VILLE DE SHAWINIGAN

Base de données patrimoniales

1292 - **Saint-Maurice (promenade du)**

DONNÉES ARCHITECTURALES ET PAYSAGÈRES

ORNEMENTATION

Ornement volet/persienne

REMARQUES SUR LE PAYSAGE

Cette maison fait partie d'un ensemble de quatre résidences identiques installées dans une rue en pente qui mène à la centrale hydroélectrique de Shawinigan et à l'ancienne aluminerie. Elle fait face à la rivière Saint-Maurice.

☐ Présence de bâtiments secondaires d'intérêt

DONNÉES HISTORIQUES

CONSTRUCTION

Année construction

en 1913

Propriétaire constructeur

Shawinigan Water and Power

Maître d'oeuvre

Statut Maître d'oeuvre

Notes historiques

Cette maison fait partie d'un ensemble de quatre résidences identiques élevées côte à côte en 1913 pour loger des employés de la Shawinigan Water and Power. À une certaine époque, ce secteur était connu comme "la côte des quatre maisons" en référence à cet ensemble de propriétés identiques. La date 1913 provient d'une photographie ancienne montrant les quatre maisons en construction qui est datée du 19 février 1913.

SOURCES DOCUMENTAIRES

RÉFÉRENCES BIBLIOGRAPHIQUES

LAROCHELLE, Fabien. *Ici et là dans le passé de Shawinigan*. Shawinigan, 1982, p. 27.
Photographie ancienne de 1913: collection Renald Bordeleau

VILLE DE SHAWINIGAN

Base de données patrimoniales

1292 - **Saint-Maurice (promenade du)**

ÉVALUATION DU POTENTIEL PATRIMONIAL

ÉTAT PHYSIQUE

Date évaluation 2014-02-19

◉ Bon état ○ Travaux mineurs requis ○ Travaux majeurs requis

Remarques sur l'état physique

ÉTAT D'AUTHENTICITÉ

○ État complet ○ Évolution harmonieuse ◉ Transformations réversibles ○ Altérations importantes

Remarques sur l'état d'authenticité

Toutes les composantes actuelles sont contemporaines. À l'origine, la maison possédait un revêtement en bardeaux de bois, des fenêtres en bois avec de petits carreaux dans la partie supérieure entourées de chambranles et une galerie sans garde-corps. La toiture était recouverte de bardeaux de bois. L'accès à la maison se faisait par l'entrée de la façade principale. Depuis, une véranda a remplacé la galerie.

ÉVALUATION PATRIMONIALE

Critères évaluation (valeurs) ☒ Âge et histoire ☐ Usage ☒ Architecture ☐ Authenticité ☒ Contexte

Éléments de valeur patrimoniale

La bonne valeur patrimoniale de cette maison repose sur son ancienneté, son histoire, son style architectural et son contexte. Cette résidence fait partie d'un ensemble de quatre propriétés autrefois identiques élevées côte à côte pour loger des employés de la Shawinigan Water and Power. Elle a été construite en 1913 et est représentative du courant vernaculaire américain. À l'exception de sa composition et de sa volumétrie qui n'ont pas été trop retouchées, la bâtisse ne possède plus de composantes anciennes.

Valeur patrimoniale

○ exceptionnelle ○ supérieure ◉ bonne ○ moyenne ○ faible ○ aucune

RECOMMANDATIONS

Éléments à conserver et à mettre en valeur

Conserver la composition et la volumétrie générales.
Conserver les fenêtres.

Éléments à rétablir ou à remplacer

Idéalement, revenir à des fenêtres à guillotine avec des petits carreaux dans la partie supérieure.
Installer un revêtement en tôle traditionnelle ou en bardeaux de bois sur la toiture et sur la véranda.
Installer des portes en bois de style traditionnel avec un vitrage.
Remplacer le revêtement extérieur actuel par un revêtement en planches de bois horizontales ou en bardeaux de bois et ajouter des chambranles et des planches cornières pour compléter le décor.
Supprimer les volets. Remplacer les garde-corps actuels par des balustrades de style traditionnel.
S'inspirer des photographies anciennes pour reconstituer les volets et les modèles de garde-corps.

VILLE DE SHAWINIGAN

Base de données patrimoniales

1292 - Saint-Maurice (promenade du)

PHOTOGRAPHIES

2013_36033_SHA_PSTM_01292_08_01

2013_36033_SHA_PSTM_01292_01

2013_36033_SHA_PSTM_01292_02

2013_36033_SHA_PSTM_01292_08

2013_36033_SHA_PSTM_01292_13

Promenade St-Maurice, 1918

GESTION DES DONNÉES

Créée le	2014-03-25	**Modifiée le**	
Créée par	Patri-Arch	**Modifiée par**	

VILLE DE SHAWINIGAN

Base de données patrimoniales

1312 - Saint-Maurice (promenade du)

DONNÉES ADMINISTRATIVES

LOCALISATION ET OCCUPATION DE LA PROPRIÉTÉ

Secteur: Shawinigan

Sous-secteur:

Adresse: 1312 Saint-Maurice (promenade du)

