

DONNÉES ADMINISTRATIVES

LOCALISATION ET OCCUPATION DE LA PROPRIÉTÉ

Secteur	Sous-secteur
Lac-à-la-Tortue	
Adresse	
1041	37e Avenue
Matricule	Cadastre
7164-10-8324	
Dénomination	
Église de Saint-Théophile	
Statut juridique	
sans statut	
Année construction	
en 1898-1899	



2009_36033_LAT_37AV_01041_02

DONNÉES ARCHITECTURALES ET PAYSAGÈRES

TYPLOGIES

Typologie fonctionnelle (fonction d'origine)
religieuse
Typologie constructive (structure apparente)
indéterminé
Typologie formelle (courant architectural dominant)
Néo-roman

ÉLÉVATIONS

Nombre d'étages	Niveau atteint par l'escalier extérieur	Saillies
1	rez-de-chaussée	clocher
Matériau soubassement		avancée
indéterminé		perron
		escalier

ÉLÉVATIONS

Matériau façade principale	Matériau façade secondaire gauche	Matériau façade secondaire droite
brique de revêtement	brique de revêtement	brique de revêtement

TOITURES ET LUCARNES

Profil toiture	Revêtement toiture	Lucarnes
à deux versants droits	bardeaux d'ardoise	aucune
	tôle en plaque	

OUVERTURES

Portes	Forme de l'ouverture	Type porte	Sous type porte	Matériau porte
	à arc en plein cintre	plane	avec imposte cintrée	pvc ou métal
	rectangulaire	plane	sans vitrage	pvc ou métal
Fenêtres	Forme de l'ouverture	Type fenêtre	Sous type fenêtre	Matériau fenêtre
	à arc en plein cintre	fixe	à grands carreaux	bois
	rectangulaire	à battants	à grands carreaux	bois
	circulaire	rose / rosace	à grands carreaux	bois

DONNÉES ARCHITECTURALES ET PAYSAGÈRES

ORNEMENTATION

Ornement

jeu de briques/pierres

platebande en brique / pierre

insertion

corniche

REMARQUES SUR LE PAYSAGE

Cette église est située au coeur du village du Lac-à-la-Tortue.

Présence de bâtiments secondaires d'intérêt

DONNÉES HISTORIQUES

CONSTRUCTION

Année construction

en 1898-1899

Propriétaire constructeur

Fabrique de la paroisse Saint-Théophile

Maître d'oeuvre

Joseph-Georges Bussières

Statut Maître d'oeuvre

architecte

Notes historiques

Joseph-Georges Bussières, architecte de Québec, est mandaté pour dessiner les plans de l'église. Le contrat de construction est donné à Alfred Giroux de Saint-Casimir. Au départ, elle était recouverte d'un revêtement en planches de bois horizontales, de même que le presbytère.

L'église reçoit un parement en briques en 1957 ou 1958. Ou peut-être en 1930 (pierre de date) ?

SOURCES DOCUMENTAIRES

RÉFÉRENCES BIBLIOGRAPHIQUES

GARCEAU, Liliane L., Saint-Théophile-de-Lac-à-la-Tortue 1894-1994, Comité de l'album-souvenir, Lac-à-la-Tortue, Club de l'âge d'or de Lac-à-la-Tortue, p. 42, 44

ÉVALUATION DU POTENTIEL PATRIMONIAL

ÉTAT PHYSIQUE

Date évaluation

- Bon état Travaux mineurs requis Travaux majeurs requis

2010-03-02

Remarques sur l'état physique

ÉTAT D'AUTHENTICITÉ

- État complet Évolution harmonieuse Transformations réversibles Altérations importantes

Remarques sur l'état d'authenticité

Le revêtement en planches de bois horizontal initial, de même que les chambranles et les planches cornières, ont disparu sous un revêtement en brique. Celui-ci a été agrémenté de jeux de brique, de plates bandes de brique, de clefs de voûte et d'une pierre de date. Les portes sont relativement anciennes puisqu'elles sont en métal, mais les impostes cintrées sont d'origine. Les fenêtres sont en bois alors que le revêtement de la toiture a été remplacé par du bardeau d'asphalte.

ÉVALUATION PATRIMONIALE

- Critères évaluation (valeurs) Âge et histoire Usage Architecture Authenticité Contexte

Éléments de valeur patrimoniale

Cette église située au coeur du village du Lac-à-la-Tortue a été construite en 1898 pour remplacer la petite chapelle qui était devenue désuète devant l'augmentation de la population de ce secteur. Cette église se démarque par sa sobriété et ses dimensions modestes. Toutefois, le revêtement en brique qui la recouvre aujourd'hui ne lui confère pas un bon état d'authenticité. Elle possède une bonne valeur patrimoniale et constitue un point de repère dans le secteur.

Valeur patrimoniale

- exceptionnelle supérieure bonne moyenne faible aucune

RECOMMANDATIONS

Éléments à conserver et à mettre en valeur

Conserver toutes les composantes actuelles et veiller à leur entretien.

Éléments à rétablir ou à remplacer

PHOTOGRAPHIES



2009_36033_LAT_37AV_01041_02



2009_36033_LAT_37AV_01041_03



2009_36033_LAT_37AV_01041_06



2009_36033_LAT_37AV_01041_08



2009_36033_LAT_37AV_01041_01



GESTION DES DONNÉES

Créée le 2009-11-25

Modifiée le

Créée par Patri-Arch

Modifiée par

VILLE DE SHAWINIGAN

Base de données patrimoniales



541 - 543 98e Rue

DONNÉES ADMINISTRATIVES

LOCALISATION ET OCCUPATION DE LA PROPRIÉTÉ

Secteur	Sous-secteur
Lac-à-la-Tortue	
Adresse	
541 543	98e Rue
Matricule	Cadastre
7163-47-8925	
Dénomination	
Statut juridique	
sans statut	
Année construction	après 1880



2009_36033_LAT_98RU_00541_02

DONNÉES ARCHITECTURALES ET PAYSAGÈRES

TYPLOGIES

Typologie fonctionnelle (fonction d'origine)
résidentielle
Typologie constructive (structure apparente)
indéterminé
Typologie formelle (courant architectural dominant)
Maison à mansarde

ÉLÉVATIONS

Nombre d'étages	Niveau atteint par l'escalier extérieur	Saillies
2	rez-de-chaussée	galerie
Matériau soubassement		balcon
pierre		auvent
		volume annexe

ÉLÉVATIONS

Matériau façade principale	Matériau façade secondaire gauche	Matériau façade secondaire droite
parement de fibre minérale et ciment	parement de fibre minérale et ciment	parement de fibre minérale et ciment

TOITURES ET LUCARNES

Profil toiture	Revêtement toiture	Lucarnes
mansardé à deux versants	tôle pincée	à pignon
	bardeaux d'asphalte	

OUVERTURES

Portes	Forme de l'ouverture	Type porte	Sous type porte	Matériau porte
	rectangulaire	à panneaux	avec imposte	bois
	rectangulaire	plane	avec vitrage	bois
Fenêtres	Forme de l'ouverture	Type fenêtre	Sous type fenêtre	Matériau fenêtre
	rectangulaire	à guillotine	à grands carreaux	bois
	rectangulaire	fixe	contre-fenêtre	bois

DONNÉES ARCHITECTURALES ET PAYSAGÈRES

ORNEMENTATION

Ornement

chambranle

balustrade/garde-corps

moulure

fer ornemental

REMARQUES SUR LE PAYSAGE

Cette maison est située dans le village de Lac-à-la-Tortue, à faible distance du lac.

Présence de bâtiments secondaires d'intérêt

DONNÉES HISTORIQUES

CONSTRUCTION

Année construction

après 1880

Propriétaire constructeur

Maître d'oeuvre

Statut Maître d'oeuvre

Notes historiques

Dès la fin des années 1920, Johnny Morand et Marie-Anna Gervais ouvrent une épicerie et mettent sur pied un service de transport pour conduire les gens jusqu'à Grand-Mère. Par la suite, le couple acquiert cette propriété en 1934. Un petit commerce d'épicerie est aménagé au rez-de-chaussée. Les grands terrains leur permettent de garder des animaux et de faire la culture de plusieurs sortes de légumes. Lorsque le père décède, son épouse et ses enfants, prennent la relève du commerce.

SOURCES DOCUMENTAIRES

RÉFÉRENCES BIBLIOGRAPHIQUES

Centenaire Saint-Théophile-du-Lac-à-la-Tortue, p. 110, 301

ÉVALUATION DU POTENTIEL PATRIMONIAL

ÉTAT PHYSIQUE

Date évaluation

- Bon état Travaux mineurs requis Travaux majeurs requis

2010-03-03

Remarques sur l'état physique

ÉTAT D'AUTHENTICITÉ

- État complet Évolution harmonieuse Transformations réversibles Altérations importantes

Remarques sur l'état d'authenticité

Les garde-corps de la galerie et du balcon, le recouvrement du brisis de la toiture avant et le revêtement des façades ne sont pas des éléments d'origine. Comme on peut le voir sur la façade arrière, la maison était au départ recouverte de bardeaux de bois. Elle possède encore un revêtement en tôle, des planches cornières et des chambranles et les portes et fenêtres en bois sont relativement anciennes.

ÉVALUATION PATRIMONIALE

- Critères évaluation (valeurs) Âge et histoire Usage Architecture Authenticité Contexte

Éléments de valeur patrimoniale

Cette vaste maison jumelée à mansarde a probablement été construite lorsque le secteur a commencé à se développer à partir des années 1880, ou peut-être un peu plus tard. Ses grandes dimensions laissent croire qu'elle aurait pu abriter un magasin au rez-de-chaussée avant même que les Morand la convertissent en magasin général en 1934. Elle possède encore quelques éléments d'origine qui gagneraient à être mieux entretenus. Elle possède une bonne valeur patrimoniale.

Valeur patrimoniale

- exceptionnelle supérieure bonne moyenne faible aucune

RECOMMANDATIONS

Éléments à conserver et à mettre en valeur

Conserver la volumétrie et la composition générales.
Conserver et réparer au besoin la fondation en pierre.
Conserver le bardeau de cèdre sur la façade arrière.
Conserver le revêtement de tôle pincée sur le terrasson de la toiture et l'auvent de la galerie.
Conserver les portes à imposte et les fenêtres en bois

Éléments à rétablir ou à remplacer

Privilégier un modèle uniforme et traditionnel en bois pour les garde-corps de la galerie, des escaliers et du balcon.
Installer un revêtement en tôle traditionnelle à la canadienne sur les brisis de la toiture.
Repeindre tous les éléments en bois.
Bien que le revêtement d'amiante-ciment puisse être conservé et repeint, il y aurait avantage à le remplacer par un revêtement de bardeau de cèdre ou de planches de bois horizontales, tout en conservant les planches cornières et les chambranles en place.

PHOTOGRAPHIES



2009_36033_LAT_98RU_00541_02



2009_36033_LAT_98RU_00541_01



2009_36033_LAT_98RU_00541_06



2009_36033_LAT_98RU_00541_10

GESTION DES DONNÉES

Créée le 2009-11-25

Modifiée le

Créée par Patri-Arch

Modifiée par

VILLE DE SHAWINIGAN

Base de données patrimoniales



1100 -

Tour-du-Lac-Nord
(avenue du)

DONNÉES ADMINISTRATIVES

LOCALISATION ET OCCUPATION DE LA PROPRIÉTÉ

Secteur	Sous-secteur
Lac-à-la-Tortue	
Adresse	
1100	Tour-du-Lac-Nord (avenue du)
Matricule	Cadastre
7164-30-7936	
Dénomination	
Statut juridique	
sans statut	
Année construction	après 1880



2009_36033_LAT_37AV_01100_06

DONNÉES ARCHITECTURALES ET PAYSAGÈRES

TYPLOGIES

Typologie fonctionnelle (fonction d'origine)
résidentielle
Typologie constructive (structure apparente)
indéterminé
Typologie formelle (courant architectural dominant)
Maison à mansarde

ÉLÉVATIONS

Nombre d'étages	Niveau atteint par l'escalier extérieur	Saillies
2	sans objet	galerie
Matériau soubassement		cheminée
pierre		auvent
		volume annexe

ÉLÉVATIONS

Matériau façade principale	Matériau façade secondaire gauche	Matériau façade secondaire droite
bardeaux de bois	bardeaux de bois	bardeaux de bois

TOITURES ET LUCARNES

Profil toiture	Revêtement toiture	Lucarnes
mansardé à deux versants	tôle pincée	à pignon

OUVERTURES

Portes	Forme de l'ouverture	Type porte	Sous type porte	Matériau porte
	rectangulaire	à panneaux	avec imposte	bois
Fenêtres	Forme de l'ouverture	Type fenêtre	Sous type fenêtre	Matériau fenêtre
	rectangulaire	à battants	à grands carreaux	bois

DONNÉES ARCHITECTURALES ET PAYSAGÈRES

ORNEMENTATION

Ornement

balustrade/garde-corps

chambranle

moulure

planche cornière

REMARQUES SUR LE PAYSAGE

Les énormes haies devant la maison empêchent de prendre une photo de la façade.

 Présence de bâtiments secondaires d'intérêt

DONNÉES HISTORIQUES

CONSTRUCTION

Année construction

après 1880

Propriétaire constructeur**Maître d'oeuvre****Statut Maître d'oeuvre****Notes historiques**

Cette maison se trouve sur le terrain que Louis-Joseph Dostaler, originaire de Trois-Rivières, acheta en 1906 alors qu'il était étudiant. Dostaler fut notaire à Grand-Mère et se fit construire un chalet derrière la maison et qui est toujours présent aujourd'hui.

La maison a peut-être appartenu à son père Thomas ou à sa soeur Mélanie qui était enseignante dans ce secteur.

SOURCES DOCUMENTAIRES

RÉFÉRENCES BIBLIOGRAPHIQUES

LAWLESS-LACROIX, Florence, Quand Grand-Mère était jeune, Publié par l'auteur, 1999, p. 271

GARCEAU, Liliane L., Saint-Théophile-de-Lac-à-la-Tortue 1894-1994, Comité de l'album-souvenir, Lac-à-la-Tortue, Club de l'âge d'or de Lac-à-la-Tortue, p.

ÉVALUATION DU POTENTIEL PATRIMONIAL

ÉTAT PHYSIQUE

Date évaluation

- Bon état Travaux mineurs requis Travaux majeurs requis

2010-03-03

Remarques sur l'état physique

ÉTAT D'AUTHENTICITÉ

- État complet Évolution harmonieuse Transformations réversibles Altérations importantes

Remarques sur l'état d'authenticité

À l'exception d'un volume annexe qui a été greffé sur la façade gauche, cette maison possède un excellent état d'authenticité. Elle est recouverte de bardeaux de bois, le toit est recouvert de tôle pincée, les portes et les fenêtres sont anciennes.

ÉVALUATION PATRIMONIALE

Critères évaluation (valeurs) Âge et histoire Usage Architecture Authenticité Contexte

Éléments de valeur patrimoniale

Cette maison jumelée à mansarde est située au centre du village de Lac-à-la-Tortue. Elle a probablement été construite lorsque le secteur a commencé à se développer à partir des années 1880, ou peut-être un peu plus tard. Malgré des volumes annexes ajoutés probablement plus tard, la maison possède un excellent état d'authenticité. Elle possède ainsi une bonne valeur patrimoniale.

Valeur patrimoniale

- exceptionnelle supérieure bonne moyenne faible aucune

RECOMMANDATIONS

Éléments à conserver et à mettre en valeur

Conserver toutes les composantes actuelles et veiller à leur entretien.