Matricule: 6156-80-3126-0-000-0000

Cadastre: 3460585

Dénomination: maison de compagnie

Statut juridique: Aucun

Année construction: en 1913

2013_36033_SHA_PSTM_01312_01

DONNÉES ARCHITECTURALES ET PAYSAGÈRES

TYPOLOGIES

Typologie fonctionnelle (fonction d'origine): résidentielle

Typologie constructive (structure apparente): indéterminé

Typologie formelle (courant architectural dominant): Cottage vernaculaire américain

ÉLÉVATIONS

Nombre d'étages	Niveau atteint par l'escalier extérieur	Saillies
1,5	rez-de-chaussée	véranda
		escalier
		cheminée
		marquise

Matériau soubassement: indéterminé

ÉLÉVATIONS

Matériau façade principale	Matériau façade secondaire gauche	Matériau façade secondaire droite
parement de métal à clins	parement de métal à clins	parement de métal à clins

TOITURES ET LUCARNES

Profil toiture	Revêtement toiture	Lucarnes
en pavillon	bardeaux d'asphalte	pendante

OUVERTURES

Portes

Forme de l'ouverture	Type porte	Sous type porte	Matériau porte
rectangulaire	plane	avec vitrage	pvc ou métal
rectangulaire	porte fenêtre	avec vitrage	pvc ou métal
rectangulaire	plane	avec imposte	pvc ou métal

Fenêtres

Forme de l'ouverture	Type fenêtre	Sous type fenêtre	Matériau fenêtre
rectangulaire	à guillotine	sans carreaux	plastique/pvc
rectangulaire	fixe	à grands carreaux	bois

VILLE DE SHAWINIGAN

Base de données patrimoniales

1312 - Saint-Maurice (promenade du)

DONNÉES ARCHITECTURALES ET PAYSAGÈRES

ORNEMENTATION

Ornement volet/persienne

REMARQUES SUR LE PAYSAGE

Cette maison fait partie d'un ensemble de quatre résidences identiques installées dans une rue en pente qui mène à la centrale hydroélectrique de Shawinigan et à l'ancienne aluminerie. Elle fait face à la rivière Saint-Maurice.

☐ Présence de bâtiments secondaires d'intérêt

DONNÉES HISTORIQUES

CONSTRUCTION

Année construction

en 1913

Propriétaire constructeur

Shawinigan Water and Power

Maître d'oeuvre

Statut Maître d'oeuvre

Notes historiques

Cette maison fait partie d'un ensemble de quatre résidences identiques élevées côte à côte en 1913 pour loger des employés de la Shawinigan Water and Power. À une certaine époque, ce secteur était connu comme "la côte des quatre maisons" en référence à cet ensemble de propriétés identiques. La date 1913 provient d'une photographie ancienne montrant les quatre maisons en construction qui est datée du 19 février 1913.

SOURCES DOCUMENTAIRES

RÉFÉRENCES BIBLIOGRAPHIQUES

LAROCHELLE, Fabien. *Ici et là dans le passé de Shawinigan*. Shawinigan, 1982, p. 27.
Photographie ancienne de 1913: collection Renald Bordeleau

VILLE DE SHAWINIGAN

Base de données patrimoniales

1312 - **Saint-Maurice (promenade du)**

ÉVALUATION DU POTENTIEL PATRIMONIAL

ÉTAT PHYSIQUE

Date évaluation
2014-02-19

◉ Bon état ○ Travaux mineurs requis ○ Travaux majeurs requis

Remarques sur l'état physique

Les fenêtres en bois de la véranda manquent de peinture.

ÉTAT D'AUTHENTICITÉ

○ État complet ○ Évolution harmonieuse ◉ Transformations réversibles ○ Altérations importantes

Remarques sur l'état d'authenticité

À l'exception des fenêtres en bois de la véranda, toutes les autres composantes sont contemporaines. À l'origine, la maison possédait un revêtement en bardeaux de bois, des fenêtres en bois avec de petits carreaux dans la partie supérieure entourées de chambranles et une galerie sans garde-corps. La toiture était recouverte de bardeaux de bois.

ÉVALUATION PATRIMONIALE

Critères évaluation (valeurs) ☒ Âge et histoire ☐ Usage ☒ Architecture ☐ Authenticité ☒ Contexte

Éléments de valeur patrimoniale

La bonne valeur patrimoniale de cette maison repose sur son ancienneté, son histoire, son style architectural et son contexte. Cette résidence fait partie d'un ensemble de quatre propriétés autrefois identiques élevées côte à côte pour loger des employés de la Shawinigan Water and Power. Elle a été construite en 1913 et est représentative du courant vernaculaire américain. À l'exception de sa composition et de sa volumétrie qui n'ont pas été trop retouchées, la bâtisse ne possède presque plus de composantes anciennes.

Valeur patrimoniale

○ exceptionnelle ○ supérieure ◉ bonne ○ moyenne ○ faible ○ aucune

RECOMMANDATIONS

Éléments à conserver et à mettre en valeur

Conserver la composition et la volumétrie générales.
Conserver les fenêtres en bois de la véranda et veiller à leur entretien.