Éléments à rétablir ou à remplacer

PHOTOGRAPHIES



2009_36033_LAT_37AV_01100_06



2009_36033_LAT_37AV_01100_03



2009_36033_LAT_37AV_01100_02



2009_36033_LAT_37AV_01100_07



2009_36033_LAT_37AV_01100_01



GESTION DES DONNÉES

Créée le 2009-11-25

Modifiée le

Créée par Patri-Arch

Modifiée par

DONNÉES ADMINISTRATIVES

LOCALISATION ET OCCUPATION DE LA PROPRIÉTÉ

Secteur	Sous-secteur
Lac-à-la-Tortue	
Adresse	
381	98e Rue
Matricule	Cadastre
7163-75-2814-0-000-0000	3399583
Dénomination	
Statut juridique	
sans statut	
Année construction	entre 1880-1920



2014_36033_LAT_98RU_00381_02

DONNÉES ARCHITECTURALES ET PAYSAGÈRES

TYPLOGIES

Typologie fonctionnelle (fonction d'origine)
résidentielle
Typologie constructive (structure apparente)
indéterminé
Typologie formelle (courant architectural dominant)
Cottage vernaculaire américain

ÉLÉVATIONS

Nombre d'étages	Niveau atteint par l'escalier extérieur	Saillies
1,5	sans objet	auvent
Matériau soubassement		galerie
indéterminé		volume annexe
		cheminée

ÉLÉVATIONS

Matériau façade principale	Matériau façade secondaire gauche	Matériau façade secondaire droite
bardeaux de bois	bardeaux de bois	bardeaux de bois

TOITURES ET LUCARNES

Profil toiture	Revêtement toiture	Lucarnes
à deux versants droits	tôle profilée	aucune

OUVERTURES

Portes	Forme de l'ouverture	Type porte	Sous type porte	Matériau porte
	rectangulaire	à panneaux	avec vitrage	bois
Fenêtres	Forme de l'ouverture	Type fenêtre	Sous type fenêtre	Matériau fenêtre
	rectangulaire	fixe	contre-fenêtre	bois
	rectangulaire	à guillotine	à grands carreaux	bois

DONNÉES ARCHITECTURALES ET PAYSAGÈRES

ORNEMENTATION

Ornement

planche cornière

chambranle

REMARQUES SUR LE PAYSAGE

La maison se trouve en bordure de l'une des voies principales de Lac-à-la-Tortue, soit la rue qui aboutie à la façade principale de l'église. Elle est représentative du type de bâti de cette artère où les petites maisons vernaculaires américaines avec toiture à deux versants droits dominent le paysage.

Présence de bâtiments secondaires d'intérêt

DONNÉES HISTORIQUES

Propriétaire constructeur

CONSTRUCTION

Année construction

entre 1880-1920

Notes historiques

SOURCES DOCUMENTAIRES

RÉFÉRENCES BIBLIOGRAPHIQUES

ÉVALUATION DU POTENTIEL PATRIMONIAL

ÉTAT PHYSIQUE

Date évaluation

Bon état Travaux mineurs requis Travaux majeurs requis

2014-02-11

Remarques sur l'état physique

ÉTAT D'AUTHENTICITÉ

État complet Évolution harmonieuse Transformations réversibles Altérations importantes

Remarques sur l'état d'authenticité

À l'exception du revêtement en tôle profilée, toutes les autres composantes sont anciennes ou convenables.

ÉVALUATION PATRIMONIALE

Critères évaluation (valeurs) Âge et histoire Usage Architecture Authenticité Contexte

Éléments de valeur patrimoniale

La bonne valeur patrimoniale de cette maison repose sur son ancienneté, son style architectural et son authenticité. La résidence est représentative du style vernaculaire américain qui remplace progressivement la maison traditionnelle québécoise à partir de la fin du 19e siècle. Elle a probablement été construite entre 1880 et 1920. La majorité de ses composantes anciennes ont été conservées.

Valeur patrimoniale

exceptionnelle supérieure bonne moyenne faible aucune

RECOMMANDATIONS

Éléments à conserver et à mettre en valeur

Conserver la composition et la volumétrie générales.

À l'exception de la tôle profilée de la toiture, conserver tous les éléments actuels et veiller à leur entretien.

Éléments à rétablir ou à remplacer

Installer un revêtement en tôle traditionnelle ou en bardeaux de bois sur la toiture et sur l'auvent.

PHOTOGRAPHIES



2014_36033_LAT_98RU_00381_02



2014_36033_LAT_98RU_00381_02



2014_36033_LAT_98RU_00381_07



2014_36033_LAT_98RU_00381_08



2013_36033_LAT_98RU_00381_13



2013_36033_LAT_98RU_00381_13_01

GESTION DES DONNÉES

Créée le 2014-03-25

Modifiée le

Créée par Patri-Arch

Modifiée par

DONNÉES ADMINISTRATIVES

LOCALISATION ET OCCUPATION DE LA PROPRIÉTÉ

Secteur	Sous-secteur
Lac-à-la-Tortue	
Adresse	
420	98e Rue
Matricule	Cadastre
7163-75-0586-0-000-0000	3399582
Dénomination	
Statut juridique	
sans statut	
Année construction	vers 1879



2014_36033_LAT_98RU_00420_01

DONNÉES ARCHITECTURALES ET PAYSAGÈRES

TYPLOGIES

Typologie fonctionnelle (fonction d'origine)
résidentielle
Typologie constructive (structure apparente)
indéterminé
Typologie formelle (courant architectural dominant)
Cottage vernaculaire américain

ÉLÉVATIONS

Nombre d'étages	Niveau atteint par l'escalier extérieur	Saillies
1,5	sans objet	auvent
Matériau soubassement		galerie
blocs de ciment ou béton		volume annexe

ÉLÉVATIONS

Matériau façade principale	Matériau façade secondaire gauche	Matériau façade secondaire droite
planches de bois horizontales	planches de bois horizontales	planches de bois horizontales

TOITURES ET LUCARNES

Profil toiture	Revêtement toiture	Lucarnes
à deux versants droits	bardeaux d'asphalte	aucune
en appentis		

OUVERTURES

Portes	Forme de l'ouverture	Type porte	Sous type porte	Matériau porte
	rectangulaire	à panneaux	avec vitrage	bois
Fenêtres	Forme de l'ouverture	Type fenêtre	Sous type fenêtre	Matériau fenêtre
	rectangulaire	à battants	à grands carreaux	bois
	rectangulaire	fixe	contre-fenêtre	bois

DONNÉES ARCHITECTURALES ET PAYSAGÈRES

ORNEMENTATION

Ornement

chambranle

planche cornière

REMARQUES SUR LE PAYSAGE

La maison se trouve en bordure de l'une des voies principales de Lac-à-la-Tortue, soit la rue qui aboutit à la façade principale de l'église. Elle est représentative du type de bâti de cette artère où les petites maisons vernaculaires américaines avec toiture à deux versants droits dominent le paysage.

Présence de bâtiments secondaires d'intérêt

DONNÉES HISTORIQUES

Propriétaire constructeur

CONSTRUCTION

Année construction

vers

1879

Notes historiques

Ce bâtiment est mentionné dans un acte notarié de 1893. La maison est alors achetée par le journalier Joseph Laliberté. Le propriétaire vendeur est Herbert Molesworth Price, un marchand de bois de la région de Québec. L'homme d'affaires, qui fut aussi le premier maire de la ville de Montmorency, était un associé du marchand de bois Peter Patterson Hall, fils de George Benson Hall. Selon le document notarié, cette maison aurait été le bureau de la compagnie G.B.Hall and Co. Le bâtiment faisait partie d'un terrain plus grand, propriété de la compagnie Hall and Price de Québec. Selon le document notarié, le propriétaire Herbert Molesworth Price se réserve le droit de propriété et d'exploitation de tout minerai qui serait découvert sur la propriété après la vente. L'exploitation de fer en particulier y est soulignée. Si du fer était découvert sur le site après la vente, les droits d'exploitation reviendraient à Herbert Molesworth Price et ses associés, dont George Edward Drummond, un Montréalais d'origine irlandaise co-fondateur de la Canada Iron Furnace Company. À la fin du 19^{ème} siècle, des tonnes de minerai de fer furent extraites du Lac-à-la-Tortue. L'exploitation du fer prit fin au début du 20^{ème} siècle. George Benson Hall fut le bailleur de fonds des Forges Radnor, située à Saint-Maurice, qui furent ensuite rachetées par la Canada Iron Furnace Company. C'est aussi George Benson Hall qui exploita le minerai de fer au Lac-à-la-Tortue. Un autre document notarié concernant le terrain où est située cette maison mentionne qu'à la fin du 19^{ème} siècle, une partie du lot de cette propriété de Hall fut vendue à la Laurentide Pulp Company. L'usine Laurentide située dans le secteur Grand-Mère a lancé sa production de pulpe de papier en 1890.

SOURCES DOCUMENTAIRES

RÉFÉRENCES BIBLIOGRAPHIQUES

Biographie de George Benson Hall: http://www.biographi.ca/fr/bio/hall_george_benson_1810_1876_10F.html

Biographie de George Edward Drummond: http://www.biographi.ca/fr/bio/drummond_george_edward_14E.html

Toponymie Ville de Québec: <http://www.ville.quebec.qc.ca/toponymie/repertoire/fiche.aspx?idFiche=4566>

Toponymie Ville de Trois-Rivières: <http://toponymie.v3r.net/fiche/1307/rue-radnor.aspx>

ÉVALUATION DU POTENTIEL PATRIMONIAL

ÉTAT PHYSIQUE

Date évaluation

Bon état Travaux mineurs requis Travaux majeurs requis

2014-02-11

Remarques sur l'état physique

Quelques composantes en bois manquent de peinture.

ÉTAT D'AUTHENTICITÉ

État complet Évolution harmonieuse Transformations réversibles Altérations importantes

Remarques sur l'état d'authenticité

Toutes les composantes actuelles, à l'exception peut-être du revêtement de la toiture, sont anciens ou conviennent au style de la maison.

ÉVALUATION PATRIMONIALE

Critères évaluation (valeurs) Âge et histoire Usage Architecture Authenticité Contexte

Éléments de valeur patrimoniale

La bonne valeur patrimoniale de cette maison repose sur son ancienneté, son style architectural et son authenticité. La résidence est représentative du style vernaculaire américain qui remplace progressivement la maison traditionnelle québécoise à partir de la fin du 19e siècle. Elle a probablement été construite entre 1880 et 1920. La majorité de ses composantes anciennes ont été conservées.

Valeur patrimoniale

exceptionnelle supérieure bonne moyenne faible aucune

RECOMMANDATIONS

Éléments à conserver et à mettre en valeur

Conserver la composition et la volumétrie générales.

À l'exception de la tôle profilée de la toiture, conserver tous les éléments actuels et veiller à leur entretien.

Conserver la polychromie des couleurs.

Éléments à rétablir ou à remplacer

Installer un revêtement en tôle traditionnelle ou en bardeaux de bois sur la toiture et sur l'auvent.

Repeindre tous les éléments en bois qui manquent de peinture.

PHOTOGRAPHIES



2014_36033_LAT_98RU_00420_01



2014_36033_LAT_98RU_00420_02



2014_36033_LAT_98RU_00420_03



2013_36033_LAT_98RU_00420_04



2014_36033_LAT_98RU_00420_08



2013_36033_LAT_98RU_00420_13_01

GESTION DES DONNÉES

Créée le 2014-03-25

Modifiée le

Créée par Patri-Arch

Modifiée par

DONNÉES ADMINISTRATIVES

LOCALISATION ET OCCUPATION DE LA PROPRIÉTÉ

Secteur	Sous-secteur
Lac-à-la-Tortue	
Adresse	
1321	Tour du Lac Nord (avenue)
Matricule	Cadastre
7164-64-3295-0-000-0000	4521162
Dénomination	
Statut juridique	
sans statut	
Année construction	entre 1920-1940



2013_36033_LAT_TDLN_01321_01

DONNÉES ARCHITECTURALES ET PAYSAGÈRES

TYPLOGIES

Typologie fonctionnelle (fonction d'origine)
résidentielle
Typologie constructive (structure apparente)
indéterminé
Typologie formelle (courant architectural dominant)
Cottage vernaculaire américain

ÉLÉVATIONS

Nombre d'étages	Niveau atteint par l'escalier extérieur	Saillies
1,5	sans objet	auvent
Matériau soubassement		galerie
indéterminé		cheminée
		volume annexe

ÉLÉVATIONS

Matériau façade principale	Matériau façade secondaire gauche	Matériau façade secondaire droite
brique de revêtement	brique de revêtement	brique de revêtement

TOITURES ET LUCARNES

Profil toiture	Revêtement toiture	Lucarnes
à deux versants droits	tôle pincée	triangulaire

OUVERTURES

Portes	Forme de l'ouverture	Type porte	Sous type porte	Matériau porte
	rectangulaire	à panneaux	avec vitrage	bois
Fenêtres	Forme de l'ouverture	Type fenêtre	Sous type fenêtre	Matériau fenêtre
	rectangulaire	fixe	contre-fenêtre	bois
	rectangulaire	à guillotine	à grands carreaux	bois
	rectangulaire	indéterminé	à grands carreaux	bois

DONNÉES ARCHITECTURALES ET PAYSAGÈRES

ORNEMENTATION

Ornement

retour de l'avant-toit

REMARQUES SUR LE PAYSAGE

Cette maison est située sur un terrain boisé, juste à la gauche de l'aéroport de Lac-à-la-Tortue.

Présence de bâtiments secondaires d'intérêt

DONNÉES HISTORIQUES

Propriétaire constructeur

CONSTRUCTION

Année construction

entre 1920-1940

Notes historiques

Cette maison a été construite, probablement vers 1920-1930, pour loger un employé de l'aéroport du Lac-à-la-Tortue.

SOURCES DOCUMENTAIRES

RÉFÉRENCES BIBLIOGRAPHIQUES

ÉVALUATION DU POTENTIEL PATRIMONIAL

ÉTAT PHYSIQUE

Date évaluation

Bon état Travaux mineurs requis Travaux majeurs requis

2014-02-21

Remarques sur l'état physique

ÉTAT D'AUTHENTICITÉ

État complet Évolution harmonieuse Transformations réversibles Altérations importantes

Remarques sur l'état d'authenticité

Toutes les composantes actuelles sont anciennes ou adéquates.

ÉVALUATION PATRIMONIALE

Critères évaluation (valeurs) Âge et histoire Usage Architecture Authenticité Contexte

Éléments de valeur patrimoniale

La valeur patrimoniale supérieure de cette maison repose sur son histoire, son ancienneté, son style architectural et son excellent état d'authenticité. La résidence est représentative du modèle de maison vernaculaire américaine avec une lucarne-pignon qui se propage au Québec surtout entre la fin du 19e siècle et les premières décennies du 20e siècle. Probablement construite entre les années 1920 et 1930, elle était destinée à loger un employé de l'aéroport du Lac-à-la-Tortue. Elle se trouve dans un état d'authenticité remarquable.

Valeur patrimoniale

exceptionnelle supérieure bonne moyenne faible aucune

RECOMMANDATIONS

Éléments à conserver et à mettre en valeur

Conserver tous les éléments actuels et veiller à leur entretien.

Éléments à rétablir ou à remplacer

PHOTOGRAPHIES



2013_36033_LAT_TDLN_01321_01



2013_36033_LAT_TDLN_01321_02



2013_36033_LAT_TDLN_01321_07



2013_36033_LAT_TDLN_01321_08



2013_36033_LAT_TDLN_01321_10_03



2013_36033_LAT_TDLN_01321_13

GESTION DES DONNÉES

Créée le 2014-03-25

Modifiée le

Créée par Patri-Arch

Modifiée par

DONNÉES ADMINISTRATIVES

LOCALISATION ET OCCUPATION DE LA PROPRIÉTÉ

Secteur	Sous-secteur
Saint-Georges-de-Champlain	
Adresse	
221	102e Rue
Matricule	Cadastre
6865-72-7604-0-000-0000	3924259
Dénomination	
Statut juridique	
Aucun	
Année construction	entre 1900-1940



2014_36033_STGE_102R_00221_08

DONNÉES ARCHITECTURALES ET PAYSAGÈRES

TYOLOGIES

Typologie fonctionnelle (fonction d'origine)
résidentielle
Typologie constructive (structure apparente)
indéterminé
Typologie formelle (courant architectural dominant)
Maison cubique

ÉLÉVATIONS

Nombre d'étages	Niveau atteint par l'escalier extérieur	Saillies
2	rez-de-chaussée	véranda
Matériau soubassement		cheminée
blocs de ciment ou béton		galerie
		escalier

ÉLÉVATIONS

Matériau façade principale	Matériau façade secondaire gauche	Matériau façade secondaire droite
brique de revêtement	brique de revêtement	brique de revêtement

TOITURES ET LUCARNES

Profil toiture	Revêtement toiture	Lucarnes
en pavillon	bardeaux d'asphalte	aucune

OUVERTURES

Portes	Forme de l'ouverture	Type porte	Sous type porte	Matériau porte
	rectangulaire	plane	avec vitrage	pvc ou métal
Fenêtres	Forme de l'ouverture	Type fenêtre	Sous type fenêtre	Matériau fenêtre
	à arc surbaissé	à manivelle	sans carreaux	plastique/pvc
	rectangulaire	indéterminé	sans carreaux	plastique/pvc

DONNÉES ARCHITECTURALES ET PAYSAGÈRES

ORNEMENTATION

Ornement

chaînage d'angle

platebande en brique / pierre

polychromie

bandeau

REMARQUES SUR LE PAYSAGE

Cette maison est implantée sur un grand terrain. Elle est voisine d'une maison très semblable aussi située sur une vaste parcelle de terre. On les retrouve sur une rue tranquille, loin de l'artère principale de Saint-Georges-de-Champlain, dans un quartier résidentiel où se mélange un bâti ancien et contemporain.

Présence de bâtiments secondaires d'intérêt

DONNÉES HISTORIQUES

CONSTRUCTION

Année construction

entre 1900-1940

Propriétaire constructeur

Maître d'oeuvre

Statut Maître d'oeuvre

Notes historiques

SOURCES DOCUMENTAIRES

RÉFÉRENCES BIBLIOGRAPHIQUES

ÉVALUATION DU POTENTIEL PATRIMONIAL

ÉTAT PHYSIQUE

Date évaluation

- Bon état Travaux mineurs requis Travaux majeurs requis

2014-02-10

Remarques sur l'état physique

ÉTAT D'AUTHENTICITÉ

- État complet Évolution harmonieuse Transformations réversibles Altérations importantes

Remarques sur l'état d'authenticité

Les éléments anciens ou qui conviennent au style sont: véranda, revêtement en brique, éléments décoratifs, fenêtres à guillotine, ouvertures en arc surbaissé. La volumétrie et la composition d'origine ont été relativement bien préservées. Les éléments contemporains qui ne conviennent pas au style de la maison sont: fenêtres à manivelle, porte.

ÉVALUATION PATRIMONIALE

- Critères évaluation (valeurs) Âge et histoire Usage Architecture Authenticité Contexte

Éléments de valeur patrimoniale

La bonne valeur patrimoniale de cette maison repose sur son ancienneté, son style architectural et son authenticité. Elle est représentative d'un type de résidences issu de l'architecture vernaculaire industrielle, soit la maison cubique ou « Four-square house ». Modèle créé aux États-Unis en 1891 par l'architecte Frank Kidder, il est rapidement diffusé au Canada par les catalogues de plans. Elle a probablement été construite entre 1900 et 1940. Quelques composantes anciennes ont été préservées qui lui confèrent un certain degré d'authenticité, dont notamment son revêtement en brique, ses chaînages d'angle en pierre et les colonnes en pierre sculptée de sa galerie.

Valeur patrimoniale

- exceptionnelle supérieure bonne moyenne faible aucune

RECOMMANDATIONS

Éléments à conserver et à mettre en valeur

Conserver la composition et la volumétrie générales.
Conserver tous les éléments anciens ou qui conviennent au style de la maison et veiller à leur entretien.
Porter une attention particulière aux colonnes en pierre de la galerie.

Éléments à rétablir ou à remplacer

Installer une porte en bois de style traditionnel avec un plus grand vitrage.
Remplacer les fenêtres actuelles par des modèles à guillotine avec des carreaux dans la partie supérieure.
Installer un revêtement en tôle traditionnelle sur la toiture et sur le dessus de la véranda.

PHOTOGRAPHIES



2014_36033_STGE_102R_00221_08



2013_36033_STGE_102R_00221_02



2013_36033_STGE_102R_00221_03



2013_36033_STGE_102R_00221_08



2013_36033_STGE_102R_00221_09_01



2013_36033_STGE_102R_00221_13

GESTION DES DONNÉES

Créée le 2014-03-25

Modifiée le

Créée par Patri-Arch

Modifiée par

DONNÉES ADMINISTRATIVES

LOCALISATION ET OCCUPATION DE LA PROPRIÉTÉ

Secteur	Sous-secteur
Saint-Georges-de-Champlain	
Adresse	
251	102e Rue
Matricule	Cadastre
6865-81-1172-0-000-0000	4819707
Dénomination	
Statut juridique	
Aucun	
Année construction	en 1916



2014_36033_STGE_102R_00251_01

DONNÉES ARCHITECTURALES ET PAYSAGÈRES

TYPLOGIES

Typologie fonctionnelle (fonction d'origine)
résidentielle
Typologie constructive (structure apparente)
indéterminé
Typologie formelle (courant architectural dominant)
Maison cubique

ÉLÉVATIONS

Nombre d'étages	Niveau atteint par l'escalier extérieur	Saillies
2	rez-de-chaussée	auvent
Matériau soubassement		galerie
pierre		escalier
		cheminée

ÉLÉVATIONS

Matériau façade principale	Matériau façade secondaire gauche	Matériau façade secondaire droite
pierre de revêtement	pierre de revêtement	pierre de revêtement

TOITURES ET LUCARNES

Profil toiture	Revêtement toiture	Lucarnes
à croupe	bardeaux d'asphalte	aucune

OUVERTURES

Portes	Forme de l'ouverture	Type porte	Sous type porte	Matériau porte
	rectangulaire	à panneaux	avec vitrage	bois
Fenêtres	Forme de l'ouverture	Type fenêtre	Sous type fenêtre	Matériau fenêtre
	rectangulaire	à guillotine	sans carreaux	plastique/pvc

DONNÉES ARCHITECTURALES ET PAYSAGÈRES

ORNEMENTATION

Ornement

colonne ouvragée

pierre de date

chambranle

chaînage d'angle

REMARQUES SUR LE PAYSAGE

Cette maison est implantée sur un grand terrain. Elle est voisine d'une maison très semblable aussi située sur une vaste parcelle de terre. On les retrouve sur une rue tranquille, loin de l'artère principale de Saint-Georges-de-Champlain, dans un quartier résidentiel où se mélange un bâti ancien et contemporain.

 Présence de bâtiments secondaires d'intérêt

DONNÉES HISTORIQUES

CONSTRUCTION

Année construction

en 1916

Propriétaire constructeur**Maître d'oeuvre****Statut Maître d'oeuvre****Notes historiques**

L'année de construction provient de la pierre de date.

SOURCES DOCUMENTAIRES

RÉFÉRENCES BIBLIOGRAPHIQUES

ÉVALUATION DU POTENTIEL PATRIMONIAL

ÉTAT PHYSIQUE

Date évaluation

- Bon état Travaux mineurs requis Travaux majeurs requis

2014-02-10

Remarques sur l'état physique

ÉTAT D'AUTHENTICITÉ

- État complet Évolution harmonieuse Transformations réversibles Altérations importantes

Remarques sur l'état d'authenticité

Les éléments anciens ou qui conviennent au style sont: revêtement en pierre, pierre de date, éléments décoratifs en pierre comme les colonnes et le chaînages d'angle, auvent, galerie, porte, fenêtres. La volumétrie et la composition d'origine ont été préservées. L'élément contemporain qui ne convient pas au style de la maison est: bardeau d'asphalte de la toiture.

ÉVALUATION PATRIMONIALE

- Critères évaluation (valeurs) Âge et histoire Usage Architecture Authenticité Contexte

Éléments de valeur patrimoniale

La bonne valeur patrimoniale de cette maison repose sur son ancienneté, son style architectural et son authenticité. Elle est représentative d'un type de résidences issu de l'architecture vernaculaire industrielle, soit la maison cubique ou « Four-square house ». Modèle créé aux États-Unis en 1891 par l'architecte Frank Kidder, il est rapidement diffusé au Canada par les catalogues de plans. Elle a probablement été construite en 1916, tel qu'avancé par une pierre de date. Plusieurs composantes anciennes ont été préservées qui lui confèrent un certain degré d'authenticité, dont notamment son revêtement en pierre et les colonnes en pierre sculptée de sa galerie.

Valeur patrimoniale

- exceptionnelle supérieure bonne moyenne faible aucune

RECOMMANDATIONS

Éléments à conserver et à mettre en valeur

Conserver la composition et la volumétrie générales.
Conserver tous les éléments anciens ou qui conviennent au style de la maison et veiller à leur entretien.
Porter une attention particulière aux colonnes en pierre de la galerie.

Éléments à rétablir ou à remplacer

Installer un revêtement en tôle traditionnelle sur la toiture et sur l'auvent.
Idéalement, installer des modèles à guillotine en bois avec de grands ou de petits carreaux dans la partie supérieure.

PHOTOGRAPHIES



2014_36033_STGE_102R_00251_01



2013_36033_STGE_102R_00251_02



2014_36033_STGE_102R_00251_08



2013_36033_STGE_102R_00251_09



2013_36033_STGE_102R_00251_09_02



2013_36033_STGE_102R_00251_13

GESTION DES DONNÉES

Créée le 2014-03-25

Modifiée le

Créée par Patri-Arch

Modifiée par

DONNÉES ADMINISTRATIVES

LOCALISATION ET OCCUPATION DE LA PROPRIÉTÉ

Secteur	Sous-secteur
Saint-Georges-de-Champlain	
Adresse	
120	106e Avenue
Matricule	Cadastre
6864-99-1002-0-000-0000	3924269
Dénomination	
Statut juridique	
Aucun	
Année construction	entre 1850-1910



2014_36033_STGE_106A_00120_01

DONNÉES ARCHITECTURALES ET PAYSAGÈRES

TYPLOGIES

Typologie fonctionnelle (fonction d'origine)
résidentielle
Typologie constructive (structure apparente)
indéterminé
Typologie formelle (courant architectural dominant)
Maison traditionnelle québécoise

ÉLÉVATIONS

Nombre d'étages	Niveau atteint par l'escalier extérieur	Saillies
1,5	sans objet	auvent
Matériau soubassement		galerie
pierre		volume annexe

ÉLÉVATIONS

Matériau façade principale	Matériau façade secondaire gauche	Matériau façade secondaire droite
bardeaux de bois	bardeaux de bois	bardeaux de bois

TOITURES ET LUCARNES

Profil toiture	Revêtement toiture	Lucarnes
à deux versants à base recourbée	tôle pincée	à pignon
	bardeaux d'asphalte	

OUVERTURES

Portes	Forme de l'ouverture	Type porte	Sous type porte	Matériau porte
	rectangulaire	plane	avec vitrage	pvc ou métal
	rectangulaire	plane	avec vitrage	indéterminé
Fenêtres	Forme de l'ouverture	Type fenêtre	Sous type fenêtre	Matériau fenêtre
	rectangulaire	fixe	sans carreaux	bois
	rectangulaire	à guillotine	sans carreaux	plastique/pvc
	rectangulaire	coulissante	sans carreaux	plastique/pvc

DONNÉES ARCHITECTURALES ET PAYSAGÈRES

ORNEMENTATION

Ornement

retour de l'avant-toit

colonne ouvragée

console

planche cornière

REMARQUES SUR LE PAYSAGE

Cette maison est implantée près de la rue principale de Saint-Georges-de-Champlain, dans un secteur de l'artère où se succède, sur des terrains de moyenne grandeur, une variété de maisons anciennes.

 Présence de bâtiments secondaires d'intérêt

DONNÉES HISTORIQUES

CONSTRUCTION

Année construction

entre 1850-1910

Propriétaire constructeur**Maître d'oeuvre****Statut Maître d'oeuvre****Notes historiques**

SOURCES DOCUMENTAIRES

RÉFÉRENCES BIBLIOGRAPHIQUES

ÉVALUATION DU POTENTIEL PATRIMONIAL

ÉTAT PHYSIQUE

Date évaluation

- Bon état Travaux mineurs requis Travaux majeurs requis

2014-02-10

Remarques sur l'état physique

Plusieurs composantes en bois (corniche, planches cornières) manquent de peinture.

ÉTAT D'AUTHENTICITÉ

- État complet Évolution harmonieuse Transformations réversibles Altérations importantes

Remarques sur l'état d'authenticité

Les ouvertures de la façade principale ont été complètement modifiées. Les éléments anciens ou qui conviennent au style sont: le revêtement extérieur en bardeaux de bois, l'auvent en lattes de bois, colonnes ouvragées, consoles, chambranles, le revêtement en tôle pincée, planches cornières, revêtement en tôle pincée. Les éléments contemporains qui ne conviennent pas au style de la maison sont: revêtement en bardeau d'asphalte de l'auvent, fenêtres, portes. La volumétrie semble intacte.

ÉVALUATION PATRIMONIALE

- Critères évaluation (valeurs) Âge et histoire Usage Architecture Authenticité Contexte

Éléments de valeur patrimoniale

La bonne valeur patrimoniale de cette maison repose sur son ancienneté, son style architectural et son authenticité. La résidence est représentative de la maison traditionnelle québécoise qui domine le paysage bâti des campagnes et des villages québécois pendant la majeure partie du 19e siècle. Il s'agit probablement de l'une des plus anciennes maisons de Saint-Georges-de-Champlain. Elle a certainement été construite entre 1850 et 1910. Quelques composantes anciennes ont été préservées qui lui confèrent un certain degré d'authenticité.

Valeur patrimoniale

- exceptionnelle supérieure bonne moyenne faible aucune

RECOMMANDATIONS

Éléments à conserver et à mettre en valeur

Conserver la composition et la volumétrie générales.

Conserver tous les éléments anciens ou qui conviennent au style de la maison et veiller à leur entretien.

Éléments à rétablir ou à remplacer

Revenir aux ouvertures d'origine de la façade principale avec une porte centrale encadrée de deux ouvertures de fenêtre aux dimensions identiques.

Repeindre tous les éléments en bois qui manquent de peinture.

Installer des portes en bois de style traditionnel avec un vitrage.

Uniformiser les modèles de fenêtre en installant des fenêtres à battants avec de grands carreaux.

Installer un revêtement en tôle traditionnelle sur l'auvent.

PHOTOGRAPHIES



2014_36033_STGE_106A_00120_01



2014_36033_STGE_106A_00120_02



2013_36033_STGE_106A_00120_02



2013_36033_STGE_106A_00120_04



2013_36033_STGE_106A_00120_09_01



2013_36033_STGE_106A_00120_13

GESTION DES DONNÉES

Créée le 2014-03-25

Modifiée le

Créée par Patri-Arch

Modifiée par

DONNÉES ADMINISTRATIVES

LOCALISATION ET OCCUPATION DE LA PROPRIÉTÉ

Secteur	Sous-secteur
Saint-Georges-de-Champlain	
Adresse	
170	106e Avenue
Matricule	Cadastre
6864-99-7772-0-000-0000	3924302
Dénomination	
Statut juridique	
Aucun	
Année construction	entre 1900-1930



2014_36033_STGE_106A_00170_01

DONNÉES ARCHITECTURALES ET PAYSAGÈRES

TYOLOGIES

Typologie fonctionnelle (fonction d'origine)
résidentielle
Typologie constructive (structure apparente)
indéterminé
Typologie formelle (courant architectural dominant)
Cottage vernaculaire américain

ÉLÉVATIONS

Nombre d'étages	Niveau atteint par l'escalier extérieur	Saillies
1,5	sans objet	véranda
Matériau soubassement		cheminée
indéterminé		volume annexe

ÉLÉVATIONS

Matériau façade principale	Matériau façade secondaire gauche	Matériau façade secondaire droite
brique de revêtement	brique de revêtement	brique de revêtement
parement de plastique ou vinyle	parement de plastique ou vinyle	parement de plastique ou vinyle

TOITURES ET LUCARNES

Profil toiture	Revêtement toiture	Lucarnes
à deux versants droits	bardeaux d'asphalte	aucune
en appentis		

OUVERTURES

Portes	Forme de l'ouverture	Type porte	Sous type porte	Matériau porte
	rectangulaire	à panneaux	avec imposte	bois
Fenêtres	Forme de l'ouverture	Type fenêtre	Sous type fenêtre	Matériau fenêtre
	à arc surbaissé	à guillotine	sans carreaux	plastique/pvc
	rectangulaire	indéterminé	à grands carreaux	bois
	à arc surbaissé	à manivelle	sans carreaux	plastique/pvc

DONNÉES ARCHITECTURALES ET PAYSAGÈRES

ORNEMENTATION

Ornement

REMARQUES SUR LE PAYSAGE

Cette maison est implantée près de la rue principale de Saint-Georges-de-Champlain, dans un secteur de l'artère où se succède, sur des terrains de moyenne grandeur, une variété de maisons anciennes.

Présence de bâtiments secondaires d'intérêt

DONNÉES HISTORIQUES

CONSTRUCTION

Année construction

entre

Propriétaire constructeur

Maître d'oeuvre

Statut Maître d'oeuvre

Notes historiques

SOURCES DOCUMENTAIRES

RÉFÉRENCES BIBLIOGRAPHIQUES

ÉVALUATION DU POTENTIEL PATRIMONIAL

ÉTAT PHYSIQUE

Date évaluation

- Bon état Travaux mineurs requis Travaux majeurs requis

2014-02-10

Remarques sur l'état physique

Plusieurs éléments en bois de la véranda manquent de peinture.

ÉTAT D'AUTHENTICITÉ

- État complet Évolution harmonieuse Transformations réversibles Altérations importantes

Remarques sur l'état d'authenticité

Les éléments anciens ou qui conviennent au style sont : revêtement en brique, cheminée, véranda, ouvertures de la véranda, plate bandes en brique, ouvertures en arc surbaissée. La volumétrie et la composition d'origine ont été relativement bien préservées. Les éléments contemporains qui ne conviennent pas au style de la maison sont: fenêtres, revêtement de la toiture, revêtement en vinyle.