Éléments à rétablir ou à remplacer

Idéalement, revenir à des fenêtres à guillotine avec des petits carreaux dans la partie supérieure.
Installer un revêtement en tôle traditionnelle ou en bardeaux de bois sur la toiture et sur la véranda.
Installer des portes en bois de style traditionnel avec un vitrage. Remplacer le revêtement extérieur actuel par un revêtement en planches de bois horizontales ou en bardeaux de bois et ajouter des chambranles et des planches cornières pour compléter le décor.
Supprimer les volets. Remplacer les garde-corps actuels par des balustrades de style traditionnel.
Repeindre tous les éléments en bois qui manquent de peinture.
S'inspirer des photographies anciennes pour reconstituer les volets et les modèles de garde-corps.

VILLE DE SHAWINIGAN

Base de données patrimoniales

1312 - Saint-Maurice (promenade du)

PHOTOGRAPHIES

2013_36033_SHA_PSTM_01312_01

2013_36033_SHA_PSTM_01312_02

2013_36033_SHA_PSTM_01312_08

2013_36033_SHA_PSTM_01312_09

2013_36033_SHA_PSTM_01292_13

Promenade St-Maurice, 1918

GESTION DES DONNÉES

Créée le	2014-03-25	**Modifiée le**	
Créée par	Patri-Arch	**Modifiée par**	

VILLE DE SHAWINIGAN

Base de données patrimoniales

1342 - Saint-Maurice (promenade du)

DONNÉES ADMINISTRATIVES

LOCALISATION ET OCCUPATION DE LA PROPRIÉTÉ

Secteur: Shawinigan

Sous-secteur:

Adresse: 1342 Saint-Maurice (promenade du)

Matricule: 6156-80-1833-0-000-0000

Cadastre: 3460584

Dénomination: maison de compagnie

Statut juridique: Aucun

Année construction: en 1913

2013_36033_SHA_PSTM_01342_01

DONNÉES ARCHITECTURALES ET PAYSAGÈRES

TYPOLOGIES

Typologie fonctionnelle (fonction d'origine): résidentielle

Typologie constructive (structure apparente): indéterminé

Typologie formelle (courant architectural dominant): Cottage vernaculaire américain

ÉLÉVATIONS

Nombre d'étages	Niveau atteint par l'escalier extérieur	Saillies
1,5	rez-de-chaussée	garage
		auvent
		galerie
		escalier

Matériau soubassement: indéterminé

ÉLÉVATIONS

Matériau façade principale	Matériau façade secondaire gauche	Matériau façade secondaire droite
parement de métal à clins	parement de métal à clins	parement de métal à clins

TOITURES ET LUCARNES

Profil toiture	Revêtement toiture	Lucarnes
en pavillon	bardeaux d'asphalte	pendante

OUVERTURES

Portes

Forme de l'ouverture	Type porte	Sous type porte	Matériau porte
rectangulaire	plane	avec vitrage	bois
rectangulaire	de garage	avec vitrage	bois

Fenêtres

Forme de l'ouverture	Type fenêtre	Sous type fenêtre	Matériau fenêtre
rectangulaire	composée	sans carreaux	pvc ou métal
rectangulaire	coulissante	sans carreaux	pvc ou métal
rectangulaire	fixe	sans carreaux	indéterminé

VILLE DE SHAWINIGAN

Base de données patrimoniales

1342 - **Saint-Maurice (promenade du)**

DONNÉES ARCHITECTURALES ET PAYSAGÈRES

ORNEMENTATION

Ornement sans objet

REMARQUES SUR LE PAYSAGE

Cette maison fait partie d'un ensemble de quatre résidences identiques installées dans une rue en pente qui mène à la centrale hydroélectrique de Shawinigan et à l'ancienne aluminerie. Elle fait face à la rivière Saint-Maurice.

☐ Présence de bâtiments secondaires d'intérêt

DONNÉES HISTORIQUES

CONSTRUCTION

Année construction

en 1913

Propriétaire constructeur

Shawinigan Water and Power

Maître d'oeuvre

Statut Maître d'oeuvre

Notes historiques

Cette maison fait partie d'un ensemble de quatre résidences identiques élevées côte à côte en 1913 pour loger des employés de la Shawinigan Water and Power. À une certaine époque, ce secteur était connu comme "la côte des quatre maisons" en référence à cet ensemble de propriétés identiques. La date 1913 provient d'une photographie ancienne montrant les quatre maisons en construction qui est datée du 19 février 1913.

SOURCES DOCUMENTAIRES

RÉFÉRENCES BIBLIOGRAPHIQUES

LAROCHELLE, Fabien. *Ici et là dans le passé de Shawinigan*. Shawinigan, 1982, p. 27.
Photographie ancienne de 1913: collection Renald Bordeleau

VILLE DE SHAWINIGAN

Base de données patrimoniales

1342 - **Saint-Maurice (promenade du)**

ÉVALUATION DU POTENTIEL PATRIMONIAL

ÉTAT PHYSIQUE

Date évaluation 2014-02-19

◉ Bon état ○ Travaux mineurs requis ○ Travaux majeurs requis

Remarques sur l'état physique

ÉTAT D'AUTHENTICITÉ

○ État complet ○ Évolution harmonieuse ○ Transformations réversibles ◉ Altérations importantes

Remarques sur l'état d'authenticité

De l'ensemble des quatre maisons, c'est la résidence qui possède le moins bon degré d'authenticité en raison de l'ajout d'un garage qui a été greffé sur la façade gauche et qui dénature la volumétrie d'origine. De plus, toutes les composantes actuelles sont contemporaines. L'ouverture de fenêtre au rez-de-chaussée de la façade principale a probablement été agrandie. À l'origine, la maison possédait un revêtement en bardeaux de bois, des fenêtres en bois avec de petits carreaux dans la partie supérieure entourées de chambranles et une galerie sans garde-corps. La toiture était recouverte de bardeaux de bois.

ÉVALUATION PATRIMONIALE

Critères évaluation (valeurs) ☒ Âge et histoire ☐ Usage ☒ Architecture ☐ Authenticité ☒ Contexte

Éléments de valeur patrimoniale

La bonne valeur patrimoniale de cette maison repose sur son ancienneté, son histoire, son style architectural et son contexte. Cette résidence fait partie d'un ensemble de quatre propriétés autrefois identiques élevées côte à côte pour loger des employés de la Shawinigan Water and Power. Elle a été construite en 1913 et est représentative du courant vernaculaire américain. La bâtisse ne possède presque plus de composantes anciennes. Sa composition et sa volumétrie d'origine ont été altérées par des interventions qui ne s'intègrent pas bien au style de la maison.

Valeur patrimoniale

○ exceptionnelle ○ supérieure ◉ bonne ○ moyenne ○ faible ○ aucune

RECOMMANDATIONS

Éléments à conserver et à mettre en valeur

Conserver la composition et la volumétrie générales.

Éléments à rétablir ou à remplacer

Idéalement, supprimer le garage et revenir aux ouvertures d'origine de la façade gauche. Installer un revêtement en tôle traditionnelle ou en bardeaux de bois sur la toiture et sur les auvents. Installer des portes en bois de style traditionnel avec un vitrage. Remplacer le revêtement extérieur actuel par un revêtement en planches de bois horizontales ou en bardeaux de bois et ajouter des chambranles et des planches cornières pour compléter le décor. Remplacer les garde-corps actuels par des balustrades de style traditionnel. Remplacer la porte de garage actuelle par un modèle de style plus traditionnel. Uniformiser le type de fenêtre en choisissant des modèles à guillotine avec de petits carreaux dans la partie supérieure. S'inspirer des photographies anciennes pour reconstituer les volets et les modèles de garde-corps.

VILLE DE SHAWINIGAN

Base de données patrimoniales

1342 - Saint-Maurice (promenade du)

PHOTOGRAPHIES

2013_36033_SHA_PSTM_01342_01

2013_36033_SHA_PSTM_01342_02

2013_36033_SHA_PSTM_01342_08

2013_36033_SHA_PSTM_01342_09

2013_36033_SHA_PSTM_01292_13

Promenade St-Maurice, 1918

GESTION DES DONNÉES

Créée le	2014-03-25	**Modifiée le**	
Créée par	Patri-Arch	**Modifiée par**	

VILLE DE SHAWINIGAN

Base de données patrimoniales

1382 - Saint-Maurice (promenade du)

DONNÉES ADMINISTRATIVES

LOCALISATION ET OCCUPATION DE LA PROPRIÉTÉ

Secteur: Shawinigan

Sous-secteur:

Adresse: 1382 Saint-Maurice (promenade du)

Matricule: 6156-80-0541-0-000-0000

Cadastre: 3460575

Dénomination: maison de compagnie

Statut juridique: Aucun

Année construction: en 1913

2013_36033_SHA_PSTM_01382_01

DONNÉES ARCHITECTURALES ET PAYSAGÈRES

TYPOLOGIES

Typologie fonctionnelle (fonction d'origine): résidentielle

Typologie constructive (structure apparente): indéterminé

Typologie formelle (courant architectural dominant): Cottage vernaculaire américain

ÉLÉVATIONS

Nombre d'étages	Niveau atteint par l'escalier extérieur	Saillies
1,5	sans objet	véranda
		cheminée
		marquise
		galerie

Matériau soubassement: indéterminé

ÉLÉVATIONS

Matériau façade principale	Matériau façade secondaire gauche	Matériau façade secondaire droite
parement de métal à clins	parement de métal à clins	parement de métal à clins

TOITURES ET LUCARNES

Profil toiture	Revêtement toiture	Lucarnes
en pavillon	bardeaux d'asphalte	pendante

OUVERTURES

Portes

Forme de l'ouverture	Type porte	Sous type porte	Matériau porte
rectangulaire	plane	avec vitrage	bois
rectangulaire	plane	avec vitrage	pvc ou métal

Fenêtres

Forme de l'ouverture	Type fenêtre	Sous type fenêtre	Matériau fenêtre
rectangulaire	à manivelle	sans carreaux	pvc ou métal
rectangulaire	fixe	à grands carreaux	bois
rectangulaire	composée	sans carreaux	indéterminé

VILLE DE SHAWINIGAN

Base de données patrimoniales

1382 - **Saint-Maurice (promenade du)**

DONNÉES ARCHITECTURALES ET PAYSAGÈRES

ORNEMENTATION

Ornement sans objet

REMARQUES SUR LE PAYSAGE

Cette maison fait partie d'un ensemble de quatre résidences identiques installées dans une rue en pente qui mène à la centrale hydroélectrique de Shawinigan et à l'ancienne aluminerie. Elle fait face à la rivière Saint-Maurice.