ÉVALUATION PATRIMONIALE

- Critères évaluation (valeurs) Âge et histoire Usage Architecture Authenticité Contexte

Éléments de valeur patrimoniale

La bonne valeur patrimoniale de cette maison repose sur son ancienneté, son style architectural et son authenticité. La résidence est représentative du style vernaculaire américain qui remplace progressivement la maison traditionnelle québécoise à partir de la fin du 19e siècle. Elle a probablement été construite entre 1900 et 1930. Quelques composantes anciennes ont été préservées qui lui confèrent un certain degré d'authenticité.

Valeur patrimoniale

- exceptionnelle supérieure bonne moyenne faible aucune

RECOMMANDATIONS

Éléments à conserver et à mettre en valeur

Conserver la composition et la volumétrie générales.

Conserver tous les éléments anciens ou qui conviennent au style de la maison et veiller à leur entretien.

Éléments à rétablir ou à remplacer

Installer un revêtement en tôle traditionnelle ou en bardeaux de bois sur la toiture et sur la toiture de la véranda.

Remplacer le revêtement en vinyle par un revêtement en planches de bois horizontales.

Uniformiser les modèles de fenêtre en installant des fenêtres à battants avec de grands carreaux ou des modèles à guillotine.

Repeindre tous les éléments en bois qui manquent de peinture.

PHOTOGRAPHIES



2014_36033_STGE_106A_00170_01



2014_36033_STGE_106A_00170_02



2014_36033_STGE_106A_00170_08



2013_36033_STGE_106A_00170_09



2013_36033_STGE_106A_00170_09_01



2013_36033_STGE_106A_00170_13

GESTION DES DONNÉES

Créée le 2014-03-25

Modifiée le

Créée par Patri-Arch

Modifiée par

DONNÉES ADMINISTRATIVES

LOCALISATION ET OCCUPATION DE LA PROPRIÉTÉ

Secteur	Sous-secteur
Saint-Georges-de-Champlain	
Adresse	
180	106e Avenue
Matricule	Cadastre
6864-99-8986-0-000-0000	3924303
Dénomination	
Statut juridique	
Aucun	
Année construction entre 1900-1930	



2014_36033_STGE_106A_00180_02

DONNÉES ARCHITECTURALES ET PAYSAGÈRES

TYOLOGIES

Typologie fonctionnelle (fonction d'origine)
résidentielle
Typologie constructive (structure apparente)
indéterminé
Typologie formelle (courant architectural dominant)
Cottage vernaculaire américain

ÉLÉVATIONS

Nombre d'étages	Niveau atteint par l'escalier extérieur	Saillies
1,5	rez-de-chaussée	véranda
Matériau soubassement		escalier
pierre		volume annexe

ÉLÉVATIONS

Matériau façade principale	Matériau façade secondaire gauche	Matériau façade secondaire droite
parement de plastique ou vinyle	parement de plastique ou vinyle	parement de plastique ou vinyle

TOITURES ET LUCARNES

Profil toiture	Revêtement toiture	Lucarnes
à deux versants droits	tôle pincée	aucune
en appentis		

OUVERTURES

Portes	Forme de l'ouverture	Type porte	Sous type porte	Matériau porte
	rectangulaire	à panneaux	avec imposte	bois
Fenêtres	rectangulaire	plane	avec vitrage	bois
	rectangulaire	à guillotine	sans carreaux	plastique/pvc
	rectangulaire	indéterminé	à grands carreaux	bois

DONNÉES ARCHITECTURALES ET PAYSAGÈRES

ORNEMENTATION

Ornement

volet/persienne

REMARQUES SUR LE PAYSAGE

Cette maison est implantée près de la rue principale de Saint-Georges-de-Champlain, dans un secteur de l'artère où se succède, sur des terrains de moyenne grandeur, une variété de maisons anciennes.

Présence de bâtiments secondaires d'intérêt

DONNÉES HISTORIQUES

CONSTRUCTION

Année construction

entre 1900-1930

Propriétaire constructeur

Maître d'oeuvre

Statut Maître d'oeuvre

Notes historiques

SOURCES DOCUMENTAIRES

RÉFÉRENCES BIBLIOGRAPHIQUES

ÉVALUATION DU POTENTIEL PATRIMONIAL

ÉTAT PHYSIQUE

Date évaluation

Bon état Travaux mineurs requis Travaux majeurs requis

2014-02-10

Remarques sur l'état physique

Plusieurs éléments en bois de la véranda manquent de peinture.

ÉTAT D'AUTHENTICITÉ

État complet Évolution harmonieuse Transformations réversibles Altérations importantes

Remarques sur l'état d'authenticité

Les éléments anciens ou qui conviennent au style sont: véranda et ses ouvertures, revêtement en tôle sur la toiture et l'auvent. La volumétrie et la composition d'origine ont été relativement bien préservées. Les éléments contemporains qui ne conviennent pas au style de la maison sont: revêtement extérieur, volets. Les fenêtres, bien que contemporaines, peuvent convenir à la maison.

ÉVALUATION PATRIMONIALE

Critères évaluation (valeurs) Âge et histoire Usage Architecture Authenticité Contexte

Éléments de valeur patrimoniale

La bonne valeur patrimoniale de cette maison repose sur son ancienneté, son style architectural et son authenticité. La résidence est représentative du style vernaculaire américain qui remplace progressivement la maison traditionnelle québécoise à partir de la fin du 19e siècle. Elle a probablement été construite entre 1900 et 1930. Quelques composantes anciennes ont été préservées qui lui confèrent un certain degré d'authenticité.

Valeur patrimoniale

exceptionnelle supérieure bonne moyenne faible aucune

RECOMMANDATIONS

Éléments à conserver et à mettre en valeur

Conserver la composition et la volumétrie générales.

Conserver tous les éléments anciens ou qui conviennent au style de la maison et veiller à leur entretien.

Éléments à rétablir ou à remplacer

Remplacer le revêtement extérieur actuel par un revêtement en planches de bois horizontales et ajouter des chambranles et des planches cornières pour compléter le décor.

Idéalement, installer des modèles de fenêtre en bois; à battants avec de grands carreaux ou des modèles à guillotine.

Supprimer les volets.

Repeindre tous les éléments en bois qui manquent de peinture.

PHOTOGRAPHIES



2014_36033_STGE_106A_00180_02



2014_36033_STGE_106A_00180_01



2013_36033_STGE_106A_00180_08



2013_36033_STGE_106A_00180_09



2013_36033_STGE_106A_00180_09_01



2013_36033_STGE_106A_00170_13

GESTION DES DONNÉES

Créée le 2014-03-25

Modifiée le

Créée par Patri-Arch

Modifiée par

VILLE DE SHAWINIGAN

Base de données patrimoniales



2600 -

Lac-à-la-Pêche (chemin du)

DONNÉES ADMINISTRATIVES

LOCALISATION ET OCCUPATION DE LA PROPRIÉTÉ

Secteur	Sous-secteur
Saint-Gérard-des-Laurentides	
Adresse	
2600	Lac-à-la-Pêche (chemin du)
Matricule	Cadastre
5567-62-5989	
Dénomination	
Domaine Beauséjour	
Statut juridique	
partie d'un site du patrimoine	
Année construction	entre 1885-1950



2009_36033_SGL_LALP_2600_01_01

DONNÉES ARCHITECTURALES ET PAYSAGÈRES

TYPLOGIES

Typologie fonctionnelle (fonction d'origine)
récréative
Typologie constructive (structure apparente)
indéterminé
Typologie formelle (courant architectural dominant)
Rustique en bois rond

ÉLÉVATIONS

Nombre d'étages	Niveau atteint par l'escalier extérieur	Saillies
Matériau soubassement		

ÉLÉVATIONS

Matériau façade principale	Matériau façade secondaire gauche	Matériau façade secondaire droite

TOITURES ET LUCARNES

Profil toiture	Revêtement toiture	Lucarnes

OUVERTURES

Portes	Forme de l'ouverture	Type porte	Sous type porte	Matériau porte
Fenêtres	Forme de l'ouverture	Type fenêtre	Sous type fenêtre	Matériau fenêtre

DONNÉES ARCHITECTURALES ET PAYSAGÈRES

ORNEMENTATION

Ornement

REMARQUES SUR LE PAYSAGE

Ce complexe est situé au coeur de la forêt. La majorité des bâtiments se trouvent à quelques centaines de mètres du lac à la Perchaude. Il y a un sentier qui mène jusqu'au bord du lac.

Présence de bâtiments secondaires d'intérêt

DONNÉES HISTORIQUES

CONSTRUCTION

Année construction

entre 1885-1950

Propriétaire constructeur

George Sumner Hunthington ?

Maître d'oeuvre

Statut Maître d'oeuvre

Notes historiques

On retrouve sur le site plusieurs bâtiments (environ 18). Le bâtiment central est celui qui apparaît sur la fiche. Il est entouré d'autres maisons (chalets) de dimensions plus petites. Il y a également deux granges, des hangars, une chapelle et un bâtiment qui servait à entreposer les embarcations et qui est campé près du lac. L'érablière qui appartenait au club est détachée du site et est située dans le chemin de l'Érablière. La famille de Annie McNair Elderkin et de George Hunthington Sumner (1961-1927) (et leur quatre filles), médecin et professeur d'anatomie au College of Physicians and Surgeons de l'Université Columbia à New York, fait construire sur les bords du lac à la Perchaude une petite bourgade de bâtiments en bois ronds à trois km du village de Saint-Gérard-des-Laurentides. Au début du 20e siècle, la propriété est donnée à leurs amis, la famille Bishop-Renshaw. Les gardiens québécois (famille Hébert, Desaulniers, Boucher...) vivront sur place pour protéger soigneusement le domaine appelé par les Américains: Le Beauséjour. Les bâtiments ont été construits entre 1885 et 1950 au nord du lac dont la plupart sont conçus pour 3 saisons. Les lieux ont conservé un remarquable état d'authenticité. En 1996, la propriété est achetée par Bernard Laferrière et Sylvie Gervais. Certains bâtiments ont été restaurés entre 1997-2002. La propriété sert à des fins touristiques et commerciales. Hunthington aimait faire du camping avec ses amis dans la forêt canadienne, il aimait pêcher, faire du canot, aller à la chasse, il possédait des connaissances dans l'art de travailler le bois et aimait créer des meubles avec le bouleau blanc et argent dans son domaine au Canada.

SOURCES DOCUMENTAIRES

RÉFÉRENCES BIBLIOGRAPHIQUES

GERVAIS, Sylvie, Domaine Beauséjour, Lac-à-la-Perchaude; demande de citation monument historique, Secteur Saint-Gérard-des-Laurentides, Shawinigan, 3 p.

GINGRAS, Sylvain, L'épopée de la forêt, Saint-Raymond, Les Publications Triton, 2007, p. 190

HRDLICKA, Ales, "Biographical memoir of George Sumner Hutington 1861-1927", National Academy Biographical Memoirs, vol. 18, p. 245-284.

ÉVALUATION DU POTENTIEL PATRIMONIAL

ÉTAT PHYSIQUE

Date évaluation

Bon état Travaux mineurs requis Travaux majeurs requis

2010-03-04

Remarques sur l'état physique

L'évaluation de l'état physique n'est pas exhaustive. En général, les revêtements des bâtiments, toiture et façades, ont besoin d'entretien afin de conserver les matériaux anciens.

ÉTAT D'AUTHENTICITÉ

État complet Évolution harmonieuse Transformations réversibles Altérations importantes

Remarques sur l'état d'authenticité

Tous les bâtiments du site sont dans un excellent état d'authenticité.

ÉVALUATION PATRIMONIALE

Critères évaluation (valeurs) Âge et histoire Usage Architecture Authenticité Contexte

Éléments de valeur patrimoniale

La construction du domaine Beauséjour s'inscrit dans le courant des années 1870-1880 lorsque les clubs de chasse et de pêche commencent à s'implanter dans les forêts québécoises. Certains de ces clubs furent assez importants, comme le Laurentian ou le Triton, alors que d'autres étaient réservés à l'usage des familles qui en étaient propriétaires. La valeur du domaine réside aussi sur le fait qu'il témoigne d'une facette intéressante de l'histoire de la Mauricie, qui par ses nombreux cours d'eau et ses forêts giboyeuses, a attiré un bon nombre de ces clubs partout sur son territoire. Le domaine possède en outre plusieurs bâtiments qui se trouvent tous dans un état d'authenticité impeccable. Ces bâtiments furent érigés dans un style rustique et artisanal, qui empruntent des éléments au style traditionnel québécois, à la maison du bûcheron, aux styles mansard et Arts and Crafts.

Valeur patrimoniale

exceptionnelle supérieure bonne moyenne faible aucune

RECOMMANDATIONS

Éléments à conserver et à mettre en valeur

Conserver tous les éléments en place et veiller à leur entretien. Effectuer des recherches supplémentaires sur cet ensemble exceptionnel.

Éléments à rétablir ou à remplacer

Peindre et entretenir tous les éléments en bois qui en ont besoin.

PHOTOGRAPHIES



2009_36033_SGL_LALP_2600_01_01



2009_36033_SGL_LALP_2600_02_02



2009_36033_SGL_LALP_2600_03_08



2009_36033_SGL_LALP_2600_04_08



2009_36033_SGL_LALP_2600_06_02



2009_36033_SGL_LALP_2600_07_02

GESTION DES DONNÉES

Créée le 2009-12-04

Modifiée le

Créée par Patri-Arch

Modifiée par

VILLE DE SHAWINIGAN

Base de données patrimoniales



1530 -

Principal (chemin)

DONNÉES ADMINISTRATIVES

LOCALISATION ET OCCUPATION DE LA PROPRIÉTÉ

Secteur	Sous-secteur
Saint-Gérard-des-Laurentides	
Adresse	
1530	Principal (chemin)
Matricule	Cadastre
5763-51-0421	3272677
Dénomination	
Église de Saint-Gérard-Magella	
Statut juridique	
sans statut	
Année construction	en 1922



2009_36033_SGL_PRIN_01530_08

DONNÉES ARCHITECTURALES ET PAYSAGÈRES

TYPLOGIES

Typologie fonctionnelle (fonction d'origine)
religieuse
Typologie constructive (structure apparente)
indéterminé
Typologie formelle (courant architectural dominant)
Néo-roman

ÉLÉVATIONS

Nombre d'étages	Niveau atteint par l'escalier extérieur	Saillies
1	rez-de-chaussée	clocher
Matériau soubassement		escalier
béton		galerie
		volume annexe

ÉLÉVATIONS

Matériau façade principale	Matériau façade secondaire gauche	Matériau façade secondaire droite
parement de métal à clins	parement de métal à clins	parement de métal à clins
Pierre de revêtement		

TOITURES ET LUCARNES

Profil toiture	Revêtement toiture	Lucarnes
à deux versants droits	tôle à la canadienne	aucune
à deux versants droits	tôle à baguettes	aucune

OUVERTURES

Portes	Forme de l'ouverture	Type porte	Sous type porte	Matériau porte
	à arc en plein cintre	pleine	avec imposte	pvc ou métal
Fenêtres	à arc en plein cintre	pleine	à double vantail	pvc ou métal
	Forme de l'ouverture	Type fenêtre	Sous type fenêtre	Matériau fenêtre
	à arc en plein cintre	composée	sans carreaux	indéterminé
	à arc en plein cintre	fixe	sans carreaux	indéterminé

DONNÉES ARCHITECTURALES ET PAYSAGÈRES

ORNEMENTATION

Ornement

croix

niche

statue

vitrail

REMARQUES SUR LE PAYSAGE

Présence de bâtiments secondaires d'intérêt

DONNÉES HISTORIQUES

CONSTRUCTION

Année construction

en 1922

Propriétaire constructeur

Maître d'oeuvre

Jules Caron

Statut Maître d'oeuvre

architecte

Notes historiques

Cette église est construite en 1922 selon les plans de l'architecte trifluvien Jules Caron.

SOURCES DOCUMENTAIRES

RÉFÉRENCES BIBLIOGRAPHIQUES

ÉVALUATION DU POTENTIEL PATRIMONIAL

ÉTAT PHYSIQUE

Date évaluation

- Bon état Travaux mineurs requis Travaux majeurs requis

2010-02-06

Remarques sur l'état physique

ÉTAT D'AUTHENTICITÉ

- État complet Évolution harmonieuse Transformations réversibles Altérations importantes

Remarques sur l'état d'authenticité

L'église a été recouverte d'un parement de métal à clin. Les portes et les fenêtres ont été changées. Ces dernières interventions ne respectent pas l'intégrité et le style du bâtiment. Ce qui doit être le presbytère est annexé à l'arrière de l'église. Comme l'église, il a été recouvert de métal, ses fenêtres et ses portes furent remplacées par des modèles récents qui ne conviennent pas au style traditionnel de la maison. Le toit possède encore un revêtement en tôle.