☐ Présence de bâtiments secondaires d'intérêt

DONNÉES HISTORIQUES

CONSTRUCTION

Année construction

en 1913

Propriétaire constructeur

Shawinigan Water and Power

Maître d'oeuvre

Statut Maître d'oeuvre

Notes historiques

Cette maison fait partie d'un ensemble de quatre résidences identiques élevées côte à côte en 1913 pour loger des employés de la Shawinigan Water and Power. À une certaine époque, ce secteur était connu comme "la côte des quatre maisons" en référence à cet ensemble de propriétés identiques. La date 1913 provient d'une photographie ancienne montrant les quatre maisons en construction qui est datée du 19 février 1913.

SOURCES DOCUMENTAIRES

RÉFÉRENCES BIBLIOGRAPHIQUES

LAROCHELLE, Fabien. *Ici et là dans le passé de Shawinigan*. Shawinigan, 1982, p. 27.
Photographie ancienne de 1913: collection Renald Bordeleau

VILLE DE SHAWINIGAN

Base de données patrimoniales

1382 - **Saint-Maurice (promenade du)**

ÉVALUATION DU POTENTIEL PATRIMONIAL

ÉTAT PHYSIQUE

Date évaluation 2014-02-20

◉ Bon état ○ Travaux mineurs requis ○ Travaux majeurs requis

Remarques sur l'état physique

Les fenêtres en bois de la véranda manquent de peinture.

ÉTAT D'AUTHENTICITÉ

○ État complet ○ Évolution harmonieuse ◉ Transformations réversibles ○ Altérations importantes

Remarques sur l'état d'authenticité

À l'exception de quelques fenêtres à carreaux en bois, toutes les autres composantes sont contemporaines. La composition et la volumétrie anciennes sont relativement intactes. À l'origine, la maison possédait un revêtement en bardeaux de bois, des fenêtres en bois avec de petits carreaux dans la partie supérieure entourées de chambranles et une galerie sans garde-corps. La toiture était recouverte de bardeaux de bois.

ÉVALUATION PATRIMONIALE

Critères évaluation (valeurs) ☒ Âge et histoire ☐ Usage ☒ Architecture ☐ Authenticité ☒ Contexte

Éléments de valeur patrimoniale

La bonne valeur patrimoniale de cette maison repose sur son ancienneté, son histoire, son style architectural et son contexte. Cette résidence fait partie d'un ensemble de quatre propriétés autrefois identiques élevées côte à côte pour loger des employés de la Shawinigan Water and Power. Elle a été construite en 1913 et est représentative du courant vernaculaire américain. À l'exception de sa composition et de sa volumétrie qui n'ont pas été trop retouchées, ainsi que quelques fenêtres en bois, la bâtisse ne possède plus de composantes anciennes.

Valeur patrimoniale

○ exceptionnelle ○ supérieure ◉ bonne ○ moyenne ○ faible ○ aucune

RECOMMANDATIONS

Éléments à conserver et à mettre en valeur

Conserver la composition et la volumétrie générales.
Conserver les fenêtres en bois de la véranda et veiller à leur entretien.

Éléments à rétablir ou à remplacer

Revenir à des fenêtres à guillotine avec des petits carreaux dans la partie supérieure.
Installer un revêtement en tôle traditionnelle ou en bardeaux de bois sur la toiture et sur la véranda.
Installer des portes en bois de style traditionnel avec un vitrage.
Remplacer le revêtement extérieur actuel par un revêtement en planches de bois horizontales ou en bardeaux de bois et ajouter des chambranles et des planches cornières pour compléter le décor.
Repeindre tous les éléments en bois qui manquent de peinture.
S'inspirer des photographies anciennes pour reconstituer les volets et les modèles de garde-corps.

VILLE DE SHAWINIGAN

Base de données patrimoniales

1382 - Saint-Maurice (promenade du)

PHOTOGRAPHIES

2013_36033_SHA_PSTM_01382_01

2013_36033_SHA_PSTM_01382_02

2013_36033_SHA_PSTM_01382_08

2013_36033_SHA_PSTM_01382_09_01

2013_36033_SHA_PSTM_01382_13

Quatre maisons

GESTION DES DONNÉES

Créée le	2014-03-25	**Modifiée le**	
Créée par	Patri-Arch	**Modifiée par**	

VILLE DE SHAWINIGAN

Base de données patrimoniales - Station (avenue de la)

DONNÉES ADMINISTRATIVES

LOCALISATION ET OCCUPATION DE LA PROPRIÉTÉ

Secteur: Shawinigan

Sous-secteur:

Adresse: Station (avenue de la)

Matricule:

Cadastre:

Dénomination: Viaduc de l'avenue de la Station

Statut juridique: Aucun

Année construction: en 1937

2014_36033_SHA_STAT_00000_viaduc_01_01

DONNÉES ARCHITECTURALES ET PAYSAGÈRES

TYPOLOGIES

Typologie fonctionnelle (fonction d'origine): autre

Typologie constructive (structure apparente): béton

Typologie formelle (courant architectural dominant): Autre

ÉLÉVATIONS

Nombre d'étages	Niveau atteint par l'escalier extérieur	Saillies
		escalier

Matériau soubassement:

ÉLÉVATIONS

Matériau façade principale	Matériau façade secondaire gauche	Matériau façade secondaire droite
béton coulé		
pierre de revêtement		

TOITURES ET LUCARNES

Profil toiture	Revêtement toiture	Lucarnes

OUVERTURES

Portes

Forme de l'ouverture	Type porte	Sous type porte	Matériau porte
rectangulaire	sans objet	sans objet	métal

Fenêtres

Forme de l'ouverture	Type fenêtre	Sous type fenêtre	Matériau fenêtre

VILLE DE SHAWINIGAN

Base de données patrimoniales - Station (avenue de la)

DONNÉES ARCHITECTURALES ET PAYSAGÈRES

ORNEMENTATION

Ornement

console

fer ornemental

pierre de date

REMARQUES SUR LE PAYSAGE

Ce viaduc double passe au-dessus de l'avenue de la Station et joint le plateau ainsi que l'avenue Hemlock qui dominent le centre-ville de Shawinigan. Positionné à l'entrée principale menant au centre-ville, il occupe ainsi une place importante dans le secteur.

☐ Présence de bâtiments secondaires d'intérêt

DONNÉES HISTORIQUES

CONSTRUCTION

Année construction

en 1937

Propriétaire constructeur

Maître d'oeuvre

Statut Maître d'oeuvre

Notes historiques

La rue Cascade occupe une place importante dans l'histoire de la ville de Shawinigan. La première gare de chemin de fer de la ville, celle du Grand Nord, y fut construite en 1901-1902 et demeura en activité jusqu'en 1929. Des commerces tels une succursale de la Banque de Québec, l'édifice Burrill et l'hôtel Vendôme furent érigés en bordure de cette artère, tout près de la gare dès 1900-1901. On reconnaissait alors le secteur par l'appellation "place de la Station", en référence à la gare du Grand Nord. La désignation est encore actuelle puisque l'appellation "avenue de la Station" rappelle également cette gare ferroviaire. La voie ferrée passait devant la gare et longeait la falaise de l'avenue Hemlock. Un premier viaduc est aménagé sur la rue Cascade en 1921. Auparavant, on trouvait à son emplacement une côte munie d'un trottoir. En 1937, ce premier viaduc est remplacé par une nouvelle structure composée de deux tabliers, d'où l'emploi de l'expression "viaduc double". Un tablier était réservé au chemin de fer et l'autre pour les piétons ainsi que les voitures. Érigé grâce au programme de subventions gouvernementales mis sur pied pour pallier aux conséquences de la crise de 1929, le nouvel ouvrage se trouve alors intégré à un muret de pierre qui se prolongeait jusque dans la côte de la baie de Shawinigan et qui avait été érigé dans une volonté esthétique bien assumée d'embellir la principale entrée de la ville. À une période indéterminée, la section du chemin de fer qui passait devant l'ancienne gare est démantelée et le tablier servant à faire passer le chemin de fer devient inutile. Encore aujourd'hui, seule la voie carrossable est encore en fonction.

SOURCES DOCUMENTAIRES

RÉFÉRENCES BIBLIOGRAPHIQUES

Communications personnelles: Violaine Héon, agente culturelle VVAP à la Ville de Shawinigan et François Saint-Onge, directeur du Service des communications à la Ville de Shawinigan

VILLE DE SHAWINIGAN

Base de données patrimoniales - Station (avenue de la)

ÉVALUATION DU POTENTIEL PATRIMONIAL

ÉTAT PHYSIQUE

Date évaluation 2014-01-28

○ Bon état ◉ Travaux mineurs requis ○ Travaux majeurs requis

Remarques sur l'état physique

De façon générale, le revêtement en béton est usé (présence de nombreuses fissures). Des taches de rouille provenant des tiges de métal qui constituent l'armature du viaduc en béton sont apparentes à plusieurs endroits. Des plaques de béton se sont détachées et laissent voir des sections de l'armature métallique. Plusieurs sections des joints du revêtement en pierre sont à refaire. Les marches de l'escalier sont usées.

ÉTAT D'AUTHENTICITÉ

○ État complet ◉ Évolution harmonieuse ○ Transformations réversibles ○ Altérations importantes

Remarques sur l'état d'authenticité

Le garde-corps de métal semble récent. Les autres composantes sont probablement d'origine. Si certaines d'entre elles sont de facture plus contemporaine, elles s'intègrent bien au style du viaduc. La pierre locale, comme on en retrouve sur plusieurs maisons anciennes de Shawinigan et du secteur Grand-Mère, a été utilisée comme revêtement. Il s'agit ici d'une caractéristique architecturale propre à la ville.

ÉVALUATION PATRIMONIALE

Critères évaluation (valeurs) ☒ Âge et histoire ☒ Usage ☒ Architecture ☒ Authenticité ☒ Contexte

Éléments de valeur patrimoniale

La valeur patrimoniale supérieure du viaduc de l'avenue de la Station repose sur son ancienneté, son usage, son design, son degré d'authenticité et son contexte. Cet ouvrage de génie civil a été construit en 1937 pour remplacer une structure plus ancienne érigée en 1921. Implanté près de la rue Cascade, il fait partie d'un secteur autrefois névralgique de la ville qui a accueilli la première gare de la localité et plusieurs commerces d'importance tels une banque, l'édifice Burrill ainsi que l'hôtel Vendôme. D'ailleurs, l'un de ses deux tabliers, servant à faire passer le chemin de fer de l'autre côté de l'avenue de la Station, et bien qu'il ne soit plus en fonction, demeure un témoin éloquent de cette ancienne gare et du dynamisme qui régnait autrefois dans ce secteur. Il participe d'ailleurs à la préservation de la cohérence architecturale de la structure. Le programme décoratif composé notamment de consoles et le revêtement en pierre locale, élément architectural caractéristique du patrimoine bâti de Shawinigan, lui confèrent un intérêt esthétique certain. Positionné à l'entrée principale menant au centre-ville de Shawinigan, il occupe ainsi une place importante dans le secteur. Par ailleurs, il se trouve dans un bon état d'authenticité.

Valeur patrimoniale

○ exceptionnelle ◉ supérieure ○ bonne ○ moyenne ○ faible ○ aucune

RECOMMANDATIONS

Éléments à conserver et à mettre en valeur

Préserver l'ouvrage; Conserver le revêtement en pierre locale, tous les éléments du programme décoratif (consoles, insertions de pierre, date); Conserver la porte en fer, l'escalier; Idéalement, conserver le tablier sur lequel passait le chemin de fer afin de conserver la cohérence architecturale de l'ouvrage.

Éléments à rétablir ou à remplacer

Réparer les sections en béton qui sont abîmées;
Réparer les joints du revêtement en pierre;
Rétablir un garde-corps plus traditionnel. L'original était possiblement en fer forgé.

VILLE DE SHAWINIGAN

Base de données patrimoniales - Station (avenue de la)

PHOTOGRAPHIES

2014_36033_SHA_STAT_00000_viaduc_01_01

2014_36033_SHA_STAT_00000_viaduc_01_02

2014_36033_SHA_STAT_00000_viaduc_05

2014_36033_SHA_STAT_00000_viaduc_09_02

2014_36033_SHA_STAT_00000_viaduc_09_03

2014_36033_SHA_STAT_00000_viaduc_09_09

GESTION DES DONNÉES

Créée le	2014-03-25	**Modifiée le**	
Créée par	Patri-Arch	**Modifiée par**	

VILLE DE SHAWINIGAN

Base de données patrimoniales - Terminal (rue du)

DONNÉES ADMINISTRATIVES

LOCALISATION ET OCCUPATION DE LA PROPRIÉTÉ

Secteur: Shawinigan

Sous-secteur:

Adresse: Terminal (rue du)

Matricule:

Cadastre:

Dénomination: Shawinigan Terminal

Statut juridique: Aucun

Année construction: entre 1901-1917

2013_36033_SHA_TERM_00000_05

DONNÉES ARCHITECTURALES ET PAYSAGÈRES

TYPOLOGIES

Typologie fonctionnelle (fonction d'origine): industrielle

Typologie constructive (structure apparente): brique

Typologie formelle (courant architectural dominant): Rationalisme industriel

ÉLÉVATIONS

Nombre d'étages	Niveau atteint par l'escalier extérieur	Saillies
1	sans objet	cheminée

Matériau soubassement: indéterminé

ÉLÉVATIONS

Matériau façade principale	Matériau façade secondaire gauche	Matériau façade secondaire droite
brique structurale	brique structurale	brique structurale

TOITURES ET LUCARNES

Profil toiture	Revêtement toiture	Lucarnes
à deux versants droits	indéterminé	aucune

OUVERTURES

Portes

Forme de l'ouverture	Type porte	Sous type porte	Matériau porte
rectangulaire	à panneaux	sans vitrage	bois
rectangulaire	de garage	avec vitrage	pvc ou métal
rectangulaire	plane	avec vitrage	pvc ou métal

Fenêtres

Forme de l'ouverture	Type fenêtre	Sous type fenêtre	Matériau fenêtre
rectangulaire	à charnière	à grands carreaux	indéterminé
rectangulaire	à manivelle	sans carreaux	pvc ou métal
rectangulaire	fixe	sans carreaux	pvc ou métal

VILLE DE SHAWINIGAN

Base de données patrimoniales - Terminal (rue du)

DONNÉES ARCHITECTURALES ET PAYSAGÈRES

ORNEMENTATION

Ornement linteau en pierre/béton | jeu de briques/pierres

REMARQUES SUR LE PAYSAGE

Le bâtiment est situé sur un grand terrain dénué d'arbres, dans un secteur industriel, à proximité de la voie de chemin de fer et de l'ancienne gare du Canadien Pacifique.