ÉVALUATION PATRIMONIALE

Critères évaluation (valeurs) Âge et histoire Usage Architecture Authenticité Contexte

Éléments de valeur patrimoniale

Cette église est ancienne et a été construite pour desservir la population de la municipalité de Saint-Gérard-des-Laurentides. Elle a été construite par le prolifique architecte trifluvien Jules Caron. En raison des transformations qu'elle a subies au niveau de son parement et de ses ouvertures, elle possède une bonne valeur patrimoniale. L'intérieur n'a toutefois pas été évalué.

Valeur patrimoniale

- exceptionnelle supérieure bonne moyenne faible aucune

RECOMMANDATIONS

Éléments à conserver et à mettre en valeur

Conserver la volumétrie et la composition générales.
Conserver les portes, le revêtement du toit et le programme décoratif.
Conserver la tôle à la canadienne de la toiture.

Éléments à rétablir ou à remplacer

Remplacer le parement en métal et de fausse pierre des murs par un revêtement de meilleure qualité (bois ou fibrociment).
Remplacer les fenêtres actuelles par des fenêtres dont le modèle rappelle davantage les ouvertures d'origine.

PHOTOGRAPHIES



2009_36033_SGL_PRIN_01530_08



2009_36033_SGL_PRIN_01530_02

GESTION DES DONNÉES

Créée le sept. 2009

Modifiée le

Créée par Patri-Arch

Modifiée par

DONNÉES ADMINISTRATIVES

LOCALISATION ET OCCUPATION DE LA PROPRIÉTÉ

Secteur	Sous-secteur
Saint-Gérard-des-Laurentides	
Adresse	
1810	Principal (chemin)
Matricule	Cadastre
5664-80-6355	
Dénomination	
Statut juridique	
sans statut	
Année construction	entre 1870 et 1930



2009_36033_SGL_PRIN_01810_01

DONNÉES ARCHITECTURALES ET PAYSAGÈRES

TYPLOGIES

Typologie fonctionnelle (fonction d'origine)
résidentielle
Typologie constructive (structure apparente)
indéterminé
Typologie formelle (courant architectural dominant)
Maison traditionnelle québécoise

ÉLÉVATIONS

Nombre d'étages	Niveau atteint par l'escalier extérieur	Saillies
1.5	sans objet	galerie
Matériau soubassement		cheminée
pierre		volume annexe

ÉLÉVATIONS

Matériau façade principale	Matériau façade secondaire gauche	Matériau façade secondaire droite
bardeaux de bois	bardeaux de bois	bardeaux de bois

TOITURES ET LUCARNES

Profil toiture	Revêtement toiture	Lucarnes
à deux versants à base recourbée	tôle profilée	en appentis
en appentis	indéterminé	

OUVERTURES

Portes	Forme de l'ouverture	Type porte	Sous type porte	Matériau porte
	rectangulaire	à panneaux	avec vitrage	bois
Fenêtres	Forme de l'ouverture	Type fenêtre	Sous type fenêtre	Matériau fenêtre
	rectangulaire	à guillotine	à grands carreaux	bois
	rectangulaire	à battants	à grands carreaux	bois
	à charnière	à grands carreaux	bois	

DONNÉES ARCHITECTURALES ET PAYSAGÈRES

ORNEMENTATION

Ornement

chambranle

planche cornière

chevrons apparents

balustrade/garde-corps

REMARQUES SUR LE PAYSAGE

Cette maison est située dans un rang de campagne. Elle est adossée à une montagne couverte de forêt et devant s'étalent des champs.

 Présence de bâtiments secondaires d'intérêt

DONNÉES HISTORIQUES

CONSTRUCTION

Année construction

entre 1870 et 1930

Propriétaire constructeur**Maître d'oeuvre****Statut Maître d'oeuvre****Notes historiques**

SOURCES DOCUMENTAIRES

RÉFÉRENCES BIBLIOGRAPHIQUES

ÉVALUATION DU POTENTIEL PATRIMONIAL

ÉTAT PHYSIQUE

Date évaluation

- Bon état Travaux mineurs requis Travaux majeurs requis

2010-02-08

Remarques sur l'état physique

Les éléments en bois manquent de peinture. Le revêtement en bardeaux devrait être peinturé afin de mieux le protéger. Le revêtement de tôle de la toiture est rouillé à plusieurs endroits.

ÉTAT D'AUTHENTICITÉ

- État complet Évolution harmonieuse Transformations réversibles Altérations importantes

Remarques sur l'état d'authenticité

Cette maison possède un bon état d'authenticité. Les agrandissements qu'elle a subies semblent dater de différentes époques. Les fenêtres et les portes sont aussi anciennes. Le programme décoratif composé de chambranles, de planches cornières et de chevrons apparents a été conservé. Malgré l'agrandissement arrière, la bordure du versant arrière a été préservée.

ÉVALUATION PATRIMONIALE

- Critères évaluation (valeurs) Âge et histoire Usage Architecture Authenticité Contexte

Éléments de valeur patrimoniale

Cette maison est ancienne et a été construite par/pour une famille de cultivateurs. Les premiers colons s'installent dans le secteur dans les années 1870. Cette maison peut avoir été érigée entre les années 1870 et les premières décennies du 20^e siècle. De style traditionnel québécois, elle possède quelques attributs Arts and Crafts avec sa lucarne en appentis, sa galerie couverte munie de poteaux massifs et ses chevrons apparents sous l'auvent. Elle se trouve dans un bon état d'authenticité. Elle possède une bonne valeur patrimoniale.

Valeur patrimoniale

- exceptionnelle supérieure bonne moyenne faible aucune

RECOMMANDATIONS

Éléments à conserver et à mettre en valeur

Conserver toutes les composantes actuelles et veiller à leur entretien.

Éléments à rétablir ou à remplacer

Peindre le revêtement en tôle de la toiture et teindre le parement de bardeau de cèdre.
Repeindre tous les autres éléments en bois (fenêtres, moulures, planches cornières, portes).

PHOTOGRAPHIES



2009_36033_SGL_PRIN_01810_01



2009_36033_SGL_PRIN_01810_02



2009_36033_SGL_PRIN_01810_08



2009_36033_SGL_PRIN_01810_10



2009_36033_SGL_PRIN_01810_12

GESTION DES DONNÉES

Créée le 2009-12-04

Modifiée le

Créée par Patri-Arch

Modifiée par

DONNÉES ADMINISTRATIVES

LOCALISATION ET OCCUPATION DE LA PROPRIÉTÉ

Secteur	Sous-secteur
Saint-Gérard-des-Laurentides	
Adresse	
1911	Principal (chemin)
Matricule	Cadastre
5664-36-4478	
Dénomination	
Statut juridique	
sans statut	
Année construction entre 1870-1930	



2009_36033_SGL_PRIN_01911_01

DONNÉES ARCHITECTURALES ET PAYSAGÈRES

TYPLOGIES

Typologie fonctionnelle (fonction d'origine)
indéterminé
Typologie constructive (structure apparente)
indéterminé
Typologie formelle (courant architectural dominant)
Maison traditionnelle québécoise

ÉLÉVATIONS

Nombre d'étages	Niveau atteint par l'escalier extérieur	Saillies
1.5	rez-de-chaussée	volume annexe
Matériau soubassement		clocheton
béton		cheminée
		galerie

ÉLÉVATIONS

Matériau façade principale	Matériau façade secondaire gauche	Matériau façade secondaire droite
bardeaux de bois	bardeaux de bois	bardeaux de bois

TOITURES ET LUCARNES

Profil toiture	Revêtement toiture	Lucarnes
à deux versants droits	tôle pincée	à pignon

OUVERTURES

Portes	Forme de l'ouverture	Type porte	Sous type porte	Matériau porte
	rectangulaire	plane	avec vitrage	bois
Fenêtres	Forme de l'ouverture	Type fenêtre	Sous type fenêtre	Matériau fenêtre
	rectangulaire	à manivelle	sans carreaux	bois

DONNÉES ARCHITECTURALES ET PAYSAGÈRES

ORNEMENTATION

Ornement

croix

REMARQUES SUR LE PAYSAGE

Ce bâtiment est situé dans un rang de campagne. Elle est entourée de champs à gauche et d'une montagne à droite.

Présence de bâtiments secondaires d'intérêt

DONNÉES HISTORIQUES

CONSTRUCTION

Année construction

entre 1870-1930

Propriétaire constructeur

Maître d'oeuvre

Statut Maître d'oeuvre

Notes historiques

Il est fort possible que cette maison ait été une ancienne école de rang. Normand Thiffault mentionne l'existence d'une école de rang dans ce secteur, mais nous ne savons pas si elle correspond avec ce bâtiment. À moins qu'il ne s'agisse d'une reconstitution ? Le petit clocheton peut laisser penser qu'il s'agit bien de ce bâtiment.

SOURCES DOCUMENTAIRES

RÉFÉRENCES BIBLIOGRAPHIQUES

THIFFAULT, Normand, St-Gérard-des-Laurentides: souvenirs, Shawinigan, N. Thiffault, 2007, s.p.

ÉVALUATION DU POTENTIEL PATRIMONIAL

ÉTAT PHYSIQUE

Date évaluation

Bon état Travaux mineurs requis Travaux majeurs requis

2010-02-08

Remarques sur l'état physique

La tôle du toit manque de peinture et le bardeau de bois est très noirci.

ÉTAT D'AUTHENTICITÉ

État complet Évolution harmonieuse Transformations réversibles Altérations importantes

Remarques sur l'état d'authenticité

Il est fort possible que cette maison ait été dotée d'une fondation de béton bien après sa construction. Les fenêtres et les portes ont été changées, mais leurs ouvertures ne semblent pas avoir été modifiées. Le revêtement des façades en bardeaux de bois ainsi que le revêtement de la toiture en tôle pincée semblent assez anciens. Le clocheton et la croix laissent croire qu'il s'agit d'une ancienne école de rang.

ÉVALUATION PATRIMONIALE

Critères évaluation (valeurs) Âge et histoire Usage Architecture Authenticité Contexte

Éléments de valeur patrimoniale

Cette petite maison semble ancienne. Il est probable qu'elle ait été construite pour loger une école de rang. Son architecture est assez typique de celles qui sont érigées au 19e et au début du 20e siècle. Elle se trouve dans un bon état d'authenticité. Elle possède une bonne valeur patrimoniale.

Valeur patrimoniale

exceptionnelle supérieure bonne moyenne faible aucune

RECOMMANDATIONS

Éléments à conserver et à mettre en valeur

Conserver toutes les composantes actuelles et veiller à leur entretien.

Éléments à rétablir ou à remplacer

Peindre le revêtement en tôle de la toiture et teindre le parement de bardeau de cèdre.
Repeindre tous les autres éléments en bois (fenêtres, moulures, planches cornières, portes).

PHOTOGRAPHIES



2009_36033_SGL_PRIN_01911_01



2009_36033_SGL_PRIN_01911_02



2009_36033_SGL_PRIN_01911_06



2009_36033_SGL_PRIN_01911_08



2009_36033_SGL_PRIN_01911_12



GESTION DES DONNÉES

Créée le 2009-11-04

Modifiée le

Créée par Patri-Arch

Modifiée par

DONNÉES ADMINISTRATIVES

LOCALISATION ET OCCUPATION DE LA PROPRIÉTÉ

Secteur	Sous-secteur
Saint-Gérard-des-Laurentides	
Adresse	
2120	Principal (chemin)
Matricule	Cadastre
5665-47-2791 ?	
Dénomination	
Statut juridique	
sans statut	
Année construction	entre 1870-1930



2009_36033_SGL_PRIN_02120_06

DONNÉES ARCHITECTURALES ET PAYSAGÈRES

TYPLOGIES

Typologie fonctionnelle (fonction d'origine)
résidentielle
Typologie constructive (structure apparente)
indéterminé
Typologie formelle (courant architectural dominant)
Rustique en bois rond

ÉLÉVATIONS

Nombre d'étages	Niveau atteint par l'escalier extérieur	Saillies
2	sans objet	volume annexe
Matériau soubassement		cheminée
Pierre		balcon
		galerie

ÉLÉVATIONS

Matériau façade principale	Matériau façade secondaire gauche	Matériau façade secondaire droite
bois ronds	bardeaux de bois	bois rond
	bois rond	planches de bois horizontales

TOITURES ET LUCARNES

Profil toiture	Revêtement toiture	Lucarnes
mansardé à deux versants	bardeaux d'asphalte	en appentis
	tôle profilée	

OUVERTURES

Portes	Forme de l'ouverture	Type porte	Sous type porte	Matériau porte
	rectangulaire	à panneaux	avec vitrage	bois
Fenêtres	rectangulaire	plane	avec vitrage	pvc ou métal
	rectangulaire	à battants	à grands carreaux	bois
	rectangulaire	composée	sans carreaux	pvc ou métal

DONNÉES ARCHITECTURALES ET PAYSAGÈRES

ORNEMENTATION

Ornement sans objet

REMARQUES SUR LE PAYSAGE

Plusieurs bâtiments secondaires d'intérêt sur le site.

Présence de bâtiments secondaires d'intérêt

DONNÉES HISTORIQUES

CONSTRUCTION

Année construction

entre 1870-1930

Propriétaire constructeur

Maître d'oeuvre

Statut Maître d'oeuvre

Notes historiques

Cette maison aurait été construite pour loger le gardien du domaine Robinson ou Sansouci. Ce domaine est un camp de pêche privé, composé de plusieurs bâtiments érigés dans un style s'apparentant à celui des édifices du domaine Beauséjour. Il est situé plus loin dans les terres, au coeur de la forêt et près d'un lac. Il a été construit par des Américains vers la fin du 19e siècle ou durant les premières décennies du 20e siècle. Il appartient aujourd'hui à la famille Robinson et il est probable que ce soit cette famille qui a fait ériger le domaine. À l'époque, les Américains qui allaient dans ces camps de pêche, débarquaient du train et se rendaient à la maison du gardien. Le gardien les attendait avec des embarcations tirées par des chevaux pour aller les mener aux différents camps, loin dans la forêt. Les chevaux et les embarcations se trouvaient dans une des granges de la maison du gardien (voir photo).

Le propriétaire actuel est John Robinson. Plusieurs gardiens se sont succédés dans cette maison qu'ils habitaient à l'année avec leur famille. Il y aurait eu Ephrem Poudrier et Rose Gélinas puis Théobald Juneau et Flora Poudrier. Actuellement, cette maison est occupée par un gardien nommé Richard.

SOURCES DOCUMENTAIRES

RÉFÉRENCES BIBLIOGRAPHIQUES

Source: le gardien du domaine Robinson, qui est aussi locataire de la maison.

THIFFAULT, Normand, St-Gérard-des-Laurentides: souvenirs, Shawinigan, N. Thiffault, 2007. p. ?

ÉVALUATION DU POTENTIEL PATRIMONIAL

ÉTAT PHYSIQUE

Date évaluation

- Bon état Travaux mineurs requis Travaux majeurs requis

2010-02-11

Remarques sur l'état physique

ÉTAT D'AUTHENTICITÉ

- État complet Évolution harmonieuse Transformations réversibles Altérations importantes

Remarques sur l'état d'authenticité

Le volume annexe qui est greffé sur la façade gauche est probablement plus récent. Les portes de la façade principale sont aujourd'hui inutilisées. Les portes à panneaux et les fenêtres à battants semblent d'origine. Sur la partie supérieure de la façade droite, le bardeau de cèdre a fait place à des planches de bois horizontales ou de fibre de bois pressé. La nouvelle fenêtre du volume annexe brise l'harmonie des ouvertures anciennes, de même que la porte et le garde-corps du balcon de la façade droite. Les nouvelles rénovations que cette maison a subi n'ont pas été effectuées dans le respect de son style et de son intégrité matérielle.

ÉVALUATION PATRIMONIALE

- Critères évaluation (valeurs) Âge et histoire Usage Architecture Authenticité Contexte

Éléments de valeur patrimoniale

Cette maison de style rustique se démarque des maisons de style traditionnel québécois que l'on retrouve en majorité dans ce rang de campagne. Ce style architectural était davantage prisé par les Anglophones. La maison est représentative du style rustique des camps de pêche qui sont érigés au Québec vers la fin du 19^e siècle. Le propriétaire initial, d'origine américaine, l'a fait construire pour loger le gardien et sa famille employés pour veiller à l'entretien du domaine qui est situé plus loin dans les terres. Ce bâtiment fait donc partie d'un ensemble de maisons.

Les modifications qu'elle a subies sont réversibles. Elle possède une bonne valeur patrimoniale.

Valeur patrimoniale

- exceptionnelle supérieure bonne moyenne faible aucune

RECOMMANDATIONS

Éléments à conserver et à mettre en valeur

Conserver la volumétrie et la composition générales, y compris le volume annexe.

Conserver les portes et les fenêtres anciennes.

Conserver le parement de bois rond et de bardeau de cèdre.

Éléments à rétablir ou à remplacer

Rétablir un revêtement en bardeaux de cèdre au niveau des combles de la façade droite.

Privilégier une porte d'apparence traditionnelle avec un grand vitrage pour l'ouverture du balcon.

Privilégier idéalement un modèle traditionnel en bois pour le garde-corps du balcon.

Privilégier un modèle de fenêtres plus traditionnelles pour l'ouverture du volume annexe.

Favoriser idéalement un retour à un revêtement en bardeaux pour la toiture de la maison et du volume annexe.

Peindre ou teindre tous les éléments de bois.

PHOTOGRAPHIES



2009_36033_SGL_PRIN_02120_06



2009_36033_SGL_PRIN_02120_02



2009_36033_SGL_PRIN_02120_08



2009_36033_SGL_PRIN_02120_10



2009_36033_SGL_PRIN_02120_12

GESTION DES DONNÉES

Créée le 2009-12-04

Modifiée le

Créée par Patri-Arch

Modifiée par

DONNÉES ADMINISTRATIVES

LOCALISATION ET OCCUPATION DE LA PROPRIÉTÉ

Secteur	Sous-secteur
Saint-Gérard-des-Laurentides	
Adresse	
1101	Pommiers (chemin des)
Matricule	Cadastre
5962-55-3970-0-000-0000	3273227
Dénomination	
Statut juridique	
Aucun	
Année construction	entre 1875-1920



2013_36033_SGL_POMI_01101_01

DONNÉES ARCHITECTURALES ET PAYSAGÈRES

TYOLOGIES

Typologie fonctionnelle (fonction d'origine)
résidentielle
Typologie constructive (structure apparente)
indéterminé
Typologie formelle (courant architectural dominant)
Maison à mansarde

ÉLÉVATIONS

Nombre d'étages	Niveau atteint par l'escalier extérieur	Saillies
2	sans objet	auvent
Matériau soubassement		galerie
indéterminé		cheminée
		volume annexe

ÉLÉVATIONS

Matériau façade principale	Matériau façade secondaire gauche	Matériau façade secondaire droite
parement de plastique ou vinyle	parement de plastique ou vinyle	parement de plastique ou vinyle
		papier goudronné

TOITURES ET LUCARNES

Profil toiture	Revêtement toiture	Lucarnes
mansardé à deux versants	tôle profilée	à pignon

OUVERTURES

Portes	Forme de l'ouverture	Type porte	Sous type porte	Matériau porte
	rectangulaire	plane	avec vitrage	pvc ou métal
	rectangulaire	à panneaux	avec vitrage	bois
Fenêtres	Forme de l'ouverture	Type fenêtre	Sous type fenêtre	Matériau fenêtre
	rectangulaire	à manivelle	sans carreaux	indéterminé
	rectangulaire	à guillotine	à grands carreaux	bois
	rectangulaire	fixe	contre-fenêtre	bois

DONNÉES ARCHITECTURALES ET PAYSAGÈRES

ORNEMENTATION

Ornement

aisselier

colonne ouvragée

chambranle

planche cornière

REMARQUES SUR LE PAYSAGE

Présence de bâtiments secondaires d'intérêt

DONNÉES HISTORIQUES

CONSTRUCTION

Année construction

entre 1875-1920

Propriétaire constructeur

Maître d'oeuvre

Statut Maître d'oeuvre

Notes historiques

SOURCES DOCUMENTAIRES

RÉFÉRENCES BIBLIOGRAPHIQUES

ÉVALUATION DU POTENTIEL PATRIMONIAL

ÉTAT PHYSIQUE

Date évaluation

Bon état Travaux mineurs requis Travaux majeurs requis

2014-02-10

Remarques sur l'état physique

ÉTAT D'AUTHENTICITÉ

État complet Évolution harmonieuse Transformations réversibles Altérations importantes

Remarques sur l'état d'authenticité

Les éléments anciens ou qui conviennent au style sont : porte en bois du volume annexe, fenêtres à guillotine et contre-fenêtres, auvent, galerie, colonnes de galerie, aisseliers. Les éléments contemporains qui ne conviennent pas au style de la maison sont: revêtement extérieur, revêtement de la toiture, majorité de fenêtres, porte de l'entrée principale. La volumétrie et la composition d'origine ont été préservées.

ÉVALUATION PATRIMONIALE

Critères évaluation (valeurs) Âge et histoire Usage Architecture Authenticité Contexte

Éléments de valeur patrimoniale

La bonne valeur patrimoniale de cette maison repose sur son ancienneté, son style architectural et son authenticité. Elle est représentative de la maison à mansarde, style très en vogue en milieu rural au Québec entre 1875 et 1920. Elle a été construite en bordure d'un rang de campagne de Saint-Gérard-des-Laurentides probablement au cours de cette période. Quelques composantes anciennes ont été préservées qui lui confèrent un certain degré d'authenticité.

Valeur patrimoniale

exceptionnelle supérieure bonne moyenne faible aucune

RECOMMANDATIONS

Éléments à conserver et à mettre en valeur

Conserver la composition et la volumétrie générales.
Conserver tous les éléments anciens et veiller à leur entretien.
Conserver l'auvent et la galerie.

Éléments à rétablir ou à remplacer

Installer un revêtement en tôle traditionnelle ou en bardeaux de bois sur la toiture.
Uniformiser les revêtements extérieurs en installant un revêtement en planches de bois horizontales. Ajouter des chambranles et des planches cornières pour compléter le décor.
Pour l'entrée principale, installer une porte en bois de style traditionnel avec un vitrage.
Uniformiser les modèles de fenêtre en installant des fenêtres à battants avec de grands carreaux ou des modèles à guillotine.

PHOTOGRAPHIES



2013_36033_SGL_POMI_01101_01



2013_36033_SGL_POMI_01101_02



2013_36033_SGL_POMI_01101_08



2013_36033_SGL_POMI_01101_09



2013_36033_SGL_POMI_01101_09_02



2013_36033_SGL_POMI_01101_13

GESTION DES DONNÉES

Créée le 2014-03-25

Modifiée le

Créée par Patri-Arch

Modifiée par

DONNÉES ADMINISTRATIVES

LOCALISATION ET OCCUPATION DE LA PROPRIÉTÉ

Secteur	Sous-secteur
Saint-Jean-des-Piles	
Adresse	
840	Principale (rue)
Matricule	Cadastre
6371-92-2025	
Dénomination	
Ancienne école de rang	
Statut juridique	
sans statut	
Année construction	en 1900



2009_36033_SJP_PRIN_00840_08_01

DONNÉES ARCHITECTURALES ET PAYSAGÈRES

TYOLOGIES

Typologie fonctionnelle (fonction d'origine)
scolaire
Typologie constructive (structure apparente)
indéterminé
Typologie formelle (courant architectural dominant)
Maison traditionnelle québécoise

ÉLÉVATIONS

Nombre d'étages	Niveau atteint par l'escalier extérieur	Saillies
1,5	rez-de-chaussée	auvent
Matériau soubassement		cheminée
indéterminé		galerie
		volume annexe

ÉLÉVATIONS

Matériau façade principale	Matériau façade secondaire gauche	Matériau façade secondaire droite
planches de bois horizontales	parement de plastique ou vinyle	parement de plastique ou vinyle

TOITURES ET LUCARNES

Profil toiture	Revêtement toiture	Lucarnes
à deux versants droits	tôle profilée	aucune

OUVERTURES

Portes	Forme de l'ouverture	Type porte	Sous type porte	Matériau porte
	rectangulaire	à panneaux	contre-porte	bois
	rectangulaire	plane	avec vitrage	pvc ou métal
Fenêtres	Forme de l'ouverture	Type fenêtre	Sous type fenêtre	Matériau fenêtre
	rectangulaire	composée	sans carreaux	pvc ou métal
	rectangulaire	à battants	à grands carreaux	bois
	rectangulaire	à manivelle	sans carreaux	pvc ou métal

DONNÉES ARCHITECTURALES ET PAYSAGÈRES

ORNEMENTATION

Ornement

chambranle

retour de l'avant-toit

REMARQUES SUR LE PAYSAGE

Sur le bord du Saint-Maurice, on accède à ce chalet par un sentier (en pente) à travers un boisé. La maison n'est donc pas directement sur la rue Principale.

Présence de bâtiments secondaires d'intérêt

DONNÉES HISTORIQUES

CONSTRUCTION

Année construction

en 1900

Propriétaire constructeur

Maître d'oeuvre

Statut Maître d'oeuvre

Notes historiques

Ancienne école "de la Chute". La première institutrice se nommait Pamphile Fournier. Cette maison est devenue plus tard la propriété d'Alphida Crête et aussi de Léo Crête. Elle fut transformée en chalet.

SOURCES DOCUMENTAIRES

RÉFÉRENCES BIBLIOGRAPHIQUES

LAPORTE, Jean-Pierre, Inventaire des éléments patrimoniaux; région du centre de la Mauricie, Société d'histoire et de mise en valeur du patrimoine du centre de la Mauricie, Shawinigan, 1981, s.p.
s.a., Entre la Rive et le Destin; Saint-Jean-des-Piles 1897-1997, Saint-Jean-des-Piles, Société du souvenir de Saint-Jean-des-Piles, 1997, p. 107

ÉVALUATION DU POTENTIEL PATRIMONIAL

ÉTAT PHYSIQUE

Date évaluation

Bon état Travaux mineurs requis Travaux majeurs requis

2010-02-06

Remarques sur l'état physique

ÉTAT D'AUTHENTICITÉ

État complet Évolution harmonieuse Transformations réversibles Altérations importantes

Remarques sur l'état d'authenticité

Plusieurs ouvertures de fenêtres ont aussi été modifiées avec des formes et des dimensions hétéroclites. Toutes les fenêtres ont été changées à l'exception de celles de la façade qui sont anciennes et qui datent probablement de la construction de la maison. La contre-porte semble aussi assez ancienne. Le revêtement initial en bois a disparu sous un revêtement en vinyle. Le toit est recouvert de tôle profilée et il n'est pas possible de savoir si le volume annexe disposé à l'arrière du bâtiment date de la construction. Il est aussi fort possible que la galerie ait été ajoutée plus tard lorsque l'école a été transformée en chalet.

ÉVALUATION PATRIMONIALE

Critères évaluation (valeurs) Âge et histoire Usage Architecture Authenticité Contexte

Éléments de valeur patrimoniale

Ce bâtiment est l'une des premières écoles à être implantée dans le village de Saint-jean-des-Piles dont la création remonte à 1898. Elle possède l'architecture caractéristique des petites écoles de rang du 19e et du 20e siècle. Malgré le fait qu'elle ne se trouve pas dans un excellent état d'authenticité, elle possède toutefois un bon potentiel de mise en valeur si des travaux adéquats étaient effectués. Il serait intéressant de préserver et de restaurer cette ancienne école. Elle possède actuellement une valeur patrimoniale moyenne.

Valeur patrimoniale

exceptionnelle supérieure bonne moyenne faible aucune

RECOMMANDATIONS

Éléments à conserver et à mettre en valeur

Conserver la volumétrie et la composition générales.
Conserver les fenêtres et la contre-porte anciennes.

Éléments à rétablir ou à remplacer

Uniformiser les styles de fenêtres en privilégiant idéalement des fenêtres à battants traditionnelles en bois à grands carreaux, mais des fenêtres en aluminium ou en PVC peuvent convenir. Rétablir les dimensions originales des ouvertures en alignant les parties supérieures. Privilégier également des portes d'apparence traditionnelle avec un plus grand vitrage.

Remplacer le vinyle par un revêtement de meilleure qualité (bois, fibre de bois, fibro-ciment) et revêtir idéalement la toiture de tôle traditionnelle. Rétablir des chambranles et des planches cornières pour compléter le décor. Peindre la cheminée.

PHOTOGRAPHIES



2009_36033_SJP_PRIN_00840_08_01



2009_36033_SJP_PRIN_00840_03



2009_36033_SJP_PRIN_00840_08_02

GESTION DES DONNÉES

Créée le sept. 2009

Modifiée le

Créée par Patri-Arch

Modifiée par

VILLE DE SHAWINIGAN

Base de données patrimoniales



1440 -

Principale (rue)

DONNÉES ADMINISTRATIVES

LOCALISATION ET OCCUPATION DE LA PROPRIÉTÉ

Secteur	Sous-secteur
Saint-Jean-des-Piles	
Adresse	
1440	Principale (rue)
Matricule	Cadastre
6272-93-6761	3924012
Dénomination	
Maison Désaulniers	
Statut juridique	
sans statut	
Année construction	vers 1900



2009_36033_SJP_PRIN_01440_01

DONNÉES ARCHITECTURALES ET PAYSAGÈRES

TYOLOGIES

Typologie fonctionnelle (fonction d'origine)
résidentielle
Typologie constructive (structure apparente)
indéterminé
Typologie formelle (courant architectural dominant)
Cottage vernaculaire américain

ÉLÉVATIONS

Nombre d'étages	Niveau atteint par l'escalier extérieur	Saillies
2	sans objet	auvent
Matériau soubassement		galerie
indéterminé		balcon
		volume annexe

ÉLÉVATIONS

Matériau façade principale	Matériau façade secondaire gauche	Matériau façade secondaire droite
pierre de revêtement	parement de métal à clins	pierre de revêtement
		parement de métal à clins

TOITURES ET LUCARNES

Profil toiture	Revêtement toiture	Lucarnes
fausse mansarde	bardeaux d'asphalte	autre
à deux versants droits	tôle pincée	autre

OUVERTURES

Portes	Forme de l'ouverture	Type porte	Sous type porte	Matériau porte
	rectangulaire	plane	contre-porte	bois
	rectangulaire	plane	avec vitrage	pvc ou métal
Fenêtres	Forme de l'ouverture	Type fenêtre	Sous type fenêtre	Matériau fenêtre
	rectangulaire	à manivelle	jumelée	pvc ou métal

DONNÉES ARCHITECTURALES ET PAYSAGÈRES

ORNEMENTATION

Ornement balustrade/garde-corps

REMARQUES SUR LE PAYSAGE

Présence de bâtiments secondaires d'intérêt

DONNÉES HISTORIQUES

CONSTRUCTION

Année construction

vers 1900

Propriétaire constructeur

Maître d'oeuvre

Statut Maître d'oeuvre

Notes historiques

En 1981, le propriétaire était Ovide Désaulnier.

SOURCES DOCUMENTAIRES

RÉFÉRENCES BIBLIOGRAPHIQUES

ÉVALUATION DU POTENTIEL PATRIMONIAL

ÉTAT PHYSIQUE

Date évaluation

- Bon état Travaux mineurs requis Travaux majeurs requis

2010-02-06

Remarques sur l'état physique

ÉTAT D'AUTHENTICITÉ

- État complet Évolution harmonieuse Transformations réversibles Altérations importantes

Remarques sur l'état d'authenticité

Cette maison a été coiffée d'un immense brisis afin, semble-t-il, d'aménager un balcon et de couvrir la galerie avant. Cette intervention est plutôt inhabituelle. Il devient impossible de savoir si elle possédait au départ un toit à deux versants droits ou mansardé. Le style d'origine de la maison n'est pas facilement identifiable. De plus, la façade a été revêtue de pierre artificielle et de déclin d'aluminium qui ne conviennent pas du tout à son style. Les portes et les fenêtres ont toutes été changées. Le volume annexe d'une entreprise de location de canots a été greffé sur la façade gauche.

ÉVALUATION PATRIMONIALE

- Critères évaluation (valeurs) Âge et histoire Usage Architecture Authenticité Contexte

Éléments de valeur patrimoniale

Cette maison fait partie des plus anciens bâtiments du village de Saint-Jean-des-Piles. Malheureusement, elle a subi de profondes altérations au niveau de son toit, de ses revêtements et de ses ouvertures. En raison des nombreuses interventions maladroites et importantes qu'elle a subies, cette maison possède actuellement une valeur patrimoniale moyenne.

Valeur patrimoniale

- exceptionnelle supérieure bonne moyenne faible aucune

RECOMMANDATIONS

Éléments à conserver et à mettre en valeur

Conserver le volume général de la maison.

Éléments à rétablir ou à remplacer

Remplacer le revêtement actuel par un seul revêtement de meilleur qualité (bois, fibre de bois, fibro-ciment).

Rétablir des chambranles et des planches cornières pour compléter le décor.

Rétablir une couverture en tôle traditionnelle.

Remplacer les portes et les fenêtres par un modèle à battants à grands carreaux, idéalement en bois, mais le PVC ou l'aluminium seraient acceptables.