☐ Présence de bâtiments secondaires d'intérêt

DONNÉES HISTORIQUES

CONSTRUCTION

Année construction

entre 1901-1917

Propriétaire constructeur

Shawinigan Falls Terminal Railway

Maître d'oeuvre

Statut Maître d'oeuvre

Notes historiques

La *Shawinigan Falls Terminal Railway* fut fondée en 1901. Elle était une compagnie subsidiaire de la *Shawinigan Water and Power*. L'installation électrique et l'entretien des lignes de chemin de fer électrifiées qui desservaient les usines de Shawinigan, même si ces lignes appartenaient au CNR et au CPR, furent assurés par la *Shawinigan Falls Terminal Railway* jusqu'en 1950 lorsque le CNR et le CPR ont acquis cette compagnie tout en continuant à l'opérer sous le même nom. Cette bâtisse a servi à remiser, entretenir et réparer les locomotives électriques aussi nommées "punaises" dans le langage populaire, car leur forme évoquait justement celle d'un insecte. Des rails entraient jusque dans la bâtisse par les grandes portes.
Ce bâtiment apparaît sur une photographie prise en 1917. Il a donc été construit entre 1901 et 1917.

SOURCES DOCUMENTAIRES

RÉFÉRENCES BIBLIOGRAPHIQUES

LAROCHELLE, Fabien. *Shawinigan d'autrefois*. Shawinigan, 1982, s.p.
LAROCHELLE, Fabien. *Shawinigan depuis 75 ans (1900-1975)*. Shawinigan, 1975, p. 477.
LAROCHELLE, Fabien. *Histoires de Shawinigan*. Shawinigan, 1988, p. 282.

VILLE DE SHAWINIGAN

Base de données patrimoniales - Terminal (rue du)

ÉVALUATION DU POTENTIEL PATRIMONIAL

ÉTAT PHYSIQUE

Date évaluation
2014-02-20

◉ Bon état ○ Travaux mineurs requis ○ Travaux majeurs requis

Remarques sur l'état physique

ÉTAT D'AUTHENTICITÉ

○ État complet ○ Évolution harmonieuse ◉ Transformations réversibles ○ Altérations importantes

Remarques sur l'état d'authenticité

Quelques fenêtres à carreaux, le revêtement en brique, l'affiche et une porte en bois sont anciens. Plusieurs fenêtres et portes ont été changées pour des modèles contemporains. La composition et la volumétrie du bâtiment ont été laissées relativement intactes. Les nouvelles fenêtres s'intègrent assez bien au bâtiment.

ÉVALUATION PATRIMONIALE

Critères évaluation (valeurs) ☒ Âge et histoire ☒ Usage ☒ Architecture ☒ Authenticité ☐ Contexte

Éléments de valeur patrimoniale

La bonne valeur patrimoniale de cette bâtisse repose sur son ancienneté, son histoire, son usage et son style architectural. Il s'agit d'une construction érigée pour la Shawinigan Falls Terminal Railway, compagnie subsidiaire de la Shawinigan Water and Power, qui entra en activité en 1901 pour installer et entretenir un réseau de rail électrifié qui servait aux usines de Shawinigan. Le bâtiment a probablement été construit entre 1901 et 1917. Il est représentatif du rationalisme industriel avec sa structure en brique, ses fenêtres à carreaux probablement en acier et son ornementation sobre. Plusieurs composantes anciennes ont été conservées sur le bâtiment.

Valeur patrimoniale

○ exceptionnelle ○ supérieure ◉ bonne ○ moyenne ○ faible ○ aucune

RECOMMANDATIONS

Éléments à conserver et à mettre en valeur

Conserver la composition et la volumétrie générales.
Conserver tous les éléments anciens et veiller à leur entretien.
Conserver les nouvelles fenêtres.

Éléments à rétablir ou à remplacer

VILLE DE SHAWINIGAN

Base de données patrimoniales - Terminal (rue du)

PHOTOGRAPHIES

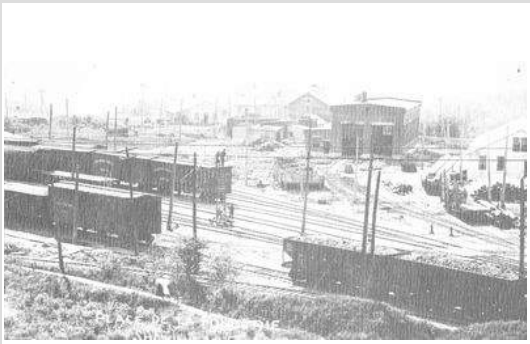
2013_36033_SHA_TERM_00000_05

2013_36033_SHA_TERM_00000_01

2013_36033_SHA_TERM_00000_02_01

2013_36033_SHA_TERM_00000_08

2013_36033_SHA_TERM_00000_09_01



Terminal, 1917

GESTION DES DONNÉES

Créée le	2014-03-25	**Modifiée le**	
Créée par	Patri-Arch	**Modifiée par**	