PHOTOGRAPHIES



2009_36033_SJP_PRIN_01440_01



2009_36033_SJP_PRIN_01440_02



2009_36033_SJP_PRIN_01440_10



2009_36033_SJP_PRIN_01440_08

GESTION DES DONNÉES

Créée le sept. 2009
Créée par Patri-Arch

Modifiée le
Modifiée par

VILLE DE SHAWINIGAN

Base de données patrimoniales



1470 -

Principale (rue)

DONNÉES ADMINISTRATIVES

LOCALISATION ET OCCUPATION DE LA PROPRIÉTÉ

Secteur	Sous-secteur
Saint-Jean-des-Piles	
Adresse	
1470	Principale (rue)
Matricule	Cadastre
6372-03-0793	3924120
Dénomination	
Maison Gagnon	
Statut juridique	
sans statut	
Année construction	vers 1900



2009_36033_SJP_PRIN_01470_01

DONNÉES ARCHITECTURALES ET PAYSAGÈRES

TYPLOGIES

Typologie fonctionnelle (fonction d'origine)
résidentielle
Typologie constructive (structure apparente)
indéterminé
Typologie formelle (courant architectural dominant)
Maison traditionnelle québécoise

ÉLÉVATIONS

Nombre d'étages	Niveau atteint par l'escalier extérieur	Saillies
1,5	rez-de-chaussée	auvent
Matériau soubassement		cheminée
béton		escalier
		galerie

ÉLÉVATIONS

Matériau façade principale	Matériau façade secondaire gauche	Matériau façade secondaire droite
parement de plastique ou vinyle	parement de plastique ou vinyle	parement de plastique ou vinyle

TOITURES ET LUCARNES

Profil toiture	Revêtement toiture	Lucarnes
à deux versants droits	bardeaux d'asphalte	à pignon

OUVERTURES

Portes	Forme de l'ouverture	Type porte	Sous type porte	Matériau porte
	rectangulaire	à panneaux	contre-porte	bois
Fenêtres	rectangulaire	indéterminé	avec vitrage	bois
	Forme de l'ouverture	Type fenêtre	Sous type fenêtre	Matériau fenêtre
	rectangulaire	à charnière	sans carreaux	pvc ou métal

DONNÉES ARCHITECTURALES ET PAYSAGÈRES

ORNEMENTATION

Ornement

retour de l'avant-toit

REMARQUES SUR LE PAYSAGE

Présence de bâtiments secondaires d'intérêt

DONNÉES HISTORIQUES

CONSTRUCTION

Année construction

vers 1900

Propriétaire constructeur

Shawinigan Water and Power Co.

Maître d'oeuvre

Statut Maître d'oeuvre

Notes historiques

La construction de cette maison serait une initiative de la Shawinigan Water and Power. Elle est plus tard achetée par Alfred Gagnon. En 1981, Léo Gagnon était le propriétaire. Cette maison était celle du "superintendant". Voir inventaire et "appraisal" de la SWP Laurentide Power Development Grand-Mère. Il y a aussi les plans de la maison qui indiquent que le toit était en "wood shingles", l'avent en "galvo iron", les façades en "cove siding". Il est écrit: "wood construction on concrete foundation walls, excavated cellar with concrete floor slab. Insullboard wall and ceiling finish on interior. Galvanized iron roofing covered with wood shingles, brick chimney". Il y a aussi les plans d'une étable, d'un hangar et d'une maison à bateau. La SWP possédait aussi une maison à Saint-Roch-de-Mékinac. S'agit-il d'un inventaire fait par la SWP et qui retrace les anciennes propriétés de la Laurentide ? Que s'est-il passé en 1938 ? Pourquoi la SWP avait des maisons à Saint-Jean et Saint-Roch ? Ces questions restent pour l'instant sans réponses. Les plans ne sont pas datés ni signés.

SOURCES DOCUMENTAIRES

RÉFÉRENCES BIBLIOGRAPHIQUES

AHQ, F1/1624, loc: 3664, Inventory and Appraisal, Shawinigan Water and Power Co., Que. Laurentide Power Development Grand'Mere, Que. June 30th 1938.

LAPORTE, Jean-Pierre, Inventaire des éléments patrimoniaux; région du centre de la Mauricie, Société d'histoire et de mise en valeur du patrimoine du centre de la Mauricie, Shawinigan, 1981, s.p.

ÉVALUATION DU POTENTIEL PATRIMONIAL

ÉTAT PHYSIQUE

Date évaluation

Bon état Travaux mineurs requis Travaux majeurs requis

2010-02-06

Remarques sur l'état physique

La peinture de la galerie et du garde-corps s'écaille.

ÉTAT D'AUTHENTICITÉ

État complet Évolution harmonieuse Transformations réversibles Altérations importantes

Remarques sur l'état d'authenticité

Selon les plans d'origine, la volumétrie et la composition de la maison semblent intactes. Le revêtement extérieur, les portes et les fenêtres sont tous des éléments récents. À l'origine on trouvait des fenêtres à guillotine, des chambranles moulurées, des planches cornières et un revêtement en planches de bois horizontales. La grande galerie couverte est assez ancienne mais les garde-corps en bois ont été changés. Le revêtement du toit a aussi été changé. Le programme décoratif d'origine a disparu à l'exception des retours d'avant-toit. Les nouvelles portes et fenêtres ainsi que le garde-corps s'harmonisent bien avec le style de la maison.

ÉVALUATION PATRIMONIALE

Critères évaluation (valeurs) Âge et histoire Usage Architecture Authenticité Contexte

Éléments de valeur patrimoniale

Cette maison de style traditionnel québécois est ancienne et aurait été construite par la SWP. Elle a un bon potentiel de mise en valeur si des travaux adéquats étaient effectués. Elle possède une bonne valeur patrimoniale.

Valeur patrimoniale

exceptionnelle supérieure bonne moyenne faible aucune

RECOMMANDATIONS

Éléments à conserver et à mettre en valeur

Conserver la volumétrie et la composition générales.
Conserver les retours d'avant-toit, la galerie et son garde-corps.
Conserver les fenêtres et la porte.

Éléments à rétablir ou à remplacer

Remplacer le vinyle par un revêtement de meilleure qualité (bois, fibre de bois, fibro-ciment).
Rétablir des chambranles et des planches cornières pour compléter le décor.
Repeindre la galerie et le garde-corps.
Idéalement, la toiture et l'auvent de la galerie devraient être revêtus de bardeau de cèdre (comme à l'origine) ou de tôle traditionnelle.

PHOTOGRAPHIES



2009_36033_SJP_PRIN_01470_01



2009_36033_SJP_PRIN_01470_02



2009_36033_SJP_PRIN_01470_08

GESTION DES DONNÉES

Créée le sept. 2009

Modifiée le

Créée par Patri-Arch

Modifiée par

DONNÉES ADMINISTRATIVES

LOCALISATION ET OCCUPATION DE LA PROPRIÉTÉ

Secteur	Sous-secteur
Saint-Jean-des-Piles	
Adresse	
1515	Principale (rue)
Matricule	Cadastre
6272-84-7609	
Dénomination	
Statut juridique	
sans statut	
Année construction	vers 1904



2009_36033_SJP_PRIN_01515_01

DONNÉES ARCHITECTURALES ET PAYSAGÈRES

TYPLOGIES

Typologie fonctionnelle (fonction d'origine)
institutionnelle ou publique
Typologie constructive (structure apparente)
indéterminé
Typologie formelle (courant architectural dominant)
Maison à mansarde

ÉLÉVATIONS

Nombre d'étages	Niveau atteint par l'escalier extérieur	Saillies
2	rez-de-chaussée	auvent
Matériau soubassement		galerie
béton		volume annexe
		escalier

ÉLÉVATIONS

Matériau façade principale	Matériau façade secondaire gauche	Matériau façade secondaire droite
parement de plastique ou vinyle	parement de plastique ou vinyle	parement de plastique ou vinyle

TOITURES ET LUCARNES

Profil toiture	Revêtement toiture	Lucarnes
mansardé à deux versants	bardeaux d'asphalte	à pignon
en appentis	tôle à baguettes	aucune

OUVERTURES

Portes	Forme de l'ouverture	Type porte	Sous type porte	Matériau porte
	rectangulaire	plane	avec vitrage	pvc ou métal
	rectangulaire	plane	avec vitrage	bois
Fenêtres	Forme de l'ouverture	Type fenêtre	Sous type fenêtre	Matériau fenêtre
	rectangulaire	composée	sans carreaux	pvc ou métal
	rectangulaire	à manivelle	sans carreaux	pvc ou métal
	rectangulaire	coulissante	sans carreaux	pvc ou métal

DONNÉES ARCHITECTURALES ET PAYSAGÈRES

ORNEMENTATION

Ornement

aisselier

REMARQUES SUR LE PAYSAGE

Présence de bâtiments secondaires d'intérêt

DONNÉES HISTORIQUES

CONSTRUCTION

Année construction

vers 1904

Propriétaire constructeur

Maître d'oeuvre

Statut Maître d'oeuvre

Notes historiques

Vers 1910, Joseph Béland qui tenait le bureau de poste dans son magasin général, l'installe dans sa résidence qui est le bâtiment à l'étude. En 1947, Octave Beaulac lui succède en tant que maître de poste, suivi de son épouse Marie-Rose, de leur belle-fille Alice et de la fille de cette dernière, Mercedes. En 1986, le bureau de poste est déménagé dans le Centre social.

SOURCES DOCUMENTAIRES

RÉFÉRENCES BIBLIOGRAPHIQUES

LAPORTE, Jean-Pierre, Inventaire des éléments patrimoniaux; région du centre de la Mauricie, Société d'histoire et de mise en valeur du patrimoine du centre de la Mauricie, Shawinigan, 1981.
s.a., Entre la Rive et le Destin; Saint-Jean-des-Piles 1897-1997, Saint-Jean-des-Piles, Société du souvenir de Saint-Jean-des-Piles, 1997, p. 146

ÉVALUATION DU POTENTIEL PATRIMONIAL

ÉTAT PHYSIQUE

Date évaluation

- Bon état Travaux mineurs requis Travaux majeurs requis

2010-02-06

Remarques sur l'état physique

ÉTAT D'AUTHENTICITÉ

- État complet Évolution harmonieuse Transformations réversibles Altérations importantes

Remarques sur l'état d'authenticité

Le bâtiment possédait au départ un revêtement en planches de bois horizontales, une porte à panneau avec imposte et une porte à double vantail (à droite). Les fenêtres du rez-de-chaussée étaient un peu du style vitrine commerciale divisées en quatre carreaux. Le bâtiment possédait aussi des chambranles, des planches cornières, des garde-corps en bois. On retrouve encore de la tôle pincée sur le dessus du toit et de l'auvent. Une petite fenêtre d'origine se trouve sur la façade droite en haut. Le bâtiment a changé de vocation lorsqu'il a été aménagé en résidence. Les volumes annexes ont été installés de chaque côté des façades latérales.

ÉVALUATION PATRIMONIALE

- Critères évaluation (valeurs) Âge et histoire Usage Architecture Authenticité Contexte

Éléments de valeur patrimoniale

Cette maison à mansarde a accueilli le bureau de poste du village pendant de nombreuses années. Il constituait à l'époque un bâtiment très important pour les résidents de Saint-Jean-des-Piles. Malgré plusieurs modifications réversibles, il possède une bonne valeur patrimoniale.

Valeur patrimoniale

- exceptionnelle supérieure bonne moyenne faible aucune

RECOMMANDATIONS

Éléments à conserver et à mettre en valeur

Conserver la volumétrie et la composition générales.
Conserver le revêtement en tôle pincée du terrasson du toit et de l'auvent de la galerie.
Conserver la galerie et son auvent.

Éléments à rétablir ou à remplacer

Ajouter de la tôle traditionnelle (à la canadienne ou pincée) sur les brisis.
Rétablir un garde-corps en bois de style traditionnel. Peindre tous les éléments de bois.
Remplacer le vinyle par un revêtement de meilleure qualité (bois, fibre de bois, fibro-ciment).
Rétablir des chambranles et des planches cornières pour compléter le décor.
Privilégier idéalement des fenêtres à battants traditionnelles en bois à grands carreaux, mais des fenêtres en aluminium ou en PVC peuvent convenir. Privilégier également des portes d'apparence traditionnelle avec un plus grand vitrage.

PHOTOGRAPHIES



2009_36033_SJP_PRIN_01515_01



2009_36033_SJP_PRIN_01515_02



2009_36033_SJP_PRIN_01515_08

GESTION DES DONNÉES

Créée le sept. 2009
Créée par Patri-Arch

Modifiée le
Modifiée par

DONNÉES ADMINISTRATIVES

LOCALISATION ET OCCUPATION DE LA PROPRIÉTÉ

Secteur	Sous-secteur
Saint-Jean-des-Piles	
Adresse	
1551 B	Principale (rue)
Matricule	Cadastre
6272-84-4829	
Dénomination	
Église de Saint-Jean	
Statut juridique	
sans statut	
Année construction	en 1897-1898



2009_36033_SJP_PRIN_1551B_02

DONNÉES ARCHITECTURALES ET PAYSAGÈRES

TYPLOGIES

Typologie fonctionnelle (fonction d'origine)
religieuse
Typologie constructive (structure apparente)
Pierre
Typologie formelle (courant architectural dominant)
Néo-roman

ÉLÉVATIONS

Nombre d'étages	Niveau atteint par l'escalier extérieur	Saillies
1	rez-de-chaussée	clocher
Matériau soubassement		auvent
béton		escalier
		galerie

ÉLÉVATIONS

Matériau façade principale	Matériau façade secondaire gauche	Matériau façade secondaire droite
Pierre de revêtement	Pierre de revêtement	Pierre de revêtement

TOITURES ET LUCARNES

Profil toiture	Revêtement toiture	Lucarnes
à deux versants droits	tôle pincée	aucune
à deux versants droits	bardeaux d'asphalte	aucune

OUVERTURES

Portes	Forme de l'ouverture	Type porte	Sous type porte	Matériau porte
	à arc en plein cintre	à panneaux	à double vantail	bois
	à arc en plein cintre	à panneaux	avec imposte cintrée	bois
Fenêtres	Forme de l'ouverture	Type fenêtre	Sous type fenêtre	Matériau fenêtre
	à arc en plein cintre	composée	à petits carreaux	bois
	circulaire	oculus	à petits carreaux	bois
	rectangulaire	à battants	à grands carreaux	bois

DONNÉES ARCHITECTURALES ET PAYSAGÈRES

ORNEMENTATION

Ornement

croix

fer ornemental

platebande en brique / pierre

chaînage d'angle

REMARQUES SUR LE PAYSAGE

Présence de bâtiments secondaires d'intérêt

DONNÉES HISTORIQUES

CONSTRUCTION

Année construction

en 1897-1898

Propriétaire constructeur

Maître d'oeuvre

Statut Maître d'oeuvre

Notes historiques

Selon l'Inventaire des biens patrimoniaux de la Mauricie, l'église aurait été construite en 1894. L'Inventaire des lieux de culte du Québec indique 1897-1898. Cette date semble plus fiable.

Cette église est construite dans les années de la création de la paroisse et du village de Saint-Jean-des-Piles. Aucun architecte n'a été retracé à ce jour. Les archives paroissiales possèdent peut-être les plans d'origine.

SOURCES DOCUMENTAIRES

RÉFÉRENCES BIBLIOGRAPHIQUES

LAPORTE, Jean-Pierre, Inventaire des éléments patrimoniaux; région du centre de la Mauricie, Société d'histoire et de mise en valeur du patrimoine du centre de la Mauricie, Shawinigan, 1981.

<http://www.lieuxdeculte.qc.ca>

s.a., Entre la Rive et le Destin; Saint-Jean-des-Piles 1897-1997, Saint-Jean-des-Piles, Société du souvenir de Saint-Jean-des-Piles, 1997, p. 30, 33, 52

ÉVALUATION DU POTENTIEL PATRIMONIAL

ÉTAT PHYSIQUE

Date évaluation

- Bon état Travaux mineurs requis Travaux majeurs requis

2010-02-06

Remarques sur l'état physique

ÉTAT D'AUTHENTICITÉ

- État complet Évolution harmonieuse Transformations réversibles Altérations importantes

Remarques sur l'état d'authenticité

L'église possédait au départ un revêtement en bois (planches ou bardeau), un oculus, des fenêtres à ouverture rectangulaire, s'ouvrant à battants avec des carreaux et surmontées d'une imposte. Le clocher était différent. Vers 1950 ou avant, elle est recouverte de brique et agrémentée de chaînages d'angles. Plus tard, elle est recouverte de pierre et les ouvertures des fenêtres sont modifiées. De rectangulaires, elles deviennent en arc en plein ceintre.

ÉVALUATION PATRIMONIALE

- Critères évaluation (valeurs) Âge et histoire Usage Architecture Authenticité Contexte

Éléments de valeur patrimoniale

Cette église a été construite au moment de la création de la paroisse et du village de Saint-Jean-des-Piles. Elle constitue un des bâtiments les plus importants de cette localité et rappelle la place prépondérante qu'occupait l'église catholique au cours du 19e siècle et des premières décennies du 20e siècle. Il est fort possible qu'il s'agisse de la première église de cet endroit. Toutefois, elle ne possède plus son apparence initiale. Les ouvertures des fenêtres, le revêtement extérieur et le clocher ont été changés. Elle possède une valeur patrimoniale supérieure.

Valeur patrimoniale

- exceptionnelle supérieure bonne moyenne faible aucune

RECOMMANDATIONS

Éléments à conserver et à mettre en valeur

Conserver toutes les composantes actuelles et veiller à leur entretien.

Éléments à rétablir ou à remplacer

PHOTOGRAPHIES



2009_36033_SJP_PRIN_1551B_02



2009_36033_SJP_PRIN_1551B_01



2009_36033_SJP_PRIN_1551B_04



2009_36033_SJP_PRIN_1551B_06



2009_36033_SJP_PRIN_1551B_07



2009_36033_SJP_PRIN_1551B_08

GESTION DES DONNÉES

Créée le sept. 2009

Modifiée le

Créée par Patri-Arch

Modifiée par

DONNÉES ADMINISTRATIVES

LOCALISATION ET OCCUPATION DE LA PROPRIÉTÉ

Secteur	Sous-secteur
Saint-Jean-des-Piles	
Adresse	
90	Saint-Jacques (rue)
Matricule	Cadastre
6372-13-0222	3924150
Dénomination	
Maison Devault	
Statut juridique	
sans statut	
Année construction	en 1902



2009_36033_SJP_STJA_00090_01

DONNÉES ARCHITECTURALES ET PAYSAGÈRES

TYPLOGIES

Typologie fonctionnelle (fonction d'origine)
résidentielle
Typologie constructive (structure apparente)
pierre
Typologie formelle (courant architectural dominant)
Maison à mansarde

ÉLÉVATIONS

Nombre d'étages	Niveau atteint par l'escalier extérieur	Saillies
2	rez-de-chaussée	cheminée
Matériau soubassement		auvent
pierre		escalier
		volume annexe

ÉLÉVATIONS

Matériau façade principale	Matériau façade secondaire gauche	Matériau façade secondaire droite
pierre à moellons	pierre à moellons	pierre à moellons
	fibres de bois pressé	fibres de bois pressé

TOITURES ET LUCARNES

Profil toiture	Revêtement toiture	Lucarnes
mansardé à deux versants	tôle à la canadienne	aucune
mansardé à deux versants	tôle profilée	aucune

OUVERTURES

Portes	Forme de l'ouverture	Type porte	Sous type porte	Matériau porte
	rectangulaire	plane	contre-porte	pvc ou métal
Fenêtres	rectangulaire	pleine	avec imposte	bois
	Forme de l'ouverture	Type fenêtre	Sous type fenêtre	Matériau fenêtre
rectangulaire	indéterminé	sans carreaux	pvc ou métal	

DONNÉES ARCHITECTURALES ET PAYSAGÈRES

ORNEMENTATION

Ornement

chambranle

retour de l'avant-toit

REMARQUES SUR LE PAYSAGE

La maison est sur un terrain surélevé, en bordure du Saint-Maurice. L'accès direct à la rivière Saint-Maurice est accentué par la présence du quai de la Marina Gélinas.

Présence de bâtiments secondaires d'intérêt

DONNÉES HISTORIQUES

CONSTRUCTION

Année construction

en 1902

Propriétaire constructeur

Maître d'oeuvre

Statut Maître d'oeuvre

Notes historiques

Nous sommes confrontés à des informations historiques contradictoires. Selon l'ouvrage de Jean-Pierre Laporte, la maison aurait construite en 1902 par E. Flageole.

Selon l'ouvrage de la Société du souvenir de Saint-Jean-des-Piles, la maison fut construite en 1902 par Eugène Chrétien. En 1981, le propriétaire est Jean-Marie Devault.

SOURCES DOCUMENTAIRES

RÉFÉRENCES BIBLIOGRAPHIQUES

LAPORTE, Jean-Pierre, Inventaire des éléments patrimoniaux; région du centre de la Mauricie, Société d'histoire et de mise en valeur du patrimoine du centre de la Mauricie, Shawinigan, 1981, s.p.
s.a., Entre la Rive et le Destin; Saint-Jean-des-Piles 1897-1997, Saint-Jean-des-Piles, Société du souvenir de Saint-Jean-des-Piles, 1997, p. 187

ÉVALUATION DU POTENTIEL PATRIMONIAL

ÉTAT PHYSIQUE

Date évaluation

Bon état Travaux mineurs requis Travaux majeurs requis

2010-02-06

Remarques sur l'état physique

ÉTAT D'AUTHENTICITÉ

État complet Évolution harmonieuse Transformations réversibles Altérations importantes

Remarques sur l'état d'authenticité

La maison disposait à l'origine d'une porte à panneaux surmontée d'une imposte et de fenêtres munies de quatre grands carreaux. Le revêtement en pierre est toujours présent et celui de la toiture semble ancien. Le programme décoratif composé de chambranles et de retours d'avant-toit a été préservé. Les fenêtres ont été changées de même que la contre-porte. Un auvent triangulaire et un balcon en ciment ont été ajoutés à la façade principale. Une série de volumes annexes ont été ajoutés en arrière, altérant ainsi la volumétrie d'origine de la petite maison.

ÉVALUATION PATRIMONIALE

Critères évaluation (valeurs) Âge et histoire Usage Architecture Authenticité Contexte

Éléments de valeur patrimoniale

Cette maison est ancienne et date du début de la création du village de Saint-Jean-des-Piles. Elle possède des murs massifs en pierre à moellons ce qui est relativement rare pour le cadre bâti de cette localité dont les maisons sont normalement construites en bois. Certaines composantes anciennes se trouvent encore sur la résidence. Malgré la présence d'annexes arrière, la maison possède une bonne valeur patrimoniale.

Valeur patrimoniale

exceptionnelle supérieure bonne moyenne faible aucune

RECOMMANDATIONS

Éléments à conserver et à mettre en valeur

Conserver la composition du volume d'origine.
Conserver le revêtement en tôle du toit, les chambranles et les fenêtres et veiller à leur entretien.
Conserver l'imposte de la porte et les retours d'avant-toit.

Éléments à rétablir ou à remplacer

Privilégier une porte d'apparence traditionnelle avec un grand vitrage.
Revoir le porche avant et étudier la possibilité d'installer une galerie couverte pleine largeur, ce qui est plus commun pour ce type d'architecture,

PHOTOGRAPHIES



2009_36033_SJP_STJA_00090_01



2009_36033_SJP_STJA_00090_02_01



2009_36033_SJP_STJA_00090_03



2009_36033_SJP_STJA_00090_08_01



2009_36033_SJP_STJA_00090_08_02



GESTION DES DONNÉES

Créée le sept. 2009

Modifiée le

Créée par Patri-Arch

Modifiée par

DONNÉES ADMINISTRATIVES

LOCALISATION ET OCCUPATION DE LA PROPRIÉTÉ

Secteur	Sous-secteur
Saint-Jean-des-Piles	
Adresse	
91	Saint-Jacques (rue)
Matricule	Cadastre
6372-03-7367	3924123
Dénomination	
Maison Héroux	
Statut juridique	
sans statut	
Année construction	vers 1906



2009_36033_SJP_STJA_00091_08

DONNÉES ARCHITECTURALES ET PAYSAGÈRES

TYOLOGIES

Typologie fonctionnelle (fonction d'origine)
résidentielle
Typologie constructive (structure apparente)
indéterminé
Typologie formelle (courant architectural dominant)
Maison traditionnelle québécoise

ÉLÉVATIONS

Nombre d'étages	Niveau atteint par l'escalier extérieur	Saillies
1,5	sans objet	auvent
Matériau soubassement		cheminée
indéterminé		galerie
		volume annexe

ÉLÉVATIONS

Matériau façade principale	Matériau façade secondaire gauche	Matériau façade secondaire droite
parement de plastique ou vinyle	parement de plastique ou vinyle	parement de plastique ou vinyle

TOITURES ET LUCARNES

Profil toiture	Revêtement toiture	Lucarnes
à deux versants droits	tôle profilée	aucune

OUVERTURES

Portes	Forme de l'ouverture	Type porte	Sous type porte	Matériau porte
	rectangulaire	plane	avec vitrage	pvc ou métal
	rectangulaire	porte fenêtre	avec vitrage	pvc ou métal
Fenêtres	Forme de l'ouverture	Type fenêtre	Sous type fenêtre	Matériau fenêtre
	rectangulaire	à manivelle	jumelée	pvc ou métal
	rectangulaire	à manivelle	juxtaposée	pvc ou métal
	rectangulaire	composée	sans carreaux	bois

DONNÉES ARCHITECTURALES ET PAYSAGÈRES

ORNEMENTATION

Ornement

sans objet

REMARQUES SUR LE PAYSAGE

À proximité de la rivière Saint-Maurice : accès à la Marina Gélinas

Présence de bâtiments secondaires d'intérêt

DONNÉES HISTORIQUES

CONSTRUCTION

Année construction

vers 1906

Propriétaire constructeur

Maître d'oeuvre

Statut Maître d'oeuvre

Notes historiques

Cette maison aurait été construite vers 1906.

La galerie a été ajoutée plus tard.

En 1981, le propriétaire était W. Héroux. Avant y résidait un dénommé Chrétien.

SOURCES DOCUMENTAIRES

RÉFÉRENCES BIBLIOGRAPHIQUES

LAPORTE, Jean-Pierre, Inventaire des éléments patrimoniaux; région du centre de la Mauricie, Société d'histoire et de mise en valeur du patrimoine du centre de la Mauricie, Shawinigan, 1981, s.p.

ÉVALUATION DU POTENTIEL PATRIMONIAL

ÉTAT PHYSIQUE

Date évaluation

Bon état Travaux mineurs requis Travaux majeurs requis

2010-02-06

Remarques sur l'état physique

ÉTAT D'AUTHENTICITÉ

État complet Évolution harmonieuse Transformations réversibles Altérations importantes

Remarques sur l'état d'authenticité

Un volume annexe a été greffé à la maison et altère son volume simple. Les fenêtres, les portes, le revêtement extérieur et le revêtement du toit sont tous des éléments récents. Le programme décoratif d'origine a entièrement disparu. Une ouverture de porte a été percée dans les combles pour donner accès à la terrasse.

ÉVALUATION PATRIMONIALE

Critères évaluation (valeurs) Âge et histoire Usage Architecture Authenticité Contexte

Éléments de valeur patrimoniale

Cette petite maison de style vernaculaire américain est ancienne. La majorité de ses composantes d'origine ont disparu et elle se trouve donc avec un état d'authenticité peu élevé. Elle possède ainsi une valeur patrimoniale moyenne.

Valeur patrimoniale

exceptionnelle supérieure bonne moyenne faible aucune

RECOMMANDATIONS

Éléments à conserver et à mettre en valeur

Conserver la composition générale et la forme de la toiture.

Éléments à rétablir ou à remplacer

Remplacer le vinyle par un revêtement de meilleure qualité (bois, fibre de bois, fibro-ciment).

Rétablir des chambranles et des planches cornières pour compléter le décor.

Privilégier idéalement des fenêtres à battants traditionnelles en bois à grands carreaux, mais des fenêtres en aluminium ou en PVC de même modèle peuvent convenir.

Privilégier également des portes d'apparence traditionnelle avec un plus grand vitrage.

PHOTOGRAPHIES



2009_36033_SJP_STJA_00091_08



2009_36033_SJP_STJA_00091_01



2009_36033_SJP_STJA_00091_06

GESTION DES DONNÉES

Créée le sept. 2009

Modifiée le

Créée par Patri-Arch

Modifiée par

DONNÉES ADMINISTRATIVES

LOCALISATION ET OCCUPATION DE LA PROPRIÉTÉ

Secteur	Sous-secteur
Saint-Jean-des-Piles	
Adresse	
100	Sainte-Anne (rue)
Matricule	Cadastre
6372-04-6159	
Dénomination	
Statut juridique	
sans statut	
Année construction	vers 1900



2009_36033_SJP_STAN_00100_02

DONNÉES ARCHITECTURALES ET PAYSAGÈRES

TYPLOGIES

Typologie fonctionnelle (fonction d'origine)
résidentielle
Typologie constructive (structure apparente)
indéterminé
Typologie formelle (courant architectural dominant)
Cottage vernaculaire américain

ÉLÉVATIONS

Nombre d'étages	Niveau atteint par l'escalier extérieur	Saillies
1,5	sans objet	auvent
Matériau soubassement		galerie
indéterminé		volume annexe

ÉLÉVATIONS

Matériau façade principale	Matériau façade secondaire gauche	Matériau façade secondaire droite
parement de fibre minérale et ciment	parement de fibre minérale et ciment	indéterminé
	papier goudronné	

TOITURES ET LUCARNES

Profil toiture	Revêtement toiture	Lucarnes
à deux versants droits	bardeaux de bois	aucune
en appentis	tôle profilée	aucune

OUVERTURES

Portes	Forme de l'ouverture	Type porte	Sous type porte	Matériau porte
	rectangulaire	à panneaux	contre-porte	bois
	rectangulaire	indéterminé	avec vitrage	bois
Fenêtres	Forme de l'ouverture	Type fenêtre	Sous type fenêtre	Matériau fenêtre
	rectangulaire	à battants	à grands carreaux	bois
	rectangulaire	à guillotine	sans carreaux	bois

DONNÉES ARCHITECTURALES ET PAYSAGÈRES

ORNEMENTATION

Ornement

aisselier

chambranle

planche cornière

retour de l'avant-toit

REMARQUES SUR LE PAYSAGE

L'arrière de la maison donne sur la rivière Saint-Maurice.

Présence de bâtiments secondaires d'intérêt

DONNÉES HISTORIQUES

CONSTRUCTION

Année construction

vers 1900

Propriétaire constructeur

Maître d'oeuvre

Statut Maître d'oeuvre

Notes historiques

SOURCES DOCUMENTAIRES

RÉFÉRENCES BIBLIOGRAPHIQUES

ÉVALUATION DU POTENTIEL PATRIMONIAL

ÉTAT PHYSIQUE

Date évaluation

Bon état Travaux mineurs requis Travaux majeurs requis

2010-02-06

Remarques sur l'état physique

Le garde-corps manque de peinture.

ÉTAT D'AUTHENTICITÉ

État complet Évolution harmonieuse Transformations réversibles Altérations importantes

Remarques sur l'état d'authenticité

Cette maison possède un bon état d'authenticité. Les fenêtres et les portes sont anciennes. Les éléments récents s'harmonisent bien et furent installés dans le respect de l'intégrité de la maison. Toutefois, le garde-corps que l'on retrouve ailleurs sur la galerie est disparu sur la façade principale et fut remplacé par un treillis qui ne convient pas.

ÉVALUATION PATRIMONIALE

Critères évaluation (valeurs) Âge et histoire Usage Architecture Authenticité Contexte

Éléments de valeur patrimoniale

Cette maison de style traditionnel québécois est ancienne. Elle est située dans un site enchanteur qui offre une vue spectaculaire sur la rivière Saint-Maurice et sur le village de Grandes-Piles. Elle a conservé un bon état d'authenticité. Elle possède une bonne valeur patrimoniale.

Valeur patrimoniale

exceptionnelle supérieure bonne moyenne faible aucune

RECOMMANDATIONS

Éléments à conserver et à mettre en valeur

Conserver toutes les composantes actuelles et veiller à leur entretien.

Éléments à rétablir ou à remplacer

Rétablir le garde-corps de la galerie de la façade principale selon un modèle traditionnel harmonisé avec l'existant.
Repeindre la galerie et le garde-corps.
Idéalement, la toiture et l'auvent de la galerie devraient être revêtus de tôle traditionnelle.
Advenant le remplacement du revêtement d'amiante-ciment, favoriser les planches de bois horizontales en conservant les planches cornières et les chambranles.

PHOTOGRAPHIES



2009_36033_SJP_STAN_00100_02



2009_36033_SJP_STAN_00100_01



2009_36033_SJP_STAN_00100_03



2009_36033_SJP_STAN_00100_04



2009_36033_SJP_STAN_00100_10

GESTION DES DONNÉES

Créée le sept. 2009

Modifiée le

Créée par Patri-Arch

Modifiée par